

SMLOUVA O DÍLOČ.

uzavřená podle § 536 a násled. obchodního zákoníku

1.Smluvní strany:

ZHOTOVITEL:

Ing. Zdeněk Galuška
bytem : Lesní 374/4, 591 02 Žďár nad Sázavou
podnikající pod obchodním jménem Zdeněk Galuška
v souladu s živnostenským listem : č.j. Živ/0/1395/97/Ma
Bankovní spojení: ČSOB Žďár nad Sázavou,
č.ú. 2371219/5100
IČO: 46227211
DIČ: 351- 6609260922
Telefon: 5666620 631

OBJEDNATEL:

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou
zastoupené Mgr Zdeňkem Navrátilem, starostou města
zmocněn k jednání: Ing. Milan Petr
Bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou
č.ú.: 328-751/0100 IČO : 295 841 ; DIČCZ-295841

2.Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

Stavební úpravy a změna užívání 2NP- Dolní 165/1, Žďár nad Sázavou

v rozsahu a kvalitě dle:

- projektové dokumentace zpracované Ing. Leošem Pohankou, Nové Veselí. (Tato dokumentace je nedílnou součástí této smlouvy.)
- technických norem platných v době realizace díla

Předmět díla je blíže specifikován ve výkazu výměr a rozpisů prací, který tvoří nedílnou součástí této smlouvy a který byl zhotoviteli předán jako podklad pro stanovení ceny díla.

Součástí díla jsou další náklady:

- likvidace sutě a dalšího odpadu
- zařízení staveniště
- zajištění revizí a dalších zkoušek dle ČSN a jiných platných předpisů

Zhotovitel se zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby další práce a dodávky, pokud takto požadovaná práce svým finančním objemem nepřekročí 5% ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění díla - vícepráce. Za vícepráce jsou považovány pouze změny oproti projektové dokumentaci a dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné požadované nebo odsouhlasené objednatelem ve stavebním deníku.

Zhotovitel se zavazuje dodržet termín dokončení díla i v případě víceprací a změn, pokud budou uplatněny v dostatečném předstihu a které nepřesáhnou 5 % ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.

Pokud dojde k překročení dohodnutých 5 % bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo s úpravou termínu dokončení stavby.

Na výzvu objednatele se zhotovitel zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby změny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům .

Objednatel je povinen tyto změny předat písemně.

Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů pokud si původní materiál zajistil.

Zhotovitel se zavazuje si zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje , že bez písemného souhlasu objednatele nebudou použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Dále se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné .

Objednatel se zavazuje,že provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Objednavatel souhlasí,aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu,než je zhora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno,je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

3.Doba plnění:

Termín zahájení prací **7.3.2018**
Termín dokončení prací **2.NP-prostory call centrum do 31.5.2018**
Společné prostory do 15.6.2018

4.Cena za dílo:

Smluvní strany se dohodly,že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla dohodnutou pevnou cenu ve výši:

Dolní 165/1, ZR	cena bez DPH	DPH 21%	cena s DPH
SO1-spol. prostory	2 174 878,18 Kč	456 724,4 Kč	2 631 602,60 Kč
SO2-2NP-Comgate	2 850 590,14 Kč	598 623,93 Kč	3 449 214,07 Kč
SO3-2NP-soc. zařízení	495 456,68 Kč	104 045,90 Kč	599 502,58 Kč
SOUČET	5 520 925,00 Kč	1 159 394,25 Kč	6 680 319,25 Kč

Smluvní strany se dohodly,že cena za provedení díla bude stanovena jako **nejvýše přípustná cena.**

5.Fakturace a placení:

- Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele do výše 90 % celkové pevné ceny

- Nárok na doplatek 10 % pevné ceny vzniká po odevzdání a předání díla a po odstranění případných vad a nedodělků sepsaných při předání díla.

Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6.Součinnost objednatele:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tuto součinnost:

- Objednatel umožní připojení na el. en. 220 v a pitnou vodu pro míchání maltových směsí
- objednatel umožní přístup do prostor, které souvisí s předmětem díla

7.Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo

Dolní 176/1, Žďár nad Sázavou

8.Vady díla,záruka za jakost:

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl.v čl.3 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu.

Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

Záruka je stanovena:

na provedené :	stavební práce	60 měsíců
na zařízení:	ventilátory, bojlerly atp.	24 měsíců

od předání a převzetí díla objednatelem.Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.

Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká.Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

9.Ostatní ujednání:

a)Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:

- Objednatele se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
- Zhotovitele s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,1% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.
- Objednatele se splněním kterékoliv povinnosti, která pro objednatele vyplývá ze závazku poskytnout zhotoviteli součinnost podle čl.7 této smlouvy, ve výši 100Kč za každý den prodlení.
Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
- Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru: **ing. Zbyněk Semerád**
- Součástí této smlouvy je zápis o předání a převzetí staveniště.
- Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele.
- Zhotovitel zajistí vlastní měření odebrané vody a elektřiny nebo provede taková opatření, aby si zajistil zdroje energie vlastní kapacitou, např. použitím elektrocentrály.

b) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města, zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínky vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

c) Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv,

apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu.

Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

d) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.

9.Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli.

Za překážky při provádění díla se považuje
- nepříznivé klimatické vlivy uvedené v čl. 2 odst. 3

10.Závěrečná ustanovení:

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.

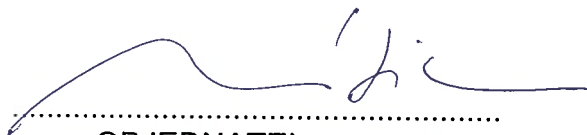
Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

Smlouva o dílo je sepsána ve 4 vyhotoveních, z toho pro objednatele 2 a 2 pro zhotovitele.

Příloha SoD:

- Položkový rozpočet
- Projektová dokumentace

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 07.3.18



.....
OBJEDNATEL



.....
ZHOTOVITEL

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
Žižkova 227 / 1
① ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
PSC 591 31

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Dolní 1, změna užívání a stavební úpravy	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	SO1 - stavební úpravy společné prostory	Projektant:	ing. Leoš Pohanka	IČ/DIČ:	
Lokalita:		Zhotovitel:	ing. Zdeněk Galuška	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	66
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	27.02.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	261 639,27	Práce přesčas		Zařízení staveniště
	Montáž	110 247,72	Bez pevné podl.		Mimostav. doprava
PSV	Dodávky	1 492 176,40	Kulturní památka		Územní vlivy
	Montáž	147 532,41			Provozní vlivy
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní
	Montáž	88 338,53			NUS z rozpočtu
Ostatní materiál		0,00			
Přesun hmot a sutí		74 943,83			
ZRN celkem		2 174 878,18	DN celkem	0,00	NUS celkem
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.
					ORN celkem
					ORN celkem z obj.
					0,00

Základ 0%	0,00	
Základ 15%	0,00	
Základ 21%	2 174 878,18	
	DPH 15%	0,00
	DPH 21%	456 724,42
	Celkem bez DPH	2 174 878,18
	Celkem včetně DPH	2 631 602,60

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatel:		Město Žďár nad Sázavou						
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:		ing. Leoš Pohanka						
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:		ing. Zdeněk Galuška						
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:								
		27.02.2018										
Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)	Celkem	Jednot.	Hmotnost (t)	Celkem	cenová soustava
		Rozměry										
Nezafazeno												
1	31	Zdi podpěrá a volné				1 802 278,41	372 599,77	2 174 878,18			18,83	
413232211RT2		Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm s použitím suché maltové směsi včetně dodávky profilu I č. 14				11 471,24	5 319,07	16 790,31			1,13	
		průřez 5*1,6*140 dl. 1200mm (14,3*5*1,2)/1000				548,41	964,70	1 513,10		0,02	0,27	RTS II / 2017
2	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 s použitím suché maltové směsi včetně dodávky profilu I č. 14	t		0,09	28 746,84	834,94	2 629,19		1,10	0,10	RTS II / 2017
		průřez 5*1,6*140 dl. 1200mm (14,3*5*1,2)/1000										
		L50*50 dl. 1500mm (3,77*1,5)/1000										
3	317121103R00	Osazení překladu světlot otvoru do 375 cm	kus		12,00	309,93	199,76	3 519,43		0,01	0,14	RTS II / 2017
		překlady YTONG-prolipožární dveře schodiště 12										
4	59321902	Překlad nenosný Ytong NEP 100-2500	kus		12,00	744,07	8 928,84	0,00		0,05	0,62	RTS II / 2017
34		Stěny a příčky									4,41	
5	340238211RT2	Zazdívká otvorů pl.1 m2,chlami tl.zdi do 10 cm s použitím suché maltové směsi	m2		7,20	631,52	1 974,71	2 572,23		0,13	0,91	RTS II / 2017
		zazdívká otvoru ve 2NP- zrušené dveře 0,9*2										
		5NP										
		0,9*2*3										
6	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2		578,54	17 138,13	9 991,90	27 130,03		0,07	3,50	RTS II / 2017
		desky P 2- 500, 599 x 249 x 100 mm 2*3,2-0,9*2										
		1NP- nová příčka										
		schodiště-příčky s propožárními dveřmi (2,45*2,67)*6-1,6*2,1*6										
		(2,45*2,95)*6-1,6*2,1*6										
61		Úprava povrchů vnitřní									4,33	
612425931RT2		Omitka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2		70,82	659,07	10 544,71	36 127,25		0,03	2,47	RTS II / 2017
		Oprava omítek stěn po osazení nových dveř a hlín. stěn (0,4+0,35)*3*4+0,4*(2,45+2,2)										
		(0,4+0,3)*3*28										
		2NP nový otvor tl.250mm 0,25*(1,1*2,1*2)										
8	612421637R00	Omitka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2		339,60	1 858,35	11 368,41	13 226,76		0,05	1,86	RTS II / 2017
		omítka zazdívká otvoru v 2NP 0,9*2*2										
		1NP nová příčka (2*3,2)*2-0,9*2*2										
		3NP- zazdívká otvoru 0,9*2*2										
		5NP 0,9*2*3										
		schodiště příčky s propožárními dveřmi ((1,45*2,67)*6-1,6*2,1*6)*2										
		((1,45*2,95)*6-1,6*2,1*6)*2										
722		Vnitřní vodovod									0,11	
722254201RT4		Hydrantový systém, box s plynými dveřmi průměr 19/30, stálovará hadice	kus		7,00	8 810,54	57 423,60	4 250,19		0,02	0,11	RTS II / 2017

41	597642410	Dlažba Taurus Granit malná sokl 300x80x9 mm 9,5/0,3	kus	31,67	48,10	1 523,01	0,00	1 523,01	0,00	0,01	RTS II / 2017
42	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	31,67	540,39	0,00	297,22	297,22	0,00	0,00	RTS II / 2017
43	900 R03	Hodinové účtovací sazby (HŽS) stavební dělník v tarifní třídě 6	h	0,55	410,07	0,00	6 151,11	6 151,11	0,00	0,00	RTS II / 2017
				15,00			6 151,11	6 151,11			
		Stavební přípomoc, nezměřitelné práce		0,00							
44	941955002R00	Lešení a stavební výtahy (2,45*2,2)*2	m2	87,80	123,98	4 370,57	6 514,92	10 885,49	0,00	0,14	RTS II / 2017
				9,30		4 370,57	6 514,92	10 885,49			
				78,50							
45	952901114R00	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb Vycištění budov o výšce podlaží nad 4 m 41,8+(2,45*4)*12	m2	159,40	118,13	244,90	18 585,72	18 830,62	0,00	0,01	RTS II / 2017
				159,40		244,90	18 585,72	18 830,62			
46	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických Bourání keramických 25	m	25,00	21,72	1 011,02	7 882,79	8 893,81	0,00	3,83	RTS II / 2017
				25,00		0,00	543,04	543,04			
47	965081813R00	Bourání dlaždic keramických (2,45*2,2)*0,4+(2,45*0,2)*12	m2	7,74	100,02	0,00	774,12	774,12	0,07	0,50	RTS II / 2017
				7,74							
48	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2 1NP 1+1 2NP 1 3NP 2+2+1 4NP 1 5NP 2 6NP 1 7NP	kus	13,00	13,99	0,00	181,83	181,83	0,00	0,00	RTS II / 2017
				0,00							
				2,00							
				0,00							
				1,00							
				0,00							
				2,00							
				0,00							
				1,00							
				0,00							
				1,00							
49	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,9*2+0,8*2*3	m2	6,60	324,25	194,76	1 945,27	2 140,03	0,08	0,51	RTS II / 2017
				0,00							
50	968071126R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křídel dveří nad 2 m2 1NP 3	kus	6,60	43,43	0,00	130,30	130,30	0,00	0,00	RTS II / 2017
				0,00							
				3,00							
51	968083012R00	Vybourání hliníkových prosklených dveří pl.nad 2 m2 1NP 2,45*3+2,2*3	m2	13,95	182,78	351,94	2 197,84	2 549,79	0,04	0,59	RTS II / 2017
				0,00							
				13,95							
52	968062746R00	Vybourání dřevěných stěn plochy do 4 m2 stáv. dřev. stěna 3NP 2,45*2,67	m2	6,54	73,74	81,10	401,26	482,35	0,02	0,11	RTS II / 2017
				0,00							
				6,54							
53	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm 3np 0,9*2 5np 0,9*2*3	m2	7,20	114,44	120,85	703,10	823,94	0,26	1,88	RTS II / 2017
				0,00							
				1,80							
				0,00							
				5,40							
54	968072244R00	Vybourání kovových rámu - hydrantové skříně 0,7*0,7*7	m2	3,43	369,80	262,37	1 006,04	1 268,41	0,07	0,23	RTS II / 2017
				3,43							
55	974031123R00	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce Výsekání ryh ve zdí cihelné 3 x 10 cm ryhy pro osazení nových protipožárních stěn na chodbách 2,7*2,4	m	64,80	79,68	825,63	5 734,33	6 559,96	0,01	1,55	RTS II / 2017
				0,00		803,34	4 360,03	5 163,37		0,36	RTS II / 2017
				64,80							
56	971033581R00	Vybourání otv. zad cihel, pl.1 m2, tl.90 cm. MVC otvor pro přívod vzduch -schodiště přeflekové větrání 0,8*0,8*0,7 1,2*1,2*0,15	m3	0,66	2 103,30	22,29	1 374,30	1 396,59	1,80	1,20	RTS II / 2017
				0,00							
				0,45							
				0,22							

57	H99 99928111R00	Ostatní přesuny hmot Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	3,66	999,21	0,00	3 656,55	3 656,55	0,00	RTS II / 2017
	M21	Elektromontáže			212 200,00	0,00	212 200,00	0,00	RTS II / 2017
58	VLASTNÍ	D+M Elektroinstalace-viz samostatné PD a výkaz výměr Společné prostory+hlavní přívod	1,00 0,00 1,00	212 200,00	212 200,00	0,00	212 200,00	0,00	RTS II / 2017
	S0	Přesuny sutí			48 482,73	17 864,24	66 326,97	0,00	RTS II / 2017
59	97901111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	6,65	299,33	0,00	1 990,85	1 990,85	0,00	RTS II / 2017
60	97908211R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	6,65	264,37	0,00	1 758,06	1 758,06	0,00	RTS II / 2017
61	97908212R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m 5*6,65	33,25 33,25	29,46	0,00	979,44	979,44	0,00	RTS II / 2017
62	97908821R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	6,65	102,25	0,00	679,97	679,97	0,00	RTS II / 2017
63	97908111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	6,65	199,73	0,00	1 328,23	1 328,23	0,00	RTS II / 2017
64	97908112R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 15*6,65	99,75 99,75	16,00	0,00	1 595,99	1 595,99	0,00	RTS II / 2017
65	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel,dřeva	6,65	1 308,60	0,00	8 702,20	8 702,20	0,00	RTS II / 2017
66	979990107R00	VRN 2,6%	1,00	49 292,23	48 462,73	829,50	49 292,23	0,00	RTS II / 2017
		Celkem:					2 174 878,18		

Poznámka:

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Dolní 1, změna užívání a stavební úpravy	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	SO2- stavební úpravy ZNP- COMGATE	Projektant:	ing. Leoš Pohanka	IČ/DIČ:	
Lokalita:		Zhotovitel:	Ing. Zdeněk Galuška	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	110
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	27.02.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	738 115,60	Práce přesčas	Zařízení staveniště	
	Montáž	567 593,95	Bez pevné podl.	Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky	858 694,64	Kulturní památka	Územní vlivy	
	Montáž	297 507,70		Provozní vlivy	
"M"	Dodávky	0,00		Ostatní	
	Montáž	0,00		NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál		628,32			
Přesun hmot a sutí		388 049,93			
ZRN celkem		2 850 590,14	DN celkem		NUS celkem 0,00
			DN celkem z obj.		NUS celkem z obj. 0,00
					ORN celkem
					ORN celkem z obj. 0,00

Základ 0%	0,00			
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH 2 850 590,14
Základ 21%	2 850 590,14	DPH 21%	598 623,93	Celkem včetně DPH 3 449 214,07

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatel:		Město Žďár nad Sázavou		
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:		ing. Leos Pohanka		
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:		Ing. Zdeněk Galuška		
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:				
Dolní 1, změna užívání a stavební úpravy		27.02.2018						
SO2- stavební úpravy ZNP- COMGATE								
Zkrácený popis / Varianta		Množství		Jednot. cena (Kč)		Hmotnost (t)		
Objekt	Kód	M.j.	Rozměry	Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem	
Nezahráno								
31	311271176RT4	m2	Zdl podpěrné a volné tvárnice P 4 - 500, 599 x 249 x 250 mm zadržní otvoru 2*(1*2,1)	1 597 438,56 3 773,39	2 971,62 1 020,66	2 850 590,14 6 961,73	176,16 0,76	
2	317121102R00	kus	Osazení překladu světlotlu do 180 cm	110,54	1 605,71	1 716,26	0,01	
3	413232211RT2	kus	Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm s použitím suché maltové směsi	168,71	296,78	465,49	0,02	
4	317941121RT3	t	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu I č.12	522,51	265,19	787,70	1,10	
			překlady I.č.120 dl.1300mm (11,1*2*1,9/1000)					
34	340238211RT2	m2	Stěny a příčky Zazdívká otvorů pl.1 m2,cihlami tl.ždi do 10 cm s použitím suché maltové směsi	10 976,44	6 453,60	17 429,94	2,39	
5	342255022RT1	m2	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm (2,9+2,45+1,1)*3-0,8*2*2+(0,55+0,2)*3	5 019,01	3 537,04	8 556,05	1,04	
6	342255024RT1	m2	desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm 2,45*3-0,8*2+0,55*3	2 495,99	1 455,22	3 951,21	0,55	
7	342255028RT1	m2	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm (1*2+0,6*0,6)*3	3 461,44	1 461,24	4 922,68	0,11	
8	41		Stropní konstrukce (pozemní stavby)					
9	416021121R00	m2	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm 2,45*24,2+0,6*2,3*7+2,1*3,1 0,25*(24,2*2+(2,3*2)*7) 0,4*(3,1*2,1+2,45)	17 107,03	38 086,27	55 193,30	1,17	
10	602011141RT1	m2	Omítky ze suchých směsí Štuk na stěnách vnitřní , ručně lžouška vrstvy 2 mm-přestukování stěn-nad obklady lžouška vrstvy 2 mm přestřukování stěn-nad obklady 24,05*0,9+(0,4*6+(0,4*4)*3+0,4)*3 13,2*3-2,45*2,67 (0,4*4)*2+(18,1+0,5+5,9)*3-(2,4*1,7)*3+5,4*3-2,9*2,9 (6,55+2,9+6)*3+4,9*3+8,5*3+(5,2+5,9)*3 (2,75+5,2*2)*3-0,8*2-1*2 2,75*0,9+(5,2*2)*3-0,9*2+2,6*3-0,8*2+2,6*0,9 (6,5+4,85)*3+4,85*3-0,8*2+6,35*0,9 (5,3*2+4,4)*3-0,8*2+4,3*1,67	449,16	0,00	0,00	0,00	2,49
11	601011141RT1	m2	Štuk na stropěch ručně lžouška vrstvy 2 mm lžouška vrstvy 2 mm přestřukování stropů 330,07+18,85+3,68+14,3+23,92+30,49+22,87	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	612425931RT2	m2	Úprava povrchů vnitřní Omítká vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	12 188,91	40 850,89	53 039,80	4,79	
				1 731,59	5 932,60	7 664,19	0,03	
				608,27				
				12,60				
				444,17				

13	12,6 612421637R00	Omlítka vnitřní zděva, MVC, štuková 1*2,1+(2,45+1,05)*3-0,8*2+(1,5+2,45)*3-0,8*2 3*(2,9*2)+1*2,1-0,8*2*2 (1*2)*2+(0,6*0,6)*2+(2,45*3-0,8*2)*2+(0,55*3)*2 (0,55+0,2)*3	m2	12,60 59,32 21,25 16,30 19,52 2,25 3,42 3,42 9,00	313,42	2 612,21	15 980,14	18 592,35	0,05	2,83
14	612473181R00	Omlítka vnitřního zděva ze suché směsi, hladká-pod obklad 2,7*0,6+0,9*2	m2	3,42 3,42 9,00	229,81	312,91	473,05	785,96	0,02	0,07
15	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi s použitím suché maltové směsi 0,15*(20*3)	m2	9,00	426,37	1 660,54	2 176,74	3 837,29	0,07	0,61
16	612423531RT2	Omlítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	9,00	931,95	1 779,01	6 608,56	8 387,57	0,04	0,34
17	611425531RT2	Omlítka rýh stropů MV do 15 cm omlítkou štukovou s použitím suché maltové směsi s použitím suché maltové směsi	m2	9,38	1 451,24	4 054,41	9 561,84	13 616,26	0,05	0,49
18	611481211RT2	Montáž výtěžné sítě (perlinky) do stěrky-stropy včetně výtěžné sítě a stěrkového tmelu Baumit překlad dveří 1,1*0,25+0,15*(1,1*2)	m2	9,38 0,61 0,00 0,61	258,17	38,23	117,96	156,19	0,00	0,00
19	63241150R00	Podlahy a podlahové konstrukce Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 50 mm místnost bývalých sprch 3*7,8	m2	23,40 0,00 23,40	478,20	7 156,56	4 033,21	11 189,77	0,10	2,22
20	642942111R00	Osazování výpíní otvorů Osazení zábrnní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00	571,60	1 241,87	1 105,91	2 347,78	0,06	0,04
21	55330306	Zábrněň ocelová H 95 800x1970x95 P	kus	2,00	602,29	1 204,59	0,00	1 204,59	0,01	0,02
22	725210821R00	Zářizovací předměty Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	5,00	75,37	2 214,21	5 891,11	8 105,33	0,11	0,10
23	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	10,00	42,83	0,00	428,33	428,33	0,00	0,02
24	725249102R00	Demontáž sprchových mís a vaniček	soubor	5,00	1 460,03	2 214,21	5 085,94	7 300,16	0,00	0,00
25	VLASTNÍ	Vzduchotechnika D+M Vzduchotechniky-viz samostatná PD, Vzduchotechnika	ks	1,00 0,00 1,00	693 220,12	693 220,11	0,00	693 220,12	0,00	0,00
26	762812811R00	Konstrukce tesařské Demontáž zaklopů z hoblovaných prken tl. do 3,2 cm dvojitá podlaha mčm204,204a 22,55+2,5)*6	m2	37,56 37,56	35,01	0,00	183,15	2 785,92	0,01	0,53
2'	762822810R00	Demontáž stropnic z žezva o pl. do 144 cm2 (5,65+2,5)*6	m	48,90 48,90	33,83	183,15	1 470,96	1 654,11	0,01	0,40
28	766682811R00	Konstrukce truhlářské Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	12,00	38,53	0,00	27 084,03	28 366,82	0,00	2,35
29	76665921R00	Zakování dveří 1křídlových kompletizovaných	kus	301,20	301,20	0,00	602,40	602,40	0,00	0,00
30	54926001	Zámek zadílači vložk. bezp. K 102 P/L	kus	2,00	185,26	370,52	0,00	370,52	0,00	0,00
31	54914620	Dveřní kování PRAKTIK klíč C+	kus	2,00	455,63	911,27	0,00	911,27	0,00	0,00
32	76665931R00	Zakování dveří 2křídlových kompletizovaných	kus	1,00	503,63	0,00	503,63	503,63	0,00	0,00
33	766825811R00	Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00
34	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikostí do 1,5 m2 obklady stěn a sloupů 55,4	m2	55,40 0,00 55,40	97,78	0,00	5 417,16	5 417,16	0,02	1,37
35	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	25,82	25,82	0,00	1 430,27	1 430,27	0,01	0,44
36	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	2,00	332,49	0,00	664,99	664,99	0,17	0,35
37	VLASTNÍ	D+M kuchyňské linky 1	kus	15 646,79 1,00	15 646,79	0,00	15 646,79	15 646,79	0,17	0,17
38	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m obklady stěn a sloupů 55,4	t	2,40	981,85	0,00	2 356,43	2 356,43	0,00	0,00
39	771249111R00	Podlahy z dlaždic Řezání dlaždic čedič. diamant. koloučem tl. 22 mm	m	0,00	0,00	6 076,61	5 723,01	10 798,62	0,00	0,26
40	771575101RT6	Montáž podlah keram., režné hladké, tmel, 10x5 cm Keraflex (Mapei) část chodby mč 213	m2	7,60	558,38	582,82	3 658,11	4 240,93	0,00	0,03

68	784165612R00	Malba tekutá HET Brilliant, bílá, bez penetrace, 2x	m2	988,48	57,99	18 946,41	38 376,15	57 322,56	0,00	0,49
69	784402801R00	Odstranění malby oskrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	965,27	26,71	84,96	25 694,48	25 779,44	0,00	0,00
70	900 R03	HZS stavební dělník v tarifní třídě 6	h	45,00	378,47	0,00	17 030,99	17 030,99	0,00	0,00
71	941955002R00	Lešení a stavební výťahy	m2	250,00	114,43	11 485,72	17 121,01	28 606,73	0,00	0,40
72	952901114R00	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	m2	325,00	109,03	460,85	34 973,50	35 434,35	0,00	0,01
73	965081702R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	35,00	20,05	7 821,91	186 324,82	193 146,73	0,00	164,73
74	965081813R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	360,98	92,31	0,00	33 320,72	33 320,72	0,00	23,46
75	965081813R00	Bourání dlažeb keramických 24,34+23,17+21,4+14,6*8,2+45,3+5,5*5,2+0,4*4,3+2,7*5,4 2,6*5,4+30,55+22,55+15,01	m2	278,83	92,31	0,00	5 444,22	5 444,22	0,07	3,83
76	965081802R00	Bourání soklíků z dlažeb teracových, čedičových 6,6*2,9+8,3*4,8	m	25,60	25,72	0,00	658,42	658,42	0,00	0,00
77	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	15,00	12,91	0,00	193,63	193,63	0,00	0,00
78	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	24,00	299,25	653,64	6 528,47	7 182,11	0,08	1,85
79	968071126R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel dveří nad 2 m2	kus	4,00	40,09	0,00	160,34	160,34	0,00	0,00
80	968072641R00	Vybourání kovových stěn, kromě vykládních 0,8*2*15 4,3*3	m2	12,90	106,10	127,41	1 241,34	1 368,75	0,03	0,33
81	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	1,00	7,13	0,00	7,13	7,13	0,00	0,00
82	968062244R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 1 m2	m2	0,72	193,63	36,76	102,66	139,41	0,04	0,03
83	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	12,00	11,83	0,00	141,99	141,99	0,00	0,00
84	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	34,00	276,26	926,00	8 466,97	9 392,96	0,08	2,58
85	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm (7,8*3)*3 (0,8*7)*3 (2,1+3,2)*0,6 (2,9+0,2+1,6*2+1,2+5,1+2+1,1+3+17+4,3)*3 2,5*2,7-1,45*2 2,5*2,7*0,8*2 (0,9+0,8+1,6)*2 -0,8*2*(4+1,1)	m2	16,00	105,62	3 333,05	19 392,30	22 725,36	0,25	56,16
86	962036125R00	DMTZ SDK příčky, 2x kov.kce., 2x opláštěné 12,5 mm (1,8+3,3)*3-0,8*2	m2	13,70	168,21	105,44	2 199,08	2 304,51	0,04	0,61
87	962036991R00	Příplatek za DMTZ vrstvy tepelné izolace tl. 40 mm	m2	13,70	9,50	0,00	130,09	130,09	0,00	0,02
88	978013191R00	Oluštění omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % 120	m2	120,00	61,41	0,00	7 369,64	7 369,64	0,05	5,52
89	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2 obklady na příčkách 125 obklady na ŽB sloupech (0,5+0,3*2+0,3+0,3+0,5+0,3)*2,1	m2	130,25	180,44	0,00	23 501,89	23 501,89	0,07	8,86
90	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	16,50	3 427,62	0,00	56 567,80	56 567,80	2,20	36,31
91	969011121R00	ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm (0,05*330,07	m	16,50	38,82	491,60	1 643,70	2 135,30	0,01	0,74
92	969021111R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 82 mm	m	35,00	142,29	476,79	4 503,29	4 980,08	0,04	1,32
93	968095001R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	55,00	26,51	0,00	1 458,13	1 458,13	0,01	0,61
94	962032241R00	Bourání zárubní z cihel pálených na MC 2NP otvor ve stěvěřícím závalu tl. 250mm 0,25*(1,05*2,1)*3	m3	1,65	734,42	49,18	1 165,37	1 214,55	1,95	3,23

Stavební rozpočet

Název stavby:		Dolní 1, změna užívání a stavební úpravy		Objednatel:		Město Žďár nad Sázavou						
Druh stavby:		SO3- stavební úpravy sociální zařízení ZNP		Projektant:		ing. Leoš Pohanka						
Lokalita:				Zhotovitel:		Ing. Zdeněk Galuška						
JKSO:		27.02.2018		Zpracoval:								
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.J.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	Celkem	Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž				
1	34	342255024RT1	Nezaraženo Stěny a příčky Příčky z desek Yong tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm 1,45*3	m2	4,35	442,72	314 246,32 3 040,72	181 210,36 1 479,34	495 456,68 4 520,07	0,07	18,74 0,83	0,32
2	34	342255028RT1	Příčky z desek Yong tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm 0,8*2+1,9*3-0,7*2*2	m2	4,50	576,50	1 824,17	770,07	2 594,24	0,11	0,50	0,50
3	61	612425931RT2	Úprava povrchů vnitřní Omlitka vápenná vnitřního osiění - štuková s použitím suché maltové směsi 0,2*(0,9*2+0,8)*8	m2	4,16	504,34	9 400,19 474,02	17 557,56 1 624,04	26 957,75 2 098,06	0,03	2,77 0,15	0,15
4	61	612421637R00	Omlitka vnitřní zdíva, MVC, štuková nové zdívo a zazdění 1,45*(3-1,8)*2	m2	9,96	259,87	363,66	2 224,68	2 588,34	0,05	0,47	0,47
5	61	612473181R00	Omlitka vnitřního zdíva ze suché směsi, hladká-pod obklad stávající zdívo s obklady 97,15 nové zdívo pod obklady 1,45*1,8*2 (0,8*1,8)*2+1,9*1,8-0,7*1,8*2	m2	106,15	190,55	8 052,76	12 173,82	20 226,58	0,02	2,03	2,03
6	61	612403989RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi s použitím suché maltové směsi 1,4*0,15+0,7*0,15*2	m2	0,42	772,72	295,01	1 095,89	1 390,90	0,04	0,07	0,07
7	61	612423531RT2	Omlitka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi 0,15*3*4	m2	1,80	1 203,29	150,48	354,90	505,38	0,05	0,02	0,02
8	61	611425531RT2	Omlitka rýh stropů MV do 15 cm omlitkou štukovou s použitím suché maltové směsi s použitím suché maltové směsi	m2	0,42	1 203,29	150,48	354,90	505,38	0,05	0,02	0,02
9	64	642942111R00	Osazování výplň otvorů	kus	3,00	473,94	1 525,78	1 375,44	2 901,22	0,09	0,06	0,06
10	55	55330303	Zárubeň ocelová H 95 700x1970x95 L	kus	2,00	490,01	980,03	0,00	980,03	0,01	0,02	0,02
11	55	55330306	Zárubeň ocelová H 95 800x1970x95 P	kus	1,00	499,39	499,39	0,00	499,39	0,01	0,01	0,01
12	720	VLASTNÍ	Zdravotně technická instalace	ks	1,00	206 416,58	206 416,58	0,00	206 416,58	0,00	0,00	0,00
13	766	766662811R00	Práce ZTI dle samostatného rozpočtu	ks	1,00	206 416,58	206 416,58	0,00	206 416,58	0,00	0,00	0,00
14	766	766661112R00	Konstrukce truhlářské	kus	9,00	31,95	18 265,03	7 377,98	25 643,01	0,17	0,02	0,02
15	766	766661112R00	Demontáž prahů dveří 1křidlových	kus	9,00	420,82	0,00	287,52	3 787,36	0,00	0,00	0,00
16	611	61165001	Montáž dveří do zárubeň otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	6,00	1 462,45	8 774,67	0,00	8 774,67	0,02	0,09	0,09
17	611	61165002	Dveře vnitřní laminované plně 1kř. 60x197 cm	kus	2,00	1 462,45	2 924,89	0,00	2 924,89	0,02	0,03	0,03
18	611	61165003	Dveře vnitřní laminované plně 1kř. 70x197 cm	kus	1,00	1 462,45	1 462,45	0,00	1 462,45	0,02	0,02	0,02
19	766	766665921R00	Zakování dveří 1křidlových kompletizovaných	kus	9,00	249,74	0,00	2 247,65	2 247,65	0,00	0,00	0,00
20	549	54926001	Zámek zadílačací vložk. bezp. K 102 P/L	kus	1,00	153,61	153,61	0,00	153,61	0,00	0,00	0,00
21	549	54914620	Zámek zadílačací vložk. bezp. K 102 P/L	kus	8,00	190,97	1 527,75	0,00	1 527,75	0,00	0,00	0,00
22	766	766695213R00	Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr	kus	9,00	377,79	3 400,08	0,00	3 400,08	0,00	0,01	0,01
			Montáž prahů dveří jednokřidlových š. nad 10 cm	kus	11,00	83,11	21,58	892,64	914,22	0,00	0,00	0,00

Stavební rozpočet

Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatel:		Město Ždár nad Sázavou	
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:		ing. Leoš Pohanika	
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:		Ing. Zdeněk Galuška	
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:			
Dolní 1, změna užívání a stavební úpravy		27.02.2018					
SO3- stavební úpravy sociální zařízení 2NP							
M.J.		Množství		Jednot. cena (Kč)		Náklady (Kč)	
Objekt / Kód		Zkrácený popis / Varianta		Jednot.		Celkem	
Rozměry				cena (Kč)		Hmotnost (t)	
				Celkem		Celkem	
				Celkem		Celkem	
Nezafázeno							
1	342255024RT1	34	Stěny a příčky	314 246,32	181 210,36	495 456,68	18,74
		m2	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	3 040,72	1 479,34	4 520,07	0,83
			desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	1 216,55	709,27	1 925,82	0,07
			1,45*3				
2	342255028RT1	34	Příčky z desek Ytong tl. 15 cm	1 824,17	770,07	2 594,24	0,11
		m2	desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm				
			0,8*2+1,9*3-0,7*2*2				
61							
3	612425931RT2	61	Úprava povrchů vnitřní	9 400,19	17 557,56	26 957,75	2,77
		m2	Omlitka vápenná vnitřního ostění - štuková	474,02	1 624,04	2 098,06	0,03
			s použitím suché maltové směsi				
			0,2*(0,9*2+0,8)*8				
4	612421637R00	61	Omlitka vnitřní zdíva, MVC, štuková	363,66	2 224,68	2 588,34	0,05
		m2	nové zdivo a zazdění				
			1,45*(3-1,8)*2				
			0,8*(3-1,8)*2+1,9*(3-1,8)*2				
5	612473181R00	61	Omlitka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká-pod obklad	8 052,76	12 173,82	20 226,58	2,03
		m2	stávající zdivo s obklady				
			97,15				
			nové zdivo pod obklady				
			1,45*1,8*2				
			(0,8*1,8)*2+1,9*1,8-0,7*1,8*2				
6	612403999RT2	61	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi	64,25	84,23	148,48	0,07
		m2	s použitím suché maltové směsi				
			1,4*0,15+0,7*0,15*2				
7	612423531RT2	61	Omlitka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	295,01	1 095,89	1 390,90	0,04
		m2	s použitím suché maltové směsi				
			0,15*3*4				
8	611425531RT2	61	Omlitka rýh stropů MV do 15 cm omlitkou štukovou s použitím suché maltové směsi	150,48	354,90	505,38	0,05
		m2	s použitím suché maltové směsi				
			0,15*3*4				
				1 525,78	1 375,44	2 901,22	0,09
9	642942111R00	64	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	46,36	1 375,44	1 421,81	0,02
		kus	Zárubeň ocelová H 95 700x1970x95 L	980,03	0,00	980,03	0,01
10	55330303	553	Zárubeň ocelová H 95 800x1970x95 P	499,39	0,00	499,39	0,01
11	55330306	553	Zárubeň ocelová H 95 800x1970x95 P	499,39	0,00	499,39	0,01
				206 416,58	0,00	206 416,58	0,00
12	VLASTNI	720	Zdravotně technická instalace	206 416,58	0,00	206 416,58	0,00
		ks	Práce ZTI dle samostatného rozpočtu	18 265,03	7 377,98	25 643,01	0,17
13	766	766	Konstrukce tříhřístkové	0,00	287,52	287,52	0,00
		kus	Demonáž prahů dveří 1krídlových	9,00	31,95	287,52	0,00
14	766662811R00	766	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kr. do 0,8 m	9,00	420,82	3 787,36	0,00
15	61165001	611	Dveře vnitřní laminované plně 1kr. 60x197 cm	6,00	1 462,45	8 774,67	0,02
16	61165002	611	Dveře vnitřní laminované plně 1kr. 70x197 cm	2,00	1 462,45	2 924,89	0,02
17	61165003	611	Dveře vnitřní laminované plně 1kr. 80x197 cm	1,00	1 462,45	1 462,45	0,02
18	766665921R00	766	Zakování dveří 1krídlových kompletizovaných	9,00	249,74	2 247,65	0,00
19	54926001	549	Zámek zadílaovací vlozk. bezp. K 102 P/L	1,00	153,61	153,61	0,00
20	54926002	549	Zámek zadílaovací koupelňový	8,00	1 527,75	1 527,75	0,00
21	54914620	549	Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr	9,00	377,79	3 400,08	0,01
22	766695213R00	766	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	11,00	83,11	914,22	0,00

23	998766103R00	Přesun hmot pro Inuflátské konstr., výšky do 24 m	t	814,09	0,00	162,82	162,82	0,00	0,00
24	771	Podlahy z dlaždic	m ²	553,80	27 994,81	19 382,73	47 377,55	1,39	0,52
25	7711100020RA0	Vyrovnání podkladu samoniv. hmotou Ultraplan v int. 32	m ²	32,00	13 416,86	4 304,84	17 721,70	0,02	0,00
26	771249111R00	Řezání dlaždic čedič. diamant. koločem tl. 22 mm	m	150,41	30,46	571,19	601,64	0,00	0,00
27	771575101RT6	Montáž podlah keram., rezné hladké, tmel, 10x5 cm Keraflex (Mapei)	m ²	462,98	2 020,78	12 683,50	14 704,28	0,00	0,12
28	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m ²	33,08	529,47	521,22	1 050,69	0,00	0,01
29	771411014R00	Obklad soklíků pór. rovnych do MC, 20x10, H 10 cm	m	81,00	42,23	929,81	972,03	0,01	0,06
30	59764231	Dlažba Taurus 300x300x9 mm 31,76*1,1	m ²	300,06	10 482,87	0,00	10 482,87	0,02	0,67
31	597642410	Dlažba Taurus Granit matná sokl 300x80x9 mm 12/0,3	kus	36,80	1 472,16	0,00	1 472,16	0,00	0,02
32	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	413,53	0,00	372,18	372,18	0,00	0,00
33	781	Obklady (keramické)	m ²	357,99	27 027,29	66 281,86	93 309,16	1,90	0,00
34	781415013RZ1	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm bez materiálu	m ²	97,15	0,00	34 778,29	34 778,29	0,00	0,00
35	781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru	m ²	172,30	0,00	16 738,48	16 738,48	0,00	0,00
36	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	36,41	0,00	5 644,29	5 644,29	0,00	0,00
37	23152419	Tmel silikonový 310 ml	kus	37,52	750,35	0,00	750,35	0,00	0,01
38	781672106R00	Příplatek za spárování silikonem	m	157,71	281,85	8 392,10	8 673,95	0,01	0,42
39	59781501	Obklad dle požadavku investora 97,15*1,1	m ²	243,25	25 995,10	0,00	25 995,10	0,01	1,47
40	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	383,53	0,00	728,70	728,70	0,00	0,00
41	783	Nátěry	kus	11,00	1 109,46	718,98	1 828,44	0,01	0,01
42	783412420R00	Provedení nátěru záružní 800*1970mm	kus	166,22	1 109,46	718,98	1 828,44	0,00	0,00
43	784	Malby	m ²	22,14	2 299,08	7 963,69	10 262,87	0,07	0,00
44	784402801R00	Odsíranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m 30,81+92,9	m ²	123,71	9,03	2 730,41	2 739,44	0,00	0,00
45	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m ²	12,89	324,00	1 270,91	1 594,91	0,00	0,01
46	784165612R00	Malba tekutá HET Brillant, bílá, bez penetrace, 2x	m ²	48,08	1 966,05	3 982,26	5 948,32	0,00	0,06
47	90	Hodinové účtovací sazby (HŽS)	h	10,00	0,00	3 138,03	3 138,03	0,00	0,00
48	900	R03	h	313,80	0,00	3 138,03	3 138,03	0,00	0,00
49	900	R03	h	313,80	0,00	3 138,03	3 138,03	0,00	0,00
50	94	Lešení a stavební výtahy	m ²	94,88	1 218,98	1 817,06	3 036,04	0,05	0,05
51	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m ²	32,00	1 218,98	1 817,06	3 036,04	0,00	0,05
52	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	m ²	37,62	37,62	2 855,19	2 892,81	0,00	0,00
53	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m ²	90,40	37,62	2 855,19	2 892,81	0,00	0,00
54	96	Bourání konstrukcí	m ²	202,73	202,73	19 139,25	19 341,98	11,46	2,06
55	965081813R00	Bourání dlaždic keramických 3,68+1,15+1,05+1,6+3,92+4,6+2,5*2+0,89+1,14+1,08+1,65	m ²	76,54	0,00	2 430,75	2 430,75	0,07	2,06
56	965081802R00	Bourání soklíků z dlažeb teracových, čedičových	m	31,76	0,00	255,90	255,90	0,00	0,00
57	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m ²	kus	21,33	0,00	117,73	117,73	0,00	0,00
58	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m ² (0,7*2)*3	m ²	229,06	94,84	867,22	962,06	0,08	0,32
59	962031133R00	Bourání příček cihelných tl. 15 cm 0,8*2*3+1,6*3-0,6*2	m ²	8,40	107,89	627,71	735,59	0,26	2,19
60	978013191R00	Oliučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m ²	6,00	0,00	305,52	305,52	0,05	0,28
61	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m ² mč.206	m ²	97,15	0,00	14 534,41	14 534,41	0,07	6,61
62		(1,2+0,45+0,65+2,4+0,3+2,8+0,2+0,4+1,1)*2,1-0,8*2-(0,6*2)*3-0,9		13,85	0,00				
63		mč.206a		0,00					
64		(1,2+0,9)*2*2,1-0,6*2+0,2*(0,4*2)+0,9*0,2		7,96	0,00				
65		mč.206b		0,00					
66		(1,2+0,9)*2*2,1-0,6*2+0,9*0,2		7,80	0,00				
67		mč.206c		0,00					
68		(1,2+1,4)*2*2,1-0,6*2-0,9*0,4+0,2*0,8		9,52	0,00				

