

SMLOUVA O DÍLO č: 03-2018

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

1. Zhotovitel:

VERTIK , s. r. o.

se sídlem Studentská 1700/18, 591 01 Žďár nad Sázavou,

IČO : 63469626, DIČ: CZ63469626,

zastoupena jednatelem společnosti Dušanem Slavíčkem, tel.:777 700 638

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C., vložka 19851,

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Žďár nad Sázavou, číslo účtu:

1622364399/0800,

(dále jen „zhotovitel“)

a

2. Objednatel:

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU,

se sídlem Žižkova č.227/1, Žďár nad Sázavou

IČ: 00295841

zastoupené ve věcech smluvních: Mgr. Zdeňkem Navrátillem, starostou města

Bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou

č.ú.: 328-751/0100

(dále jen „objednatel“)

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) tuto

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla spočívajícího v opravě výtahu v objektu **Domu klidného stáří, Okružní 763/67, Žďár nad Sázavou 3.**

2. Kompletní oprava jednoho výtahu popsaného v odstavci 1 zahrnuje: dodání, dopravu, montáž uvedených komponentů, provedení souvisejících stavebních prací, demontáž stávajících komponentů výtahů včetně dodání předepsané technické dokumentace a účast zhotovitele při provedení zkoušky autorizovanou osobou.

3. Rozsah obměny opotřeбенých komponentů výtahů

Parametry výtahu:

- Druh výtahu : OHIV 630, Hydraulický osobní invalidní, dle požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb, v platném znění, pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
- Třída výtahu : č.I
- Nosnost: 630 kg
- Počet osob : 8
- Klec š. 1100/ hl. 1400/ v. 2100 mm
- Šachta 1600/1800 mm

- Zdvih 12550 mm
- Rychlost 0,50 m/s
- Počet stanic: 5, Počet nástupišť: 5
- Umístění výtahu: zděná šachta
- Umístění strojovny: samostatná uzamykatelná místnost, umístěná v blízkosti šachty.
- Dveře pro vstup do strojovny výtahu opatřit zámkem FAB 2017, nebo GUARD G 330 s knoflíkem-otevírání pouze za pomoci klíče, zevnitř možnost otevření 2 zamknutých dveří bez klíče.
- Osvětlení šachty: musí mít trvalé el.osvětlení, dle požadavku ČSN EN 81-20/50 v platném znění.
- Osvětlení nástupišť: ČSN EN 81-20/50 v platném znění.
- Osvětlení klece: ČSN EN 81-20/50 v platném znění.
- Šachetní dveře: automatické teleskopické 2 křídla, 2ATD – 5 ks.Vrchní nástřik dle RAL, bude schválen investorem.
- Kabinové dveře: automatické teleskopické 2 křídla, 2ATD - 1 ks.
- Elektrické řízení: tlačítkové mikroprocesorové – sběr směrem dolů.
- Vnější řízení: ovladače s potvrzením volby pro přivolání kabiny, s Braillovým písmem+hmatnými znaky, signalizace jízdy a polohy je dig.displej ve všech nástupištech, kazeta v provedení – nerez osazená tlačítka, polohová signalizace – nerez
- Nouzový koncový vypínač: ano
- Návod a nápisy: ve strojovně, nástupištech a kleci
- Klec (kabina): rám z profil. materiálu, neprůchozí, stěny a strop kabiny v nehořlavém provedení, povrchová úprava Polyrey (plastický laminát – antivandal, dekor dle výběru investora).Technologie osvětlení nerez led, umístěné v pohledu klece.
- Okopový plech-nerez.
- Podlaha protiskluzová ALTRO.
- Kabinové řízení:
- Ovládací panel osazen tlačítka v povrchové úpravě nerez, ovladače s potvrzením volby pro jízdu do stanic, digitální polohová signalizace, signalizace přetížení, ovladač nouzové signalizace, tlačítko znovuotevření kabinových dveří, nouzové osvětlení, obousměrné dorozumívací zařízení napojeno na GSM bránu, obousměrná komunikace klec-strojovna výtahu, na ovladačích budou příslušné znaky v Braillově písmu + hmatné znaky.
- Akustický signál dojezdu výtahu do stanice+oznámení stanice hlasem
- Sklopné sedátko provedení nerez s dosahem na kazetu
- Zrcadlo na zadní stěně, nad madlem, bezpečnostní, čiré.
- Madlo na zadní stěně, broušená nerezová ocel.
- Typ klece: neprůchozí
- Zachycovací ústrojí: obousměrný zachycovač
- Revizní jízda : ano – NAHORU – DOLŮ, dle požadavku ČSN EN 81-20/50 v platném znění.
- Tenzometrické vážení klece.
- Samomazače kabiny a vyvažovacího závaží.
- Nárazník klece: dle dodavatele
- Vodítka klece: dle dodavatele
- Hydraulický agregát: dle dodavatele
- Nosné prostředky: dle dodavatele (4 x lano ø 10 mm)
- Výtahový rozvaděč: dle dodavatele
- Elektrická instalace: v kabelech a drátech
- Hlavní vypínač: dle dodavatele
- Strojovna výtahu splňuje požadavky ČSN EN 81-20/50 v platném znění.
- Hlavní vypínač-uzamykatelný, vypínač osvětlení strojovny a šachty.
- Vylíčení a bezprašný nátěr podlahy strojovny.
- Prohlubeň šachty a podlahu strojovny izolovat proti moku a případnému úniku oleje, oleji vzdorným nátěrem vč.stěn do výšky 150 mm.
- Osvětlení prostoru stroje a rozvaděče musí být trvale instalováno. Intenzita 3 osvětlení dle požadavku ČSN EN 81-20/50 v platném znění.
- Pro přístup do prohlubně ve spodní části šachty dodat žebřík. V prohlubni je provedena instalace dle požadavku ČSN EN 81-20/50 v platném znění. Prohlubeň výtahové šachty musí být izolována proti vniknutí spodní vody.
- Údržbu a zkoušky výtahu smí provádět pouze oprávněná organizace dle vyhlášky č. 19/1979 Sb. ve znění vyhl. č. 552/1990 Sb. Návod, pokyny a mazací plán jsou součástí technické dokumentace tohoto výtahu.
- Před montážní zkouškou provést seřízení všech montážních dílů, technologických částí výtahu a promazání celého zařízení.

· Ověřování shody výtahu autorizovanou osobou.

· **Výtah musí splňovat požadavky ČSN EN 81-20/50 v platném znění. Nařízení vlády č.122/2016 Sb.,**

Cena podstatných změn stávajícího výtahu:

Cena opravy výše uvedeného výtahu:	bez DPH:	744 171,-Kč
Cena opravy výše uvedeného výtahu:	včetně 21% DPH:	900 447,-Kč

4. Objednatel se zavazuje zaplatit níže sjednanou cenu díla za jeho provedení.

5. Smluvní strany se dohodly, že dílo se považuje za převzaté a provedené dnem posouzení podstatných změn výtahu notifikovanou osobou dle Nařízení vlády ČR č. 27/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výtahy, v platném znění, na místě dodání výtahu.

II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zajistit provedení díla do 31. 6. 2018. Zhotovitel se zavazuje omezit provoz opravovaného výtahu na dobu co nejkratší.

2. Smluvní strany se dohodly, že termín provedení díla, uvedený v čl. II odst. 1 této smlouvy, se prodlouží o tolik dní, o kolik dní bude objednatel v prodlení se zajištěním stavební připravenosti, uvedené v čl. V. této smlouvy, a s poskytnutím součinnosti, uvedené v čl. VI. odst. 1 této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly a zhotovitel se zavazuje předat objednateli předepsanou technickou dokumentaci, včetně certifikátu o posouzení shody notifikovanou osobou, do 15 dnů ode dne úplného zaplacení ceny díla.

4. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, ve smyslu čl. I. odst. 5 této smlouvy, nebo s předáním technické dokumentace, dle čl. II. odst. 3 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává dohodou ve výši:

Cena opravy výše uvedeného výtahu:	bez DPH:	744 171,-Kč
Cena opravy výše uvedeného výtahu:	včetně 21% DPH:	900 447,-Kč

Na předmět smlouvy se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona 235/2004 Sb. v platném znění. DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je zdanitelné plnění uskutečněno.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena díla bude zhotovitelem zaplacená takto:

konečná cena díla ve výši 744 171,-Kč, bez DPH (21 %), do 14 dnů ode dne provedení díla, ve smyslu, čl. I. odst. 5 této smlouvy; v případě, že by objednatel zmařil posouzení shody autorizovanou osobou, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení zbývajících částí ceny díla 15. dnem následujícím po dni, na který zhotovitel stanoví termín posouzení.

3. Objednatel se zavazuje uhradit sjednanou cenu na bankovní účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Jednotlivé platby se považují za uhrazené dnem jejich připsání na bankovní účet zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vystavit a doručit objednateli fakturu za provedené dílo.

4. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli vedle dlužné částky úrok z prodlení ve výši 500,-Kč za každý kalendářní den prodlení.

IV.

Kvalita díla a záruka

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy a to v patřičné kvalitě. Provedené

dílo musí odpovídat platným technickým podmínkám dle ČSN a bude realizováno dle montážní dokumentace zhotovitele v souladu s platnými normami.

2. Záruka na vady díla se sjednává na dobu 36 měsíců od data jeho provedení ve smyslu čl. I. odst. 5 této smlouvy za předpokladu, že servis výtahu dle požadavků ČSN 27 4002 bude zajišťován pouze zhotovitelem. V případě provádění servisu jiným subjektem se sjednává záruka 24 měsíců.

3. Záruka sjednaná v odst. 2 se nevztahuje na díly podléhající běžnému opotřebení, jmenovitě brzdové obložení, vodící čelisti klece a závaží, dovírače dveří, žárovky a žárovky. Na tyto komponenty se vztahuje záruka 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé úmyslným poškozením díla, jakoukoli vyšší mocí, zejména živelnou pohromou, nebo vady způsobené neodbornou obsluhou.

4. Zhotovitel po dobu záruky zajišťuje, že dílo bude odpovídat sjednané kvalitě a technickým parametrům díla, které mělo v době jeho provedení.

5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruky bezplatně odstranit vady díla, na které se záruka vztahuje, v dohodnutých termínech.

6. Záruka na dílo a součásti (komponenty) bude poskytována dle záručních podmínek jejich dodavatelů.

7. Vlastní servis výtahu, zejména seřizování, mazání, prohlídky a zkoušky, není součástí záruky a jeho provádění se řídí samostatnou smlouvou.

V.

Stavební připravenost pro provedení díla

Objednatel se zavazuje vlastním nákladem zajistit do: 30. 3. 2018 následující stavební připravenost pro provedení díla:

- zajistit provedení revizní zprávy hlavního přívodu el. energie do strojovny výtahu, pro odběr 9,5 kW, včetně dotažení veškerých stávajících spojů vodičů hlavního přívodu el. energie až po hlavní vypínač umístěný ve strojovně výtahu.

Pokuty a penále

Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla dle čl. II. odst. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- za každý i započatý den prodlení.

Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou daňových dokladů, je zhotovitel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a objednatel je povinen tuto pokutu uhradit.

V případě prodlení zhotovitele se splněním dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí dokončeného díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každou vadu resp. nedodělek a kalendářní den prodlení.

Při prodlení zhotovitele se splněním dohodnutého termínu pro odstranění vad díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení.

Při prodlení zhotovitele se splněním termínu dohodnutého stranami pro vyklizení staveniště sjednává se smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení

VI.

Ostatní ujednání

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost při přípravě a provádění díla, zejména umožnit přístup na místo dodávky zhotoviteli a notifikované osobě a bezodkladně odstraňovat případné nedostatky ve stavební připravenosti.

2. Jednotlivé díly a součásti (komponenty) výtahu zůstávají ve vlastnictví zhotovitele až do jejich zabudování do stavby nebo zamontování do výtahu zabudovaného do stavby.

3. V případě okolností z vyšší moci, které přechodně znemožní jednomu ze smluvních partnerů realizaci smluvních podmínek, prodlužuje se lhůta pro splnění těchto povinností o dobu trvání okolností vyšší moci, případně o dobu trvání jejich následků. Jako vyšší moc jsou okolnosti a události, vzniklé po uzavření smlouvy, a to mimořádné, nepředpokládané,

nevyhnutelné a nezávislé na vůli smluvních partnerů. Každý smluvní partner, který nemůže vzhledem k okolnostem z vyšší moci plnit svoje smluvní podmínky, musí neprodleně o této skutečnosti uvědomit doporučeným dopisem druhou smluvní stranu.

4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

5. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Jakékoli písemnosti se doručují osobně nebo poštou do sídla smluvní strany uvedeného v této smlouvě. V případě, že se nepodaří písemnost doručit ať již proto, že adresát se v místě sídla nezdržuje nebo odmítá písemnost převzít, má se za to, že byla doručena desátý den ode dne předání zásilky k poštovní přepravě.

2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nich objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení.

3. Tato smlouva může být změněna jen na základě písemných dodatků podepsaných smluvními stranami.

4. Tato smlouva je úplnou dohodou o smluvním předmětu mezi smluvními stranami a ruší veškerá dřívější ujednání a dohody mezi stranami o tomtéž předmětu, ať už byly učiněny písemně nebo ústně.

5. Není-li v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, práva a povinnosti se řídí obchodním zákoníkem.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a jako výraz své svobodné vůle ji podepisují.

Ve Žďáře nad Sázavou dne : 15. 2. 2018

Objednatel:

MĚSTO ŽDĚR NAD SÁZAVOU

① Žižkova 227 / 1
ŽDĚR NAD SÁZAVOU
PSČ 591 31

Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města

Zhotovitel:

VERTIK
montáže a servis výtahů
Studentská 1700, 591 01 Žďár nad Sáz.
ICO: 63469626 DIČ: CZ63469626

Dušan Slavíček
jednatel společnosti