



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Š DOPIS ZN./ZE DNE
08.2015

Č. J., SPISOVÁ ZNAČKA
ŽP/1364/15/MB

VYŘIZUJE/LINKA
Kynclová/341

ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
03.09.2015

Veřejnoprávní smlouva číslo: ŽP/1364/15/MB

o provedení stavby vodního díla „Sportovní areál u 4.ZŠ“

uzavřená podle ustanovení § 116 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanoveními § 159, §161 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")

Název stavby vodního díla:

„Sportovní areál u 4. ZŠ“

Místo stavby:

na pozemku parcelní číslo 3837/1 (ostatní plocha) a 3843/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár (vlastnické právo Město Žďár nad Sázavou)

Stavebník:

Město Žďár nad Sázavou, IČO: 00295 841, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

Článek I. Smluvní strany a třetí osoby

Stavebník:

Město Žďár nad Sázavou, IČO: 00295 841, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
Zastupuje: Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta města

a

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 správního řádu

Sídlo: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
Zastupuje: Ing. Jaroslav Doubek, vedoucí odboru životního prostředí

Třetí osoby:

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha
Vodárenská akciová společnost, a.s. (IČ – 49455842), Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
Povodí Vltavy státní podnik, závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5
První telefonní společnost s r.o., U Studně 7, 586 05 Jihlava 5
Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou

Článek II. Předmět veřejnoprávní smlouvy

Smluvní strany (viz. Článek I.) se vzájemně dohodly na znění této smlouvy a jejího předmětu. Předmětem této veřejnoprávní smlouvy je náhrada stavebního povolení ve smyslu § 116 odst. 1 stavebního zákona pro stavbu dle níže uvedené specifikace:

Název stavby:

„Sportovní areál u 4.ZŠ“

Místo stavby:

na pozemku parcelní číslo 3837/1 a 3843/2 v katastrálním území Město Žďár (vlastnické právo Město Žďár nad Sázavou)

Žadatel:

Město Žďár nad Sázavou, IČO: 00295 841, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel dokumentace:

Žižkova 227/1	TELEFON	FAX	E-MAIL	URL
591 31 Žďár nad Sázavou	+420 566 688 341	+420 566 688 390	magdalena.kynclova@zdarns.cz	http://www.zdarns.cz

Stanislav Blaha (ČKAIT – 1400047), Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou.
autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 1400047

Druh a účel stavby (popis):

SO 05 – dešťová kanalizace

Projektová dokumentace řeší výstavbu dešťové kanalizace ve sportovním areálu u 4. Základní školy ve Žďáře nad Sázavou.

V prostoru sportovního areálu bude zřízena nová dešťová kanalizace, která bude odvádět dešťové vody z nových zpevněných vod a vody z nového drenážního systému, zřízeného pod jednotlivými sportovišti. Začátek navržené dešťové kanalizace bude v místě napojení na stávající stoku dešťové kanalizace DN 300 z trub PP, která je v majetku města Žďár nad Sázavou. Napojení bude provedeno ve stávající revizní šachtě, která je umístěna v chodníku ze zámkové dlažby, poblíž objektu bazénu při 4. základní škole. Kanalizace bude vedena přes víceúčelové hřiště a dále pod centrálním sportovištěm v souběhu s běžeckou dráhou. Do kanalizace bude napojeno 7 větví z drenážního systému. Napojení bude provedeno do revizních šachet. Šachta umístěná v ploše sportoviště bude zaměřena a skryta pod povrchem sportoviště. Do nové dešťové kanalizace bude rovněž napojena nová žlabová a uliční vpust', které nahradí stávající uliční vpusti, a budou sloužit pro odvodnění nových zpevněných ploch zřízených v prostoru mezi objektem školy a hřištěm.

SO 06 – rekonstrukce jednotné kanalizace

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci jednotné kanalizace ve sportovním areálu u 4. Základní školy ve Žďáře nad Sázavou. Součástí rekonstrukce sportovního areálu bude i výstavba nového amfiteátru.

Z důvodu výstavby amfiteátru, na základě kamerové prohlídky stávající jednotné kanalizace a po projednání záměru s provozovatelem kanalizace je navržena rekonstrukce části jednotné kanalizace. Jedná se o úsek kanalizace mezi skrytou šachtou č. 1120 a šachtou č. 1121. Stávající kanalizace mezi těmito šachtami je provedena o dimenzi DN 400 z trub železobetonových. Rekonstrukce je navržena s ohledem na stáří kanalizace a propadené části trub, kde dochází k částečnému ucpávání potrubí. Do stávající kanalizace jsou napojeny přípojky od základní školy. Na začátku rekonstrukce kanalizace bude zřízena nová revizní šachta č. 1120, která bude napojena na stávající železobetonové potrubí DN 400. Nová kanalizace bude provedena o dimenzi DN 400 z trub kameninových, které bude opatřeno obetonováním, z důvodu vedení kanalizace pod základy amfiteátru. Konec rekonstrukce kanalizace bude v místě zřízení nové revizní šachty č. 1121, do které budou přepojena veškerá stávající potrubí zaústěná do této šachty. Na rekonstruovanou kanalizaci budou přepojeny veškeré stávající přípojky od objektu základní školy. Tyto přípojky pod novými zpevněnými plochami budou rovněž zrekonstruovány. Základy betonových stěn, které tvoří amfiteátrum, budou provedeny až pod spodní úroveň kanalizačního potrubí. V základových stěnách budou zřízeny otvory pro vedení kanalizačního potrubí. Po ověření stávající kanalizačního systému a na základě kamerové prohlídky bude část stávající jednotné kanalizace vedená pod hřištěm zrušena. Jedná se o úsek kanalizace mezi šachtou č. 315, přes šachtu č. 2837, po šachtu č. 1122. Jedná se o potrubí DN 300 a šachtu č. 2837. Do kanalizace podle dostupné dokumentace a kamerové prohlídky je napojen jen stávající drenážní systém hřiště, který bude nahrazen novým drenážním systémem napojeným do dešťové kanalizace. Stávající potrubí DN 300 bude vyplněno cemento – popílkovou směsí, vtok do šachty č. 315 a odtok ze šachty č. 1122 bude zaslepen. Šachta č. 2837 bude odkryta a zasypana.

Odvodnění – součást objektu SO 01 – centrální víceúčelové hřiště

Odvodnění je navrženo jako hloubkové. Bude vybudován sběrný systém s použitím perforovaných PVC drénů (vč.obalení geotextilií min200g/m²). Tyto budou spádovány cca 0,5% . Odtok vody bude zajištěn přes vodopropustné sportovní povrchy a vodopropustné podkladní vrstvy na zhutněnou a spádovanou pláň (spádováno pouze u přírodního trávníku). Tato zajistí odtok k PVC drénům.

Hloubkové odvodnění je u přírodního spádovaného přírodního trávníku doplněno o polymerbetonové odvodňovací žlábků s lamelovým roštem. Odvodňovací systém bude napojen do připravených bet. šachet kanalizace.

Odvodnění – součást objektu SO 02 – víceúčelové hřiště pro míčové sporty

Odvodnění je navrženo jako hloubkové. Bude vybudován sběrný systém s použitím perforovaných PVC drénů (vč.obalení geotextilií min200g/m²). Tyto budou spádovány cca 0,5% . Odtok vody bude zajištěn přes vodopropustné sportovní povrchy a vodopropustné podkladní vrstvy na nepropustnou, zhutněnou a spádovanou pláň.Tato zajistí odtok k PVC drénům. Drenážní systém bude napojen do připravené bet.šachty kanalizace.

Článek III. Úhrada nákladů

Investor je, dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od poplatku.

Článek IV. Podmínky dotčených orgánů a třetích osob pro realizaci stavby

v závazném stanovisku Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru dopravy ze dne 03.06.2015 pod č.j. OD/15/LK (výňatek):

Pro realizaci stanovuje následující podmínky:

1. Případné přechodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 30/2001 Sb. a Technických podmínek.
2. Během prací nesmí být na místních komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.

v souhrnném vyjádření Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí ze dne 19.08.2014 pod č.j.: ŽP/1350/14/MM (výňatek):

Odpadové hospodářství:

Na základě ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění (dále jen zákon) vydáváme toto vyjádření:

Souhlasíme se způsobem nakládání s odpady, který je uveden v projektové dokumentaci – Souhrnná technická zpráva – kapitola B.8.g).

Ochrana ovzduší:

... Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením (zkrápění, ...).

ve vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice ze dne 19.05.2015 pod zn. P11356-16062285 (výňatek):

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Jako zástupce ECD udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy v provozování ECD ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 602539308, email: libor.zeleny@eon.cz.
4. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ..), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje po vytýčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení případných křížovek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat příslušným ČSN.
7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provizorními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
9. Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou

- Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
 12. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
 13. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
 14. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo **800 225 577**.

ve vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik , závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5 ze dne 21.05.2015 pod zn. 26198/2015-240 SP-2015/6612 (výňatek):

... Z hlediska zájmů daných zákonem č. 264/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) souhlasíme s předloženým záměrem za předpokladu respektování:

1. V době realizace stavby budou přijata technická a organizační opatření k ochraně podzemních a povrchových vod před znečištěním závadnými látkami. Odpovídá zhotovitel stavby. Na stavbě budou sanační prostředky pro případ havarijního úniku.
2. Vzhledem k deficitu podzemních vod doporučujeme řešit využití srážkových vod k závlahovým účelům (retence) a omezit na minimum odtok srážkových vod do jednotné kanalizace.

ve vyjádření k existenci sítí První telefonní společnosti s r.o., U studně 291/7, 586 05 Jihlava ze dne 18.08.2014 pod zn. SSZ-041/SH (výňatek):

... Při realizaci plánované dojde ke styku se sdělovacím vedením v naší správě. V místech, kde dojde ke styku je nutno dodržet tyto podmínky:

- Před zahájením prací požádat o vytyčení trasy a projednat místní podmínky její ochrany
- Zemní práce do vzdálenosti 1,5 m provádět bez použití stavebních mechanismů
- Optická trasa bude zabezpečena před proti poškození při přejíždění těžkou technikou
- Při porušení našeho vedení budou zastaveny práce do doby než bude zajištěna oprava
- Při obnažení našich sítí budeme přizváni ke kontrole před jejich zásypem
- Před započítím prací bude řádně projednáno požadované přeložení trasy
- Překládku optické trasy může provést pouze firma První telefonní společnost s r.o. nebo firma touto společností písemně pověřená

ve stanovisku Vodárenské akciové společnosti, a.s., Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou ze dne 01.09.2014 pod č.j. ZR/3727/2014-Ma (výňatek):

S vydáním stavebního povolení na stavbu „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ Žďár nad Sázavou, Švermova 4“ VAS a. s., divize Žďár n. S. souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

VAS, divizi Žďár n. Sáz. Budou předány před podáním žádosti i kolaudační souhlas tyto doklady:

- Zápis o předání a převzetí stavby (případně zápis o odstranění vad a nedodělků z předání stavby).
- Atesty, prohlášení o shodě a další doklady od použitých materiálů a zařízení - část stavební.
- Doklad o převzetí inženýrských sítí dotčených stavbou.
- Doklad o převzetí pozemků dotčených stavbou po ukončení stavby.
- Doklady o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. („Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů“).
- Protokoly o zkouškách vodotěsnosti kanalizačního potrubí včetně šachet.
- Dokumentace skutečného provedení stavby v papírové i elektronické podobě - část stavební.
- Geodetické zaměření stavby včetně odbočení v listinné podobě i v prostředí MicroStation (formát dgn) podle směrnice VAS č. 7/99.

ve vyjádření Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou ze dne 08.10.2014 (výňatek):

... Požadujeme splnit podmínky stanovené provozovatelem vodárenských zařízení, VAS a.s. Žďár nad Sázavou, vyjádřené dopisem zn. ZR/3727/2014-Ma ze dne 01.09.2014.

ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., ze dne 12.05.2014 pod č.j. 592321/14 (výňatek):

...dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Telefónica, jejíž existence a poloha je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezích z účelové mapy SEK společnosti Telefónica. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiloženém výřezu/výřezích z účelové mapy SEK společnosti Telefónica vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).

(1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeně, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto Vyjádření, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se SEK a nebo zasahuje do **Ochranného pásma SEK**, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK a nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat společnost **Telefónica** ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě – **Pavel Markus**, tel.: 602538503, e-mail: pavel.markus@telefonica.com (dále jen POS).

(3) **Přeložení SEK** zajistí její vlastník, společnost **Telefónica**. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Telefónica veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(4) **Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Telefónica Smlouvu o realizaci překládky SEK.**

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto Vyjádření uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica, které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.

(6) Společnost Telefónica prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o SEK.

(7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Telefónica. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k vyjádření lze kontaktovat společnost Telefónica na asistenční lince 14111.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítí elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica vzniknou porušením jeho povinností.

4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.

5. Bude-li žadatel na společnosti Telefónica požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit

práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od NVSEK.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto Všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS nebo na poruchové službě společnosti Telefónica, telefonní číslo 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica bezpečné odpojení SEK.

2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POIS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit s zamezití vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m. V případě, že stavebník, nebo jím pověřená osoba, není schopen zajistit povinnosti dle předchozí věty, je povinen kontaktovat POS.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktoval POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

a doplňující vyjádření ze dne 25.11.2014

Při stavbě musí být dodrženy všeobecné podmínky ochrany SEK stanovené ve vyjádření o existenci VSEK č.j. 592321/14.

Článek V. Podmínky pro provedení stavby

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se provádění stavby a musí být veden stavební deník - u staveb prováděných svépomocí bude veden jednoduchý záznam o stavbě (obsahové náležitosti stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě a způsob jejich vedení stanoví vyhláška č. 499/2006 Sb. ze dne 10. listopadu 2006 o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů)
3. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
4. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí.
5. Před započítím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytyčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
7. Dojde-li při provádění stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, jsou stavebník, případně (na základě smlouvy se stavebníkem) stavební podnikatel nebo osoba zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona, povinni nález oznámit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany

přírody a zároveň jsou povinni učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a to do doby, dokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s příslušným dotčeným orgánem.

8. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků a staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků a staveb. Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné technické předpisy, zabezpečit ochranu veřejných zájmů, především z hlediska zdraví osob, životního prostředí a požární bezpečnosti. Budou dodrženy veškeré požadavky dotčených orgánů a třetích osob.

9. Terén po provedených stavebních pracích bude zhotovitelem stavby uveden do bezvadného stavu.

10. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Dodavatelská firma musí být oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů; při provádění stavby musí být zabezpečeno odborné vedení realizace stavby

11. Stavebník je povinen oznámit odboru životního prostředí Městského úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a taktéž je povinen neprodleně oznámit jakékoliv změny v těchto skutečnostech

12. Termín dokončení stavby se stanoví **do 31.12.2017.**

13. V souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, jako příslušný speciální stavební úřad stanoví, že investor stavby v dostatečném předstihu písemně oznámí odboru životního prostředí Městského úřadu Žďár nad Sázavou dokončení výstavby za účelem provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby za účelem užívání stavby.

Článek VI. Doba trvání veřejnoprávní smlouvy

1. Tato veřejnoprávní smlouva nabývá účinnosti v okamžiku, kdy s ní vysloví písemný souhlas třetí osoby (ustanovení § 168 správního řádu).
2. Účinky veřejnoprávní smlouvy zanikají v souladu s ustanovením § 116 stavebního zákona uplynutím 2 let ode dne její účinnosti, nebyla-li stavba v této lhůtě zahájena. Účinnost veřejnoprávní smlouvy lze dle § 116 odst. 5 stavebního zákona prodloužit. Návrh na prodloužení účinnosti musí být předložen před zánikem účinků této veřejnoprávní smlouvy. Stavebník může odstoupit od veřejnoprávní smlouvy na základě oznámení stavebnímu úřadu, že od svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato veřejnoprávní smlouva, nahrazující stavební povolení, je uzavírána podle ustanovení § 116 odst. 1 stavebního zákona v souladu s ustanoveními § 159, § 161 a násl. správního řádu a náležitostmi respektuje požadavky ustanovení § 18e vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany tímto deklarují, že se na obsahu a znění této veřejnoprávní smlouvy vzájemně dohodly, uzavírají ji dobrovolně a jsou srozuměny s jejím obsahem a všemi právy, závazky a povinnostmi, které z ní vyplývají. Žádná ze smluvních stran není přinucena veřejnoprávní smlouvu uzavřít pod nátlakem, v tísní nebo za nevýhodných podmínek. Zákonem požadované podklady, náležitosti a doklady, potřebné k uzavření veřejnoprávní smlouvy, se považují za doložené a stavební úřad se tak zavazuje, že nebude v této věci vznášet další požadavky anebo požadovat další doplňující podklady,

- s výjimkou znaleckých posudků, analýz, studií apod., které mají přímou souvislost s výkonem stavebního dozoru (ustanovení §§ 132 a 133 stavebního zákona).
3. K uzavření této veřejnoprávní smlouvy byla doložena stanoviska spolupůsobících dotčených orgánů, dále byla doložena vyjádření správců sítě, stanovisko správce povodí souhlas stavebního úřadu dle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona. Všechny tyto podklady jsou součástí spisové dokumentace vedené ve věci vydání stavebního povolení stavby vodního díla.
 4. Změnit obsah této veřejnoprávní smlouvy lze jen písemnou dohodou smluvních stran za podmínek uvedených v zákoně (viz. ustanovení § 116 odst. 6 stavebního zákona).
 5. Ostatní práva a povinnosti, neupravené touto veřejnoprávní smlouvou, jsou uvedeny v ustanoveních příslušných zákonů, na které se tato smlouva tímto odkazuje (tj. zejména stavební zákon včetně souvisejících technických norem a předpisů, dále správní řád).
 6. Stavebník je srozuměn se skutečností, že v případě porušení nebo nedodržení podmínek této veřejnoprávní smlouvy v souvislosti s provedením předmětné stavby se dopustí správního deliktu dle ustanovení § 180 stavebního zákona, jehož projednání včetně uložení sankce bude provedeno dle platných právních předpisů (tj. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a správní řád ve znění pozdějších předpisů a s nimi souvisejícími předpisy).
 7. Tato veřejnoprávní smlouva se vyhotovuje v třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží žadatel.
 8. Tato veřejnoprávní smlouva nabývá účinnosti v okamžiku, kdy s ní vysloví písemný souhlas třetí osoby (ustanovení § 168 správního řádu). Dokument o souhlasu třetích osob je uveden na samostatném tiskopise (listu); tento dokument je v originále uložen na stavebním úřadu. Stavební úřad dle dokumentu o souhlasu třetích osob vyznačí na stejnopisech nabytí účinnosti této veřejnoprávní smlouvy.

Žďár nad Sázavou dne: 03.09.2015

Za Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí:

Ing. Jaroslav Doubek, vedoucí odboru životního prostředí



Za stavebníka:

Město Žďár nad Sázavou, IČO: 00295 841, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta města

MĚSTO ŽDĚR NAD SÁZAVOU
Žižkova 227/1
ŽDĚR NAD SÁZAVOU
PSČ 591 31

Datum účinnosti smlouvy: 23.9.2015

Městský úřad Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou
odbor životního prostředí

Přílohu této smlouvy tvoří (pouze pro smluvní strany):

- projektová dokumentace (s náležitostmi stanovenými v ustanovení § 18e odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb.) - po nabytí účinnosti této veřejnoprávní smlouvy a dále štítek „Stavba povolena“

