



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), na stavební práce, podle § 14 odst. 3 zákona.

Zadáním veřejné zakázky se rozumí uzavření úplatné smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, z níž vyplývá povinnost dodavatele poskytnout stavební práce.

- **Zadavatel:** Město Žďár nad Sázavou
- **Název veřejné zakázky:** Rekonstrukce budovy bývalé vodárny na učebny pro neformální a zájmové vzdělávání
- **Druh veřejné zakázky:** Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
- **Druh zadávacího řízení:** Zjednodušené podlimitní řízení
- **Způsob financování zakázky:** Částečně vlastní zdroje zadavatele, částečně prostředky programu číslo 06 – Integrovaný regionální operační program, číslo výzvy 06_16_054, 57. výzva IROP – INFRASTRUKTURA PRO ZÁJMOVÉ, NEFORMÁLNÍ A CELOŽIVOTNÍ VZDĚLÁVÁNÍ (SVL) – SC 2.4
- **Registrační číslo projektu:** CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_054/0004893
- **Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**
 - CPV 45214000-0 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu
 - CPV 45223300-9 Výstavba parkovišť
 - CPV 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

Seznam zadávací dokumentace:

1. Výzva k podání nabídek ze 4. května 2018.
2. Zadávací podmínky ze 4. května 2018.
3. Projektová dokumentace v rozsahu pro provedení stavby pod názvem "REKONSTRUKCE BUDOVY Č.P.325 NA UČEBNY PRO NEFORMÁLNÍ VZDĚLÁVÁNÍ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU", zodpovědný projektant – Ing. Leoš Pohanka, Dolní 35, 592 14 Nové Veselí, IČO: 45653054, zakázka číslo 3/17, z 04/2017.
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
5. Veřejnoprávní smlouva číslo SÚ/457/17-VPS o umístění a provedení stavby ze dne 3. 4. 2017, která nabyla účinnosti dne 6. 4. 2017, nahrazující územní rozhodnutí o umístění stavby ve smyslu § 78a odst. 1 stavebního zákona a nahrazující stavební povolení ve smyslu § 116 odst. 1 stavebního zákona, uzavřená mezi smluvními stranami – Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a Město Žďár nad Sázavou.
6. Návrh smlouvy o dílo.
7. Titulní list nabídky.
8. Údaje pro kritéria hodnocení.
9. Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona – vzor.
10. Podmínky elektronické aukce



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek – jedná se o zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky dle § 53 zákona, zadávané v souladu s § 6 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo použít v rámci tohoto řízení jednotlivá pravidla pro zadávací řízení pro nadlimitní režim.

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**Rekonstrukce budovy bývalé vodárny na učebny
pro neformální a zájmové vzdělávání**

**ZADAVATEL: Město Žďár nad Sázavou
Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navrátilem – starostou města
IČO: 00295841**

OBSAH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK:

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Informace o předmětu veřejné zakázky
 - b) Místo plnění veřejné zakázky
 - c) Doba plnění veřejné zakázky
 - d) Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění
 - e) Vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 3 zákona
3. OBCHODNÍ PODMÍNKY
 - a) Návrh smlouvy o dílo - samostatná příloha
 - b) Platební podmínky
 - c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu
4. TECHNICKÉ PODMÍNKY
5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 102 ZÁKONA
6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
 - a)1. Obsah a forma nabídky
 - a)2. Jistota
 - b) Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci, v souladu s § 53 odst. 4 zákona
 - c) Lhůta a místo pro podání nabídek
8. HODNOCENÍ NABÍDEK
9. ELEKTRONICKÁ AUKCE
10. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Ostatní podmínky veřejné zakázky
 - b) Využití poddodavatele
 - c) Nesoulad údajů o veřejné zakázce
 - d) Poskytování informací
 - e) Práva zadavatele

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Informace o zadavateli

Město Žďár nad Sázavou

Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navrátillem – starostou města - osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky
Kontaktní adresa: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
Webové stránky: <http://www.zdarns.cz/>

Kontaktní pracovník ve věci zadání veřejné zakázky:

Petr Fuksa, odbor rozvoje a ÚP
Telefon: 566 688 193
Mobil: 736 510 473
E-mail: petr.fuksa@zdarns.cz

2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Informace o předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Hlavní předmět	CPV	MJ	Rozsah
Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu	45214000-0	kpl	1
Výstavba parkovišť	45223300-9	kpl	1
Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí	45231300-8	kpl	1

Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

Zadávací dokumentace a ostatní další informace (vysvětlení zadávací dokumentace) jsou, popř. budou, v souladu s § 53 a § 54 zákona uveřejněny na profilu zadavatele - https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky – 12 300 000,- Kč bez DPH.

Z toho předpokládaná hodnota vyhrazeného plnění – 2 000 000,- Kč bez DPH.

Předmětem veřejné zakázky je přístavba a stavební úpravy budovy bývalé vodárny včetně příjezdových komunikací, veřejného osvětlení, opěrné zdi, oplocení, veřejných parkovacích míst a nových přípojek inženýrských sítí - změna užívání stávajícího objektu na objekt pro občanskou vybavenost. Objekt je veden v KN jako stavba technického vybavení. Stavební záměr je v souladu s územním plánem i s regulačním plánem města Žďár nad Sázavou. Budova vodárny je situována v centrální části města Žďár nad Sázavou, na jižním okraji městského parku Farská humna, při řece Sázava.

Stavební objekty: SO 01 Hlavní budova, SO 02 Oplocení, SO 03 Opěrná zeď, SO 04 parkoviště a místní komunikace, SO 05 Přístřešek na lodě (není součástí veřejné zakázky), SO 06 Terénní a zahradní úpravy, SO 07 Horkovodní přípojka (není součástí veřejné zakázky, bude rekonstruována firmou SATT a.s.), SO 08 Kanalizační přípojka splašková, SO 09 Kanalizační přípojka dešťová, SO 10 Vodovodní přípojka, SO 11 Veřejné osvětlení, SO 12 Oprava vodovodu.

Vše dále viz projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Akce bude financována částečně z vlastních zdrojů zadavatele a částečně z prostředků programu číslo 06 – Integrovaný regionální operační program, číslo výzvy 06_16_054, 57. výzva IROP – INFRASTRUKTURA PRO ZÁJMOVÉ, NEFORMÁLNÍ A CELOŽIVOTNÍ VZDĚLÁVÁNÍ (SVL) – SC 2.4, **zhotovitel bude povinen dodržet pravidla archivace a publicity tohoto programu.**

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě.

Jedná se o projektovou dokumentaci pod názvem "REKONSTRUKCE BUDOVY Č.P.325 NA UČEBNY PRO NEFORMÁLNÍ VZDĚLÁVÁNÍ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU", zodpovědný projektant – Ing. Leoš Pohanka, Dolní 35, 592 14 Nové Veselí, IČO: 45653054, zakázka číslo 3/17, z 04/2017.

Předmět plnění této veřejné zakázky je podrobněji vymezen výše uvedenou projektovou dokumentací, soupisem stavební prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Obchodními podmínkami - "Návrhem smlouvy o dílo".

Součástí díla „Rekonstrukce budovy bývalé vodárny na učebny pro neformální a zájmové vzdělávání“ jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Dílo bude realizováno v souladu s:

- Veřejnoprávní smlouvou číslo SÚ/457/17-VPS o umístění a provedení stavby ze dne 3. 4. 2017, která nabyla účinnosti dne 6. 4. 2017, nahrazující územní rozhodnutí o umístění stavby ve smyslu § 78a odst. 1 stavebního zákona a nahrazující stavební povolení ve smyslu § 116 odst. 1 stavebního zákona, uzavřenou mezi smluvními stranami – Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a Město Žďár nad Sázavou.

b) Místo plnění veřejné zakázky

Stavební práce budou realizovány v k. ú. Město Žďár – parcely katastru nemovitostí parcelní čísla 146/1, 146/2, 140, 146/3 a 147/3 – dále viz projektová dokumentace a dokladová část.

c) Doba plnění veřejné zakázky

Práce budou zahájeny: 13. srpna 2018

Zadavatel stanovil zahájení doby plnění za předpokladu řádného ukončení zadávacího řízení a podepsání smlouvy o dílo s vybraným účastníkem zadávacího řízení.

V případě, že nebudou moci být zahájeny práce v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky, na základě dohody smluvních stran, upraveny, při zachování doby realizace díla.

Zahájení je podmíněno přidělením finančních prostředků z dotačního titulu.

Maximální doba realizace díla: **243 kalendářních dnů – do 12. dubna 2019**

Navrhne uchazeč !!! - kritérium hodnocení (minimální doba realizace díla 200 kalendářních dnů – do 28. února 2019).

d) Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

- d)1) Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.
- d)2) Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace bude, včetně přesného znění žádosti, popřípadě souvisejících dokumentů, uveřejněno na profilu zadavatele - v souladu s § 54 odst. 5 zákona, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele.
- d)3) Účastník zadávacího řízení je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze s výše uvedenou kontaktní osobou, dotazy a požadavky na doplnění podkladů zadání veřejné zakázky musí být podány **v písemné formě na adresu Městský úřad Žďár nad Sázavou, k rukám Petra Fuksy, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou nebo na e-mailovou adresu petr.fuksa@zdarns.cz.**
- d)4) Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytnuto v souladu s § 54 odst. 5 zákona.
- d)5) Vysvětlení zadávací dokumentace nebude zasíláno do datových schránek.
- d)6) Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění. Zadavatel neorganizuje prohlídky místa plnění, dodavatelé mají možnost na vlastní odpovědnost navštívit a prohlédnout si místo plnění a jeho okolí za účelem řádného zjištění všech údajů, které mohou být nezbytné pro zpracování nabídky a zhodnocení souvisejících nákladů a rizik - **místo plnění je přístupné vždy po předchozí telefonické domluvě s panem Petrem Fuksou, kontaktní údaje viz výše. Předchozí telefonická domluva musí být uskutečněna tak, aby bylo možné prohlídku realizovat nejpozději 5 pracovních dnů před skončením lhůty pro podání nabídek.**

e) Vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 3 zákona

Zadavatel si vyhrazuje možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem, za podmínek pro použití jednacího řízení bez uveřejnění podle § 66 zákona. Předpokládaná hodnota nových stavebních prací nepřevyší 30 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Zadavatel předpokládá dobu poskytnutí nových stavebních prací maximálně do dvou let po smluvním termínu dokončení prací. Nové stavební práce budou spočívat v opakování obdobných stavebních prací jako v původní veřejné zakázce. Předpokládaná hodnota vyhrazeného plnění je stanovena na 2 000 000,- Kč a je v souladu s § 16 odst. 3 zákona a § 66 písm. c) zákona zahrnuta do předpokládané hodnoty původní veřejné zakázky.

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

a) Návrh smlouvy o dílo - samostatná příloha

Veškeré obchodní podmínky (vč. platebních podmínek) jsou uvedeny v „Návruhu smlouvy o dílo“. Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídce doložit doplněný a potvrzený „Návrh smlouvy o dílo“.

Tento návrh musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení nebo osobou příslušně zmocněnou a opatřený razítkem; neověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

Kromě požadovaného, šedě podbarveného, doplnění (identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, jména osob jednající za zhotovitele ve smluvních a technických věcech, datum nabídky, odpovědný pracovník, termín plnění, cena díla, místo a datum podpisu smlouvy, podpis) nesmí být návrh smlouvy o dílo rozšiřován nebo měněn. V případě nejasných údajů v nabídce účastníka zadávacího řízení jsou rozhodující doplněné údaje v Návrhu smlouvy o dílo.

Podáním nabídky dodavatelé potvrzují, že se seznámili se všemi příslušnými zákony, vyhláškami, nařízeními a předpisy České republiky, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nebo se týkat platnosti nabídky a následné Smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se řídí právem České republiky.

b) Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Provedené práce budou fakturovány jedenkrát za měsíc dle provedených prací, přičemž za datum uskutečnění plnění se považuje poslední den v měsíci, dle rozpočtu předloženého zhotovitelem a schváleného objednatelem a to na základě objednatelem (nebo jeho zástupcem) potvrzeného soupisu prací. Jednotlivé faktury a účetní doklady musí splňovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.

Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Jednotlivé faktury budou propláceny průběžně do výše 90 % z celkové smluvní ceny díla (včetně DPH). Právo na úhradu zadržené části ve výši 10% z celkové smluvní ceny díla (včetně DPH) vznikne po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění všech vad a nedodělků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zádržné bude uhrazeno bezodkladně, nejdéle však do 15 kalendářních dnů po sepsání zápisu o předání a převzetí předmětu díla, případně po zápisu o odstranění všech vad a nedodělků. Objednatel umožní zhotoviteli nahradit výše uvedené zádržné bankovní zárukou.

Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“, který je součástí zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel se podpisem smlouvy o dílo zavazuje, nejpozději do 10 pracovních dnů po dni uzavření smlouvy o dílo, k poskytnutí bankovní záruky ve výši 500 000,- Kč k zajištění závazků dodavatele vyplývajících z řádného plnění svých povinností dle smlouvy o dílo, s platností minimálně do 30. dne po sjednaném termínu předání díla, respektive jeho poslední části. Podmínky bankovní záruky jsou podrobněji specifikovány v „Návrhu smlouvy o dílo“.

c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Cena bez DPH, daná na rozsah zadávací dokumentace je konečná – nelze ji překročit.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Pro požadované stavební práce platí technické specifikace podle katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ceníku RTS, a.s., které stanoví i předepsanou kvalitu a způsob kontroly, měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN a ČSN - EN týkající se předmětných stavebních prací.

Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a výkresové části projektové dokumentace stavby. Dále jsou technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy stavby uvedeny v projektové dokumentaci. Dodavatel je povinen bezpodmínečně dodržet parametry uvedené v zadávací dokumentaci.

Příslušná dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu. Účastník zadávacího řízení je oprávněn, pro plnění veřejné zakázky, použít rovnocenné řešení - jiné kvalitativně a technicky obdobné řešení.

Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Dále jsou technické specifikace uvedeny ve vyjádřeních veřejnosprávních orgánů, které jsou součástí projektové dokumentace.

5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 102 ZÁKONA

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- Nabídková cena bude stanovena oceněním jednotlivých položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, po jednotlivých objektech a bude obsahovat součet všech jednotlivých položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr za celé plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, jako nejvýše přípustná a bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
- Nabídková cena bude stanovena v CZK.
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez DPH, DPH ve výši 21 % a celková nabídková cena včetně DPH.
- Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci díla a zisk účastníka zadávacího řízení. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci díla.
- Nabídková cena bude zpracována položkově po jednotlivých objektech dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na základě jednotkových cen a sazeb, v souladu se soupisem prací. Jiné členění jednotlivých položek než je uvedeno v soupise prací se nepřipouští. V tomto soupise nesmí být účastníkem zadávacího řízení provedena žádná změna, vyjma doplnění cen, musí být oceněny všechny položky a není dovoleno slučovat jednotlivé položky a oceňovat nulou. Účastník zadávacího řízení je zodpovědný za správný součet všech položek oceněného soupisu prací.
- **Z důvodu financování veřejné zakázky z různých zdrojů a z důvodu uznatelnosti a neuznatelnosti jednotlivých nákladů je soupis prací rozdělen na dva dílčí soubory soupisu prací – uznatelné náklady a neuznatelné náklady. Vedlejší a ostatní náklady stavby, uvedené v soupisu prací uznatelných nákladů, se týkají stavby jako celku.**
- Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoliv jiného údaje v soupise, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno něco jiného. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.

- Za soulad nabídkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).
- Je nepřípustné, aby účastník zadávacího řízení poskytl plošnou slevu z celkové ceny. Celková nabídková cena musí být součtem jednotlivých položek uvedených v soupise prací.
- V krycím listu rozpočtu a případně v rekapitulaci rozpočtu budou uvedeny pouze součty položek soupisu prací.
- Údaje o nabídkové ceně účastníka zadávacího řízení, popřípadě dílčích cenách jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů jsou uvedeny v několika dokumentech nabídky. Je povinností účastníka zadávacího řízení, aby veškeré uváděné cenové údaje byly shodné.

Za rozpor se přitom považuje jiná hodnota ceny v „Návrhu smlouvy o dílo“ oproti hodnotě v Rekapitulaci celkové nabídkové ceny a hodnotě nabídkové ceny v Titulním listu nabídky či v Údajích pro kritéria hodnocení. Dále se za rozpor považují odlišné cenové hodnoty uvedené v jednotlivých částech soupisu např. celková rekapitulace jednotlivých stavebních oddílů oproti dílčím rekapitulacím stavebních oddílů, dílčí rekapitulace stavebních oddílů oproti jednotlivým položkám soupisu apod. Za rozpor v cenových údajích se dále považuje rovněž jakákoli odchylka mezi listinnou a elektronickou podobou cenové nabídky.

- V případě jakéhokoliv nesouladu může zadavatel požadovat po účastníku zadávacího řízení objasnění předložených údajů ve smyslu § 46 zákona nebo účastníka zadávacího řízení vyloučit v souladu s § 48 zákona. Povinností dodavatele související se soupisem prací předkládaným v nabídce je, že musí být obsahově a textově shodný jako předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny soupis prací.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

a)1. Obsah a forma nabídky

Zadavatel vylučuje podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje.

Účastník zadávacího řízení předloží nabídku v listinné podobě, v českém jazyce, v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci, ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno bude na titulní straně označeno jako „ORIGINÁL“ a bude obsahovat všechny požadované doklady a prohlášení, druhé vyhotovení bude označeno na titulní straně jako „KOPIE“ a bude přesnou a úplnou kopií originálů. Dále účastník zadávacího řízení předloží jedno vyhotovení oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě na CD, v totožném znění a totožném formátu jako předaný soupis prací.

Dodavatel předkládá zadavateli kopie požadovaných dokladů. Pokud není dodavatel, z důvodu, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad. Požadovaný doklad podle právního řádu České republiky, může dodavatel nahradit obdobným dokladem podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Tento doklad musí být předložen s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely.

Každý dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni podepsat následující dokumenty, které budou tvořit jejich nabídky: titulní list nabídky, návrh smlouvy o dílo, veškerá prohlášení a další dokumenty, na kterých je podpis účastníků zadávacího řízení výslovně požadován zadávací dokumentací. Účastníci zadávacího řízení jsou povinni všechny písemné právní úkony činěné v souvislosti s podáním nabídky učinit způsobem stanoveným obecně závaznými předpisy.

Nabídka bude obsahovat údaje o účastníku zadávacího řízení v tomto členění:

- Podepsaný a doplněný „Titulní list nabídky“ – samostatná příloha;
- Podepsané a doplněné „Údaje pro kritéria hodnocení“ - samostatná příloha;
- Obsah nabídky - nabídka bude opatřena přehledným obsahem;
- Doklad o poskytnutí jistoty;
- Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona – samostatná příloha, popř. jakýkoliv obdobný doklad účastníka zadávacího řízení;
- Doklady prokazující profesní způsobilost;
- Doklady prokazující technickou kvalifikaci;
- Seznam poddodavatelů;
- Podepsaný a doplněný „Návrh smlouvy o dílo“ - samostatná příloha;
- Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (v tištěné i elektronické podobě na CD, v totožném znění a totožném formátu jako předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

Zadavatel pro účely zajištění řádného průběhu a vyhodnocení zadávacího řízení doporučuje účastníkům zadávacího řízení následující: nabídka by neměla obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, měla by být odpovídajícím způsobem řádně označena, jako celek uzavřena tak, aby bylo znemožněno manipulování s jednotlivými listy nabídky. Zadavatel doporučuje akceptovat výše stanovené požadavky na formální úpravu nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek, a tím usnadnit jejich hodnocení. Pro úplnost zadavatel uvádí, že případné nedodržení výše uvedených formálních požadavků na formální úpravu nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění stanovených požadavků.

a)2. Jistota

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve smyslu § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 200 000,- Kč. Jistota bude poskytnuta formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen peněžní jistota) nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který neprokáže složení požadované jistoty nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

- V případě poskytnutí peněžní jistoty musí být jistota nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek připsána na účet zadavatele. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky: 6015-328751/0100, variabilní symbol = IČO účastníka zadávacího řízení.

V případě, že účastník zadávacího řízení poskytne zadavateli peněžní jistotu, prokáže toto sdělením údajů o provedené platbě zadavateli – čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, ve kterém účastník zadávacího řízení uvede údaje své platby – výše složené peněžní částky, číslo účtu účastníka zadávacího řízení včetně kódu a názvu banky, variabilní symbol platby.

- Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky prokáže účastník zadávacího řízení předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek uvedených v § 41 odst. 8 zákona jistotu. Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení obsahovala i kopii tohoto dokladu, originál dokladu bude v souladu s § 41 odst. 6 zákona vrácen účastníku zadávacího řízení, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.
- Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Poskytnutí jistoty formou pojištění záruky prokáže účastník zadávacího řízení předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu. Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení obsahovala i kopii tohoto dokladu, originál dokladu bude v souladu s § 41 odst. 6 zákona vrácen účastníku zadávacího řízení, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

b) Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci, v souladu s § 53 odst. 4 zákona

b)1. Základní způsobilost podle § 74 zákona

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že je dodavatel způsobilý k účasti v zadávacím řízení. Dodavatel použije vzor čestného prohlášení základní způsobilosti, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce, popřípadě jiný doklad prokazující základní způsobilost dodavatele. Předložený doklad musí prokazovat splnění základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky. **Splnění podmínek bude vybraným dodavatelem, před uzavřením smlouvy, prokázáno předložením originálů nebo úředně ověřených kopií prokazujících základní způsobilost v souladu s § 75 zákona.**

b)2. Profesní způsobilost podle § 77 zákona

Dodavatel prokáže v souladu s § 77 odst. 1 zákona splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Předložený doklad musí prokazovat splnění této profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil, v souladu s § 77 odst. 2 zákona:

- doklad o oprávnění k podnikání dodavatele v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výkon zeměměřických činností;**
- doklad odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **osvědčení o autorizaci či osvědčení o registraci pro obor „Pozemní stavby“** vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, respektive jakýkoliv doklad dle příslušného zákona **a osvědčení úředně oprávněného zeměměřického inženýra** (oprávnění dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zák. č. 200/1994 Sb.), který bude provádět zeměměřické a geodetické práce.

Účastník zadávacího řízení je povinen specifikovat formou čestného prohlášení vztah osoby prokazující odbornou způsobilost dodavatele (pracovní nebo obdobný poměr k účastníkovi zadávacího řízení), není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu účastníka zadávacího řízení. V případě, že se jedná o třetí osobu, bez výše uvedeného vztahu k účastníkovi zadávacího řízení, je nutné postupovat dle níže uvedeného odstavce „Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob“.

b)3. Technická způsobilost podle § 79 zákona

Dodavatel prokáže, v souladu s § 79 zákona, splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Seznam bude obsahovat 2 stavební akce obdobného charakteru (pozemní stavby) v min. hodnotě 5 mil. Kč bez DPH (každá z nich). **Seznam bude podepsán osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat a bude obsahovat údaje v tomto členění: název zakázky, název objednatele, místo plnění, doba plnění, finanční objem zakázky, popis prací provedených účastníkem zadávacího řízení, finanční objem prací provedených účastníkem zadávacího řízení, kontakt na objednatele stavebních prací.**

Předložená osvědčení budou vydána na výše uvedené stavební akce obdobného charakteru (pozemní stavby), a to 2 osvědčení na realizaci staveb v min. hodnotě 5 mil. Kč bez DPH (každá z nich). **Osvědčení musí obsahovat údaj o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.**

Dodavatel může, v souladu s § 79 odst. 4 zákona, k prokázání splnění technické způsobilosti použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel. Rovnocenným dokladem, v souladu s § 79 odst. 5 zákona, k prokázání splnění technické způsobilosti je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

b)4. Společná ustanovení ke kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách, předkládají je v kopiích a mohou je v souladu s § 53 odst. 4 zákona nahradit čestným prohlášením či jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně, v souladu s § 82 zákona.

Společné prokazování kvalifikace

Pokud zadavatel v těchto zadávacích podmínkách požaduje profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace v souladu s § 78 zákona nebo technické kvalifikace v souladu s § 79 zákona, prokazují tuto kvalifikaci dodavatelé společně, v souladu s § 84 zákona.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob, v souladu s § 83 zákona. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou, doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Obsahem písemného závazku jiné osoby musí být společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Pokud zadavatel v těchto zadávacích podmínkách požaduje ekonomickou kvalifikaci dle § 78 zákona a dodavatel tuto kvalifikaci prokazuje prostřednictvím jiné osoby, je dodavatel povinen zadavateli předložit závazek společné a nerozdílné odpovědnosti za plnění veřejné zakázky těchto osob.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

V souladu s § 228 zákona jsou účastníci zadávacího řízení oprávněni prokázat splnění kvalifikace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce. Tento výpis nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle § 74 zákona. Zadavatel je oprávněn nepřijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 232 zákona.

Prokazování certifikátem

V souladu s § 234 zákona jsou účastníci zadávacího řízení oprávněni prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat před uzavřením smlouvy předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem, v souladu s § 81 zákona. K dokladům, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka.

Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení o této změně předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s § 86 zákona před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

c) Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 25. května 2018 v 9:00 hod.

Nabídky mohou účastníci zadávacího řízení doručit osobně nebo doporučenou poštou do sídla zadavatele na „Podatelnu“ Městského úřadu Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, každý pracovní den lhůty v pracovní době úřadu, poslední den lhůty do 9:00 hod., a to v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky **SOUTĚŽ – „Rekonstrukce budovy bývalé vodárny na učebny pro neformální a zájmové vzdělávání“ – NEOTEVÍRAT**. Nabídky musí být doručeny nejpozději v poslední den lhůty pro podávání nabídek, tzn. 25. května 2018 do 9:00 hod. Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele - Městský úřad Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zasedací místnost Rady města Žďár nad Sázavou, 2NP, **dne 25. května 2018 – zadavatel zahájí otevírání obálek bez zbytečného odkladu po uplynutí výše uvedené lhůty pro podání nabídek.**

Otevírání obálek s nabídkami se bude, v souladu s § 110 odst. 1 zákona, konat bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

Zadávací lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, se stanovuje v délce **90 kalendářních dnů** od ukončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 zákona.

8. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou v souladu s § 114 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Nabídky budou hodnoceny na základě následujících dílčích kritérií:

<u>Dílčí kritéria</u>	<u>Váhy v %</u>
1. Výše nabídkové ceny	85
2. Doba realizace díla	15

Specifika a způsob hodnocení jednotlivých dílčích kritérií:

1. Výše nabídkové ceny bez DPH - číselné kritérium

Za účelem hodnocení nabídek v kritériu dle bodu 8. 1. těchto zadávacích podmínek zpracují účastníci zadávacího řízení nabídkovou cenu způsobem uvedeným v bodu 6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY těchto zadávacích podmínek, tj. celková nabídková cena díla bez DPH.

2. Doba realizace díla - číselné kritérium

Za účelem hodnocení nabídek v kritériu dle bodu 8. 2. těchto podmínek uvede účastník zadávacího řízení v „Návrhu smlouvy o dílo“ v odstavci III. 2. dobu realizace díla v kalendářních dnech. Předpokládané zahájení díla 13. srpna 2018, dokončení – maximální délka doby realizace díla 243 kalendářních dnů). Doba realizace díla musí odpovídat dodržení technologických postupů při výstavbě. **Zadavatel stanovuje minimální délku doby realizace díla na 200 kalendářních dní.**

Způsob hodnocení:

Hodnocená nabídka obdrží bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce nebo poměru hodnoty nabídky hodnocené k nejvhodnější.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací metodu s použitím vah s bodovací stupnicí v rozsahu 0 až 100.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například cena nabídky, doba realizace díla získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce, t.j.

$$\text{počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{cena hodnocené nabídky}}$$

počet bodů kritéria = 100 x
$$\frac{\text{nejkratší nabídnutá doba realizace (počet kalendářních dnů)}}{\text{doba realizace hodnocené nabídky (počet kalendářních dnů)}}$$

Pokud účastník zadávacího řízení uvede v dílčím kritériu doba realizace díla, hodnotu menší než 200 kalendářních dnů či hodnotu větší než 243 kalendářních dnů, bude zadavatelem z účasti v zadávacím řízení, vyloučen.

9. ELEKTRONICKÁ AUKCE

Zadavatel si, v souladu s § 120 zákona, vyhrazuje právo provést po hodnocení nabídek elektronickou aukci.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni uvést ve své nabídce – v „Titulním listu nabídky“ kontaktní osobu pro účely účasti v elektronické aukci, telefonické spojení na ní a její email.

Před zahájením elektronické aukce provede zadavatel posouzení, zda nabídky odpovídají zadávacím podmínkám, vyloučí všechny účastníky zadávacího řízení, u nichž zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení podle § 48 odst. 2 zákona nebo může prokázat naplnění důvodů pro nezpůsobilost podle § 48 odst. 5 písm. a) až c) zákona a provede hodnocení nabídek.

Po hodnocení nabídek bude provedena elektronická aukce.

K elektronické aukci zadavatel uvádí následující:

- a) kritéria hodnocení, která lze vyjádřit v číslech a jejichž hodnoty budou předmětem elektronické aukce – viz bod 8. HODNOCENÍ NABÍDEK těchto zadávacích podmínek;
- b) případná omezení hodnot nabídek účastníků zadávacího řízení odpovídajících kritériím hodnocení podle písmene a), které budou předkládat v průběhu elektronické aukce (dále jen „aukční hodnota“) – nabídková cena bez DPH bez omezení a „Doba realizace díla“ - viz bod 8. HODNOCENÍ NABÍDEK těchto zadávacích podmínek s omezením změn aukční hodnoty v intervalu mezi 200 dny až 243 dny včetně. Při zahájení elektronické aukce budou hodnoty v obou kritériích nastaveny na hodnoty odpovídající nabídce účastníka podané pro předběžné hodnocení nabídek.
- c) informace, které budou účastníkům zadávacího řízení poskytnuty v průběhu elektronické aukce, případně údaj o tom, kdy jim takové informace budou poskytnuty – viz „Podmínky elektronické aukce“ – příloha k těmto zadávacím podmínkám;
- d) informace týkající se postupu při elektronické aukci včetně způsobu jejího ukončení podle § 121 odst. 8 zákona - viz „Podmínky elektronické aukce“ – příloha k těmto zadávacím podmínkám;
- e) podmínky, za kterých budou účastníci zadávacího řízení oprávněni v rámci elektronické aukce podávat nové aukční hodnoty, zejména stanovení minimálních rozdílů pro jednotlivá podání aukčních hodnot, je-li to vzhledem k jejich povaze vhodné a informace týkající se použitého elektronického nástroje a další technické informace nezbytné pro elektronickou komunikaci - viz „Podmínky elektronické aukce“ – příloha k těmto zadávacím podmínkám.

Kompletní podmínky elektronické aukce viz „Podmínky elektronické aukce“ – příloha k těmto zadávacím podmínkám.

K požadavku zadavatele na účastníka s nejvhodnější nabídkou po elektronické aukci:

Zadavatel upozorňuje, že celková nabídková cena uvedená v Titulním listu nabídky je cenou určenou pro předběžné hodnocení nabídek. Vzhledem ke skutečnosti, že hodnocení nabídek proběhne prostřednictvím elektronické aukce, tak každý účastník bude mít možnost svou celkovou nabídkovou cenu určenou pro předběžné hodnocení ještě snížit. Po ukončení elektronické aukce bude účastník s nejvhodnější nabídkou vyzván k aktualizaci Soupisu prací - Výkazu výměr. Zadavatel bude požadovat úpravu všech naceňovaných položek tak, aby nová celková nabídková cena uvedená v elektronické aukci odpovídala i celkové hodnotě všech naceňovaných položek dle Soupisu prací – Výkazu výměr. V souvislosti s touto aktualizací pak zadavatel požaduje, aby snížení všech položek položkového rozpočtu bylo provedeno **podílem celkové nabídkové ceny účastníka nabídnuté v elektronické aukci k celkové nabídkové ceně účastníka uvedené v nabídce pro předběžné hodnocení nabídek.**

10. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Ostatní podmínky veřejné zakázky

Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k podstatnému omezení současného provozu stávajících komunikací, sousedních pozemků a stávajících objektů a domů nad rámec prováděných prací. Zároveň je zhotovitel povinen odstranit neprodleně veškerá znečištění a poškození prostor dotčených stavbou.

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smlouvy o dílo předložit zadavateli přesný harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové a finanční plnění stavby. Předložení tohoto harmonogramu je podmínkou uzavření smlouvy. Zadavatel tento harmonogram odsouhlasí, objednatelům odsouhlasený harmonogram bude pro zhotovitele závazný. Zadavatel vyloučí, v souladu s § 122 odst. 7 zákona, účastníka zadávacího řízení, který tento doklad nepředloží.

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s § 86 a § 122 odst. 3 zákona před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, předložení těchto dokladů je podmínkou uzavření smlouvy. Zadavatel vyloučí, v souladu s § 122 odst. 7 zákona, účastníka zadávacího řízení, který nepředloží výše uvedené doklady.

Pokud nebude možné zjistit údaje o skutečném majiteli v souladu s § 122 odst. 4 zákona, bude vybraný dodavatel, který je právnickou osobou vyzván, v souladu s § 122 odst. 5, před uzavřením smlouvy o dílo k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo ke sdělení identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem a předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech takových osob k dodavateli (těmito doklady jsou zejména výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy), předložení těchto údajů je podmínkou uzavření smluv. Zadavatel vyloučí, v souladu s § 122 odst. 7 zákona, účastníka zadávacího řízení, který nepředloží výše uvedené údaje.

Zadavatel před uzavřením smlouvy ověří z informací vedených v obchodním rejstříku, v souladu s § 48 odst. 9 zákona, zda vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, má vydány výlučně zaknihované akcie. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplýne naplnění důvodu pro vyloučení účastníka zadávacího řízení v souladu s § 48 odst. 7 zákona, zadavatel účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení vyloučí. Toto neplatí pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100% základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce podle zákona o obcích nebo kraje podle zákona o krajích.

b) Využití poddodavatele

Zadavatel, v souladu s § 105 odst. 1 zákona, požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Účastník zadávacího řízení v nabídce předloží seznam všech poddodavatelů, který bude obsahovat jméno poddodavatele, předmět poddodávky a výši poddodávky uvedenou v %.

V případě, že účastník zadávacího řízení nevyužije při realizaci zakázky žádného poddodavatele, předloží v nabídce čestné prohlášení, že celý předmět veřejné zakázky bude realizován vlastními silami.

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 zákona vyhrazuje požadavek, že určité významné činnosti při plnění veřejné zakázky musí být plněny přímo vybraným dodavatelem. Jedná se o stavební práce prováděné na objektu SO 01 Hlavní budova - úpravy povrchů vnitřní, podlahy a podlahové konstrukce, izolace tepelné, obklady keramické, podlahy z dlaždic a obklady, elektromontáže, zámečnické a klempířské konstrukce.

c) Nesoulad údajů o veřejné zakázce

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o veřejné zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách (Návrhu smlouvy o dílo).

d) Poskytování informací

Účastník zadávacího řízení podáním nabídky na veřejnou zakázku „**Rekonstrukce budovy bývalé vodárny na učebny pro neformální a zájmové vzdělávání**“ uděluje zadavateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Zadavatel se zavazuje, že vyjma skutečností uvedených v předchozí větě považuje informace o účastnících zadávacího řízení získané při tomto zadávacím řízení za důvěrné.

e) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- **uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, v souladu s § 53 odst. 5 zákona. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;**
- **uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, v souladu s § 53 odst. 5 zákona. Oznámení o výběru dodavatele se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;**
- před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v nabídce;
- umožnit účastníku zadávacího řízení do konce lhůty pro podávání nabídek zpět vzetí své nabídky;
- vyloučit účastníky zadávacího řízení v souladu se zněním zákona;
- změnit, případně zrušit toto zadávací řízení v souladu se zněním zákona;
- nevracet podané nabídky, po uplynutí lhůty pro podávání nabídek.

Zadavatel nehradí účastníkům zadávacího řízení žádné náklady, které vynaložili za účast v tomto zadávacím řízení, s výjimkou úhrady dle § 40 odst. 4 zákona.

Vztahy neupravené zadávací dokumentací se v případě nejasností řídí ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 4. května 2018

Petr Fuksa v.r., odbor rozvoje a ÚP