



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR STAVEBNÍ

ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Č.j: SÚ/1033/18/Dol-4-Pov
Spis. zn.: SÚ/1033/18/Dol
JID: 47432/2018/MUZR
Vyřizuje: Ing. Veronika Bartošová, Zbyněk Doležal
E-mail: zbynek.dolezal@zdarns.cz
Telefon: 566 688 109

Žďár nad Sázavou, dne: 12.9.2018

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor, jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný dle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "silniční zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání společného povolení pro stavbu: Žďár nad Sázavou, ulice Palachova, SO 101 parkovací plocha I, SO 102 parkovací plocha II. na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5990 (ostatní plocha), 5992 (ostatní plocha), 5993 (ostatní plocha), 5994 (ostatní plocha), 6002 (ostatní plocha), 6005 (ostatní plocha), 6014 (ostatní plocha), 6034/2 (ostatní plocha), 6061/1 (ostatní plocha) a 6063/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, kterou podal **Město Žďár nad Sázavou** (IČO - 295841), Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou takto:

Stavba: Žďár nad Sázavou, ulice Palachova, SO 101 parkovací plocha I, SO 102 parkovací plocha II. na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5990 (ostatní plocha), 5992 (ostatní plocha), 5993 (ostatní plocha), 5994 (ostatní plocha), 6002 (ostatní plocha), 6005 (ostatní plocha), 6014 (ostatní plocha), 6034/2 (ostatní plocha), 6061/1 (ostatní plocha) a 6063/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár se podle § 94p stavebního zákona

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Popis stavby:

SO 101 Parkovací plocha I.

Nová parkovací plocha o rozměru 37,50 m x 16,00 m s 32 kolmými stánými z toho 2 stání pro invalidy. Součástí je komunikace propojující plochu se stávající komunikací a 2 nové chodníky o šířce 2,00 m a ploše cca 80 m² pro přístup k parkovišti. Nová parkovací plocha o rozměru 29,00 m x 2,20 m se 4 podélnými stánými umístěná v souběhu se stávající místní komunikací. Mezi parkovišti budou provedeny vegetační úpravy. Parkoviště budou provedena z betonových obrubníků a betonové, zatravněovací, maloformátové dlažby. Přejezdová komunikace bude z asfaltbetonu. Chodníky budou z betonových obrubníků a betonové dlažby. Bude provedeno veřejné osvětlení v délce cca 175 m s 5 stožáry. Pro odvodnění budou zřízeny 2 ks nových silničních vpustí, včetně přípojek v délce 45,50 m. Dále bude provedena přeložka vedení NN v délce cca 32 m. Parkoviště je umístěno na konci ulice Palachova před bytovým domem č.p. 2235, 1798 a 1799.

SO 102 Parkovací plocha II.

Nová parkovací plocha o rozměru 38,50 m x 4,50 m s 15 kolmými stánými z toho 1 stání pro invalidy. Součástí je nový chodník v délce 14 m, úprava stávajícího chodníku cca 8 m² a rekonstrukce stávajícího chodníku cca 97 m².

Parkoviště bude provedeno z betonových obrubníků a betonové, zatravnovací, maloformátové dlažby. Chodníky budou z betonových obrubníků a betonové dlažby. Dále bude provedena výměna 35 m kabelu veřejného osvětlení a bude přeložen 1 ks stožáru. U parkoviště chodníku budou provedeny vegetační úpravy. Parkoviště je umístěno na ulici Palachova před bytovým domem č.p. 1792 a 1793.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Umístění jednotlivých staveb bude provedeno na pozemcích parcelní číslo 5990, 5992, 5993, 5994, 6002, 6005, 6014, 6034/2, 6061/1 a 6063/1 v katastrálním území Město Žďár dle výkresů situace (výkres č. C.02, SO 101 a výkresu výkres č. C.02, SO 102) v měř. 1:250 zpracovaného firmou Ing. Leoš Pohanka a autorizované Ing. Martinem Pohankou (ČKAIT 1302299), který byl ověřen ve společném řízení. Umístění jednotlivých stavebních objektů je dáno charakterem území s ohledem na maximální ochranu přírody, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizaci střetů s jinými stavbami.
2. Stavby (stavební objekty), které jsou předmětem společného řízení budou umístěny na výše uvedených pozemcích v katastrálním území Město Žďár takto:
 - **SO 101 Parkovací plocha I.** – bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 5990, 5992, 5993, 5994, 6002, 6005, a 6063/1 v katastrálním území Město Žďár, v návaznosti na stávající komunikace dle výkresu situace (výkres č. C.02, SO 101) v měř. 1:250, ověřeném ve společném řízení.
 - Parkovací plocha bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 5990 a 5993 v katastrálním území Město Žďár.
 - Přeložka vedení NN bude umístěna na pozemku parcelní číslo 5993 v katastrálním území Město Žďár.
 - Kanalizační přípojka včetně vpustí bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 5990 a 5993 v katastrálním území Město Žďár.
 - Veřejné osvětlení bude umístěno na pozemcích parcelní číslo 5990, 5993, 5994 a 6002 v katastrálním území Město Žďár.
 - **SO 102 Parkovací plocha II.** – bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 6014, 6034/2 a 6061/1 v katastrálním území Město Žďár, v návaznosti na stávající komunikace, dle výkresu situace (výkres č. C.02, SO 102) v měř. 1:250, ověřeném ve společném řízení.
 - Parkovací plocha bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 6014, 6034/2 a 6061/1 v katastrálním území Město Žďár.
 - Přeložka vedení VO bude umístěna na pozemku parcelní číslo 6034/2 v katastrálním území Město Žďár.
3. Pro uskutečnění navrhované stavby se jako stavební pozemek vymezují dotčené části pozemků parcelní číslo 5990, 5992, 5993, 5994, 6002, 6005, 6014, 6034/2, 6061/1 a 6063/1 v katastrálním území Město Žďár, a to v rozsahu navrhované stavby.
4. Architektonické a urbanistické podmínky pro umístění navrhované stavby jsou dány charakterem stávajícího území s ohledem na funkční provázání se stávajícími stavbami, na maximální ochranu životního prostředí, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizaci střetů s jinými stavbami – jedná se o stavbu dopravní infrastruktury v rozsahu dle ověřené projektové dokumentace zpracovaného firmou Ing. Leoš Pohanka Nové Veselí, autorizovaná osoba Ing. Martin Pohanka (ČKAIT 1302299).
5. Stavba bude napojena na stávající dopravní infrastrukturu v předmětném území, a to SO 101 Parkovací plocha I. na komunikaci na pozemku parcelní číslo 6005 v katastrálním území Město Žďár a SO 102 Parkovací plocha II. na komunikaci na pozemcích parcelní číslo 6014 a 6061/1 v katastrálním území Město Žďár jak je zakresleno v ověřené projektové dokumentaci.
6. Jako pozemky dotčené vlivem stavby se vymezují pozemky parcelní číslo 5990, 5992, 5993, 5994, 6002, 6005, 6014, 6034/2, 6061/1 a 6063/1 v katastrálním území Město Žďár.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, vypracované firmou Ing. Leoš Pohanka Nové Veselí, autorizovaná osoba Ing. Martin Pohanka (ČKAIT 1302299), zakázka č. 55/18. Případné změny oproti ověřené projektové dokumentaci musí být předem projednány a povoleny podle § 118 stavebního zákona.

2. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Zhotovitel stavby je povinen podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které odpovídají požadavkům daným v citovaném ustanovení.
5. Před započítím zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci vedení technické a dopravní infrastruktury pak musí být respektovány. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům anebo správcům vedení technické a dopravní infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb, dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.
6. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Před zahájením stavby je dle § 152 stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a stavebník je povinen jej ponechat na místě stavby až do dokončení stavby. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
7. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou v souladu se stavebním povolením. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, stavebník dle ustanovení § 121 stavebního zákona předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby a pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu. Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy.
8. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se prováděné stavby nebo její změny (popř. jejich kopie) a musí být veden stavební deník.
9. Stavba bude napojena na stávající dopravní infrastrukturu, a to na stávající chodníky.
10. Při provádění stavby budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, stanovené ve vyjádřeních a stanoviscích – a to:

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí pod č.j. ŽP/930/18/PV ze dne 24.5.2018 a č.j. ŽP/931/18/PV ze dne 24.5.2018 (výňatek):

Ochrana ovzduší – vyjádření

Záměr řešený v projektové dokumentaci nevyžaduje vydání závazného stanoviska, protože předložené materiály k akci neřeší stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením (zkrápění, čištění komunikací znečištěných stavbou, minimální zásoby sypkých stavebních hmot, plachtování vozidel při přepravě prašných stavebních materiálů...).

Ochrana přírody - vyjádření

Upozorňujeme na přítomnost dřevin v lokalitě. Dle § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Dřeviny v blízkosti stavby je třeba ochránit před poškozením dle normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (zejm. článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam).

Odpadové hospodářství – závazné stanovisko

souhlasí podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech a § 149 odst. 1 správního řádu s umístěním a povolením předmětné stavby stavebníka z hlediska nakládání s odpady.

Odůvodnění

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí. Ukládání odpadů na povrchu terénu je možné pouze za splnění legislativních podmínek, především v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění. Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 3 zákona o odpadech).

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor rozvoje a územního plánování pod č.j. RUP/545/18/DF ze dne 25.6.2018 (výňatek):

Záměr je přípustný po splnění následující podmínky:

Záměr bude umístěn v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Leošem Pohankou, Dolní 35, 592 14 Nové Veselí, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor dopravy pod č.j. OD/18/LK ze dne 13.9.2018 (výňatek):

K umístění stavby:

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor dopravy souhlasí s umístěním uvedené stavby dle předložené dokumentace za předpokladu dodržení podmínek:

1. Parametry a rozhledové poměry parkovacích stání musí splňovat podmínky ve smyslu ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel.
2. Každé připojení musí disponovat dostatečnými rozhledovými poměry (úprava zeleně, odstranění stromů, úprava terénu apod.) a v rozhledu nesmí být žádné překážky ve smyslu příslušné ČSN.
3. Způsobilost připojení ve smyslu výše uvedených podmínek je třeba zachovat a udržovat po celou dobu jejich existence.

Pro realizaci stanovuje následující podmínky:

1. Místo dvou navržených dopravních značek č. IP 12 Vyhrazené parkoviště u parkovací plochy I. bude umístěna pouze jedna značka č. IP 12 Vyhrazené parkoviště doplněná o dodatkovou tabulku č. E 1 Počet - „2x“.
2. Při realizaci uvedeného projektu a po celou dobu užívání sjezdu nutno dodržet ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací - v rozhledových trojúhelnících nebudou žádné překážky, které norma nepřipouští.
3. Trvalé dopravní značení je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení místní úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhláškou č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
4. Přečasná dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhláškou č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.

5. Během prací nesmí být na místních komunikacích a jejich součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou ze dne 24.5.2018 pod č.j. KHSV/10948/2018/ZR/HOK/Šik a pod č.j. KHSV/10691/2018/ZR/HOK/Šik (výňatek):

Protihluková opatření při realizaci stavby jsou navržena v Souhrnné technické zprávě v odst. B.8.1 odst. d) spočívající v používání strojů a mechanismů s garantovanou nižší hlučností a v náležitém technickém stavu. Práce budou probíhat nezbytně nutnou dobu v denní době mezi 7.00 a 21.00hod. Při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby povinen u nejbližších chráněných venkovních a vnitřních prostorů staveb dodržet hygienické limity hluku a vibrací, které jsou stanoveny v nař.vl. č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár n. S., Dopravní inspektorát ze dne 29.5.2018 pod č.j. KRPJ-54484-1/ČJ-2018-161406 a KRPJ-54484-1/ČJ-2018-161406 (výňatek):

Závazné stanovisko:

(ve smyslu § 10 odst. 4. písm. a), b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)

K připojení komunikací v rámci předmětné PD sdělujeme, že s umístěním předmětných připojení dle předložené dokumentace souhlasíme.

Předmětná připojení byla posuzována zejména z hlediska následujících podmínek, které je v rámci realizace, pro každé jednotlivé připojení, nutno dodržet.

Podmínky:

- parametry každého připojení musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení z komunikace a výjezd na ní,
- podélný sklon sjezdu bude max. 8 %,
- každé připojení musí disponovat dostatečnými rozhledovými poměry (úprava zeleně, odstranění stromů, úprava terénu apod.) a v rozhledu nesmí být žádné překážky ve smyslu příslušné ČSN,
- rozhledové poměry a parametry parkovacích stání musí splňovat podmínky ve smyslu ČSN 73 6056 (Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel),
- způsobilost připojení ve smyslu výše uvedených podmínek, je třeba zachovat a udržovat po celou dobu jejich existence.

Stanovisko:

(ve smyslu § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích)

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, za předpokladu souladu s podmínkami pod bodem 1. tohoto dokumentu, souhlasí s Vámi předloženým návrhem místní úpravy dle předložené situace DZ.

Pro provedení a umístění dopravního značení požadujeme soulad s námi odsouhlasenou situací a soulad s platnými právními a technickými předpisy.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 10.5.2018, číslo jednací 607301/18 (výňatek) parkovací plocha II:

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
- (II) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je uveden ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - Inženýrské sítě uložte v místě křížení pod kabelovou trasu. Před záhozem přivězte našeho pracovníka (tel. 724053840) ke kontrole křížení a případného dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.; a

- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Pavel Kubiš, tel.: 724 053 840, e-mail: pavel.kubis@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 27. 4. 2018 pod č.j 598301/18;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.*
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.*
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.*
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.*
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 462 690.*
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.*

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.*
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.*
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.*
- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.*
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.*
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by*

mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společností CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společností CETIN vzniknou a je povinen je společností CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společností CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společností CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společností CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společností CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;

- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 15.5.2018 – vyjádření a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu pod zn. P11356-16250253 (výňatek) parkovací plocha II:

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN

Udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel. 545143692, email: libor.zeleny@eon.cz.**
4. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
12. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
13. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovací soustavy.
14. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN Regionální správa, Jiří Olišar, tel. 545 145 747, email: jiri.olisar@eon.cz

E.ON Servisní, s.r.o., vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 15.5.2018 pod zn. P11356-16250254 (výňatek) parkovací plocha II:

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 54514-3692, email: libor.zeleny@eon.cz.

4. *Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.*
5. *Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.*
6. *Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprístupnění zařízení distribuční soustavy.*
7. *Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.*

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Regionální správa, Jiří Olišar, tel.: 54514-5747, email: jiri.olisar@eon.cz

E.ON Distribuce, a.s. souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 28.5.2018 pod zn. J11356-16254565 (výňatek) parkovací plocha II:

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Jedná se o akci: „Žďár nad Sázavou, ulice Palachová, SO 102 parkovací plocha I“. K zásahům do ochranného pásma dochází v místě stavby, katastrální území, parc. č.: K.ú. Město Žďár - žadatelem vyznačené zájmové území.

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Před zahájením stavby je nutné provést přeložku podzemního kabelového vedení NN (v místě stavby parkovacího stání) a osazení kabelu do chráničky včetně jeho uložení do požadované hloubky (v místě příjezdové komunikace na parkoviště). Přeložení bude provedeno dle podmínek zák. č. 458/2000 Sb., §47 nákladem vyvolavatele. V dostatečném předstihu (min. 12 měsíců před realizací) prosíme o podání vlastní žádost o provedení přeložky.

- 1) *V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
c) *provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob*
d) *provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.**
- 2) *Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.*
- 3) *Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR). Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 54514-3692, email: libor.zeleny@eon.cz.*
- 4) *Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.*
- 5) *Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytýčení nebo po jeho odkrytí.*

- 6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 7) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 9) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 10) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 15.05.2018.
- 11) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 12) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Regionální správa, Jiří Olišar, tel.: 54514-5747, email: jiri.olisar@eon.cz

SATT a.s. vyjádření ze dne 25.5.2018 (výňatek):

V předmětném území se nachází síť horkovodu a síť komunikačního vedení v majetku SATT a.s.

Pro ochranu našich sítí požadujeme dodržet následující podmínky:

- § 18, č. 324/1990 Sb. o vyznačení inženýrských sítí.
- ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí.
- § 87 a § 46, č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů o ochranných pásmech.

Doplňující požadavky dle výše uvedených paragrafů a norem.

- Před započítím stavebních prací provést jejich vytyčení a schválení pracovníkem Satt a.s.
- Podmínkou v případě změny druhu povrchu je, aby nový povrch byl v ochranném pásmu rozebíratelný pro případné opravy nebo rekonstrukce.
- Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem Satt a.s.

Sít' horkovodu

- Ochranné pásmo činí 2,5 metru od okraje půdorysu (rozvodu nebo zařízení) na každou stranu.
- V případě rekonstrukce povrchu dodrží stavebník ČSN 736005 min. krytí tepelné sítě:
 - o Chodník min. 0,50 m pod povrchem
 - o Vozovka min. 1 m pod povrchem
 - o Volný terén min. 0,50 m pod povrchem

Sít' komunikačního vedení

- Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení provádět ručně,
- Při odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a přizvat pracovníka Satt a.s.,
- Nad komunikačním vedením dodržet zákaz skládek a zařízení, které by k němu znemožňovalo přístup,

- Při zahrnování výkopu je rovněž nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy a to pomocí podpůrného U - profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu.
- Komunikační vedení je nutno opětovně zapískovat a opatřit výstražnou fólií.
- V případě rekonstrukce povrchu dodrží stavebník ČSN 736005 min. krytí sdělovacích kabelů:
 - o Chodník min. 0,40 m pod povrchem
 - o Vozovka min. 0,90 m pod povrchem
 - o Volný terén min. 0,60 m pod povrchem

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) – vyjádření ze dne 26.6.2018 pod č.j. ZR/2569/2018-Še (výňatek) parkovací plocha I.:

1. Vyjádření k technickému řešení projektu

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

souhlasí za předpokladu dodržení podmínek VAS k realizaci stavby.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

2. Vyjádření k realizaci stavby a uvedení stavby do provozu

2.1. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek.

Vytyčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159,724 102 777), vytyčení kanalizace ve správě VAS (z hlediska VAS se jedná o stávající stoky jednotné kanalizace) Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, pan Macek (tel. 566 620 888, 602 459 950).

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel - majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.2. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění -1,5 m
- kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění -1,5 až 2,5 m (dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky).
- vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 - 1,5 m
- kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13-0,75 m

Na pozemku p. č. 5992 požaduje VAS dodržet minimální vzdálenost 1,5 m vnějšího líce navržené chráničky kabelového rozvodu VO od vnějšího líce stávající kanalizační šachty č. 213 jednotné kanalizace ve správě VAS.

V rámci navrženého dopravního značení parkovacích ploch „IP12“ (umístěno v ochranném pásmu stávající jednotné kanalizace ve správě VAS) musí investor učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození kanalizace ve správě VAS. VAS upozorňuje, že v případě oprav či rekonstrukce kanalizace bude na základě žádosti VAS či SVK Žďársko navržené dopravní značení parkovacích ploch „IP12“ odstraněno na náklady investora z ochranného pásma stávající kanalizace ve správě VAS a po opravě či rekonstrukce kanalizace na náklady investora osazeno do původního místa.

2.3. Křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS, s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

2.4. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS a přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č.

274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411 a s ČSN 75 6101.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty) musí být osazeny do případné nové nivelety upraveného terénu.

Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet při rekonstrukci vozovek, budování nových zpevněných ploch

- Při rekonstrukcích / budování nových vozovek a zpevněných ploch, pokud dojde ke změně nivelety plochy, je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob stavebního provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.
- Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.
- Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopnovým pryžovým profilem nasazeným na špicí dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL BO5, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení manipulačních úchytů vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.)
- Na rovné skruže je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.
- Pro vyrovnání nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnání poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmelů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmel se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nasazení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahradí.

2.5. Do jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být zaústěny žádné dešťové odpadní vody, drenážní systémy a trativody.

2.6. Ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- vodovod ve správě VAS, vodovodní přípojky (na veřejném prostranství) mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana Šanderu (tel. 566 651 106, 724 128 879)
- kanalizace ve správě VAS a kanalizační přípojky (na veřejném prostranství) mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, pana Macka.

O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy - příloha č. 1.1. a 1.2.

2.7. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Žďár nad Sázavou, ulice Palachová - SO 102 parkovací plocha I.“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Žďár nad Sázavou, ulice Palachová - SO 102 parkovací plocha I.“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.

2.8. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě 2.6. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.8. prosím předávejte:

- osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) - Ing. Jiřímu Šemrincovi
- osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS - dveře č. 18
- zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Žďár nad Sázavou, ulice Palachova - SO 102 parkovací plocha I.“ VAS

souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby „Žďár nad Sázavou, ulice Palachova - SO 102 parkovací plocha I.“ do užívání, a to zejména:

1. Geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn).
2. Stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) – vyjádření ze dne 26.6.2018 pod č.j. ZR/2568/2018-Še (výňatek) parkovací plocha II.:

2. Vyjádření k realizaci stavby a uvedení stavby do provozu

- 2.1. Minimálně 30 dní před zahájením stavby, nejdéle však při předání staveniště, požadujeme přizvat:
 - mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, p. Macka (tel. 566 620 888, 602 459 950), **se kterým je nutné na místě samém projednat způsob provedení úpravy zhlaví stávající kanalizační šachty č. 2750 na stávající stoce jednotné kanalizace DN 300 BE ve správě VAS do nové nivelety upraveného terénu (dle odsouhlasené projektové dokumentace). VAS upozorňuje, že dodávku nového poklopu (kruhový poklop celolitínový z tvárné litiny s rámem litinobetonovým výšky 160 mm s logem SVK Žďársko) zajistí VAS (mistr provozu p. Macek), zabudování nového poklopu do nové nivelety upraveného terénu provede na náklady investora zhotovitel stavby.**
- 2.2. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytýčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek.
Vytýčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777), vytýčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, pan Macek.
Za vytýčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel - majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.
- 2.3. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:
 - vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění -1,5 m
 - kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění -1,5 až 2,5 m (dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky)
 - vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 - 1,5 m
 - kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 - 0,75 m.
- 2.4. Případné křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS, s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.
- 2.5. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS a přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411 a s ČSN 75 6101.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu.

Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet při rekonstrukci vozovek, budování nových zpevněných ploch

- Při rekonstrukcích / budování nových vozovek a zpevněných ploch, pokud dojde ke změně nivelety plochy, je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob stavebního provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.
- Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.
- Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopňovým pryžovým profilem nasazeným na špici dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL B05, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení

manipulačních úchytů vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.)

- Na rovné skruži je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.
- Pro vyrovnání nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnání poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmelů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmel se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nasazení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahradí.
- V silnicích se stříkaným asfaltem a v místních komunikacích se použije kruhový poklop celolitinový z tvárné litiny s rámem litinobetonovým výšky 160 mm. Víko poklopu bez odvětrání s logem SVK Žďársko třídy D400 o průměru 600 mm s bezpečnostní aretací víka při otevření v 90 ° proti samovolnému uzavření. Víko poklopu musí mít zajištění proti otevření minimálně 2 pružnými prvky, tak aby systém působil vycentrované (tj. i na nájezdové straně poklopu). Zajištění proti krádeži provedeno nerozebíratelným spojením víka s rámem. Tlumící vložka mezi rámem a víkem poklopu musí být z vhodného materiálu odolného vůči olejovým a rozmrazovacím látkám (vložka nesmí být z plastových a kompozitových materiálů). Konstrukce vložky musí zajišťovat tlumení vertikálního i horizontálního pohybu víka (tvar „L“). Na spojení poklopu s vyrovnávacím prstencem nebo s kónusem použít alespoň 2 cm vrstvu speciální malty s pevností min. 45 MPa. Přípustná tolerance usazení poklopu v komunikacích je +0 mm až -5 mm podle normy.

2.6. Do Jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být zaústěny žádné drenáže a trativody.

2.7. Ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- vodovod ve správě VAS, vodovodní přípojky (na veřejném prostranství) mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana Šanderu (tel. 566 651 106, 724 128 879)
- kanalizace ve správě VAS a kanalizační přípojky (na veřejném prostranství) mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, pana Macka.

O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy - **příloha č. 1.1. a 1.2. VAS požaduje, aby na příloze č. 1.2. byl uveden i datum předání a převzetí stavby a záruční doba na stavbu z důvodu kontroly nivelety osazení poklopů šachet ve správě VAS před ukončením záruční doby stavby komunikace.**

2.8. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Žďár nad Sázavou, ulice Palachová -SO 102 parkovací plocha II.“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Žďár nad Sázavou, ulice Palachova - SO 102 parkovací plocha II.“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.

2.9. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě 2.7. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.9. prosím předávejte:

- osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) - Ing. Jiřímu Šemrincovi
- osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS - dveře č. 18
- zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Žďár nad Sázavou, ulice Palachova - SO 102 parkovací plocha II.“ VAS

souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby „Žďár nad Sázavou, ulice Palachova - SO 102 parkovací plocha II.“ do užívání, a to zejména:

1. Geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn).
2. Stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

11. Stavba bude provedena podle podmínek jednotlivých vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury. Při stavbě musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Před záhozem výkopu pro předmětnou stavbu bude provedeno zaměření jejího skutečného provedení.
12. Při provádění stavby nesmí být narušeny stávající nadzemní a podzemní sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
13. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi, ...apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního nebo náležitého stavu.
14. V průběhu stavby budou jednotlivé stavební práce (úseky) prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám, dotčených shora uvedenou stavbou.
15. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých místních komunikacích. V případě znečištění stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění.
16. Dojde-li dle § 176 odst. 1 stavebního zákona při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit (tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona); stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.
17. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do původního nebo náležitého stavu.
18. S ohledem na charakter předmětné stavby a na předložený plán kontrolních prohlídek stavby stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že postačí provedení pouze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
19. Stavba bude provedena dodavatelsky - stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).
20. Stavba bude dokončena do: **30.4.2021.**
21. Dokončenou předmětnou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí, který dle citovaného ustanovení § 119 odst. 2 stavebního zákona vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti stanoví příslušný prováděcí právní předpis.

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Žďár nad Sázavou (IČO - 295841), Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor obdržel dne 11.7.2018 žádost o vydání společného povolení pro stavbu: **Žďár nad Sázavou, ulice Palachova, SO 101 parkovací plocha I, SO 102 parkovací plocha II. na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 5990 (ostatní plocha), 5992 (ostatní plocha), 5993 (ostatní plocha), 5994 (ostatní plocha), 6002 (ostatní plocha), 6005 (ostatní plocha), 6014 (ostatní plocha), 6034/2 (ostatní plocha), 6061/1 (ostatní plocha) a 6063/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár.** Předložená žádost byla v průběhu řízení předepsaným způsobem doložena.

Žádost o vydání společného povolení byla doložena mimo jiné těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními, souhlasy, ...apod.:

- závaznými stanovisky a vyjádřeními MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí pod č.j.: ŽP/930/18/PV ze dne 24.5.2018
- závaznými stanovisky a vyjádřeními MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí pod č.j.: ŽP/931/18/PV ze dne 24.5.2018
- závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru rozvoje a územního plánování ze dne pod č.j.: RUP/545/18/DF ze dne 25.6.2018
- závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru dopravy pod č.j.: OD/18/LK ze dne 13.9.2018
- vyjádřením společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pod č.j.: 607035/18 ze dne 9.5.2018
- vyjádřením společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pod č.j.: 607301/18 ze dne 10.5.2018
- vyjádřením společnosti E.ON Servisní, s.r.o. pod zn. P11356-16250253 ze dne 15.5.2018, pod zn. P11356-16250254 ze dne 15.5.2018 a souhlasem pod zn. J13947-16254565 ze dne 28.5.2018
- vyjádřením společnosti E.ON Servisní, s.r.o. pod zn. P11356-16250253 ze dne 15.5.2018
- vyjádřením společnosti E.ON Servisní, s.r.o. pod zn. P11356-16250254 ze dne 15.5.2018
- souhlas společnosti E.ON Servisní, s.r.o. pod zn. J13947-16254565 ze dne 28.5.2018
- stanoviskem společnosti GridServices, s.r.o. pod zn. 5001718868 ze dne 9.5.2018
- stanoviskem společnosti GridServices, s.r.o. a pod zn. 5001718884 ze dne 9.5.2018
- vyjádřením společnosti SATT a.s. Žďár nad Sázavou ze dne 25.5.2018
- vyjádřením společnosti SATT a.s. Žďár nad Sázavou ze dne 25.5.2018
- vyjádřeními společnosti VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou pod č.j.: ZR/2568/2018-Še ze dne 26.6.2018
- vyjádřeními společnosti VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou pod č.j.: ZR/2569/2018-Še ze dne 26.6.2018
- závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, územního odboru Žďár nad Sázavou ze dne 23.5.2018 pod č.j.: HSJI-2494-2/ZR-2018
- závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územního pracoviště Žďár nad Sázavou ze dne 24.5.2018 pod zn.: KHSV/10691/2018/ZR/HOK/Šik
- závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina, územního pracoviště Žďár nad Sázavou ze dne 24.5.2018 pod zn.: KHSV/10948/2018/ZR/HOK/Šik
- stanoviskem Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Územního odboru Žďár n. S. – Dopravního inspektorátu pod č.j.: KRPJ-54484-1/ČJ-2018-161406 ze dne 29.5.2018
- stanoviskem Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Územního odboru Žďár n. S. – Dopravního inspektorátu pod č.j.: KRPJ-54492-1/ČJ-2018-161406 ze dne 29.5.2018
- stanoviskem Povodí Vltavy s.p. ze dne 27.7.2015 pod zn. 38966/2015-9555

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor opatřením ze dne 7.8.2018 oznámil v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení (dále jen „společné řízení“) a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a předložená žádost spolu s přílohami poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru, upustil v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení společného řízení. V citovaném opatření byli zároveň účastníci společného řízení poučeni o podmínkách, za kterých je možno uplatnit námítky k předmětné stavbě a společně s dotčenými orgány byli rovněž upozorněni, že námítky účastníků řízení a závazná

stanoviska dotčených orgánů musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

Vzhledem k tomu, že se v daném případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků doručují se jednotlivé písemnosti (tj. oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení) účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Stavebník v řízení prokázal, že má ke stavbě a k pozemkům, na nichž se shora uvedená stavba umísťuje a bude provádět, vlastnické právo nebo souhlas (jiné věcné právo), které mu dovoluje tyto pozemky pro daný účel využít.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor k závěru, že právní postavení účastníka společného územního a stavebního řízení v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn) pouze vlastníkům staveb a pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) může být společným povolením přímo dotčeno – a to parcely katastru nemovitostí parcelní číslo 5995 (zastavěná plocha a nádvoří), 5997 (zastavěná plocha a nádvoří), 6001 (ostatní plocha), 6003 (zastavěná plocha a nádvoří) a 6015 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Město Žďár (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Město Žďár a dále vlastníkům anebo správcům stávajících toků a vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, která byla doložena k výše uvedené žádosti anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek společného povolení.

Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody stavební úřad v daném případě nepožadoval, neboť navrhovaná stavba se nachází ve IV. zóně chráněné krajinné oblasti a vzhledem k tomu, že město Žďár nad Sázavou má schválenou územně plánovací dokumentaci se zapracovaným stanoviskem orgánu ochrany přírody, není závazné stanovisko orgánu ochrany přírody třeba (viz. ustanovení § 44 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů).

K souladu požadovaného stavebního záměru s vydanou územně plánovací dokumentací (tzn. s platným územním plánem Města Žďár nad Sázavou, účinnost dne 4.10.2016), bylo doloženo souhlasné stanovisko Městského úřadu Žďár nad Sázavou, odboru rozvoje a územního plánování pod č.j.: RUP/545/18/DF ze dne 25.6.2018.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor v průběhu společného územního a stavebního řízení posoudil žádost o vydání společného povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a vyjádření. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu tj. vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a technickým požadavkům na stavby stanovených vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor v průběhu společného územního a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto společného povolení a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Doba platnosti společného povolení je 2 roky za podmínek § 94p odst. 5 stavebního zákona. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Společné povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Seznam všech účastníků řízení:

Město Žďár nad Sázavou (IČO - 295841), Česká telekomunikační infrastruktura a.s., E.ON Servisní, s.r.o., SATT a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich a to: parcely katastru nemovitostí parcelní číslo 6003, 5997, 5995, 6001 a 6015 v katastrálním území Město Žďár a budovy s číslem popisným 2235, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1790, 1791, 1792, 1793 a 1794 ve Žďáře nad Sázavou.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, Jihlava.

Ing. Veronika Bartošová
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení - (doručení jednotlivě):

Město Žďár nad Sázavou (IČO - 295841), Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou, prostřednictvím zástupce: Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor komunálních služeb, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
SATT a.s., Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Studentská 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 6003 v katastrálním území Město Žďár
parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 5997 v katastrálním území Město Žďár
parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 5995 v katastrálním území Město Žďár
parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 6001 v katastrálním území Město Žďár
parcela katastru nemovitostí parcelní číslo 6015 v katastrálním území Město Žďár

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních staveb):

Palachova 1793/21, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Palachova 2235/72, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Palachova 1790/15, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Palachova 1795/25, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Palachova 1791/17, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Palachova 1797/29, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Palachova 1794/23, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Palachova 1798/31, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Palachova 1792/19, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Palachova 1799/33, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Palachova 1796/27, Žďár nad Sázavou 6, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Jamská 2231/4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, Tyršova 623/3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor komunálních služeb, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor rozvoje a územního plánování - ÚÚP, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát, nám. Republiky 69/8, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

