

ENVIGEST, s. r. o.  
Masarykova 305  
592 31 NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ

Váš dopis č. j.  
Číslo jednací ZR/2159/2020-Še  
Vyřizuje Semrínec Jiří  
Tel. +420 566 551 146  
Žďár nad Sázavou 18. 5. 2020

**Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci: „Úprava parkoviště Chelčického před BD čp. 2141/8“, p. č. 6101 a 6102, k. ú. Město Žďár**

Investor: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantem, Ing. Janem Červinkou, zakázkové číslo 19E07 (datum 01/2020, datum aktualizace projektu dne 17. 5. 2020 - zasláno na VAS na e-mail [semrinec@vaszr.cz](mailto:semrinec@vaszr.cz)) řeší novostavbu parkoviště (dále jen stavba).

## 1. Vyjádření k technickému řešení projektu

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

**souhlasí za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek VAS k realizaci stavby.**

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

## 2. Vyjádření k realizaci stavby „Úprava parkoviště Chelčického před BD čp. 2141/8“

2.1. Minimálně 30 dní před zahájením stavby, nejdéle však při předání staveniště, požadujeme kontaktovat odpovědného pracovníka VAS:

- mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku (telefon: 566 620 888, 720 510 010), se kterým je nutné na místě samém projednat:
  - navrženou úpravu zhlaví stávající kanalizační šachty č. 187 na jednotné kanalizaci DN 1200 ŽB ve správě VAS
  - dodávku nového kanalizačního poklopu (celolitinový poklop z tvárné litiny s rámem litinobetonovým výšky 160 mm, třídy D400) u stávající kanalizační šachty č. 187 na jednotné kanalizaci DN 1200 ŽB ve správě VAS (náhrada za stávající nevyhovující) zhotoviteli stavby, který ho na náklady výše uvedeného investora zabuduje do nové nivelety upraveného terénu.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou  
Bankovní spojení: 1806751/0100  
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: [divize@vaszr.cz](mailto:divize@vaszr.cz)

SÍDLO SPOLEČNOSTI:  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842  
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

[www.vodarenska.cz](http://www.vodarenska.cz)



- 2.2. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy kanalizace ve správě VAS.

Vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovička.

Za případné vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

- 2.3. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 2,5 m
- 2.4. Případné křížení překládaných či rekonstruovaných inženýrských sítí s kanalizací ve správě VAS musí být pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.
- 2.5. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu kanalizace ve správě VAS provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

**Poklopy ovládacích prvků kanalizace ve správě VAS (kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné, navržené obrubníky musí být umístěny mimo tyto ovládací prvky kanalizace ve správě VAS.**

**Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet při budování zpevněných ploch:**

- Při budování zpevněných ploch, pokud dojde ke změně nivelety plochy, je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob stavebního provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.
- Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.
- Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopňovým pryžovým profilem nasazeným na špičl dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL B05, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení manipulačních úchytlů vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.)
- Na rovné skruži je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.
- Pro vyrovnání nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnání poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmelů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmel se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nasazení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahladí.

- 2.6. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- ☐ kanalizace ve správě VAS - mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku.

O vlastní kontrole musí být sepsán zápis – **příloha č. 1.2. VAS požaduje, aby na příloze č. 1.2. byl uveden i datum předání a převzetí stavby a záruční doba na stavbu z důvodu kontroly nivelety osazení poklopů šachet ve správě VAS před ukončením záruční doby stavby komunikace.**

- 2.7. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Úprava parkoviště Chelčického před BD čp. 2141/8“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Úprava parkoviště Chelčického před BD čp. 2141/8“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.
- 2.8. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedeného v bodě 2.6. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.8. prosím předávejte:

- ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: [semrinec@vaszr.cz](mailto:semrinec@vaszr.cz)
- ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

### 3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení (s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění a o provedení stavby) na stavbu „Úprava parkoviště Chelčického před BD čp. 2141/8“ VAS


**souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:**

rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby (z hlediska VAS – výškové zaměření poklopu ovládacího prvku kanalizace ve správě VAS osazeného do nové nivelety upraveného terénu) v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

 **VODÁRENSKÁ**  
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Studentská 1133/156, Lázně, 595 00 Brno  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs  
ředitel divize

#### Příloha

Příloha k bodu vyjádření č. 2.6..

#### Na vědomí

VAS, provoz vodovodů Žďár nad Sázavou + situace v SW EVK a projekt v SW EVP ID stavby 7598

VAS, provoz kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou + situace v SW EVK a projekt v SW EVP ID stavby 7598

VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrinc