

SMLOUVA O DÍLO č.

uzavřená podle §2586-2635 nOZ č. 89/2012),

1.Smluvní strany:

ZHOTOVITEL:

Ing. Zdeněk Galuška
bytem : Lesní 374/4, 591 02 Žďár nad Sázavou
podnikající pod obchodním jménem Zdeněk Galuška
v souladu s živnostenským listem : č.j. Živ/0/1395/97/Ma
Bankovní spojení: ČSOB Žďár nad Sázavou,
č.ú. 2371219/5100
IČO: 46227211
DIČ: 351- 6609260922
Telefon: 603 243 174

OBJEDNATEL:

Město Žďár nad Sázavou
zastoupené Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
zmocněn k jednání: Ing. Milan Petr
Bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou
č.ú.: 328-751/0100 IČO : 295 841 ; DIČCZ-295841

2.Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

**Knihovna M.J. Sychry, Havlíčkovo nám. č.p. 1849, Žďár nad Sázavou - stavební úpravy-
ZMĚNA UŽIVÁNÍ GARÁŽE NA SKLAD KNIH**

v rozsahu a kvalitě dle:

- projektové dokumentace zpracované Ing. Zbyňkem Semerádem, Žďár nad Sázavou.
(Tato dokumentace je nedílnou součástí této smlouvy.) a cenových nabídek s popisem prací.
- technických norem platných v době realizace díla

Součástí díla jsou další náklady:

- likvidace suti a dalšího odpadu
- zařízení staveniště
- zajištění revizí a dalších zkoušek dle ČSN a jiných platných předpisů
- provedení dokumentace stavby se všemi změnami

Předmět díla je blíže specifikován ve výkazu výměr a rozpisů prací, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a který byl zhotoviteli předán jako podklad pro stanovení ceny díla.

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby další práce a dodávky, pokud takto požadovaná práce svým finančním objemem nepřekročí 5% ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění díla - vícepráce. Za vícepráce jsou považovány pouze změny oproti projektové dokumentaci a dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné požadované nebo odsouhlasené objednatelem ve stavebním deníku.

Zhotovitel se zavazuje dodržet termín dokončení díla i v případě víceprací a změn, pokud budou uplatněny v dostatečném předstihu a které nepřesáhnou 5 % ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.

Pokud dojde k překročení dohodnutých 5 %, bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo s úpravou termínu dokončení stavby.

Na výzvu objednatele se zhotovitel zavazuje, že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby změny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům.

Objednatel je povinen tyto změny předat písemně. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů pokud si původní materiál zajistil.

Zhotovitel se zavazuje si zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele nebudou použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Dále se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

3. Doba plnění

Zahájení prací: **31.08.2020**
Ukončení prací: **28.11.2020**
Doba realizace: **90 dnů**

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4.Cena za dílo:

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla dohodnutou pevnou cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH 729.000,- Kč

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla bude stanovena jako **nejvýše přípustná cena**.

*Příjemce plnění (dále jen objednatel) Město Žďár nad Sázavou čestně prohlašuje, že přijaté plnění, tj. plnění poskytnuté poskytovatelem (dále jen zhotovitel), souvisí s ekonomickou činností příjemce plnění, při níž se objednatel považuje za osobu povinnou k dani. **Příjemce plnění je v tomto případě v postavení osoby povinné k dani.** Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel uplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.*

5.Fakturace a placení:

- Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele. Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6.Součinnost objednatele:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tuto součinnost:

- objednatel umožní připojení na el. energii 230V a pitnou vodu
- objednatel umožní přístup do prostor, které souvisí s předmětem díla

7.Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo
Havlíčkovo náměstí 1849, ŽDÁR NAD SÁZAVOU

8.Vady díla,záruka za jakost díla:

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl.v čl.3 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu. Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

Záruka za jakost díla je stanovena:

na provedené **stavební práce** **36 měsíců**

od předání a převzetí díla objednatelem. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.

Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

9.Ostatní ujednání:

- a)Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:
- Objednatele se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
 - Zhotovitele s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.
 - Objednatele se splněním kterékoliv povinnosti, která pro objednatele vyplývá ze závazku poskytnout zhotoviteli součinnost podle čl. 7, této smlouvy ve výši 100Kč za každý den prodlení.
 - Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
 - Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru: **Ing. Milan Petr**
 - Součástí této smlouvy je zápis o předání a převzetí staveniště.
 - Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele.

b) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen. Zhotovitel bere na vědomí, že informace související s touto smlouvou mohou být poskytnuty třetím osobám v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že osobní údaje zhotovitele podléhající ochraně osobních údajů jsou v poskytnuté smlouvě anonymizovány. Zhotovitel prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství.

9. Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli.

Za překážky při provádění díla se považuje
- nepříznivé klimatické vlivy uvedené v čl. 2 odst. 3

10. Závěrečná ustanovení:

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

„Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje zhotovitele, které podléhají ochraně osobních údajů.“

„Tato smlouva nabývá **platnosti dnem podpisu** oprávněnými zástupci obou smluvních stran a **účinnosti dnem uveřejnění** v Registru smluv.“

Smlouva o dílo je sepsána ve 3 vyhotoveních, z toho pro objednatele 2 a 1 pro zhotovitele.

Příloha SoD:

-položkový rozpočet

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 4.8.2020

v. z. 
.....
OBJEDNATEL

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
Žižkova 227 / 1
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
PSC 591 31
②

Ing. Zdeněk GALUŠKA
stavební práce dodávky staveb
Vejmlovova 1 31. 566 629 840
591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
IČ: 45227711 DIČ: CZ660926122


.....
ZHOTOVITEL

6.8.2020

Krycí list rozpočtu

| | | | | | |
|-------------------|------------------------------------|-----------------|------------------------|----------|-----------------------|
| Název stavby: | Knihovna - garáž | Objednatel: | Město Žďár nad Sázavou | IČ/DIČ: | 295 841/CZ-00295841 |
| Druh stavby: | změna užívání garáže na sklad knih | Projektant: | | IČ/DIČ: | |
| Lokalita: | Knihovna Žďár | Zhotovitel: | Ing. Zdeněk Galuška | IČ/DIČ: | 46227211/CZ6609260922 |
| Začátek výstavby: | 31.08.2020 | Konec výstavby: | 28.11.2020 | Položek: | 71 |
| JKSO: | | Zpracoval: | Ing. Zdeněk Galuška | Datum: | 31.07.2020 |

Rozpočtové náklady v Kč

| A | Základní rozpočtové náklady | B | Doplňkové náklady | C | Náklady na umístění stavby | |
|-----|-----------------------------|------------|--------------------------|------|----------------------------|-----------|
| HSV | Dodávky | 209 743,75 | Práce přesčas | 0,00 | Zařízení staveniště | 18 473,68 |
| | Montáž | 283 623,17 | Bez pevné podl. | 0,00 | Mimostav. doprava | 0,00 |
| PSV | Dodávky | 44 681,90 | Kulturní památka | 0,00 | Územní vlivy | 0,00 |
| | Montáž | 65 394,83 | | 0,00 | Provozní vlivy | 0,00 |
| "M" | Dodávky | 0,00 | | 0,00 | Ostatní | 0,00 |
| | Montáž | 14 075,49 | | 0,00 | NUS z rozpočtu | 0,00 |
| | Ostatní materiál | 0,00 | | 0,00 | NUS celkem | 18 473,68 |
| | Přesun hmot a sutí | 93 007,13 | DN celkem | 0,00 | NUS celkem za obj. | 0,00 |
| | ZRN celkem | 710 526,27 | DN celkem za obj. | 0,00 | ORN celkem | 0,00 |
| | | | | | ORN celkem za obj. | 0,00 |

| | | | | | | | |
|-------------------------|-------------------------|-------------------|------|-------------------------|------------|--------------------------|------------|
| Základ 0% | 0,00 | Základ 15% | 0,00 | Základ 21% | 728 999,95 | Celkem bez DPH | 728 999,95 |
| | | DPH 15% | 0,00 | DPH 21% | 153 089,99 | Celkem včetně DPH | 882 089,94 |
| Projektant | Objednatel | | | Zhotovitel | | | |
| Datum, razítko a podpis | Datum, razítko a podpis | | | Datum, razítko a podpis | | | |

Stavební rozpočet

Název stavby: **Knihovna - garáž 26.6.2020 naše**

Doba výstavby: 90 dní Objednatel: Město Žďár nad Sázavou

Druh stavby: změna užívání garáže na sklad knih

Začátek výstavby: 31.08.2020 Projektant:

Lokalita: Knihovna Žďár

Konec výstavby: 28.11.2020 Zhotovitel: Ing. Zdeněk Galuška

JKSO:

Datum zpracování 31.07.2020 Zpracoval: Ing. Zdeněk Galuška

| Č. Objekt | Kód | Zkrácený popis | MJ | Množství | Cena/MJ (Kč) | Náklady (celkem v Kč) | | Náklady celkem (Kč) | Hmotnost (t) | |
|-----------|--------------|--|-----|----------|--------------|-----------------------|-----------|---------------------|--------------|---------|
| | | | | | | Dodávka | Montáž | | Celkem/MJ | Celková |
| | 13 | Hloubené vykopávky | | | | 0,00 | 353,17 | 353,17 | | 0,0000 |
| 1 | 132201110R00 | Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ | m3 | 0,744 | 474,69 | 0,00 | 353,17 | 353,17 | 0,0000 | 0,0000 |
| | 16 | Přemístění výkopku | | | | 0,00 | 276,79 | 276,79 | | 0,0000 |
| 2 | 161101101R00 | Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m | m3 | 0,74 | 116,80 | 0,00 | 86,43 | 86,43 | 0,0000 | 0,0000 |
| 3 | 167101101R00 | Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 | m3 | 0,74 | 257,24 | 0,00 | 190,36 | 190,36 | 0,0000 | 0,0000 |
| | 27 | Základy | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,0000 |
| 4 | 27431114R00 | Beton základ. pasů prostý z cem. portland. C 12/15 | m3 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,5856 | 0,0000 |
| | 31 | Zdi podpěrné a volné | | | | 39 052,00 | 14 153,24 | 53 205,25 | | 10,6341 |
| 5 | 310271430R00 | Zazdívká otvorů do 0,25 m2, pórobet.tvár., tl.30cm | kus | 2 | 525,16 | 585,72 | 464,60 | 1 050,32 | 0,0436 | 0,0873 |
| 6 | 317100012RAA | Dodatečná montáž překladu, otvor šířky do 180 cm | kus | 2 | 1 781,31 | 987,48 | 2 575,14 | 3 562,62 | 0,2484 | 0,4968 |
| 7 | 311271178R00 | Zdivo z tvármic Ytong hladkých tl. 37,5 cm | m2 | 12,96 | 2 553,00 | 27 421,63 | 5 665,25 | 33 086,88 | 0,3481 | 4,5111 |
| 8 | 311271176R00 | Zdivo z tvármic Ytong hladkých tl. 25 cm | m2 | 1,8 | 1 732,73 | 2 574,74 | 544,18 | 3 118,91 | 0,2322 | 0,4180 |
| 9 | 311231114RT2 | Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5 | m3 | 2,9435 | 4 208,09 | 7 482,45 | 4 904,07 | 12 386,51 | 1,7397 | 5,1209 |
| | 43 | Schodiště | | | | 6 614,31 | 4 869,34 | 11 483,66 | | 1,0161 |
| 10 | 434121426R00 | Osazení žebet. stupňů na desku, drsných | m | 10 | 590,20 | 1 032,66 | 4 869,34 | 5 902,00 | 0,0346 | 0,3461 |
| 11 | 5085021 | Schodišťová deska SDB 100/35/8 nat. | kus | 10 | 558,17 | 5 581,66 | 0,00 | 5 581,66 | 0,0670 | 0,6700 |
| | 60 | Omitky ze suchých směsí | | | | 50 356,88 | 95 695,55 | 146 052,43 | | 1,2694 |
| 12 | 601013208RT1 | Nástřik stropů protipožární Pramaspray, strojně | m2 | 96,05 | 873,65 | 0,00 | 83 914,08 | 83 914,08 | 0,0078 | 0,7492 |
| 13 | 601013191R00 | Podkladní nátěr stropů pod protipožární nástřik Bondseal | m2 | 96,05 | 242,68 | 11 527,94 | 11 781,47 | 23 309,41 | 0,0002 | 0,0202 |

| Č. | Objekt | Kód | Zkrácený popis | MJ | Množství | Cena/MJ (Kč) | Náklady (celkem v Kč) | | Náklady celkem (Kč) | Hmotnost (t) | |
|----|--------|--------------|---|-----|-----------|--------------|-----------------------|------------------|---------------------|--------------|----------------|
| | | | | | | | Dodávka | Montáž | | Celkem/MJ | Celková |
| 14 | | 59534662 | PROMASPRAY požární ochranná malta suchá | kg | 500 | 77,66 | 38 828,93 | 0,00 | 38 828,93 | 0,0010 | 0,5000 |
| | | 61 | Úprava povrchů vnitřní | | | | 8 890,36 | 61 666,72 | 70 557,09 | | 5,6735 |
| 15 | | 61099111R00 | Zakrytí výplní vnitřních otvorů | m2 | 12,8 | 45,61 | 166,25 | 417,56 | 583,81 | 0,0000 | 0,0005 |
| 16 | | 61242133R00 | Oprava vápen. omítek stěn do 30 % pl. - štukových | m2 | 99,04813 | 187,83 | 2 679,65 | 15 924,56 | 18 604,21 | 0,0157 | 1,5590 |
| 17 | | 61242163R00 | Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková | m2 | 73,524 | 428,57 | 3 213,86 | 28 296,32 | 31 510,18 | 0,0477 | 3,5042 |
| 18 | | 61142122R00 | Zednické práce po elektroinst. | m2 | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0057 | 0,0000 |
| 19 | | 61240999RT2 | Začistění omítek kolem oken, dveří apod. | m | 9,6 | 84,55 | 80,42 | 731,26 | 811,68 | 0,0024 | 0,0229 |
| 20 | | 77610112R00 | Provedení penetrace podkladu-stěn | m2 | 119,79375 | 22,13 | 0,00 | 2 651,04 | 2 651,04 | 0,0000 | 0,0000 |
| 21 | | 60201141RT3 | Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně | m2 | 119,79375 | 136,87 | 2 750,18 | 13 645,99 | 16 396,17 | 0,0049 | 0,5870 |
| | | 62 | Úprava povrchů vnější | | | | 18 324,02 | 18 470,03 | 36 794,05 | | 0,2871 |
| 22 | | 62239021R00 | Montáž KZS sokl, polystyren, tenkovrstvá omítka | m2 | 12,96 | 602,82 | 0,00 | 7 812,55 | 7 812,55 | 0,0000 | 0,0000 |
| 23 | | 283754906 | Deska polystyrenová BACHL XPS 300 SF tl. 120 mm | m2 | 14,256 | 609,23 | 8 685,13 | 0,00 | 8 685,13 | 0,0036 | 0,0513 |
| 24 | | 62248121RT2 | Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny | m2 | 37,72 | 237,35 | 2 255,53 | 6 697,32 | 8 952,84 | 0,0037 | 0,1384 |
| 25 | | 602011195R00 | Kontaktní nátěr stěn pod mozaikové omítky | m2 | 18,86 | 72,42 | 771,86 | 593,98 | 1 365,84 | 0,0004 | 0,0081 |
| 26 | | 602011189R00 | Stěrka na stěnách mozaiková | m2 | 18,86 | 529,04 | 6 611,51 | 3 366,18 | 9 977,69 | 0,0047 | 0,0892 |
| | | 63 | Podlahy, podlahové konstrukce | | | | 77 625,59 | 28 657,27 | 106 282,86 | | 27,2303 |
| 27 | | 63131361R00 | Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20 | m3 | 9,604 | 3 363,56 | 22 570,94 | 9 732,69 | 32 303,63 | 2,5250 | 24,2501 |
| 28 | | 631317105R00 | Řezání dilatační spáry hl. 0-50 mm, beton prostý | m | 24 | 64,16 | 865,03 | 674,81 | 1 539,84 | 0,0000 | 0,0000 |
| 29 | | 634601121R00 | Zaplnění dilatačních spár mazanin silikonem, š.20 mm | m | 24 | 91,75 | 1 094,98 | 1 107,02 | 2 202,00 | 0,0026 | 0,0617 |
| 30 | | 631361921RT1 | Výztuž mazanin svařovanou sítí | t | 0,19198 | 36 411,83 | 5 650,02 | 1 340,32 | 6 990,34 | 1,0663 | 0,2047 |
| 31 | | 771101116R00 | Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm | m2 | 96,04 | 164,54 | 0,00 | 15 802,42 | 15 802,42 | 0,0000 | 0,0000 |
| 32 | | 23521593 | Planolit 315 samonivelační stěrka Mapei á 23 kg | kg | 2713,8 | 17,48 | 47 444,63 | 0,00 | 47 444,63 | 0,0010 | 2,7138 |
| | | 64 | Osazování výplní otvorů | | | | 921,93 | 857,59 | 1 779,52 | | 0,0311 |
| 33 | | 64294211R00 | Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 | kus | 1 | 875,59 | 18,00 | 857,59 | 875,59 | 0,0190 | 0,0190 |
| 34 | | 55330321 | Zárubeň ocelová H 110 900x1970x110 L | kus | 1 | 903,93 | 903,93 | 0,00 | 903,93 | 0,0121 | 0,0121 |
| | | 711 | Izolace proti vodě | | | | 20 031,03 | 12 724,29 | 32 755,32 | | 1,0151 |
| 35 | | 71114010R00 | Odstř. izolace proti vlhk. vodor. pásy přitav., 1vrst | m2 | 96,04 | 16,98 | 0,00 | 1 630,76 | 1 630,76 | 0,0049 | 0,4677 |
| 36 | | 711141559RY1 | Izolace proti vlhk. vododorová pásy přitavením 1 vrstva - včetně dod. E | m2 | 96,04 | 309,18 | 20 031,03 | 9 662,62 | 29 693,65 | 0,0057 | 0,5474 |
| 37 | | 998711202R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m | % | 354,1859 | 4,04 | 0,00 | 1 430,91 | 1 430,91 | 0,0000 | 0,0000 |
| | | 766 | Konstrukce truhlářské | | | | 5 109,29 | 681,61 | 5 790,89 | | 0,0282 |

| Č. Objekt | Kód | Zkrácený popis | MJ | Množství | Cena/MJ (Kč) | Náklady (celkem v Kč) | | Náklady celkem (Kč) | Hmotnost (t) | |
|-----------|--------------|--|------|----------|--------------|-----------------------|------------------|---------------------|--------------|----------------|
| | | | | | | Dodávka | Montáž | | Celkem/MJ | Celková |
| 38 | 766661122R00 | Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kf. nad 0,8 m | kus | 1 | 656,20 | 0,00 | 656,20 | 656,20 | 0,0000 | 0,0000 |
| 39 | 611666494 | Dveře protipožární EI30 plně 90x197 cm RAL | kus | 1 | 4 452,24 | 4 452,24 | 0,00 | 4 452,24 | 0,0270 | 0,0270 |
| 40 | 54926001 | Zámek zadlabací vložk. bezp. K 102 P/L | kus | 1 | 204,76 | 204,76 | 0,00 | 204,76 | 0,0004 | 0,0004 |
| 41 | 54914620 | Dveřní kování PRAKTIK klíč Cr | kus | 1 | 452,28 | 452,28 | 0,00 | 452,28 | 0,0008 | 0,0008 |
| 42 | 998766202R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m | % | 17,4035 | 1,46 | 0,00 | 25,41 | 25,41 | 0,0000 | 0,0000 |
| | 767 | Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické) | | | | 0,00 | 10 870,46 | 10 870,46 | | 0,0000 |
| 43 | VLASTNÍ | D+M zábradlí vnitřních schodů PZ | kus | 1 | 10 677,96 | 0,00 | 10 677,96 | 10 677,96 | 0,0000 | 0,0000 |
| 44 | 998767201R00 | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m | % | 110 | 1,75 | 0,00 | 192,50 | 192,50 | 0,0000 | 0,0000 |
| | 783 | Nátěry | | | | 10 790,78 | 17 928,17 | 28 718,95 | | 0,0636 |
| 45 | 783222100R00 | Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný | m2 | 3,6 | 154,83 | 91,94 | 465,44 | 557,39 | 0,0002 | 0,0009 |
| 46 | 783896210R00 | Penetrace betonových podkladů BASF 1x | m2 | 96,04 | 62,82 | 2 249,60 | 3 783,63 | 6 033,23 | 0,0002 | 0,0202 |
| 47 | 783851223R00 | Nátěr epoxidový betonových podlah Ekopox 640 | m2 | 90,46 | 244,62 | 8 449,24 | 13 679,09 | 22 128,33 | 0,0005 | 0,0425 |
| | 784 | Malby | | | | 8 750,81 | 24 839,12 | 33 589,93 | | 0,1488 |
| 48 | 784191101R00 | Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x | m2 | 260,994 | 58,24 | 3 131,44 | 12 068,85 | 15 200,29 | 0,0001 | 0,0183 |
| 49 | 784166612R00 | Malba tekutá HET Brilliant, bílá, bez penetrace, 2x | m2 | 260,994 | 70,46 | 5 619,37 | 12 770,27 | 18 389,64 | 0,0005 | 0,1305 |
| | 90 | Hodinové zúčtovací sazby (HZZ) | | | | 0,00 | 1 850,20 | 1 850,20 | | 0,0000 |
| 50 | 900 R03 | HZZ | h | 4 | 462,55 | 0,00 | 1 850,20 | 1 850,20 | 0,0000 | 0,0000 |
| | 94 | Lešení a stavební výtahy | | | | 7 605,56 | 15 665,96 | 23 271,52 | | 1,5099 |
| 51 | 941955004R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m | m2 | 96,04 | 183,48 | 7 605,56 | 10 015,86 | 17 621,42 | 0,0064 | 0,6099 |
| 52 | 946941102RT1 | Montáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m | sada | 1 | 604,76 | 0,00 | 604,76 | 604,76 | 0,4500 | 0,4500 |
| 53 | 946941192RT1 | Nájemné pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m | den | 5 | 922,19 | 0,00 | 4 610,95 | 4 610,95 | 0,0000 | 0,0000 |
| 54 | 946941802RT1 | Demontáž pojízdných Alu věží BOSS, 2,5 x 1,45 m | sada | 1 | 434,39 | 0,00 | 434,39 | 434,39 | 0,4500 | 0,4500 |
| | 95 | Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb | | | | 133,32 | 12 732,20 | 12 865,52 | | 0,0038 |
| 55 | 952901114R00 | Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m | m2 | 96,04 | 133,96 | 133,32 | 12 732,20 | 12 865,52 | 0,0000 | 0,0038 |
| | 96 | Bourání konstrukcí | | | | 219,78 | 24 132,46 | 24 352,23 | | 23,9717 |
| 56 | 962032231R00 | Bourání zdiva z cihel pálených na MVC | m3 | 0,5775 | 783,37 | 16,46 | 435,93 | 452,40 | 1,8013 | 1,0402 |
| 57 | 965043341RT4 | Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, nad 4 m2 | m3 | 9,604 | 2 091,90 | 0,00 | 20 090,61 | 20 090,61 | 2,2000 | 21,1288 |
| 58 | 968072559R00 | Vybourání kovových vrat plochy nad 5 m2 | m2 | 12,96 | 139,29 | 161,53 | 1 643,66 | 1 805,20 | 0,0666 | 0,8626 |
| 59 | 968071137R00 | Vyvěšení, zavěšení kovových křidel vrat nad 4 m2 | kus | 2 | 147,55 | 0,00 | 295,10 | 295,10 | 0,0000 | 0,0000 |
| 60 | 968061125R00 | Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 | kus | 1 | 16,32 | 0,00 | 16,32 | 16,32 | 0,0000 | 0,0000 |

| Č. | Objekt | Kód | Zkrácený popis | MJ | Množství | Cena/MJ (Kč) | Náklady (celkem v Kč) | | Náklady celkem (Kč) | Hmotnost (t) | |
|-------------------------|--------|--------------|---|-----|----------|--------------|-----------------------|-----------|----------------------|--------------|---------|
| | | | | | | | Dodávka | Montáž | | Celkem/MJ | Celková |
| 61 | | 968072455R00 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 | m2 | 1,6 | 368,39 | 41,78 | 547,64 | 589,42 | 0,0760 | 0,1216 |
| 62 | | 965042231RT2 | Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2 pro základ | m3 | 0,372 | 2 965,56 | 0,00 | 1 103,19 | 1 103,19 | 2,2000 | 0,8184 |
| | | 97 | Prorážení otvorů a ostatní bourací práce | | | | 0,00 | 4 242,65 | 4 242,65 | | 2,2949 |
| 63 | | 978013191R00 | Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % | m2 | 49,89 | 85,04 | 0,00 | 4 242,65 | 4 242,65 | 0,0460 | 2,2949 |
| | | H99 | Ostatní přesuny hmot | | | | 0,00 | 36 922,28 | 36 922,28 | | 0,0000 |
| 64 | | 999281108R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m | t | 49,1419 | 751,34 | 0,00 | 36 922,28 | 36 922,28 | 0,0000 | 0,0000 |
| | | M74 | Elektromontážní práce (siloproud) | | | | 0,00 | 14 075,49 | 14 075,49 | | 0,0000 |
| 65 | | VLASTNÍ | Oprava elektroinstalace | kus | 1 | 14 075,49 | 0,00 | 14 075,49 | 14 075,49 | 0,0000 | 0,0000 |
| | | S0 | Přesuny suti | | | | 0,00 | 54 436,03 | 54 436,03 | | 0,0000 |
| 66 | | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m | t | 26,29744 | 308,21 | 0,00 | 8 105,13 | 8 105,13 | 0,0000 | 0,0000 |
| 67 | | 979088212R00 | Nakládání suti na dopravní prostředky | t | 26,29744 | 101,44 | 0,00 | 2 667,61 | 2 667,61 | 0,0000 | 0,0000 |
| 68 | | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 26,29744 | 220,35 | 0,00 | 5 794,64 | 5 794,64 | 0,0000 | 0,0000 |
| 69 | | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 394,5 | 15,43 | 0,00 | 6 087,14 | 6 087,14 | 0,0000 | 0,0000 |
| 70 | | 979990107R00 | Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva | t | 26,29744 | 1 208,54 | 0,00 | 31 781,51 | 31 781,51 | 0,0000 | 0,0000 |
| | | | Ostatní materiál | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,0000 |
| 71 | | 611656494 | Dveře protipožární EI30 plně 90x197 cm RAL | kus | 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0270 | 0,0000 |
| Celkové náklady: | | | | | | | | | 710 526,27 Kč | | |