

Zadavatel:

Město Žďár nad Sázavou

se sídlem: Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1

IČO: 00295841

Veřejná zakázka:

„Koncese na zajištění firemního bydlení ve Žďáru nad Sázavou“

Evidenční číslo: Z2020-042232

zadávaná v koncesním řízení podle ustanovení § 180 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

dle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Město Žďár nad Sázavou, jakožto zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, zastoupený v zadávacím řízení společností ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o., obdržel dne 3. 12. 2020 žádost o vysvětlení zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce.

Na tuto žádost poskytuje zadavatel v zákonem stanovené lhůtě následující odpověď.

Žádost o vysvětlení ZD č. 1

Dotaz č. 1.1 (citace)

V čl. 2.5.2.2. Požadavky na jednotlivé role členů realizačního týmu je uvedena pozice Projektový manažer s tím, že jedním z požadavků na tuto pozici je ze strany zadavatele stanovena podmínka zkušenost s investičním řízením výstavby v délce alespoň 5 let.

Může zadavatel blíže specifikovat, co si má uchazeč pod pojmem zkušenost s investičním řízením výstavby představit?

Odpověď na dotaz

Zadavatel k tomuto dotazu uvádí, že účelem tohoto požadavku na osobu projektového manažera je ověřit jeho zkušenost s realizací stavebních projektů na úrovni manažerského řízení. V rámci řešeného projektu bude osoba na pozici projektového manažera primárním kontaktem koncesionáře a

primárním partnerem pro interakci se zadavatelem a bude mít za úkol řídit celý projekt od zahájení projektování, přes inženýring, až do stavební a případně i provozní fáze.

Investičním řízením výstavby pro účely kvalifikace zadavatel rozumí manažerskou pozici, v níž daná osoba řídila danou stavbu. Typickým příkladem může být výkon funkce správce stavby či obdobné pozice v rámci stavebních projektů. Zadavatel nicméně do dané praxe samozřejmě připouští i započítání působení na jiných pozicích, pokud tyto zahrnovaly manažerské řízení příslušného stavebního projektu.

S ohledem na povahu dotazů a odpovědí zadavatele zadavatel k prodloužení lhůty pro podání žádostí o účast nepřistupuje.

V Praze dne 8. 12. 2020

ROWAN LEGAL, advokátní kancelář s.r.o.