

## VZOROVĚ VYPLNĚNÝ DOKUMENT POKROČILÉHO ŘEŠENÍ

Propachtovatel Dodavatelům předkládá vzorově vyplněný dokument Pokročilého řešení. Jedná se o dokument k výběru projektanta administrativní budovy. Dodavatelé si mohou udělat představu, jak k vyplnění dokumentu Pokročilého řešení přistupovat.

### **Co nám nabízíte?**

**Popište Pokročilé řešení** (jedno či více Vylepšení zpracovaných nad rámec Základního řešení, avšak nikoli v rozporu s Minimálními požadavky):

*Navrhujeme do záměru zapracovat dětský koutek, který zpříjemní čekání na úřadech rodičům s dětmi a tím zvýší jejich spokojenost,*

*Naše firma používá zpracovaný systém průběžného projednávání projektu v jeho jednotlivých fázích, a to nejenom s dotčenými správními orgány, ale také s veřejností, kterou se snažíme vtáhnout do procesu přípravy a zpracování projektu formou veřejných prezentací a workshopů. K tomu využíváme dlouhodobé spolupráce s psychology a sociology, se kterými volíme vhodnou PR strategii.*

*Zajistíme minimálně*

- *1 veřejné setkání s občany a internetovou anketu v přípravné fázi projektu,*
- *veřejné setkání a projednání projektu s občany úřadu minimálně 1x v každé fázi projektu studie, DSP, DPS),*
- *uveřejňování záznamů ze setkání prostřednictvím našeho internetového portálu*

*Díky tomu, že veřejnosti dáváme prostor k vyjádření podnětů a připomínek k projektu již od počátku, dokážeme nastavit konstruktivní debatu a otupit hrany, které by mohly v pozdějších fázích projektu uškodit a způsobit nežádoucí průtahy.*

### **Uvedte, v čem je Základní řešení (Minimální požadavky) vylepšeno:**

*Postupy, které nabízíme výše, se v Minimálních požadavcích neobjevují. Nic z výše uvedeného není v rozporu se zadáním.*

### **Co pro nás Pokročilé řešení znamená - v číslech - ve vztahu k vymezenému účelu?**

**Tzv. efekt Pokročilého řešení - jak lze vyčíslit efekt Pokročilého řešení na naplnění účelu?**

- **Pozitivní veřejné mínění:**

*Zřízením dětského koutku bude spokojenost rodičů s dětmi min. 80 % - měřena prostřednictvím zařízení (s možností udělit el. smajlíky) pro hodnocení spokojenosti instalovaného u dětského koutku.*

*Otevřenost a participativní projednávání návrhu a projektové dokumentace v průběhu jednotlivých fází přináší spokojenost veřejnosti s přístupem k realizaci záměru - neklesne pod 80 %.*

### **Prokažte, že to, co nabízíte, funguje.**

**Že je výše uvedený efekt Pokročilého řešení reálný, prokážete:**

na předchozích min. doplňte počet obdobných zkušenostech Projektového manažera či jiných klíčových pracovníků, kde výše popsaná Vylepšení rovněž využili; příp. připojte doprovodný text

na předchozích min. doplňte počet zakázkách účastníka, kde byla výše popsaná Vylepšení rovněž využita; příp. připojte doprovodný text

jinak:

*U všech 3 projektů administrativních budov, kde byl dětský koutek vybudován, je spokojenost klientů vysoká, vyšší než 85%*

*U jednoho námi realizovaného projektu dokázal investor díky uplatnění participativních prvků projednávání návrhu a projektové dokumentace záměru změnit veřejné mínění z původní podpory pouhých 55 % na 85 % a realizaci projektu tak urychlit; díky tomuto vylepšení, které je standardní součástí našich služeb, dosahujeme u projektů (> 10), u kterých jsme toto vylepšení v posledních 4 letech uplatnili, spokojenosti veřejnosti v rozmezí 75 – 90 %.*

#### **Realizace Pokročilého řešení:**

nemá vliv na čas pro splnění

#### **Náklady na realizaci Pokročilého řešení:**

60.000,- Kč bez DPH.