SMLOUVA O DÍLO č. 238-2021

uzavřená podle §2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

1.Smluvní strany:

Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou
Sídlo:	Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený:	Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
Telefon:	566 688 111
E-mail:	meu@zdarns.cz
IČ:	00295841
DIČ:	CZ00295841
Zapsaný v OR u:	KS v Brně, oddíl Dr. XXXIV, vložka 464
Bankovní spojení:	Komerční banka, pobočka Žďár nad Sázavou, č.ú. 328751/0100
kontaktní osoba:	Ing. Milan Petr, tel. 566 688 151, e-mail: milan.petr@zdarns.cz

Zástupci objednatele pro věci technické:
- Ing. Jaroslav Kadlec – vedoucí technické správy budov města, tel. 566 688 150, 736 510 450
- Ing. Milan Petr – pracovník technické správy budov města, tel. 566 688 151, 736 510 458

Uvedené osoby jsou oprávněny **kontrolovat** provedené práce s právem zápisu do stavebního deníku; současně jsou oprávněni dílo i převzít.

(dále jen objednatel)

Zhotovitel :	**4soft, s.r.o.**
Zastoupený:	Mgr. Dušan Šmíd, jednatel 4soft, s.r.o. Mgr. Michal Kubín, jednatel 4soft, s.r.o.
Telefon:	[redacted]
E-mail:	
IČ:	[redacted]
DIČ:	
Bankovní spojení:	
Zapsaný v OR u:	

Zástupci zhotovitele pro věci technické:
Zástupce zhotovitele pověřený převzetím staveniště, řízením stavebních prací, případnou koordinací subdodavatelů a řešením všech záležitostech souvisejících s realizací díla podle této smlouvy, jakož i předáním dokončeného díla: [redacted] tel. [redacted] (dále jen stavbyvedoucí).

(dále jen zhotovitel)

2.Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:
7MŠ HAŠKOVA 1150/14, ŽĎÁR NAD SÁZAVOU- MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ V ATRIU ŠKOLKY, S DVOUVRSTVÝM POLYURETANOVÝM POVRCHEM.

v rozsahu a kvalitě dle:
soupisu prací, grafického návrhu a technických norem platných v době realizace díla.

Součástí díla jsou další náklady:
- likvidace suti a dalšího odpadu
- zařízení staveniště
- zajištění revizí a dalších zkoušek dle ČSN a jiných platných předpisů

Předmět díla je blíže specifikován v soupisu prací, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a který byl zhotoviteli předán jako podklad pro stanovení ceny díla.
Zhotovitel se zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby další práce a dodávky, pokud takto požadovaná práce svým finančním objemem nepřekročí 5% ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.
Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění díla - vícepráce. Za vícepráce jsou považovány pouze změny oproti grafickému návrhu, práce a výkony předem nepředvídatelné požadované nebo odsouhlasené objednatelem ve stavebním deníku.
Zhotovitel se zavazuje dodržet termín dokončení díla i v případě víceprací a změn, pokud budou uplatněny v dostatečném předstihu a které nepřesáhnou 5 % ze sjednané ceny plnění díla bez DPH .
Pokud dojde k překročení dohodnutých 5 % bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo s úpravou termínu dokončení stavby.
Na výzvu objednatele se zhotovitel zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby změny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům .
Objednatel je povinen tyto změny předat písemně. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů pokud si původní materiál zajistil.

Zhotovitel se zavazuje si zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele nebudou použity jiné materiály, technologie nebo změny proti grafickému návrhu. Dále se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné .

Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

3. Doba plnění

Zahájení prací: **1.8.2021**
Ukončení prací: **20.8.2021**

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu,než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.
Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:
- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.
V případě, kdy z důvodů povětrnostních a klimatických podmínek nebude možno provést práce řádně a v požadované kvalitě, bude termín díla stanoven oboustranně potvrzeným a odsouhlaseným samostatným zápisem. Jedná se především o dodržení technologických předpisů prováděných prací.

4.Cena za dílo:

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla dohodnutou pevnou cenu ve výši:

Cena celkem bez DPH ***549 784,80 Kč***

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla bude stanovena jako **nejvýše přípustná cena.**

5.Fakturace a placení:

- Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel . Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací,odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele.
Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté,co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6.Součinnost objednatele:

-

7.Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo:
Haškova 1150/14, Žďár nad Sázavou

8.Vady díla,záruka za jakost díla:

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl.v čl.3 této smlouvy v souladu s ČSN tak,že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu.
Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

Záruka za jakost díla je stanovena: Záruka na dílo v délce 60 měsíců, s výjimkou výrobků (skákací matrace trampolíny), na které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel poskytuje záruční dobu kratší (minimálně 24 měsíců).

od předání a převzetí díla objednatelem. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.
Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla,je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla,jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

9.Ostatní ujednání:

a)Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:
- Objednatele se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
- Zhotovitele s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.

- Objednatele se splněním kterékoliv povinnosti,která pro objednatele vyplývá ze závazku poskytnout zhotoviteli součinnost podle čl.7 této smlouvy,ve výši 100Kč za každý den prodlení.
- Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
- Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru : ing. Milan Petr
- Součástí této smlouvy je zápis o předání a převzetí staveniště.
- Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele

b) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

c) Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

d) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.

e) Zhotovitel na své náklady zajistí na uvedenou akci billboard (plachtu) o rozměrech cca 3,5*1,5m - propagace uvedeného projektu. Dle návrhu města.

f) Dodavatel prohlašuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:
- plnění veškerých povinností vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

g) Město Žďár nad Sázavou dále usiluje o koncepční přístup k péči o zeleň a nakládání s vodou v krajině. Na základě koncepcí v oblasti modrozelené infrastruktury jsou

realizována opatření většího i menšího rozsahu. Tato opatření se financují z rozpočtu města či dotačních zdrojů. Je však také možné na menší opatření využít dary a příspěvky veřejnosti či ad hoc přebytky (úspory) z některých souvisejících položek rozpočtu města. Fond zeleně umožní tyto prostředky shromažďovat a operativně vynakládat na menší opatření, např. náhradní a dobrovolnické výsadby stromů.

h) Zadavatel očekává, že vybraný dodavatel přispěje k rozvoji zeleně v místě poskytování služeb formou příspěvku do Fondu zeleně Města Žďár nad Sázavou, na bankovní účet vedený u ČSOB, a.s., číslo účtu: 296026030/0300, a to částkou ve výši 2 % z nabídkové ceny bez DPH. Tímto způsobem dodavatel kompenzuje negativní dopady jeho činnosti na životní prostředí (např. produkce odpadů, doprava, znečištění ovzduší dopravními emisemi, prašnost, apod.)

i) K uzavření této Smlouvy je dle Směrnice č. 2/2021 o zadávání veřejných zakázek, vydané Městem Žďár nad Sázavou, oprávněn starosta nebo místostarosta společně s vedoucím útvaru (vedoucí odboru/oddělení).

10. Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli.

11. Závěrečná ustanovení:

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.
Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky
Příjemce plnění (dále jen objednatel) Město Žďár nad Sázavou čestně prohlašuje, že přijaté plnění, tj. plnění poskytnuté poskytovatelem (dále jen zhotovitel), souvisí s ekonomickou činností příjemce plnění, při níž se objednatel považuje za osobu povinnou k dani. ***Příjemce plnění je v tomto případě v postavení osoby povinné k dani.*** *Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel uplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.*
Smlouva o dílo je sepsána ve 4 vyhotoveních, z toho pro objednatele 2 a 2 pro zhotovitele.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 16. 7. 2021

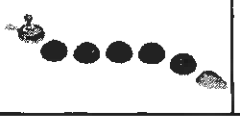
[redacted]

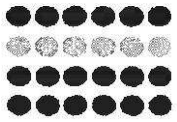
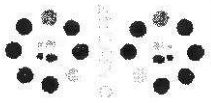
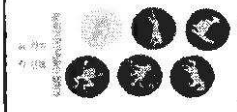
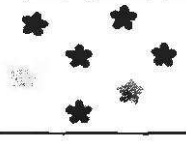
[redacted]

Soupis prací

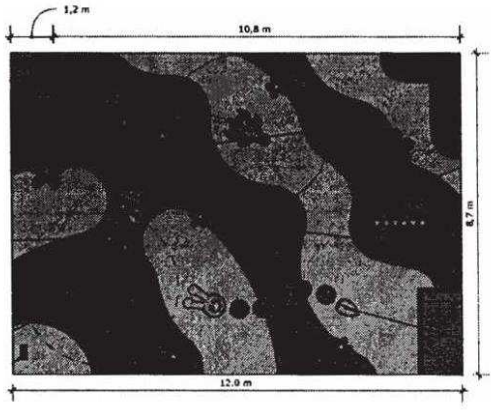
Mateřská škola Žďár nad Sázavou,
Haškova 1150/14, Žďár nad Sázavou

Herni plocha s litým, dvouvrstvým polyuretanovým povrchem, s plně probarvenou grafik ou, s 3D prvky a zapuštěnou trampolínou, včetně spodní stavby

1	demontáž betonových dlaždic stávající plochy včetně nakládky na kontejner		m2	70	87,00 Kč	6 090,00 Kč
2	odvoz betonové dlažby na skládku vč. poplatku za likvidaci		t	5,6	1 346,00 Kč	7 537,60 Kč
3	ruční stržení drnu a odkopávky 10-15cm v požadovaném tvaru - přerovnání a úprava pláně		m2	102	188,00 Kč	19 176,00 Kč
4	nakládka drnu a výkopku na kontejner + odvoz, vč.skládkovného		m3	16	1 156,00 Kč	18 496,00 Kč
5	štěrková podkladní vrstva pod umělý povrch - celem 21cm - vč. rovnání a hutnění (180mm štěrkodrť 0-32mm + 30mm štěrkodrť 0-4mm v horní vrstvě)		m2	102	602,00 Kč	61 404,00 Kč
6	betonáž a tvarování 3D valů - vč. betonu a manipulace		m3	1,7	5 836,00 Kč	9 921,20 Kč
7	úprava kanálů - vyvýšení, vč. nákupu nového poklopu		ks	3	10 129,00 Kč	30 387,00 Kč
8	litý dvouvrstvý polyuretanový povrch tl. 35mm (25mm SBR recyklát + 10mm probarvené EPDM)		m2	102	1 765,00 Kč	180 030,00 Kč
9	rozměření grafických motivů na ploše		kpl.	1	6 905,00 Kč	6 905,00 Kč
10	práce na grafice a instalace grafických motivů a prvků do plochy dle grafického návrhu (zahrnuje i polyuretanovou hmotu pro lepení grafických motivů)		kpl.	1	8 364,00 Kč	8 364,00 Kč
11	příplatek za pokládku povrchu na 3D valy - zvýšená pracnost a časová náročnost		kpl.	1	4 182,00 Kč	4 182,00 Kč
12	ZAPUŠTĚNÁ KRUHOVÁ TRAMPOLÍNA, průměr skákací plochy minimlně 1m, certifikace		ks	1	67 014,00 Kč	67 014,00 Kč
13	příplatková grafika po obvodu trampolíny		ks	1	1 938,00 Kč	1 938,00 Kč
14	příprava základu pro osazení trampolíny vč. výkopu jámy, likvidace zeminy, betonáže a osazení		kpl.	1	10 190,00 Kč	10 190,00 Kč
15	3D PRVEK z celoprobarveného EPDM (např. housenka), délka cca 500cm, certifikace		ks	1	27 171,00 Kč	27 171,00 Kč

16	3D PRVEK z celoprobarveného EPDM (např. želva) - délka cca. 130cm, certifikace		ks	1	12 364,00 Kč	12 364,00 Kč
17	grafika z celoprobarveného EPDM (např. twister) - vel. cca 140x140cm		ks	1	4 642,00 Kč	4 642,00 Kč
18	grafika z celoprobarveného EPDM (např. hra zrcadlo), délka cca 300cm		ks	1	4 371,00 Kč	4 371,00 Kč
19	grafika z celoprobarveného EPDM (např. skok z místa), délka cca 200cm		ks	1	4 506,00 Kč	4 506,00 Kč
20	grafika z celoprobarveného EPDM (doplňková, např. květy), pr. cca 15-20cm		ks	4	324,00 Kč	1 296,00 Kč
21	grafika z celoprobarveného EPDM květ, pr. cca 50cm		ks	4	1 393,00 Kč	5 572,00 Kč
22	grafika z celoprobarveného EPDM květ, pr. cca 100cm		ks	2	1 982,00 Kč	3 964,00 Kč
doprava a režie spodní stavba - vč.příplatku za zhoršený přístup						**25 296,00 Kč**
doprava a režie umělý povrch - vč.příplatku za zhoršený přístup						**28 968,00 Kč**
Cena celkem bez DPH						**549 784,80 Kč**
DPH 21%						**115 454,81 Kč**
Cena celkem vč. DPH						**665 239,61 Kč**

Půdorys s rozměry a ilustrační grafikou



Uvedené grafiky a herní prvky jsou pouze ilustrativní a je možno je nahradit alternativními, obdobných typů a velikostí.

V Tanvaldu, dne 24.6.2021

[redacted]

[redacted]

MŠ Haškova, Žďár nad Sázavou
EPDM mutifunkční hřiště v atriu školky - půdorys

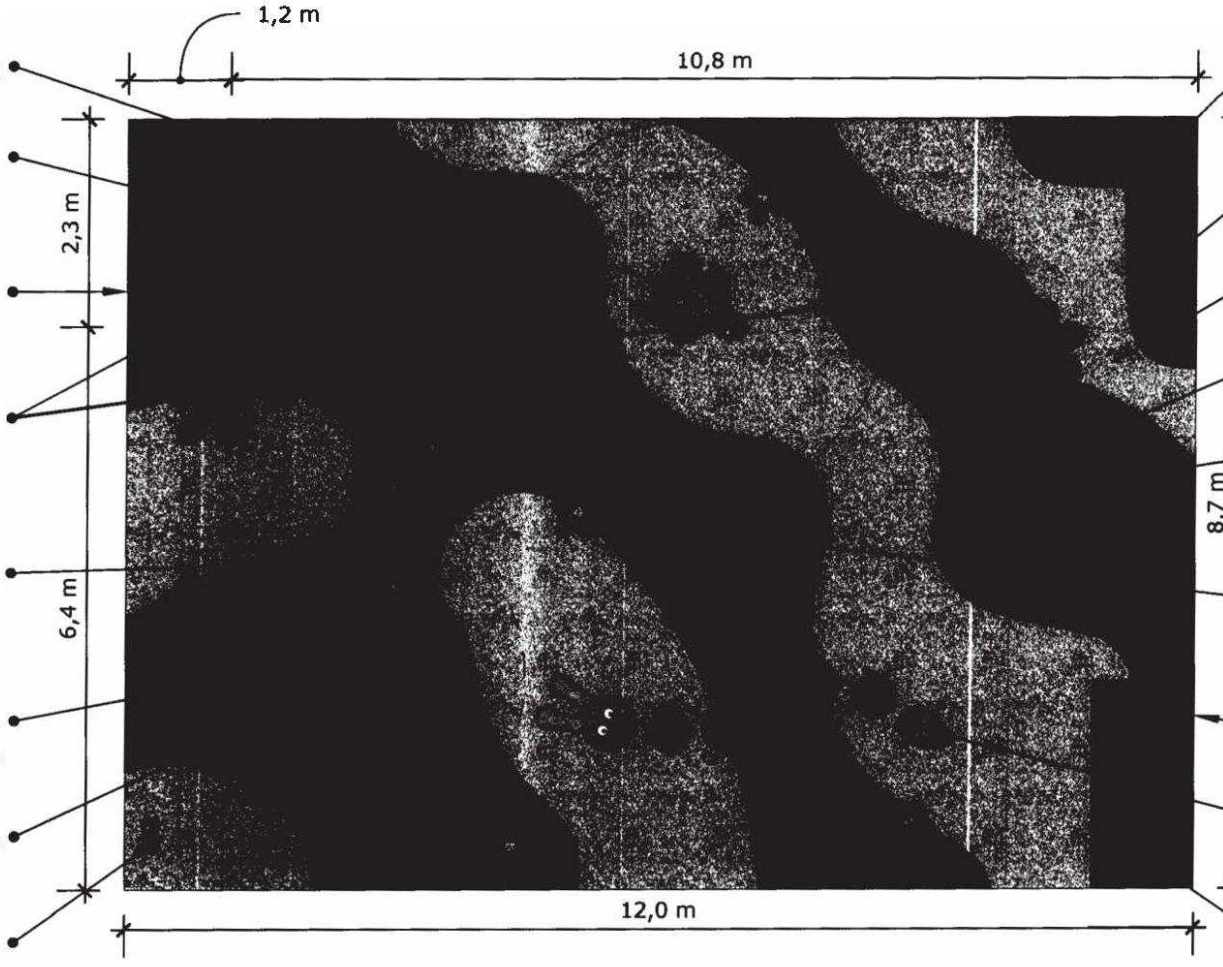
Veškerá grafika je provedena z celo-barveného EPDM.
Barevnost granulátu je ilustrační.

UPOZORNĚNÍ

Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.

Výměra EPDM plochy: **102 m²**

celá plocha bude zvednuta oproti stávajícímu stavu o cca 10-15 cm



K1-01A-05 **3D Želva**

E3-04D-00 **Skákací zrcadlo**
- kolečka 18 cm

vstup na plochu

inspekční kanály dia 0,6
vystavět kolem kanálů novou šachtu 0,7x0,7m dle nákresu, + poklop, překrýt a vyříznout

E1-06A-00
Skok do dálky
- ZVÍŘATA -

SmartSoft:
hnědá 50%
béžová 50%

trampolína
"PLAYGROUND LOOP"

značka výrobce povrchu

3D val na sezení,
dotažený zadní stranou ke zdi
š=cca 0,7m,v=cca 0,35m,
d=cca 6m - podoba ilustrační

SmartSoft:
oranžová 70%
béžová 30%

SmartSoft:
béžová 100%

E3-02A-20 Twister
- malý 18 cm (set 24 ks)

SmartSoft:
světle zelená 100%

odtokový kanál 0,6x0,6m
vystavět kolem kanálů novou šachtu 0,7x0,7m dle nákresu, zachovat bez překrytí, opatřit novou kanalizační mříží 07x07m

vstup na plochu

K5-02A-70UV
3D SET Housenka
s čísly 1-6 7 ks

povrch zakončen dotažením k budově a dlážděným teráskám u vchodů

VYTVOŘENO	ČÍSLO PROJEKTU	DATUM	KRESLIL
4Soft - Česká rep.	238 - 2021	24. červen	4soft - DS
VARIANTA	NÁZEV PROJEKTU	ROK	
O1-23821-VA	MŠ Haškova, Žďár nad Sázavou	2021	

[redacted]

4soft