



VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 1

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: Úvěr na kapitálové výdaje ve výši 40 mio. Kč
(dále jen „veřejná zakázka“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: Město Žďár nad Sázavou

IČ: 00295841
se sídlem Žižkova 227/1, 59101 Žďár nad Sázavou
(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel vysvětluje zadávací podmínky na žádost dodavatele takto:

Dotaz č. 1

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Jaká je prosím celková výše investice „místní komunikace NP Jamská“? (vč. DPH resp. bez DPH)

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Cena dle projektu stavby je 44.000.000 Kč včetně DPH.

Dotaz č. 2

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Co otázka financováním DPH – budeme financovat s DPH (v tomto případě bude nutné před čerpáním doložit čestné prohlášení o neuplatňování odpočtu) nebo bez DPH?

Odpověď na dotaz č. 2

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Jedná se o místní komunikaci, která neslouží k ekonomickým účelům, město tedy nemůže uplatnit odpočet DPH a stavba bude financována včetně DPH.

Dotaz č. 3

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Je již znám dodavatel/dodavatelé investice? Pokud ano, prosím o více informací.

Odpověď na dotaz č. 3

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Dodavatel znám není, výběrové řízení na dodavatele je před zahájením.

Dotaz č. 4

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Uvádíte, že součástí úvěru je předfinancování dotace. Prosím o více informací – jaká dotace, v jaké výši, poskytovatel, je již rozhodnuto o poskytnutí....?

Odpověď na dotaz č. 4

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

- *jedná se o následující 3 dotace poskytované ex-post:*
 - o *Rekonstrukce rybníku Velký Posměch - předpokládaná hodnota 6.700 tis. Kč bez DPH, max. výše podpory 70 %, poskytovatel dotace MPO ČR, rozhodnutí o předběžné žádosti přijato v listopadu 2021.*
 - o *Veřejná prostranství ul. Jihlavská v částce 2.000 tis. Kč bez DPH, max. výše podpory 85 %, poskytovatel dotace SFDI, žádost o dotaci bude podána do 11.2.2022.*
 - o *Modernizace učeben ZŠ Palachova v předpokládané hodnotě 2 129 tis. Kč, max. výše podpory 1 898 tis. Kč, program IROP poskytovatel MMR a MAS Havlíčkův Kraj, rozhodnutí o poskytnutí dotace přijato v září 2021.*

Dotaz č. 5

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Termín pro odevzdání uvádíte 25.11.2021, jedná se pro nás o poměrně nereálný termín – mohli bychom požádat o prodloužení termínu pro odevzdání o 1 týden, tzn. do 2.12.2021?

Odpověď na dotaz č. 5

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Ano termín vzhledem k požadavku na vypracování smlouvy o úvěru jako součást nabídky posouváme termín do 02.12.2021.

Dotaz č. 6

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Prosím o informaci ke covid dopadu do příjmů v 2021 + případně info ke kompenzacím

Odpověď na dotaz č. 6

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Dopad Covid -19 do příjmů města v roce 2021 nebyl nijak zásadní, město na základě zákona o kompenzačním bonusu obdrželo 4/5 částky, o kterou mu byly sníženy daně v souvislosti s vyplácením kompenzačních bonusů, jednalo se o částku 4.587 tis. Kč. Plnění daňový příjmů je v současnosti nad schválený rozpočet o cca 10 mil. Kč.

Dotaz č. 7

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Jaké větší investice jsou plánovány pro 2022?

Odpověď na dotaz č. 7

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

- o výkupy pozemků - 15 mio. Kč
- o Rekonstrukce komunikací sídliště Vodojem (ZR7) (dokončení z roku 2021) – 40 mio. Kč
- o Centrum sociálních služeb (dokončení z roku 2021) – 19 mio. Kč
- o Rekonstrukce ul. Nádražní - 1.etapa (pěší zóna) – 11,5 mio. Kč
- o Splátka za nákup akcií SATT a.s.- 11,5 mio. Kč

Dotaz č. 8

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Ještě bych si chtěla ujasnit výši inkasa dotací u dříve poskytnutého úvěru (telematika, výkup pozemků, cyklodoprava), kde nyní do 12/2021 má proběhnout splátka ve výši 40 mil. Kč:

- Telematika – z dotace bylo inkasováno 9,7 mil. Kč, je to tak?
- Výkup pozemků – kolik celkem inkasováno?
- Cyklodoprava – kolik celkem inkasováno?

Odpověď na dotaz č. 8

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

- Telematika – ano inkasováno již v roce 2020
- Výkup pozemků – akce dokončena v letošním roce, prodej pozemků je plánován v průběhu cca 5 let v celkové výši 50 mio. Kč. Zatím nebyl uskutečněn žádný prodej pozemku.
- Cyklodoprava – inkasováno dne 2.11.2021 v částce 15,1 mio. Kč

Prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel s ohledem na požadavek předložení úvěrové smlouvy jako součást nabídky a nezbytně nutný delší čas pro její přípravu **prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 02.12.2021 do 10:00 hodin.** Ostatní části zadávací dokumentace zůstávají nezměněny.

Ve Žďáru nad Sázavou dne 04.11.2021

Ing Tomáš Vlček
kontaktní osoba pro veřejnou zakázku