

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 2

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: Úvěr na kapitálové výdaje ve výši 40 mio. Kč
(dále jen „veřejná zakázka“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: Město Žďár nad Sázavou

IČ: 00295841
se sídlem Žižkova 227/1, 59101 Žďár nad Sázavou
(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel vysvětluje zadávací podmínky na žádost dodavatele takto:

Dotaz č. 1

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Prosím o dodání aktuálních výkazů resp. k 30.9.2021 ve formátu xml

Odpověď na dotaz č. 1

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Aktuální výkazy jsou zveřejněny na portálu VZ zakázek města a současně je rozesíláme jako přílohu tohoto dokumentu.

Dotaz č. 2

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Prosím o dodání seznamu všech úvěrů dlouhodobých a krátkodobých (REV, KTK) a výše jejich zůstatku k 30.9.2021. U dlouhodobých úvěrů prosím o uvedení splátkových plánů. U případných provozních rámců také celkový limit, který má město k dispozici. U úvěru od ČSOB došlo již ke splacení z dotace ve výši 40 mil. Kč, které bylo očekáváno do konce roku 2021?

Odpověď na dotaz č. 2

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Seznam úvěrů posíláme v samostatné příloze tohoto dokumentu

Dotaz č. 3

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Dále prosím o detailní komentář k Dlouhodobým závazkům (účet 459) (splatnost, za kým jsou, výše splátky) k 30.9.2021. Má město ještě jiné podrozvahové závazky?.

Odpověď na dotaz č. 3

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Jedná se zejména o:

Přijatá dlouhodobá záloha k vyúčtování na kupní cenu bytového domu Veselská cca 15 936 tis. Kč (město je budoucí prodávající)

Postoupení pohledávky dodavatele na investiční akci PZ Jamská společnosti ČSOB, nesplacený zůstatek 59 430 tis. Kč a splátka 6 272 tis. Kč ročně.

Závazek z kupní smlouvy s městem Nové Město na Moravě na nákup akcií společnosti SATT, nesplacený zůstatek 57 343 tis. Kč a splátka 11 468 ročně.

Na podrozvaze:

účet 956

Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů – smlouva s Krajem Vysočina na poskytnutí dotace na výstavbu sportovní haly ve městě ve výši 23 mio. Kč. Předpoklad poskytnutí dotace ve třech splátkách v letech 2023-2025

Dotaz č. 4

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Požadovaný úvěr bude na akci Jamská – Saller, bylo by možno projekt blíže specifikovat? Jaké jsou celkové rozpočtované náklady? Rozpočtované náklady jsou včetně nebo bez DPH?

Odpověď na dotaz č. 4

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Jedná se o novostavbu propojky průmyslové zóny Jamská a nákupního střediska Saller. Rozpočtovaná cena dle projektu je 44 mio. Kč včetně DPH. Jedná se o místní komunikaci, která neslouží k ekonomickým účelům, město tedy nemůže uplatnit odpočet DPH a stavba bude financována včetně DPH.

Dotaz č. 5

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Bylo uvedeno, že úvěr bude také na předfinancování dotace...na akci má již město schválenou dotaci? Je k dispozici Rozhodnutí o poskytnutí dotace? Kdy město očekává přijetí dotace a v jaké výši resp. kdy dojde k očekávanému umorění úvěru z dotace?

Odpověď na dotaz č. 5

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Zadavatel nemá jiné skutečnosti než uvedl v dokumentu VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK Č. 1.

Zadavatel předpokládá rovnoměrné splácení úvěru bez mimořádných splátek v případě obdržení dotace.

Dotaz č. 6

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Budou z došlé dotace prováděny mimořádné splátky? O tyto splátky se bude zkracovat splatnost úvěru nebo se splátky úvěru poníží tak, aby splatnost úvěru zůstala zachována?

Odpověď na dotaz č. 6

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

Zadavatel předpokládá rovnoměrné splácení úvěru bez mimořádných splátek v případě obdržení dotace.

Dotaz č. 7

Zadavatel obdržel dotaz v tomto znění:

Financování projektu bude bez včeteně nebo bez DPH?

Odpověď na dotaz č. 7

Zadavatel tímto na shora uvedený dotaz odpovídá následovně:

- ☐ *Rekonstrukce rybníku Velký Posměch včetně DPH*
- ☐ *místní komunikace NP Jamská včetně DPH*
- ☐ *Veřejná prostranství ul. Jihlavská včetně DPH.*
- ☐ *Modernizace učeben ZŠ Palachova bez DPH*

Ve Žďáru nad Sázavou dne 10.11.2021

Ing Tomáš Vlček
kontaktní osoba pro veřejnou zakázku