

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO č.

uzavřená podle §2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

1.Smluvní strany:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Sídlo: Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
Telefon: 566 688 111
E-mail: meu@zdarns.cz
IČ: 00295841
DIČ: CZ00295841
Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Žďár nad Sázavou, č.ú. 19-328751/0100
kontaktní osoba: Ing. Milan Petr, tel. 566 688 151, e-mail: milan.petr@zdarns.cz

Zástupci objednatele pro věci technické:

- Ing. Milan Petr – pracovník technické správy budov města, tel. 566 688 151, 736 510 458

Uvedené osoby jsou oprávněny **kontrolovat** provedené práce s právem zápisu do stavebního deníku; současně jsou oprávněni dílo i převzít.

(dále jen objednatel)

Zhotovitel : TSM design s.r.o., Srnská 46, Hlinsko
Zastoupený: Martinem Šustrem
Telefon: 733745714
E-mail: martin.sustr@tsmdesign.cz
IČ: 06544754
DIČ: CZ06544754
Bankovní spojení: Monet bank
Zapsaný v OR u: Hradci Králové

Zástupci zhotovitele pro věci technické:

Zástupce zhotovitele pověřený převzetím staveniště, řízením stavebních prací, případnou koordinací subdodavatelů a řešením všech záležitostí souvisejících s realizací díla podle této smlouvy, jakož i předáním dokončeného díla: **Ing. Michal Matějček** tel. 608059631 (dále jen stavbyvedoucí).

(dále jen zhotovitel)

2.Předmět smlouvy:

2.1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTU ZUŠ- DOLEŽALOVO NÁM. 4, ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

2.2. Rozsahu a kvalita předmětu díla jsou dány:

- Projektovou dokumentací –ing. arch. Dítětová, elektroinstalace- Jaroslav Novotný
- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla

2.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla a uvedení do řádného provozu (např. zařízení, zabezpečení a zrušení zařízení staveniště; vytyčovací práce - vytyčení stavby (směrové a výškové); vytyčení veškerých stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením; zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě

2.4. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny vč. přípočtů a odpočtů. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.

2.5. Změny stavby požadované zhotovitelem (změna materiálů, technologií apod.) odsouhlasí zhotovitel písemně se zástupcem projektanta, objednatele a budoucího uživatele zápisem do stavebního deníku nebo zápisem z kontrolního dne. Teprve po tomto odsouhlasení vč. přípočtů a odpočtů mohou být požadované změny realizovány a zhotovitel má nárok na jejich úhradu. Pokud zhotovitel provede některé změny bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

2.6. O dohodnutých změnách dle odst. 2.4. a 2.5., jejichž následkem dojde ke zvýšení celkové ceny díla uzavřou obě strany písemný, pořadově očíslovaný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla

2.7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované jím v rozsahu čl. II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, platných předpisů a platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.

2.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a podklady pro zhotovení díla, překontroloval jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle závazků zhotovitele dle čl. II. této smlouvy. Odpovědnost za správnost a úplnost příslušné dokumentace nese objednatel.

3. Doba plnění

Zahájení prací: 10.12.2021

Ukončení prací: 8.3.2022

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4.Cena za dílo:

4.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo.

Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) předložil zhotovitel současně s nabídkou. Jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu položkového rozpočtu.

Cena celkem bez DPH 1.052.335,-Kč

4.2. Změny ceny díla

- a) Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci a neprovedené práce, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako nabídkový rozpočet pro předmět díla.
- b) Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných RTS, a.s. (ÚRS PRAHA, a.s.), platných v době realizace díla
- c) Položky, které nejsou obsaženy v nabídce ani v RTS, a.s. (ÚRS PRAHA, a.s.), budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran - obvyklá cena.

4.3. Práce, které nebudou oproti položkovému rozpočtu zhotovitele prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako předložený položkový rozpočet pro předmět díla a budou odečteny z ceny díla vč. specifikací a přírážek.

5. Fakturace a placení:

5.1 Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele.

Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

5.2 Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6. Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo v objektu Základní umělecké školy Františka Drdly, Žďár nad Sázavou, Doležalovo nám. 974/4, 591 01 Žďár nad Sázavou

7. Vady díla, záruka za jakost díla:

7.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl. 2 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smlouvenému nebo obvyklému účelu.

Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

7.2 Záruka za jakost díla je stanovena: 48 měsíců

od předání a převzetí díla objednatelům. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.

7.3 Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

8. Ostatní ujednání:

- a) Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:
 - Objednatel se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
 - Zhotovitel s předáním předmětu díla objednatelům termínu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.

- Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.

- Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele

b) Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru : ing. Milan Petr

c) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění

pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

d) Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

e) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.

f) Zhotovitel na své náklady zajistí na uvedenou akci billboard (plachtu) o rozměrech cca 3,5*1,5m - propagace uvedeného projektu. Dle návrhu města.

g) Dodavatel prohlašuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,

- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,

- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

h) Město Žďár nad Sázavou dále usiluje o koncepční přístup k péči o zeleň a nakládání s vodou v krajině. Na základě koncepcí v oblasti modrozelené infrastruktury jsou realizována opatření většího i menšího rozsahu. Tato opatření se financují z rozpočtu města či dotačních zdrojů. Je však také možné na menší opatření využít dary a příspěvky veřejnosti či ad hoc přebytky (úspory) z některých souvisejících položek rozpočtu města. Fond zeleně umožní tyto prostředky shromažďovat a operativně vynakládat na menší opatření, např. náhradní a dobrovolnické výsadby stromů.

i) Zadavatel očekává, že vybraný dodavatel přispěje k rozvoji zeleně v místě poskytování služeb formou příspěvku do Fondu zeleně Města Žďár nad Sázavou a to částkou ve výši 2 % z nabídkové ceny bez DPH. Tímto způsobem dodavatel kompenzuje negativní dopady jeho

činnosti na životní prostředí (např. produkce odpadů, doprava, znečištění ovzduší dopravními emisemi, prašnost, apod.) Návrh darovací smlouvy viz příloha č.6. Výzvy

j) K uzavření této Smlouvy je dle Směrnice č. 2/2021 o zadávání veřejných zakázek, vydané Městem Žďár nad Sázavou, oprávněn starosta nebo místostarosta společně s Vedoucím útvaru (vedoucí odboru/oddělení), a to po předchozím schválení Radou města.

k) Smlouva byla schválena usnesením Rady města Žďár nad Sázavou č. 87 dne 6. 12. 2021

9. Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli. Za překážky při provádění díla se považuje
- nepříznivé klimatické vlivy

10. Závěrečná ustanovení:

10.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech; objednatel obdrží dva stejnopisy, zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Všechny stejnopisy mají stejnou právní sílu.

10.2 Dodatky a změny této smlouvy lze činit výhradně písemnou formou.

10.3 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha, která bude pevně spojena s výtiskem smlouvy o dílo, a to položkové rozpočty stavby vyhotovené zhotovitelem dne 19.11.2021 .

10.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

10.5 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.

10.6 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

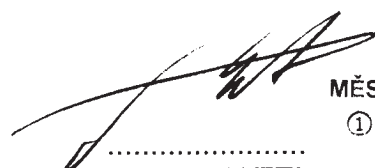
10.7 „Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje zhotovitele, které podléhají ochraně osobních údajů.“

„Tato smlouva nabývá **platnosti dnem podpisu** oprávněnými zástupci obou smluvních stran a **účinnosti dnem uveřejnění** v Registru smluv.“

Příloha SoD:

1. položkové rozpočty

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 8. 12. 2021


.....
OBJEDNATEL

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
Žižkova 227 / 1
① ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
PSČ 591 31

TSM design s.r.o.
Martin Sušir - jednatel
Srnská 46, 539 01 Hlinsko
Tel.: 733 745 714, IČ: 06544754
martin.susir@tsmdesign.cz

.....
ZHOTOVITEL

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu ZUŠ	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	295 841/CZ-00295841
Druh stavby:	oprava bytu	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Doležalovo nám, 984/4, ZR	Zhotovitel:	TSM design s.r.o	IČ/DIČ:	06544754/CZ06544754
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	125
JKSO:		Zpracoval:	ing. Zbyněk Semerád	Datum:	07.10.2021

Rozpočtové náklady v Kč

Kód	Základní rozpočtové náklady	Doplňkové náklady	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 100 489,75 Montáž 210 066,80	Práce přesčas 0,00 Bez pevné podl. 0,00	Zařízení staveniště 5 235,50 Mimostav. doprava 0,00
PSV	Dodávky 198 226,55 Montáž 335 303,54	Kulturní památka 0,00	Územní vlivy 0,00 Provozní vlivy 0,00
"M"	Dodávky 0,00 Montáž 178 868,00		Ostatní 0,00 NUS z rozpočtu 0,00
Ostatní materiál	0,00		
Přesun hmot a sutí	24 144,86		
ZRN celkem	1 047 099,50	DN celkem	NUS celkem 5 235,50
		DN celkem z obj.	NUS celkem z obj. 0,00
			ORN celkem 0,00
			ORN celkem z obj. 0,00

Základní	1 052 335,00	DPH 15%	157 850,25
Základní	1 052 335,00	DPH 15%	157 850,25
Základní	0,00	DPH 21%	0,00
Základní	0,00	DPH 21%	0,00
Celkem	1 052 335,00	Celkem	1 210 185,25
Celkem	0,00	Celkem	0,00
Celkem	0,00	Celkem	0,00

Projektant	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Oprava bytu ZUŠ	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	295 841/CZ-00295841
Druh stavby:	oprava bytu	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Doležalovo nám, 984/4, ZR	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	125
JKSO:		Zpracoval:	ing. Zbyněk Semerád	Datum:	07.10.2021

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplnkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		0,50	1 047 099,50	5 235,50
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Uzemní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				5 235,50

Celkem VRN

	5 235,50
--	-----------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Slepý stavební rozpočet

Název stavby: Oprava bytu ZUŠ
 Doba výstavby: Město Žďár nad Sázavou
 Druh stavby: oprava bytu
 Projektant:
 Lokalita: Doležalovo nám, 984/4, ZR
 Zhotovitel:
 JKSO: 07.10.2021
 Zpracováno dne: ing. Zbyněk Semerád

C	Kód	Zkrácený popis Rozměry	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Cenová soustava
					Dodávka	Montáž		
1	348231811R00	Příložka Giberly 1*1,2	m2	1 020,00	447,86	776,14	1 224,00	RTS II / 2021
2	342255024RT1	Příčky z desek Ylong tl. 10 cm (2,9+0,9+1,8+3+2,1*2+1,6+3,5)*2,7+0,9*2	m2	650,30	21 561,37	11 038,17	32 599,54	RTS II / 2021
3	342266111RA1	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci obklad rozvodů topení m.č.8 (0,25*0,25)*2,7 0,17 obklad VZT od sporáku mč.7 0,7*(0,2+0,2) 0,28 Obklad trámů sádrokartonem dvoustanný do 0,5/0,5m obklad VZT od sporáku mč.7 0,7*(0,2+0,2) 0,28	m2	803,00	153,07	207,28	360,35	RTS II / 2021
4	342267111R00	Obklad trámů sádrokartonem dvoustanný do 0,5/0,5m obklad VZT od sporáku mč.7 0,7*(0,2+0,2) 0,28	m	960,00	39,73	229,07	268,80	RTS II / 2021
5	416020115R00	Podhledy SDK, kovová kee.HUT 1x deska RB 15 mm 15,2+1,8+3,4	m2	738,50	5 972,99	9 092,41	15 065,40	RTS II / 2021
6	767586101RT1	Nosný roš podhledu	m2	355,00	3 591,34	3 650,66	7 242,00	RTS II / 2021
61		Uprava povrchů vnitřní	m2	402,00	41 554,01	138 840,33	180 394,34	
7	612403399R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách malou	m2	2,43	239,04	737,82	976,86	RTS II / 2021
8	612423531R00	2,7*6*0,15 Omitka ryh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková 2,43	m2	985,00	360,57	2 032,98	2 393,55	RTS II / 2021
9	611403399RT2	Hrubá výplň ryh malou ve stropech s použitím suché maltové směsi 0,15*(6+2,9+3+1,7)	m2	590,00	529,95	673,65	1 203,60	RTS II / 2021
10	611425531RT2	Omitka ryh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou s použitím suché maltové směsi	m2	1 655,00	977,79	2 398,41	3 376,20	RTS II / 2021
11	611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy-včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit 3,4+32+14,5+10,7+5,8+11,3 obklad SDK mč.7 0,7*(0,2+0,2) 0,28 SDK podhled mč. 1,6 15,2+1,8	m2	328,00	7 708,58	23 444,86	31 153,44	RTS II / 2021
12	601011193R00	Kontaktní nátěr pod omítku Cemix K bílý	m2	35,20	1 465,32	1 871,64	3 336,96	RTS II / 2021
13	601011141RT3	Štuk na stropech Cemix 033 ručně 3,4+32+14,5+10,7+5,8+11,3 0,7*(0,2+0,2) 0,28	m2	140,60	2 897,20	10 456,98	13 354,19	RTS II / 2021
14	612473181R00	15,2+1,8 Omitka vnitřní zdiva ze suché směsi, hadká, strojně POD OBKLADY mč7 mč6 (1,8+1)*2*1,5-0,7*1,5 (2,9+1*2+0,1)*2,1 mč3 (3+2,1+0,6+2,1)*1 Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny vnitřní stěny 196,4275 Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková NOVÉ OMI/TKY mč8 2,9*2,7+0,9*2	m2	290,60	3 163,89	4 290,00	7 453,89	RTS II / 2021
15	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny vnitřní stěny 196,43	m2	260,00	13 850,18	37 220,97	51 071,15	RTS II / 2021
16	612421637R00	NOVÉ OMI/TKY mč8 2,9*2,7+0,9*2	m2	429,50	2 812,49	24 282,52	27 095,01	RTS II / 2021

64	Výplň otvorů	16 162,06	7 201,50	23 363,56	RTS II / 2021
31	Osazení rámu střešních, ocel, dřevo, plocha do 1 m ²	283,21	242,48	242,48	RTS II / 2021
32	VLASTNÍ	40,73	0,00	311,50	VLASTNÍ
33	Dvířka vodoměry	311,50	0,00	311,50	RTS II / 2021
34	Osazení zárubní dvířek ocelových, pl. do 2,5 m ² -včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	2 174,00	1 963,80	4 348,00	RTS II / 2021
35	Osazení zárubní dvířek ocelových, pl. do 2,5 m ² -včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	2 203,00	2 842,85	6 609,00	RTS II / 2021
36	Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do zdiva jednostranné pouzdro 700/1970 mm	4 680,79	409,21	5 090,00	RTS II / 2021
37	Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do zdiva jednostranné pouzdro 900/1970 mm	5 090,00	367,34	5 090,00	RTS II / 2021
38	Okenní těsnící systém (vnitřní i venkovní) nepřítlačný-parotěsná a paropropustná zábrana 0,9*2,4*0,9*1,2*1,5	236,50	1 375,63	1 631,85	RTS II / 2021
39	Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou	520,00	5 326,10	13 494,00	RTS II / 2021
40	m ²	25,95	0,00	0,00	
41	m ²	5,80	0,00	0,00	
42	m ²	5,25	0,00	0,00	
43	m ²	14,90	0,00	0,00	
44	m ²	25,95	613,16	673,96	RTS II / 2021
45	m	11,00	793,50	529,80	RTS II / 2021
46	m	7,20	139,50	398,51	RTS II / 2021
47	t	0,11	0,00	359,23	RTS II / 2021
48	kompl.	1,00	149 761,60	145 864,89	149 761,60
49	kompl.	1,00	76 715,35	1 967,43	76 715,35
50	m ²	5,80	810,00	4 810,49	5 768,74
51	m ²	5,80	0,00	769,28	3 928,72
52	m ²	5,80	5,00	0,00	29,00
53	m ²	5,80	5,00	0,00	29,00
54	m ²	5,80	245,20	1 422,16	1 422,16
55	m ²	5,80	45,20	131,89	262,16
56	m ²	6,38	613,00	3 910,94	3 910,94
57	t	0,15	1 502,74	227,97	227,97
58	kus	6,00	52,00	69 796,18	89 895,12
59	kus	1,00	65,60	0,00	312,00
60	kus	6,00	1 760,00	0,00	65,60
61	kus	2,00	1 995,00	0,00	10 560,00
62	kus	6,00	25,00	5,14	3 990,00
63	kus	6,00	120,00	0,00	150,00
64	kus	3,00	4 940,00	0,00	720,00
65	kus	2,00	2 841,00	5 682,00	5 682,00
66	kus	1,00	13 314,00	14 820,00	14 820,00
67	kus	2,00	250,00	500,00	500,00
68	kus	4,00	250,00	1 000,00	1 000,00
69	kus	2,00	4 940,00	9 880,00	9 880,00
70	kus	3,00	190,00	570,00	570,00
71	kus	2,00	375,00	750,00	750,00
72	m	7,20	32,60	2 725,00	2 725,00
73	m	7,20	112,00	806,40	806,40
74	kus	1,00	1 501,00	1 395,22	1 501,00
75	m ²	2,16	744,00	1 557,98	1 557,98
76	ks	1,00	9 700,00	0,00	9 700,00
77	VLASTNÍ				VLASTNÍ

beton rýh
po vybouráních přičkách
0,15*(0,9*2+6+2,9+3*1+0,8+2,9)*0,07
ZTI+ UT
0,07*0,15*3,22
0,1*0,2*11,4

64
31 Osazení rámu střešních, ocel, dřevo, plocha do 1 m²
32 VLASTNÍ
33 Dvířka vodoměry
34 Osazení zárubní dvířek ocelových, pl. do 2,5 m²-včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm
35 Osazení zárubní dvířek ocelových, pl. do 2,5 m²-včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm
36 Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do zdiva jednostranné pouzdro 700/1970 mm
37 Pouzdro pro posuvné dveře jednostranné, do zdiva jednostranné pouzdro 900/1970 mm
38 Okenní těsnící systém (vnitřní i venkovní) nepřítlačný-parotěsná a paropropustná zábrana 0,9*2,4*0,9*1,2*1,5

39 Hydroizolační povlak vyztužený tkaninou
40 m²
41 m²
42 m²
43 m²
44 m²
45 m²
46 m²
47 m²
48 m²
49 m²
50 m²
51 t
52 kus
53 kus
54 kus
55 kus
56 kus
57 kus
58 kus
59 kus
60 kus
61 kus
62 kus
63 kus
64 kus
65 kus
66 kus
67 kus
68 kus
69 kus
70 kus
71 kus

771 Podlahy z dlaždic
771 Podlahy z dlaždic
5,8
Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m² jednol.
Příplatek za podlahy keram. v omezeném prostoru
Vyrovnání podkladu samonivelní. hmotou pod dlažbu
Penetrace podkladu pod dlažbu
Dlažba Rako Betonico 60*60cm (DAK63794)
5,8*1,1
Přesun hmot. pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m
Konstrukce truhlářské
Demontáž prahů dveří 1křídlových
Demontáž prahů dveří 2křídlových
Montáž dveří do zárubně otevíracích 1kr. do 0,8 m
Montáž dveří posuvných
Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm
Zakování dveří 1křídlových komplezovaných
Dveře vnitřní lamino CPL plně 1kr. 70x197
Dveře vnitřní lamino CPL 23sklo 1kr. 80x197
Dveře bezpečnostní plně Masonite B2 1kr. 90x197 cm
Prah bukový délka 70 cm šířka 12 cm tl. 2 cm
Prah bukový délka 80 cm šířka 10 cm 2 cm
Dveře posuvné do pouzdra UNO 60-90x197 ERKADO
Klíky se štitem dveří. 804. klíč/90 hnědé
Klíky se štitem mezíř s ukazatelem 804 hnědé
Bezpečnostní kování BK RX802-40 EXCLUSIVE
Montáž těsnění přípoj. spáry, další expanzní páska 0,9*1,2*1,5*2,4*1,2
Fólie okenní paropropustná š=100 mm
Montáž oken plastových plochy do 2,70 m²
Montáž plastových stěn prosklených 0,9*2,4
Plastové okno 1200*1500mm; uw=1,2

72	VLASTNÍ	Balkonové plastové dveře 900*2400mm ; ud=1,2	ks	1,00	9 336,00	9 336,00	0,00	9 336,00	VLASTNÍ
73	766694123R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm.dl.do 260 cm	kus	1,00	322,00	10,40	311,60	322,00	RTS II / 2021
74	60780084	Parapet interier Topset Exclusive š. 350 mm	m	1,20	452,00	542,40	0,00	542,40	RTS II / 2021
75	998766101R00	Présun hmoti pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,35	2 301,00	0,00	806,96	806,96	RTS II / 2021
76	VLASTNÍ	Uprava podkladu nášlapných ploch	m2	88,90	13,50	342,54	857,61	1 200,15	RTS II / 2020
77	776101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak podlahy	m2	88,90	3,60	0,00	320,04	320,04	RTS II / 2021
78	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC mč4	m	54,95	12,60	0,00	692,37	692,37	RTS II / 2021
		(4,275+3,4)*2-0,8+0,25*2	mč5	15,05					
		(4,275+3,4)*2-0,8+0,25*2	mč6	15,05					
		(6+6,425)*2	mč7	24,85					
79	776511810R00	Odstiření PVC a koberců lepených bez podložky	m2	57,20	47,80	0,00	2 734,16	2 734,16	RTS II / 2021
80	632411105RT3	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.5 mm	m2	57,20	305,60	19 046,29	8 121,55	27 167,84	RTS II / 2021
81	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z MDF KP 40*18mm včetně dodávky	m	88,90	89,60	2 818,76	5 759,10	8 577,86	RTS II / 2021
		mč1		95,74					
		2,5*2+0,5*1,7+2,2-0,7+1,2-0,9+2,2+2*1,8-0,7+7,6-0,7-0,8	mč2	0,00					
		(2,1+1,6)*2-0,7	mč3	6,70					
		mč4	21,64						
		4,1-2,1+0,25*2+6-0,8*2+6,425+3+2,1+0,6+0,07+3,5-0,9	mč5	15,05					
		(4,275+3,4)*2-0,8+0,25*2	mč6	13,25					
		(4,275+2,5)*2-0,8+0,25*2	mč7	4,90					
		(1,8+1)*2-0,7	mč8	13,80					
		(2,9+3,9)*2-0,8+0,25*4							
82	776541100RT1	Lepení podlah z izolačních plastů-pouze položení - PVC ve specifikaci	m2	88,90	141,00	5 263,51	7 271,39	12 534,90	RTS II / 2021
83	28410101	Marmoleum Forbo Real tl. 2,0 mm š. 2 m dl. 32 m	m2	97,79	566,50	55 398,04	0,00	55 398,04	RTS II / 2021
84	998776101R00	Présun hmoti pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	1,07	1 875,00	0,00	1 996,88	1 996,88	RTS I / 2021
85	781415016RT5	Montáž obkladů stěn, porovin.,fmeI, nad 20x25 cm	m2	33,36	727,00	2 525,81	21 726,91	24 252,72	RTS II / 2021
		mč7		24,57					
		((2,9+2)*2+0,9+0,1+0,9)*2,1		-2,03					
		-0,7*2-0,9*(2,1-1,4)		0,46					
		0,2*(0,7*2+0,9)		0,00					
		mč6		10,36					
		(1,8+1)*2*2,1-0,7*2		33,36					
86	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntí	m2	33,36	5,00	0,00	166,80	166,80	RTS II / 2021
87	781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru	m2	5,00	5,00	0,00	166,80	166,80	RTS II / 2021
88	78111115R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	10,00	55,30	10,87	542,13	553,00	RTS II / 2021
89	78111116R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	3,00	55,30	10,69	155,21	165,90	RTS II / 2021
90	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům	m	10,80	58,90	0,00	636,12	636,12	RTS II / 2021
		(2,9+2)*2+0,8*2+0,1-0,7		10,80					
91	59760150.A	Lišta plast	m	11,88	53,60	636,77	0,00	636,77	RTS II / 2021
		10,8*1,1		11,88					
92	781111111R00	Rezáni obkladaček diamantovým koloučem	m	7,50	89,60	38,70	633,30	672,00	RTS II / 2021
93	781419701RT1	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - podélné	m	10,80	15,20	184,16	0,00	164,16	RTS II / 2021
94	VLASTNÍ	Obkladačka RAKO Betonico 30*60cm světleběžová (WARV4260)	m2	28,08	478,40	13 433,47	0,00	13 433,47	VLASTNÍ
		28,08		28,08					
95	VLASTNÍ	Obkladačka RAKO Betonico 30*60cm hnědá (WARV4262)	m2	7,56	720,30	5 445,47	0,00	5 445,47	VLASTNÍ
		7,56		7,56					
96	998781101R00	Présun hmoti pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,54	1 796,40	0,00	976,88	976,88	RTS II / 2021
97	783601813R00	Odčistění zárubni před natěrem	m2	9,06	23,60	5,79	208,08	213,86	RTS II / 2021
98	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný nátěr zárubni P=(2v+š)*tloubka zárubně+2z	m2	4,06	296,00	223,43	978,33	1 201,76	RTS II / 2021
				0,00					

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu ZUŠ	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	ZTI	Projektant:	ing. Leoš Pohanka	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Doležalovo nám. 984/4, ZR	Zhotovitel:	TSM design s.r.o	IČ/DIČ:	06544754/CZ06544754
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	30
JKSO:		Zpracoval:	ing. Zbyněk Semerád	Datum:	07.10.2021

Rozpočtové náklady v Kč

Základní rozpočtové náklady	Doplňkové náklady	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV			
Dodávky	0,00	Zařízení staveniště	0,00
Montáž	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV			
Dodávky	17 229,93	Územní vlivy	0,00
Montáž	56 241,97	Provozní vlivy	0,00
"M"			
Dodávky	0,00	Ostatní	0,00
Montáž	0,00	NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál			
Přesun hmot a sutí	1 299,40		
ZRN celkem	74 771,30	DN celkem	0,00
		NUS celkem	1 944,05
		NUS celkem z obj.	0,00
		ORN celkem	0,00
		ORN celkem z obj.	0,00

Základní	0,00	0,00
Základní 15%	0,00	0,00
Základní 21%	16 715,95	16 715,95
		Celkem včetně DPH
		Celkem včetně DPH

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Oprava bytu ZUŠ	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	ZTI	Projektant:	ing. Leoš Pohanka	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Doležalovo nám. 984/4, ZR	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	30
JKSO:		Zpracoval:	ing. Zbyněk Semerád	Datum:	07.10.2021

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplnkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)

Zařízení staveniště	Kč	%	Základna	Kč
Mimostav. doprava	0,00	2,60	74 771,30	1 944,05
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				1 944,05

Celkem VRN

				1 944,05
--	--	--	--	-----------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Slepý stavební rozpočet

Název stavby: **Oprava bytu ZUŠ** Objednatel: **Město Žďár nad Sázavou**
 Druh stavby: **ZTI** Projektant: **ing. Leoš Pohanka**
 Lokalita: **Doležalovo nám. 984/4, ZR** Zhotovitel: **Zhotovitel:**
 JKSO: **07.10.2021** Zpracoval: **ing. Zbyněk Semerád**

C	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Genová soustava
						Dodávka	Montáž	
1	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	24,00	150,00	577,24	3 022,76	3 600,00 RTS II / 2021
2	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	2,00	400,00	0,00	800,00	800,00 RTS II / 2021
3	733113114R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 20	kus	2,00	400,00	0,00	800,00	800,00 RTS II / 2021
4	733191913R00	Zaslepení potrubí zkováním a zavařením DN 15	kus	2,00	300,00	303,08	296,92	600,00 RTS II / 2021
5	733191914R00	Zaslepení potrubí zkováním a zavařením DN 20	kus	2,00	300,00	303,73	296,27	600,00 RTS II / 2021
6	733163102R00	Potrubi z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	5,50	210,00	688,50	466,50	1 155,00 RTS II / 2021
7	733163103R00	Potrubi z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	13,60	240,00	2 116,00	1 148,00	3 264,00 RTS II / 2021
8	733163104R00	Potrubi z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	11,20	260,00	2 004,09	907,91	2 912,00 RTS II / 2021
9	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	30,30	10,00	6,85	296,15	303,00 RTS II / 2021
10	733191111R00	Manžety prostupové pro trubky do DN 20	kus	6,00	35,00	86,84	123,16	210,00 RTS II / 2021
11	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,11	25 000,00	0,00	2 837,50	2 837,50 RTS II / 2021
12	734200821R00	Demontáž armatur se Zzávitý do G 1/2	kus	12,00	200,00	523,08	1 876,92	2 400,00 RTS II / 2021
13	734209113R00	Montáž armatur závitových, se Zzávitý, G 1/2	kus	6,00	200,00	51,24	1 148,76	1 200,00 RTS II / 2021
14	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	9,41	1 000,00	0,00	9 408,00	9 408,00 RTS II / 2021
15	735191910R00	Napouštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	9,41	1 500,00	0,00	14 112,00	14 112,00 RTS II / 2021
16	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	9,41	500,00	0,00	4 704,00	4 704,00 RTS II / 2021
17	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	5,18	600,00	1 213,78	1 896,62	3 110,40 RTS II / 2021
18	735291800R00	Demontáž konzol otopných těles do odpadu	kus	1,00	1,00	0,55	11,45	12,00 RTS II / 2021
19	735156920R00	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20-22	kus	2,00	100,00	1,94	198,06	200,00 RTS II / 2021
20	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	9,41	300,00	0,00	2 822,40	2 822,40 RTS II / 2021
21	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	9,41	100,00	13,40	927,40	940,80 RTS II / 2021
22	735171302R00	Těleso trub. CONCEPT 100 KTK 600/15001 rovný	kus	1,00	2 500,00	2 065,18	434,82	2 500,00 RTS II / 2021
23	735191904R00	Propíchnutí otopných těles litinových	m2	5,18	600,00	0,00	3 110,40	3 110,40 RTS II / 2021
24	735159111R00	Montáž panelových těles Radik do délky 1600 mm	kus	2,00	800,00	362,17	1 237,83	1 600,00 RTS II / 2021
25	735157570R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 21 600/1600	kus	1,00	3 600,00	3 416,31	183,69	3 600,00 RTS II / 2021
26	735157569R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 21 600/1400	kus	1,00	3 400,00	3 233,66	166,34	3 400,00 RTS II / 2021
27	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	0,41	5 000,00	0,00	2 072,50	2 072,50 RTS II / 2021
28	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	24,20	49,50	262,29	935,61	1 197,90 RTS II / 2021
29	998733101R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,11	2 000,00	0,00	227,00	227,00 RTS II / 2021
30	998735101R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,54	2 000,00	0,00	1 072,40	1 072,40 RTS II / 2021
Celkem:								74 771,30

Poznámka:

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Oprava bytu ZUŠ	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	ZTI	Projektant:	ing. Leoš Pohanka	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Doležalovo nám. 984/4, ZR	Zhotovitel:	TSM design s.r.o	IČ/DIČ:	06544754/CZ06544754
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	30
JKSO:		Zpracoval:	ing. Zbyněk Semerád	Datum:	07.10.2021

Rozpočtové náklady v Kč

▲	Základní rozpočtové náklady	Doplňkové náklady	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV			
	Dodávky	Práce přesčas	Zařízení staveniště
	Montáž	Bez pevné podl.	Mimostav. doprava
PSV	Dodávky	Kulturní památka	Uzemní vlivy
	Montáž		Provozní vlivy
"M"	Dodávky		Ostatní
	Montáž		NUS z rozpočtu
Ostatní materiál			
Přesun hmot a sutí			
ZRN celkem			
		DN celkem	NUS celkem
		DN celkem z obj.	NUS celkem z obj.
		ORN celkem	ORN celkem
		ORN celkem z obj.	ORN celkem z obj.

Základ 10%	0,00	Celkem bez DPH	0,00	Celkem	1 944,05
Základ 15%	0,00				
Základ 21%	0,00				
Základ 22%	16 110,22	Celkem včetně DPH	16 110,22	Celkem včetně DPH	16 110,22

Projektant Datum, razítko a podpis Poznámka:	Objednatel Datum, razítko a podpis
Zhotovitel Datum, razítko a podpis	Zhotovitel Datum, razítko a podpis

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Oprava bytu ZUŠ	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	ZTI	Projektant:	ing. Leoš Pohanka	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Doležalovo nám. 984/4, ZR	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	30
JKSO:		Zpracoval:	ing. Zbyněk Semerád	Datum:	07.10.2021

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplnkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		2,60	74 771,30	1 944,05
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				1 944,05

Celkem VRN	1 944,05
-------------------	-----------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Slepý stavební rozpočet

Název stavby: **Oprava bytu ZUŠ** Doba výstavby: Město Žďár nad Sázavou
 Druh stavby: ZTI Projektant: ing. Leoš Pohanka
 Lokalita: Doležalovo nám. 984/4, ZR Konec výstavby: Zhotovitel:
 JKSO: Zpracováno dne: 07.10.2021 Zpracoval: ing. Zbyněk Semerád

C	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Celková soustava
						Dodávka	Montáž	
Nezářezná								
1	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	24,00	150,00	577,24	3 022,76	3 600,00 RTS II / 2021
2	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	2,00	400,00	0,00	800,00	800,00 RTS II / 2021
3	733113114R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 20	kus	2,00	400,00	0,00	800,00	800,00 RTS II / 2021
4	733191913R00	Zaslepení potrubí zkoušením a zavařením DN 15	kus	2,00	300,00	303,08	296,92	600,00 RTS II / 2021
5	733191914R00	Zaslepení potrubí zkoušením a zavařením DN 20	kus	2,00	300,00	303,73	296,27	600,00 RTS II / 2021
6	733163102R00	Potrubi z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	5,50	210,00	688,50	466,50	1 155,00 RTS II / 2021
7	733163103R00	Potrubi z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm	m	13,60	240,00	2 116,00	1 148,00	3 264,00 RTS II / 2021
8	733163104R00	Potrubi z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	11,20	260,00	2 004,09	907,91	2 912,00 RTS II / 2021
9	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	30,30	10,00	6,85	296,15	303,00 RTS II / 2021
10	733191111R00	Manžety prostupové pro trubky do DN 20	kus	6,00	35,00	86,84	123,16	210,00 RTS II / 2021
11	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,11	25 000,00	0,00	2 837,50	2 837,50 RTS II / 2021
Řezná								
12	734200821R00	Demontáž armatur se Zzávitů do G 1/2	kus	12,00	200,00	523,08	1 876,92	2 400,00 RTS II / 2021
13	734209113R00	Montáž armatur závitových, se Zzávitů, G 1/2	kus	6,00	200,00	51,24	1 148,76	1 200,00 RTS II / 2021
Řezná								
14	735494811R00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	9,41	1 000,00	0,00	9 408,00	9 408,00 RTS II / 2021
15	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	9,41	1 500,00	0,00	14 112,00	14 112,00 RTS II / 2021
16	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	9,41	500,00	0,00	4 704,00	4 704,00 RTS II / 2021
17	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	5,18	600,00	1 213,78	1 896,62	3 110,40 RTS II / 2021
18	735291800R00	Demontáž konzol otopných těles do odpadů	kus	12,00	1,00	0,55	11,45	12,00 RTS II / 2021
19	735156920R00	Tlakové zkoušky otopných těles Radik 20-22	kus	2,00	100,00	1,94	198,06	200,00 RTS II / 2021
20	735117110R00	Odkopnutí a připojení těles po nátěru	m2	9,41	300,00	0,00	2 822,40	2 822,40 RTS II / 2021
21	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	9,41	100,00	13,40	927,40	940,80 RTS II / 2021
22	735171302R00	Těleso trub. CONCEPT 100 KTK 600/15001 rovný	kus	1,00	2 500,00	2 065,18	434,82	2 500,00 RTS II / 2021
23	735191904R00	Propláchnutí otopných těles litinových	m2	5,18	600,00	0,00	3 110,40	3 110,40 RTS II / 2021
24	735159111R00	Montáž panelových těles Radik do délky 1600 mm	kus	2,00	800,00	362,17	1 237,83	1 600,00 RTS II / 2021
25	735157570R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 21 600/1600	kus	1,00	3 600,00	3 416,31	183,69	3 600,00 RTS II / 2021
26	735157569R00	Otopná těl.panel.Radik Ventil Kompakt 21 600/1400	kus	1,00	3 400,00	3 233,66	166,34	3 400,00 RTS II / 2021
27	735890801R00	Přemístění demont. hmot - otop. těles, H do 6 m	t	0,41	5 000,00	0,00	2 072,50	2 072,50 RTS II / 2021
Řezná								
28	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	24,20	49,50	262,29	935,61	1 197,90 RTS II / 2021
Řezná								
29	998733101R00	Presun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t	0,11	2 000,00	0,00	227,00	227,00 RTS II / 2021
Řezná								
30	998735101R00	Presun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t	0,54	2 000,00	0,00	1 072,40	1 072,40 RTS II / 2021
							Celkem:	74 771,30

Poznámka:

	Dodávka	jedn	množství	Jedn. Cena	Celkem
1	RB1 rozvaděč	ks	1	16 000,00	16 000,00
2					
3	MATERIÁL				
4	Silový kabel CYKY 3O-1,5	m	120	47,00	5 640,00
5	Silový kabel CYKY 3J-1,5	m	160	47,00	7 520,00
6	Silový kabel CYKY 3J-2,5	m	370	56,00	20 720,00
7	Silový kabel CYKY 5J-1,5	m	40	58,00	2 320,00
8	Silový kabel CYKY 5J-2,5	m	15	64,00	960,00
9	vodič HO7V-K 2,5 žz	m	10	26,00	260,00
10	vodič HO7V-K 4 žz	m	20	30,00	600,00
11	vodič HO7V-K 6 žz	m	15	32,00	480,00
12	vodič HO7V-K 6 m	m	10	32,00	320,00
13	vodič HO7V-K 6 č	m	30	32,00	960,00
14	spínač 1pólový řazení 1 kompl	ks	5	280,00	1 400,00
15	spínač 1pólový řazení 5 kompl	ks	4	290,00	1 160,00
16	spínač 1pólový řazení 6 kompl	ks	2	290,00	580,00
17	spínač 1pólový řazení 2x6 kompl	ks	2	360,00	720,00
18	spínač tlačítkový s doutnavkou kompl	ks	4	290,00	1 160,00
19	spínač 3pólový 400V, 25A kompl	ks	1	1 030,00	1 030,00
20	pohybové čidlo přítomnost kompl	ks	2	650,00	1 300,00
21	zásuvka 230 V, 16A kompl	ks	45	220,00	9 900,00
22	krabice přístrojová	ks	50	58,00	2 900,00
23	krabice odbočná	ks	2	58,00	116,00
24	krabice rozpojovací	ks	75	58,00	4 350,00
25	ekvipotenciální svorkovnice	ks	1	260,00	260,00
26	trubka ohebná d= 32	m	10	40,00	400,00
27	drátěný žlab 50/50 kompl	m	15	260,00	3 900,00
28	drát FeZn d= 10 mm	m	10	70,00	700,00
29	svorka připojovací	ks	1	60,00	60,00
30	svorka křížová	ks	2	70,00	140,00
31	ocelový stožár bezptkový sadový KL2,5-133/60 celk. délka 3,1 m	ks	1	5 300,00	5 300,00
32	stožárová svorkovnice kompl	ks	1	1 200,00	1 200,00
33	nosná konstrukce svítidel na stožár	kpl	1	2 100,00	2 100,00
35	vystražná fólie vč. uložení (15m)	kpl	1	300,00	300,00
36	trubka ohebná d=40	m	15	80,00	1 200,00
37					
38	svítidla viz tabulka svítidel				
39	typ A	ks	1	1 380,00	1 380,00
40	typ B	ks	1	1 500,00	1 500,00
41	typ C	ks	1	700,00	700,00
42	typ D	ks	4	710,00	2 840,00
43	typ E	ks	3	1 350,00	4 050,00
44	typ F	ks	3	1 000,00	3 000,00
45	typ H	ks	1	830,00	830,00
46	typ J	ks	1	1 600,00	1 600,00
47					
48					
49					
50					
51	POMOCNÉ PRÁCE				
52	vyhledávání stávajících rozvodu	hod	3	400,00	1 200,00
53	demontáž stávajících rozvodu	hod	4	400,00	1 600,00

54	úprava a nabojení RB1 ze stávajícího rozvaděče	hod	4	400,00	1 600,00
55	úprava, osazení a napojení svítidla na stožár	kpl	1	400,00	400,00
56	sekací a zednické práce	kpl	1	8 500,00	8 500,00
57	výkopové práce pro uložení kabelu osvětlení včetně zához	kpl	1	2 000,00	2 000,00
58	pískové lože kabelu	kpl	1	500,00	500,00
59	betonový základ pro stožár	kpl	1	4 500,00	4 500,00
60	úprava terénu po výkopových pracích včetně osetí travou	kpl	1	590,00	590,00
61	likvidace odpadu	kpl	1	2 000,00	2 000,00
62	revizní práce el. rozvodů bytu	hod	8	550,00	4 400,00
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
Celkem					139 146,00