

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Protokol o průběhu soutěže

- 1)** Záznam z ustavující schůze, včetně čestných prohlášení porotců a prezenční listiny.
- 2)** Zpráva o vysvětlení soutěžní dokumentace v průběhu lhůty pro podání návrhů.
- 3)** Zpráva o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů, včetně doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže a údajích o účastnících a autorech a splnění podmínek účasti v soutěži účastníky přiřazené k číslům soutěžních návrhů.
- 4)** Záznam průběhu hodnocení soutěžních návrhů, včetně záznamu hlasování, stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty. Písemné zhodnocení všech návrhů a seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů. Prezenční listina z jednotlivých zasedání poroty.

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Protokol o průběhu soutěže

1) Záznam z ustavující schůze

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

USTAVUJÍCÍ SCHŮZE POROTY

5. 5. 2021 Úřad města Žďár nad Sázavou

Před samotnou ustavující schůzí poroty v 9:00 proběhla prohlídka řešené lokality.

přítomni:

Řádní členové závislí

Pavel Jerie, pracovník památkové péče, NPÚ

Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta

Řádní členové nezávislí

Prof. Ing. arch. Zdeněk Fránek

Ing. Zdeněk Sandler

Náhradní členové závislí

MUDr. Romana Bělohávková, místostarostka

Petr Matějka, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Mgr. Ludmila Řezníčková, místostarostka

Náhradní členové nezávislí

Ing. arch. Iveta Merunková

Ing. arch. Karel Spáčil

Ing. Vít Sladký

omluveni:

Ing. arch. Petr Všetečka

Doc. Ing. arch. Ivan Wahla

Mgr. Zdeněk Navrátil, radní

P. Mgr. Vladimír Vojtěch Záleský, farář

Ing. Aleš Taufar, Biskupství brněnské

Mgr. Adam Joura, Odbor strategického rozvoje a investic

Iveta Merunková a Karel Spáčil se stávají řádnými nezávislými členy poroty.

Romana Bělohávková se stává řádným závislým členem poroty.

Organizátor soutěže konstatuje, že je přítomen usnášeníschopný počet porotců a v 10:00 zahajuje schůzi.

V průběhu přípravy zadání proběhly 3 setkání s investory, s odborníky na památkovou péči z krajského úřadu, NPÚ a ministerstva kultury ČR a dalšími odborníky, včetně shrnutí všech architektonických studií. Zadání bylo již dostatečně prodiskutováno před ustavující schůzí.

Před ustavující schůzí byly odeslány soutěžní podmínky, zadání a podklady ČKA a také následně doručeny připomínky od ČKA. V dostatečné lhůtě před ustavující schůzí poroty byly porotcům rozeslány soutěžní podmínky, zadání a podklady.

PROGRAM

- volba předsedy a místopředsedy
- honorář poroty
- projednání soutěžních podmínek, zadání podkladů

Organizátor navrhuje na funkci předsedy Zdeněk Fránka a místopředsedu poroty Martina Mrkose. Oba návržení s nominací souhlasí.

Zdeněk Fránek bude předsedou poroty

pro 6 | proti 0 | zdržel se 1

Martin Mrkos bude místopředsedou poroty

pro 6 | proti 0 | zdržel se 1

Organizátor navrhuje pro všechny členy poroty 800 Kč/hod a hrazení cestovních nákladů.

pro 7 | proti 0 | zdržel se 0

V 10:30 přichází Vladimír Záleský a Aleš Taufar. Vladimír Záleský je řádným závislým členem poroty. Romana Bělohávková je náhradním závislým členem poroty.

V 10:30 porota přistupuje k podrobné diskuzi o jednotlivých bodech soutěžních podmínek. V zápisu jsou zaznamenány v bodech témata, která byla diskutována:

SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY

- Výše investice byla spočítána z předpokládaného objemu stavby. Cena za m³ byla stanovena 10 000,- CZK. Porota konstatovala, že tato cena je realistická. Odborná část poroty apeluje na investora aby zajistil co možná nejvyšší možnou částku, aby stavba ITC byla důstojná vzhledem k významu památky UNESCO. Investor se bude snažit zajistit dostatečné financování z dotačních titulů.
- Byl podrobně diskutován bod 2.2.1 řešené území a jeho závaznost. Za oba zadavatele, starosta Martin Mrkos a farář Vladimír Záleský, požadují řešené území navrhnout tak aby stavba byla co možná nejvíce realizovatelná v krátkodobém horizontu. Porota se shodla na vypuštění pozemku p.č. 573 v soukromém vlastnictví. Stavba bude umístěna na pozemcích ve vlastnictví města Žďár nad Sázavou a v zastavěném území města.
- Soutěžní návrh a jeho obsah by měl prokázat vztah navrhovaného řešení a kostela. Organizátor připravil vytištěné panel B1 se situacemi 1:2000, 1:1000 a 1:500. Porota se shodla, že situace 1:2000 a 1:500 jsou průkazné.
- Organizátor zajistil fotografie z důležitých výhledových bodů na kostel. Porota se shodla na fotografii z výhledového bodu Starý dvůr. Budou doplněny fotografie řešeného území pro zákres z věže, případně ochozu kostela a přístupových míst k lokalitě kostela.

pro 7 | proti 0 | zdržel se 0

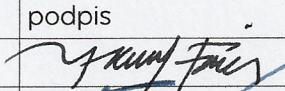
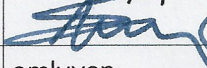
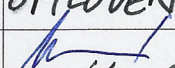
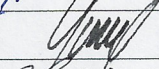
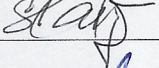
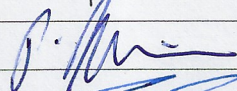
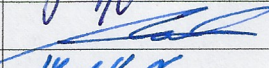
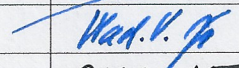
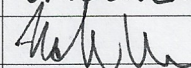
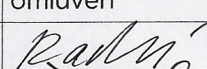
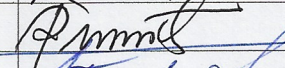
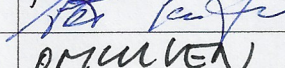
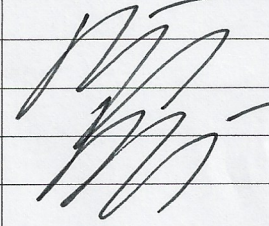
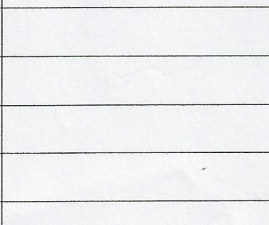
SOUTĚŽNÍ ZADÁNÍ

- Zadavatel požaduje 1 x autobusovou zastávku MHD a 3 x zastávku zájezdového autobusu
- Zadavatel doporučuje do zadání přidat lapidárium s vystavením originálních soch

pro 7 | proti 0 | zdržel se 0

Soutěžní podmínky a podklady budou, po doplnění dle připomínek poroty a ČKA, odsouhlaseny Per rollam.

PREZENČNÍ LISTINA

Členové poroty nezávislí	email	podpis
Prof. Ing. arch. Zdeněk Fránek	info@franekarchitects.cz	
Ing. Zdeněk Sendler	zsendler@seznam.cz	
Ing. arch. Petr Všetečka	transat@volny.cz	omluven
Doc. Ing. arch. Ivan Wahla	atelier@raw.cz	OMLUVEN
Ing. arch. Iveta Merunková	merunkova@gmail.com	
Ing. arch. Karel Spáčil	karel.spacil@email.cz	
Ing. Vít Sladký	vit.sladky@maviom.cz	
Členové poroty závislí		
Pavel Jerie	jerie.pavel@npu.cz	
Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta	martin.mrkos@zdarns.cz	
P. Mgr. Vladimír Vojtěch Záleský	zalesky@biskupstvi.cz	
MUDr. Romana Bělohávková	romana.belohlavkova@zdarns.cz	OMLUVENA
Ing. arch. Olga Čermáková	Cermakova.O@kr-vysocina.cz	OMLUVENA
Petr Matějka	petr.matejka@nature.cz	
Mgr. Zdeněk Navrátil	navr@centrum.cz	omluven
Ing. Mgr. Lucie Radilová	fisla@seznam.cz	
Mgr. Ludmila Řezníčková	Ludmila.Reznickova@zdarns.cz	
Ing. Aleš Taufar	taufar@biskupstvi.cz	
Mgr. Adam Joura	adam.joura@zdarns.cz	OMLUVEN
Sekretář soutěže		
Ing. arch. Zbyněk Ryška	zbynek@refuel.cz	
Přezkušovatel návrhů		
Ing. arch. Zbyněk Ryška	zbynek@refuel.cz	

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2 Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

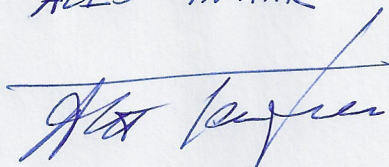
v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §10, odstavec 2 soutěžního řádu ČKA, budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno *ALEŠ TAUFAR*

podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2 Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

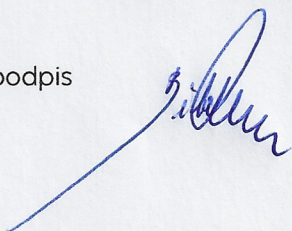
v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §10, odstavec 2 soutěžního řádu ČKA, budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno *MUDr. ROMANA BĚLOHLÁVKOVÁ*

podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ NEZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §8, odstavec 4,5 a 6

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2

Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §8, odstavec 4 soutěžního řádu ČKA

- jsem nepodjatým členem poroty
- nejsem autorizovanou osobou, které bylo uloženo disciplinární opatření, jež dosud nebylo zahlazeno

v souladu s §8, odstavec 5 soutěžního řádu ČKA

- nejsem se zadavatelem v trvalém obchodním vztahu
- nejsem se zadavatelem ve vztahu zaměstnaneckém, služebním a obdobném
- nejsem členem poradních sborů zadavatele ani zpracovatelem soutěžních podmínek a soutěžního programu (zadání) vyhlášovatele

v souladu s §8, odstavec 6 soutěžního řádu ČKA

- nejsem trvalým projektovým partnerem ostatních nezávislých členů poroty

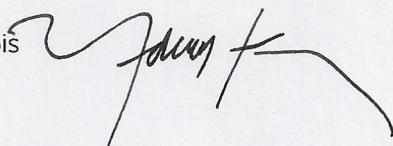
Prohlašuji, že budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhu a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno

ZDENĚK KRÁNEC

podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2 Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

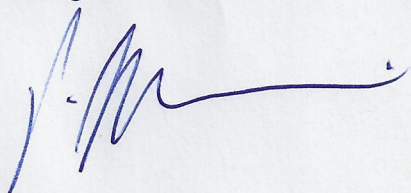
v souladu s §10, odstavec 2 soutěžního řádu ČKA, budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno

Pavel Jevíček

podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2 Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §10, odstavec 2 soutěžního řádu ČKA, budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno

Petr Matějka

podpis

PETR MATĚJKA

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ NEZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §8, odstavec 4,5 a 6

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2

Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §8, odstavec 4 soutěžního řádu ČKA

- jsem nepodjatým členem poroty
- nejsem autorizovanou osobou, které bylo uloženo disciplinární opatření, jež dosud nebylo zahlazeno

v souladu s §8, odstavec 5 soutěžního řádu ČKA

- nejsem se zadavatelem v trvalém obchodním vztahu
- nejsem se zadavatelem ve vztahu zaměstnaneckém, služebním a obdobném
- nejsem členem poradních sborů zadavatele ani zpracovatelem soutěžních podmínek a soutěžního programu (zadání) vyhlášovatele

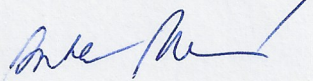
v souladu s §8, odstavec 6 soutěžního řádu ČKA

- nejsem trvalým projektovým partnerem ostatních nezávislých členů poroty

Prohlašuji, že budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhu a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou,

jméno



IIVETA MERUNKOVÁ

podpis

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2 Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

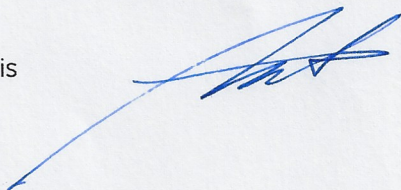
v souladu s §10, odstavec 2 soutěžního řádu ČKA, budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno

MARTIN MELLOS

podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ NEZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §8, odstavec 4,5 a 6

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2

Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §8, odstavec 4 soutěžního řádu ČKA

- jsem nepodjatým členem poroty
- nejsem autorizovanou osobou, které bylo uloženo disciplinární opatření, jež dosud nebylo zhlazeno

v souladu s §8, odstavec 5 soutěžního řádu ČKA

- nejsem se zadavatelem v trvalém obchodním vztahu
- nejsem se zadavatelem ve vztahu zaměstnaneckém, služebním a obdobném
- nejsem členem poradních sborů zadavatele ani zpracovatelem soutěžních podmínek a soutěžního programu (zadání) vyhlášovatele

v souladu s §8, odstavec 6 soutěžního řádu ČKA

- nejsem trvalým projektovým partnerem ostatních nezávislých členů poroty

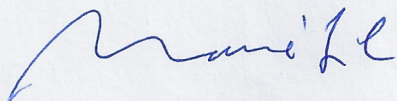
Prohlašuji, že budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhu a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno

Zdeněk NAVRÁTIL

podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ NEZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §8, odstavec 4,5 a 6
v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2
Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §8, odstavec 4 soutěžního řádu ČKA

- jsem nepodjatým členem poroty
- nejsem autorizovanou osobou, které bylo uloženo disciplinární opatření, jež dosud nebylo zhlazeno

v souladu s §8, odstavec 5 soutěžního řádu ČKA

- nejsem se zadavatelem v trvalém obchodním vztahu
- nejsem se zadavatelem ve vztahu zaměstnaneckém, služebním a obdobném
- nejsem členem poradních sborů zadavatele ani zpracovatelem soutěžních podmínek a soutěžního programu (zadání) vyhlášovatele

v souladu s §8, odstavec 6 soutěžního řádu ČKA

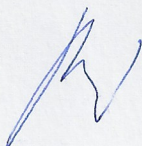
- nejsem trvalým projektovým partnerem ostatních nezávislých členů poroty

Prohlašuji, že budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhu a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno IRYA PODĚBRADSKÁ

podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2 Soutěžního řádu ČKA

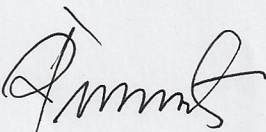
Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §10, odstavec 2 soutěžního řádu ČKA, budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno *LUDMILA PEKNIČKOVÁ*

podpis 

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ NEZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §8, odstavec 4,5 a 6

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2

Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §8, odstavec 4 soutěžního řádu ČKA

- jsem nepodjatým členem poroty
- nejsem autorizovanou osobou, které bylo uloženo disciplinární opatření, jež dosud nebylo zhlazeno

v souladu s §8, odstavec 5 soutěžního řádu ČKA

- nejsem se zadavatelem v trvalém obchodním vztahu
- nejsem se zadavatelem ve vztahu zaměstnaneckém, služebním a obdobném
- nejsem členem poradních sborů zadavatele ani zpracovatelem soutěžních podmínek a soutěžního programu (zadání) vyhlášovatele

v souladu s §8, odstavec 6 soutěžního řádu ČKA

- nejsem trvalým projektovým partnerem ostatních nezávislých členů poroty

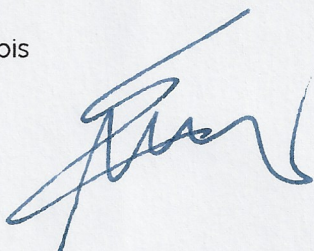
Prohlašuji, že budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se neúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhu a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno

SEKLER ZDETEK

podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ NEZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §8, odstavec 4,5 a 6

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2

Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §8, odstavec 4 soutěžního řádu ČKA

- jsem nepodjatým členem poroty
- nejsem autorizovanou osobou, které bylo uloženo disciplinární opatření, jež dosud nebylo zhlazeno

v souladu s §8, odstavec 5 soutěžního řádu ČKA

- nejsem se zadavatelem v trvalém obchodním vztahu
- nejsem se zadavatelem ve vztahu zaměstnaneckém, služebním a obdobném
- nejsem členem poradních sborů zadavatele ani zpracovatelem soutěžních podmínek a soutěžního programu (zadání) vyhlášovatele

v souladu s §8, odstavec 6 soutěžního řádu ČKA

- nejsem trvalým projektovým partnerem ostatních nezávislých členů poroty

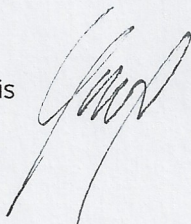
Prohlašuji, že budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhu a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno

SPÁČIL IOAPEC

podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ NEZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §8, odstavec 4,5 a 6

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2

Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §8, odstavec 4 soutěžního řádu ČKA

- jsem nepodjatým členem poroty
- nejsem autorizovanou osobou, které bylo uloženo disciplinární opatření, jež dosud nebylo zhlazeno

v souladu s §8, odstavec 5 soutěžního řádu ČKA

- nejsem se zadavatelem v trvalém obchodním vztahu
- nejsem se zadavatelem ve vztahu zaměstnaneckém, služebním a obdobném
- nejsem členem poradních sborů zadavatele ani zpracovatelem soutěžních podmínek a soutěžního programu (zadání) vyhlášovatele

v souladu s §8, odstavec 6 soutěžního řádu ČKA

- nejsem trvalým projektovým partnerem ostatních nezávislých členů poroty

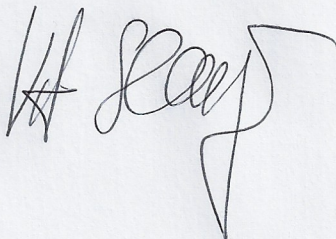
Prohlašuji, že budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhu a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno

VH SLADKÝ

podpis



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ NEZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §8, odstavec 4,5 a 6

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2

Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §8, odstavec 4 soutěžního řádu ČKA

- jsem nepodjatým členem poroty
- nejsem autorizovanou osobou, které bylo uloženo disciplinární opatření, jež dosud nebylo zahlazeno

v souladu s §8, odstavec 5 soutěžního řádu ČKA

- nejsem se zadavatelem v trvalém obchodním vztahu
- nejsem se zadavatelem ve vztahu zaměstnaneckém, služebním a obdobném
- nejsem členem poradních sborů zadavatele ani zpracovatelem soutěžních podmínek a soutěžního programu (zadání) vyhlášovatele

v souladu s §8, odstavec 6 soutěžního řádu ČKA

- nejsem trvalým projektovým partnerem ostatních nezávislých členů poroty

Prohlašuji, že budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhu a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno

73 TR v. 5375CKA

podpis

V. P. K.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ZÁVISLÉHO ČLENA SOUTĚŽNÍ POROTY

v souladu s ustanoveními §10, odstavec 2 Soutěžního řádu ČKA

Prohlašuji, že:

v souladu s §10, odstavec 1 soutěžního řádu ČKA, se zavazuji k účasti na práci poroty.

v souladu s §10, odstavec 2 soutěžního řádu ČKA, budu vykonávat svoji funkci nestranně, dále že se ani přímo, ani nepřímo jsem se nezúčastnil prací na předložených soutěžních a neznám jména autorů předložených soutěžních návrhů a připojuji svůj podpis.

Dne 5. 5. 2021 ve Žďáře na Sázavou

jméno

Vladimír ZÁLESKÝ

podpis

Vlad. V. Zaleský



Vážený pan
Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta
Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

a
Vážený pan
R. D. Vladimír Záleský
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2, 591 02 Žďár nad Sázavou

V Praze dne 24. května 2021
Č. j.: 444-2021/DM/Ze

Potvrzení regulérnosti urbanisticko-architektonicko-krajinářské soutěže „**Informační a turistické centrum Zelená hora**“

Vážený pane starosto, vážený pane faráři,


na základě zmocnění uvedeného v § 23 odst. 6 písm. s) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a posouzení souladu předložených soutěžních podmínek s obecnými právními předpisy a Soutěžním řádem, Česká komora architektů považuje urbanisticko-architektonicko-krajinářskou soutěž „Informační a turistické centrum Zelená hora“ za

regulérní

Toto osvědčení se vztahuje k soutěžním podmínkám, které byly předloženy Kanceláři České komory architektů v Brně dne 20. května 2021.

Česká komora architektů shledala, že podmínky jsou plně v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů a že z hlediska ustanovení vnitřních předpisů ČKA nic nebrání autorizovaným architektům v účasti v soutěži.

S pozdravem


Dagmar Mošnerová
ředitelka Kanceláře
České komory architektů



JOSEFSKÁ 34/6
118 00 PRAHA 1

+420 257 532 287
CKA@CKA.CZ
WWW.CKA.CZ

45769371
CZ45769371
IČO
DIČ

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Protokol o průběhu soutěže

2) Zpráva o vysvětlení soutěžní dokumentace

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babákova 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Upřesnění podkladu P001 Zadání

Zadavatel požaduje vybudování nové zastávky MHD v blízkosti ITC. Nová zastávka nahradí stávající nevyhovující zastávku MHD Sychrova. **Tato zastávka bude dimenzována a využívána i pro 3 zájezdové autobusy s časovým omezením po dobu prohlídky tj. maximálně 90 minut.** Celkem tedy bude záliv dimenzován pro 4 autobusy. Odstavení zájezdových autobusů bude řešeno mimo bezprostřední okolí kostela.

Vv Brně dne 29. 06. 2021
Ing. arch. Zbyněk Ryška

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: yxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babákova 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Žádost o vysvětlení:

Chcem sa opýtať, či by ste nám, prosím, vedeli poskytnúť textový súbor zameraných súradníc na vytvorenie 3D modelu terénu bezprostredného okolí kostela.

Vysvětlení:

Součástí soutěžních podkladů je P004 technická mapa, která obsahuje soubor P004_mapa_vyskopis.dwg a dále P005_mapa_vrstevnice obsahu je soubor P005_mapa_vrstevnice.dwg. Zadavatel považuje tyto podklady za dostatečné pro zpracování návrhu.

Žádost o vysvětlení:

Takisto, ak by to bolo možné, chceli by sme poprosiť aj o podrobnejšie plány Kostola sv. J. Nepomuckého v Žďári nad Sázavou (rez).

Vysvětlení

Zadavatel nemá k dispozici podklady od kostela sv. Jana Nepomuckého.

Žádost o vysvětlení:

Posledná moja otázka sa týka lapidária kamenných sôch (tri kamenné sochy výšky cca 2,1m a dve malé sochy putti výšky cca 70cm), a to, či prosím, môžeme rátať s umiestnením sôch aj v exteriéri?

Vysvětlení:

Sochy jsou zrestaurované originály a nemohou být vystaveny povětrnostním vlivům.

Vv Brně dne 14. 07. 2021

Ing. arch. Zbyněk Ryška

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babákova 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Žádost o vysvětlení:

Dobrý den,
chtěl bych požádat o upřesnění soutěžních podmínek vzhledem k rozsahu řešeného území. V zadání je uvedeno, že znázornění vazeb mimo řešené území je žádoucí. Je možné, aby i navržený objekt informačního centra v případě nalezení vhodného řešení byl částečně umístěn na plochách, které sice nejsou součástí vyznačeného řešeného území, bezprostředně na něj ale navazují (jedná se především o parcely 573 a 582/1), jsou ve vlastnictví zadavatele a respektují hranici 600 m n. m?
Děkuji.

Vysvětlení:

V odst. 2.2.1 je uvedeno Zadavatel požaduje řešit stavbu budovy Informačního a turistického centra, která **bude umístěna v řešeném území** a výškově stavba nepřekročí vrstevnici 600 m. n. m. Požadavky uvedené v odst. 2.2.1 jsou závazné. **V případě nedodržení bude návrh vyloučen z posuzování.**

Za organizátora soutěže doplňuji, že nalezení shody na vymezení řešeného území a stanovení jako závazné podmínky bylo úhelným kamenem mezi NPÚ, ministerstvem kultury ČR, farností, městem a dalšími orgány státní správy.

V Brně dne 15. 07. 2021
Ing. arch. Zbyněk Ryška

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babáková 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Žádost o vysvětlení:

O jak velké autobusy (případně parkovací stání) se jedná v případě zálivu pro 3 zájezdové + 1 MHD autobus? Dále je zde požadavek na 5x parkovací místo pro invalidní osoby + 3x pro personál. Počítá se s využitím parkoviště P22 nebo má být toto umístěno ještě i jinde? Děkuji

Vysvětlení:

Zastávkový záliv bude dimenzován pro 4 standardní autobusy délky 13m. Příslušné normy a vyhlášky budou použity pro stísněné poměry. Konkrétní uspořádání a dimenze jsou součástí soutěžního návrhu.

Požadavky na parkovací stání (5x parkovací místo pro invalidní osoby + 3x pro personál) budou navrženy v rámci řešeného území. Nepočítá se s využitím parkoviště P22.

V Brně dne 20. 07. 2021
Ing. arch. Zbyněk Ryška

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babákova 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Žádost o vysvětlení:

Dobrý deň, chceli by sme poprosiť o upresnenie zadania súťaže. Zadávateľ požaduje vybudovanie novej zastávky MHD v blízkosti ITC. Mala by táto zastávka slúžiť pre autobusy v oboch smeroch?

Vysvětlení:

Zastávka MHD a parkování autobusů bude navrženo pro jednosměrný provoz. Zadavatel uvažuje s jednosměrným provozem v současné trase MHD linek 3 a 5 (Jungmanova – Nová – Vejmluvova – Sychrova – Bezručova) viz podklad P001.

V Brně dne 22. 07. 2021
Ing. arch. Zbyněk Ryška

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babákova 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Žádost o vysvětlení:

Dobrý den, mám dotaz ohledně stavebního programu. Součet ploch požadovaných prostorů vychází cca 200 m². Předpokládaná zastavěná plocha je 500 m². Máme to brát jako rezervu na komunikační a přilehlé prostory? Rozdíl nám připadá poměrně výrazný.

Vysvětlení:

Bilance uvedené v podkladu P001 jsou pouze orientační. Architektonické řešení, dispoziční uspořádání, včetně výsledných bilancí zastavěné plochy a obestavěného prostoru budou součástí návrhu.

Žádost o vysvětlení:

Druhý dotaz se týká odstavce 11.3, není z něj jasný konec lhůty pro podávání dotazů. Můžete nám jej objasnit?

Vysvětlení:

Soutěž o návrh je vyhlášena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Na postup zadavatele v soutěži se tak použije mj. i ustanovení § 144 odst. 2 věty třetí ZZVZ, které stanoví, že vysvětlení soutěžních podmínek musí zadavatel uveřejnit na profilu zadavatele alespoň 14 (kalendářních) dní před uplynutím lhůty pro podání návrhů. Pokud je tedy posledním dnem lhůty pro podání návrhů 24.09.2021 (14:30 hod), musí zadavatel jakékoliv vysvětlení soutěžních podmínek zveřejnit na profilu zadavatele nejpozději dne 10.09.2021. Jak přitom uvádí odst. 11.3.1 Soutěžních podmínek (jde pouze o překlep, správně má být číslován 11.3.2), Žádost o vysvětlení soutěžních podmínek musí být doručena nejpozději 3 pracovní dny před koncem lhůty pro zveřejnění vysvětlení soutěžních podmínek (odkaz na odst. 11.3.1 není relevantní a zadavatel se tímto omlouvá), což vyplývá také analogicky z ust. § 98 odst. 3 věty druhé ZZVZ.

Na základě shora uvedených ustanovení ZZVZ tak platí, že v případě, kdy posledním dnem lhůty pro uveřejnění vysvětlení soutěžních podmínek je datum 10.09.2021, **musí dodavatelé doručit žádost o vysvětlení soutěžních podmínek nejpozději dne 07.09.2021**. Zadavatel závěrem pouze upozorňuje, že s případným prodloužením lhůt pro podání návrhů se nicméně mohou logicky posouvat i tyto termíny.

V Brně dne 27. 07. 2021
Ing. arch. Zbyněk Ryška

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babáková 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Žádost o vysvětlení:

Dobrý den, rádi bychom se ujistili, že listinnou podobou se myslí pouze 4 prezentační panely a není vyžadováno žádné paré.

Vysvětlení:

Dle Soutěžních podmínek odst. 6.2.2. Grafická a textová vyjádření budou uspořádána maximálně na 4 panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely (dále jen „panely“). Doporučená velikost panelů 700 x1000 mm, orientace nastojato. Jiné přílohy soutěžního návrhu nebudou připuštěny k hodnocení.

Žádost o vysvětlení:

Dobrý deň, radi by sme sa opýtali na mierky pohľadov a rezov. V zadaní je uvedená mierka 1:100. S ohľadom na náš návrh a umiestnenie na plagáte by nám viac vyhovovala mierka 1:150 alebo 1:200. Bola by v poriadku takáto zmena alebo je to striktné dané ?

Vysvětlení:

Dle Soutěžních podmínek odst 6.2.1) f) jsou požadována grafická vyjádření řezů a pohledů v měřítku 1:100.

Vv Brně dne 07. 09. 2021
Ing. arch. Zbyněk Ryška

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babáková 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Žádost o vysvětlení:

Rád bych se ujistil, zda je autorizovaná osoba splňující podmínky dle 4.1.e) také krajinářský architekt s autorizací KA: obor krajinářská architektura (A.3).

Vysvětlení:

Zadavatel uvádí, že odst. 4.1 písm. e) soutěžních podmínek (aktualizovaných ke dni 17.08.2021) zcela určitě a srozumitelně stanovuje, že podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které **jsou autorizovanými osobami podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o výkonu povolání“), případně autorizovanými architekty nebo inženýry podle práva státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo.“**

V Brně dne 13.09.2021
Ing. arch. Zbyněk Ryška

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babáková 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Žádost o vysvětlení:

Zadavatel v bodě 9.1.1 b) stanovil v bode b) jako jedno ze tří stejně významných (hodnocených) kritérií, podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány „Ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu investičních a provozních nákladů“. Podle jakých podkladů nebo jakým postupem bude hodnotící komise toto kritérium posuzovat, když soutěžní návrhy uchazečů (odst. 6.2.) nemusí obsahovat žádné odhady finančních nákladů , výpočty navržených ploch komunikací, ani kubatury navržených objektů ? S ohledem na skutečnost, že toto kritérium dle bodu 9.1.1. b) tvoří jednu třetinu celkového hodnocení je třeba vysvětlit, jakým způsobem bude hodnoceno, aby byla zajištěna objektivita a transparentnost soutěže.

Vysvětlení:

Součástí soutěžního návrhu viz odst. 6.2 | Náležitosti obsahu a uspořádání grafické a textové části je e) Půdorysy v měřítku 1:100, včetně legendy místností. **Součástí legendy bude výpočet čisté podlažní plochy, hrubé podlažní plochy, zastavěné plochy a objemu stavby.** Krom těchto číselných údajů bude návrh obsahovat grafická i textová vyjádření, včetně detailu fasády 1:10. Zadavatel považuje tyto číselné údaje spolu s grafickými a textovými vyjádřeními za dostatečné pro zhodnocení jednotlivých návrhů z pohledu všech tří hodnotících kritérií.

Z průběhu a hodnocení soutěže bude vypracován protokol jehož součástí je i písemné zhodnocení všech návrhů. **Hodnocení kritéria, jež nelze vyjádřit číselně, bude provedeno porotou na základě jejich znalostí a zkušeností, je tedy v tomto smyslu subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní.**

V Brně dne 23.09.2021
Ing. arch. Zbyněk Ryška

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babákova 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Žádost o vysvětlení:

Dobrý den, je možno odevzdat i fyzický model navržené stavby? Případně jakým způsobem.

Vysvětlení:

Náležitosti obsahu a uspořádání grafické a textové části jsou stanoveny v čl. 6.2 Soutěžních podmínek. Fyzický model nebude připuštěn k hodnocení návrhů.

V Brně dne 22. 10. 2021
Ing. arch. Zbyněk Ryška

Město Žďár nad Sázavou

Žižkova 227/1

591 31 Žďár nad Sázavou

a

Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II

Zámek 2/2

591 02 Žďár nad Sázavou

na vědomí: **Refuel, s.r.o.**, organizátor soutěže

Soutěž o návrh:

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA, ev. č. VVZ Z2021-018951

V Novém Boru dne 12. 8. 2021

Věc: **Žádost o vysvětlení soutěžních podmínek**

Vážení,

v souladu s § 144 odst. 2 a § 98 ZZVZ si Vás dovoluujeme požádat o následující vysvětlení soutěžních podmínek.

V čl. 4.1 soutěžních podmínek je pod písm. e) stanoveno, že *„Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které: [...]*

e) jsou autorizovanými osobami ČKA, případně autorizovanými architekty podle práva jiného státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo.“

Předmětem soutěže je dle čl. 2.1 soutěžních podmínek návrh urbanistického, architektonického a krajinářského řešení stavby ITC Zelená hora a navazující technické a dopravní infrastruktury. Podrobný popis zadání a stavební program je uveden v podkladu P001 Zadání.

Podle § 18 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů: *„Autorizovaný inženýr je v rozsahu oboru (§ 5), popřípadě specializace, pro kterou mu byla udělena autorizace, oprávněn vykonávat tyto vybrané a další odborné činnosti:*

a) vypracovávat dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a projektovou dokumentaci staveb (včetně příslušných územně plánovacích podkladů) s výjimkou těch pozemních staveb, které jsou zvláštním předpisem, územním plánem nebo rozhodnutím orgánu územního plánování označeny za architektonicky nebo urbanisticky významné;...“

Podle našeho názoru se předmět soutěže o návrh netýká pozemních staveb, která by byly prohlášeny v souladu s citovaným ustanovením za urbanisticky významné. Navíc předmětem soutěže je výslovně rovněž technická a dopravní infrastruktura.

Máme tedy za to, že stanovení uvedené podmínky není v souladu s § 6 ZZVZ, neboť vylučuje z účasti v soutěži o návrh autorizované inženýry, a tudíž je diskriminační a v rozporu se zásadou rovného zacházení i zásadou přiměřenosti.

Takto stanovená podmínka účasti má charakter profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 2 ZZVZ, přičemž pro profesní způsobilost platí, že zadavatel ji není povinen vyžadovat, pokud tak činí, je však oprávněn stanovovat jen takové požadavky, které mají oporu v právních předpisech. Z citovaného zákona č. 360/1992 Sb. však vyplývá, že činnosti, které jsou předmětem soutěže o návrh, může vykonávat i autorizovaný inženýr.

Dovolujeme si Vás proto požádat o přezkoumání předmětné podmínky účasti a provedení změny soutěžních podmínek v tomto směru.

S pozdravem

Ing. Libor Kubát, v.r.

KL-PLAN s.r.o.

Na Slovance 868, 473 01 Nový Bor

IČ 04011236

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babáková 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Žádost o vysvětlení:

Vážení, v souladu s § 144 odst. 2 a § 98 ZZVZ si Vás dovoluujeme požádat o následující vysvětlení soutěžních podmínek.

V čl. 4.1 soutěžních podmínek je pod písm. e) stanoveno, že „Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které: [...]“

e) jsou autorizovanými osobami ČKA, případně autorizovanými architekty podle práva jiného státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo.“

Předmětem soutěže je dle čl. 2.1 soutěžních podmínek návrh urbanistického, architektonického a krajinářského řešení stavby ITC Zelené hora a navazující technické a dopravní infrastruktury. Podrobný popis zadání a stavební program je uveden v podkladu P001 Zadání.

Podle § 18 zákona č. 360/1992 Sb, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů: „Autorizovaný inženýr je v rozsahu oboru (§ 5), popřípadě specializace, pro kterou mu byla udělena autorizace, oprávněn vykonávat tyto vybrané a další odborné činnosti:

- a) *vypracovávat dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí o projektovou dokumentaci staveb (včetně příslušných územně plánovacích podkladů) s výjimkou těch pozemních staveb, které jsou zvláštním předpisem, územním plánem nebo rozhodnutím orgánu územního plánování označeny za architektonicky nebo urbanisticky významné;...“*

Podle našeho názoru se předmět soutěže o návrh netýká pozemních staveb, která by byly prohlášeny

v souladu s citovaným ustanovením za urbanisticky významné. Navíc předmětem soutěže je výslovně rovněž technická a dopravní infrastruktura.

Máme tedy za to, že stanovení uvedené podmínky není v souladu s § 6 ZZVZ, neboť vylučuje z účasti v soutěži o návrh autorizované inženýry, a tudíž je diskriminační a v rozporu se zásadou rovného zacházení i zásadou přiměřenosti.

Takto stanovená podmínka účasti má charakter profesní způsobilosti ve smyslu § 77 odst. 2 ZZVZ, přičemž pro profesní způsobilost platí, že zadavatel ji není povinen vyžadovat, pokud tak činí, je však oprávněn stanovovat jen takové požadavky, které mají oporu v právních předpisech. Z citovaného zákona č. 360/1992 Sb. však vyplývá, že činnosti, které jsou předmětem soutěže o návrh, může vykonávat i autorizovaný inženýr.

Dovolujeme si Vás proto požádat o přezkoumání předmětné podmínky účasti a provedení změny soutěžních podmínek v tomto směru.

Vysvětlení:

Zadavatel na základě zaslané žádosti nahrazuje odst. 4.1 písm. e) Soutěžních podmínek ve znění

„jsou autorizovanými osobami ČKA, případně autorizovanými architekty podle práva státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo,“

následovně:

„jsou autorizovanými osobami podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o výkonu povolání“), případně autorizovanými architekty nebo inženýry podle práva státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo,“

a dále odst. 4.2 písm. d) Soutěžních podmínek ve znění

„podmínku uvedenou pod písm. e) potvrzením o autorizaci vydané ČKA.“

nahrazuje následovně

„podmínku uvedenou pod písm. e) potvrzením o autorizaci.“

Prodloužení lhůty pro podání návrhů:

Zadavatel si je vědom, že shora uvedená změna může rozšířit okruh možných účastníků soutěže o návrh, proto mění okamžik, kterým končí lhůta pro podání návrhů uvedený v odst. 11.5.4 Soutěžních podmínek, následovně:

„Poslední možný termín odevzdání soutěžního návrhu, tedy okamžik, kterým končí lhůta pro podání návrhů, je 20.12.2021 ve 14:30 hodin.“

Zadavatel dále mění odst. 9.2 Soutěžních podmínek následovně:

„Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na 07.01.2022. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.“

Zadavatel nemění žádné jiné ustanovení Soutěžních podmínek, přičemž jejich aktualizovanou verzi uveřejňuje spolu s tímto Vysvětlením na profilu zadavatele.

V Brně dne 18. 08. 2021
Ing. arch. Zbyněk Ryška

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Město Žďár nad Sázavou a Římskokatolická farnost
Žďár nad Sázavou – II vyhlašuje

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., Zákon
o zadávání veřejných zakázek, (dále jen Zákon)

v souladu se Soutěžním řádem České komory
v platném znění (dále jen Soutěžní řád)

v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále
jen Stavební zákon),

v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu
povolání autorizovaných architektů a o výkonu
povolání autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě,

s přihlédnutím k ustanovení §1772 až 1779 zákona
č.89/2012, Občanský zákoník,

urbanistickou – architektonickou – krajinářskou
otevřenou jednofázovou projektovou soutěž
o návrh „Informační a turistické centrum Zelená
hora“ (dále jen ITC Zelená hora).

a vydává k tomu tyto SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY
(dále jen SP).

Aktualizace soutěžních podmínek 17. srpna 2021

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA.....	1
1 ZADAVATEL.....	3
2 ZADÁNÍ.....	4
3 DRUH SOUTĚŽE.....	5
4 ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE.....	6
5 SOUTĚŽNÍ PODKLADY.....	8
6 SOUTĚŽNÍ NÁVRH.....	9
7 DIGITÁLNÍ ČÁST NÁVRHU.....	10
8 PODMÍNKY ANONYMITY NÁVRHU.....	11
9 HODNOCENÍ.....	12
10 CENY.....	13
11 PRŮBĚH SOUTĚŽE.....	14
12 PŘEZKOUŠENÍ návrhů.....	15
13 PROTOKOL.....	16
14 ROZHODNUTÍ A UKONČENÍ SOUTĚŽE.....	17
15 ŘEŠENÍ ROZPORŮ.....	18
16 AUTORSKÁ PRÁVA.....	19
17 OSTATNÍ PODMÍNKY.....	20

1 | ZADAVATEL

1.1 | Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)

a

Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

1.2 | Organizátor soutěže

Refuel, s.r.o.,
IČO: 248 49 308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv

1.3 | Sekretář soutěže

Ing. arch. Zbyněk Ryška
Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

1.4 | Přezkušovatel soutěžních návrhů

Ing. arch. Jan Skoupý
Babákova 2153/8, 148 00 Praha

1.5 | Porota

1.5.1 | Řádní členové závislí

Pavel Jerie, pracovník památkové péče, NPÚ
Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta
P. Mgr. Vladimír Vojtěch Záleský, farář

1.5.2 | Řádní členové nezávislí

Prof. Ing. arch. Zdeněk Fránek
Ing. Zdeněk Sandler
Ing. arch. Petr Všetečka
Doc. Ing. arch. Ivan Wahla

1.5.3 | Náhradní členové závislí

MUDr. Romana Bělohávková, místostarostka
Petr Matějka, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Mgr. Zdeněk Navrátil, radní
Mgr. Ludmila Řezníčková, místostarostka
Ing. Aleš Taufar, Biskupství brněnské
Mgr. Adam Joura, Odbor strategického rozvoje
a investic

1.5.4 | Náhradní členové nezávislí

Ing. arch. Iveta Merunková
Ing. arch. Karel Spáčil
Ing. Vít Sladký

2 | ZADÁNÍ

2.1 | Předmět soutěže

Předmětem soutěže je návrh urbanistického, architektonického a krajinářského řešení stavby ITC Zelená hora a navazující technické a dopravní infrastruktury. Podrobný popis zadání a stavební program je uveden v podkladu P001 Zadání.

2.1.1 | Předpokládaná výše investice

a | Předpokládaná výše investice na plochy a stavby veřejných prostranství a technické a dopravní infrastruktury je 15 000 000,- CZK bez DPH.

b | Předpokládaná výše investice na budovy Informačního a turistického centra je 20 000 000,- CZK bez DPH.

2.2 | Soutěžní zadání

2.2.1 | Zadavatel požaduje řešit

a | plochy a stavby veřejných prostranství a technické a dopravní infrastruktury v rozsahu řešeného území, vyznačeném v podkladu P002 – katastrální mapa;

b | stavbu budovy Informačního a turistického centra, která bude umístěna v řešeném území a výškově stavba nepřekročí vrstevnici 600 m. n. m.

c | Znázornění vazeb mimo řešené území je žádoucí a nebude důvodem k vyloučení z posuzování.

2.2.2 | Zadavatel účastníkům doporučuje zohlednit skutečnosti, uvedené v podkladu P001 Zadání:

a | stavební program;

b | podmínky udržitelného rozvoje;

c | podmínky umístění stavby.

d | požadavky na dopravní obslužnost;

e | podmínky památkové ochrany;

2.3 | Důsledky nedodržení požadavků zadavatele na řešení předmětu soutěže

2.3.1 |

Požadavky uvedené v odst. 2.2.1 jsou závazné. V případě nedodržení bude návrh vyloučen z posuzování.

2.3.2 |

Požadavky uvedené v odst. 2.1.1 a 2.2.2 jsou stanoveny jako doporučující a jejich nedodržení není důvodem k vyřazení návrhu z posuzování a k vyloučení účastníka ze soutěže. Kvalita a komplexnost zapracování těchto požadavků do soutěžního návrhu bude předmětem hodnocení poroty v rámci kritérií uvedených v odst. 9.1.

3 | DRUH SOUTĚŽE

3.1 | Druh soutěže

- a** | Podle předmětu řešení se soutěž vyhláší jako urbanistická, architektonická a krajinářská.
- b** | Podle okruhu účastníků se soutěž vyhláší jako otevřená.
- c** | Podle počtu fází se soutěž vyhláší jako jednofázová.
- d** | Podle záměru řešení se soutěž vyhláší jako projektová.

3.2 | Účel soutěže

3.2.1 | Účel soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejvhodnější řešení předmětu soutěže, které splní požadavky zadavatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách a v soutěžních podkladech, a vybrat účastníky, s nimiž bude v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s ustanovením § 143 odst. 2 a § 65 Zákona (dále jen „JŘBU“) zadavatel jednat o zadání následné zakázky dle odst. 3.3 těchto soutěžních podmínek.

3.2.2 | JŘBU

Zadavatel 1 a zadavatel 2 vyzve k společnému jednání všechny účastníky, jejichž návrhy byly oceněny. Společný postup zadavatele 1 a zadavatele 2 je upraven ve Smlouvě o spolupráci P014. Zadavatelé zahájí jednání:

- a** | nejprve s účastníkem, jehož návrh se umístí na nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;
- b** | v případě že v jednání podle písm. a) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, může vyzvat k jednání účastníka, jehož návrh se umístí na druhém nejvýše oceněném místě, a pokud s ním dojedná uzavření smlouvy, jednání ukončí;
- c** | v případě že ani v jednání podle písm. b) nedojde k dohodě o uzavření smlouvy, může vyzvat k jednání o uzavření smlouvy účastníka, jehož návrh se umístí na třetím nejvýše oceněném místě, a po jednání s tímto účastníkem JŘBU ukončí.

3.2.3 |

V případě, že bylo vícero uchazečů oceněno stejným způsobem (umístili se na stejném místě), jedná zadavatel se všemi takto oceněnými uchazeči současně.

3.3 | Následná zakázka

Zadavatel má v úmyslu na základě výsledků soutěže zadat dvě zakázky dle Smlouvy o spolupráci viz podklad P014

3.3.1 | Zadavatel 2 má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na projektovou dokumentaci na budovu ITC Zelená hora v rozsahu:

- a** | Příprava projektu
- b** | Dopracování návrhu stavby
- c** | Projekt pro umístění stavby včetně inženýrské činnosti pro zajištění územního rozhodnutí
- d** | Projekt pro povolení stavby včetně inženýrské činnosti pro zajištění stavebního povolení
- e** | Projekt pro provádění stavby včetně soupisu prací a dodávek
- f** | Autorský dozor

Předpokládaná hodnota zakázky je 2 000 000,- CZK bez DPH.

3.3.2 | Zadavatel 1 má v úmyslu zadat na základě výsledků soutěže zakázku na projektovou dokumentaci navazující dopravní a technické infrastruktury v rozsahu

- a** | Příprava projektu
- b** | Dopracování návrhu stavby
- c** | Projekt pro umístění stavby včetně inženýrské činnosti pro zajištění územního rozhodnutí
- d** | Projekt pro povolení stavby včetně inženýrské činnosti pro zajištění stavebního povolení
- e** | Projekt pro provádění stavby včetně soupisu prací a dodávek
- f** | Autorský dozor

Předpokládaná hodnota zakázky je 1 500 000,- CZK bez DPH.

4 | ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1 | Podmínky účasti v soutěži

Podmínky účasti v soutěži splní fyzické a právnické osoby, popřípadě jejich společnosti, které:

a | prokážou, že nikdo z autorů, popř. spoluautorů soutěžního návrhu a jejich spolupracovníků a v případě právnických osob též nikdo ze statutárních orgánů:

a.1 | se bezprostředně nezúčastnil přípravy soutěžního zadání a vyhlášení soutěže;

a.2 | není řádným členem nebo náhradníkem poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem soutěžních návrhů nebo přizvaným odborníkem této soutěže;

a.3 | není manželem, přímým příbuzným, trvalým projektovým partnerem, bezprostředním nadřízeným či přímým spolupracovníkem osob uvedených v bodech a.1 a a.2, pokud jsou tyto osoby uvedeny v soutěžních podmínkách;

a.4 | není členem samosprávných orgánů zadavatele nebo zaměstnancem úřadů zadavatele nebo právnických osob zřízených zadavatelem, které se podílely na projednávání a schvalování soutěžních podmínek, soutěžního zadání anebo se budou podílet na projednávání a schvalování výsledků soutěže, výsledků řízení o zadání zakázky v návaznosti na soutěž a výsledků zakázky zadané v návaznosti na soutěž;

b | splňují základní způsobilost dle § 74 Zákona;

c | jsou zapsány v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci (nevztahuje se na fyzické osoby a jejich společnosti a na právnické osoby se sídlem v zemi, kde taková evidence není vyžadována);

d | mají oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě (nevztahuje se na osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání a na fyzické a právnické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno);

e | **jsou autorizovanými osobami podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných**

architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o výkonu povolání“), případně autorizovanými architekty nebo inženýry podle práva státu, jehož jsou občany nebo v němž mají své sídlo.

4.2 | Prokázání splnění podmínek účasti

Účastník prokáže splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.1 následujícími dokumenty odevzdanými spolu se soutěžním návrhem:

a | podmínky uvedené pod písm. a) a b) čestným prohlášením;

b | podmínku uvedenou pod písm. c) internetovým výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné evidence, pokud je v ní veden;

c | podmínku uvedenou pod písm. d) internetovým výpisem z živnostenského rejstříku nebo jiné evidence;

d | **podmínku uvedenou pod písm. e) potvrzením o autorizaci.**

4.2.2 |

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více fyzických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), a b). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně.

4.2.3 |

Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník více právnických osob společně, musí každá z těchto osob splňovat podmínky uvedené v odst. 4.1 písm. a), b) a c). Splnění ostatních podmínek účasti prokazují tyto osoby společně. Splnění podmínek základní způsobilosti prokazují právnické osoby dle ustanovení § 74 odst. 2 Zákona.

4.2.4 |

Účastník je oprávněn prokázat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1 písm. d) a e) prostřednictvím jiné osoby.

4.2.5 |

Osoba prokazující splnění podmínky dle odst. 4.1 písm. e) musí být autorem nebo spoluautorem návrhu.

4.2.6 |

Zahraniční účastník prokazuje splnění podmínek účasti v soutěži v rozsahu odpovídajícím právnímu řádu země, ve které má sídlo.

4.3 | Důsledky nesplnění podmínek účasti v soutěži

4.3.1 |

Pokud účastník nedoloží požadované dokumenty prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.2 zadavatel jej vyzve písemně k dodání požadovaných dokladů ve lhůtě do 3 pracovních dní. V případě, že účastník požadované dokumenty do skončení lhůty nedoloží, zadavatel jej vyloučí ze soutěže. Zadavatel si může, dle možností, chybějící údaje ověřit z veřejných seznamů a rejstříků.

4.3.2 |

Zadavatel vyloučí účastníka, u něhož zjistí ověřením skutečností uvedených v čestném prohlášení a kontrolou předložených dokumentů, že tento účastník nesplnil podmínky účasti v soutěži.

4.4 | Podmínky pro uzavření smlouvy na zhotovení následné zakázky

4.4.1 |

Účastník, který bude na základě výsledků jednacího řízení bez uveřejnění vyzván k uzavření smlouvy, předloží dodavateli originály nebo úředně ověřené kopie listin dokládající splnění podmínek účasti v soutěži uvedených v odstavci 4.1.

4.4.2 |

Účastník, který není občanem České republiky nebo nemá v České republice sídlo, prokáže při uzavření smlouvy, že je osobou oprávněnou vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě dle § 7 odst. 1 písm. b) a § 30a Zákona o výkonu povolání nebo prokáže spojení s další osobou, která oprávněním vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě v České republice disponuje.

5 | SOUTĚŽNÍ PODKLADY

5.1 | Dostupnost soutěžních podmínek a podkladů

Soutěžní podmínky a soutěžní podklady jsou zveřejněny na profilu zadavatele 1 https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html ode dne zahájení soutěže do konce lhůty pro podání návrhů.

5.1.1 | Seznam podkladů

Zadavatel poskytuje uchazečům tyto podklady v digitální podobě:

P001	Zadání
P002	Řešené území
P003	Katastrální mapa
P004	Technická mapa
P005	Vrstevnicová mapa
P006	Ortofotomapa
P007	Mapa výhledů
P008	Územní plán
P009	Zákresové fotografie
P010	Fotografie území
P011	Parkování Vejmluvova
P012	Naučná stezka
P013	Memorandum
P014	Smlouva o spolupráci
P015	Vzor smlouvy o dílo

5.1.2 |

Účastníci soutěže se zavazují, že podklady využijí pouze pro rozhodování o účasti v soutěži a k vypracování soutěžního návrhu.

6 | SOUTĚŽNÍ NÁVRH

Soutěžní návrh se podává v listinné a digitální podobě.

6.1 | Náležitosti listinného podání soutěžního návrhu

Listinná část soutěžního návrhu bude obsahovat:

- a** | grafická a textová vyjádření návrhu (viz odst. 6.2);
- b** | obálku nadepsanou „Kontaktní údaje“ (viz odst. 6.3).

6.2 | Náležitosti obsahu a uspořádání grafické a textové části

6.2.1 |

Jsou požadována následující grafická a textová vyjádření:

- a** | Textové vyjádření návrhu
- b** | Situace širších vztahů v měřítku 1:2000
- c** | Situace řešeného území v měřítku 1:500
- d** | Řez prokazující vztah návrhu a kostela sv. Jana Nepomuckého v měřítku 1:500
- e** | Půdorysy v měřítku 1:100, včetně legendy místností. Součástí legendy bude výpočet čisté podlažní plochy, hrubé podlažní plochy, zastavěné plochy a objemu stavby.
- f** | Řezy a pohledy v měřítku 1:100
- g** | Detail charakteristické fasády v měřítku 1:10
- h** | Zákres do fotografie z výhledového bodu „Starý dvůr“
- i** | Zákres do fotografie, dle výběru účastníka, z věže kostela sv. Jana Nepomuckého
- j** | Zákresy do fotografií, případně vizualizace prokazující vztah návrhu a kostela sv. Jana Nepomuckého.

6.2.2 |

Grafická a textová vyjádření budou uspořádána maximálně na 4 panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely (dále jen „panely“). Doporučená velikost panelů 700 × 1000 mm, orientace nastojato.

6.2.3 |

Panely mohou obsahovat další libovolná vyjádření objasňující návrh řešení nad rámec uvedený v odst. 6.2.1; jejich použití však nesmí snížit srozumitelnost vyjádření uvedených v odst. 6.2.1.

6.2.4 |

Grafická a textová část soutěžního návrhu na soutěžním panelu bude zadavateli odevzdána v listinné podobě.

6.3 | Obálka nadepsaná „Kontaktní údaje“

6.3.1 |

Obálka bude obsahovat údaje účastníka – jméno / název, adresu / sídlo, a kontaktní osobu s uvedením jejího jména, emailu, případně ID datové schránky.

6.3.2 |

Obálka bude zalepená, neporušená a zcela neprůhledná odevzdána fyzicky (v listinné podobě viz 11.5.).

6.4 | Označení listinné části návrhu

Části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky (v listinné podobě) budou označeny následovně:

- a** | v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého sekretář soutěže vyznačí identifikační číslo návrhu;
- b** | označeny textem „ITC Zelená hora“

6.4.2 |

Uvedené požadavky na označení návrhu a jeho částí se stanovují jako doporučující; pokud však účastník zvolí jinou formu označení, nesmí jí být ohrožena anonymita soutěže a srozumitelnost návrhu.

6.5 | Náležitosti obalu návrhu

Části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky (v listinné podobě) by měl účastník ve vlastním zájmu vložit do pevného a zalepeného obalu chránícího návrh proti poškození s označením „NEOTEVÍRAT – SOUTĚŽNÍ NÁVRH – „ITC Zelená hora“. Požadavky na obal jsou doporučující, zadavatel ovšem nenese odpovědnost za to, že návrhy bez řádného označení na obalu nebudou doručeny k přezkoušení a hodnocení a za to, že porota nebude schopna hodnotit poškozené návrhy.

7 | DIGITÁLNÍ ČÁST NÁVRHU

7.1 | Náležitosti podání soutěžního návrhu přes elektronický nástroj zadavatele

7.1.1 | Účastník dále odevzdá následující dokumenty

a | údaje o účastníku soutěže – informace o autorovi / autorech návrhu a spolupracovnících, tedy jejich jména, adresy, vzájemný dohodnutý procentuální podíl na ceně nebo odměně, číslo bankovního účtu, na které bude doručena případná cena anebo odměna, ID datové schránky;

b | podepsané licenční ujednání o autorských právech, pokud účastník není shodný s autorem dle odst. 16.1;

c | čestné prohlášení prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.2 písm. a);

d | elektronický výpis z obchodního rejstříku nebo jiné evidence dle odst. 4.2 písm. b);

e | elektronický výpis z živnostenského rejstříku nebo jiné evidence dle odst. 4.2 písm. c);

f | prostou kopii osvědčení o autorizaci dle odst. 4.2 písm. d).

g | panely grafické části ve formátu *.pdf v rozlišení pro publikování soutěžního návrhu na webu, popř. v tiskovinách soutěže;

h | textovou část návrhu ve formátu *.pdf, *.doc nebo *.docx, ev. tabulky ve formátu *.xls nebo *.xlsx.

8 | PODMÍNKY ANONYMITY NÁVRHU

8.1 |

Návrhy budou hodnoceny anonymně. Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) nesmí obsahovat jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

8.2 |

Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou zasílaných soutěžních návrhů uvedena tato jednotná adresa odesílatele:

Česká komora architektů
Josefská 6, 118 00 Praha 1 – Malá Strana

8.3 |

Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou, nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele, jako adresu odesílatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

8.4 |

Zadavatel vyloučí ze soutěže účastníka, u jehož návrhu přezkušovatel při kontrole soutěžních návrhů nebo porota při hodnocení soutěžních návrhů zjistí porušení podmínek anonymity návrhu. Za porušení požadavků na zachování anonymity se považuje i nedodržení požadavků na obálku „Kontaktní údaje“ uvedené v odst. 6.3.

8.5 | Důsledky nesplnění požadavků na soutěžní návrhy

8.5.1 |

Návrhy, které poruší požadavky na zachování anonymity soutěže, porota vyřadí z posuzování.

8.5.2 |

Účastníky, jejichž návrhy porota vyřadí z posuzování, zadavatel vyloučí ze soutěže.

9 | HODNOCENÍ

9.1 | Kritéria hodnocení

9.1.1 | Kritéria hodnocení podle nichž budou soutěžní návrhy vyhodnocovány, se stanovují bez pořadí významnosti následovně:

a | Celková architektonická, urbanistická a krajinářská kvalita řešení;

b | Ekonomická přiměřenost návrhu z pohledu investičních a provozních nákladů;

c | Naplnění předpokladů soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

9.2 | Hodnotící zasedání poroty

Datum zasedání poroty k hodnocení soutěžních návrhů se stanovuje předběžně na 07.01.2022. Přesné datum konání hodnotícího zasedání bude stanoveno v průběhu soutěže.

10 | CENY

10.1 | Celková částka

Celková částka na ceny v soutěži se stanovuje ve výši: 350 000,- Kč (slovy: tři sta padesát tisíc korun českých).

10.2 | Ceny

První cena se stanovuje ve výši:
200 000,- Kč
(slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Druhá cena se stanovuje ve výši:
100 000,- Kč
(slovy: sto tisíc korun českých).

Třetí cena se stanovuje ve výši:
50 000,- Kč
(slovy: padesát tisíc korun českých).

10.3 | Podmínky pro případné rozhodnutí o jiném rozdělení cen, případně neudělení některých cen

Za podmínek stanovených v §10 odst. 8 a §12 odst.2 Soutěžního řádu ČKA může porota ve výjimečných případech rozhodnout, že některé z vypsáných cen nebo odměn neudělí a částky na ně určené nerozdělí nebo rozdělí jiným způsobem. Ve zvláštních případech může porota rozhodnout o jiném rozdělení celkové částky na jednotlivé ceny. Toto své rozhodnutí musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu o průběhu soutěže, spolu se záznamem o hlasování řádných členů poroty.

10.4 | Proplacení cen a odměn, event. náhrad nákladů spojených s účastí v soutěži

Ceny a odměny musí být vyplaceny do deseti dnů od uplynutí lhůty pro podání námitek dle § 13 odst. 1 Soutěžního řádu nebo do patnácti dnů od rozhodnutí o námitce, byla-li podána. Bylo-li provedeno rozhodčí řízení, nejpozději deseti dnů od vydání rozhodčího nálezu. Zdanění cen a odměn se provádí v souladu s obecným právním předpisem.

10.5 | Náležitosti zdanění cen a odměn rozdělených v soutěži

10.5.1 |

Ceny udělené v soutěži nepodnikajícím fyzickým osobám budou podle §36 odst. 2 písm. i) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude zadavatelem podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně.

10.5.2 |

Ceny udělené v soutěži právnickým osobám a podnikajícím fyzickým osobám budou podle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou resp. podnikající osobou samou v rámci řádného daňového priznání.

11 | PRŮBĚH SOUTĚŽE

11.1 | Projednání soutěžních podmínek před vyhlášením soutěže

11.1.1 |

Soutěžní podmínky byly odsouhlaseny porotou soutěže na jejím ustavujícím zasedání dne 05. 05. 2021.

11.1.2 |

Soutěžní podmínky byly schváleny radou města Žďár nad Sázavou dne 24. 05. 2021.

11.1.3 |

Česká komora architektů vydala k podmínkám potvrzení regulérnosti dne 24. 05. 2021 dopisem č. j. 444-2021/DM/Ze

11.2 | Zahájení soutěže

11.2.1 |

Soutěž se zahajuje dnem 26. 5 2021. Tímto dnem začíná běžet soutěžní lhůta. Soutěžní podmínky a podklady jsou dnem vyhlášení dostupné na profilu zadavatele 1.

11.2.2 |

Vyhlášení soutěže bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku EU (TED).

11.3 | Vysvětlení soutěžních podmínek

11.3.1 |

Účastníci mohou podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek pouze písemně písemně prostřednictvím profilu zadavatele 1.

11.3.1 |

Vysvětlení soutěžních podmínek bude s textem žádosti (dotazu) bez identifikace účastníka zveřejněno na profilu zadavatele. Žádost o vysvětlení soutěžních podmínek musí být doručena nejpozději 3 pracovní dny před koncem lhůty pro zveřejnění vysvětlení soutěžních podmínek. Vysvětlení soutěžních podmínek musí zadavatel uveřejnit na profilu zadavatele alespoň 14 dní před uplynutím lhůty pro podání návrhů.

11.4 | Podmínky odevzdání soutěžních návrhů

11.4.1 |

Účastníka, který podá jakoukoliv část soutěžního návrhu po termínu dle čl. 11.5.4, zadavatel vyloučí ze soutěže. Při osobním odevzdání má zadavatel právo část soutěžního návrhu odevzdávanou fyzicky po ukončení lhůty pro podání návrhů nepřevzít.

11.4.2 |

V případě odeslání části soutěžního návrhu odevzdávané fyzicky, poštou, nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen v termínu dle odst. 11.5.4

11.4.3 |

Osoba přebírající části soutěžních návrhů odevzdávané fyzicky označí tyto datem a časem převzetí. V případě osobního předání vydá účastníkovi na vyžádání potvrzení o převzetí návrhu s údaji o datu a času převzetí.

11.5 | Odevzdání soutěžních návrhů

11.5.1 |

Část soutěžního návrhu zobrazenou na soutěžních panelech (dle čl. 6.2 , 6.3) a obálku „Kontaktní údaje“ doručují účastníci fyzicky, tedy osobně, poštou, nebo jinou veřejnou přepravou zásilek.

11.5.2 |

Ostatní části soutěžního návrhu spolu s doklady prokazujícími splnění podmínek v soutěži se podávají prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele.

11.5.3 |

Část soutěžního návrhu doručovanou zadavateli fyzicky (v listinné podobě) lze odevzdat v provozní době na podatelně městského úřadu:

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 01 Žďár nad Sázavou

11.5.4 |

Poslední možný termín odevzdání soutěžního návrhu, tedy okamžik, kterým končí lhůta pro podání návrhů, je: 20. 12. 2021 ve 14:30 hodin.

12 | PŘEZKOUŠENÍ NÁVRHŮ

a | porušují podmínku anonymity listinné části návrhu;

b | nesplňují závazné požadavky požadavky čl. 2.2.1 a) a b) těchto Soutěžních podmínek;

c | nesplní podmínky účasti v soutěži dle čl. 4. těchto Soutěžních podmínek.

12.1 | Přezkoušení listinné části návrhů

Přezkoušení návrhů provede přezkušovatel bezprostředně po ukončení lhůty pro podání návrhů.

12.1.1 |

Přezkušovatel po rozbalení návrhů označí jednotlivé části návrhu číslem, pod kterým budou návrhy přezkoušeny a hodnoceny. Na základě rozhodnutí poroty či zadavatele mohou být čísla návrhů změněna; nejpozději však do okamžiku zahájení hodnocení návrhů.

12.1.2 |

Přezkušovatel zpracuje z přezkoušení návrhů zprávu, kterou sekretář předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu soutěže.

12.2 | Kontrola digitální části návrhů

12.2.1 |

Kontrolu digitální části návrhu provede osoba zadavatele, která bude vázána mlčenlivostí a nebude se účastnit hodnotícího zasedání poroty.

12.2.2 |

Pověřená osoba zadavatele zpracuje z kontroly digitální části návrhu zprávu, kterou sekretář předloží porotě a přiloží k protokolu o průběhu soutěže.

12.3 | Projednání zprávy o přezkoušení a zprávy o kontrole digitální části návrhu

Po předložení zprávy o přezkoušení a zprávy o kontrole digitální části návrhů, porota projednává naplnění požadavků na soutěžní návrhy. Na základě projednání porota vyřadí z posuzování všechny soutěžní návrhy, které:

13 | PROTOKOL

13.1 | Protokol o průběhu soutěže

Ze všech zasedání poroty pořídí sekretář, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty protokol o průběhu soutěže, jehož správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a potvrdí osoba zapisující.

13.2 | Protokol o průběhu soutěže bude obsahovat:

- a** | zápisy ze všech jednání poroty včetně záznamu hlasování;
- b** | zprávu o vysvětlení soutěžní dokumentace v průběhu lhůty pro podání návrhů;
- c** | zprávu o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů;
- d** | doporučení zadavateli k vyloučení účastníků ze soutěže;
- e** | seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů;
- f** | záznam průběhu hodnocení soutěžních návrhů včetně záznamu hlasování;
- g** | písemné zhodnocení všech návrhů
- h** | údaje o účastnících a autorech a splnění podmínek účasti v soutěži účastníky přiřazené k číslům soutěžních návrhů;
- i** | stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn včetně jeho zdůvodnění a dalších doporučení poroty;
- j** | prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

13.2.2 |

Do protokolu o průběhu soutěže mohou být zaznamenány odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

14 | ROZHODNUTÍ A UKONČENÍ SOUTĚŽE

14.1 | Rozhodnutí o výběru návrhu a jeho oznámení

14.1.1 |

Zadavatel je při výběru návrhu vázán stanoviskem poroty.

14.1.2 |

Zadavatel přijme rozhodnutí o výběru návrhu do 90 dnů od vydání stanoviska poroty.

14.1.3 |

Zadavatel může rozhodnout o novém hodnocení návrhů z důvodů uvedených v § 148 odst. 7 Zákona a §11 odst. 1 Soutěžního řádu.

14.1.4 |

Zadavatel oznámí výsledek soutěže a výběr návrhu na profilu zadavatele do deseti dnů od přijetí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu. K oznámení připojí protokol o průběhu soutěže.

14.2 | Zpřístupnění soutěžních návrhů

Dnem zveřejnění oznámení výsledku soutěže a protokolů začíná běžet patnáctidenní lhůta pro zpřístupnění soutěžních návrhů.

14.3 | Ukončení soutěže

14.3.1 |

Soutěž je ukončena dnem, kdy:

a | všem účastníkům uplyne lhůta pro podání námitek proti výběru návrhu dle § 241–244 Zákona a § 13 Soutěžního řádu, pokud námitky nejsou uplatněny;

b | v případě uplatnění námitek uplyne lhůta pro podání návrhu na řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k ÚOHS dle § 251 odst. 2 a 3 Zákona, pokud návrh není podán;

c | V případě podání návrhu podle § 251 Zákona nabude právní moci rozhodnutí o zastavení správního řízení či zamítnutí návrhu.

14.3.2 |

Zadavatel má právo soutěž zrušit. V případě zrušení soutěže je zadavatel povinen uhradit každému z účastníků, který prokáže, že rozpracoval nebo zpracoval soutěžní návrh, odškodné ve výši poměrného podílu z celkové částky na ceny a náhrady, maximálně však 50 000,- Kč. Celkový limit pro odškodné je celková výše cen a odměn.

14.3.3 |

Účastníci prokáží rozpracovanost doručením svého soutěžního návrhu v digitální podobě zadavateli elektronickým nástrojem (ve formátech v jakých je účastník zpracovával) a to do 15 dnů od zveřejnění zrušení soutěže. Zadavatel proplatí odškodné, na základě stanoviska soutěžní poroty o míře rozpracovanosti návrhů, do 60 dnů od zveřejnění zrušení soutěže.

14.4 | Výstava soutěžních návrhů

Veřejná výstava soutěžních návrhů bude zahájena nejpozději do tří měsíců od oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

15 | ŘEŠENÍ ROZPORŮ

15.1 | Námitky

15.1.1 |

Účastníci mohou podávat námitky proti postupům zadavatele v soutěži o návrh v souladu s částí třináctou Zákona.

15.1.2 |

Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení výsledků soutěže nebo rozhodnutí o vyloučení podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči všem úkonům zadavatele týkajícím se předmětné soutěže a vůči formálnímu postupu poroty, podat zadavateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

15.1.3 |

Námitky podává účastník (dále jen „stěžovatel“) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

15.1.4 |

Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje, či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu a návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

15.2 | Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele

15.2.1 |

Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i zadavateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí zadavatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud zadavatel

o námitkách nerozhodl.

15.2.2 |

Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 249 a násl. Zákona.

16 | AUTORSKÁ PRÁVA

16.1 | Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – autor

Zajištění ochrany autorských práv k návrhu prokáže účastník

a | prohlášením, že účastník je zároveň autorem v případě, kdy soutěžní návrh překládá fyzická osoba, která je zároveň účastníkem i autorem, nebo právnická osoba, jejímž statutárním orgánem je osoba, která je autorem návrhu;

b | licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi autory – fyzickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník;

c | licenční smlouvou upravující vypořádání autorských práv mezi právnickými osobami předkládajícími návrh společně jako účastník, pokud je autorem návrhu statutární orgán nebo zaměstnanec právnické osoby;

d | licenční smlouvou mezi účastníkem a autorem v případě, že autor je poddodavatelem účastníka.

16.2 | Zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník – zadavatel

16.2.1 |

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

16.2.2 |

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků.

16.2.3 |

Oceněné návrhy se stávají majetkem zadavatele. Autoři těchto návrhů udělují zadavateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití návrhů díla či jejich částí pro jiné účely, než které jsou uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení autorů. Neoceněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

17 | OSTATNÍ PODMÍNKY

17.1 | Jazyk soutěže

Soutěž se vyhlašuje a bude probíhat v českém jazyce. Zadavatel připouští slovenský jazyk. Veškeré části soutěžního návrhu proto musí být vyhotoveny v českém, nebo slovenském jazyce.

17.2 | Právní řád

Soutěž bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

17.3 | Klausule o akceptování podmínek soutěže

17.3.1 |

Svou účastí v soutěži potvrzují zadavatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a přizvaní odborníci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

17.3.2 |

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují účastníci souhlas se všemi podmínkami soutěže jakožto smlouvy a s rozhodnutími poroty učiněnými v jejich rámci a v souladu s nimi.

Schůzka k Petici vyjadřující nesouhlas se záměrem stavby ITC Zelena hora a navazující technické a dopravní infrastruktury na pozemku p.č. 580/1 k.ú. Zámek Žďár (795453)

Místo: Zasedací místnost Rady města MěÚ Žďár nad Sázavou

Datum: 7. 1. 2022

Účastníci:

- petiční výbor
 - Irma Poděbradská
 - Filip Doležal
 - Josef Křesťan
 - Martin Bořil
- zástupci města
 - starosta Martin Mrkos
 - místostarostka Ludmila Řezníčková
 - místostarosta Rostislav Dvořák
 - městský architekt Zbyněk Ryška
 - vedoucí odboru SRI Adam Joura
- Římskokatolická farnost
 - poslankyně PČR Romana Bělohávková

Požadavky petičního výboru

- diskuse k odpovědi na petici
- aktualizace informací k soutěži

ZR: informoval o stavu architektonické soutěže – přijaty nabídky (27), otevřeny, v následujícím týdnu budou hodnoceny výběrovou komisí

MM: nabídka nominace člena petičního výboru do komise (12. 1. 2022 od 9:00 v Kulturním domě); petiční výbor nominuje a dodá jméno svého zástupce v komisi

Deklarována shoda na faktu, že je stav na Zelené hoře neutěšený a zachování stávajícího stavu není žádoucí. Obecně vyjádřen také zájem o citlivost a čistotu řešení.

Diskutované otázky:

- Umístění projektu

- lokalita zvolena s ohledem na omezení daná územním plánem, Národním památkovým ústavem a dalšími limitujícími faktory
- výsledná lokalita není ani preferovanou variantou investorů, ale umístění v podzemí přímo v památce pod ambity bylo striktně zamítnuto NPÚ
- Zastavěná plocha až 500 m²
 - pouze prostor daný účastníkům soutěže – maximální využití se nepředpokládá ani nepreferuje
- Posun od zázemí Zelené hory (2019) k ITC (2021)
 - ZR představil plošné limity jednotlivých funkcí – nemá jít se o velké ITC (viz Mikulčice), ale zázemí pro personál a turisty (nejnutnější obsluha, prodej lístků, toalety atd.)
- Odborná část poroty
 - Řádní členové závislí
 - P. Mgr. Vladimír Vojtěch Záleský, farář
 - Pavel Jerie, pracovník památkové péče, NPÚ
 - Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta místopředseda poroty
 - Řádní členové nezávislí
 - Prof. Ing. arch. Zdeněk Fránek předseda poroty
 - Ing. Zdeněk Sandler
 - Ing. arch. Petr Všetečka
 - Doc. Ing. arch. Ivan Wahla
 - Náhradní členové závislí
 - MUDr. Romana Bělohávková, místostarostka
 - Petr Matějka, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
 - Mgr. Ludmila Řezníčková, místostarostka
 - Náhradní členové nezávislí
 - MUDr. Romana Bělohávková, místostarostka
 - Petr Matějka, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
 - Mgr. Zdeněk Navrátil, radní
 - Mgr. Ludmila Řezníčková, místostarostka
 - Ing. Aleš Taufar, Biskupství brněnské
 - Mgr. Adam Joura, Odbor strategického rozvoje a investic
- Jednosměrný provoz MHD
 - v současnosti již funguje, ale zvykově, proto je zájem i v návaznosti na Generel dopravy (2021) zjednosměrnit provoz – MHD, zájezdní osobní doprava
 - v tomto smyslu je odpověď, která hovořila pouze o MHD nepřesná – město koriguje
- námitka k riziku přetížení dopravou
 - ŘKF hodlá limitovat počet návštěvníků památky, což by mělo vést i k omezení přílivu návštěvníků lokality
 - komise bude dopravní řešení důkladně posuzovat (jedno z prioritních témat)
- Změna zadání od K&R k čekajícím autobusům
 - požadavek ŘKF na základě zkušenosti a snahy omezit průjezdy autobusů (v režimu K&R by místem projely dvakrát)
- Potřeby návštěvníků s omezenou schopností pohybu

- otázka dovysvětlena – odkaz na připravovaná pravidla pro projektanty směrem k pokročilé bezbariérovosti
- Pohledové osy (chráněné výhledy) ve vztahu k dokumentům vztahujícím se k zápisu Národní kulturní památky
 - město PV zašle materiál či odkaz
- Limit 600 m. n. m.
 - opět kompromisem zájmu investorů o umístění co nejbližší památce a požadavky NPÚ
 - petiční výbor nesouhlasí a argumentuje novými technologiemi
 - ZR upozornil i na potřebu blízkosti ITC a autobusů
- Další postup
 - vyhodnocení návrhů, hodnotící schůze poroty => 3 návrhy => schválení Radou města => vyzván první => jednání o podmínkách => výzva k dopracování projektové dokumentace

Výše jsou popsána veškerá diskutovaná témata a jednotlivé odpovědi na otázky uvedené v odpovědi petičnímu výboru na přípis města ze dne 30. 11. 2021. Pokud není uvedeno, nebylo prodiskutováno.

Požadované dokumenty v souvislosti s památkovou péčí jsou k dispozici zde:

<https://pamatkovykatalog.cz/pravni-ochrana/poutni-kostel-sv-jana-nepomuckeho-na-zelene-hore-84026>

<https://pamatkovykatalog.cz/pravni-ochrana/naraznikova-zona-statku-svetoveho-dedictvi-poutni-kostel-sv-jana-nepomuckeho-na-zelene-hore-19847120>

<https://pamatkovykatalog.cz/pravni-ochrana/ochranne-pasmo-pro-areal-byvaleho-cisterciackeho-klastera-a-poutni-kostel-sv-jana-nepomuckeho-na-zelene-hore-ve-zdare-nad-sazavou-862466978>

Termín dalšího jednání bude stanoven po proběhlém vyhodnocení architektonické soutěže.

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Protokol o průběhu soutěže

3) Zpráva o převzetí návrhů a přezkoušení návrhů

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
 Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
 IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
 ID datové schránky: ybxb3sz
 elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
 ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
 (dále jen zadavatel 1)
 Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
 Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
 591 02 Žďár nad Sázavou
 IČO: 48898813
 (dále jen zadavatel 2)
 (společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
 Babákova 2153/8, 148 00 Praha
 IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
 ID datové schránky: 6eu26fv
 Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
 +420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek 20.12.2021 14:30 27 nabídek – Digitální část návrhu.
 Přijaté elektronické návrhy byly otevřeny dne 3. 1. 2022.

Identifikační údaje jednotlivých účastníků včetně údajů o doručení

Zadavatel kontroluje, zda byla nabídka v elektronické podobě doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno:

1	mh architects atelier s.r.o.	08609608	otevřený	13.10.2021 13:12:32
	Ing. arch. Michaela Horáková			
	Ing. arch. Akad. arch. Petr Průša			
	Ing. arch. Ondřej Brych			
2	Ing. arch. Lukáš Fišer	71997733	otevřený	29.11.2021 06:44:09
	Ing. arch. Kristýna Shromáždilová			
	Ing. arch. Barbora Fišerová			
3	Mimosa architekti s.r.o.	24660108	otevřený	15.12.2021 16:27:46
	Ing. arch. Jana Zoubková			
	Ing. arch. Petr Moráček			
	Ing. arch. Pavel Matyska			
	Ing. Arch. Eliška Vinklárková			

	Ing. arch. BcA. Petr Vávra			
	Ing. arch. Dalibor Pospíšil			
4	Ing. arch. Tereza Červená	08080259	otevřený	15.12.2021 17:48:56
	Ing., Ing. arch. Jakub Svitek			
	Ing. arch. Valentýna Vaclíková			
	Ing. arch. Eva Svobodová			
	Ing. arch. Olga Šárka			
5	Šercel Švec s.r.o.	47031735	otevřený	16.12.2021 13:00:46
	Ing. arch. Andrej Švec			
	Ing. arch. Peter Šercel			
	Ing. arch. Jakub Kypus			
	Bc. Eva Kvaššayová			
6	Ing. arch. Jiří Hospodka	04334701	otevřený	16.12.2021 17:47:06
	Lucie Vozandychová			
7	KOPA, s.r.o.	31666981	otevřený	16.12.2021 21:38:02
	Doc. Ing. arch. Juraj Koban, Ph.D.			
	Ing. arch. Ján Horváth			
	Ing. arch. Marek Turošík, ArtD			
	Ing. arch. Peter Danko			
8	Ing. arch. Jiří Gerö, Ph.D.	65281764	otevřený	17.12.2021 09:11:41
	Ing. arch. Petra Matoušková			
	Martin Čermák			
	Ladislav Tamaši			
9	Ing. Jan Pustějovský, Ph.D.	74428209	otevřený	17.12.2021 10:22:06
	Ing. arch. Lucie Neničková			
	Ing. arch. Kateřina Prausová			
10	Ing. arch. Tomáš Pavlovský, Ph.D.	74337785	otevřený	17.12.2021 11:50:58
	Pavel Kučera			
	Vít Burian			
11	IGLOO ARCHITEKTI, s.r.o.	28356403	otevřený	17.12.2021 14:05:16
	Ing. arch. Jan Pačka			
	Ing. arch. Igor Šimon			
	Ing. arch. Radek Fila			
	Ing. arch. Hana Nováková			

12	ARCHITEKT Ondřej Tuček s.r.o.	10722190	otevřený	17.12.2021 16:36:39
	Ing. arch. Ondřej Tuček			
	Bc. Filip Bernard			
	Ing. arch. Matouš Štrba			
13	ORA Kutná Hora s.r.o.	08554374	otevřený	17.12.2021 23:02:24
	Ing. arch. Jan Veisser			
	Ing. arch. Jan Hora			
	Ing. arch. Maroš Drobnák			
	Ing. arch. Klára Mačková			
14	Vychodil architects, s.r.o.	45925739	otevřený	18.12.2021 12:29:37
	Ing. Mojmír Vychodil			
	Ing. Šimon Chmelár			
15	Ing. arch. Petr Baletka	75385007	otevřený	19.12.2021 13:39:36
	Ing. arch. Jakub Murla			
16	DOXA s. r. o.	52702286	otevřený	19.12.2021 14:38:05
	Bc. Laura Jurpáková			
	Ing. arch. Tomáš Boroš, ArtD			
17	míza architekti	07974230	otevřený	19.12.2021 23:07:50
	Ing. arch. Tomáš Minarovič			
	Ing. arch. David Zatloukal			
	Ing. Hana Tomaštková			
18	PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.	27353265	otevřený	20.12.2021 05:05:47
	doc. Ing. arch. Petr Stolín			
	Ing. arch. Alena Mičková			
19	schwerpunkt s.r.o.	09212299	otevřený	20.12.2021 09:03:37
	Ing. arch. Filip Hermann			
	Ing. arch. Štěpánka Úlehlová			
	Dipl.-Ing. Janosch Welzein			
20	Studio COSMO s.r.o.	07155042	otevřený	20.12.2021 09:14:09
	Ing. arch. Jiří Kabelka			
	Petr Moschner			
	Justýna Kaislerová			
	Ing. arch. Tereza Kabelková			
21	Studio uran	75552647	otevřený	20.12.2021 10:11:34

	Jiří Uran Vítek			
22	Tomáš Pevný		otevřený	20.12.2021 10:18:34
	David Kuchařík			
	Lukáš Hirt			
23	MEZI s.r.o.	11679832	otevřený	20.12.2021 10:27:53
	Ing. arch. Ivo Stejskal			
	Ing. arch. Jan Rolinc			
	Ing. arch. et Ing. Tomáš Babka			
	Ing. Zdeněk Šuchma			
24	DOMYJINAK, s.r.o.	28699548	otevřený	20.12.2021 10:58:28
	Doc. Ing. arch. Petr Šikola, Ph.D.			
	Ing. arch. Jan Černoch			
	Ing. arch. Hana Klapalová, Ph.D.			
	Jiří Mezera			
	Ing. arch. Kristýna Plzánková			
	Ing. arch. Michaela Novotná			
	Ing. arch. Martina Šikolová			
	Ing. arch. Klára Seemannová			
25	Karel Filsak architekti s.r.o.	10967206	otevřený	20.12.2021 10:59:42
	Ing. arch. Karel Filsak			
	Ing. arch. Norbert Lichý			
26	Key Interiors s.r.o.	08063672	otevřený	20.12.2021 12:54:50
	Martin Kunc			
	Matúš Pastorok			
27	Atelier bod architekti s.r.o.	04598261	otevřený	20.12.2021 13:01:14
	Ing. arch. Vojtěch Sosna			
	Ing. arch. Jakub Straka			
	Ing. arch. Jáchym Svoboda			
	Karolína Urbánková			
	Jakub Tomášek			
	Anežka Vonášková			
	Kateřina Beránková			

Informace o postupu při otevírání nabídek podaných v elektronické podobě:

V pořadí podle data a času jejich doručení.

Seznam nabídek, které byly při otevírání nabídek označeny jako nepodané a v dalším průběhu zadávacího řízení se k nim nebude přihlížet:

Žádná nabídka ve fázi otevírání nabídek nebyla označena jako nepodaná.

Splnění podmínek účasti v soutěži

Při kontrole úplnosti požadovaných dokumentů prokazující splnění podmínek účasti v soutěži dle odst. 4.2 byly zjištěny chybějící dokumenty. Dle odst. 4.3.1 | SP zadavatel vyzval písemně k dodání požadovaných dokladů ve lhůtě do 3 pracovních dní.

1	mh architects atelier s.r.o.	08609608
---	------------------------------	----------

Čestné prohlášení k čl. 4.1 písm. a) a b)

Účastník uvádí, že "splňuje podmínky uvedené v bodě 4.1 odst. 1) až 8) uvedených v soutěžních podmínkách". Číslování odst. 1) až 8) nicméně v soutěžních podmínkách uvedeno není, proto není jasné, které podmínky účastník splňuje. Žádáme tak o předložení čestného prohlášení, ze kterého bude vyplývat splnění podmínek uvedených v odst. 4.1 písm. a) a b) soutěžních podmínek.

Na výzvu opraveno

Výpis ze ŽR

Není zřejmé, zda tento požadavek je prokazován prostřednictvím jiné osoby, jak to umožňuje odst. 4.2.4 soutěžních podmínek, tj. prostřednictvím Ing. Arch. Akad. arch. Petra Průši, který by v takovém případě musel být osobou vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání ve smyslu odst. 4.1 písm. d) soutěžních podmínek (text v závorce), což bohužel není zřejmé. Účastník by v takovém případě nemusel disponovat oprávněním k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě. Žádáme o objasnění této skutečnosti, tj. potvrzení, že Ing. Arch. Akad. arch. Petr Průša vykonává činnost architekta jako svobodné povolání.

Na výzvu prokázáno v čestném prohlášení

Zajištění ochrany autorských práv účastník - autor

Účastník neprokázal zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník - autor. Pokud platí, jak soudíme z předložených dokladů, že účastníkem je společnost mh architects atelier s.r.o. a jejími poddodavateli Ing. Arch. Akad. Arch. Petr Průša a Ing. arch. Ondřej Brych, potom žádáme účastníka o doložení licenční smlouvy podle odst. 16.1 písm. d) soutěžních podmínek mezi účastníkem a těmito osobami.

Na výzvu doplněno

3	Mimosa architekti s.r.o.	24660108
---	--------------------------	----------

Čestné prohlášení k čl. 4.1 písm. a) a b)

Účastník neprokázal, že společnost MIMOSA architekti s.r.o. jako právnická osoba splňuje podmínky účasti dle odst. 4.1 písm. a) a b) soutěžních podmínek. Žádáme tak o předložení čestného prohlášení, že společnost MIMOSA architekti s.r.o. splňuje podmínky účasti dle odst. 4.1 písm. a) a b) soutěžních podmínek.

Zajištění ochrany autorských práv účastník - autor

Účastník neprokázal zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník - autor. Z předložených dokladů není zřejmé, které osoby jsou autory. V případě, že autory jsou, jak lze předpokládat, Ing. arch. Jana Zoubková, Ing. arch. Petr Moráček a Ing. arch. Pavel Matyska, jedná se o statutární orgány a autory, a proto žádáme o předložení čestného prohlášení podle odst. 16.1 písm. a) soutěžních podmínek.

Na výzvu doplněno

Pokud jsou autory také Ing. arch. Eliška Vinklárová, Ing. arch. BcA. Petr Vávra a Ing. arch. Petr Pospíšil, přičemž jde o poddodavatele účastníka, žádáme také o předložení licenční smlouvy podle odst. 16.1 písm. d) soutěžních podmínek mezi účastníkem a těmito osobami.

Na výzvu doplněno

4	Ing. arch. Tereza Červená	08080259
----------	----------------------------------	-----------------

Zajištění ochrany autorských práv účastník - autor

Účastník neprokázal zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník - autor. Pokud platí, jak soudíme z předložených dokladů, že účastníkem jsou fyzické osoby Ing. arch. Tereza Červená, Ing. arch. Jakub Svitek, Ing. arch. Valentýna Vaclíková, Ing. arch. Eva Svobodová a Ing. arch. Olga Šárka, potom žádáme účastníka o doložení licenční smlouvy podle odst. 16.1 písm. b) soutěžních podmínek mezi těmito osobami.

Na výzvu doplněno

5	Šercel Švec s.r.o.	47031735
----------	---------------------------	-----------------

Čestné prohlášení k čl. 4.1 písm. a) a b)

Účastníci neprokázali, že splňují podmínky účasti uvedené v odst. 4.1. písm. a) a b) soutěžních podmínek. Žádáme tak o předložení čestného prohlášení účastníků Šercel Švec s.r.o. a Ing. arch. Peter Šercel o tom, že splňují podmínky účasti v rozsahu dle odst. 4.1 písm. a) a b) soutěžních podmínek.

Na výzvu doplněno

9	Ing. Jan Pustějovský, Ph.D.	74428209
----------	------------------------------------	-----------------

Zajištění ochrany autorských práv účastník - autor

Účastník neprokázal zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník - autor. Pokud platí, jak soudíme z předložených dokladů, že účastníkem je Ing. Jan Pustějovský, Ph.D. a jeho poddodavatelé Ing. arch. Lucie Neničková a Ing. arch. Kateřina Prausová, potom žádáme účastníka o doložení licenční smlouvy podle odst. 16.1 písm. d) soutěžních podmínek mezi těmito osobami.

Na výzvu doplněno

15	Ing. arch. Petr Baletka	75385007
----	-------------------------	----------

Zajištění ochrany autorských práv účastník - autor

Účastník neprokázal zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník - autor. Pokud platí, jak soudíme z předložených dokladů, že účastníkem je Ing. arch. Petr Baletka a jeho poddodavatelem Ing. arch. Jakub Murla, potom žádáme účastníka o doložení licenční smlouvy podle odst. 16.1 písm. d) soutěžních podmínek.

Na výzvu doplněno

16	DOXA s. r. o.	52702286
----	---------------	----------

Čestné prohlášení k čl. 4.1 písm. a) a b)

Účastník neprokázal, že společnost DOXA s.r.o. jako právnická osoba splňuje podmínky účasti dle odst. 4.1 písm. a) a b) soutěžních podmínek. Žádáme tak o předložení čestného prohlášení, že společnost DOXA s.r.o. splňuje podmínky účasti dle odst. 4.1 písm. a) a b) soutěžních podmínek.

Na výzvu doplněno**Zajištění ochrany autorských práv účastník – autor**

Účastník neprokázal zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník - autor. Předložené podepsané licenční ujednání o autorských právech neobsahuje jakoukoliv úpravu vzájemných práv a povinností mezi účastníkem a jeho poddodavatelem, kterým je zřejmě paní Laura Jurpaková. Žádáme tak opětovně o doložení platné licenční smlouvy podle odst. 16.1 písm. d) soutěžních podmínek.

Na výzvu doplněno

18	PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.	27353265
----	------------------------------	----------

Zajištění ochrany autorských práv účastník – autor

Účastník neprokázal zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník - autor. Pokud platí, jak soudíme z předložených dokladů, že účastníkem je společnost PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o. a jeho poddodavatelem Ing. arch. Alena Mičeková, potom žádáme účastníka o doložení licenční smlouvy podle odst. 16.1 písm. d) soutěžních podmínek mezi těmito osobami.

Na výzvu doplněno

22	David Kucharik	
----	----------------	--

Výpis ze ŽR

Účastníci neprokázali, že některý z nich má oprávnění k podnikání pro projektovou činnost ve výstavbě, ledaže by šlo o osoby vykonávající činnost architekta jako svobodné povolání nebo fyzické osoby se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno (ani tyto skutečnosti z předložených dokladů nevyplývají). Žádáme proto o doplnění internetového výpisu ze živnostenského rejstříku podle odst. 4.2 písm. c) soutěžních podmínek s uvedením živnosti "Projektová činnost ve výstavbě", příp. čestné prohlášení o tom, že někdo z účastníků je osobou vykonávající činnost architekta jako

svobodné povolání nebo osobou se sídlem v zemi, kde takové oprávnění není vyžadováno.

Na výzvu doplněno

Zajištění ochrany autorských práv účastník – autor

Účastník neprokázal zajištění ochrany autorských práv k návrhu ve vztahu účastník - autor. Pokud platí, jak soudíme z předložených dokladů, že účastníkem jsou fyzické osoby Tomáš Pevný, David Kuchařík a Lukáš Hirt, potom žádáme účastníka o doložení licenční smlouvy podle odst. 16.1 písm. b) soutěžních podmínek mezi těmito osobami.

Na výzvu doplněno

Otevírání obálek proběhlo za účasti těchto osob:

21.12.2021 10:18:46 Jana Kotoučková

03.01.2022 08:40:17 Ryška Zbyněk

V Brně dne 10.01. 2022

Ing. arch. Zbyněk Ryška

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Zadavatel

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841 / DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
elektronický profil zadavatele:
https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599
(dále jen zadavatel 1)
Římskokatolická farnost Žďár nad Sázavou - II
Zámek 2/2, Žďár nad Sázavou 2
591 02 Žďár nad Sázavou
IČO: 48898813
(dále jen zadavatel 2)
(společně jako zadavatel)

Organizátor veřejné zakázky

Refuel s.r.o.
Babáková 2153/8, 148 00 Praha
IČO: 24849308 / DIČ: CZ24849308
ID datové schránky: 6eu26fv
Ing. arch. Zbyněk Ryška, Botanická 16, 612 00 Brno
+420 736 605 107, zbynek@refuel.cz

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek (20.12.2021 14:30) 27 nabídek – Listinná část návrhu. Přijaté návrhy byly otevřeny dne 7. 1. 2022.

Zadavatel konstatuje že všechny listinné části návrhů byly odevzdány ve lhůtě pro podání návrhů.

Splnění podmínek anonymity návrhu (TABULKA 1)

Žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v těchto Soutěžních podmínkách) neobsahuje jméno a podpis účastníka či heslo ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k identifikaci účastníka a tím k porušení anonymity.

Zadavatel konstatuje že žádný z návrhů neporušil podmínku anonymity listinné části návrhu.

Splnění podmínek účasti v soutěži (TABULKA 1)

Byly kontrolovány následující závazné požadavky:

a | porušují podmínku anonymity listinné části návrhu;

b | nesplňují závazné požadavky požadavky čl. 2.2.1 Soutěžních podmínek;

2.2.1 a | plochy a stavby veřejných prostranství a technické a dopravní infrastruktury v rozsahu řešeného území, vyznačeném v podkladu P002 – katastrální mapa;

2.2.1 b | stavbu budovy Informačního a turistického centra, která bude umístěna v řešeném území a výškově stavba nepřekročí vrstevnici 600 m. n. m.

Zadavatel konstatuje že všichni uchazeči splnili závazné požadavky 2.2.1 Soutěžních podmínek.

Dále byly kontrolovány následující doporučené požadavky:

TABULKA 1

- Obálka nadepsaná „Kontaktní údaje“
- Označení listinné částí návrhu
- Náležitosti obalu návrhu

Zadavatel konstatuje že všechny návrhy obsahují grafickou část dle 6.1.a) SP a obálku Kontaktní údaje dle 6.1.b) SP. Všechny návrhy jsou označeny dle 6.4. a) a b) SP. Všechny návrhy byly odevzdány v obalu a stavu dle odst. 6.5. SP.

TABULKA 2

Náležitosti obsahu a uspořádání grafické a textové části

a | Textové vyjádření návrhu

b | Situace širších vztahů v měřítku 1:2000

c | Situace řešeného území v měřítku 1:500

d | Řez prokazující vztah návrhu a kostela sv. Jana Nepomuckého v měřítku 1:500

e | Půdorysy v měřítku 1:100, včetně legendy místností. Součástí legendy bude výpočet čisté podlažní plochy, hrubé podlažní plochy, zastavěné plochy a objemu stavby.

f | Řezy a pohledy v měřítku 1:100

g | Detail charakteristické fasády v měřítku 1:10

h | Zákres do fotografie z výhledového bodu „Starý dvůr“

i | Zákres do fotografie, dle výběru účastníka, z věže kostela sv. Jana Nepomuckého

j | Zákresy do fotografií, případně vizualizace prokazující vztah návrhu a kostela sv. Jana Nepomuckého.

Zadavatel konstatuje že všechny návrhy splňují náležitosti obsahu grafické a textové části, až na drobné výjimky (viz tabulka 2), které vykazují dílčí formální odchylky, jimiž není snížena srozumitelnost návrhu, není ohrožena anonymnost návrhu a jimiž není návrh zvýhodněn.

TABULKA 3

- Hrubá podlažní plocha
- Čistá podlažní plocha
- Zastavěná plocha
- Obestavěný prostor
- Parkovací stání
- MHD
- BUS

Zadavatel konstatuje že všechny návrhy obsahují vyčíslení kapacit a počtů.

Zadavatel doporučuje přijmout všechny návrhy k posuzování.

V Praze dne 10. 01. 2022

Ing. arch. Jan Skoupý

ITC ZELENÁ HORA

TABULKA3 – BILANCE

		Hrubá podlažní plocha	Čistá podlažní plocha	Zastavěná plocha	Obestavěný prostor
	číslo listinné části	[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m ³]
01	19	634,87	507,88	634,87	4200,00
02	20	352,50	269,30	402,50	3160,00
03	18	232,32	168,12	77,44	712,08
04	21	457,50	382,60	505,00	1800,00
05	26	457,25	375,15	470,30	2630,50
06	25	446,00	301,50	471,00	1989,00
07	22	453,00	329,00	453,00	1400,00
08	4	494,54	380,11	339,37	1989,76
09	1	615,00	525,50	334,00	2300,00
10	5	633,33	494,97	508,98	3675,23
11	24	382,00	344,06	382,00	1804,00
12	17	385,00	289,00	494,00	2040,00
13	11	490,00	352,00	490,00	1800,00
14	23	455,81	445,88	501,69	2152,00
15	2	338,00	325,00	210,00	1470,00
16	27	269,81	232,70	1019,77	1436,53
17	7	381,78	313,43	381,78	1728,48
18	10	308,00	253,00	500,00	1992,20
19	3	300,40	259,80	300,40	1436,00
20	14	317,00	261,00	317,00	1168,00
21	13	398,00	282,40	351,26	3360,00
22	6	472,00	378,20	472,00	2007,00
23	15	342,90	277,50	240,25	1250,00
24	8	400,00	354,80	400,00	1977,00
25	16	340,30	237,40	128,30	1382,00
26	12	373,00	333,00	353,00	1400,00
27	9	285,00	221,00	143,00	1258,00

ITC ZELENÁ HORA

TABULKA 4 – záznam z přeskoušení digitální části

		7.1.1/a	7.1.1/b	7.1.1/c	7.1.1/d	7.1.1/e	7.1.1/f	7.1.1/g	7.1.1/h
číslo digitální části	číslo listinné části	údaje o účastníku soutěže	licenční ujednání	čestné prohlášení	elektronický výpis z OR	elektronický výpis z ZR	Autorizace – ověřeno v seznamu autorizovaných architektů ČKA, ČKAIT a SKA	grafická část	textová část
01	19	mh architects atelier s.r.o.	doplněno na základě výzvy	opraveno na základě výzvy	ANO	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
02	20	Ing. arch. Lukáš Fišer Ing. arch. Kristýna Shromaždilová Ing. arch. Barbora Fišerová		ANO	není zapsán	ANO	ČKA	ANO	
03	18	MIMOSA architekti s.r.o.	doplněno na základě výzvy	opraveno na základě výzvy	ANO	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí textu
04	21	Ing. arch. Tereza Červená Ing. arch. Jakub Svitek Ing. arch. Valentýna Vaclíková Ing. arch. Eva Svobodová Ing. arch. Olga Šárka	doplněno na základě výzvy	ANO	není zapsán	ANO	ČKA, SKA	ANO	tabulková část je součástí textu
05	26	Šercel Švec s.r.o. Ing. arch. Peter Šercel	ANO	doplněno na základě výzvy	ANO	ANO	ČKA	ANO	
06	25	Ing. arch. Jiří Hospodka	ANO	ANO	není zapsán	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí textu
07	22	KOPA s.r.o.	ANO	ANO	ANO	ANO	ČKA, SKA	ANO	tabulková část je součástí textu
08	4	Ing. arch. Jiří Gero, Ph.D.	ANO	ANO	není zapsán	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
09	1	Ing. Jan Pustějovský, Ph.D.	doplněno na základě výzvy	ANO	není zapsán	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
10	5	Ing. arch. Tomáš Pavlovský, Ph.D.	ANO	ANO	není zapsán	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
11	24	IGLOO ARCHITEKTI, s.r.o.	ANO	ANO	ANO	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
12	17	ARCHITEKT Ondřej Tuček s.r.o.	ANO	ANO	ANO	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
13	11	ORA Kutná Hora s.r.o.	ANO	ANO	ANO	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí textu
14	23	Vychodil architects, s.r.o.	ANO	ANO	ANO	ANO	SKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
15	2	Ing. arch. Petr Baletka	doplněno na základě výzvy	ANO	není zapsán	ANO	ČKA	ANO	
16	27	DOXA s.r.o.	doplněno na základě výzvy	ANO	ANO	ANO	SKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
17	7	miza architekti	ANO	ANO	není zapsán	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí textu
18	10	PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.	doplněno na základě výzvy	ANO	ANO	ANO	ČKA	ANO	
19	3	schwerpunkt s.r.o.	ANO	ANO	ANO	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
20	14	Studio COSMO s.r.o. Ing. arch. Tereza Kabelková	ANO	ANO	ANO	ANO	ČKA	ANO	
21	13	Studio uran	ANO	ANO	není zapsán	ANO	ověřeno u ČKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
22	6	Tomáš Pevný David Kuchařík Lukáš Hirt	doplněno na základě výzvy	ANO	není zapsán	ANO	ČKAIT	ANO	tabulková část je součástí panelu
23	15	MEZI s.r.o.	ANO	ANO	ANO	ANO	ČKAIT	ANO	tabulková část je součástí panelu
24	8	DOMYJINAK architekti	ANO	ANO	ANO	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
25	16	Karel Filsak architekti s.r.o.	ANO	ANO	ANO	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí panelu
26	12	Key Interiors s.r.o.	ANO	ANO	ANO	ANO	SKA	ANO	část jsou součástí panelu
27	9	Atelier bod architekti s.r.o.	ANO	ANO	ANO	ANO	ČKA	ANO	tabulková část je součástí panelu

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

Protokol o průběhu soutěže

4) Záznam průběhu hodnocení soutěžních návrhů

INFORMAČNÍ A TURISTICKÉ CENTRUM ZELENÁ HORA

HODNOTÍCÍ SCHŮZE POROTY

12. 1. 2022 DŮM KULTURY Dolní 183/30 591 01 Žďár nad Sázavou

8:30

Přítomni:

Prof. Ing. arch. Zdeněk Fránek / předseda poroty

Ing. Zdeněk Sendler

Ing. arch. Petr Všetěčka

Doc. Ing. arch. Ivan Wahla

Petr Matějka, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Mgr. Zdeněk Navrátil, radní

Mgr. Ludmila Řezníčková, místostarostka

Ing. Aleš Taufar, Biskupství brněnské

Ing. arch. Iveta Merunková

Ing. arch. Karel Spáčil

Ing. Vít Sladký

Ing. Irma Poděbradská, zástupce petičního výboru

Omluveni

P. Mgr. Vladimír Vojtěch Záleský, farář

Pavel Jerie, pracovník památkové péče, NPÚ

Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta / místopředseda poroty

MUDr. Romana Bělohávková, místostarostka

Mgr. Adam Joura, Odbor strategického rozvoje a investic

Za nezávislou část poroty jsou přítomni všichni řádní členové. Vzhledem k absenci řádných členů závislé části poroty se stávají řádnými závislými členy:

Ing. Aleš Taufar, Biskupství brněnské

Petr Matějka, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR

Mgr. Ludmila Řezníčková, místostarostka

9:00 – 9:15

- prezence
- písemná prohlášení o nestrannosti, nepodjatosti a nezávislosti na vyhlášovateli

Zadavatel byl v průběhu soutěže osloven petičním výborem občanů z blízkého okolí řešeného území ITC Zelená hora. Proběhlo několik jednání, přičemž zadavatel a petiční výbor se shodli na přítomnosti zástupce petičního výboru při hodnocení soutěžních návrhů. Porota tak získá důležitou zpětnou vazbu od občanů bydlících v území. Za petiční výbor byla nominována Ing. Irma Poděbradská. Porota byla s tímto seznámena a hlasovala o přizvání zástupkyně petičního výboru k hodnotící schůzi v roli přizvaného odborníka.

Ing. Irma Poděbradská se bude účastnit hodnotící schůze ITC Zelená hora v roli přizvaného odborníka.

pro 7 | proti 0 | zdržel se 0

9:15 – 9:30

Vzhledem k absenci přezkušovatele Ing. arch. Jana Skoupého, z důvodu C19, protokol o přezkoušení návrhů přednesl sekretář soutěže Ing. arch. Zbyněk Ryška. Sekretář soutěže podrobně seznámil porotu s výsledky přezkoušení listinné a digitální částí návrhů.

- Zadavatel konstatuje, že všechny listinné části návrhů byly odevzdány ve lhůtě pro podání návrhů.
- Zadavatel konstatuje, že žádný z návrhů neporušil podmínku anonymity listinné části návrhu.
- Zadavatel konstatuje, že všichni uchazeči splnili závazné požadavky 2.2.1 Soutěžních podmínek.
- Zadavatel konstatuje zda všechny návrhy obsahují grafickou část dle 6.1. a) SP a obálku Kontaktní údaje dle 6.1. b) SP. Všechny návrhy jsou označeny dle 6.4. a) a b) SP. Všechny návrhy byly odevzdány v obalu a stavu dle odst. 6.5. SP.
- Zadavatel konstatuje že všechny návrhy splňují náležitosti obsahu grafické a textové části, až na drobné výjimky (viz tabulka 2), které vykazují dílčí formální odchylky, jimiž není snížena srozumitelnost návrhu, není ohrožena anonymnost návrhu a jimiž není návrh zvýhodněn.
- Zadavatel konstatuje, že všechny návrhy obsahují vyčíslení kapacit a počtů.
- Zadavatel doporučuje přijmout všechny návrhy k posuzování.

Návrhy č. 1-27 budou přijaty k hodnocení

pro 7 | proti 0 | zdržel se 0

9:30 – 10:00

Portota přistoupila k podrobnému studiu návrhů. V 9:30 hod. přichází Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta / místopředseda poroty jako řádný závislý člen. Mgr. Ludmila Řezníčková je tak náhradní závislý člen. Dále přichází Mgr. Adam Joura, náhradní závislý člen poroty. V 10:00 přichází P. Mgr. Vladimír Vojtěch Záleský. Ing. Aleš Taufar je tak náhradní závislý člen.

10:00 – 11:30 I. kolo

Porota přistoupila k podrobné diskuzi nad jednotlivými návrhy. Zároveň porota hlasovala o postupu návrhů do dalšího hodnocení a to následujícím systémem: Pokud se našel jeden člen poroty, který hlasoval pro postup, návrh postupuje. Pokud nikdo pro návrh nehlasuje, návrh dále hodnocen nebude.

Návrhy č. 22, 21, 23, 25, 11, 12, 6, 27, 1, 13, 17, 4, 5 nebudou dále hodnoceny.

pro 7 | proti 0 | zdržel se 0

Návrhy č. 20, 24, 26, 9, 10, 8, 2, 3, 16, 14, 18, 15, 7, 19 postupují do II. kola hodnocení.

pro 7 | proti 0 | zdržel se 0

11:30 – 13:30 II. kolo

Porota přistoupila opět k podrobné diskuzi nad jednotlivými návrhy. Zároveň porota hlasovala o postupu návrhů do dalšího hodnocení a to následujícím systémem: Pokud se nenajde většina hlasů pro postup návrhu, návrh dále hodnocen nebude.

Návrhy č. 14, 20, 24, 26, 8, 3, 19 nebudou dále hodnoceny.

pro 7 | proti 0 | zdržel se 0

**Návrhy č. 16, 18, 9, 10, 2, 7 postupují do III. kola hodnocení.
pro 7 | proti 0 | zdržel se 0**

13:30 – 14:00

Oběd

14:00 – 16:00 III. kolo

Návrh č. 15 byl vrácen do hodnocení a bylo revokováno hlasování z předchozího kola hlasování.

**Návrh č. 15 postupuje do III. kola hodnocení.
pro 7 | proti 0 | zdržel se 0**

Porota přistoupila k podrobné diskuzi nad jednotlivými návrhy. Zároveň porota hlasovala o postupu návrhů do finálního kola hodnocení.

**Návrh č. 16 postupuje do finálního kola hodnocení.
pro 2 | proti 5 | zdržel se 0**

**Návrh č. 2 postupuje do finálního kola hodnocení.
pro 0 | proti 7 | zdržel se 0**

**Návrh č. 7 postupuje do finálního kola hodnocení.
pro 0 | proti 5 | zdržel se 2**

**Návrh č. 18 postupuje do finálního kola hodnocení.
pro 7 | proti 0 | zdržel se 0**

**Návrh č. 9 postupuje do finálního kola hodnocení.
pro 0 | proti 7 | zdržel se 0**

**Návrh č. 10 postupuje do finálního kola hodnocení.
pro 7 | proti 0 | zdržel se 0**

**Návrh č. 15 postupuje do finálního kola hodnocení.
pro 7 | proti 0 | zdržel se 0**

**Návrhy č. 16, 2, 9, 7 nebudou dále hodnoceny.
Návrh č. 18, 10, 15 postupují do finálního kola hodnocení.**

16:00 – 17:00 Finále

Porota přistoupila k podrobné diskuzi nad jednotlivými návrhy. Zároveň porota hlasovala o umístění jednotlivých návrhů.

**Návrh č. 15 se umístil na 3. místě a obdrží třetí cenu ve výši 50 000,- Kč
(slovy: padesát tisíc korun českých).
pro 7 | proti 0 | zdržel se 0**

**Návrh č. 18 se umístil na 2. místě a obdrží druhou cenu ve výši 100 000,- Kč
(slovy: sto tisíc korun českých).
pro 5 | proti 0 | zdržel se 2**

Návrh č. 10 se umístil na 1. místě a obdrží první cenu ve výši 200 000,- Kč

**(slovy: dvě stě tisíc korun českých).
pro 7 | proti 0 | zdržel se 0**

17:00 – 19:00

Porota přistoupila k písemnému hodnocení všech návrhů.

Písemné hodnocení návrhů:

Návrh č. 1 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 2 Jedná se o výjimečný návrh, u kterého porota oceňuje nesporné vysoké dílčí kvality, avšak nenaplnil očekávání poroty v kritériu naplnění předpokladů soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 3 Jedná se o návrh, u kterého porota oceňuje nesporné dílčí kvality, avšak nenaplnil očekávání zadavatele v kritériu celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení.

Návrh č. 4 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 5 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 6 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 7 Jedná se o výjimečný návrh, u kterého porota oceňuje nesporné vysoké dílčí kvality, avšak nenaplnil očekávání poroty v kritériu naplnění předpokladů soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 8 Jedná se o návrh, u kterého porota oceňuje nesporné dílčí kvality, avšak nenaplnil očekávání zadavatele v kritériu celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení.

Návrh č. 9 Jedná se o výjimečný návrh, u kterého porota oceňuje nesporné vysoké dílčí kvality, avšak nenaplnil očekávání poroty v kritériu naplnění předpokladů soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č.10

Autoři přistupují k návrhu pokorně, s respektem, avšak bez bázně. Autoři zvolili vhodné umístění objektu na úpatí samotné Zelené hory, podél ulice Sychrova. Autoři objekt staví do nejméně problematické podoby vzhledem ke konfrontaci se samotným kostelem. Řešení maximálně zachovává pohledové osy a nekonkuruje siluete památky. Zároveň splňuje veškeré požadavky na provoz zájezdových autobusů a zastávky MHD Sychrova. Místo je nejméně rušivým bodem v rámci přílehlé výstavby rodinných domů, zároveň tvoří přechod mezi urbanizovanou zástavbou a územím Zelené hory.

Porota kladně hodnotí elegantní štíhlost řešení v jedné výškové úrovni. Mnohvrstevnatost návrhu je obohacující a zároveň není formální a slouží k optickému odhmotnění a nenásilnému pohledovému odstínění stavby. Architektura je výjimečně nekompromisní ve složitém kontextu a přitom vlídná

a čitelná. Návrh výborně naplňuje zadání a má velkou dispoziční a provozní logiku. Pojetí architektury umožňuje flexibilitu dispozice a celkového objemu bez porušení konceptu, dle případných potřeb a finančních možností zadavatele. V rámci celkového přesvědčivého řešení působí navržený vegetační doprovod ve vizualizacích až pitoreskně. Pro další fáze projektu porota doporučuje rozpracování krajinářského řešení, jak v širším kontextu, tak v detailu objektu.

Návrh č. 11 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 12 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 13 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 14 Jedná se o návrh, u kterého porota oceňuje nesporné dílčí kvality, avšak nenaplnil očekávání zadavatele v kritériu celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení.

Návrh č. 15

Jako jeden z mála návrhů přistupuje k Zelené hoře jako k celku zahrnujícímu i vegetační doprovod krajiny. Autoři navrhují postupnou transformaci hřbitova na lesní hřbitov. Stávající silnici propojující křížek na jihovýchod od kostela se hřbitovem ruší a hřbitov je obslužen pouze cestou ze severu. Veškeré parkovací plochy jsou umístěny v místě zeleného trojúhelníku na ulici Vejmluvově, při zachování dětského hřiště. Krajina Zelené hory je doplněna o solitérní dřeviny v místech přirozených křížení stávajících stezek a pěšin. Porota ocenila horizontalitu objektu na vysoce citlivém místě s kontrolovanou výškou siluety. Zároveň jde o kompaktní a kompozičně vytříbené dílo. Nelze se ale zbavit dojmu výrazu vilového charakteru objektu. Jemné kanelování fasády nenápadně odkazuje na tvarosloví ambitu.

Návrh č. 16 Jedná se o výjimečný návrh, u kterého porota oceňuje nesporné vysoké dílčí kvality, avšak nenaplnil očekávání poroty v kritériu naplnění předpokladů soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 17 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 18

Autoři koncipují ITC, jako lehkou, do textílie zabalenou stavbu odkazující na stany a stánky dřívějších poutníků. Návrh poroty zaujal svojí poetikou a netradičním pojetím zdánlivého střídmeho provizoria a filosofickým přístupem. Autoři se cíleně vzdávají jakéhokoli tvarování, avšak díky textilnímu plášti budovy nenásilně odkazují k barokně gotickým formám. Zvolenou formou dřevostavby odpovídá svému obsahu.

Objekt vyniká lehkostí a prostorovou úsporností. Porota ocenila příčnou prostupnost objektem zohledňující potřebné provozní vazby. Porota se obává kolize se sousedním objektem a doporučuje posun jižním směrem. S ohledem na možný problém kontrastu s barokní krajinou se porota shodla na prověření více pohledových horizontů. Krajinářské řešení je naznačeno pouze schematicky a není podrobněji rozpracováno.

Návrh č. 19 Jedná se o návrh, u kterého porota oceňuje nesporné dílčí kvality, avšak nenaplnil očekávání zadavatele v kritériu celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení.

Návrh č. 20 Jedná se o návrh, u kterého porota oceňuje nesporné dílčí kvality, avšak nenaplnil očekávání zadavatele v kritériu celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení.

Návrh č. 21 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 22 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 23 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 24 Jedná se o návrh, u kterého porota oceňuje nesporné dílčí kvality, avšak nenaplnil očekávání zadavatele v kritériu celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení.

Návrh č. 25 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Návrh č. 26 Jedná se o návrh, u kterého porota oceňuje nesporné dílčí kvality, avšak nenaplnil očekávání zadavatele v kritériu celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení.

Návrh č. 27 Návrh nenaplnil očekávání poroty v kritériích celkové architektonické, urbanistické a krajinářské kvality řešení a naplnění soutěžního zadání a realizovatelnost záměru.

Po zápisu hodnocení návrhů byli otevřeny obálky Kontaktní údaje:

Seznam účastníků (číslování dle listinné části)

- 1 Ing. Jan Pustějovský, Ph.D.
- 2 Ing. arch. Petr Baletka
- 3 schwerpunkt s.r.o.
- 4 Ing. arch. Jiří Gero, Ph.D.
- 5 Ing. arch. Tomáš Pavlovský, Ph.D.
- 6 Tomáš Pevný, David Kuchařík, Lukáš Hirt
- 7 miza architekti
- 8 DOMYJINAK architekti
- 9 Atelier bod architekti s.r.o.
- 10 PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o.
- 11 ORA Kutná Hora s.r.o.
- 12 Key Interiors s.r.o.
- 13 Studio uran

- 14 Studio COSMO s.r.o., Ing. arch. Tereza Kabelková
- 15 MEZI s.r.o.
- 16 Karel Filsak architekti s.r.o.
- 17 ARCHITEKT Ondřej Tuček s.r.o.
- 18 MIMOSA architekti s.r.o.
- 19 mh architects atelier s.r.o.
- 20 Ing. arch. Lukáš Fišer, Ing. arch. Kristýna Shromaždilová, Ing. arch. Barbora Fišerová
Ing. arch. Tereza Červená, Ing. arch. Jakub Svitek, Ing. arch. Valentýna Vaclíková, Ing. arch. Eva
Svobodová, Ing. arch. Olga Šárka
- 21
- 22 KOPA s.r.o.
- 23 Vychodil architects, s.r.o.
- 24 IGLOO ARCHITEKTI, s.r.o.
- 25 Ing. arch. Jiří Hospodka
- 26 Šercel Švec s.r.o., Ing. arch. Peter Šercel
- 27 DOXA s.r.o.

Stanovisko poroty k výběru nejvhodnějších návrhů, ke stanovení jejich pořadí, k rozdělení cen a udělení odměn.

Soutěžní porota našla a ocenila nejvhodnější řešení předmětu Soutěže o návrh, která splnila požadavky Zadavatele obsažené v SP a v soutěžním zadání a vybrala účastníky, s nimiž může v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 143 odst. 2 a § 65 ZZVZ Zadavatel jednat o zadání zakázek v jednacím řízení bez uveřejnění.

Porota doporučuje Zadavateli zahájit s účastníkem, jehož soutěžní návrh se umístil na nejvýše oceněném místě, jednací řízení bez uveřejnění podle ust. § 65 ZZVZ.

Návrh č. 10 účastníka PETR STOLÍN ARCHITEKT s.r.o. se umístil na 1. místě a obdrží první cenu ve výši 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Návrh č. 18 účastníky MIMOSA architekti s.r.o. se umístil na 2. místě a obdrží druhou cenu ve výši 100 000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých).

Návrh č. 15 účastníka MEZI s.r.o. se umístil na 3. místě a obdrží třetí cenu ve výši 50 000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).

Odměny v souladu se soutěžními podmínkami nejsou uděleny.

Návrhy č. 16, 2, 9, 7 se umístili na 4 – 7. místě

Návrhy č. 14, 20, 24, 26, 8, 3, 19 se umístili na 8 – 14. místě

Návrhy č. 22, 21, 23, 25, 11, 12, 6, 27, 1, 13, 17, 4, 5 se umístili na 15. - 27. místě

Podmínky zveřejnění soutěžních návrhů

Návrhy budou do tří měsíců od vyhlášení výsledků soutěže veřejně vystaveny jak fyzicky, tak na webových stránkách města.

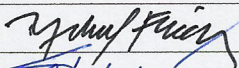
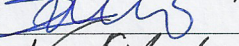
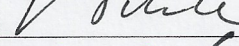
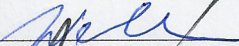
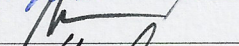
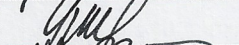
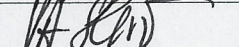

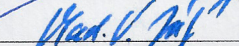
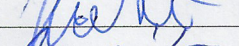
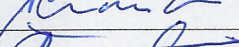

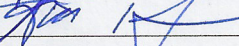
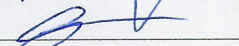

V období počínajícím doručením protokolů a končícím patnáct dnů po posledním doručení protokolu účastníku soutěže budou zpřístupněny všechny soutěžní návrhy účastníkům soutěže v zasedací místnosti odboru SRI na úradě města Žďáru nad Sázavou.

Finální podoba zápisu byla odsouhlasena per rollam.

V Brně 12. 01. 2022

Ing. arch. Zbyněk Ryška

PREZENČNÍ LISTINA

Členové poroty nezávislí	email		podpis
Prof. Ing. arch. Zdeněk Fránek	info@franekarchitects.cz	Potvrzen	
Ing. Zdeněk Sendler	zsendler@seznam.cz	POTVRZEN	
Ing. arch. Petr Všeetečka	transat@volny.cz	Potvrzen	
Doc. Ing. arch. Ivan Wahla	atelier@raw.cz	Potvrzen	
Ing. arch. Iveta Merunková	merunkova@gmail.com	Potvrzen	
Ing. arch. Karel Spáčil	karel.spacil@email.cz	Potvrzen	
Ing. Vít Sladký	vit.sladky@maviom.cz	Potvrzen	
Členové poroty závislí			
Pavel Jerie	jerie.pavel@npu.cz		OMLUVEN
Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta	martin.mrkos@zdarns.cz	Potvrzen	
P. Mgr. Vladimír Vojtěch Záleský	zalesky@biskupstvi.cz	POTVRZEN	
MUDr. Romana Bělohávková	romana.belohlavkova@zdarns.cz	Potvrzen	OMLUVEN A
Petr Matějka	petr.matejka@nature.cz	Potvrzen	
Mgr. Zdeněk Navrátil	navr@centrum.cz	POTVRZEN	
Mgr. Ludmila Řezníčková	Ludmila.Reznickova@zdarns.cz	POTVRZEN	
Ing. Aleš Taufar	taufar@biskupstvi.cz	Potvrzen	
Mgr. Adam Joura	adam.joura@zdarns.cz	POTVRZEN	
Sekretář soutěže			
Ing. arch. Zbyněk Ryška	zbynek@refuel.cz		
Přezkušovatel návrhů			
Ing. arch. Jan Skoupý	jan@refuel.cz		OMLUVEN
Přizvaný odborník			
Ing. Irma Poděbradská	irma.podebradska@mybox.cz		