



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

vyhotovené v souladu s § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Identifikace veřejné zakázky

Název: Energetická opatření bytových domů - Brodská 1876/27
a 1905/33

Druh veřejné zakázky: Stavební práce

Režim veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka

Adresa veřejné zakázky: <https://zakazky.zdarns.cz/vz00000585>

Identifikace zadavatele

Název: Město Žďár nad Sázavou

Sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČO: 00295841

Zastoupen: Ing. Martin Mrkos, ACCA

Pozice: starosta

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky rozhodl, že vybírá k uzavření smlouvy dodavatele **KNL stavby s.r.o., IČO: 04909011, se sídlem č.p. 60, 593 01 Bohuňov** (dále jen „vybraný dodavatel“).

HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou vyhodnocenou podle ekonomické výhodnosti jako ekonomicky nejvýhodnější. Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 větou druhou ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny.

Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení nabídkovou cenu v Kč bez DPH, přičemž nabídky byly vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

Komise provedla hodnocení nabídek v souladu článkem 11 Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace.

Hodnocené údaje z nabídek

Číslo nabídky	Účastník	Kritérium hodnocení
		Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	KNL stavby s.r.o.	10 238 684,35
2.	TOMIreko, s.r.o.	12 613 686,91
3.	STAREDO s.r.o.	12 371 000,00
4.	FastBuilder Soft, s.r.o.	13 877 000,00
5.	STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s.	13 764 662,73
6.	Stavitelství - Háněl s.r.o.	12 470 214,61
7.	PETRAAan s.r.o.	14 724 997,62

Výsledek hodnocení - Pořadí nabídek

Pořadí nabídky	Účastník	Kritérium hodnocení
		Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	KNL stavby s.r.o.	10 238 684,35
2.	STAREDO s.r.o.	12 371 000,00
3.	Stavitelství - Háněl s.r.o.	12 470 214,61
4.	TOMIreko, s.r.o.	12 613 686,91
5.	STAVOPROJEKTA stavební firma, a.s.	13 764 662,73
6.	FastBuilder Soft, s.r.o.	13 877 000,00
7.	PETRAAan s.r.o.	14 724 997,62

VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:

Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost

- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 03.06.2022

Profesní způsobilost

- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 03.06.2022

Technická kvalifikace

- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 03.06.2022
- Originál Seznamu stavebních prací [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 14.06.2022

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 ZZVZ – vybraný dodavatel předložil:

- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 03.06.2022 v němž vybraný dodavatel čestně prohlašuje, že disponuje příslušným živnostenským oprávněním či licenci, a to alespoň pro živnost Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

Technická kvalifikace podle § 79 ZZVZ – vybraný dodavatel předložil:

- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 03.06.2022 a originál Seznamu stavebních prací [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 14.06.2022, ze kterých vyplývá, že:

- a) v září r. 2021 vybraný dodavatel dokončil významnou stavební práci s názvem „Stavební úpravy obvodového pláště na budově čp. 1371, Na Okrouhlíku, Hradec Králové“, jejímž předmětem bylo zateplení obvodového pláště objektu, kompletní výměna okenních a dveřních výplní, dodávka a montáž protipožárních výplní, dodávka a montáž nové hromosvodové soustavy, přičemž zateplení obvodového pláště budovy kontaktním zateplovacím systémem ve finančním objemu 2,96 mil. Kč bez DPH a kompletní výměna okenních a dveřních výplní ve finančním objemu 4,94 mil. Kč bez DPH, a to pro objednatele Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 89 546,
- b) v srpnu r. 2019 vybraný dodavatel dokončil významnou stavební práci s názvem „Revitalizace bytového domu Pavlovova 1509, 592 31 Nové Město na Moravě“, jejímž předmětem bylo kompletní zateplení obvodových stěn KZS, částečná výměna

okenních výplní, dodávka a montáž nové skladby podest balkónů, dodávka a montáž nových zábradlí a zasklení balkónů, ostatní stavební práce, přičemž kompletní zateplení obvodových stěn KZS a částečná výměna okenních výplní byla v celkovém finančním objemu 4,5 mil. Kč bez DPH, a to pro objednatele Společenství vlastníků domu Pavlova 1509, Pavlova 1509, 592 31 Nové Město na Moravě, IČO: 047 29 757,

- c) v červenci r. 2019 vybraný dodavatel dokončil významnou stavební práci s názvem „Zateplení bytového domu Na Drážce 418 v Pardubicích“, jejímž předmětem bylo zateplení obvodových stěn, částečná výměna okenních a dveřních výplní, dodávka a montáž klempířských prvků, oplechování stříšek lodžii, nové okapové chodníky a ostatní stavební práce, přičemž zateplení obvodového pláště budovy kontaktním zateplovacím systémem ve finančním objemu 4,5 mil. Kč bez DPH a částečná výměna okenních a dveřních výplní byla ve finančním objemu 1,5 mil. Kč bez DPH, a to pro objednatele Společenství vlastníků v domě 418, Na Drážce, Pardubice Na Drážce 418, 530 03 Pardubice – Studánka, IČO: 28811836.

- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 03.06.2022 v němž vybraný dodavatel čestně prohlašuje, že bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z osoby Stavbyvedoucího Ing. Jiřího Němce, který splňuje minimální požadavky:

- a) má odbornou praxi na pozici stavbyvedoucího u pozemních staveb v délce nejméně 5 let;
- b) má zkušenosti na pozici stavbyvedoucího při realizaci nejméně 2 níže uvedených stavebních prací, jejichž předmětem byla rekonstrukce nebo výstavba pozemních staveb, přičemž objem investičních nákladů každé významné stavební práce činil alespoň 2,5 mil. Kč bez DPH, což doložil seznamem těchto stavebních prací:

1. zakázka s názvem „Stavební úpravy obvodového pláště na budově čp. 1371, Na Okrouhlíku, Hradec Králové“, pro objednatele: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 708 89 546, jejímž předmětem bylo zateplení obvodového pláště objektu, kompletní výměna okenních a dveřních výplní, dodávka a montáž protipožárních výplní, dodávka a montáž nové hromosvodové soustavy, ostatní práce menšího charakteru, a to ve finančním objemu (v Kč bez DPH): 13.359.346,20.
2. zakázka s názvem „Zateplení bytového domu Na Drážce 418 v Pardubicích“, pro objednatele: Společenství vlastníků v domě 418, Na Drážce, Pardubice Na Drážce 418, 530 03 Pardubice – Studánka, IČO: 288 11 836, jejímž předmětem bylo zateplení obvodových stěn, částečná výměna okenních a dveřních výplní, dodávka a montáž klempířských prvků, oplechování stříšek lodžii, nové okapové chodníky a ostatní stavební práce, a to ve finančním objemu (v Kč bez DPH): 7.146.497,00.

- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 03.06.2022 v němž vybraný dodavatel čestně prohlašuje, že disponuje dokladem o řádném proškolení pracovníků výrobcem systému ETICS k provádění (teoreticky i prakticky) kontaktních zateplovacích systémů k navrženému kontaktnímu zateplovacímu systému.

- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 03.06.2022 v němž vybraný dodavatel k předložení podrobného technického popisu zateplovacího systému čestně prohlašuje, že splňuje podmínky

způsobilosti a kvalifikaci požadované zadavatelem, a Písemné doplnění nabídky ze dne 14.06.2022 v němž vybraný dodavatel uvádí, že v zakázce bude použitý systém Mamut-therm Pv, a že tento zateplovací systém splňuje požadavky dle projektové dokumentace. K tomuto zateplovacímu systému předložil vybraný dodavatel technické listy.

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE

Nabídka vybraného dodavatele byla nabídkou, která byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení a vybraný dodavatel prokázal, že splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.

POUČENÍ

Proti tomuto oznámení lze podat v souladu s § 241 a násl. ZZVZ námítky, které musí stěžovatel doručit zadavateli do 15 dnů ode dne uveřejnění či doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli. Účastník zadávacího řízení se může práva na podání námitek písemně vzdát.

Ve Žďáru nad Sázavou dne 20.06.2022

.....
Město Žďár nad Sázavou
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta