

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §2586a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

1.Smluvní strany:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Sídlo: Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
IČ: 00295841
DIČ: CZ00295841
Bankovní spojení: [REDACTED], č.ú. [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED] tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Zástupci objednatele pro věci technické:

- [REDACTED] – pracovník odboru [REDACTED], tel. [REDACTED]

Uvedená osoba je oprávněna **kontrolovat** provedené práce s právem zápisu do stavebního deníku; současně je oprávněna dílo i převzít.

(dále jen objednatel)

Zhotovitel : **LS MONT s.r.o.**
Zastoupený: Libor Skryja
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
IČ: **28285531**
DIČ: **CZ28285531**
Bankovní spojení: [REDACTED]
Zapsaný v OR u: **KS v Brně oddíl C, vložka 58634**

Zástupci zhotovitele pro věci technické:

Zástupce zhotovitele pověřený převzetím staveniště, řízením stavebních prací, případnou koordinací subdodavatelů a řešením všech záležitostí souvisejících s realizací díla podle této smlouvy, jakož i předáním dokončeného díla [REDACTED] tel. [REDACTED] (dále jen stavbyvedoucí).

(dále jen zhotovitel)

2.Předmět díla:

2.1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

Stavební úpravy a rekonstrukce vytápění byv. KD Veselíčko č.p. 1.

2.2. Rozsah a kvalita předmětu díla jsou dány:

- Projektovou dokumentací – [REDACTED] elektroinstalace- [REDACTED]
- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla

2.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla a uvedení do řádného provozu

2.4. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované

objednatelům nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny vč. přípočtů a odpočtů. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.

2.5. Změny stavby požadované zhotovitelem (změna materiálů, technologií apod.) odsouhlasí zhotovitel písemně se zástupcem, objednatelem a budoucího uživatele zápisem do stavebního deníku nebo zápisem z kontrolního dne. Teprve po tomto odsouhlasení vč. přípočtů a odpočtů mohou být požadované změny realizovány a zhotovitel má nárok na jejich úhradu. Pokud zhotovitel provede některé změny bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

2.6. O dohodnutých změnách dle odst. 2.4. a 2.5. této smlouvy, jejichž následkem dojde ke zvýšení celkové ceny díla uzavřou obě strany písemný, pořadově očíslovaný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla

2.7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované jím v rozsahu čl. II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, platných předpisů a platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.

2.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a podklady pro zhotovení díla, překontroloval jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle závazků zhotovitele dle čl. II. této smlouvy. Odpovědnost za správnost a úplnost příslušné dokumentace nese objednatel.

2.9 Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a jeho prováděcími předpisy, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

3. Doba plnění

3.1 Předání a převzetí staveniště: do 5 dnů ode dne doručení výzvy objednatele

3.2 Zahájení prací: do 5 dnů ode dne předání/převzetí staveniště.

3.3 Ukončení prací a předání díla: nejpozději do 30.4.2023

3.4 Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

3.5 Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4.Cena za dílo:

4.1 Cena Díla (dále jen „**Cena Díla**“) je stanovena na základě nabídky Zhotovitele činí **1 832 615,- Kč bez DPH**. Tato Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkových rozpočtech, které jsou přílohou Smlouvy.

4.2. Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými ve Smlouvě. Úprava Ceny Díla sjednané dle předchozího odstavce je přípustná pouze, je-li tak stanoveno ve Smlouvě. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou

dobu trvání závazků ze Smlouvy. Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky v Položkovém rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl.

5. Fakturace a placení:

5.1 Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele.

Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

5.2 Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejich doručení objednateli.

5.3 Objednatel neposkytuje zálohu na provedení díla.

5.4 Faktury musí splňovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, v platném znění.

6. Místo provedení díla:

6.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo v objektu býv. KD Veselíčko, Veselíčko č.p.1, Žďár nad Sázavou,

7. Vady díla, záruka za jakost díla:

7.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl.2 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smlouvenému nebo obvyklému účelu.

Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

7.2 Záruka za jakost díla je stanovena: 60 měsíců

od předání a převzetí díla objednatel. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.

7.3 Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

8. Ostatní ujednání:

8.1 Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:

- a. Objednatel se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
- b. Zhotovitel s ukončením prací a předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,2% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.

8.2 Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele

8.3 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

8.4 Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami

stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- 8.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.
- 8.6 Zhotovitel na své náklady zajistí na uvedenou akci billboard (plachtu) o rozměrech cca 3,5*1,5m - propagace uvedeného projektu dle návrhu města.
- 8.7 Dodavatel prohlašuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:
- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
 - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plně uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

9. Překážky při provádění díla.

- 9.1 Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli. Za překážky při provádění díla se považují nepříznivé klimatické vlivy, jsou-li pro zhotovení díla relevantní.

10. Závěrečná ustanovení:

- 10.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech; objednatel obdrží dva stejnopisy, zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Všechny stejnopisy mají stejnou právní sílu.
- 10.2 Dodatky a změny této smlouvy lze činit výhradně písemnou formou.
- 10.3 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha, která bude pevně spojena s výtiskem smlouvy o dílo, a to položkové rozpočty stavby vyhotovené zhotovitelem v rámci své nabídky podané do výběrového řízení.
- 10.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
- 10.5 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 10.6 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky
- 10.7 Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje zhotovitele, které podléhají ochraně osobních údajů.“

10.8 K uzavření této Smlouvy je dle Směrnice č. 3/2022 o zadávání veřejných zakázek, vydané Městem Žďár nad Sázavou, oprávněn starosta nebo místostarosta společně s Vedoucím útvaru (vedoucí odboru/oddělení), a to po předchozím schválení Radou města.

10.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

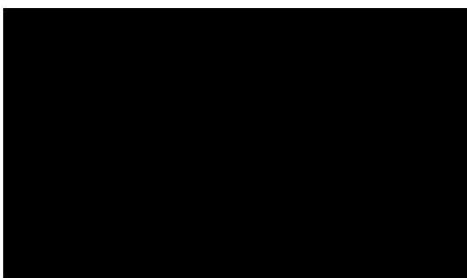
Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Žďár nad Sázavou na schůzi č. 3, konané dne 7.11.2022, a to usnesením č.1373/2022/SRI/RM.

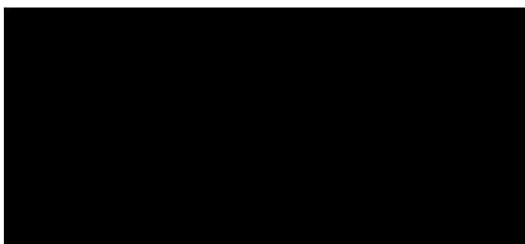
Příloha SoD:

1. položkový rozpočet

V(e) Žďáru nad Sázavou dne



Za objednatele:
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města



Za objednatele:

vedoucí odboru

V(e) Žďáru nad Sázavou



Za zhotovitele:
Libor Skryja

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Stavební úpravy býv. KD Veselíčko - 2022	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČO/DIČ:	295841/CZ00295841
Druh stavby:		Projektant:	[REDACTED]	IČO/DIČ:	
Lokalita:	Veselíčko č.p.1	Zhotovitel:	LS MONT s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	58
JKSO:		Zpracoval:	0	Datum:	0

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	47 159,37	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	19 939,43
	Montáž	129 799,41	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	458 751,54	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	222 204,46			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	866 109,54			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		25 872,00				
Přesun hmot a sutí		62 779,25				
ZRN celkem		1 812 675,57	DN celkem	0,00	NUS celkem	19 939,43
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	1 832 615,00
Základ 21%	1 832 615,00	DPH 21%	384 849,15	Celkem včetně DPH	2 217 464,15

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Stavební úpravy byv. KD Veselíčko - 2022	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČO/DIČ:	295841/CZ00295841
Druh stavby:		Projektant:	[REDACTED]	IČO/DIČ:	
Lokalita:	Veselíčko č.p.1	Zhotovitel:	LS MONT s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	58
JKSO:		Zpracoval:	0	Datum:	0

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

	Kč	%	Základna	Kč
Doplňkové náklady DN				
Práce přesčas				
Bez pevné podl.				
Kulturní památka				
Celkem DN				
Náklady na umístění stavby (NUS)				
Zařízení staveniště				
Mimostav. doprava				
Územní vlivy				
Provozní vlivy				
Ostatní				
NUS z rozpočtu				
Celkem NUS				
Celkem VRN				19 939,43

Ostatní rozpočtové náklady ORN

	Kč	%	Základna	Kč
Ostatní rozpočtové náklady (ORN)				
Celkem ORN				

Stavební rozpočet

Název stavby: Stavební úpravy byv. KD Veselíčko - 2022	Doba výstavby:	Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Druh stavby:	Začátek výstavby:	Projektant: XXXXXXXXXX
Lokalita: Veselíčko č.p.1	Konec výstavby:	Zhotovitel: LS MONT s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne:	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
Nezařazeno												
41 Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)												
1		VLASTNÍ	Oprava SDK podhledu po montáži zapuštěných svítel		kompl.							
61 Úprava povrchů vnitřní												
2		612425931R00	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková 0,15*(2,4+1,45*2)*9 0,6*(1,4+2*2)*1		m2							
3		602011193R00	Kontaktní nátěr pod omítky bílý		m2							
4		602011141RT1	Štuk na stěnách vnitřní , ručně 1NP (11,35+5,5*2)*3,45-(2,35*1,45)*4 0,2*(2,35+1,45*2)*4+0,25*(1,3+2,1*2)+(0,5+3)*2 (11,05+13,7+2,2)*3,3-(2,35*1,45)*5-1,4*2 0,2*(2,35+1,45*2)*5+0,5*(1,4+2*2) (5,4+4+1,4+5,5+0,3)*(3,3-1,8) 1PP (8,9+1,5+4,15+7+2,5)*3,1-0,8*2 0,35*(1,5+2,1*2)+0,2*(1,05*2*2)		m2							
5		612403399R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou		m2							
62 Úprava povrchů vnější												
6		622451131R00	Omítka vnější stěn, MC, hladká, složitost 1 - 2 Venkovní špalety 0,1*(2,4+1,45*2)*9		m2							
63 Podlahy a podlahové konstrukce												
7		631351101T00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách - zřízení 1,25*0,5*0,14		m2							
8		631351102R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách -odstranění (2,4*5+1,2+1,25+1,5+2,6)*0,14 0,0875		m2							
9		631315511RM1	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 12/15 drážky po rozvodech topení 0,2*2,35*3+0,11*1,1+0,11*0,3+(0,12*2,05)+2,35*0,2+0015*0,3+0,18*0,3+2,6*0,1+0,38*0,5 rampa 1,25*0,05*3,7+0,5*1,25*3,7*0,14 1PP pod schody 9*0,05		m3							
713 Izolace tepelné												
10		713101111R00	Odstr.tep.isolace stropů,volně, EPS tl. do 100 mm		m2							
11		713111111RT2	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně		m2							
12		631523056	Rohož izolační URSA SF 32 tl. 120mm Součinitel tepelné vodivosti 0,032 W/m.K 2*345,84		m2							
730 Ústřední vytápění												
13		VLASTNÍ	Topení dle samostaně PD		kus							
762 Konstrukce tesařské												
14		762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm podlaha půdy 345,84		m2							
15		762521104R00	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna		m2							
16		762521104RT3	Položení podlah nehoblovaných na sraz, hrubá prkna včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm 10% ztratné desek podlahy půdy 0,1*345,84		m2							

	766	Konstrukce truhlářské	
17	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus
18	766664915R00	Seřiznutí dveřních křidel kompletizovaných	kus
19	766629303R00	Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2	kus
20	766694122R00	Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 160 cm 3+3+3	kus
21	VLASTNÍ	D+M plastové okno 2350*1350mm - OZN."1"	ks
22	766629304R00	Montáž balkónových dveří plastových	kus
23	VLASTNÍ	Plastové vstupní dveře 900*2000mm, pol. 2	ks
24	VLASTNÍ	Plastové vstupní dveře 1500*2100mm, pol. 3	ks
25	60780080	Parapet interiér Topset Exclusive š. 150 mm	m
26	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t
	776	Podlahy povlakové	
27	776101101T00	Vysávání podlah průmyslovým vysavačem pod povlakové podlahy	m2
28	632411105RT3	Samonivelační stěrka ruč.zpracování tl.5 mm 11,35*5,8+0,2*2,4*4 1pp-podlaha 35,9	m2
29	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2
30	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu vč. dodávky 5,5+11,05+12,95+11,05+5,5+11,35+11,35 0,6*4+0,45*12+0,6*2+0,25*2+0,2*6	m
31	776541100RT1	Lepení podlah z izolačních plastů	m2
32	776572100RU1	Lepení povlakových podlah z pásů textilních včetně koberce typu Jekor vodorovná plocha pódium 46,5 svislá plocha 0,9*11,3	m2
33	776981113RU1	Lišta hliníková přechodová,různá výška povl.podlah	m
34	776981101R00	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m
35	284122171	Podlahovina PVC třída zátěže 43 192,89*1,1	m2
36	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t
	783	Nátěry	
37	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x 345,84*2	m2
	784	Malby	
38	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m 253,79	m2
39	784161901R00	Penetrace podkladu 1 x strop 192,89+46,5 stěny 10,395+253,79	m2
40	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2
	90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	
41	900 R01	HZS	h
	94	Lešení a stavební výtahy	
42	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 192,89/2	m2
	96	Bourání konstrukcí	
43	965041341RT1	Bourání lehčených mazanin tl. 10 cm, nad 4 m2 půda-škvárobeton 0,05*345,84	m3
44	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus
45	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1,5*2	m2
46	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2
47	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 9*8	kus
48	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2 (2,4*1,45)*9	m2
49	965043321R00	Bourání podkladů bet., potěr, tl, 10 cm, pl. 1 m2	m3

		podkladní beton pod rampu-sál 0,05*(3,7+1,25)	
	H99	Ostatní přesuny hmot	
50	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t
	M74	Elektromontážní práce (silnoproud)	
51	VLASTNÍ	Oprava elektroinstalace	ku
52	VLASTNÍ	Elektroinstalace- pomocné práce	ku
	S	Přesuny suti	
53	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t
54	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 10*30,955	t
55	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t
56	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t
57	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t
		Ostatní materiál	
58	5534315525	Vložka komínová ohebná nerez AC Flex d 200 mm	m

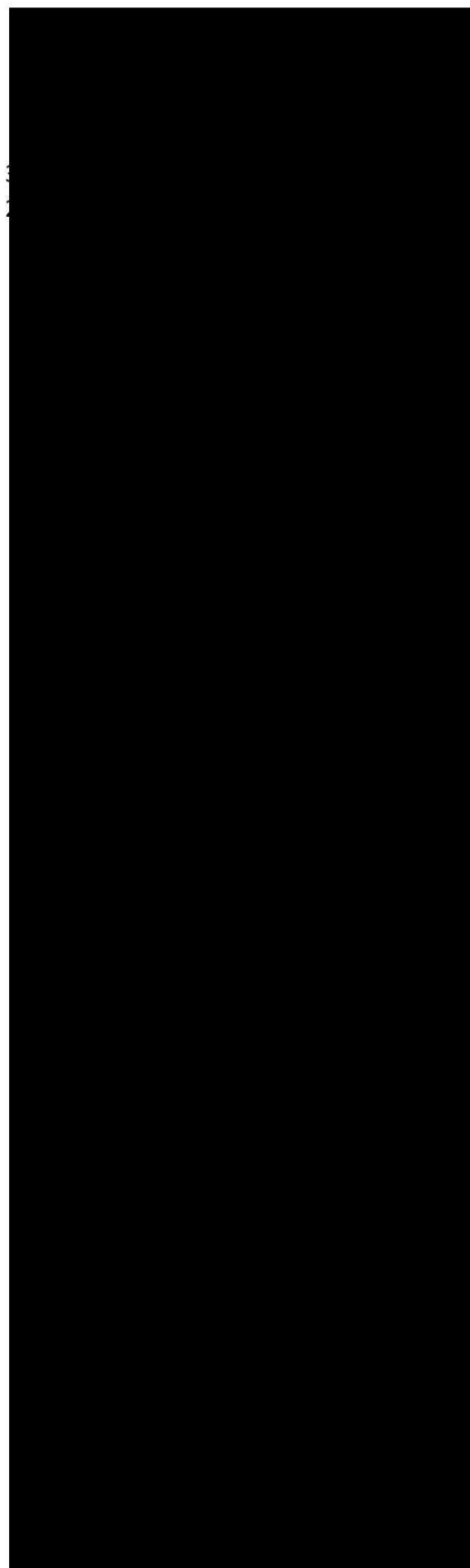
Celkem:

1 812 675,57

Poznámka:

Položka	dodávka a montáž		
	ks/m	cena / m.j.	celkem
CELKEM bez DPH			318 603,54
DPH 21%			66 906,74
CELKEM včetně DPH			385 510,28

RM1 rozvaděč - osazen přístroji viz. Výkres	ks
RM2 rozvaděč - osazen přístroji viz. Výkres	ks
Silový kabel CYKY 3O-1,5	m
Silový kabel CYKY 3J-1,5	m
Silový kabel CYKY 3J-2,5	m
Silový kabel CYKY 5J-1,5	m
Silový kabel CYKY 5J-2,5	m
Silový kabel CYKY 5J-6	m
Silový kabel AYKY 4J-16	m
vodič CU 4 -zž	m
vodič CU 6 -zž	m
spínač 1 polový řazení 1 kompl	ks
spínač 1 polový řazení 5 kompl	ks
spínač 1 polový řazení 6 kompl	ks
tlačítko v zasklené skříňce do zdi kompl	ks
pohybové čidlo přítomnosti kompl	ks
jednonásobná zásuvka 230V, 16A kompl	ks
zásuvka 5ti polová 400V, 16A do zdiva kompl	ks
zásuvka 5ti polová 400V, 32A do zdiva kompl	ks
krabice přístrojová	ks
krabice 8111	ks
krabice se svorkovnicí	ks
trubka ohebná d48mm	m
B - viz. tabulka svítidel	ks
C - viz. tabulka svítidel	ks
D - viz. tabulka svítidel	ks
F - viz. tabulka svítidel	ks
G - viz. tabulka svítidel	ks
H - viz. tabulka svítidel	ks
J - viz. tabulka svítidel	ks
N4 - viz. tabulka svítidel	ks
demontáž stávajících rozvodů v upravované části	hod
vysekání stávajících rozvaděčů	kpl
vysekání otvoru 600x600x200mm	kpl
osazejí a zazdění rozvaděčů RM1 + RMS2	kpl
sekací a zednické práce včetně začištění pro uložení kabelů	hod
úprava stávajících rozvodů v 2NP	hod
zakrytí kabelového žlabu přes chodbu sádkartonem	kpl
likvidace odpadu	kpl
Provedení revizních prací nových a upravených el. rozvodů	hod



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Kulturní dům	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Rekonstrukce KD	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel : Město Žďár nad Sázavou	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Kotel na pelety a desková otopná tělesa
Z	Montáž celkem	31 263	7 629
R	HSV celkem	13 500	
N	PSV celkem	495 114	
ZRN	celkem	539 877	
HZS		0	
RN II.a III.hlavy		539 877	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS		547 506	VRN celkem
			7 629
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	21 % činí :	547 506,07	
Základ pro DPH	% činí :		
DPH	% činí :		
Základ pro DPH	% činí :		
DPH	21 % činí :		
CENA ZA OBJEKT CELKEM			

Poznámka :

Kotel na pelety a desková otopná tělesa

Stavba :	Rekonstrukce KD
Objekt :	Kulturní dům

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
90 Přípočty					
713 Izolace tepelné					
731 Kotelny					
732 Strojovny					
733 Rozvod potrubí					
734 Armatury					
735 Otopná tělesa					
M21 Elektromontáže					
CELKEM OBJEKT	13 500	495 114	0	31 263	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	% Základna	Kč
Kotel na pelety a desková otopná tělesa			
CELKEM VRN			7 629

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	Rekonstrukce KD
Objekt :	Kulturní dům

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 90		Přípočty				
1	949 12-00..	HZS-topná zkouška	hod			
2	103 92-90.	Napouštění a vypouštění systému	hod			
	Celkem za	90 Přípočty				
Díl: 713		Izolace tepelné				
3	713 15-/13..	Návleková izolace Mirelon pro Cu 15x1, tl.13	m			
4	713 18- tl.13	Návleková izolace Mirelon pro Cu 18x1, tl.13	m			
5	713 22-.x20.	Návleková izolace Mirelon pro Cu 22x1, tl.20	m			
6	713 28-25.	Návleková izolace Mirelon pro Cu 28x1, tl.25	m			
7	713 iz čerp+arm	Izolace čerpadel a armatur	sada			
8	713 montáž.iz	Montáž izolací	hod			
	Celkem za	713 Izolace tepelné				
Díl: 731		Kotelny				
9	731 ekoscrol	Kotel na pelety EKOSCROLL ALFA PELET 38 + EcoMAX 800R	ks			
10	731 mont. kotlů	Montáž kotlů	hod			
11	998 73-1101.R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	t			
	Celkem za	731 Kotelny				
Díl: 732		Strojovny				
12	732 PS 1100 K+	Akumulační nádrž PS 1100 K+	ks			
13	732 iz AN	Izolace akumulční nádrže PS 1100 K+	sada			
14	732 Expanz 140	Tlaková expanzní nádoba 140 litrů	ks			
15	732 Laddomat	Plnicí jednotka Laddomat 22	ks			
16	732 EČ- 30/1-6	Oběhové čerpadlo 30/1-6	ks			
17	732 montáž	Montáž zařízení pro strojovny	hod			
18	998 73-2101.R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	t			
	Celkem za	732 Strojovny				
Díl: 733		Rozvod potrubí				
19	733 Cu-15x1.	Potrubí měděné 15x1	m			
20	733 Cu-18x1.	Potrubí měděné 18x1	m			
21	733 Cu-22x1.	Potrubí měděné 22x1	m			
22	733 Cu-28x1.	Potrubí měděné 28x1	m			
23	733 Cu-35x1.,5	Potrubí měděné 35x1,5	m			
24	733 Cu-42x1.,5	Potrubí měděné 42x1,5	m			
25	733 fitinky	Měděné fitinky	sada			
26	733 tlak. zkouš	Tlaková zkouška potrubí	m			
27	733 montáž	Montáž potrubí	hod			
28	998 73-3101.R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	t			
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				
Díl: 734		Armatury				
29	734 VRG 25-6,3	Trojcestný regulační ventil VRG 132, DN15, kv-1,6	kus			
30	734 SERVO ARA	Servopohon ARA 661 3-bodový 230 V	ks			
31	734 po-jistný	Pojistný ventil 3/4" x 2 bary	ks			
32	734 KK-3/4".	Kulový kohout uzavírací KK 3/4"	ks			
33	734 KK-1".	Kulový kohout uzavírací KK 1"	ks			
34	734 KK-5/4.."	Kulový kohout uzavírací KK5/4"	ks			
35	734 KK-6/4".	Kulový kohout uzavírací KK 6/4"	ks			
36	734 F1-".	Závitový filtr 1"	ks			
37	734 F -5/4".	Závitový filtr 5/4"	ks			
38	734 ZV-3/4".	Zpětný ventil ZV 3/4"	ks			
39	734 F -5/4".	Závitový filtr 5/4"	ks			
40	734 AO-V1/2.."	Automatický odvodušňovací ventil 1/2"	ks			
41	734 ma-nome.tr	Manometr 0-5 bar	ks			
42	734manom.kohout	Manometrový kohout M20x1,5	ks			
43	734 VK-K1/2."	Vypouštěcí kulový kohout VKK 1/2"	ks			
44	734 VK-K3/4."	Vypouštěcí kulový kohout 3/4"	ks			
45	734 R--VEKO.LU.	Rohová přípojovací armatura Vekolux RPA 1/2"	ks			
46	734 RV- 1/2."	Rohový ventil dvouregulační 1/2" IVAR.VS 2106 N 1/2"xEK	ks			
47	734 PŠ-1/2".. u	Přímé šroubení uzavíratelné 1/2"	ks			

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	Rekonstrukce KD
Objekt :	Kulturní dům

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
48	734 Hlavice ter	Termostatická hlavice	ks			
49	734 mo-ntáž.	Montáž armatur	hod			
50	998 73-4101.R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t			
	Celkem za	734 Armatury				
Díl: 735		Otopná tělesa				
51	735 22-9000.50	Radiátor RADIK KLASIK 22-090080-50	ks			
52	735 21-6200.-6	Radiátor RADIK VK 21-060200-60	ks			
53	735 33-6180.6	Radiátor RADIK VK 33-060180-60	ks			
54	735 montáž OT	Montáž otopného tělesa	kus			
55	735 tlaková zk	Tlakové zkoušky otopných těles	kus			
56	998 73-5101.R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6 m	t			
	Celkem za	735 Otopná tělesa				
Díl: M21		Elektromontáže				
57	M21 +M-aR.	Rozšiřující komponenty regulace a kabeláž	sada			
58	M21 čv-nějš.ít	Čidlo vnější teploty	ks			
59	M21 PT- pro.gra	Prostorový termostat programovatelný	ks			
60	M21 Ma-R mo.ntá	Montáž regulace včetně oživení a zaškolení obsluhy	hod			
	Celkem za	M21 Elektromontáže				