

Akce: 2022-12 Objekt lavice a oplocení za KD Žďár nad Sázavou

A+B. Průvodní a souhrnná technická zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě:

a) název stavby

Objekt lavice a oplocení za KD Žďár nad Sázavou

b) místo stavby

pozemek p.č. : 2061/1

k.ú. : Město Žďár [795232]

obec : Žďár nad Sázavou [595209]

c) předmět dokumentace

Dokumentace pro vydání územního souhlasu – §96 stavebního zákona.

Charakter stavby: Novostavba, trvalá stavba, mobiliář

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Žďár nad Sázavou - technická správa města

vlastník pozemku - Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) **projektant** - Ing.arch. Tomáš Bezchleba, Hlohová 53, 591 01 Žďár nad Sázavou

b) **zodp. projektant** - Ing.arch. Věra Junová, ČKA 04236, Libušina 137, Svratka 59202

Akce: 2022-12 Objekt lavice a oplocení za KD Žďár nad Sázavou

A+B. Průvodní a souhrnná technická zpráva

A.2. Členění stavby na stavební objekty a technická a technologická zařízení

Pozemní stavební objekty

SO 01 - úprava podkladu, zemní práce

SO 02 - lavice

SO 03 - oplocení

A.3 Seznam vstupních podkladů

Projektová dokumentace záměru byla vypracována na základě následujících podkladů:

- mapové a polohopisné podklady zpracované zhotovitelem
- závěry z jednání mezi zhotovitelem a zadavatelem stavby
- projektové podklady poskytnuté objednatelem
- projektové podklady poskytnuté Katastrálním úřadem

B Popis území, architektonické řešení

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Místo plánované novostavby oplocení se nachází ve městě Žďár nad Sázavou v blízkosti kulturního domu, na parcele 2061/1 v katastrálním území Město Žďár. Z hlediska SZ se nejedná o zastavěnou plochu. Oplocení je navrženo jako ochrana VZT jednotek umístěných na zemi při fasádě KD. V rámci oplocení bude řešen i povrch mezi VZT a komunikací pro pěší a to formou záhonu, šterkové plochy a umístění mobiliáře lavičky. Oplocení je navrženo ve variantě na zemní vruty nebo v kombinaci s využitím stávajícího ŽB základu, na který by byly uchyceny kotevní prvky sloupků. Lavice je pak umístěna na zemní vruty.

Akce: 2022-12 Objekt lavice a oplocení za KD Žďár nad Sázavou

A+B. Průvodní a souhrnná technická zpráva

b) architektonické a provozní řešení stavby

Před VZT jednotky je z důvodu jejich ochrany navržen systémový plot z pozinkovaného pletiva a kruhových sloupků. Pletivo je navrženo z 2D panelů v silnějším provedení, přesná výška dle přesného zaměření na místě před zahájením stavby, ve výkresech je nyní uvažováno s výškou panelu 2030mm. Stejně tak varianta založení bude rozhodnuta na místě po dohodě s realizační firmou (buď zemní vruty nebo kombinace vrutů a uchycení do stávající ŽB konstrukce, na které jsou osazeny i VZT jednotky). Plot má půdorysný tvar U, svislice o délce jednoho pole cca 2600mm a spojující linie o sedmi polích o délce cca 18200mm.

V prostoru před oplocením je navržen záhon v úrovni terénu, vymezení je řešeno pozinkovaným plechovým neviditelným obrubníkem, osazení je navrženo rostliny popínavé *Hedera helix* + *Parthenocissus quinquefolia* (břečťan a psí víno) a před ně směrem k lavici traviny *calamagrostis x acutiflora* 'karl foerster'.

Před prostor záhonu jsou umístěny lavice z thermowood profilů a trámů s částečnou kombinací s pozinkovanými ocelovými prvky. Lavice jsou osazeny na zemní vruty. Pod lavicemi je plocha vyštěrkována. Materiál lavic je navržen z thermowoodu a není počítáno s jeho povrchovou úpravou - cílem je šedá patina. Spojovací materiál je uvažován nerezové vruty, velikost dle potřeby a dohody s realizační firmou.

Inženýrské sítě nebudou v okolí stavby dotčeny. Stavba nebude napojena na inženýrské sítě.

Konstrukční detaily jsou součástí částečné prováděcí dokumentace objektu. Přesné spojovací materiály a provedení bude odsouhlaseno dle finálního výběru řešení a zhodnocení situace na místě realizace před jejím zahájením. Provedení a realizaci je nutné před zahájením řešit ve složení investor, realizační firma a architekt. Totéž platí i pro průběh realizace, kdy je třeba případné dotazy nebo nejasnosti konzultovat s architektem.