



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ŽIŽKOVA 227/1 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Č.j.: SÚP/10329/23/Pt-4
Spis. zn.: SÚP/10329/23/Pt, SÚP/1397/23/Pt
Vyřizuje: Ing. Libuše Pitková, Ing. Veronika Bartošová
E-mail: libuse.pitkova@zdarns.cz
Telefon: 566 688 160

Žďár nad Sázavou, dne: 8.12.2023

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 13. 1. 2024
Žďár nad Sázavou.....

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební, jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "silniční zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání společného povolení pro stavbu: **Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz - stavební úpravy veřejného prostranství** včetně nové technické a dopravní infrastruktury na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 13/1, 15, 20, 28, 50, 56, 57, 119/1 a 137/1 v katastrálním území Město Žďár, včetně parkoviště na ulici Nábřežní na pozemcích parcelní číslo 50, 56 a 69 v katastrálním území Město Žďár, kterou podal stavebník **Město Žďár nad Sázavou**, IČO 00295841, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, kterého zastupuje Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor strategického rozvoje a investic, IČO 00295841, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, takto:

Stavba: **Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz - stavební úpravy veřejného prostranství** včetně nové technické a dopravní infrastruktury na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 13/1 (ostatní plocha), 15 (ostatní plocha), 20 (ostatní plocha), 28 (ostatní plocha), 50 (ostatní plocha), 56 (ostatní plocha), 57 (ostatní plocha), 119/1 (ostatní plocha) a 137/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, včetně parkoviště na ulici Nábřežní na pozemcích parcelní číslo 50 (ostatní plocha), 56 (ostatní plocha) a 69 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár se podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Rozsah/obsah stavby:

Jedná se o změnu - stavební úpravy dokončené stavby – zpevněných ploch a výstavbu nových objektů a zařízení v rozsahu a v provedení dle předložené dokumentace navrhovaného stavebního záměru, která je členěna na objekty včetně technických a technologických zařízení:

C 100 Komunikace a chodníky

Po odstranění stávajících zpevněných ploch budou trvale pojížděné plochy opatřeny skladbou, odpovídající předpokládanému dopravnímu zatížení a dlážděným krytem z kamenných kostek drobných. Zpevněné plochy určené především pro pěší provoz, mezipodesty schodišť a pěší komunikace pod schodišti budou po obnově konstrukčních vrstev opatřeny krytem z kamenných mozaikových kostek. Oválná plocha bezprostředního okolí kostela Sv. Prokopa bude opatřena krytem z kamenné štetové dlažby. Podél objektů bude provedena přídlažba ze žulové mozaiky skládané do řádků. Obrubníky budou z tryskaných žulových bloků, v obloucích řešených s příslušným rádiusem na obou stranách.

Mezi dlažbou chodníků a zelenými plochami budou použity štípané žulové krajníky. Žulové stupně budou z tryskaných žulových bloků obdélníkového průřezu. Barevnost dlažby i ostatních prvků bude vycházet z barevnosti již rekonstruovaných navazujících ploch (náměstí Republiky, Havlíčkovo náměstí atd.).

Komunikace „I“ o celkové délce úpravy 162,70 m s proměnou šířkou (2,0 m - 8,0 m - 16,8 m) začíná v místě vyústění v portálu na křižovatce ulic Radniční a Veselské a končí vyústěním na zpevněnou plochu Havlíčkovo náměstí. Součástí bude nové odvodnění uličními vpustěmi a záchytným odvodňovacím žlabem, s tím, že přípojky budou napojeny jednak do stok rekonstruované kanalizační sítě a jednak do stoky dešťové kanalizace.

Komunikace „II“ o celkové délce 54,46 m s proměnou šířkou (daná linií souvislé zástavby podél pravého okraje vozovky a zpevněnou plochou kolem kostela Sv. Prokopa a opěrnou zdí z kamenného zdiva podél kaple Sv. Barbory vlevo) začíná napojením na trasu průjezdné komunikace „I“ v prostoru před hlavním vchodem do kostela Sv. Prokopa a končí vyústěním na ulici Radniční. Odvodnění (zachycení povrchových srážkových vod vytékajících do ulice Radniční) bude zajištěno novou uliční vpustí, napojenou do stávající stoky jednotné kanalizace v ulici Radniční.

Zpevněná plocha okolí kostela

Okružní pěší komunikace o šířce 4,0 m s odbočující větví k sestupnému schodišti na Havlíčkovo náměstí (v totožné trase) s krytem z kroužkové dlažby z kamenných mozaikových kostek. Vnitřní okraj bude lemován ocelovou pásovinou tl. 8 mm. Vnější strana bude lemována linií kamenných štípaných krajníků v betonovém loži, jejichž zhlaví bude v úrovni dlážděného krytu pěší komunikace pro umožnění odtoku srážkových vod do zatravněného pozemku parku. Plocha kolem kostela bude zpevněna s krytem z kamenného štětu. Odvodnění pěší komunikace od kostela – před horním schodišťovým stupněm schodiště z parku u kostela a kaple na Havlíčkovo náměstí bude napříč pěší komunikací osazen záchytný odvodňovací žlab šířky 150 mm a délky 4,0 m s tím, že přípojka odvodňovacího žlabu bude zaústěna na útes do potrubí přípojky jednotné kanalizace, uložené v zatravněném pozemku vedle kaple Sv. Barbory. Navrženo je osazení bronzového kříže (900x900 mm) v dlažbě za kostelem.

Komunikace pro pěší podél farské zahrady o celkové délce 76,87 m a šířce 1,50 m začíná/navazuje na upravované „jezdecké“ schodiště a končí vyústěním na schodiště do ulice Zahradní. Pěší komunikace bude opatřena krytem z kamenných kostek mozaikových, oboustranně lemovaná kamennými krajníky, osazenými s převýšením 60 mm (vodící linie) podél levého okraje a podél pravého okraje bez převýšení pro odtok srážkových vod do přilehlého zeleného pásu.

Schodiště č. 1 (od muzea na ul. Nábřežní)

Nové schodiště bude sestaveno z kamenných kvádrů, osazených do lože z cementové malty na nových železobetonových základech. Na všech schodišťových ramenech budou stupně o jednotné šířce 330 mm a výšce 160 mm (1., 2., 3. a 5. schodišťové rameno), 155 mm (4. a 7. schodišťové rameno) a 157 mm (6. schodišťové rameno). Mezipodesty budou opatřeny dlážděným krytem z mozaikových kamenných kostek, odvodnění schodiště bude řešeno dvěma záchytnými odvodňovacími žlaby šířky 150 mm, s litinovými zákrytovými rošty. Kanalizační přípojky obou žlabů budou napojeny na útes a do komínu kanalizační šachty stávající stoky dešťové kanalizace. Každé schodišťové rameno bude opatřeno levostranným zábradlím z ocelových trubek se střední příčkou z ocelových trubek a podél pravého okraje schodiště bude zachováno zábradlí původní.

Schodiště č. 2 (od fary na ul. Nábřežní)

Nové schodiště bude sestaveno z kamenných kvádrů, osazených do lože z cementové malty na nových železobetonových základech. Na všech šesti schodišťových ramenech budou stupně o jednotné šířce 330 mm a výšce 160 mm. Mezipodesty budou opatřeny dlážděným krytem z mozaikových kamenných kostek. Každé schodišťové rameno bude opatřeno oboustranným zábradlím z ocelových trubek se střední příčkou z ocelových trubek.

Schodiště č. 3 (z ulice Zahradní k farské zahradě)

Nové schodiště bude sestaveno z kamenných kvádrů, osazených do lože z cementové malty na nových železobetonových základech. Na všech třech schodišťových ramenech budou stupně o jednotné šířce 330 mm a výšce 150 mm. Mezipodesty budou opatřeny dlážděným krytem z mozaikových kamenných kostek. Každé schodišťové rameno bude opatřeno oboustranným zábradlím z ocelových trubek se střední příčkou z ocelových trubek.

Schodiště č. 4 (z ulice Zahradní k farské zahradě)

Jednoramenné schodiště odbočuje vlevo z mezipodesty schodiště č. 2 a zajišťuje přístup na pěší komunikaci, vedenou podél farské zahrady. Nové schodišťové rameno bude tvořeno stupni o jednotné šířce 330 mm a výšce 160 mm a opatřeno oboustranným zábradlím z ocelových trubek se střední příčkou z ocelových trubek.

Schodiště č. 5 (na pěší komunikaci podél farské zahrady)

Je navrženo jako jezdecké schodiště s celkem 7 stupni o výšce 15 cm a délkách jednotlivých stupňů 950 mm. Hrany jednotlivých stupňů budou tvořeny kamennými hranoly 200x200 mm, stupně budou dodlážděny kamennými kostkami mozaikovými se skladbou konstrukce pěší komunikace. Na jediném schodišťovém rameni budou stupně o jednotné šířce 950 mm a výšce 150 mm. Schodišťové rameno bude opatřeno oboustranným zábradlím z ocelových trubek se střední příčkou z ocelových trubek.

Schodiště č. 6 (na Havlíčkovu náměstí)

Dvouramenné schodiště, sestupuje prolukou v kamenné opěrné zdi parku vedle kostela Sv. Prokopa a kaple Sv. Barbory na Havlíčkovu náměstí. Nové schodiště bude sestaveno z kamenných kvádrů, osazených do lože z cementové malty na nových železobetonových základech. Na obou navazujících schodišťových ramenech budou stupně o jednotné šířce 300 mm a výšce 150 mm. Srážkové vody jsou zachyceny na pěší komunikaci z parku před horním stupněm schodiště záchytným odvodňovacím žlabem šířky 150 mm. Obě schodišťová ramena budou opatřena oboustranným zábradlím z ocelových trubek se střední příčkou z ocelových trubek.

C 102 Parkoviště osobních automobilů

Je navrženo 7 parkovacích stání, včetně 1 parkovacího stání pro imobilní. Plocha bude tvořena dlážděnou štípanou žulovou kostkou drobnou, skládanou jako kroužkovou. Vymezení parkovacích stání bude realizováno zapuštěnými tryskanými žulovými bloky 100/250/1000 mm.

C 300 Vodohospodářské objekty**C 301 Přípojka vody a kanalizace ke kašně**

Nová vodovodní přípojka PE 100 PN o délce 17,5 m bude napojena na rekonstruovaný vodovodní řad DN 80 v lokalitě. Nová kanalizační přípojka DN 150 o délce 16,0 m bude napojena na rekonstruovaný vodovodní řad DN 80 v lokalitě.

C 400 Elektro a sdělovací objekty**C 401 Veřejné osvětlení**

Nové kabelové rozvody hlavního veřejného osvětlení typu CYKY-J 4x16 mm² budou připojeny na stávající rozvody VO ve stávajících rozpojovacích skříních VO a osazeny stožáry výšky 5 m se standardními svítidly, vybavenými úspornými LED zdroji. Kromě hlavního systému veřejného osvětlení budou ze systému VO ještě připojeny zemní reflektory osvětlující novou kašnu, zvony, osvětlení u lavice vyhlídky a reflektory pro osvětlení architektonických prvků připojených kabelem CYKY-J 3x2,5mm² z nově navržených rozpojovacích skříní.

Dále je navržen nový výklopný podzemní rozvaděč se zadlažďovacím poklopem, který bude vyplněn odsekovou dlažbou.

C 402 Chránička

Osazení dělené HDPE chráničky rozvodu optického kabelu stávajícího kamerového systému v prostoru před budovou muzea. Dále je navrženo uložení 5 samostatných prázdných chrániček HDPE 20, které budou vyvedeny na terén u objektů č.p. 286, 329, 281, 260, 276 a ukončeny vodotěsnou záslepkou. Osazení chráničky (kabeláž) v prostoru kolem kostela a před kaplí pro zemní svítidla pro nasvícení kostela a kaple. Dále jsou navrženy chráničky rozvodů optického kamerového systému a sítě (propojení fary, kostela a kaple).

C 403 Veřejné osvětlení – parkoviště

Nové kabelové rozvody hlavního veřejného osvětlení typu CYKY-J 4x10 mm² budou připojeny na stávající rozvody VO s tím, že bude osazen nový rozvaděč a 2 svítidla o výšce sloupu 5000 mm.

C 700 Objekty pozemních staveb

C 701 Mobiliář (lavičky, odpadkové koše, stojany, ochrana stromů) - není předmětem správního řízení

C 702 Opěrné zdi

Stávající opěrné zdi budou po ošetření opatřeny novým zhlavím z tryskaných žulových bloků (o délce bloku 1,0 m), osazených do lože z cementové malty na nerezové trny ukotvené do stávající zdi, která bude před jejich osazením vyspravena. Nová opěrná zeď (podél pěší komunikace u farské zahrady) o délce cca 15,85 m z tryskaných bloků ukotvených do železobetonového základu, včetně drenážního systému.

C 703.1 Vodní prvek – kašna

Novostavba kašny z přírodního kamene (o rozměrech 3,0 x 0,526 x 0,9-0,953 m) kotvené do železobet. základu pomocí systému nerezových kotev.

C 703.2 Technologie kašny

Technologické zařízení bude umístěno v podzemní dvouvstupové dvouplášťové strojovně (o rozměrech 2,0x2,0x2,0 m) s integrovanou retenční nádrží (o rozměrech 0,750x2,0x2,0 m). Dno strojovny bude opatřeno čerpací jímkou s kalovým čerpadlem. Odvětrání prostoru strojovny (přívod i odvod) bude zajištěno plastovým potrubím vyvedeným do šachty s odvodněním kryté společnou litinovou mřížkou v úrovni dlažby, šachta bude situována poblíž strojovny.

C 704 Mobiliář parkoviště

Mobiliář (odpadkové koše, ochrana stromů) - není předmětem správního řízení

C 705 Zajištění skály

Zajištění je navrženo ochranným plůtkem z ocelových sloupků a nerezové síťoviny do výšky 1 100 mm.

C 706 Kryt na stávající studnu**C 800 Objekty úpravy území****C 801 Vegetační úpravy**

Úprava lokality po ukončení stavební činnosti – výsadba trávníků, ochrana stávajících dřevin a doplnění vegetace (stromy, keře, cibuloviny).

C 802 Vegetační úpravy – parkoviště

tztn. revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz v rozsahu a směrovém vedení dle předložené dokumentace, kterou vypracovala společnost RAW s.r.o., Domažlická 12, Brno a kterou autorizovali doc. Ing. arch. Tomáš Rusín (ČKA 00305) a Ing. arch. Ivan Wahla (ČKA I 00293).

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích: pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 13/1, 15, 20, 28, 50, 56, 57, 119/1 a 137/1 v katastrálním území Město Žďár, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:200 (č. výkr. C.3) a na pozemcích parcelní číslo 50, 56 a 69 v katastrálním území Město Žďár, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:200 (parkoviště - č. výkr. C.3), jež jsou součástí ověřené projektové dokumentace, kterou autorizovali doc. Ing. arch. Tomáš Rusín (ČKA 00305) a Ing. arch. Ivan Wahla (ČKA I 00293), a v nichž je také zcela vyznačen rozsah a umístění jednotlivých částí navrhované stavby na výše uvedených pozemcích – a to zejména tak, že technická a dopravní infrastruktura navazuje na stávající infrastrukturu v předmětné lokalitě.
2. Pro uskutečnění navrhované stavby je stavební pozemek vymezen pozemky (popř. jejich částí) pozemkové parcely parcelní číslo 13/1, 15, 20, 28, 50, 56, 57, 119/1, 137/1 a 69 v katastrálním území Město v rozsahu dle zakreslení v situačním výkresu v měř. 1:200 (č. výkr. C.3) a v situačním výkresu v měř. 1:200 (parkoviště - č. výkr. C.3), jež jsou součástí ověřené projektové dokumentace, kterou autorizovali doc. Ing. arch. Tomáš Rusín (ČKA 00305) a Ing. arch. Ivan Wahla (ČKA I 00293). Přístup a příjezd k navrhované stavbě je zajištěn ze stávajících veřejně přístupných komunikací v daném území města Žďár nad Sázavou – tj. ze stávajících navazujících místních komunikací v kat. území Město Žďár.
3. Vymezení území dotčeného vlivy stavby: navrhovanou stavební úpravou zpevněných ploch a výstavbou nových objektů a zařízení včetně technických a technologických zařízení ve městě Žďár nad Sázavou budou dotčeny jednak výše uvedené pozemky - tj. pozemky (popř. jejich částí) pozemkové parcely parcelní číslo 13/1, 15, 20, 28, 50, 56, 57, 119/1, 137/1 a 69 v katastrálním území Město a jednak pozemky (popř. jejich částí) parcely parcelní číslo 14, 16, 18, 19, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 33/1, 52, 53, 54, 55, 58, 60, 61, 62, 63, 64/1, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 78, 79, 80/3, 83, 85, 86, 87, 88/1, 88/3, 89, 90/3, 91, 92/1, 119/16, 186/1 v katastrálním území Město Žďár v rozsahu dle zakreslení v situačním výkresu v měř. 1:200 (č. výkr. C.3) a v situačním výkresu v měř. 1:200 (parkoviště - č. výkr. C.3), jež jsou součástí ověřené projektové dokumentace, kterou autorizovali doc. Ing. arch. Tomáš Rusín (ČKA 00305) a Ing. arch. Ivan Wahla (ČKA I 00293).
4. Architektonické a urbanistické podmínky pro umístění navrhované stavby jsou dány charakterem stávajícího území s ohledem na funkční provázání se stávajícími stavbami, na maximální ochranu životního prostředí, na minimální zásahy do veřejných komunikací a minimalizaci střetů s jinými stavbami – jedná se o stavbu dopravní infrastruktury v rozsahu a v provedení dle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost RAW s.r.o., Domažlická 12, Brno a kterou autorizovali doc. Ing. arch. Tomáš Rusín (ČKA 00305) a Ing. arch. Ivan Wahla (ČKA I 00293).
5. Stavba bude napojena: nově navrhovaná úprava zpevněných ploch, chodníků a nová parkovací místa plynule naváží (směrově i výškově) na stávající přilehlé místní komunikace v předmětné lokalitě, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:200 (č. výkr. C.3) a v situačním výkresu v měř. 1:200 (parkoviště - č. výkr. C.3), jež jsou součástí ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost RAW s.r.o., Domažlická 12, Brno a kterou autorizovali doc. Ing. arch. Tomáš Rusín (ČKA 00305) a Ing. arch. Ivan Wahla (ČKA I 00293).

Nová technická infrastruktura bude napojena na stávající inženýrské sítě v předmětné lokalitě, jak je zakresleno v situačním výkresu v měř. 1:200 (č. výkr. C.3) a v situačním výkresu v měř. 1:200 (parkoviště - č. výkr. C.3), jež jsou součástí ověřené projektové dokumentace, kterou autorizovali doc. Ing. arch. Tomáš Rusín (ČKA 00305) a Ing. arch. Ivan Wahla (ČKA I 00293).

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro vydání společného povolení ověřené stavebním úřadem, kterou vypracovala společnost RAW s.r.o, Domažlická 12, Brno a kterou autorizovali doc. Ing. arch. Tomáš Rusín (ČKA 00305) a Ing. arch. Ivan Wahla (ČKA 00293). Případné změny musí být předem projednány a povoleny podle příslušného ustanovení stavebního zákona.
2. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (ve znění pozd. předpisů), upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (ve znění pozd. předpisů) a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem a předpisů na stavbu se vztahujících.
3. Provedení stavby musí vyhovovat příslušným ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, upravující obecné technické požadavky na stavby a jejich části tak, aby bylo zabezpečeno jejich užívání osobami s pohybovým, zrakovým, sluchovým a mentálním postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do 3 let (tzv. „osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace“), jelikož se dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) citované vyhlášky jedná o pozemní komunikace a veřejné prostranství, přičemž požadavky na jejich technická řešení jsou uvedeny v příloze č. 1 a 2 k citované vyhlášce, přičemž **musí být splněny zejména tyto podmínky:**
 - **stupnice nástupního a výstupního schod. stupně každého schod. ramene musí splňovat požadavek vyhl. č. 398/2009 Sb., příloha č. 1, odst. 2.2.1., zábradlí musí splňovat požadavek téže vyhlášky, příl. 1, odst. 2.1.3.**
 - **musí být kontrastně označena první a poslední stupnice v každém rameni schodiště a to v celé ploše stupnice, nikoliv pouze pásem š. 10 cm**
 - **v místech, kde ukončení pěší zóny přímo navazuje na pojižděnou komunikaci, musí být umístěn varovný pás š. 40 cm, nikoliv signální pás (napojení průchodu od kostela do ulice Veselská-Radniční)**
- Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z. 1 z února 2010).**
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., tj. zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Zhotovitel stavby je povinen podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
6. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb. (ve znění pozdějších předpisů) a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Před zahájením stavby je dle § 152 stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby (rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a stavebník je povinen jej ponechat na místě stavby až do dokončení stavby. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas jejího příslušného vlastníka a správce, přičemž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
7. Na stavbě nebo na staveništi musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby nebo její změny (popř. jejich kopie); při provádění stavby vyžadující stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu musí být dle ustanovení § 157 stavebního zákona veden stavební deník.

8. Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou v souladu s podmínkami tohoto rozhodnutí. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, stavebník dle § 121 odst. 1 stavebního zákona předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu mj. dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby a pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán (popř. pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce).
9. Před započítím zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury dotčených předmětnou stavbou o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci stávajících toků a vedení dopravní a techn. infrastruktury pak musí být respektovány. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům anebo správcům stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb, dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.
10. Při provádění stavby budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a ostatních účastníků řízení, uvedené ve stanoviscích, vyjádřeních, souhlasech, ...apod. – a to:

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí pod č.j. ŽP/1733/19/MK ze dne 26.9.2019, pod č.j. ŽP/1858/19/TD-4 ze dne 31.10.2019 a pod č.j. ŽP/4/23/MC ze dne 18.1.2023 (výňatek):

Ochrana přírody – vyjádření, závazné stanovisko

Záměr se nachází v území Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Žďárské vrchy. Orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření je dle ustanovení § 78 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

V rámci dobré praxe upozorňujeme, že v blízkosti stavby se nacházejí dřeviny, je tedy třeba respektovat ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (zejm. 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam). V případě nutnosti kácení dřevin, na které se vztahuje povolení dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., je nutné požádat o povolení kácení Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí, orgán ochrany přírody, který je kompetentním orgánem. Souhlas s kácením dřevin ve vlastnictví žadatele na pozemcích v k.ú. Město Žďár takto:

č. 3 *Picea abies*, obvod kmene 80 cm, parc. č. 56

č. 25 *Thuja occidentalis*, obvod kmene 82 cm, parc. č. 15

č. 26 *Thuja occidentalis* „Malonyana“, obvod kmene 119 cm, parc. č. 15

č. 28 *Thuja occidentalis* „Malonyana“, obvod kmene 82 cm, parc. č. 20

č. 29 *Thuja occidentalis* „Malonyana“, obvod kmene 80 cm, parc. č. 20

č. 31 *Thuja occidentalis*, obvod kmene 80 cm, parc. č. 28

A *Symphoricarpos albus*, *Acer platanoides*, *Rosa canina*, *Philadelphus coronarius*, *Sambucus nigra*, *Prunus sp.* *Fraxinus excelsior*, plocha 265,5 m², parc. č. 137/1

B *Taxus baccata*, plocha 57 m², parc. č. 13/1

Pro provedení zásahu se stanovují tyto podmínky:

- kácení bude realizováno v době vegetačního klidu (tedy od 1.11. do 31.3.),
- bude provedena náhradní výsadba ke kompenzaci ekologické újmy v počtu 11 ks listnatých stromů, tak jak je uvedeno v průvodní zprávě z února 2019 doložené k žádosti o povolení kácení, kterou zpracoval Atelier RAW s.r.o.

Termín realizace výsadby je stanoven nejpozději do začátku užívání realizované stavby.

Vodní hospodářství - vyjádření

Tímto záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebude vydáváno závazné stanovisko podle § 104 odst. 9 vodního zákona.

Státní správa lesů – ochrana PUPFL - vyjádření

Bez připomínek, nedotýká se zájmů chráněných zák. č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění.

Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) - vyjádření

Výše uvedeným záměrem nejsou dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu, tak jak je uvedeno v § 1, odst. 2,3 zákona číslo 334/1992 Sb. v platném znění. K realizaci záměru není potřeba souhlasu orgánu ochrany ZPF s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona číslo 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

Ochrana ovzduší - vyjádření

Záměr řešený v předložené projektové dokumentaci nevyžaduje vydání závazného stanoviska, protože předložené materiály k akci neřeší stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením (zkrápění, čištění komunikací znečištěných stavbou, minimalizovat zásoby sypkých stavebních hmot, plachtování sypkých materiálů při přepravě, při zvýšené rychlosti větru omezit nebo zastavit činnosti spojené s vysokou prašností, ...).

Odpadové hospodářství - závazné stanovisko, vyjádření

Souhlasí podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech a § 149 odst. 1 správního řádu s umístěním předmětné stavby stavebníka z hlediska nakládání s odpady a stanovuje následující závazné podmínky odpadového hospodářství:

Stavebník doloží na odbor ŽP kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů do 1 měsíce po ukončení stavebních prací. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Upozorňujeme, že s odpady vznikajícími při stavební činnosti je třeba nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen "zákon o odpadech").

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu s ust. § 13 a ust. § 15 zákona o odpadech.

Odpady lze předat pouze oprávněným subjektům v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech.

Původce odpadů musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství (ust. § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).

Při hledání způsobu využití nebo odstranění odpadů bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadů předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor dopravy ze dne 16.8.2019 pod č.j. OD/972/19/LK (výňatek):Pro realizaci stanovuje následující podmínky:

1. Během prací nesmí být na komunikaci a jejich součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
2. Trvalé dopravní značení je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení místní úpravy na pozemních komunikacích“ vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
3. Přechodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích“ vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
4. Dotčení místních komunikací možno realizovat až po vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace, o které investor nebo dodavatel prací požádá min. 1 měsíc před zahájením prací. K žádosti žadatel přiloží vyjádření MěÚ Žďár n. S. – odboru komunálních

služeb k jednotlivým zásahům do komunikací a vyjádření Policie ČR – DI Žďár n. S. k návrhu dopravního značení pro stavební práce v tělese komunikace.

5. O povolení uzavírky komunikací (částečné či úplné) dodavatel prací požádá náš odbor dopravy min. 30 dnů před dnem plánované uzavírky.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor dopravy ze dne 3.1.2023 pod č.j. OD/3/23/LK (výňatek):

Pro realizaci stanovuje následující podmínky:

1. Během prací nesmí být na komunikaci a jejích součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
2. Trvalé dopravní značení je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení místní úpravy na pozemních komunikacích“ vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
3. Případné přechodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích“ vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
4. Případné dotčení místních komunikací možno realizovat až po vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace, o které investor nebo dodavatel prací požádá min. 1 měsíc před zahájením prací. K žádosti žadatel přiloží vyjádření MěÚ Žďár n. S. – odboru komunálních služeb k jednotlivým zásahům do komunikací a vyjádření Policie ČR – DI Žďár n. S. k návrhu dopravního značení pro stavební práce v tělese komunikace.
5. Sjezd možno realizovat až po vydání rozhodnutí – povolení sjezdu z místní komunikace, na základě žádosti stavebníka. K žádosti žadatel přiloží vyjádření MěÚ Žďár n.S. – odboru komunálních služeb ke sjezdu a vyjádření Policie ČR – DI Žďár nad Sázavou taktéž ke sjezdu.
6. Šířka připojení musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení z komunikace a výjezd na ní.
7. Podélný sklon připojení musí být v souladu s příslušným normovým ustanovením.
8. Připojení musí disponovat dostatečnými rozhledovými poměry (úprava zeleně, odstranění stromů, úprava terénu apod.) a v rozhledu nesmí být žádné překážky ve smyslu příslušné ČSN.
9. Způsobilost připojení ve smyslu výše uvedených podmínek je třeba zachovat a udržívat po celou dobu jejich existence.
10. Při realizaci uvedeného projektu a po celou dobu užívání sjezdu nutno dodržet ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací – v rozhledových trojúhelnících nebudou žádné překážky, které norma nepřipouští.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor komunálních služeb pod č.j. 20344/2023/MUZR ze dne 16.3.2023 (výňatek):

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor komunálních služeb (KS), posoudil předložené technické řešení výše uvedené stavby a z hlediska odboru KS vydává souhlasné stanovisko za následujících podmínek:

Obecné podmínky:

V případě, že věc vyžaduje zásah do pozemků města, žadatel musí dodržet podmínky uvedené ve Všeobecných technických podmínkách zásahů do pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou uveřejněných na stránkách města, není-li v níže uvedených specifických podmínkách uvedeno jinak.

Specifické podmínky:

- požadujeme použití stejných stožárů veřejného osvětlení jako u hlavní stavby v okolí Tvrze
- požadujeme vyřešit označení parkoviště dopravním značením již v rámci stavby

Pro vlastní realizaci stanovujeme:

- při stavbě dojde ke styku s vedením VO, požadujeme před započítím prací vytyčení vedení VO od správce VO (pan Scherkl, tel. č. 603 484 943), dodržení příslušných předpisů pro souběh a křížení a přizvání správce VO ke kontrole neporušenosti obnažených kabelů VO před záhozem se zápisem do stavebního deníku

**Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár n. S.,
Dopravní inspektorát ze dne 30.12.2022 pod č.j. KRPJ-146104-2/ČJ-2022-161406-DING
(výňatek):**

- Připojení parkovacích stání na místní komunikaci ul. Nábřežní ve Žďáře nad Sázavou v rámci akce „Parkoviště v ul. Nábřežní, Žďár nad Sázavou“**
K připojení parkovacích stání v rámci akce „Parkoviště v ul. Nábřežní, Žďár nad Sázavou“ sdělujeme, že s umístěním a provedením předmětných připojení dle předložené dokumentace **souhlasíme**.
Předmětná připojení byla posuzována zejména z hlediska následujících podmínek, které je v rámci realizace, pro každé jednotlivé připojení, nutno dodržet.
Podmínky:
 - parametry a rozhledové poměry parkovacích stání musí splňovat podmínky ve smyslu ČSN 736056 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel,
 - každé připojení musí disponovat dostatečnými rozhledovými poměry (úprava zeleně, odstranění stromů, úprava terénu apod.) a v rozhledu nesmí být žádné překážky ve smyslu příslušné ČSN,
 - způsobilost připojení ve smyslu výše uvedených podmínek, je třeba zachovat a udržívat po celou dobu jejich existence.
- Místní úprava provozu na pozemních komunikacích v rámci akce „Parkoviště v ul. Nábřežní, Žďár nad Sázavou“**
Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou **za předpokladu** souladu s podmínkami pod bodem 1. tohoto dokumentu, **souhlasí** s Vámi předloženým návrhem místní úpravy dle předložené žádosti a situace dopravního značení.
Pro provedení a umístění dopravního značení požadujeme soulad s platnými právními a technickými předpisy.
- „Parkoviště v ul. Nábřežní, Žďár nad Sázavou“ – projektová dokumentace**
Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, **za předpokladu** souladu s podmínkami pod bodem 1. a 2. tohoto dokumentu **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací předmětné stavby.
Při splnění uvedených podmínek návrh odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích.

Povodí Vltavy s.p. pod zn. PVL-1275/2023/240 ze dne 5.1.2023 (výňatek):

Z hlediska zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) **souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací „Parkoviště v ul. Nábřežní - Město Žďár“** pro společné územní řízení a stavební povolení **za podmínek:**

- Při realizaci záměru nesmí být ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona, v platném znění. Odpovídá zhotovitel stavby.
- Zařízení staveniště bude umístěno mimo záplavové území a oblast povodňového rizika.
Povodí Vltavy, státní podnik jako správce významného vodního toku Sázavy vydává k předložené žádosti jako účastník předmětného vodoprávního řízení následující vyjádření:
S uvedeným záměrem dle předložené dokumentace **souhlasíme za předpokladu respektování podmínek výše uvedeného stanoviska a dále:**
- Stavbou nebude zasahováno do příbřežních pozemků koryta Sázavy a do příbřežní zeleně.
- Zahájení a ukončení prací bude předem oznámeno na středisko v Havlíčkově Brodě, ús. technik Josef Neubauer tel. 724 505 318, e-mail: josef.neubauer@pvl.cz.

EG.D, a.s. ze dne 5.12.2022 pod zn. M84748-26219302 (výňatek):

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu a souhlas se stavbou v bezpečnostním pásmu zařízení distribuční soustavy plynu uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD). S podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném, případně bezpečnostním pásmu. Žádost můžete podat

elektronicky na www.egd.cz – Souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 535143692, mail: libor.zeleny@egd.cz.**
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,1 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN Regionální správa, Jiří Olišar, tel. 566655747, mail: jiri.olisar@egd.cz

EGD, a.s. ze dne 21.12.2022 pod zn. J13947-27076753 (výňatek):

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Podzemní vedení NN

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Kabelové vedení NN v místě pod novým parkovištěm je již uloženo do chráničky AROT.

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel. 535143692, mail: libor.zeleny@egd.cz.**
 4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
 6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
 7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
 8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
 9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
 10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26219302, s platností do 05.12.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
 11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
 13. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN Regionální správa, Jiří Olišar, tel. 566655747, mail: jiri.olisar@egd.cz

EG.D, a.s. ze dne 23.2.2023 pod zn. M84748-26231731 (výňatek):

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD). S podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném, případně bezpečnostním pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na www.egd.cz – Souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 535143692, mail: libor.zeleny@egd.cz.
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon ≤ 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,1 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN Regionální správa, Jiří Olišar, tel. 566655747, mail: jiri.olisar@egd.cz

EG.D, a.s. ze dne 31.3.2023 pod zn. J13947-27083764 (výňatek):

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Podzemní vedení NN

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Lavičky nesmí být umístěné nad kabelovým vedením NN.

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD, a.s. (dále jen EGD). **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel. 535143692, mail: libor.zeleny@egd.cz.**
4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26231731, s platností do 23.02.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
13. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Regionální správa, Jiří Olišar, tel. 566655747, mail: jiri.olisar@egd.cz

GasNet Služby, s.r.o. ze dne 13.3.2023 pod zn. 5002775449 (výňatek):

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY - STL plynovody OC DN 40 OC DN 50, OC DN 100 PE dn 63 a STL přípojky

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečnostního a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ – poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.

Upozorňujeme na část původního plynovodního vedení odstaveného z provozu. Postup případné likvidace tohoto vedení je nutné konzultovat s pracovníkem GasNet Služby, s.r.o. provozní oblast Morava 1.

Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

Upozorňujeme na plánovanou přeložku plynovodní přípojky pro Tvrz 1/12, jejíž trasu je nutno respektovat.

Stavební objekty:

C 100 Komunikace a chodníky

C 300 Vodohospodářské objekty

C 400 Elektro a sdělovací objekty

C 700 Objekty pozemních staveb

C 800 Objekty úpravy území

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Křížení a souběh vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.
- K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Rozvodné pilíře musí být umístěny min. 1 m od PZ, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- Vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce PZ musí být minimálně 1 m.
- V odůvodněných případech je možné tuto vzdálenost snížit na hodnotu 0,5 m.
- Hloubku základu stožáru je nutné provést tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ.

Pro uložení kabelů VO a NN bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).

Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu.

Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtka. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ. Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 6005.

V případě křížení zemnicí sítě s PZ požadujeme provést následující opatření:

- Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.
- Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.
- Páska uzemnění bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždici.

Uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemnicí sítě) na PZ.

Budované objekty (např. dopravní značky, mobiliář, opěrné zdi atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 - minimálně 1 m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení-plynovodu!

Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost minimálně 2 metry na obě strany od osy plynovodu.

K plynovému zařízení umístit těleso komunikace (zpevněné plochy) v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1. Po odtěžení stávající konstrukce bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení. Nad plynovodem musí být zachován (obnoven) obsyp pískem min. 20 cm + výstražná fólie vše v souladu s TPG 702 01.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě. Nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontakt-ni-system/>).

Současně si vyhražujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

- 1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.
- 2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- 7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- 11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- 12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01 a TPG 702 04.
- 13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

- 14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

GasNet Služby, s.r.o. ze dne 11.1.2023 pod zn. 5002743336 (výňatek):

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY - STL plynovod OC DN 40 a STL přípojky

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Ochranné pásmo STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečnostního a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

Budované objekty (např. šachty, vpusti, dopravní značky, sloupy atd.) musí dodržet od stávajícího zařízení světlou vzdálenost dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 a 14.6 - minimálně 1 m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení-plynovodu!

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě. Nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>).

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

- 1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy

bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

- 2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- 7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásyvu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- 11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- 12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásyvem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01 a TPG 702 04.
- 13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- 14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

CETIN a.s. ze dne 23.2.2023 pod č.j. 56097/23 (výňatek):

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „**SEK**“) společnosti a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastní, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „**VPOSEK**“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Pavel Kubiš, tel.: 724 053 840, e-mail: pavel.kubis@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 23.2. 2023 pod č.j 56097/23;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoli rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveníště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.
- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech

uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.

- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtnů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou

Kabelovodu jakoukoliv jinou sítí technické infrastruktury v podélném směru.

- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tří (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společností CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 5.12.2019 pod č.j. ZR/5150-1/2019-Še (výňatek):

2. Vyjádření k realizaci stavby „Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz ve Žďáru nad Sázavou“

2.1. Upozorňujeme na věcnou a časovou koordinaci stavby se stavbou „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu, novostavba kanalizace ul. Na Tvrzi“ – investor SVK Žďársko.

2.2. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy zařízení ve správě VAS.

Vytyčení vodovodu a kabelu (silový kabel NN pro ČS Na Tvrzi) ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777). VAS upozorňuje, že předložená projektová dokumentace neobsahuje zákres stávajícího kabelu ve správě VAS – v příloze Vám VAS zasílá situaci s trasou tohoto kabelu. VAS požaduje trasu kabelu ve správě VAS doplnit do realizační projektové dokumentace. Kabel ve správě VAS bude dotčen navrženou chráničkou pro optický kabel kamerového systému na pozemku p.č. 50.

Vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovička (telefon: 566 620 888, 720 510 010).

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.3. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- vodovodu a kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m
- kabelu ve správě VAS v souladu s energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění – 1,0 m
- vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m
- kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m

V místech, kde z prostorových důvodů nebude možné při souběhu inženýrských sítí dodržet výše uvedené vzdálenosti, souhlasí VAS s umístěním navržených inženýrských sítí v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a

kanalizačních přípojek, kabelu ve správě VAS v souladu s předloženou koordinační situací č. výkresu 01.03. VAS však upozorňuje, že tato vzdálenost musí být minimálně v souladu s ČSN 73 6005.

2.4. Křížení inženýrských sítí s vodovodem a s kanalizací ve správě VAS, s kabelem ve správě VAS, s vodovodními a kanalizačními přípojkami v rozmezí 90-60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

2.5. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné.

2.6. Do jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být přes uliční vpusti zaústěny žádné drenáže a trativody. Navržené uliční vpusti napojené na jednotnou kanalizaci ve správě VAS musí být vybaveny sifonem a zápachovou uzávěrkou.

Montážní práce kanalizačních přípojek k uličním vpustím (napojených na jednotnou kanalizaci ve správě VAS, přípojky navazují na odbočení z novostavby kanalizační stoky) výše uvedené stavby VAS nezajišťuje. Z těchto důvodů požadujeme přizvat mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu:

- ke kontrole provedených podsypů potrubí, montáže, těsnosti kanalizačních přípojek. O této kontrole bude sepsán zápis s uvedením všech závad, viz formulář č. 2.1 – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou o odstranění závad

2.7. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- vodovod ve správě VAS a vodovodní přípojky (na veřejném prostranství) - mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana Inwalda (telefon: 566 651 106, 602 171 265)
- kanalizace ve správě VAS a kanalizační přípojky (na veřejném prostranství) - mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku
- kabel ve správě VAS – vedoucího útvaru energetiky VAS, p. Pařízka (telefon: 566 651 134, 721 441 107).

O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy.

2.8. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz ve Žďáru nad Sázavou“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz ve Žďáru nad Sázavou“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.

2.9. Podmínky pro napojení objektu kašny:

- vodovodní přípojkou na rekonstruovaný vodovod ve správě VAS uvádí samostatné vyjádření VAS č.j. ZR/5150-2/5150-Še
- kanalizační přípojkou na novostavbu stoky jednotné kanalizace ve správě VAS uvádí samostatné vyjádření VAS č.j. ZR/5150-3/2019-Še

2.10. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě 2.6. a 2.7., dokladů uvedených v samostatném vyjádření VAS č.j. ZR/5150-2, 3/2019-Še a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení (s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění a o provedení stavby) na stavbu „Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz ve Žďáru nad Sázavou“ VAS **souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:** rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)

2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 5.12.2019 pod č.j. ZR/5150-2/2019-Še (výňatek):

2. Stanovení podmínek pro realizaci stavby

- 2.1. Před zahájením realizace stavby vodovodní přípojky požadujeme uzavřít s VAS po předložení územního souhlasu na stavbu vodovodní přípojky vydaného místně příslušným stavebním úřadem smlouvu na dodávku pitné vody. Smlouva s VAS na dodávku pitné vody, kontaktní telefon zákaznické oddělení VAS, Ing. Pitrunová (telefon 566 651 151).

2.2. K provedení:

- napojení na odbočení s uzávěrem z vodovodního řadu provedeného v rámci stavby „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu, novostavba kanalizace ul. Na Tvrzi“ – investor SVK Žďársko

- osazení vodoměru

má výhradní právo VAS. Tyto práce Vám na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci našeho provozu, kontaktní telefon mistr provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, p. B. Inwald (tel. 566 651 106, 602 171 265).

- 2.3. V případě, že montážní práce vodovodní přípojky výše uvedené stavby (kromě prací uvedených v bodě 2.2.) nebude provádět VAS, požadujeme přizvat mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana B. Inwalda (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu):

- 2.3.1. K tlakové zkoušce potrubí vodovodní přípojky, jejíž výsledkem je protokol o tlakové zkoušce vodovodní přípojky podepsaný mistrem provozu vodovodů Žďár nad Sázavou.

- 2.3.2. Ke kontrole provedených obsypů potrubí vodovodní přípojky, viz formulář č. 1.1 – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou o odstranění závad.

VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 5.12.2019 pod č.j. ZR/5150-3/2019-Še (výňatek):

2. Stanovení podmínek pro realizaci stavby

- 2.1. Před zahájením realizace stavby kanalizační přípojky požadujeme uzavřít s VAS po předložení územního souhlasu na stavbu kanalizační přípojky vydaného místně příslušným stavebním úřadem smlouvu na odvádění odpadních vod. Smlouva s VAS na odvádění odpadních vod, kontaktní telefon zákaznické oddělení VAS, Ing. Pitrunová (telefon 566 651 151).

- 2.2. Montážní práce kanalizační přípojky (navazující na odbočení z kanalizační stoky provedené v rámci stavby „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu, novostavba kanalizace ul. Na Tvrzi“ – investor SVK Žďársko) výše uvedené stavby VAS nezajišťuje. Z těchto důvodů požadujeme přizvat mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku (telefon: 566 620 888, 720 510 010) (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu):

- 2.2.1. Ke kontrole provedených podsypů potrubí, montáže, těsnosti kanalizační přípojky. O této kontrole bude sepsán zápis s uvedením všech závad, viz formulář č. 2.1 – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou o odstranění závad.

Upozornění:

podmínkou napojení objektu kašny kanalizační přípojkou na novostavbu stoky jednotné kanalizace (vybudované v rámci stavby „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu, novostavba kanalizace ul. Na Tvrzi“ - investor SVK Žďársko) a uzavření smlouvy s VAS na odvádění odpadních vod je:

- vydání kolaudačního souhlasu na stavbu jednotné kanalizace, do které je plánováno napojení oddílné splaškové kanalizační přípojky
- uvedení stavby jednotné kanalizace do provozu

VAS, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 13.1.2023 pod č.j. ZR/5383/2022-Še (výňatek):

2. Vyjádření k realizaci stavby „Parkoviště v ulici Nábřežní ve Žďáru nad Sázavou“

- 2.1. **Upozorňujeme na věcnou a časovou koordinaci stavby se stavbou „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu, novostavba kanalizace ul. Na Tvrzi“ – investor SVK Žďársko.**

- 2.2. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy zařízení ve správě VAS.

Vytyčení vodovodu a kabelu (silový kabel NN pro ČS Na Tvrzi) ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777). VAS upozorňuje, že předložená projektová dokumentace neobsahuje zákres stávajícího kabelu ve správě VAS – v příloze Vám VAS zasílá situaci s trasou tohoto kabelu. VAS požaduje trasu kabelu ve správě VAS doplnit do realizační projektové dokumentace.

Vytyčení kanalizace ve správě VAS (jednotná a oddílná splašková kanalizace) Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovička, tel. 566 620 888, 720 510 010.

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.3. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- vodovodu a kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m
- kabelu ve správě VAS v souladu s energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění – 1,0 m
- vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m
- kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m

2.4. Křížení inženýrských sítí s vodovodem a s kanalizací ve správě VAS, s kabelem ve správě VAS, s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být v rozmezí 90-60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

2.5. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně přípojek, kabelu ve správě VAS provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty) musí být osazeny do případné nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné.

2.6. Do jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být přes uliční vpusti zaústěny žádné drenážní systémy a trativody.

2.7. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- vodovod ve správě VAS a vodovodní přípojky (na veřejném prostranství) - mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana Inwalda (telefon: 566 651 106, 602 171 265)
- kanalizace ve správě VAS a kanalizační přípojky (na veřejném prostranství) - mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku
- kabel ve správě VAS – vedoucího útvaru energetiky VAS, Ing. Dvořáka (telefon: 566 651 134, 725 647 179).

O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy.

2.8. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Parkoviště v ulici Nábřežní ve Žďáru nad Sázavou“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Parkoviště v ulici Nábřežní ve Žďáru nad Sázavou“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.

2.9. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě 2.7. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení (s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění a o provedení stavby) na stavbu „Parkoviště v ulici Nábřežní ve Žďáru nad Sázavou“ VAS **souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:**

rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)

2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

SATT a.s. ze dne 3.1.2023 (výňatek):

V předmětném území se nachází síť komunikačního vedení v majetku SATT a.s.

Pro ochranu našich sítí požadujeme dodržet následující podmínky:

- § 18, č. 324/1990 Sb. o vyznačení inženýrských sítí
- ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí
- § 87 a § 46, č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů o ochranných pásmech
- § 102, č. 127/2005 Sb. Zákon o elektronických komunikacích

Doplňující požadavky dle výše uvedených paragrafů a norem.

- Před započítím stavebních prací provést jejich vytyčení a schválení pracovníkem SATT a.s.
- Podmínkou v případě změny druhu povrchu je, aby nový povrch byl v ochranném pásmu rozebratelný pro případné opravy nebo rekonstrukce.
- Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem SATT a.s.

Síť komunikačního vedení

- Ochranné pásmo činí 0,5 metru od okraje rozvodu nebo zařízení na každou stranu.
- Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení provádět ručně.
- Při odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a přizvat pracovníka SATT a.s.
- Nad komunikačním vedením dodržet zákaz skládek a zařízení, které by k němu znemožňovalo přístup.
- Při zahrnování výkopu je rovněž nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy a to pomocí podpůrného U – profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu
- Komunikační vedení je nutno opětovně zapískovat a opatřit výstražnou fólií
- V případě rekonstrukce povrchu dodrží stavebník ČSN 736005 min. krytí sdělovacích kabelů:
 - Chodník min. 0,40 m pod povrchem
 - Vozovka min. 0,90 m pod povrchem
 - Volný terén min. 0,60 m pod povrchem

Při poškození sítí SATT a.s. nebo jejich zařízení (i při dodatečně zjištěném), bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.

SATT a.s. ze dne 23.2.2023 (výňatek):

V předmětném území se nachází síť komunikačního vedení v majetku SATT a.s.

Pro ochranu našich sítí požadujeme dodržet následující podmínky:

- § 18, č. 324/1990 Sb. o vyznačení inženýrských sítí
- ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí
- § 87 a § 46, č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů o ochranných pásmech
- § 102, č. 127/2005 Sb. Zákon o elektronických komunikacích

Doplňující požadavky dle výše uvedených paragrafů a norem.

- Před započítím stavebních prací provést jejich vytyčení a schválení pracovníkem SATT a.s.
- Podmínkou v případě změny druhu povrchu je, aby nový povrch byl v ochranném pásmu rozebratelný pro případné opravy nebo rekonstrukce.
- Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem SATT a.s.

Síť komunikačního vedení

- Ochranné pásmo činí 0,5 metru od okraje rozvodu nebo zařízení na každou stranu.
- Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení provádět ručně.
- Při odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a přizvat pracovníka SATT a.s.
- Nad komunikačním vedením dodržet zákaz skládek a zařízení, které by k němu znemožňovalo přístup.
- Při zahrnování výkopu je rovněž nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy a to pomocí podpůrného U – profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu
- Komunikační vedení je nutno opětovně zapískovat a opatřit výstražnou fólií

- V případě rekonstrukce povrchu dodrží stavebník ČSN 736005 min. krytí sdělovacích kabelů:

Chodník min. 0,40 m pod povrchem

Vozovka min. 0,90 m pod povrchem

Volný terén min. 0,60 m pod povrchem

Při poškození sítí SATT a.s. nebo jejich zařízení (i při dodatečně zjištěném), bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.

11. Stavba bude provedena podle podmínek jednotlivých vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury. Při provádění stavby musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
12. Při provádění stavby nesmí být narušeny nadzemní a podzemní stávající sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
13. Při provádění stavebních prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi,...apod. Při provádění stavby nesmí docházet také k ohrožování a obtěžování okolí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy (zejména hlukem, prachem, vibracemi,...atd.), ke znečišťování životního prostředí (zejména ovzduší, povrchových a podzemních vod,...atd.) a přilehlých pozemních komunikací, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích,...atd. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do předchozího nebo náležitého stavu.
14. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (mj. obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě, ...atd.).
15. V průběhu realizace stavby budou jednotlivé stavební práce (úseky) prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám, dotčených předmětnou stavbou.
16. Při realizaci stavby bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. V případě znečištění či poškození stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do předchozího nebo náležitého stavu).
17. Dojde-li dle § 176 odst. 1 stavebního zákona při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit (tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona); stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací. Při provádění výkopových prací je nutné postupovat podle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
18. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do předchozího nebo náležitého stavu.
19. S ohledem na charakter a rozsah předmětné stavby a na předložený plán kontrolních prohlídek stavby se v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že postačí provedení pouze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
20. Stavba bude provedena dodavatelsky – stavebním podnikatelem stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je

stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).

21. Stavba bude dokončena do: 31.12.2025.

22. Dokončenou stavbu (popř. část stavby schopnou samostatného užívání) lze dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí, který dle ustanovení § 119 odst. 2 stavebního zákona vydává příslušný stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územ. rozhodování, územ. opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu stavebník dle § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebnímu úřadu předloží mj. dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán, a pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce. Dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona stavebník pro vydání kolaudačního souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování obdržel dne 2.3.2023 žádost o vydání společného povolení pro stavbu: **Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz - stavební úpravy veřejného prostranství** včetně nové technické a dopravní infrastruktury na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 13/1, 15, 20, 28, 50, 56, 57, 119/1 a 137/1 v katastrálním území Město Žďár, **včetně parkoviště na ulici Nábřeží** na pozemcích parcelní číslo 50, 56 a 69 v katastrálním území Město Žďár. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Předložená (neúplná) žádost byla postupně předepsaným způsobem doložena.

K žádosti o vydání společného povolení byla doložena mj. tato rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy,...apod.:

- závazné stanovisko MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor rozvoje a územního plánování (orgán územního plánování) ze dne 10.10.2019 pod č.j. RUP/822/19/HŠ
- sdělení MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor rozvoje a územního plánování (orgán státní památkové péče) ze dne 20.11.2019 pod č.j. RUP/823/19/ZV
- závazné stanovisko MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování (orgán územního plánování) ze dne 12.1.2023 pod č.j. SÚP/64/23/IS-2
- závazné stanovisko MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor dopravy ze dne 8.8.2019 pod č.j. OD/972/19/LK a ze dne 3.1.2023 pod č.j. OD/3/23/LK
- vyjádření MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor komunálních služeb ze dne 16.3.2023, JID 20344/2023/MUZR
- závazná stanoviska a vyjádření MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí ze dne 26.9.2019 pod č.j. ŽP/1733/19/MK a ze dne 18.1.2023 pod č.j. ŽP/4/23/MC
- závazné stanovisko k povolení kácení dřevin rostoucích mimo les MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí ze dne 31.10.2019 pod č.j. ŽP/1858/19/TD-4

- závazné stanovisko Policie ČR, KŘ policie Kraje Vysočina, úz. odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát ze dne 4.11.2019 pod č.j. KRPJ-118961-1/ČJ-2019-161406-DING a ze dne 30.12.2022 pod č.j. KRPJ-146104-2/ČJ-2022-161406-DING
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina ze dne 14.11.2019 pod č.j. KHSV/24426/2019/ZR/HOK/Šik a ze dne 17.1.2023 pod č.j. KHSV/32315/2022/ZR/HOK/Šik
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou ze dne 16.8.2019 pod č.j. HSJI-3723-2/ZR-2019
- vyjádření společnosti EG.D, a.s. ze dne 5.12.2022 pod zn. M84748-26219302 a souhlas s činností v ochranném pásmu společnosti EG.D, a.s. ze dne 21.12.2022 pod zn. J13947-27076753
- vyjádření společnosti EG.D, a.s. ze dne 23.2.2023 pod zn. M84748-26231731 a souhlas s činností v ochranném pásmu společnosti EG.D, a.s. ze dne 31.3.2023 pod zn. J13947-27083764
- stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 11.1.2023 pod zn. 5002743336 a ze dne 13.3.2023 pod zn. 5002775449
- vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 29.12.2022 pod č.j. 872128/22 a ze dne 23.2.2023 pod č.j. 56097/23
- vyjádření společnosti SATT a.s. Žďár nad Sázavou ze dne 3.1.2023 a ze dne 23.2.2023
- vyjádření VAS, a.s. ze dne 5.12.2019 pod č.j. ZR/5150-1/2019-Še, pod č.j. ZR/5150-2/2019-Še a pod č.j. ZR/5150-3/2019-Še, ze dne 13.1.2023 pod č.j. ZR/5383/2022-Še a ze dne 21.3.2023 pod č.j. ZR/768/2023-Še
- vyjádření KŘ policie Kraje Vysočina, Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku ze dne 23.3.2023 pod č.j. KRPJ-972-184/ČJ-2023-1600MN
- vyjádření společnosti Coprosys-LEONET, s.r.o. ze dne 30.10.2019
- vyjádření společnosti První telefonní společnost s.r.o. ze dne 3.1.2023 pod zn. PTZS516 a ze dne 2.3.2023 pod zn. PTZS530
- vyjádření společnosti Nej.cz s.r.o. ze dne 3.3.2023 pod zn. VYNEJ-2023-02604-01
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. pod zn. MW9910218120522647 ze dne 23.2.2023
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 23.2.2023 pod zn. E10536/23
- stanovisko a vyjádření Povodí Vltavy s.p. ze dne 5.1.2023 pod zn. PVL-1275/2023/240
- vyjádření Pueblo – archeologická společnost, o.p.s. ze dne 5.1.2023
- stanovisko NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 15.8.2019 pod zn. 013190017, ze dne 23.11.2019 pod zn. 012190018 a ze dne 9.1.2023 pod zn. 013230001

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování (dále i jen „stavební úřad“) opatřením ze dne 31.8.2023 oznámil v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení (dále jen „společné řízení“) a vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry staveniště a předložená žádost (po doplnění) poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení. V citovaném opatření byli rovněž účastníci řízení poučeni o podmínkách, za kterých je možno uplatnit námitky k navrhovanému stavebnímu záměru a společně s dotčenými orgány byli rovněž upozorněni na koncentrační zásadu, již je daný proces ovládán – tzn., že námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Tohoto zákonem daného procesního oprávnění účastníci řízení ani spolupůsobící dotčené orgány nevyužili. Ve stanovené lhůtě (ani v průběhu řízení) nebyly vzneseny a uplatněny žádné námitky nebo připomínky.

Vzhledem k tomu, že se v daném případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručují se jednotlivé písemnosti (tj. oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení) postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu (tj. veřejnou vyhláškou), přičemž dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, jimž se dle § 144 odst. 6 správního řádu doručuje jednotlivě. Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona v jednotlivých úkonech v řízení doručovaných veřejnou

vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Stavebník v řízení také prokázal, že má k pozemkům a stavbě, na nichž se shora uvedená stavba umísťuje a bude provádět, vlastnické právo, které mu dovoluje tyto pozemky a stavbu pro daný účel využít.

V průběhu řízení bylo dále kromě vlastnických nebo jiných věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, taktéž zkoumáno, zda mohou být společným povolením přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků společného řízení stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle citovaného ustanovení § 94k stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn (nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám) a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – a to k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) parcely parcelní číslo p.č. 14, 16, 18, 19, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 33/1, 52, 53, 54, 55, 58, 60, 61, 62, 63, 64/1, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 78, 79, 80/3, 83, 85, 86, 87, 88/1, 88/3, 89, 90/3, 91, 92/1, 119/16, 186/1 v katastrálním území Město Žďár, včetně vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury dotčených předmětným stavebním záměrem (stavbou). Vlastnická anebo jiná věcná práva k dalším (sousedním a vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a ostatních účastníků řízení, která byla doložena k žádosti o vydání společného povolení anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu společného řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí (vyjma těch podmínek anebo požadavků, uvedených ve stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících toků a vedení dopravní a technické infrastruktury a ostatních účastníků řízení, které byly již splněny nebo akceptovány, případně byly již zapracovány do projektové dokumentace předmětné stavby anebo do souvisejících rozhodnutí, a vyjma také těch, jež nesouvisí s předmětnou stavbou).

K souladu požadovaného záměru s vydanou územně plánovací dokumentací (tzn. s platným územním plánem Města Žďár nad Sázavou), bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování ze dne 12.1.2023 pod spis. zn. SÚP/64/23/IS.

Stavební úřad v průběhu společného řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání společného povolení a připojené podklady z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a vyjádření. Zjistil, že navrhovaný stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů – tj. zejména s obecnými požadavky na využívání území stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a s technickými požadavky na stavby stanovenými vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, neboť stavebně technické řešení předloženého stavebního záměru je navrhováno z konstrukcí a materiálů, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručí, že stavba při řádném provedení a běžné údržbě včetně působení běžně předvídatelných vlivů po dobu předpokládané existence/životnosti stavby splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, bezpečnost při užívání, přičemž dále také shledal, že navrhovaný stavební záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky (popřípadě rozhodnutími) dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona (o čemž svědčí mj. také předložená kladná stanoviska spolupůsobících dotčených orgánů hájících veřejné zájmy podle zvláštních právních předpisů a

stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury) a také s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad dále ověřil, zda předložená dokumentace je úplná a přehledná, zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, zda je zajištěn příjezd ke stavbě a včasné vybudování technického (popř. jiného) vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem, zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány (o čemž svědčí zejména předložená kladná stanoviska či vyjádření spolupůsobících dotčených orgánů) a zda uskutečněním navrhovaného stavebního záměru a jeho budoucím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy anebo nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že předložený stavební záměr (stavba) neodporuje stavebním ani jiným souvisejícím předpisům, a protože stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal žádné důvody, které by bránily vydání společného povolení, bylo proto rozhodnuto způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Společné povolení je podle ustanovení § 73 odst. 2 správního řádu, závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Seznam všech účastníků řízení:

Město Žďár nad Sázavou, CETIN a.s., Coprosys-LEONET s.r.o., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., SATT a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům identifikované označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 14, 16, 18, 19, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 33/1, 52, 53, 54, 55, 58, 60, 61, 62, 63, 64/1, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 78, 79, 80/3, 83, 85, 86, 87, 88/1, 88/3, 89, 90/3, 91, 92/1, 119/16, 186/1 v katastrálním území Město Žďár

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám identifikované označením staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Žďár nad Sázavou 1 č.p. 283, č.p. 1698, č.p. 286, č.p. 329, č.p. 314, č.p. 280, č.p. 281, č.p. 282, č.p. 261, č.p. 260, č.p. 327, č.p. 262, č.p. 276, č.p. 278, č.p. 279, č.p. 268, č.p. 271, č.p. 270, č.p. 264, č.p. 265, č.p. 337, č.p. 266, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3 a č.p. 387

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu, Jihlava.

Dle § 94p odst. 5 stavebního zákona společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím (podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení).



Ing. Veronika Bartošová
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor strategického rozvoje a investic, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1 – zastoupení pro: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Coprosys - LEONET s.r.o., IDDS: qhtwmwy, náměstí T. G. Masaryka č.p. 198, 583 01 Chotěboř
EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu, sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

SATT a.s., IDDS: nfgf7qb sídlo: Okružní č.p. 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i, sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm, sídlo: Studentská č.p. 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům identifikované označením pozemků evidovaných v katastru nemovitostí:

parc. č. 14, 16, 18, 19, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 33/1, 52, 53, 54, 55, 58, 60, 61, 62, 63, 64/1, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 72, 78, 79, 80/3, 83, 85, 86, 87, 88/1, 88/3, 89, 90/3, 91, 92/1, 119/16, 186/1 v katastrálním území Město Žďár

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám identifikované označením staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Žďár nad Sázavou 1 č.p. 283, č.p. 1698, č.p. 286, č.p. 329, č.p. 314, č.p. 280, č.p. 281, č.p. 282, č.p. 261, č.p. 260, č.p. 327, č.p. 262, č.p. 276, č.p. 278, č.p. 279, č.p. 268, č.p. 271, č.p. 270, č.p. 264, č.p. 265, č.p. 337, č.p. 266, č.p. 1, č.p. 2, č.p. 3 a č.p. 387

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Žďár nad Sázavou, podatelna, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, IDDS: ntdaa7v, sídlo: Jamská č.p. 2231/4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, IDDS: 4uuai3w, sídlo: Tyršova č.p. 623/3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor stavební a územního plánování – kult., Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor stavební a územního plánování - ÚÚP, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc, sídlo: nám. Republiky č.p. 69/8, 591 20 Žďár nad Sázavou

Na vědomí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor komunálních služeb, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Přílohy

1 x ověřená dokumentace pro investora (po nabytí PM rozhodnutí)

Poplatek

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 4 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.