

Atelier RAW, s. r. o.
Domažlická 12
612 00 BRNO

Váš dopis č. j.
Číslo jednací ZR/5150-1/2019-Še
Vyřizuje Šemrínec Jiří
Tel. +420 566 651 146
Žďár nad Sázavou 5. 12. 2019

Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci: „Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz ve Žďáru nad Sázavou“, p. č. 13/1, 15, 20, 22, 28, 56, 119/1 a 137/1, k. ú. Město Žďár

Investor: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Předložená projektová dokumentace zpracovaná společností RAW, zakázkové číslo -- (datum 10/2019) řeší tyto části a stavební objekty:

C 100 Komunikace a chodníky

C 101 Rekonstrukce povrchů

C 300 Vodohospodářské objekty

C 301 Přípojka vody a kanalizace ke kašně

C 400 Elektro a sdělovací objekty

C 401 Veřejné osvětlení

C 402 Chránička pro optický kabel kamerového systému

C 700 Objekty pozemních staveb

C 701 Mobilniář

C 702 Opěrné zdi

C 703.1 Vodní prvek - kašna

C 703.2 Technologie kašny

C 704 Plastika – postava trubače

C 800 Objekty úpravy území

C 801 Vegetační úpravy

(dále jen stavba).

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
Bankovní spojení: 1806751/0100
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:

Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno

IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842

Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

1. Vyjádření k technickému řešení projektu

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

souhlasí za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek VAS k realizaci stavby a za předpokladu doplnění realizační projektové dokumentace o zakres níže uvedeného kabelu ve správě VAS.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

2. Vyjádření k realizaci stavby „Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz ve Žďáru nad Sázavou“

2.1. Upozorňujeme na věcnou a časovou koordinaci stavby se stavbou „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu, novostavba kanalizace ul. Na Tvrzi“ – investor SVK Žďársko.

2.2. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy zařízení ve správě VAS.

Vytyčení vodovodu a kabelu (silový kabel NN pro ČS Na Tvrzi) ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777). VAS upozorňuje, že předložená projektová dokumentace neobsahuje zakres stávajícího kabelu ve správě VAS – v příloze Vám VAS zasílá situaci s trasou tohoto kabelu. VAS požaduje trasu kabelu ve správě VAS doplnit do realizační projektové dokumentace. Kabel ve správě VAS bude dotčen navrženou chráničkou pro optický kabel kamerového systému na pozemku p. č. 50.

Vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovička (telefon: 566 620 888, 720 510 010).

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.3. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- ☐ vodovodu a kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m
- ☐ kabelu ve správě VAS v souladu s energetickým zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění – 1,0 m
- ☐ vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m
- ☐ kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m.

V místech, kde z prostorových důvodů nebude možné při souběhu inženýrských sítí dodržet výše uvedené vzdálenosti, souhlasí VAS s umístěním navržených inženýrských sítí v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek, kabelu ve správě VAS v souladu s předloženou koordinační situací č. výkresu 01.03. VAS však upozorňuje, že tato vzdálenost musí být minimálně v souladu s ČSN 73 6005.

2.4. Křížení inženýrských sítí s vodovodem a s kanalizací ve správě VAS, s kabelem ve správě VAS, s vodovodními a kanalizačními přípojkami v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

- 2.5. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (*hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty*) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné.

- 2.6. Do jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být přes uliční vpusti zaústěny žádné drenáže a trativody. Navržené uliční vpusti napojené na jednotnou kanalizaci ve správě VAS musí být vybaveny sifonem a zápachovou uzávěrkou.

Montážní práce kanalizačních přípojek k uličním vpustím (*napojených na jednotnou kanalizaci ve správě VAS, přípojky navazují na odbočení z novostavby kanalizační stoky*) výše uvedené stavby VAS nezajišťuje. Z těchto důvodů požadujeme přizvat mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku (*upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu*):

- ☐ ke kontrole provedených podsypů potrubí, montáží, těsností kanalizačních přípojek. O této kontrole bude sepsán zápis s uvedením všech závad viz **formulář č. 2.1.** – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou o odstranění závad.

- 2.7. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- ☐ vodovod ve správě VAS a vodovodní přípojky (*na veřejném prostranství*) - mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana Inwalda (telefon: 566 651 106, 602 171 265)
- ☐ kanalizace ve správě VAS a kanalizační přípojky (*na veřejném prostranství*) - mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku
- ☐ kabel ve správě VAS – vedoucího útvaru energetiky VAS, p. Pařízka (telefon: 566 651 134, 721 441 107).

O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy – **příloha č. 1.1., 1.2. a 1.3.**

- 2.8. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz ve Žďáru nad Sázavou“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz ve Žďáru nad Sázavou“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.

- 2.9. Podmínky pro napojení objektu kašny:

- ☐ vodovodní přípojkou na rekonstruovaný vodovod ve správě VAS uvádí samostatné vyjádření VAS č. j. ZR/5150–2/5150–Še
- ☐ kanalizační přípojkou na novostavbu stoky jednotné kanalizace ve správě VAS uvádí samostatné vyjádření VAS č. j. ZR/5150–3/2019–Še.

- 2.10. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě č. 2.6. a 2.7., dokladů uvedených v samostatném vyjádření VAS č. j. ZR/5150-2, 3/2019–Še a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby

Doklady uvedené v bodě č. 2.10. prosím předávejte:

- ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení (s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění a o provedení stavby) na stavbu „Revitalizace veřejného prostranství v lokalitě Tvrz ve Žďáru nad Sázavou“ VAS

souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

 **VODÁRENSKÁ**
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs
ředitel divize

Příloha

- Technická situace stávajícího vodovodu, kanalizace a kabelu (tučně plně červeně) ve správě VAS (digitální data zařízení ve správě VAS /pro zpracování do realizační dokumentace/ v souřadném systému S-JTSK (data ve formátu dgn) je možné od VAS obdržet napsáním žádosti na elektronickou adresu: nekuza@vaszr.cz)
- Přílohy k bodu vyjádření č. 2.6. a 2.7.

Na vědomí

VAS, provoz vodovodů Žďár nad Sázavou + koordinační situace v SW EVK + SW EVP ID stavby 6997

VAS, provoz kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou + koordinační situace v SW EVK + SW EVP ID stavby 6997

VAS, vedoucí útvaru energetiky – p. Pařízek + situace v SW EVK

VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrinc

Příloha č. 1.1.

Zápis o dodržení ochranného pásma vodovodu ve správě VAS dle podmínek zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění

Název stavby
Investor stavebních prací
Obec
Ulice
Č. p.
P. č.
Stavební práce realizoval

1. Provedení podle schváleného projektu:

☐ **ANO**

☐ **NE**

Změny: -
-
-

2. Zjištěné závady:

-
-
-
-
-
-
-

3. Termín odstranění závad:

Datum	
-------	--

.....
Za investora – jméno, podpis

.....
Za VAS – jméno, podpis

4. Odstranění závad dle bodu 2:

Datum	
-------	--

.....
Za VAS – jméno, podpis

Příloha č. 1.2.

Zápis o dodržení ochranného pásma kanalizace ve správě VAS dle podmínek zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění

Název stavby
Investor stavebních prací
Obec
Ulice
Č. p.
P. č.
Stavební práce realizoval

1. Provedení podle schváleného projektu:

☐ **ANO**

☐ **NE**

Změny: -
-
-

2. Zjištěné závady:

-
-
-
-
-
-
-

3. Termín odstranění závad:

Datum	
-------	--

.....
Za investora – jméno, podpis

.....
Za VAS – jméno, podpis

4. Odstranění závad dle bodu 2:

Datum	
-------	--

.....
Za VAS – jméno, podpis

Zápis o dodržení ochranného pásma kabelu ve správě VAS dle podmínek zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění

Název stavby
Investor stavebních prací
Obec
Ulice
Č. p.
P. č.
Stavební práce realizoval

1. Provedení podle schváleného projektu:

☐ ANO

☐ NE

Změny: -

-

-

2. Zjištěné závady:

-
-
-
-
-
-
-
-

3. Termín odstranění závad:

Datum	
-------	--

.....
Za investora – jméno, podpis

.....
Za VAS – jméno, podpis

4. Odstranění závad dle bodu 2:

Datum	
-------	--

.....
Za VAS – jméno, podpis

CS Na Třizi

no-90 IPE
m-97.8 m

DN 300 KA
11.1 ‰ - 23.4 m

§ 2295
560.23
(558.18)

DN 400 KA
11.1 ‰ - 26.1 m

§ 2294
560.60
(559.11)

PRIP DN 300 KA

§ 2296
560.98
(559.48)

§ 2297
560.83
(559.47)

DN 400 BE
13.1 ‰ - 22.2 m

§ 2450
561.43
(559.76)

DN 400 KA
9.5 ‰ - 9.7 m

OK 18

DN 300 KA
12.4 ‰ - 7.5 m

PVC
2.4 m

1 : 250

