

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 58601 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

Č.j.: KHSV/01764/2024/ZR/HOK/Šik

Ve Žďáře nad Sázavou dne 7.2.2024

Sp. značka: S-KHSV/01764/2024

Jana Šikulová

Vyřizuje: jana.sikulova@khsjih.cz

566 650 833

Č.j. odesílatele: -

Počet listů/příloh: 1/0

Město Žďár nad Sázavou, Odbor strategického plánování a investic, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Žďár nad Sázavou, Stavební úpravy a změna v užívání části stavby č.p. 1141, ul. Nádražní na pozemku parc.č. 6130/1 v k.ú. Město Žďár pro centrum služeb pro podporu duševního zdraví - projektová dokumentace pro ohlášení stavby a změnu v užívání stavby - závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve věci stavby „Žďár nad Sázavou, Stavební úpravy a změna v užívání části stavby č.p. 1141, ul. Nádražní na pozemku parc.č. 6130/1 v k.ú. Město Žďár pro centrum služeb pro podporu duševního zdraví“ v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací stavby „Žďár nad Sázavou, Stavební úpravy a změna v užívání části stavby č.p. 1141, ul. Nádražní na pozemku parc.č. 6130/1 v k.ú. Město Žďár pro centrum služeb pro podporu duševního zdraví“ pro povolování staveb s odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů se **souhlasí**.

Odůvodnění:

Na základě žádosti Města Žďár nad Sázavou, Odbor strategického plánování a investic, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, investora stavby, doručené dne 19.1.2024, posoudila KHS kraje Vysočina předloženou projektovou dokumentaci pro ohlášení a změnu v užívání výše citované stavby. Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Jaroslav Rouš, Havlíčkově náměstí 152/4, 591 01 Žďár nad Sázavou v listopadu 2023 č. zak. P/055/2023.

Předmětná projektová dokumentace řeší stavební úpravy části 1.NP budovy Haškova č.p. 1141 na pozemku parc.č. 6130/1 v k.ú. Město Žďár. Změnou užívání této části objektu vznikne centrum služeb pro podporu duševního zdraví. Vstup do objektu bude ponechán stávající. Ze zádveří se schodištěm vstoupí do chodby, která už je součástí řešených prostor. Z chodby, ve které bude místo pro odložení oděvu klientů (věšák, skříňka na boty) je přístupný víceúčelový prostor pro aktivity klientů s pracovním stolem a umyvadlem na mytí rukou. Odtud lze vstoupit do prostoru s kuchyňskou linkou a keramickou pecí, navazuje konzultační místnost klientů. Pro návštěvníky je k dispozici hygienické zařízení pro ženy a imobilní (kabina WC s umyvadlem) a pro muže přístupné přes předsíň s umyvadlem (pisoár a kabina WC).

Dále se zde nachází tři kanceláře, sklad, úklidová komora s výlevkou a přívodem teplé a studené vody a hygienické zázemí pro zaměstnance (předsín s umyvadlem, kabina WC pro ženy a kabina WC pro muže). Provozní doba centra bude 8 – 16 hod. V rámci provozní doby bude 3x týdně po třech hodinách probíhat společná aktivita ve víceúčelové místnosti (tvorba keramických výrobků, další výtvarné činnosti) a individuální konzultace s klienty.

Centrum je určeno pro max. 16 klientů, počet pracovníků je 9 osob.

Vytápění objektu je centrální teplovodní, příprava TUV probíhá pro celý objekt v teplovodní výměňkové stanici. V dotčených prostorách jsou instalována podokenní otopná tělesa, zde nedojde ke změnám, dojde pouze k výměně otopných těles, případně instalaci nových. Větrání pobytových místností a kanceláří je zajištěno přirozeně okny, hygienická zařízení včetně předsíní, úklidové komory a prostoru s pecí a kuchyňskou linkou budou odvětrána pomocí nového vzduchotechnického zařízení.

Při realizaci stavby může vlivem stavebních prací dojít přechodně ke zvýšení hlučnosti v dané lokalitě.

Protihluková opatření pro hluk ze stavební činnosti jsou řešena v Souhrnné technické zprávě v odst. B.6. Zhotovitel stavby bude používat stroje, zařízení a mechanismy v náležitém technickém stavu.

Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby povinen u nejbližších chráněných venkovních a vnitřních prostorů staveb dodržet hygienické limity hluku a vibrací, které jsou stanoveny v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení uvažovaného záměru konstatuje KHS kraje Vysočina, že tento záměr není v rozporu s požadavky zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Josef Roháček

vedoucí oddělení

hygieny obecné a komunální Žďár nad Sázavou

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

Město Žďár nad Sázavou, Odbor strategického plánování investic, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou