



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE
12.2.2021

Č. J., ČÍSLO JEDNACÍ
ŽP/264/21/MC

VYŘIZUJE/LINKA
Judová/342

ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
4.3.2021

Závazná stanoviska a vyjádření odboru ŽP k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci: Kompletní rekonstrukce fotbalových kabin - ZR

Jedná o vybudování venkovního prostranství před hlavním vstupem, kde budou terénně upraveny zpevněné plochy v nezbytně nutném rozsahu a vytvořena nájezdová rampa tak, aby byl hlavní vstup do objektu zpřístupněn hendikepovaným osobám včetně osob na vozíku. Hlavní vstup dvoukřídlými dveřmi bude mít parametry vstupu pro hendikepované osoby. Hendikepovaným osobám včetně osob na vozíku bude zpřístupněno 1.NP budovy, všech 5 nových fotbalových šaten a současně bude v tomto podlaží vytvořena kabina toalety pro hendikepované. Schodiště bude osazeno novým zábradlím s dvěma madly. 2.NP bude přístupné hendikepovaným osobám s výjimkou osob na vozíku.

Projektovou dokumentaci vypracoval: Ing. arch. Karel Rosecký, hlavní projektant: Ing. Milan Pelikán, sídlo: Lučiny 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, provozovna: Jamská 2486 / 1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, ČKAIT: 1001885, k datu: leden 2021

parc. č. 2171 v k.ú. Město Žďár
parc. č. 2172 v k.ú. Město Žďár
parc. č. 2173 v k.ú. Město Žďár
parc. č. 2175 v k.ú. Město Žďár
parc. č. 2176 v k.ú. Město Žďár
(dále jen „předmětná stavba“),

stavebník:

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, IČO: 00295841
(dále jen „stavebník“),

žadatel:

Ing. Milan Pelikán, Lučiny 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
(dále jen „žadatel“).

Dne 12.2.2021 obdržel Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí (dále jen „odbor ŽP“) Vaši žádost o závazná stanoviska a vyjádření odboru ŽP. Předloženou dokumentaci posoudily všechny složky odboru životního prostředí a vydávají následující závazná stanoviska podle § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 a násl. správního řádu:

Odpadové hospodářství – vyjádření

(Mgr. Hana Daďourková, tel.: 566688347)

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí jako příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) vydává toto vyjádření z hlediska nakládání s odpady podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech, ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona:

Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou

TELEFON
+420 566 688 342

E-MAIL
sylva.judova@zdarns.cz

URL
<http://www.zdarns.cz>

s předmětnou stavbou **souhlasí** a stanovuje následující podmínku z hlediska nakládání s odpady:

Stavebník doloží kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů do 1 měsíce po ukončení stavebních prací. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Odůvodnění:

Dne 12.02.2021 obdržel odbor ŽP písemnou žádost o vydání vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona, kterou podal žadatel zastupující stavebníka. Přílohou žádosti je projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Karel Rosecký, hlavní projektant: Ing. Milan Pelikán, sídlo: Lučiny 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, provozovna: Jamská 2486 / 1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, ČKAIT: 1001885, k datu: leden 2021.

Odbor ŽP jako příslušný správní orgán v oblasti odpadového hospodářství nemá k uvedené akci námitek. Předložené podklady byly dostatečně zpracovány. V podkladech byly uvedeny druhy odpadů, uvedeno jejich odhadované množství a navržen způsob využití nebo odstranění odpadů. Souhlasíme s předáním odpadů osobě oprávněné k jejich převzetí.

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí. Seznam provozovatelů zařízení určených pro nakládání s odpady najdete zde: <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni>.

Původce musí mít v případě stavebního a demoličního odpadu, který sám nezpracuje, na jeho předání zajištěnou písemnou smlouvu v odpovídajícím množství před jejich vznikem (§ 15 odst. 2 písm. c).

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).

Po prostudování předložených podkladů, došel správní orgán k závěru, že je nutné vydat výše uvedenou podmínku, kterou zdůvodňuje takto: při stavebních pracích vznikne větší množství odpadu (např.: směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a tašek -130 m3), proto vyžaduje správní orgán doložit, jakým způsobem byl tento odpad a další odpady, které vznikly během předmětné stavby využity nebo odstraněny.

Ochrana ovzduší – vyjádření

(Ing. Jitka Kubálková, tel.: 566688345)

Záměr řešený v předložené projektové dokumentaci nevyžaduje vydání závazného stanoviska, protože předložené materiály k akci neřeší stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci - část B.8. - kropení, omezení prací při větrném počasí, čištění komunikací znečištěných stavbou,...

Ochrana přírody - vyjádření

(Ing. Tereza Hromádková, tel.: 566688343)

Záměr se nachází v území Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Žďárské vrchy. Orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření je dle ustanovení § 78 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) - vyjádření

(Ing. Sylva Judová, tel.: 566688348)

Výše uvedeným záměrem je dotčen pouze jeden pozemek náležející do zemědělského půdního fondu, tak jak je uvedeno v § 1, odst. 2,3 zákona číslo 334/1992 Sb. v platném znění. Vzhledem k tomu, že tento pozemek není přímo dotčen stavbou, ale pouze je zde zrušena stávající část inženýrských sítí - dešťová kanalizace a výústní objekt a dále umístění nové šachty dešťové kanalizace v intravilánu města, k realizaci záměru není potřeba souhlasu orgánu ochrany ZPF s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona číslo 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

Vodní hospodářství - vyjádření

(Ing. Magdaléna Kynclová, tel.: 566688341)

Dešťová kanalizace je dle ustanovení § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, vodním dílem. Dle ustanovení § 94j zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů je možno o umístění a povolení této stavby požádat odbor životního prostředí Městského úřadu Žďár nad Sázavou ve společném územním a stavebním řízení. Dále je třeba tento orgán požádat o povolení k jinému nakládání s povrchovými vodami.

Státní správa lesů – ochrana PUPFL - vyjádření

(Bc. Ladislav Holeš, tel.: 566688344)

Bez připomínek, nedotýká se zájmů chráněných zák. č. 289/1995 Sb, o lesích v platném znění.

Dále sdělujeme:

Souhlasíme se záměrem a případným uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby za předpokladu dodržení výše uvedených vyjádření dotčených složek odboru životního prostředí.

Městský úřad Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou
odbor životního prostředí
8



Ing. Jaroslav Doubek
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník – doručí se (doporučeně)

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
prostřednictvím Ing. Milan Pelikán, Lučiny 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Na vědomí + ověřená situace

MěÚ Žďár nad Sázavou - odbor stavební a územního plánování, Žižkova 1, 591 31 Žďár nad Sázavou