

TZBplan, s. r. o.
Dolní 165/1
591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU

Váš dopis č. j.
Číslo jednací
Vyřizuje
Tel.
Žďár nad Sázavou

ZR/2227/2022-Še
Šemrinc Jiří
+420 566 651 146
20. 6. 2022

Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci: „Akumulační nádrže dešťové vody pro fotbalový a tenisový areál Žďár nad Sázavou“, p. č. 2189, 2191/3, 2172, 2193/1, 2183, 2182, 2176, 2175, k. ú. Město Žďár a p. č. 743/2, k. ú. Zámek Žďár

Investor: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantem, Ing. Lukášem Nekvindou, zakázkové číslo -- (datum 04/2022) řeší novou stavbu akumulací nádrží na stávající areálové rozvody dešťové kanalizace. V rámci stavby budou částečně upraveny rozvody areálové dešťové kanalizace. Stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

- SO 01 - Akumulační nádrž A, areálová dešťová kanalizace a vodovod
- SO 02 - Akumulační nádrž B, areálová dešťová kanalizace a vodovod
- SO 03 - Akumulační nádrž C, areálová dešťová kanalizace a vodovod
- SO 04 - Odvodnění parkoviště a OKL
- SO 05 - Areálové rozvody NN

Dopouštění nádrží je řešeno v případě nedostatku dešťové vody je řešeno pro nádrž B a C v rámci stávajících ponorných čerpadel, která jsou osazena v řece a slouží v rámci automatické závlahy. Od těchto čerpadel bude vodovodní potrubí nataženo do nádrží a pomocí plovákového systému, bude řízeno případné dopouštění nádrží. Do nádrže A, bude v případě nedostatku dešťové vody dopouštěna ze stávajícího vrtu. V rámci projektu je přivedeno vodovodní potrubí. Samotné vystrojení vrtu ponorných čerpadlem je řešeno v samostatném projektu (dále jen stavba).

1. Vyjádření k technickému řešení projektu

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

souhlasí.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
Bankovní spojení: 1806751/0100
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

www.vodarenska.cz

2. Vyjádření k realizaci stavby „Akumulační nádrže dešťové vody pro fotbalový a tenisový areál Žďár nad Sázavou“

2.1. S realizací stavby v rozsahu dle předložené projektové dokumentace VAS

souhlasí.

Stavba nezasahuje do ochranného pásma zařízení ve správě VAS (vodovodní řad a jednotná kanalizace) vymezeného zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění.

Za případné:

- ☐ vytyčení stávajících vodovodních a kanalizačních přípojek (napojené na stávající vodovod a jednotnou kanalizaci) pro stávající nemovitosti a pozemky před zahájením realizace stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojené na vodovod a na kanalizaci, neprokáže-li se opak (VAS zejména upozorňuje na vnitřní rozvody vodovodu a kanalizace pro fotbalový a tenisový areál)
- ☐ škody na stávajících vodovodních a kanalizačních přípojkách pro stávající nemovitosti a pozemky způsobené stavbou hradí investor.

2.2. VAS upozorňuje na platnost vyhlášky č. 428, § (15), odst. (3) k zákonu č. 274/2001 Sb. v platném znění (k § 11 odst. 2 zákona) – ve fotbalovém a tenisovém areálu nesmí být potrubí rozvodu užitkové vody z vlastního zdroje vody propojeno s potrubím rozvodu pitné vody, které je přes vodovodní přípojku napojeno na vodovodní řad ve správě VAS. Nesmí být ohrožena jakost pitné vody ve vodovodním řadu ve správě VAS.

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Akumulační nádrže dešťové vody pro fotbalový a tenisový areál Žďár nad Sázavou“ VAS

souhlasí.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

VODÁRENSKÁ
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Žďár nad Sázavou
Studená 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
7.

Ing. Karel Fuchs
ředitel divize

Na vědomí

VAS, provoz vodovodů Žďár nad Sázavou + situace v SW EVK + SW EVP ID stavby 5332

VAS, provoz kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou + situace v SW EVK + SW EVP ID stavby 5332

VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrínec