

## ZPRÁVA O POSOUZENÍ NABÍDEK

### Identifikace veřejné zakázky

<b>Název:</b>	<b>Revitalizace veřejného prostranství Tvrz, Žďár nad Sázavou část 1 - Prostranství lokality Tvrz</b>
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení dle § 52 písm. b) ve spojení s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)
Adresa veřejné zakázky:	<a href="https://zakazky.zdarns.cz/vz00000920">https://zakazky.zdarns.cz/vz00000920</a>

### Identifikace zadavatelů

#### Zadavatel č. 1

<b>Název:</b>	<b>Město Žďár nad Sázavou</b>
Sídlo:	Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ:	00295841
Zastoupen:	Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou

#### Zadavatel č. 2

<b>Název:</b>	<b>Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko</b>
Sídlo:	Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ:	43383513
Zastoupen:	Ing. Radkem Zlesákem, předsedou představenstva

Zadavatel č. 1 provádí úkony zadávacího řízení za zadavatele č. 2 na základě smlouvy o společném zadávání veřejných zakázek ze dne 29.01.2024. Zadavatel č. 1 dále za všechny zadavatele jako „zadavatel“.

## Údaje o přítomných osobách

Zadavatel pověřil v souladu s § 42 ZZVZ, k hodnocení nabídek a k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení komisi složenou z níže uvedených členů (dále jen „komise“).

Jméno a příjmení člena komise
Ing. Martin Mrkos, ACCA / Město Žďár nad Sázavou
Ing. Jan Prokop / Město Žďár nad Sázavou
Petr Fuksa / Město Žďár nad Sázavou
Ing. Pavla Lopaurová / Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Ing. Ivana Kalábová / Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

Jednání komise byla přítomna Bc. Jana Kotoučková, DiS., administrátorka veřejné zakázky.

Jednání komise se účastnili členové / náhradníci členů komise jmenovaní zadavatelem, a to v obsazení dle prezenční listiny, která je přílohou tohoto protokolu. Další osoby, které se jednání komise účastnily jsou rovněž zaznamenány na prezenční listině.

## Průběh jednání komise

Jednání komise se uskutečnilo dne 16.05.2024 v sídle zadavatele a bylo zahájeno v 13:00 hod. hodnocením nabídek. Od 13:20 hod. následovalo posouzení splnění podmínek účasti u vybraného dodavatele.

Po provedeném hodnocení nabídek a na základě výsledků hodnocení nabídek přistoupila komise k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení pouze u vybraného dodavatele, v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ.

## Identifikace vybraného dodavatele

Číslo účastníka	Účastník	IČO	Sídlo
2.	Společnost Tvrz ZR (GREMIS, s.r.o., IČO 15544451; SATES ČECHY s.r.o., IČO 25172654)		Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí

U nabídky shora uvedeného účastníka bylo provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

## Posouzení nabídky vybraného dodavatele

Posouzení splnění podmínek účasti provedla komise na základě údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení.

Účastník č. 2 zadávacího řízení, Společnost Tvrz ZR, podal nabídku do zadávacího řízení ve sdružení firem:

1. GREMIS, s.r.o., IČO 15544451, se sídlem Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí (vedoucí společník sdružení), a
2. SATES ČECHY s.r.o., IČO 25172654, se sídlem Radkovská 252, Telč-Staré Město, 588 56 Telč (společník sdružení),

a to na základě společně s nabídkou předložené společenské smlouvy ze dne 27.03.2024, z níž mimo jiné vyplývá závazek společné a nerozdílné odpovědnosti vůči zadavateli v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Účastník č. 2 zároveň předložil plnou moc ze dne 27.03.2024, jíž společnost SATES ČECHY s.r.o. zmocňuje společnost GREMIS, s.r.o., aby ji zastupovala ve všech věcech týkajících se tohoto zadávacího řízení, a aby vykonávala veškeré úkony s tím související.

### **Posouzení základní způsobilosti**

---

Účastník k prokázání splnění podmínek základní způsobilosti předložil:

- originál písemného čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 11.04.2024; podepsáno jednatelem vedoucího účastníka Ing. Miroslavem Štolou;
- originál dokumentu „Prokázání kvalifikačních předpokladů – základní způsobilost“ ze dne 11.04.2024, podepsáno jednatelem vedoucího účastníka Ing. Miroslavem Štolou;
- originál výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů společnosti SATES ČECHY s.r.o. ze dne 01.03.2024.

***Komise konstatuje, že z předložených dokladů má za prokázané splnění podmínek základní způsobilosti účastníkem, resp. každý dodavatel ze sdružení prokázal základní způsobilost samostatně v souladu s § 81 ZZVZ.***

### **Posouzení profesní způsobilosti**

---

Účastník k prokázání splnění podmínek profesní způsobilosti předložil:

- originál písemného čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 11.04.2024; podepsáno jednatelem vedoucího účastníka Ing. Miroslavem Štolou;
- originál výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů společnosti SATES ČECHY s.r.o. ze dne 01.03.2024.
- originál výpisu z veřejné části živnostenského rejstříku společnosti GREMIS, s.r.o., ze dne 09.04.2024;
- originál výpisu z obchodního rejstříku společnosti GREMIS, s.r.o. ze dne 09.04.2024;

***Komise konstatuje, že z předložených dokladů má za prokázané splnění podmínek profesní způsobilosti účastníkem, resp. každý dodavatel ze sdružení prokázal profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ samostatně v souladu s § 81 ZZVZ. Z předložených dokladů vyplývá, že oba společníci sdružení prokázali profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 ZZVZ, neboť disponují příslušným živnostenským oprávněním či licenci pro živnost Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.***

## Posouzení technické kvalifikace

---

### Seznam významných stavebních

---

Účastník k prokázání splnění podmínek technické kvalifikace předložil:

- originál seznamu významných stavebních prací [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 11.04.2024; podepsáno jednatelem vedoucího účastníka Ing. Miroslavem Štolou;
- originál osvědčení o řádném plnění prací pro společnost GREMIS, s.r.o. ze dne 25.05.2023, vystavený objednatelem Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244, 591 01 Žďár nad Sázavou, ke stavbě „Lavičky – novostavba vodovodu a kanalizace lokalita Podolí“;
- originál osvědčení o řádném plnění prací pro společnost GREMIS, s.r.o. ze dne 25.05.2023, vystavený objednatelem Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244, 591 01 Žďár nad Sázavou, ke stavbě „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce ul. Santiniho“;
- originál osvědčení o řádném plnění prací pro společnost GREMIS, s.r.o. ze dne 31.08.2023, vystavený objednatelem Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, ke stavbě „Rekonstrukce ulic ZR 7 Žďár nad Sázavou, I., III. a IV. etapa“;
- originál referenčního listu pro společnost SATES ČECHY s.r.o. ze dne 04.12.2021, vystavený objednatelem Město Černovice, Mariánské náměstí 718, 394 94 Černovice, ke stavbě „II/136, II/128, II/409 Černovice – Mariánské náměstí“;
- originál referenčního listu pro společnost SATES ČECHY s.r.o. ze dne 22.03.2023, vystavený objednatelem Město Telč, Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč, ke stavbě „Pěší trasy v ul. Svatoanenská“.

Z předložených dokladů vyplývá, že účastník:

- a) v listopadu r. 2022 dokončil významnou stavební práci označenou „Lavičky – novostavba vodovodu a kanalizace lokalita Podolí“, spočívající v provedené nového vodovodního potrubí v délce 220 m a nového kanalizačního potrubí v délce 226 m, jejíž finanční objem byl 5.532.850,- Kč bez DPH, a to pro objednatele Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244, 591 01 Žďár nad Sázavou;
- b) v listopadu r. 2022 dokončil významnou stavební práci označenou „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce ul. Santiniho“, spočívající v rekonstrukci jednotné kanalizace v délce 409,4 m a přepojení přípojek v délce 110m, jejíž finanční objem byl 6.883.386,- Kč bez DPH, a to pro objednatele Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244, 591 01 Žďár nad Sázavou.
- c) v listopadu r. 2022 dokončil významnou stavební práci označenou „Rekonstrukce ulic ZR 7 Žďár nad Sázavou, I., III. a IV. etapa“, spočívající v kompletní rekonstrukci povrchů včetně kladení dlažby z velkých kostek 611 m<sup>2</sup> a drobných kostek 592 m<sup>2</sup> (celkem dláždění zpevněných kamenných ploch 1 203 m<sup>2</sup>), jejíž finanční objem byl 43.985.565,94 Kč bez DPH (podíl připadající na člen sdružení GREMIS, s.r.o.), a to pro objednatele Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou a Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou.
- d) v listopadu r. 2020 dokončil významnou stavební práci označenou „II/136, II/128, II/409 Černovice – Mariánské náměstí“, spočívající v rekonstrukci povrchů komunikací, chodníků, zpevněných ploch a parkovacích stání z žulových dlažeb v ploše 7 500 m<sup>2</sup>, jejíž finanční objem byl 43.482.501,06 Kč bez DPH, a to pro objednatele Město

Černovice, Mariánské náměstí 718, 394 94 Černovice a Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava.

- e) v listopadu r. 2022 dokončil významnou stavební práci označenou „Pěší trasy v ul. Svatoanenská“, spočívající v rekonstrukci chodníků, zpevněných ploch a parkovacích stání s žulové dlažby o celkové ploše 2 830 m<sup>2</sup>, jejíž finanční objem byl 12.333.037,36 Kč bez DPH, a to pro objednatele Město Telč, Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč.

**Komise konstatuje, že z předložených dokladů má za prokázané splnění podmínek technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ účastníkem, neboť účastník předložil seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, odpovídající požadavkům zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.**

### **Seznam členů realizačního týmu**

---

Účastník k prokázání splnění podmínek technické kvalifikace předložil:

- originál seznamu členů realizačního týmu [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 11.04.2024; podepsáno jednatelem vedoucího účastníka Ing. Miroslavem Štolou;

Z předložených dokladů vyplývá, že účastník má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z osob:

- 1) Stavbyvedoucí 1 – Zpevněné plochy, Ing. Ľubomír Macák, který:
  - disponuje osvědčením o autorizaci č. 76 na úrovni autorizovaného technika pro obor dopravní stavby, specializace na nekolejovou dopravu (členské číslo ČKAIT 3000066),
  - má praxi na pozici stavbyvedoucího v délce minimálně 5 let.
- 2) Stavbyvedoucí 2 – Kanalizace a vodovod, Michaela Králová, DiS., která:
  - disponuje osvědčením o autorizaci č. 1400391 na úrovni autorizovaného technika pro obor stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace na stavby zdravotně technické,
  - má praxi na pozici stavbyvedoucího v délce minimálně 5 let.

**Komise konstatuje, že z předložených dokladů má za prokázané splnění podmínek technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ účastníkem, neboť účastník předložil seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání nebo odborné kvalifikaci těchto osob, odpovídající požadavkům zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.**

### **Další podmínky účasti**

---

Účastník k prokázání splnění dalších podmínek účasti v zadávacím řízení předložil:

- originál krycího listu nabídky - dokument Formulář nabídky ze dne 11.04.2024; podepsáno jednatelem vedoucího účastníka Ing. Miroslavem Štolou;
- vyplněné soupisy prací s výkazy výměr - příloha č. 4a, 4b a 4d zadávací dokumentace;

- společenská smlouva ze dne 27.03.2024 uzavřená mezi účastníky sdružení Společnost Tvrz ZR: GREMIS, s.r.o., IČO 15544451 a SATES ČECHY s.r.o., IČO 25172654;
- plná moc ze dne 27.03.2024, jíž společnost SATES ČECHY s.r.o. zmocňuje společnost GREMIS, s.r.o.

***Komise konstatuje, že z předložených dokladů má za prokázané splnění dalších podmínek účasti v zadávacím řízení účastníkem.***

#### **Výsledek posouzení splnění podmínek účasti**

Komise konstatuje, že účastník č. 2, **Společnost Tvrz ZR (sdružení společností GREMIS, s.r.o., IČO 15544451 a SATES ČECHY s.r.o., IČO 25172654), se sídlem: Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí, splnil podmínky účasti v zadávacím řízení kladené na něj zadavatelem.**

Komise doporučuje zadavateli, aby rozhodl o výběru účastníka Společnost Tvrz ZR (sdružení společností GREMIS, s.r.o., IČO 15544451; SATES ČECHY s.r.o., IČO 25172654), se sídlem: Jihlavská 230, 594 01 Velké Meziříčí k uzavření smlouvy na tuto část veřejné zakázky.

#### **Seznam vyloučených dodavatelů**

Komise konstatuje, že žádný účastník (dodavatel) nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

#### **Přílohy zprávy**

Nejsou.

#### **Datum a podpis**

Ve Žďáru nad Sázavou dne 16.05.2024

*Podpisy dle přiložené prezenční listiny.*