



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ŽIŽKOVA 227/1 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Č.j.: SÚP/10754/23/IS-2  
Spis zn.: SÚP/10754/23/IS  
Dopis ze dne: 22. 12. 2023  
Vyřizuje: Ing. Irena Škodová  
Tel.: 566 688 179, 736 510 472  
E-mail: [irena.skodova@zdarns.cz](mailto:irena.skodova@zdarns.cz)  
Datum: 4. 1. 2024

Vypraveno dne: 4. 1. 2024

Městský úřad, SRI, Petr Fuksa  
Žižkova 227/1  
591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, jako orgán územního plánování, příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), přezkoumal dle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, záměr „Žďár nad Sázavou, propojení stezky pro společný pohyb“.

Záměr se nachází na pozemcích parc. č. 8065/6, 8058/3, 8083, 8058/1, 8059/5, 8055 a 8049 v k.ú. Město Žďár.

Stavebník záměru: **Město Žďár nad Sázavou [IČO: 002 95 841], zastupované odborem SRI, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou**

Po přezkoumání záměru z výše uvedených hledisek městský úřad vydává dle § 4 a 96b stavebního zákona a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů toto

#### **závazné stanovisko.**

Záměr je přípustný.

Pro záměr se nestanoví podrobnější podmínky.

#### **Odůvodnění**

Městský úřad, jako orgán územního plánování, obdržel dne 22. 12. 2023 žádost Městského úřadu, odboru SRI, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, o vydání závazného stanoviska pro záměr „Žďár nad Sázavou, propojení stezky pro společný pohyb“.

Záměr řeší novostavbu místní komunikace v délce 223 m a šířce 3 m, z asfaltobetonu mezi nepřevýšenými chodníkovými obrubníky vč. bezbariérových úprav nástupu z ulice Drátenická. Dešťová voda je zasakována do navazujících pozemků.

K žádosti o vydání závazného stanoviska bylo doloženo:

- Projekt stavby pro stavební povolení zpracovaný Bc. Petrem Jarošem, Dolní 35, 592 14 Nové Veselí [IČO: 456 53 054], zodpovědný projektant: Ing. Leoš Pohanka, ČKAIT: 100 06 37.

Městský úřad pro své závazné stanovisko kromě podkladů předložených žadatelem vycházel také z:

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5 a 6, která nabyla účinnosti dne 1. 9. 2023 (dále též jen PÚR);
- Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 8, které nabývaly účinnosti dne 20. 10. 2021 (dále též jen ZÚR);
- Územního plánu Žďár nad Sázavou, ve znění změny č. 1, 3, 4, 5, po vydání změny č. 2, který nabyl účinnosti dne 5. 4. 2023.

Záměr nepatří mezi záměry vyjmenované v § 96 b) odst. 1 a) – h) zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, záměr mění využití orné plochy a trvalého travního porostu, na zastavěnou