

* odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:

Ze dne: 2.4.2024

Naše zn.: ŽP/516/24/MC

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Koukolová

Tel.:

566 688 111

E-mail:

michaela.koukolova@zdarns.cz

Datum:

19.4.2024

Souhrnné vyjádření odboru ŽP k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci:
Městský park Klafar – III. Fáze - protlak

Projektová dokumentace řeší odvedení přebývajících dešťových vod z ploch území parku. Je předpoklad jejich zasakování v celé ploše, zadržení v nově vyhoubených tůních, nicméně do tohoto území přitéká meliorace s neověřeným přítokem a dále dešťové kanalizace z bezpečnostních přepadů vsakovacích systémů přilehlých novostaveb. Odtok vody budou zajišťovat dvě horské vpusti. Dešťové vody budou vypouštěné do retenční nádrže přes ulici Drátenická. Pro zvýšení retenční kapacity mokřadu dojde k úpravě manipulačního řádu retenční nádrže. Projektovou dokumentaci vypracoval Atregia s.r.o., Važného 99/10, 621 00 Brno IČO: 02017342, k datu únor 2024.

parc. č. 8006 v k.ú. Město Žďár

parc. č. 8009/2 v k.ú. Město Žďár

parc. č. 8025/1 v k.ú. Město Žďár

parc. č. 8065/6 v k.ú. Město Žďár

parc. č. 8037/52 v k.ú. Město Žďár

(dále jen „předmětná stavba“),

stavebník:

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, IČO: 00295841

(dále jen „stavebník“),

žadatel:

Atregia s.r.o., Vážného 99/10, Řečkovice, 621 00 Brno 21, IČO: 02017342

(dále jen „žadatel“).

Dne 2.4.2024 obdržel Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí (dále jen „odbor ŽP“) Vaši žádost o závazná stanoviska a vyjádření odboru ŽP. Předloženou dokumentaci posoudily všechny složky odboru životního prostředí a vydávají následující vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 a násl. zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů:

Ochrana ovzduší – vyjádření

(Ing. Jitka Kubálková, tel.: 566688345)

Záměr řešený v předložené projektové dokumentaci nevyžaduje vydání závazného stanoviska, protože předložené materiály k akci neřeší stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým

opatřením tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci v části B.2.10.- čištění vozidel před výjezdem na komunikaci, čištění komunikací, využití dopravních prostředků s krytou ložnou plochou, krytí skladovaného prašného materiálu, ...

Odpadové hospodářství - sdělení

(Mgr. Hana Dadourková, tel.: 566688347)

Záměr řešený v předložené projektové dokumentaci nevyžaduje z hlediska nakládání s odpady vydání závazného stanoviska podle § 146 odst. 3 písm. a) ani vydání vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění.

Upozorňujeme, že s odpady vznikajícími při stavební činnosti je třeba nakládat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Ochrana přírody - vyjádření

(Ing. Matěj Ambrož, tel.: 566688343)

Záměr se nachází v území Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Žďárské vrchy. Orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření je dle ustanovení § 78 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou. V rámci dobré praxe upozorňujeme, že v blízkosti stavby se nacházejí dřeviny, je tedy třeba respektovat ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (zejm. 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam).

Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) - vyjádření

(Ing. Sylva Judová, tel.: 566688348)

Výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu, tak jak je uvedeno v § 1, odst. 2,3 zákona číslo 334/1992 Sb. v platném znění. K realizaci záměru není potřeba souhlasu orgánu ochrany ZPF s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 zákona číslo 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

Vodní hospodářství - vyjádření

(Ing. Magdaléna Kynclová, tel.: 566688341)

Kanalizace je dle ustanovení § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, vodním dílem. Dle ustanovení § 94j zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů je možno o umístění a povolení této stavby požádat odbor životního prostředí Městského úřadu Žďár nad Sázavou ve společném územním a stavebním řízení

Státní správa lesů – ochrana PUPFL - vyjádření

(Ing. Jaroslav Doubek, tel.: 566688340)

Bez připomínek, nedotýká se zájmů chráněných zák. č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění. Nebude vydáváno samostatné závazné stanovisko.

Dále sdělujeme:

V rozsahu zákonných kompetencí souhlasíme se záměrem a případným uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby za předpokladu dodržení výše uvedených vyjádření dotčených složek odboru životního prostředí.

Ing. Jaroslav Doubek
vedoucí odboru

Rozdělovník – doručí se (do datové schránky)

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
prostřednictvím Atregia s.r.o., Vážného 99/10, Řečkovice, 621 00 Brno 21

Na vědomí + ověřená situace

MěÚ Žďár nad Sázavou - odbor životního prostředí – vodní hospodářství, Žižkova 1, 591 31
Žďár nad Sázavou