

Atregia, s. r. o.
Vážného 99/10
621 00 BRNO

Váš dopis č. j.
Číslo jednací ZR/1125/2024-Še
Vyřizuje Šemrínec Jiří
Tel. +420 566 651 146
Žďár nad Sázavou 24. 4. 2024

Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci: „Městský park Klafar - Protlak“, p. č. 8006, 8037/52, 8065/6, 8025/1, 8009/2, k. ú. Město Žďár

Investor: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantkou, Ing. Barborou Májkovou, zakázkové číslo 104/2023 (datum 03/2024) řeší odvedení přebývajících dešťových vod z ploch území parku. Je předpoklad jejich zasakování v celé ploše, zadržení v nově vyhoubených tůních, nicméně do tohoto území přitéká meliorace s neověřeným přítokem a dále dešťové kanalizace z bezpečnostních přepadů vsakovacích systémů přilehlých novostaveb. Odtok vody budou zajišťovat dvě horské vpusti. Dešťové vody budou vypouštěné do retenční nádrže přes ulici Drátenická. Pro zvýšení retenční kapacity mokřadu dojde k úpravě manipulačního řádu retenční nádrže (dále jen stavba).

1. Vyjádření k technickému řešení projektu

VAS v lokalitě Klafar ve Žďáře nad Sázavou provozuje stávající veřejný vodovod a oddílnou splaškovou kanalizaci, vlastníkem tohoto vodovodu a oddílné splaškové kanalizace je SVK Žďársko. Vlastníkem a provozovatelem stávající oddílné dešťové kanalizace je město Žďár nad Sázavou. VAS upozorňuje, že v projektu je uvedena chybná informace o provozovateli oddílné dešťové kanalizace, kde je chybně uvedena jako provozovatel VAS místo města Žďár nad Sázavou.

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

souhlasí.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

2. Vyjádření k realizaci stavby a uvedení stavby do provozu

2.1. Realizace stavby „Městský park Klafar - Protlak“

2.1.1. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy stávajícího vodovodu ve správě VAS.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
Bankovní spojení: 1806751/0100
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

SÍDLO SPOLEČNOSTI:
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

Vytyčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777).

Za případné vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojené na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

2.1.2. Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m, v rámci stavby musí investor učinit taková opatření, aby nedošlo k jeho poškození.

2.1.3. Při křížení požadujeme dodržet:

- ☐ úhel křížení stavby s vodovodem ve správě VAS v rozmezí 90 - 60°
- ☐ minimální svislou vzdálenost v souladu s ČSN 73 6005 a to min. 0,1 m

V rámci navrženého protlaku požadujeme, aby kontrola křížení stavby s vodovodem ve správě VAS byla odpovědným pracovníkem VAS provedena v okamžiku zahájení prací na protlaku. V případě, že mistr provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pan Inwald (telefon: 566 651 106, 602 171 265) nebude přizván k provádění protlaku v místě křížení stavby s vodovodem ve správě VAS, požaduje VAS na náklady výše uvedeného investora provést zemní sondy dotčeného úseku vodovodu ve správě VAS.

2.1.4. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- ☐ vodovod ve správě VAS - mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana Inwalda

O vlastní kontrole musí být sepsán zápis – **příloha č. 1.1..**

2.1.5. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Městský park Klafar - Protlak“ hradí investor.

2.1.6. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu vyhotoví VAS až po předložení dokladu uvedeného v bodě 2.1.4. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby

Doklady uvedené v bodě č. 2.1.6. prosím předávejte:

- ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Městský park Klafar - Protlak“ VAS

souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro vydání kolaudačního souhlasu, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

 **VODÁRENSKÁ**
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1139, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs
ředitel divize

Příloha

Příloha k bodu vyjádření VAS č. 2.1.4

Na vědomí

VAS, provoz vodovodů Žďár nad Sázavou + podklady v SW EVK

VAS, provoz kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou + podklady v SW EVK

VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrínec

