

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

(dále jen Výzva)

IDENTIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název:	TDS a koordinátor BOZP – Recepce autokempu Pilák
Druh veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Adresa veřejné zakázky	https://zakazky.zdarns.cz/vz00001080

Veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ).

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název:	Město Žďár nad Sázavou
Sídlo:	Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ:	00295841
Zastoupen:	Ing. Jan Prokop, vedoucí odboru strategického rozvoje a investic, na základě pověření ze Směrnice o zadávání veřejných zakázek č. 5/2023
Kontaktní osoba:	Mgr. Tereza Malcová
Pozice:	referentka odboru strategického rozvoje a investic, kontaktní osoba pro veřejnou zakázku
E-mail:	tereza.malcova@zdarns.cz
Telefonní kontakt:	+420 566 688 151, +420 776 508 173

KOMUNIKACE

Zadavatel komunikuje s dodavatelem písemně. Písemná komunikace probíhá elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje **E-ZAK** (dále jen elektronický nástroj).

Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje a pro podání nabídky je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese elektronického nástroje: <https://zakazky.zdarns.cz/>.

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět plnění veřejné zakázky

- 1.1** Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění výkonu technického dozoru stavebníka ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen TDS) a činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen koordinátor BOZP) při realizaci stavby recepce pro autokemp Pilák u Pílské nádrže ve Žďáru nad Sázavou (dále jen stavba).
- 1.2** Stavba bude realizována dle následující projektové dokumentace:
- „Rozšíření infrastruktury cestovního ruchu u Pílské nádrže“, zpracovatel: Ing. arch. Tomáš Bezchleba, IČO 74774271, se sídlem Hlohová 1460/53, Žďár nad Sázavou 5, 591 01 Žďár nad Sázavou.
- Projektová dokumentace včetně soupisu prací je k dispozici on-line v elektronickém nástroji u veřejné zakázky na zhotovitele stavby, s názvem Recepce autokempu Pilák: <https://zakazky.zdarns.cz/vz00001074>.
- 1.3** Předpokládané náklady stavby činí: cca 3,5 mil. Kč bez DPH.
- 1.4** Realizace stavby se předpokládá v období duben až červen 2025. Zadavatel upozorňuje, že předpokládaná doba výstavby je pouze orientační, zhotovitel stavby bude teprve vybrán.
- 1.5** Vymezení činnosti technického dozoru stavebníka je obecně formulováno zákonem č.283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen "stavební zákon").
- 1.6** Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci bude probíhat zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění, podle stavebního zákona a dalších právních předpisů upravujících činnost koordinátora bezpečnosti práce.
- 1.7** Předmětem služby je zejména:
- a)** činnost technického dozoru stavebníka nad prováděním celé stavby;
 - b)** výkon funkce koordinátora BOZP nad prováděním celé stavby.
- 1.8** Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně specifikován v návrhu smlouvy (příloha č. 2 Výzvy).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 1.9** Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **100.000,- Kč bez DPH.**

Poddodavatelé

- 1.10** Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.
- 1.11** Seznam poddodavatelů, který obsahuje jednotlivé poddodavatele spolu s informací, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat (např. uvedením druhu stavebních prací a procentuálního finančního podílu na veřejné zakázce) předloží účastník v nabídce jako součást návrhu smlouvy.
- 1.12** Seznam poddodavatelů účastník předloží i v tom případě, že zakázku poddodavatelsky plnit nebude, přičemž tuto skutečnost do seznamu poddodavatelů uvede a stvrdí ji podpisem osoby oprávněné za účastníka jednat.
- 1.13** K uvedení výčtu poddodavatelů může účastník použít předlohu dle přílohy č. 1 Výzvy.

Odůvodnění k zásadě odpovědného zadávání

- 1.14** Zadavatel při zadání veřejných zakázek vychází z principů odpovědného zadávání veřejných zakázek obsažených v § 6 odst. 4 zákona a v článku 1 odst. 5 vlastní Směrnice č. 5/2023 o zadávání veřejných zakázek. V rámci veřejných zakázek tak zadavatel akcentuje témata sociálně odpovědného, environmentálně odpovědného nebo inovativního zadávání veřejných zakázek.
- 1.15** V této veřejné zakázce zadavatel nicméně neidentifikoval témata odpovědného zadávání, která by bylo možné akcentovat, a to vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky, zásadě rovného zacházení a zásadě zákazu diskriminace dodavatelů.

Další podmínky

- 1.16** Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoli jinými podmínkami, než jsou stanoveny v této Výzvě a jejích přílohách.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 2.1** Doba a místo plnění jsou stanoveny v návrhu smlouvy (příloha č. 3 Výzvy).

3. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

- 3.1** Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti. Způsobilým není dodavatel, který:
- a)** byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
 - b)** má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
 - c)** má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 3.2** Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat:
- a) tato právnická osoba,
 - b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- 3.3** Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu:
- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
 - b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat osoby uvedené v odst. 3.2 a vedoucí pobočky závodu.
- 3.4** Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:
- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odst. 3.1 písm. a) Výzvy,
 - b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. 3.1 písm. b) Výzvy,
 - c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odst. 3.1 písm. b) Výzvy,
 - d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. 3.1 písm. c) Výzvy,
 - e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. 3.1 písm. d) Výzvy,
 - f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. 3.1 písm. e) Výzvy.

Prokázání základní kvalifikace

- 3.5** Zadavatel umožňuje prokázat splnění podmínek základní způsobilosti také **předložením čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 Výzvy.

4. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

- 4.1** Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

- 4.2 Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil **příslušná živnostenská oprávnění či licence**, a to alespoň pro **živnosti**:
- a) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování (pro výkon technického dozoru stavebníka),
nebo
 - b) Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy (pro výkon technického dozoru stavebníka),
a
 - c) Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (pro činnost koordinátora BOZP).
- 4.3 Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil:
- a) **osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“), a to **v oboru Pozemní stavby** pro osobu nebo osoby, jejichž prostřednictvím zabezpečuje výkon TDS.
 - b) **osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti** nebo periodické zkoušce z odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek BOZP“).

Prokázání profesní kvalifikace

- 4.4 Zadavatel umožňuje prokázat splnění podmínek profesní způsobilosti také **předložením čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou profesní způsobilost požadovanou zadavatelem. Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 této ZD.

5. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

Doklady o kvalifikaci

- 5.1 **Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v prostých kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením.** Čestné prohlášení doporučuje zadavatel zpracovat podle předlohy (příloha č. 1 Výzvy).
- 5.2 Zadavatel si může kdykoliv v průběhu výběrového řízení vyžádat předložení kopií, originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Dodavatel je povinen

předložit zadavateli kopie, originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci ve lhůtě stanovené zadavatelem; v opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele vyřadit.

- 5.3** Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle odst. 4.1 Výzvy musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení výběrového řízení.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

- 5.4** V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle odst. 4.1 Výzvy každý dodavatel samostatně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

- 5.5** Dodavatel může prokázat ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle odst. 4.1 Výzvy požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle odst. 4.1 Výzvy jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

- 5.6** Má se za to, že požadavek podle odst. 5.5 písm. d) Výzvy je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.

6. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

- 6.1** Lhůta pro podání nabídek: do 24.02.2025, do 14:00 hod.
- 6.2** Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost dodavatel.
- 6.3** Nabídky se podávají v českém jazyce, v elektronické podobě a prostřednictvím elektronického nástroje.
- 6.4** Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve Výzvě, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.
- 6.5** Dodavatel může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku.
- 6.6** Nabídka bude obsahovat nejméně následující dokumenty:
- a) formulář nabídky zpracovaný podle předlohy (příloha č. 1 Výzvy),

- b) doklady prokazující splnění kvalifikace, příp. čestné prohlášení, které zadavatel doporučuje zpracovat dle předlohy (příloha č. 1 Výzvy),
- c) seznam poddodavatelů, který zadavatel doporučuje zpracovat dle předlohy (příloha č. 1 Výzvy).

6.7 Účastník výběrového řízení je odpovědný za obsah jím podané nabídky.

7. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy (dále jen jako „**návrh smlouvy**“), (příloha č. 2 Výzvy).
- 7.2 Zadavatel nepožaduje, aby součástí nabídky byl účastníkem výběrového řízení upravený a doplněný návrh smlouvy. Návrh smlouvy bude doplněn ve vymezených částech zadavatelem před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem podle jeho nabídky.
- 7.3 Účastník výběrového řízení podáním nabídky akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky uvedené v zadávacích podmínkách a v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán.
- 7.4 Účastní-li se výběrového řízení více dodavatelů společně (jako jeden účastník výběrového řízení), jsou povinni přiložit k návrhu smlouvy smlouvu, z níž bude závazně vyplývat, že všichni tito dodavatelé budou vůči třetím osobám v souvislosti s plněním veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn zastupovat ostatní účastníky ve věcech spojených s plněním veřejné zakázky či její určité části a který dodavatel bude fakturačním místem.

8. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CENY PLNĚNÍ

- 8.1 Nabídkovou cenou se rozumí celková cena plnění za celý předmět veřejné zakázky v Kč bez DPH uvedená ve formuláři nabídky v příloze č. 1 Výzvy (dále jen nabídková cena).
- 8.2 Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná (s výjimkami stanovenými v návrhu smlouvy). Účastník výběrového řízení je povinen do nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky vzniknou. Součástí nabídkové ceny musí být veškerá plnění dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.
- 8.3 Jednotlivé číselné údaje je účastník výběrového řízení povinen stanovit, případně zaokrouhlit, na dvě desetinná místa.
- 8.4 DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník výběrového řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede prohlášením v návrhu smlouvy.

9. HODNOCENÍ NABÍDEK

- 9.1** Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 9.2** Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.
- 9.3** Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení nabídkovou cenu, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.
- 9.4** Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
- 9.5** Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.

10. ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE

- 10.1** Informace a údaje uvedené ve Výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky.

11. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

- 11.1** Zadavatel může zadávací podmínky vysvětlit a dodavatelé mohou takové vysvětlení písemně požadovat.
- 11.2** Žádost o vysvětlení musí dodavatelé zasílat v písemné formě v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.
- 11.3** Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 11.4** Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit vysvětlení, případně související dokumenty, vč. znění žádosti, na profilu zadavatele. V takovém případě je vysvětlení doručeno všem dodavatelům okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.

12. DALŠÍ INFORMACE A PODMÍNKY

- 12.1** Nabídka, která nebude splňovat požadavky zadavatele stanovené ve Výzvě, zejména nebude úplná nebo nebude obsahovat veškeré údaje, doklady, informace, přílohy či jiné náležitosti nesplňuje zadávací podmínky.
- 12.2** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka výběrového řízení i u třetích osob a účastník výběrového řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 12.3** Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - a) před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky,
 - b) požadovat, aby účastník výběrového řízení objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,

- c) vyřadit nabídku dodavatele, která nesplňuje zadávací podmínky; nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny,
 - d) odmítnout všechny nabídky, a to i bez uvedení důvodu,
 - e) neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem výběrového řízení, a to i bez uvedení důvodu,
 - f) výběrové řízení zrušit, a to až do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, a to i bez uvedení důvodu,
 - g) doručovat účastníkům informace, sdělení, oznámení a rozhodnutí k veřejné zakázce prostřednictvím profilu zadavatele, a to včetně oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení o výběru dodavatele a oznámení o zrušení zadávacího řízení. Za okamžik doručení se považuje okamžik uveřejnění informací, sdělení, oznámení a rozhodnutí na profilu zadavatele.
- 12.4** Zadavatel je povinen při zadávání této veřejné zakázky dodržet zásady podle § 6 ZZVZ. Pokud Výzva odkazuje na ustanovení zákona, užijí se ustanovení ZZVZ pouze přiměřeně.

13. PŘÍLOHY

13.1 Součástí výzvy k podání nabídek jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Formulář nabídky

Příloha č. 2 Návrh smlouvy

Ve Žďáru nad Sázavou dne *(dle elektronického podpisu)*

Město Žďár nad Sázavou

Ing. Jan Prokop

vedoucí odboru strategického rozvoje a investic