

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

(dále jen „Výzva“)

Identifikace veřejné zakázky

Název:	Rekonstrukce Kulturního centra Stará radnice
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)
Adresa veřejné zakázky	https://zakazky.zdarns.cz/vz00001087

Identifikace zadavatele

Název:	Město Žďár nad Sázavou
Sídlo:	Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO:	00295841
Zastoupen:	Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta

Smluvní zastoupení zadavatele

Zástupcem zadavatele při provádění úkonů souvisejících s tímto zadávacím řízením je společnost **Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.**, IČO: 179 83 835, se sídlem Slovákova 279/11, 602 00 Brno, e-mail: zakazky@urbanlegal.cz, tel.: +420 602 655 653, ID datové schránky: pud7ibg (dále jen „zástupce zadavatele“).

Komunikace

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavatelem (tím není dotčeno oprávnění osoby oprávněné zastupovat zadavatele či jiné pověřené osoby zadavatele).

Zadavatel komunikuje s dodavatelem písemně. Písemná komunikace probíhá elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje **E-ZAK** (dále jen „**E-ZAK**“).

Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím E-ZAK a pro podání nabídky je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese E-ZAK: <https://zakazky.zdarns.cz/>.

Seznam osob odlišných od zadavatele, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace a identifikace částí zadávací dokumentace, na kterých se tyto osoby podílely:

a) přílohy č. 5A a 4A Výzvy

Projektová dokumentace „*Kulturní centrum Stará radnice – rekonstrukce*“

Generální projektant: Ing. arch. Petr Baletka, se sídlem Ponětovská 434/13, 664 00 Šlapanice.

Zpracovatel architektonicko-stavební části – Ing. Milan Pelikán, se sídlem Lučiny 1186/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, tel. +420 603 509 415, e-mail: pelikan@projekcnikancelar.cz. Zpracovatel: Ivo Kratochvíl.

Zpracovatel požárně bezpečnostního řešení – Ing. Vítězslav Machatka.

Zpracovatel části – zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodu, zařízení slaboproudé elektrotechniky – Ing. Marek Šimoník, se sídlem Obřany 279e, 614 00 Brno, tel. + 420 776 258 107, ČKAIT: 1006362.

Zpracovatel stavebně-konstrukční části: K2 projekt, spol. s r.o., se sídlem Kociánka 8/10, 612 00 Brno, e-mail: info@k2projekt.cz, tel. +420 541 238 870. Zodpovědný projektant: Ing. Aleš Jelínek.

Zpracovatel části – zařízení pro vytápění a ochlazování staveb: TP3 s.r.o., se sídlem Wuchterlova 523/5, 160 00 Praha 6 – Dejvice. Vypracoval Ing. Tomáš Vacek, e-mail: tomas.vacek@tp3.cz, tel. +420 724 878 919. Zodpovědný projektant: Ing. Petr Šafář, ČKAIT: 0011546.

Zpracovatel části – vzduchotechnika: TP3 s.r.o., se sídlem Wuchterlova 523/5, 160 00 Praha 6 – Dejvice. Vypracoval Ing. Jakub Šimek, e-mail: jakub.simek@tp3.cz, tel. +420 724 207 478. Zodpovědný projektant: Ing. Petr Šafář, ČKAIT: 0011546.

Zpracovatel části – technika prostředí staveb, zařízení zdravotně technických instalací – kanalizace, vodovod: Projekty ZTI s.r.o., nám. Republiky 289/40, 591 01 Žďár nad Sázavou, e-mail: info@projektvyzti.cz, tel. +420 776 867 635. Zpracovatel a zodpovědný projektant: Josef Maša, nám. Republiky 289/40, 591 01 Žďár nad Sázavou, ČKAIT: 1400395.

Z údajů o zpracovateli Projektové dokumentace dále vyplývá, že se na její přípravě podílel Ing. arch. Jakub Murla (zodpovědný projektant pro HIP), Ing. Otto Šrůta (akustika) a Daniel Navrátil (Kniha svítidel, DANLUX s.r.o.).

Projektová dokumentace „*Kulturní centrum Stará radnice – rekonstrukce fasády*“

Generální projektant a zpracovatel: Ing. arch. Petr Baletka, se sídlem Ponětovská 434/13, 664 00 Šlapanice.

Zodpovědný architekt architektonicko-stavební části a zodpovědný projektant HIP – Ing. arch. Jakub Murla, ČKAIT: 04507.

b) příloha č. 5B a 4B Výzvy

Projektová dokumentace „*Kulturní centrum Stará radnice – rekonstrukce vodovodní přípojky*“

Zodpovědný projektant a zpracovatel: Josef Maša, nám. Republiky 289/40, 591 01 Žďár nad Sázavou, ČKAIT: 1400395.

Vypracoval: Josef Maša, PROJEKTY ZTI s.r.o., nám. Republiky 289/40, 591 01 Žďár nad Sázavou.

1. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky

- 1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci Kulturního centra Stará radnice. Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje rekonstrukci uvedené budovy, stavební úpravy fasády a rekonstrukci části vodovodní přípojky. Předmět plnění veřejné zakázky je blíže vymezen jednotlivými stavebními objekty, a to v členění dle přílohy č. 5A a 5B Výzvy.
- 1.2 Veřejná zakázka je financována z prostředků z dotace Interreg Rakousko – Česko 2021–2027 v rámci projektu „CISTERCIÁCKÉ KRAJINY: Vyšší Brod - Zwettl - Žďár nad Sázavou (ATCZ00007)“.
- 1.3 Podrobnější informace o předmětu veřejné zakázky jsou obsaženy v návrhu smlouvy (příloha č. 3 Výzvy), soupisech prací a výkazu výměr (příloha č. 4A a 4B Výzvy), projektových dokumentacích (příloha č. 5A a 5B Výzvy).
- 1.4 Zadavatel upozorňuje, že budova Kulturního centra Staré radnice je nemovitou kulturní památkou zapsanou v památkovém katalogu pod rejst. č. ÚSKP 24630/7-4631 a bude zde probíhat archeologický dohled (v předpokládaném rozsahu 8 návštěv na 4 místech), který případně může vyústit v archeologický průzkum. Z těchto důvodů je nezbytné, aby vybraný dodavatel obezřetně a odborně přistupoval k realizaci předmětu plnění veřejné zakázky.
- 1.5 Zadavatel současně upozorňuje, že vybraný dodavatel bude povinen poskytnout nezbytnou součinnost dodavateli interiérového vybavení Kulturního centra Stará radnice, kterého bude zadavatel soutěžit samostatně.

CPV kódy

- 1.6 Zadavatel předmět veřejné zakázky vymezuje následujícími CPV kódy:

45000000-7 Stavební práce

45212300-9 Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov

45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 1.7 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **29.500.000 Kč bez DPH.**

Odůvodnění k zásadě odpovědného zadávání

- 1.8 Zadavatel při zadání veřejných zakázek vychází z principů odpovědného zadávání veřejných zakázek obsažených v § 6 odst. 4 ZZVZ. V rámci veřejných zakázek tak

zadavatel akcentuje témata sociálně odpovědného, environmentálně odpovědného nebo inovativního zadávání veřejných zakázek.

- 1.9** V této veřejné zakázce zadavatel identifikoval a zohlednil téma férových podmínek v dodavatelském řetězci, kdy klade důraz na včasné a řádné plnění finančních závazků vůči poddodavatelům. Povinnosti související s těmito tématy jsou smluvně upraveny v odst. 66 návrhu smlouvy, přičemž v případě nedodržení těchto povinností je zadavatel oprávněn odstoupit od smlouvy dle odst. 185.13 návrhu smlouvy.
- 1.10** V této veřejné zakázce dále zadavatel identifikoval a zohlednil téma společenské odpovědnosti, kdy zejména klade důraz na důstojné pracovní podmínky, bezpečnost práce a férové podmínky v dodavatelském řetězci. Povinnosti související s těmito tématy jsou smluvně upraveny v odst. 8.6 a odst. 91 návrhu smlouvy a dále utvrzeny smluvními pokutami v odst. 178 návrhu smlouvy.
- 1.11** Dále zadavatel v souladu s Programovou příručkou Interreg Rakousko – Česko 2021 – 2027 stanovil, že veškeré stavební práce a činnosti prováděné v rámci plnění veřejné zakázky budou v souladu se zásadou „významně nepoškozovat“ (Do No Significant Harm, též „DNSH“) ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 a souvisejících právních předpisů Evropské unie a České republiky.

Další podmínky

- 1.12** Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoli jinými podmínkami, než jsou stanoveny v této ZD a jejích přílohách.
- 1.13** Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

- 2.1 Doba plnění veřejné zakázky:** Doba plnění veřejné zakázky je vymezena v návrhu smlouvy (příloha č. 3 Výzvy). Zadavatel předpokládá zahájení plnění veřejné zakázky ve 2. kvartálu roku 2025.
- 2.2** Zadavatel zdůrazňuje, že výše uvedený předpokládaný termín zahájení plnění slouží pouze jako předběžná informace pro dodavatele a nejedná se o závazné zadávací podmínky. Závazný harmonogram plnění jednotlivých stavebních objektů bude vypracován v souladu s návrhem smlouvy, po jejím uzavření.
- 2.3 Místo plnění veřejné zakázky:** Místo plnění veřejné zakázky je blíže vymezeno v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 3 této Výzvy, a v projektových dokumentacích (příloha č. 5A a 5B Výzvy).

3. Základní způsobilost

- 3.1** Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ. Způsobilým není dodavatel, který:
- a)** byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3.2 Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3.3 Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat osoby uvedené v odst. 3.2 a vedoucí pobočky závodu.

3.4 Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který tvoří přílohu č. 2 této Výzvy. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

4. Profesní způsobilost

4.1 Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k České republice **předložením výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

4.2 Zadavatel v souladu § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil **příslušné živnostenské oprávnění či licenci**, a to alespoň pro živnost „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

4.3 Zadavatel umožňuje nahradit doklady prokazující splnění profesní způsobilosti také předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou profesní způsobilost požadovanou zadavatelem. Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který tvoří

přílohu č. 2 této Výzvy. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

5. Technická kvalifikace

5.1 Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ.

Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

5.2 K prokázání kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předloží dodavatel **seznam stavebních prací** poskytnutých za **posledních 10 let** před zahájením zadávacího řízení, včetně **osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.**

5.3 Z předloženého seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel ve stanovené době poskytnul:

a) alespoň **dvě** významné stavební práce spočívající **ve výstavbě a/nebo rekonstrukci „budovy občanské výstavby“ nebo „haly občanské výstavby“, nebo „budovy pro bydlení“ dle Klasifikace stavebních a inženýrských objektů dále jen „KSIO“**,¹ a to v hodnotě minimálně **10.000.000,- Kč bez DPH za každou významnou stavební práci**, přičemž **alespoň jedna z těchto významných stavebních prací spočívala v rekonstrukci nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky² nebo v jiném obdobném seznamu v případě kulturních památek nacházejících se mimo Českou republiku; výstavbou nebo rekonstrukcí se v tomto případě rozumí i provedení dílčích činností (stavebních prací) při výstavbě nebo rekonstrukci požadovaného druhu objektu, poskytnuté v roli poddodavatele nebo ve spolupráci s jinými dodavateli (§ 79 odst. 4 ZZVZ), pokud byly provedeny v požadovaném rozsahu.**

Poskytnutými stavebními pracemi se rozumí stavební práce, jejichž poskytování již bylo dokončeno, tj. nikoliv stavební práce, jejichž poskytování dosud probíhá.

5.4 U každé významné stavební práce dodavatel uvede:

- a) identifikaci objednatelů (název/obchodní firma/jméno a příjmení, IČO, sídlo/místo podnikání/bydliště objednatelů),
- b) název významné stavební práce,
- c) předmět významné stavební práce,
- d) cenu významné stavební práce v Kč bez DPH,

¹ Klasifikace stavebních a inženýrských objektů pro zařazení stavebních a inženýrských objektů ve smyslu § 4 odst. 2 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, resp. § 2 vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Aktuálně dostupné na: <https://portal-vz.cz/wp-content/uploads/2019/06/Seznam-JKSO-verze-2017-MMR-web.pdf>.

² Dle § 7 zákona České národní rady č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

- e) dobu poskytnutí významné stavební práce ve formátu „od MM/RRRR do MM/RRRR“,
- f) místo poskytnutí významné stavební práce,
- g) kontaktní osobu objednatele (jméno, příjmení, funkce, telefon a e-mail kontaktní osoby objednatele).

5.5 Přílohou seznamu významných stavebních prací budou **osvědčení o řádné poskytnutí a dokončení stavebních prací v seznamu**, a to potvrzené konkrétním objednatelem stavebních prací.

5.6 Seznam stavebních prací **ve formě čestného prohlášení** doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

5.7 K prokázání kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ předloží dodavatel **seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

5.8 Z předloženého seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel **bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým** složený z těchto osob:

a) Stavbyvedoucí.

5.9 Seznam techniků nebo technických útvarů (seznam členů realizačního týmu) **ve formě čestného prohlášení** doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který je přílohou č. 2 této Výzvy.

5.10 Osoba stavbyvedoucího, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje tuto část technické kvalifikace, bude výslovně uvedena v návrhu smlouvy (příloha č. 3 Výzvy), a bude se povinně podílet na plnění veřejné zakázky podle své pozice.

Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

5.11 K prokázání kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ předloží dodavatel **osvědčení o vzdělání nebo odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

5.12 Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci je **požadováno u osoby stavbyvedoucího**, přičemž u této osoby musí být splněny veškeré níže uvedené požadavky:

a) autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to pro **obor pozemní stavby**;

b) zkušenost s realizací alespoň **jedné** významné stavební práce spočívající **v rekonstrukci nemovité kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky**, nebo v jiném obdobném seznamu v případě kulturních památek nacházejících se mimo Českou republiku,

v hodnotě minimálně 10.000.000,- Kč bez DPH, a to na pozici stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího (nebo obdobné pozici zahrnující odborné vedení realizace stavebních prací).

- 5.13** Osvědčení o vzdělání nebo odborné kvalifikaci **ve formě čestného prohlášení** doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který je přílohou č. 2 této Výzvy.

Společná ustanovení pro technickou kvalifikaci

- 5.14** Pro přepočty finančních údajů v cizí měně (tedy v jiné měně než korunách českých) předložených při prokazování splnění technické kvalifikace bude použit devizový kurz České národní banky vyhlášený ke dni ukončení realizace plnění, jímž dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci.
- 5.15** Předkládá-li dodavatel k prokázání splnění kvalifikace stavební práci, kterou poskytl společně s jinými dodavateli, bude tato stavební práce uznána pouze v případě, kdy bude z předložené dokumentace bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že se účastník na této stavební práci podílel v takovém rozsahu, který odpovídá vymezení minimální úrovně zadavatelem vymezeného technického kvalifikačního kritéria.
- 5.16** Předkládá-li dodavatel k prokázání splnění kvalifikace stavební práce, kterou poskytl jako poddodavatel, bude tato stavební práce uznána pouze v případě, kdy bude z předložené dokumentace bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že se účastník na této stavební práci podílel v takovém rozsahu, který odpovídá vymezení minimální úrovně zadavatelem vymezeného technického kvalifikačního kritéria.

6. Společná ustanovení ke kvalifikaci

- 6.1** Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být v okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).
- 6.2** Prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.
- 6.3** Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.
- 6.4** V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
- 6.5** Zadavatel si **může kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení kopií, originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci**. Dodavatel je povinen předložit zadavateli kopie, originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci

ve lhůtě stanovené zadavatelem; v opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele vyřadit.

- 6.6** V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle odst. 4.1 Výzvy každý dodavatel samostatně.

7. Lhůta a způsob podání nabídek

- 7.1 Lhůta pro podání nabídek:** do **14.03.2025, do 10:00 hod.**
- 7.2** Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost dodavatel.
- 7.3** Nabídky se podávají v českém jazyce, **v elektronické podobě a prostřednictvím E-ZAK.**
- 7.4** Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v ZD, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.
- 7.5** Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel je povinen podat nabídku na celý předmět veřejné zakázky.
- 7.6** Nabídka bude obsahovat nejméně následující dokumenty:
- a)** krycí list nabídky, který zadavatel doporučuje zpracovat podle předlohy, která je přílohou č. 1 této Výzvy,
 - b)** doklady prokazující splnění kvalifikace, příp. čestné prohlášení, které je přílohou č. 2 této Výzvy,
 - c)** vyplněný návrh smlouvy, jehož nevyplněná verze je přílohou č. 3 Výzvy,
 - d)** vyplněné soupisy prací a výkazy výměr, jejichž nevyplněné verze jsou obsaženy v příloze č. 4A a 4B této Výzvy,
 - e)** vyplněné a podepsané čestné prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576 dle přílohy č. 6 této Výzvy.
- 7.7** Účastník zadávacího řízení je odpovědný za obsah jím podané nabídky.

8. Obchodní a platební podmínky

- 8.1** Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který je přílohou č. 3 Výzvy.
- 8.2** Účastník zadávacího řízení je povinen upravit návrh smlouvy v části identifikující smluvní strany na straně účastníka zadávacího řízení, a to v souladu se skutečným stavem tak, aby bylo vymezení účastníka zadávacího řízení jednoznačné a dostatečně jasné.
- 8.3** Účastník zadávacího řízení doplní do návrhu smlouvy údaje a přílohy, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení nebo u kterých to vyplývá z Výzvy, přičemž není oprávněn činit další změny či doplnění návrhu smlouvy nebo jejích příloh.

- 8.4 Přílohu č. 4 návrhu smlouvy – Seznam poddodavatelů předloží vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy ve smyslu § 104 písm. e) ZZVZ. Zadavatel **nevyžaduje** předložení seznamu poddodavatelů v nabídce.

9. Požadavky na způsob zpracování ceny plnění

- 9.1 **Nabídkovou cenou se rozumí součet celkových cen v Kč bez DPH uvedených v oceněných výkazech výměr** (příloha č. 4A a 4B této Výzvy). Zároveň bude celková nabídková cena uvedená v Kč bez DPH v návrhu smlouvy, která je přílohou č. 3 Výzvy. V případě rozporu mezi částkou uvedenou jako nabídková cena v návrhu smlouvy a částkou danou součtem celkových cen dle všech oceněných výkazů výměr, se za nabídkovou cenu považuje a do hodnocení vstupuje částka odpovídající součtu celkových cen dle všech oceněných výkazů výměr.
- 9.2 Účastník není oprávněn do soupisu prací zasahovat jinde než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat nebo odebírat některou položku. Všechny položky výkazu výměr musí být oceněny kladným číslem, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno v položkách uvedené množství, popis a pořadí položek. Žádná položka nesmí mít hodnotu „0 Kč“ nebo zůstat neoceněna. Pokud bude přesto výjimečně některá z položek oceněna hodnotou „0 Kč“ nebo zůstane neoceněna, musí být přiloženo odůvodnění tohoto neocenění.
- 9.3 Zadavatel upozorňuje, že odpovědnost za správnost nabídky nese výhradně účastník řízení. Pokud jsou v přílohách Výzvy obsaženy vzorce, představují tyto vzorce pouze vodítko, které je možné (nikoliv však nutné) použít ke zjednodušení vyplnění výkazů výměr, nezbavují však účastníka řízení odpovědnosti za správnost cenových údajů a výpočtů obsažených v nabídce.
- 9.4 **Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná** (s výjimkami stanovenými v návrhu smlouvy). Účastník zadávacího řízení je povinen do nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky vzniknou. Součástí nabídkové ceny musí být veškerá plnění dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.
- 9.5 Jednotlivé číselné údaje je účastník zadávacího řízení povinen stanovit, případně zaokrouhlit, na dvě desetinná místa.
- 9.6 DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Není-li účastník zadávacího řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede prohlášením v návrhu smlouvy.

10. Hodnocení nabídek

- 10.1 Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.
- 10.2 V rámci tohoto kritéria hodnocení bude hodnocena celková **nabídková cena v Kč bez DPH**, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

10.3 Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

10.4 Dodavatel zpracuje celkovou nabídkovou cenu podle čl. 9 této Výzvy.

11. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené ve Výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky.

12. Prohlídka místa plnění

Účel, doba a místo prohlídky místa plnění

12.1 Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

12.2 Termín prohlídky místa plnění: dne **04.03.2025**, v **10:00** hod.

12.3 Sraz účastníků prohlídky místa plnění: prostor před hlavním vstupem Staré radnice, nám. Republiky 294/24, 591 01 Žďár nad Sázavou.

Počet zástupců při účasti na prohlídce

12.4 Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Dodavatel je povinen svůj zájem o prohlídku místa plnění písemně oznámit zadavateli alespoň 2 pracovní dny před termínem prohlídky místa plnění, a to elektronicky (tj. e-mailem nebo prostřednictvím E-ZAK na kontaktní údaje uvedené v této Výzvy). V opačném případě zadavatel negarantuje uskutečnění prohlídky místa plnění.

Způsob vyjasnění případných dotazů

12.5 Ústní odpovědi zadavatele uvedené v průběhu prohlídky místa plnění na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadávací řízení veřejné zakázky závazné.

Pokud z prohlídky místa plnění vyvstane potřeba vysvětlení podmínek zadávacího řízení, je dodavatel oprávněn postupovat podle čl. 0 Výzvy. **Pouze písemné vysvětlení podmínek zadávacího řízení má závazný charakter.**

13. Vysvětlení zadávacích podmínek

13.1 Zadavatel může zadávací podmínky vysvětlit a dodavatelé mohou takové vysvětlení písemně požadovat.

13.2 Žádost o vysvětlení musí dodavatelé zasílat v písemné formě v elektronické podobě prostřednictvím E-ZAK.

- 13.3** Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 13.4** Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce (odst. 13.3 Výzvy).
- 13.5** Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit vysvětlení, případně související dokumenty, vč. znění žádosti, na profilu zadavatele. V takovém případě je vysvětlení doručeno všem dodavatelům okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.
- 13.6** Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas, uveřejní zadavatel vysvětlení do 3 pracovních dnů od doručení žádosti.

14. Další informace a podmínky

- 14.1** Nabídka, která nebude splňovat požadavky zadavatele stanovené ve Výzvě, zejména nebude úplná nebo nebude obsahovat veškeré údaje, doklady, informace, přílohy či jiné náležitosti, nesplňuje zadávací podmínky.
- 14.2** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení i u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 14.3** Zadavatel si vyhrazuje právo:
- a)** před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky,
 - b)** požadovat, aby účastník zadávacího řízení objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,
 - c)** vyřadit nabídku dodavatele, která nesplňuje zadávací podmínky; nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny,
 - d)** zadávací řízení zrušit, a to v souladu se ZZVZ.
- 14.4** Zadavatel si vyhrazuje právo doručovat účastníkům informace, sdělení, oznámení a rozhodnutí k veřejné zakázce prostřednictvím profilu zadavatele, a to včetně oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení o výběru dodavatele a oznámení o zrušení zadávacího řízení. Za okamžik doručení se považuje okamžik uveřejnění informací, sdělení, oznámení a rozhodnutí na profilu zadavatele, případně okamžik odeslání informace, sdělení, oznámení nebo rozhodnutí konkrétnímu účastníkovi.

Přílohy

Součástí ZD jsou následující přílohy:

- | | |
|---------------|--|
| Příloha č. 1 | Vzor krycího listu |
| Příloha č. 2 | Vzor čestného prohlášení, seznamu stavebních prací a seznamu členů realizačního týmu |
| Příloha č. 3 | Návrh smlouvy |
| Příloha č. 4A | Soupis prací a výkaz výměr – rekonstrukce |
| Příloha č. 4B | Soupis prací a výkaz výměr – úprava části vodovodní přípojky |
| Příloha č. 5A | Projektová dokumentace – rekonstrukce |

Příloha č. 5B Projektová dokumentace – úprava části vodovodní přípojky
Příloha č. 6 Čestné prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) 2022/576
Příloha č. 7 Společné povolení

Ve Žďáru nad Sázavou *(dle elektronického podpisu)*

za **Město Žďár nad Sázavou**
Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta