

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená na základě § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

o zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na služby
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 ZZVZ

Název veřejné zakázky:

**Záchranný archeologický výzkum - Revitalizace veřejného
prostranství Tvrz**

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele
dne:

11.02.2025

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841
Sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupen: Ing. Martin Mrkos, ACCA
Pozice: starosta města

2. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky

- 2.1** Předmětem plnění veřejné zakázky jsou odborné služby spočívající v provedení záchranného archeologického výzkumu při stavbě „Revitalizace veřejného prostranství Tvrz“, ve Žďár nad Sázavou, jehož cílem bude záchrana a dokumentace stavební činností ohrožených movitých a nemovitých archeologických nálezů.
- 2.2** Bližší podrobnosti k předmětu plnění byly uvedeny ve Výzvě k podání nabídek a jejich přílohách.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

- 2.3** Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek (kódy CPV):
- a) 71351914-6 Archeologické služby.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

- 3.1** Cena sjednaná ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem činí: **4.641.280,- Kč bez DPH.**

4. Použitý druh zadávacího řízení

- 4.1** Veřejná zakázka byla zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 ZZVZ.

5. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

- 5.1** Do zadávacího řízení podali nabídku následující účastníci:

Pořadové číslo nabídky	Účastník	IČO	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
------------------------	----------	-----	-------	-----------------------------

1.	ARCHAIA Brno z. ú.	26268469	Bezručova 78/15, Staré Brno, 602 00 Brno	4.641.280,00
----	--------------------	----------	--	--------------

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

6.1 Ze zadávacího řízení nebyl žádný z účastníků zadávacího řízení vyloučen.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Pro plnění veřejné zakázky byla uzavřena smlouva s tímto dodavatelem:

Účastník (obchodní firma nebo název)	IČO	Sídlo
ARCHAIA Brno z. ú.	26268469	Bezručova 78/15, Staré Brno, 602 00 Brno

Odůvodnění výběru

Dne 06.03.2025 zasedala komise pověřená v souadu § 42 ZZVZ, k hodnocení nabídek a k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“). Ta hodnocení nabídek neprovedla, neboť do zadávacího řízení veřejné zakázky byla podána nabídka jediného účastníka.

S odvoláním na § 122 odst. 2 ZZVZ vybírá komise k zadání veřejné zakázky, resp. uzavření smlouvy, účastníka zadávacího řízení: ARCHAIA Brno z. ú., IČO 26268469, se sídlem: Bezručova 78/15, Staré Brno, 602 00 Brno.

V souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ bylo dále posouzeno splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení, a to po provedeném hodnocení nabídek. Komise konstatovala, že vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení. Podrobné posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele je uvedeno níže.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Základní způsobilost

- originál písemného čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 28.02.2025; podepsáno Mgr. Markem Peškou, ředitelem;
- originál výpisu z evidence rejstříku trestů právnických osob, ARCHAIA Brno z. ú., ze dne 21.01.2025;
- originál výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob, Marek Peška, ze dne 21.01.2025;

- originál potvrzení Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj o neexistenci nedoplatků, ze dne 06.01.2025;
- originál písemného čestného prohlášení účastníka o neexistenci nedoplatků na spotřební dani, ze dne 28.02.2025; podepsáno Mgr. Markem Peškou, ředitelem;
- originál písemného čestného prohlášení účastníka o neexistenci nedoplatků na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, ze dne 28.02.2025; podepsáno Mgr. Markem Peškou, ředitelem;
- originál potvrzení Územní správy sociálního zabezpečení pro Kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj o neexistenci nedoplatků na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ze dne 02.01.2025;
- originál výpisu z rejstříku ústavů, ARCHAIA Brno z. ú., ze dne 21.01.2025;
- originál písemného čestného prohlášení účastníka o tom, že ústav není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu, ani není v obdobné situaci podle právního řádu země svého sídla, ze dne 28.02.2025; podepsáno Mgr. Markem Peškou, ředitelem.

Profesní způsobilost

- originál písemného čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 28.02.2025; podepsáno Mgr. Markem Peškou, ředitelem;
- originál výpisu z rejstříku ústavů, ARCHAIA Brno z. ú., ze dne 21.01.2025;
- originál povolení Ministerstva kultury ČR k provádění archeologických výzkumů dle § 21 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, dokument „Udělení povolení k provádění archeologických výzkumů podle ustanovení § 21 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů“ ze dne 27.09.2001;
- originál Potvrzení oznámení o změně právní formy vydané Ministerstvem kultury ČR, ze dne 23.02.2018, z jehož obsahu mimo jiné vyplývá, že povolení k provádění archeologických výzkumů ze dne 27. 9. 2001 zůstává pro oprávněnou organizaci ARCHAIA Brno z.ú. i nadále v platnosti
- originál Dohody o rozsahu a podmínkách provádění archeologických výzkumů uzavřené mezi účastníkem a českou republiku – Akademií věd České republiky, ze dne 02.12.2024.

Technická kvalifikace

- originál seznamu významných služeb [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 28.02.2025; podepsáno Mgr. Markem Peškou, ředitelem;
- originál seznamu členů realizačního týmu [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 28.02.2025; podepsáno Mgr. Markem Peškou, ředitelem;
- kopii dokladu o vzdělání osoby vedoucího archeologického výzkumu – Mgr. Jakuba Těsnohlídka, dokument „Dodatek k diplomu“, vydaný Masarykovou univerzitou dne 20.06.2013.

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ:

Vybraný dodavatel k prokázání technické kvalifikace předložil:

- seznam významných služeb [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 28.02.2025, ze kterého vyplývá, že:

- a) v únoru 2020 dokončil významnou službu označenou „Bytové domy Vojtova“, spočívající v provedení záchranného archeologického výzkumu hřbitova včetně odevzdání nálezové zprávy, jejíž terénní část probíhala v období 04/2017 – 09/2019 a jejíž finanční objem činil 12.980.800,- Kč bez DPH, a to pro objednatele Statutární město Brno, IČO 44992785.

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ:

Vybraný dodavatel k prokázání technické kvalifikace předložil:

- seznam členů realizačního týmu [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 28.02.2025,
- dokladu o vzdělání osoby vedoucího archeologického výzkumu – Mgr. Jakuba Těsnohlídka,

ze kterých vyplývá, že účastník má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z osoby „Vedoucí archeologického výzkumu“: Mgr. Jakuba Těsnohlídka, který:

- a) má praxi na pozici vedoucího archeologického výzkumu v délce minimálně 5 let,
- b) má zkušenost na pozici vedoucího archeologického výzkumu s významnou zakázkou označenou „Horácká multifunkční aréna v Jihlavě – záchranný archeologický výzkum“ spočívající v provedení záchranného archeologického výzkumu hřbitova včetně odevzdání nálezové zprávy (08/2024), jejíž terénní část probíhala v období 05-08/2023 a jejíž finanční objem činil 3.047.362,- Kč bez DPH, a to pro objednatele Statutární město Jihlava, IČO 00286010.

Nabídka vybraného dodavatele, společnosti ARCHAIA Brno z. ú., IČO 26268469, se sídlem: Bezručova 78/15, Staré Brno, 602 00 Brno, byla nabídkou, která byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení a vybraný dodavatel prokázal, že splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.

Ve Žďáru nad Sázavou (dle elektronického podpisu)

.....
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta
Město Žďár nad Sázavou