

## VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. VIII

### Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli

#### **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

Instalace FVE panelů na objektech města Žďár nad Sázavou spojená s opravou střechy  
MěÚ Žďár nad Sázavou

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

#### **ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:**

**Město Žďár nad Sázavou**

IČO: 00295841

se sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

(dále jen „**zadavatel**“)

#### **ZÁSTUPCE ZADAVATELE:**

**Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.**

IČO: 17983835

se sídlem: Slovákova 279/11, Veveří, 602 00 Brno

Vážený,

zadavatel obdržel dne 05.05.2025 ve 14:59 hodin žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

#### **Dotaz č. 1:**

*„U množství výkresů nesedí místo stavby, prosíme o kontrolu, napravení a uveřejnění se správnými popisky.“*

#### **Odpověď na dotaz č. 1:**

Místo stavby dostatečně vyplývá z projektové dokumentace a dalších míst zadávací dokumentace. Případné dílčí nesrovnalosti nemají vliv na možnost pochopení ze strany dodavatelů, ani podání nabídek nebo nabídkové ceny.

#### **Dotaz č. 2:**

*„U MŠ Vlášek nebude možno provést stavbu z důvodu špatného řešení hromosvodové soustavy, to samé platí u knihovny a ZŠ Komenského. Prosíme o revizi projektu k FVE a aktualizaci projektu k hromosvodům - vypracování.“*

#### **Odpověď na dotaz č. 2:**

Revidovaná projektová dokumentace je přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

**Dotaz č. 3:**

*„Je třeba si uvědomit, že úprava hromosvodových soustav si může vyžádat až milionové části, proto dost zásadně změní celé výběrové řízení. Prosíme tedy o revizi zadáných podkladů a jejich přepracování. Není možné panely připojit na hromosvodovou soustavu - došlo by ke ztrátě ochrany, kterou má soustava poskytovat.“*

**Odpověď na dotaz č. 3:**

Revidované podklady k hromosvodné soustavě jsou přílohou tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

**Dotaz č. 4:**

*„Rádi bychom též rozporovali vysvětlení č.4. Na konci se uvádí, že některé dotazy byly doručeny po lhůtě. Z našeho pohledu byly však dotazy podány včas, prosíme tedy o vysvětlení, jak zadavatel lhůtu počítá. Pro vysvětlenou - dotazy byly podány 29.4.2025, přičemž termín odevzdání byl v daný čas již na 12.5.2025. Nevychází nám tedy počty dní.“*

**Odpověď na dotaz č. 4:**

Odpověď na tento dotaz byla uveřejněna v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. VI. ze dne 09.05.2025.

V rámci tohoto vysvětlení zadávací dokumentace provádí zadavatel následující změny zadávací dokumentace:

1. Zadavatel nahrazuje výkazy výměr novými verzemi, jmenovitě:
  - a. 04a. Přílohu č. 4A – Výkaz výměr – ZŠ Komenského,
  - b. 04b. Přílohu č. 4B – Výkaz výměr – MŠ Vláček,
  - c. 04c. Přílohu č. 4C – Výkaz výměr – Městská knihovna, a
  - d. 04d. Přílohu č. 4D – Výkaz výměr – Městský úřad.
2. Zadavatel nahrazuje projektové dokumentace novými verzemi, jmenovitě:
  - a. 05a. Přílohu č. 5A – Projektová dokumentace – ZŠ Komenského,
  - b. 05b. Přílohu č. 5B – Projektová dokumentace – MŠ Vláček,
  - c. 05c. Přílohu č. 5C – Projektová dokumentace – Městská knihovna, a
  - d. 05d. Přílohu č. 5D – Projektová dokumentace – Městský úřad.
3. Zadavatel dále ve vztahu k rekonstrukci střechy budovy městského úřadu uveřejňuje přílohu č. D1.4 – 03 Analýza rizik.

**Prodloužení lhůty pro podání nabídek**

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v zákonné lhůtě ve smyslu § 98 odst. 3 zákona, a to dne 05.05.2025. S ohledem na skutečnost, že zadavatel neuveřejnil vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, je v souladu s § 98 odst. 4 zákona povinen prodloužit lhůtu pro podání nabídek o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Zadavatel obdržel žádost o vysvětlení zadávací dokumentace v pondělí 05.05.2025. První den lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace bylo úterý 06.05.2025. Poslední den lhůty pro uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace byl pátek 09.05.2025 (čtvrtek 08.05.2025 byl státní svátek, 3. pracovní den tedy připadá na pátek 09.05.2025).

Od pátku 09.05.2025 ke dni uveřejnění vysvětlení zadávací dokumentace uplynulo 11 pracovních dnů. Zadavatel s ohledem na výše uvedené a z procesní opatrnosti prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Nový konec lhůty pro podání nabídek je stanoven na:

**03.07.2025, 11:00**

**Seznam příloh**

1. 04a. Příloha č. 4A – Výkaz výměr – ZŠ Komenského,
2. 04b. Příloha č. 4B – Výkaz výměr – MŠ Vláček,
3. 04c. Příloha č. 4C – Výkaz výměr – Městská knihovna, a
4. 04d. Příloha č. 4D – Výkaz výměr – Městský úřad.
5. 05a. Příloha č. 5A – Projektová dokumentace – ZŠ Komenského,
6. 05b. Příloha č. 5B – Projektová dokumentace – MŠ Vláček,
7. 05c. Příloha č. 5C – Projektová dokumentace – Městská knihovna, a
8. 05d. Příloha č. 5D – Projektová dokumentace – Městský úřad.
9. Příloha č. D1.4 – 03 Analýza rizik.

Ve Žďáru nad Sázavou *dle elektronického podpisu*

---

za **Město Žďár nad Sázavou**  
v. z.  
**Mgr. Maroš Sovák, advokát a jednatel**  
**Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.**