

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená na základě § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

o zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ

Název veřejné zakázky:

Křižovatka ulic Brodská a Revoluční, a chodník Žižkova

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele
dne:

22.04.2025

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel č. 1

Název: Město Žďár nad Sázavou
Sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841
Zastoupen: Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta

Zadavatel č. 2

Název: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
Sídlo: Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 43383513
Zastoupen: Ing. Radkem Zlesákem, předsedou předsednictva

Zadavatelé se na základě smlouvy o společném zadání veřejných zadavatelů ze dne 25.04.2025 dohodli, že zadávací řízení a veškeré v něm učiněné úkony (vyjma uzavírání smluv a jejich uveřejnění v registru smluv a úkonů, které jsou v zákoně vyhrazeny každému zadavateli samostatně) bude provádět Zadavatel č. 1 (dále jen „**zadavatel**“).

2. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky

- 2.1** Předmětem plnění veřejné zakázky byly stavební práce spočívající v přestavbě křižovatky ulic Brodská a Revoluční na křižovatku se světelným signalizačním zařízením a zřízení zastávkových zálivů pro autobusovou dopravu včetně rekonstrukce veřejného osvětlení a vodovodu, a novostavba chodníku v ulici Žižkova, ve Žďáru nad Sázavou.
- 2.2** Bližší podrobnosti k předmětu plnění byly uvedeny ve Výzvě k podání nabídek a jejích přílohách.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

- 2.3** Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek (kódy CPV):
- a) 45233000-9 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace
 - b) 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
 - c) 45316000-5 Instalace a montáž osvětlovacích a signalizačních systémů
 - d) 45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

3.1 Cena sjednaná ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem činí: **28.510.006,81 Kč bez DPH.**

4. Použitý druh zadávacího řízení

4.1 Veřejná zakázka byla zadána ve zjednodušeném polimitním zadávacím řízení dle § 53 ZZVZ.

5. Označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen

5.1 Do zadávacího řízení podali nabídku následující účastníci:

Pořadové číslo nabídky	Účastník	IČO	Sídlo
1.	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	25317628	Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno

5.2 Nabídkové ceny účastníků:

Pořadové číslo nabídky	Účastník	Nabídkové cena v Kč bez DPH
1.	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	28.510.006,81

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

6.1 Ze zadávacího řízení nebyl žádný z účastníků zadávacího řízení vyloučen.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Pro plnění veřejné zakázky byla uzavřena smlouva s tímto dodavatelem:

Účastník (obchodní firma nebo název)	IČO	Sídlo
FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	25317628	Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno

Odůvodnění výběru

Dne 04.06.2025 zasedala komise pověřená v souladu § 42 ZZVZ, k hodnocení nabídek a k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení (dále jen „komise“).

7.1 Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek nebylo provedeno, neboť do zadávacího řízení veřejné zakázky byla podána nabídka jediného účastníka.

Výsledek hodnocení (identifikace vybraného dodavatele)

S odvoláním na § 122 odst. 2 ZZVZ vybrala komise k zadání veřejné zakázky, resp. uzavření smlouvy, účastníka zadávacího řízení: FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO 25317628, se sídlem: Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno.

7.2 Posouzení splnění podmínek účasti

V souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ bylo dále posouzeno splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení, a to po provedeném hodnocení nabídek. Komise konstatovala, že vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Základní způsobilost

- písemné čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 21.05.2025; podepsáno Ing. Pavlem Borkem, členem správní rady;
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 09.05.2025.

Profesní způsobilost

- písemné čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 21.05.2025; podepsáno Ing. Pavlem Borkem, členem správní rady;
- výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 09.05.2025.

Technická kvalifikace

- dokument „Referenční list pro zhotovitele“ k akci „II/373 Brno, ul. Bělohorská“, ze dne 19.04.2023;
- smlouva o dílo uzavřen mezi Moravskoslezským krajem, Dopravním podnikem Ostrava a.s. a společností FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. na realizaci stavby s názvem „Silnice III/4787 Ostrava ul. Výškovická - rekonstrukce mostů ev. č. 4787-3.3 a 4787-4.3“ ze dne 01.03.2018
- rekapitulace položkového rozpočtu stavby „140017 - Silnice III/4787 Ostrava ulice Výškovická, mosty 4787-3, 4787-4“

- Zápis o odevzdání a převzetí dílčí dokončené části díla „Silnice III/4787 Ostrava ulice Výškovická, mosty 4787-3, 4787-4“, dílčí část stavby: SO 471 Úprava SSZ, ze dne 15.05.2020
- dokument „Referenční list stavby“ ke stavbě Brno, Kouty II, III – rekonstrukce vodovodu, ze dne 21.01.2023
- dokument „Osvědčení o řádně provedených stavebních pracích“ k akci „Modřice – Oprava splaškové a dešťové kanalizace, vodovod – Lokalita Za Humny“, ze dne 10.08.2024.
- seznam členů realizačního týmu [v rámci dokumentu Formulář nabídky] ze dne 21.05.2025; podepsáno Ing. Pavlem Borkem, členem správní rady;
- doklad o vysokoškolském vzdělání osoby stavbyvedoucího (pro komunikace) – Ing. Martina Plačka, dokument „Diplom“, vydaný Vysokým učením technickým v Brně dne 22.06.2000;
- osvědčení o autorizaci č. 40069 vydaného Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro osobu Ing. Martina Plačka – autorizovaného technika v oboru dopravní stavby, specializace nekeleťová doprava, vedeného v seznamu ČKAIT pod číslem 1006069, autorizace udělena ke dni 05.12.2014;
- doklad o středoškolském vzdělání osoby stavbyvedoucího (pro vodovod) – Martina Hájka, dokument „Vysvědčení o maturitní zkoušce“, vydané Střední průmyslovou školou stavební, Brno, Kudelova 8 dne 6.6.2001;
- osvědčení o autorizaci č. 41397 vydaného Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě pro osobu Martina Hájka – autorizovaného technika v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, vedeného v seznamu ČKAIT pod číslem 1006644, autorizace udělena ke dni 06.04.2018.

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace

Profesní způsobilost - podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

Z předložených údajů a dokladů vyplývá, že účastník disponuje příslušným živnostenským oprávněním pro živnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ:

Z předložených dokladů vyplývá, že účastník:

- a) v červenci 2022 dokončil významnou stavební práci označenou „II/373 Brno, ul. Bělohorská“, spočívající v rekonstrukci pozemní komunikace a mostů v intravilánu města Brna, jejíž finanční objem činil 89 mil. Kč bez DPH, z toho na komunikaci připadlo 23,44 mil. Kč bez DPH, a to pro objednatele Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, IČO 70932581;
- b) v květnu 2020 dokončil významnou stavební práci označenou „Silnice III/4787 Ostrava ulice Výškovická, rekonstrukce mostů 4787-3.3 a 4787-4.3“, spočívající v provedení silnice III/4787 v intravilánu města, součástí byla realizace SO 471 Úprava SSZ, jejíž finanční objem činil 324,9 mil. Kč bez DPH, z toho na realizaci SSZ připadalo 7,51 mil. Kč bez DPH, a to pro objednatele Moravskoslezský kraj, IČO 70890692 a Dopravní podnik Ostrava a.s., IČO 61974757;

- c) v listopadu 2022 dokončil významnou stavební práci označenou „Brno, Kouty II, III – rekonstrukce vodovodu“, spočívající v rekonstrukci vodovodu v délce 524 m, jejíž finanční objem činil 25,9 mil. Kč bez DPH, a to pro objednatele Statutární město Brno, zastoupené společností Brněnské vodárny a kanalizace a. s., IČO 46347275;
- d) v červenci 2024 dokončil významnou stavební práci označenou „Modřice – oprava splaškové a dešťové kanalizace, vodovod – Lokalita Za Humny“, spočívající v opravě splaškové a dešťové kanalizace, výměně vodovodu v celkové délce 484,74 m, jejíž finanční objem činil 54,7 mil. Kč bez DPH, a to pro objednatele Město Modřice, IČO 00282103.

Z předložených dokladů a údajů vyplývá prokázání splnění podmínek technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ účastníkem, neboť účastník předložil seznam minimálně 4 stavebních prací poskytnutých účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, odpovídajících požadavkům zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ:

Z předložených údajů a dokladů vyplývá, že účastník má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z osoby:

1. „Stavbyvedoucí 1 - Komunikace“: Ing. Jana Vosmíka, který:

- a) disponuje autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Autorizační zákon“), a to pro obor Dopravní stavby (nekolejová doprava);
- b) má praxi na pozici stavbyvedoucího v délce minimálně 5 let;
- c) se podílel v pozici stavbyvedoucího nebo jeho zástupce na stavbě označené:
 - Revitalizace vnitrobloku Mlýnská, spočívající v rekonstrukci místních komunikací v intravilánu města, ve výstavbě nových parkovacích ploch pro osobní automobily a výstavbě chodníků, jejíž finanční objem činil 30,89 mil. Kč bez DPH;
 - Lokalita výstavby RD – Severní II, Hrušovany nad Jevišovkou, spočívající ve vybudování zpevněných ploch komunikací, chodníků a sítí technické infrastruktury pro budoucí zástavbu rodinných domů, jejíž finanční objem činil 16,67 mil. Kč bez DPH (z toho komunikace 8,16 mil. Kč bez DPH).

2. „Stavbyvedoucí 2 – Vodovod: Martina Hájka, který:

- a) disponuje autorizací podle Autorizačního zákona, a to pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (specializace stavby zdravotnětechnické);
- b) má praxi na pozici stavbyvedoucího v délce minimálně 5 let,
- c) se podílel v pozici stavbyvedoucího nebo jeho zástupce na stavbě označené:
 - Modřice – oprava splaškové a dešťové kanalizace, vodovod – Lokalita Za Humny, spočívající v opravě splaškové a dešťové kanalizace, výměně vodovodu, jehož celková délka činila 484,74 m, jejíž finanční objem činil 54,72 mil. Kč bez DPH (z toho vodovod 12,98 mil. Kč bez DPH);

- Brno, Kouty II, III – rekonstrukce vodovodu, spočívající v rekonstrukci vodovodu v délce 524 m v ul. Kouty v MŠ Brno – Ivanovice, jejíž finanční objem činil 25,89 mil. Kč bez DPH.

Z předložených dokladů a údajů vyplývá prokázání splnění podmínek technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ účastníkem, neboť účastník předložil seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání nebo odborné kvalifikaci těchto osob, odpovídající požadavkům zadavatele uvedeným v zadávací dokumentaci.

Nabídka vybraného dodavatele, společnosti FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO 25317628, se sídlem: Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, byla jedinou nabídkou podanou do zadávacího řízení a vybraný dodavatel prokázal, že splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.

Přílohy zprávy

Nejsou.

Ve Žďáru nad Sázavou (dle elektronického podpisu)

v z. Rostislav Dvořák, místostarosta

Ing. Martin Mrkos, ACCA

starosta

Město Žďár nad Sázavou