

Ing. Lucie Radilová
Elišky Přemyslovny 634/50
625 00 BRNO

Váš dopis č. j.
Číslo jednací ZR/4433/2023-Še
Vyřizuje Šemrínec Jiří
Tel. +420 566 651 146
Žďár nad Sázavou 15. 12. 2023

Vyjádření VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., divize Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) k projektové dokumentaci k územnímu a stavebnímu řízení na akci: „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“, p. č. 5293/1, 5590, 5293/1, 5821, 5732, 5817/4, 5592, 5730, 5595, 5335, 5336, 5333/1, 5331, 5330, 5591, k. ú. Město Žďár

Investor: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Předložená projektová dokumentace zpracovaná projektantkou, p. Mgr. Ing. Lucií Radilovou, zakázkové číslo -- (datum 12/2023) řeší doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka. Vlastní stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

D1 – SO 01 ÚPRAVY PLENÉRU
D2 – SO 02 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
D3 – SO 03 ZASTÁVKA – NOVOMĚSTSKÁ
D4 – SO 04 ALTÁN U ZASTÁVKY
D5 – SO 05 ORNITOLOGICKÁ POZOROVATELNA
D6 – SO 06 ALTÁN S VODNÍM HŘIŠTĚM
D7 – SO 07 MOLO JIŽNÍ STRANA
D8 – SO 08 ENVIRONMENTÁLNÍ UČEBNA
D9 – SO 09 ŘEŠENÍ VEGETACE A PODPORA BIODIVERZITY
D10 – SO 10 MOBILIÁŘ (dále jen stavba).

1. Vyjádření k technickému řešení projektu

S navrženým řešením v rozsahu dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení VAS

souhlasí.

VAS upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. (1) - (3) zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a následně i bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

2. Vyjádření k realizaci stavby „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“

- 2.1. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.

Vytyčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777).

Vytyčení kanalizace ve správě VAS (z hlediska VAS se jedná o stoky jednotné kanalizace) Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovička, tel. 566 620 888, 720 510 010.

Za případné vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

- 2.2. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- ☐ vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m (zejména se jedná o výpustní potrubí z vodovodního řadu ukončené kalosvodem „K2“, VAS upozorňuje, že během stavby a i po jejím ukončení nesmí být omezena funkčnost tohoto zařízení a přístup VAS k tomuto zařízení)
- ☐ kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění – 1,5 m
- ☐ vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m
- ☐ kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m.

- 2.3. Případné křížení překládaných či rekonstruovaných inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90 - 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

- 2.4. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS včetně přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (*hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty*) musí být osazeny do případné nové nivelety upraveného terénu v okolí stavby a musí být trvale volně přístupné. V rámci zařízení staveniště a budování provizorních cest nesmí být zamezen přístup VAS k ovládacím prvkům vodovodu a kanalizace ve správě VAS.

- 2.5. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- ☐ vodovod ve správě VAS a vodovodní přípojký (na veřejném prostranství) - mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana Inwalda (telefon: 566 651 106, 602 171 265)
- ☐ kanalizace ve správě VAS a kanalizační přípojký (na veřejném prostranství) - mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, Ing. Laštovičku.

O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy – **příloha č. 1.1. a 1.2.**

- 2.6. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“ hradí investor. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané stavbou „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“ hradí dle zákona č. 274/2001 Sb. § 24 v platném znění investor.

- 2.7. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě 2.5. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.

Doklady uvedené v bodě č. 2.7. prosím předávejte:

- ☐ osobně na VAS v úředních dnech (pondělí od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 15:00 hod, středa od 7:00 až 11:00 hod, 12:00 až 17:00 hod) – Ing. Jiřímu Šemrincovi
- ☐ osobně na VAS mimo úřední dny na podatelnu VAS – dveře č. 18
- ☐ zasláním elektronicky na e-mailovou adresu: semrinec@vaszr.cz
- ☐ zasláním na adresu - VAS, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu „Doplnění vybavenosti v okolí Velkého Žďárského rybníka“ VAS

souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno b) a c) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

Platnost vyjádření je 1 rok ode dne vydání.

 **VODÁRENSKÁ**
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs
ředitel divize

Příloha

Přílohy k bodu vyjádření č. 2.5.

Na vědomí

VAS, provoz vodovodů Žďár nad Sázavou + podklady v SW EVK

VAS, provoz kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou + podklady v SW EVK

VAS, referent speciálních činností – Ing. Šemrinc

