

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon), veřejné zakázky na stavební práce podle § 14 odst. 3 zákona.

Zadáním veřejné zakázky se rozumí uzavření úplatných smluv mezi zadavateli a dodavatelem, z níž vyplývá povinnost dodavatele poskytnout stavební práce.

- **Zadavatel č. 1:** Město Žďár nad Sázavou
- **Zadavatel č. 2:** Kultura Žďár, příspěvková organizace
- **Název veřejné zakázky:** „Rekonstrukce vnitřních prostor Kina Vysočina, 1. etapa“, Žďár nad Sázavou
- **Druh veřejné zakázky:** Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
- **Druh zadávacího řízení:** Zjednodušené podlimitní řízení
- **Způsob financování veřejné zakázky:** Částečně vlastní zdroje zadavatelů, částečně podpora Státního fondu kinematografie
- **Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**
CPV 45212300-9 Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov
CPV 39110000-6 Sedadla, židle a související výrobky a jejich díly

Seznam zadávací dokumentace:

1. Výzva k podání nabídek z 19. prosince 2016.
2. Zadávací podmínky z 19. prosince 2016.
3. Projektová dokumentace pro spojené řízení územní – stavební a provádění stavby pod názvem “REKONSTRUKCE VNITŘNÍCH PROSTOR KINA VYSOČINA, 1. ETAPA“ zpracovaná firmou Ing. arch. Jaroslav Ševčík, ARCH.Z.STUDIO, Štefánikova 167, 760 30 Zlín, IČO: 41578007, zakázka z 08.2016, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
4. ÚZEMNÍ SOUHLAS vydaný Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem stavebním, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. SÚ/1907/16/Ku-2-Souh dne 9.11.2016.
5. Návrh smlouvy o dílo - Město Žďár nad Sázavou.
6. Návrh smlouvy o dílo - Kultura Žďár, příspěvková organizace.
7. Titulní list nabídky.
8. Údaje pro kritéria hodnocení.
9. Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona – vzor.

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek – jedná se o zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky dle § 53 zákona, zadávané v souladu s § 6 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo použít v rámci tohoto řízení jednotlivá pravidla pro zadávací řízení pro nadlimitní režim.

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**„Rekonstrukce vnitřních prostor Kina Vysočina,
1. etapa“, Žďár nad Sázavou**

ZADAVATEL:

ZADAVATEL č. 1:

Město Žďár nad Sázavou

Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navrátillem – starostou města

IČO: 00295841

ZADAVATEL č. 2:

Kultura Žďár, příspěvková organizace

Zastoupená: Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou organizace

IČO: 72053682

OBSAH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK:

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE
2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Informace o předmětu veřejné zakázky
 - b) Místo plnění veřejné zakázky
 - c) Doba plnění veřejné zakázky
 - d) Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění
 - e) Vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 3 zákona
3. OBCHODNÍ PODMÍNKY
 - a) Návrhy smluv o dílo - samostatné přílohy
 - b) Platební podmínky
 - c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu
4. TECHNICKÉ PODMÍNKY
5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 120 ZÁKONA
6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
 - a)1. Obsah a forma nabídky
 - a)2. Jistota
 - b) Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci, v souladu s § 53 odst. 4 zákona
 - c) Lhůta a místo pro podání nabídek
8. HODNOCENÍ NABÍDEK
9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Ostatní podmínky veřejné zakázky
 - b) Nesoulad údajů o veřejné zakázce
 - c) Poskytování informací
 - d) Práva zadavatele

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Informace o zadavateli

Zadavatel č. 1

Město Žďár nad Sázavou

Sídlo, adresa: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navrátillem – starostou města - osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
Webové stránky: <http://www.zdarns.cz/>

Kontaktní pracovník ve věci veřejné zakázky:

Petr Fuksa, odbor rozvoje a ÚP
Telefon: 566 688 193
Mobil: 736 510 473
E-mail: petr.fuksa@zdarns.cz

Zadavatel č. 2

Kultura Žďár, příspěvková organizace

Sídlo, adresa: Dolní 183/30, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupená: Ing. Marcelou Lorencovou – ředitelkou organizace - osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky
IČO: 72053682
DIČ: CZ72053682

Formou smlouvy o společném zadávání, uzavřené v souladu s § 7 zákona, se výše uvedení zadavatelé dohodli, že se na financování veřejné zakázky „Rekonstrukce vnitřních prostor Kina Vysočina, 1. etapa“, Žďár nad Sázavou budou podílet v rozsahu prací vymezených projektovou dokumentací resp. soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, pro jednotlivé části veřejné zakázky, pro jednotlivé investory, kterými budou zadavatel č. 1 a zadavatel č. 2 dle samostatných smluv o dílo uzavřených s vítězným uchazečem, vybraným na základě zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. Vzájemné vztahy zadavatelů č. 1 a č. 2 jsou upraveny uzavřenou Smlouvou o společném zadávání.

2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Informace o předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Hlavní předmět	CPV	MJ	Rozsah
Stavební úpravy uměleckých a kulturních budov	45212300-9	kpl	1
Sedadla, židle a související výrobky a jejich díly	39110000-6	kpl	1

Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

Zadávací dokumentace a ostatní další informace (vysvětlení zadávací dokumentace) jsou, popř. budou, v souladu s § 53 a § 54 zákona uveřejněny na profilu zadavatele č. 1 - https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky – 14 400 000,- Kč bez DPH.

Z toho předpokládaná hodnota vyhrazeného plnění – 3 300 000,- Kč bez DPH.

Veřejná zakázka „Rekonstrukce vnitřních prostor Kina Vysočina, 1. etapa“, Žďár nad Sázavou zahrnuje stavební úpravy stávajícího objektu kina Vysočina ve Žďáru nad Sázavou. Jedná se o rekonstrukci vnitřních prostor a přístavbu venkovní rampy pro zajištění bezbariérového přístupu do objektu. Rekonstrukce vnitřních prostor zahrnuje sociální zařízení, vestavbu vnitřní rampy, stavební úpravy hlediště včetně výměny sedaček (dodávka i montáž), opravu podhledu sálu a ostatní úpravy objektu (malby, výměna a repase dveří, demontáž dřevěných příček apod.).

Vše dále viz projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Na akci se podílí dva investoři, a to Město Žďár nad Sázavou a Kultura Žďár, příspěvková organizace, akce bude financována částečně z vlastních zdrojů zadavatelů, částečně z podpory Státního fondu kinematografie.

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě. Jedná se o projektovou dokumentaci pod názvem „REKONSTRUKCE VNITŘNÍCH PROSTOR KINA VYSOČINA, 1. ETAPA“ zpracovanou firmou Ing. arch. Jaroslav Ševčík, ARCH.Z.STUDIO, Štefánikova 167, 760 30 Zlín, IČO: 41578007, zakázka z 08.2016.

Investice zadavatele č. 1 - Město Žďár nad Sázavou - veškeré stavební práce, dodávky a služby dle projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně ostatních a vedlejších nákladů kompletní stavby jako celku, vyjma výměny sedaček a souvisejících stavebních prací.

Investice zadavatele č. 2 - Kultura Žďár, příspěvková organizace - výměna sedaček v kinosále včetně souvisejících stavebních prací, dle projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Předmět plnění této veřejné zakázky je podrobněji vymezen výše uvedenou projektovou dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a Obchodními podmínkami - "Návrhy smluv o dílo". Součástí díla „Rekonstrukce vnitřních prostor Kina Vysočina, 1. etapa“, Žďár nad Sázavou jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Dílo bude realizováno v souladu s:

- ÚZEMNÍM SOUHLASEM vydaným Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem stavebním, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. SÚ/1907/16/Ku-2-Souh dne 9.11.2016.

b) Místo plnění veřejné zakázky

Výstavba bude realizována v k. ú. Město Žďár - Kino Vysočina, Brodská 1000/2, 591 01 Žďár nad Sázavou, parc. č. 1082 a 1083 – dále viz projektová dokumentace.

c) Doba plnění veřejné zakázky

Práce budou zahájeny: předpoklad **1. února 2017**

Zadavatel stanovil zahájení doby plnění za předpokladu řádného ukončení zadávacího řízení a podepsání smluv o dílo s vybraným účastníkem zadávacího řízení.

V případě, že nebudou moci být zahájeny práce v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky, na základě dohody smluvních stran, upraveny.

Dokončení prací nejpozději: předpoklad **31. května 2017**

Termínem dokončení se rozumí předání hotového díla tj. splnění veřejné zakázky v celém rozsahu.

d) Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

- d)1) Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.
- d)2) Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, popřípadě související dokumenty, všem známým účastníkům zadávacího řízení nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele, a to prostřednictvím emailové pošty. Současně bude toto vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, popřípadě souvisejících dokumentů, uveřejněno na profilu zadavatele č. 1 - v souladu s § 54 odst. 5 zákona.
- d)3) Účastník zadávacího řízení je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze s výše uvedenou kontaktní osobou zadavatele č. 1, dotazy a požadavky na doplnění podkladů zadání veřejné zakázky musí být zaslány na **emailovou adresu petr.fuksa@zdarns.cz**.
- d)4) Zadavatel může poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytnuto způsobem uvedeným v odst. d)2) - v souladu s § 54 odst. 5 zákona.
- d)5) Vysvětlení zadávací dokumentace nebude zasíláno do datových schránek.
- d)6) Zadavatel č. 2 umožňuje prohlídku místa plnění. Zadavatel neorganizuje prohlídky místa plnění, dodavatelé mají možnost na vlastní odpovědnost navštívit a prohlédnout si místo plnění a jeho okolí za účelem řádného zjištění všech údajů, které mohou být nezbytné pro zpracování nabídky a zhodnocení souvisejících nákladů a rizik - **místo plnění je přístupné vždy po předchozí telefonické domluvě s Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou organizace, telefon: 566 502 251, mobilní telefon: 602 719 077, e-mailová adresa: lorencova.m@dkzdar.cz**.

e) Vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 3 zákona

Zadavatel si vyhrazuje možnost použití jednacích řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem, za podmínek pro použití jednacích řízení bez uveřejnění podle § 66 zákona. Předpokládaná hodnota nových stavebních prací nepřevyší

30 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Zadavatel předpokládá dobu poskytnutí nových stavebních prací maximálně do dvou let po smluvním termínu dokončení prací. Nové stavební práce budou spočívat v opakování obdobných stavebních prací jako v původní veřejné zakázce. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na nové stavební práce je stanovena na 3 300 000,- Kč a je v souladu s § 16 odst. 3 zákona a § 66 písm. c) zákona zahrnuta do předpokládané hodnoty původní veřejné zakázky.

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

a) Návrhy smluv o dílo - samostatné přílohy

Veškeré obchodní podmínky (vč. platebních podmínek) jsou uvedeny ve vzorových smlouvách o dílo, týkajících se jednotlivých investic zadavatele č. 1 a zadavatele č. 2.

Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídce doložit doplněné a potvrzené „Návrhy smluv o dílo“. Tyto návrhy musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení nebo osobou příslušně zmocněnou a opatřené razítkem; neověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

Kromě požadovaného, šedě podbarveného, doplnění (identifikační údaje účastníka zadávacího řízení, jména osob jednající za zhotovitele ve smluvních a technických věcech, datum nabídky, odpovědný pracovník, cena díla, délka záruční doby) nesmí být návrhy smluv o dílo rozšiřovány nebo měněny.

V případě nejasných údajů v nabídce účastníka zadávacího řízení jsou rozhodující doplněné údaje v Návrzích smluv o dílo.

Podáním nabídky dodavatelé potvrzují, že se seznámili se všemi příslušnými zákony, vyhláškami, nařízeními a předpisy České republiky, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nebo se týkat platnosti nabídky a následných Smluv o dílo. Smlouvy o dílo se řídí právem České republiky.

b) Platební podmínky

Zadavatelé neposkytují zálohy.

Provedené práce budou oběma zadavateli fakturovány jedenkrát za měsíc dle skutečně provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem nebo jiným oprávněným zástupcem zadavatele. Za datum uskutečnění plnění se považuje poslední den v měsíci.

Lhůta splatnosti faktur se u obou zadavatelů vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů ode dne doručení dané faktury. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v „Návrzích smluv o dílo“, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Vybraný dodavatel se podpisem smlouvy o dílo zavazuje Zadavateli č. 1, nejpozději do 10 pracovních dnů po dni uzavření smlouvy o dílo, k poskytnutí bankovní záruky ve výši 1 000 000,- Kč k zajištění závazků dodavatele vyplývajících z řádného plnění svých povinností dle smlouvy o dílo, s platností minimálně do 30. dne po sjednaném termínu předání díla, respektive jeho poslední části. Podmínky bankovní záruky jsou podrobněji specifikovány v „Návrhu smlouvy o dílo“ Zadavatele č. 1.

c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Cena bez DPH, daná na rozsah zadávací dokumentace je konečná – nelze jí překročit.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Pro požadované stavební práce platí technické specifikace podle katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ceníků RTS, a.s., které stanoví i předepsanou kvalitu a způsob kontroly, měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN a ČSN - EN týkající se předmětných stavebních prací. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a výkresové části projektové dokumentace stavby.

Dále jsou technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy stavby uvedeny v projektové dokumentaci. Dodavatel je povinen bezpodmínečně dodržet parametry uvedené v zadávací dokumentaci.

Příslušná dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu. Účastník zadávacího řízení je oprávněn, pro plnění veřejné zakázky, použít rovnocenné řešení - jiné kvalitativně a technicky obdobné řešení.

Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla. Dále jsou technické specifikace uvedeny ve vyjádřeních veřejnosprávních orgánů, kterou jsou součástí projektové dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, zadavatel si nevyhrazuje požadavek, že určité významné činnosti při plnění veřejné zakázky musí být plněny přímo vybraným dodavatelem. Účastník zadávacího řízení v nabídce předloží seznam všech poddodavatelů, jejichž plnění na veřejné zakázce bude vyšší než 5% z celkové nabídkové ceny bez DPH. V případě, že část zadaná účastníkem zadávacího řízení poddodavateli nepřesáhne 5% z celkové nabídkové ceny bez DPH, předloží účastník zadávacího řízení v nabídce čestné prohlášení, že celý předmět veřejné zakázky bude realizován vlastními silami.

5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 120 ZÁKONA

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- Nabídková cena bude stanovena oceněním jednotlivých položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, po jednotlivých objektech a bude obsahovat součet všech jednotlivých položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr za celé plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, jako nejvýše přípustná a bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
- Nabídková cena bude stanovena v CZK bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci díla a zisk účastníka zadávacího řízení. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci díla.

- Nabídková cena bude zpracována položkově po jednotlivých objektech dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr na základě jednotkových cen a sazeb, v souladu se soupisem prací. Jiné členění jednotlivých položek než je uvedeno v soupise prací se nepřipouští. V tomto soupise nesmí být účastníkem zadávacího řízení provedena žádná změna, vyjma doplnění cen, musí být oceněny všechny položky a není dovoleno slučovat jednotlivé položky a oceňovat nulou. Účastník zadávacího řízení je zodpovědný za správný součet všech položek oceněného soupisu prací.
- Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoliv jiného údaje v soupise, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno něco jiného. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.
- Za soulad nabídkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).
- Je nepřípustné, aby účastník zadávacího řízení poskytl plošnou slevu z celkové ceny. Celková nabídková cena musí být součtem jednotlivých položek uvedených v soupise prací.
- V krycím listu rozpočtu a případně v rekapitulaci rozpočtu budou uvedeny pouze součty položek soupisu prací.
- Údaje o nabídkové ceně účastníka zadávacího řízení, popřípadě dílčích cenách jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů jsou uvedeny v několika dokumentech nabídky. Je povinností účastníka zadávacího řízení, aby veškeré uváděné cenové údaje byly shodné. Za rozpor se přitom považuje jiná hodnota ceny v „Návrzích smluv o dílo“ oproti hodnotě v Rekapitulaci celkové nabídkové ceny a hodnotě nabídkové ceny v Titulním listu nabídky. Dále se za rozpor považují odlišné cenové hodnoty uvedené v jednotlivých částech soupisu např. celková rekapitulace jednotlivých stavebních oddílů oproti dílčí rekapitulacím stavebních oddílů, dílčí rekapitulace stavebních oddílů oproti jednotlivým položkám soupisu apod. Za rozpor v cenových údajích se dále považuje rovněž jakákoli odchylka mezi listinnou a elektronickou podobou cenové nabídky.
- V případě jakéhokoliv nesouladu může zadavatel požadovat po účastníku zadávacího řízení objasnění předložených údajů ve smyslu § 46 zákona nebo účastníka zadávacího řízení vyloučit v souladu s § 48 zákona. Povinností dodavatele související se soupisem prací předkládaným v nabídce je, že musí být obsahově a textově shodný jako předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny soupis prací.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

a)1. Obsah a forma nabídky

Zadavatel vylučuje podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje.

Účastník zadávacího řízení předloží nabídku v listinné podobě, v českém jazyce, v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci, ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno bude na titulní straně označeno jako „**ORIGINÁL**“ a bude obsahovat všechny požadované doklady a prohlášení, druhé vyhotovení bude označeno na titulní straně jako „**KOPIE**“ a bude přesnou a úplnou kopií originálů.

Dále účastník zadávacího řízení předloží jedno vyhotovení oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě na CD, v totožném znění a totožném formátu jako předaný soupis prací.

Dodavatel předkládá zadavateli kopie požadovaných dokladů.

Pokud není dodavatel, z důvodu, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Požadovaný doklad podle právního řádu České republiky, může dodavatel nahradit obdobným dokladem podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává. Tento doklad musí být předložen s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu.

Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely.

Každý dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni podepsat následující dokumenty, které budou tvořit jejich nabídky: titulní list nabídky, návrhy smluv o dílo, veškerá prohlášení a další dokumenty, na kterých je podpis účastníků zadávacího řízení výslovně požadován zadávací dokumentací.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni všechny písemné právní úkony činěné v souvislosti s podáním nabídky učinit způsobem stanoveným obecně závaznými předpisy.

Nabídka bude obsahovat údaje o účastníku zadávacího řízení v tomto členění:

- Podepsaný a doplněný „Titulní list nabídky“ - samostatná příloha;
- Podepsané a doplněné „Údaje pro kritéria hodnocení“ - samostatná příloha;
- Obsah nabídky - nabídka bude opatřena přehledným obsahem;
- Doklad o poskytnutí jistoty;
- Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona – samostatná příloha;
- Doklady prokazující profesní způsobilost;
- Doklady prokazující technickou kvalifikaci;
- Seznam / čestné prohlášení o podílu poddodavatelů;

- Podepsané a doplněné „Návrhy smluv o dílo“ - samostatné přílohy;
- Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (v tištěné i elektronické podobě na CD, v totožném znění a totožném formátu jako předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

Zadavatel pro účely zajištění řádného průběhu a vyhodnocení zadávacího řízení doporučuje účastníkům zadávacího řízení následující: nabídka by neměla obsahovat prepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, měla by být odpovídajícím způsobem řádně označena, jako celek uzavřena tak, aby bylo znemožněno manipulování s jednotlivými listy nabídky.

Zadavatel doporučuje akceptovat výše stanovené požadavky na formální úpravu nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek, a tím usnadnit jejich hodnocení. Pro úplnost zadavatel uvádí, že případné nedodržení výše uvedených formálních požadavků na formální úpravu nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění stanovených požadavků.

a)2. Jistota

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve smyslu § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 280 000,- Kč. Jistota bude poskytnuta formou složení peněžní částky na účet zadavatele č. 1 (dále jen peněžní jistota) nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele č. 1 nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele č. 1. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který neprokáže složení požadované jistoty nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty.

- V případě poskytnutí peněžní jistoty musí být jistota nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek připsána na účet zadavatele č. 1. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky: 6015-328751/0100, variabilní symbol = IČO účastníka zadávacího řízení.

V případě, že účastník zadávacího řízení poskytne zadavateli peněžní jistotu, prokáže toto sdělením údajů o provedené platbě zadavateli – čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení, ve kterém účastník zadávacího řízení uvede údaje své platby – výše složené peněžní částky, číslo účtu účastníka zadávacího řízení včetně kódu a názvu banky, variabilní symbol platby.

- Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky prokáže účastník zadávacího řízení předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli č. 1 za podmínek uvedených v § 41 odst. 8 zákona jistotu. Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení obsahovala i kopii tohoto dokladu, originál dokladu bude v souladu s § 41 odst. 6 zákona vrácen účastníku zadávacího řízení, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.
- Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Poskytnutí jistoty formou pojištění záruky prokáže účastník zadávacího řízení předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli č. 1 za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona jistotu. Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka zadávacího řízení obsahovala i kopii tohoto dokladu, originál dokladu bude v souladu s § 41 odst. 6 zákona vrácen účastníku zadávacího řízení, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

b) Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci, v souladu s § 53 odst. 4 zákona

b)1. Základní způsobilost podle § 74 zákona

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že je dodavatel způsobilý k účasti v zadávacím řízení.

Dodavatel použije vzor čestného prohlášení základní způsobilosti, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce, popřípadě jiný doklad prokazující základní způsobilost dodavatele. Předložený doklad musí prokazovat splnění základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

b)2. Profesní způsobilost podle § 77 zákona

Dodavatel prokáže v souladu s § 77 odst. 1 zákona splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Předložený doklad musí prokazovat splnění této profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil, v souladu s § 77 odst. 2 zákona:

- doklad o oprávnění k podnikání dodavatele v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**
- doklad odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“** vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník zadávacího řízení je povinen specifikovat formou čestného prohlášení vztah osoby prokazující odbornou způsobilost dodavatele (pracovní nebo obdobný poměr k účastníkovi zadávacího řízení), není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu účastníka zadávacího řízení.

V případě, že se jedná o třetí osobu, bez výše uvedeného vztahu k účastníkovi zadávacího řízení, je nutné postupovat dle níže uvedeného odstavce „Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob“.

b)3. Technická způsobilost podle § 79 zákona

1. Dodavatel prokáže, v souladu s § 79 zákona, splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Seznam bude obsahovat:

- 2 zakázky - rekonstrukce objektů pozemního stavitelství sloužící pro občanskou vybavenost v min. hodnotě 4 mil. Kč bez DPH (každá z nich);
- 2 zakázky sloužící pro kulturní produkci, jejichž kapacita sálu byla minimálně 120 osob (každá z nich);

- 2 zakázky, jejichž součástí byla dodávka systému EPS v min. hodnotě 400 tis. Kč bez DPH (každá z nich);
- 2 zakázky, jejichž součástí byla dodávka a montáž VZT v min. hodnotě 400 tis. Kč bez DPH (každá z nich);
- 2 zakázky, jejichž součástí byla realizace SDK akustického obkladu v min. ploše 60 m² (každá z nich).

Seznam bude podepsán osobou oprávněnou za účastníka zadávacího řízení jednat a bude obsahovat údaje v tomto členění: název zakázky, název objednatele, místo plnění, doba plnění, finanční objem zakázky, popis prací provedených účastníkem zadávacího řízení, finanční objem prací provedených účastníkem zadávacího řízení, kontakt na objednatele stavebních prací.

Předložená osvědčení budou vydána na všechny výše uvedené požadované zakázky. Osvědčení musí obsahovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly stavební práce provedeny řádně a odborně.

Dodavatel může, v souladu s § 79 odst. 4 zákona, k prokázání splnění technické způsobilosti použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel.

Rovnocenným dokladem, v souladu s § 79 odst. 5 zákona, k prokázání splnění technické způsobilosti je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Pokud realizace některé z výše uvedených požadovaných zakázek splňuje více z požadavků zadavatele, může být účastníkem zadávacího řízení použita pro splnění technické způsobilosti pro každou zakázku, kterou splňuje.

2. Dodavatel prokáže, v souladu s § 79 zákona, splnění technické kvalifikace předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Seznam bude obsahovat:

- 1 osobu – technik zajišťující kontrolu jakosti, splňující následující požadavky zadavatele: středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání, délka praxe minimálně 5 let praxe v oblasti řízení kvality stavebních prací, držitel certifikátu manažer kvality, zkušenosti v obdobné funkci na nejméně 2 zakázkách, jejichž předmětem byla realizace novostavby nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti v minimálním finančním objemu 8 mil. Kč bez DPH;
- 1 osobu – bezpečnostní technik, splňující následující požadavky zadavatele: středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání, délka praxe minimálně 5 let praxe v oblasti BOZP, osvědčení o ověření odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle zákona č. 309/2006 Sb., zkušenosti v obdobné funkci na nejméně 2 zakázkách, jejichž předmětem byla realizace novostavby nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti v minimálním finančním objemu 8 mil. Kč bez DPH.

- 3. Dodavatel prokáže, v souladu s § 79 zákona, splnění technické kvalifikace předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům, a to formou předložení seznamu osob, včetně požadovaných dokladů.**

Seznam bude obsahovat:

- 1 osobu – hlavní stavbyvedoucí, splňující následující požadavky zadavatele:
vysokoškolské vzdělání stavebního směru, osvědčení o autorizaci pro obor „Pozemní stavby“ minimálně na úrovni autorizovaného inženýra, délka praxe minimálně 5 let při řízení stavebních prací, zkušenosti v obdobné funkci na nejméně 2 zakázkách, jejichž předmětem byla realizace novostavby nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti v minimálním finančním objemu 7 mil. Kč bez DPH;
- 1 osobu – specialista VZT, splňující následující požadavky zadavatele:
středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání, osvědčení o autorizaci pro obor „Technika prostředí staveb“, specializace „Vytápění a vzduchotechnika“, délka praxe minimálně 5 let při řízení prací VZT, zkušenosti v obdobné funkci na nejméně 2 zakázkách, jejichž předmětem byla realizace novostavby nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti, jejichž součástí byla realizace vzduchotechniky v minimálním finančním objemu 400 tis. Kč bez DPH (pokud bude výše uvedený požadavek předložen osvědčením o autorizaci pro Autorizovaného inženýra, potom musí být u tohoto osvědčení doloženo (v rámci osvědčení popř. jiným dokladem) i prokázání specializace „Technická zařízení“, neboť tato specializace zahrnuje „dílčí“ specializaci „Vytápění a vzduchotechnika“, pokud bude výše uvedený požadavek předložen osvědčením o autorizaci pro Autorizovaného technika či stavitele, potom musí být u tohoto osvědčení doloženo (v rámci osvědčení popř. jiným dokladem) i prokázání specializace „Vytápění a vzduchotechnika“);
- 1 osobu – specialista elektro, splňující následující požadavky zadavatele:
středoškolské nebo vysokoškolské vzdělání, osvědčení o autorizaci pro obor „Technika prostředí staveb“, specializace „Elektrotechnická zařízení“, délka praxe minimálně 5 let při řízení prací Elektro, zkušenosti v obdobné funkci na nejméně 2 zakázkách, jejichž předmětem byla realizace novostavby nebo rekonstrukce objektu občanské vybavenosti, jejichž součástí byla realizace elektro (silnoproud, slaboproud, popř. měření a regulace) v minimálním finančním objemu 1,5 mil. Kč bez DPH.

Výše uvedené požadavky na technickou kvalifikaci uvedené v bodě 2. a 3. budou doloženy seznamem osob, který bude obsahovat údaje o výše uvedených osobách v tomto členění: jméno a příjmení, vzdělání x odborná kvalifikace, doba praxe v oboru.

Seznam bude obsahovat 5 osob splňujících výše uvedené požadavky zadavatele, bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a přílohou tohoto seznamu budou doklady, ze kterých bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na vzdělání, odbornou kvalifikaci a praxi těchto osob (profesní životopisy osob, doklady o dosažení příslušného odborného vzdělání, osvědčení o autorizaci apod.).

Pokud jedna osoba účastníka zadávacího řízení splňuje více než jeden z výše uvedených požadavků zadavatele, může být účastníkem zadávacího řízení použita tato osoba pro splnění technické způsobilosti pro jakýkoliv výše uvedený požadavek, který splňuje.

Účastník zadávacího řízení je dále povinen specifikovat formou čestného prohlášení vztah těchto osob k účastníkovi zadávacího řízení (pracovně-právní či jiný vztah). V případě, že se jedná o třetí osobu bez pracovního vztahu k uchazeči, je nutné postupovat v souladu s níže uvedeným odstavcem Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, v souladu s § 83 zákona.

b)4. Společná ustanovení ke kvalifikaci

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně, v souladu s § 82 zákona.

Společné prokazování kvalifikace

Pokud zadavatel v těchto zadávacích podmínkách požaduje profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona, ekonomické kvalifikace v souladu s § 78 zákona nebo technické kvalifikace v souladu s § 79 zákona, prokazují tuto kvalifikaci dodavatelé společně, v souladu s § 84 zákona.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob, v souladu s § 83 zákona. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou, doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Obsahem písemného závazku jiné osoby musí být společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Pokud zadavatel v těchto zadávacích podmínkách požaduje ekonomickou kvalifikaci dle § 78 zákona a dodavatel tuto kvalifikaci prokazuje prostřednictvím jiné osoby, je dodavatel povinen zadavateli předložit závazek společné a nerozdílné odpovědnosti za plnění veřejné zakázky těchto osob.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

V souladu s § 228 zákona jsou účastníci zadávacího řízení oprávněni prokázat splnění kvalifikace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 3 měsíce. Tento výpis nahrazuje doklad prokazující profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost podle § 74 zákona. Zadavatel je oprávněn nepřijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení o změně údajů nebo o vyřazení dodavatele ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 232 zákona.

Prokazování certifikátem

V souladu s § 234 zákona jsou účastníci zadávacího řízení oprávněni prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat před uzavřením smluv předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem, v souladu s § 81 zákona. K dokladům, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka.

Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení o této změně předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že podmínky kvalifikace jsou nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s § 86 zákona před uzavřením smluv předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

d) Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 5. ledna 2017 v 10:00 hod.

Nabídky mohou účastníci výběrového řízení doručit osobně nebo doporučenou poštou do sídla zadavatele č. 1 na „Podatelnu“ Městského úřadu Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, každý pracovní den lhůty v pracovní době úřadu, poslední den lhůty do 10:00 hod., a to v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky **SOUTĚŽ – „Rekonstrukce vnitřních prostor Kina Vysočina, 1. etapa“, Žďár nad Sázavou – NEOTEVÍRAT**. Nabídky musí být doručeny nejpozději v poslední den lhůty pro podávání nabídek, tzn. 5. ledna 2017 do 10:00 hod. Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele č. 1 - Městský úřad Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zasedací místnost Rady města Žďár nad Sázavou, 2NP, dne **5. ledna 2017 – zadavatel zahájí otevírání obálek bez zbytečného odkladu po uplynutí výše uvedené lhůty pro podání nabídek.**

Otevírání obálek se mají právo zúčastnit členové komise pro otevírání obálek s nabídkami a vždy jeden zástupce toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka byla řádně doručena do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, se stanovuje v délce **90 kalendářních dnů** od ukončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které zadavatelé nesmí uzavřít smlouvy podle § 246 zákona.

8. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou v souladu s § 114 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality. Nabídky budou hodnoceny na základě následujících dílčích kritérií:

Dílčí kritéria	Váhy v %
1. Výše nabídkové ceny	85
2. Záruka za dílo jako celek	15

Specifika a způsob stanovení jednotlivých dílčích kritérií

1. Výše nabídkové ceny bez DPH (číselné kritérium)

Za účelem hodnocení nabídek v kritériu dle bodu 8.1. těchto zadávacích podmínek zpracují uchazeči nabídkovou cenu způsobem uvedeným v článku 6. **ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY** těchto zadávacích podmínek, tj. celková nabídková cena díla bez DPH.

2. Záruka za dílo jako celek (číselné kritérium)

Za účelem hodnocení nabídek v kritériu dle bodu 8.2. těchto zadávacích podmínek uvede uchazeč v obou „Návrzích smluv o dílo“ článku VII.11. Záruky, bod a) délku záruční doby v měsících. **Zadavatel stanovuje minimální délku záruky za dílo jako celek na 24 měsíců, maximální délku záruky za dílo jako celek na 72 měsíců. V obou „Návrzích smluv o dílo“ musí být uvedena totožná délka záruční doby v měsících.**

Způsob hodnocení:

Hodnocená nabídka obdrží bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce nebo poměru hodnoty nabídky hodnocené k nejvhodnější.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací metodu s použitím vah s bodovací stupnicí v rozsahu 0 až 100.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

Pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria tj. nabídková cena díla bez DPH získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce, tj.

$$\text{počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena bez DPH}}{\text{nabídková cena bez DPH hodnocené nabídky}}$$

Pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria tj. záruka za dílo jako celek získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky, tj.

$$\text{počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{záruka za dílo jako celek hodnocené nabídky}}{\text{nejdelší záruka za dílo jako celek}}$$

Pokud účastník zadávacího řízení uvede v dílčím kritériu záruka za dílo jako celek, hodnotu menší než 24 měsíců či hodnotu větší než 72 měsíců, bude zadavatelem z účasti v zadávacím řízení, vyloučen.

9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Ostatní podmínky veřejné zakázky

Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k podstatnému omezení současného provozu komunikací, sousedních pozemků a stávajících objektů a domů nad rámec prováděných prací.

Vybraný dodavatel je povinen v souladu s § 86 zákona před uzavřením smluv předložit zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy, předložení těchto dokladů je podmínkou uzavření smluv. Zadavatel vyloučí, v souladu s § 122 odst. 5 zákona, účastníka zadávacího řízení, který nepředloží výše uvedené doklady.

Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, je povinen v souladu s § 104 zákona před uzavřením smluv předložit zadavateli identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a doklady, z nichž vyplývá vztah všech takových osob k dodavateli (těmito doklady jsou zejména výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, seznam akcionářů, rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku, společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy), předložení těchto údajů je podmínkou uzavření smluv. Zadavatel vyloučí, v souladu s § 122 odst. 5 zákona, účastníka zadávacího řízení, který nepředloží výše uvedené údaje.

Vybraný dodavatel je povinen před uzavřením smluv o dílo předložit zadavateli harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové a finanční plnění stavby. Předložení tohoto harmonogramu je podmínkou uzavření smluv. Zadavatel vyloučí, v souladu s § 122 odst. 5 zákona, účastníka zadávacího řízení, který tento doklad nepředloží.

Zadavatel před uzavřením smluv ověří z informací vedených v obchodním rejstříku, v souladu s § 48 odst. 9 zákona, zda vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, má vydány výlučně zaknihované akcie. Pokud z informací vedených v obchodním rejstříku vyplýne naplnění důvodu pro vyloučení účastníka zadávacího řízení v souladu s § 48 odst. 7 zákona, zadavatel

účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení vyloučí. Toto neplatí pro účastníka zadávacího řízení, pokud se jedná o akciovou společnost, jejíž akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100% základního kapitálu jsou ve vlastnictví obce podle zákona o obcích nebo kraje podle zákona o krajích.

Vybraný dodavatel se podpisem smlouvy o dílo zavazuje Zadavateli č. 1, nejpozději do 10 pracovních dnů po dni uzavření smlouvy o dílo, k poskytnutí bankovní záruky ve výši 1 000 000,- Kč k zajištění závazků dodavatele vyplývajících z řádného plnění svých povinností dle smlouvy o dílo, s platností minimálně do 30. dne po sjednaném termínu předání díla, respektive jeho poslední části. Podmínky bankovní záruky jsou podrobněji specifikovány v „Návrhu smlouvy o dílo“ Zadavatele č. 1.

b) Nesoulad údajů o veřejné zakázce

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o veřejné zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách (Návrzích smluv o dílo).

c) Poskytování informací

Účastník zadávacího řízení podáním nabídky na veřejnou zakázku „**Rekonstrukce vnitřních prostor Kina Vysočina, 1. etapa**“, **Žďár nad Sázavou** uděluje zadavateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Zadavatel se zavazuje, že vyjma skutečností uvedených v předchozí větě považuje informace o účastnících zadávacího řízení získané při tomto zadávacím řízení za důvěrné.

d) Práva zadavatele

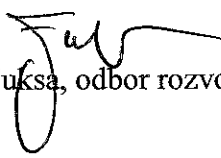
Zadavatel si vyhrazuje právo:

- **uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, v souladu s § 53 odst. 5 zákona. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;**
- **uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru dodavatele, v souladu s § 53 odst. 5 zákona. Oznámení o výběru dodavatele se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;**
- před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v nabídce;
- umožnit účastníkovi zadávacího řízení do konce lhůty pro podávání nabídek zpět vzetí své nabídky;
- vyloučit účastníky zadávacího řízení v souladu se zněním zákona;
- změnit, případně zrušit toto zadávací řízení v souladu se zněním zákona;
- nevracet podané nabídky.

Zadavatel nehradí účastníkům zadávacího řízení žádné náklady, které vynaložili za účast v tomto zadávacím řízení, s výjimkou úhrady dle § 40 odst. 4 zákona.

Vztahy neupravené zadávací dokumentací se v případě nejasností řídí ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 19. prosince 2016


MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŽDÁR NAD SÁZAVOU
odbor rozvoje
a územního plánování
Petr Fuksa, odbor rozvoje a UP ⑦