



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená na základě § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“)

o zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce rybníka Velký Posměch

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadávací řízení bylo zahájeno uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele
dne:

03.01.2022

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Město Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841
Sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupen: Ing. Martin Mrkos, ACCA
Pozice: starosta města

2. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky

- 2.1 Předmětem zakázky bylo uzavření úplatné smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, z níž vyplývá povinnost dodavatele provést dílo spočívající ve zhotovení stavby s názvem Rekonstrukce rybníka Velký Posměch, Žďár nad Sázavou.
- 2.2 Účelem veřejné zakázky bylo provést rekonstrukci rybníka Velký Posměch, spočívající v rekonstrukci hráze, úpravě dna a rozšíření zátopy, rekonstrukci spodní výpusti a vybudování bezpečnostního přelivu.
- 2.3 Bližší podrobnosti k předmětu plnění byly uvedeny ve Výzvě k podání nabídek a zadávací dokumentaci.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

- 2.4 Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek (kódy CPV):

45000000-7 Stavební práce

45112000-5 Výkopové a zemní práce

45240000-1 Výstavba vodních děl

45247212-9 Zpevňování hrází

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

- 3.1 Cena sjednaná ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem činí:

5 090 095,55 Kč bez DPH.

4. Použitý druh zadávacího řízení

4.1 Veřejná zakázka byla zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Účastník	IČO	Sídlo
1.	PAS Natura s.r.o.	26035782	Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4
2.	ZVÁNOVEC a.s.	26026279	Rudolfovská tř. 597, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice
3.	KAVYL, spol. s r.o.	49975358	č.p. 563, 675 75 Mohelno
4.	Ekostavby Brno, a.s.	46974687	U Svitavy 1077/2, Černovice, 618 00 Brno
5.	Agromeli spol. s r.o.	46980989	Olomoucká 1177/178, Slatina, 627 00 Brno
6.	HYDRO & KOV s.r.o.	27720161	Pražská 1333, Třeboň II, 379 01 Třeboň
7.	SKJ s.r.o.	07807716	Žitavská 204, 463 34 Hrádek nad Nisou
8.	HB Golf s.r.o.	27513688	č.p. 40, 580 01 Knyk
9.	AQUASYS spol. s r.o.	25344447	Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101
10.	Wetland s.r.o.	27725839	Batelov, Lovětínská 612/48, PSČ 58851
11.	SPH stavby s.r.o.	26230470	Bystřice nad Pernštejnem, Průmyslová 1414, PSČ 59301
12.	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	25317628	Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno
13.	elitbau s.r.o.	25571273	Dřevařská 855/12, Veverí, 602 00 Brno
14.	PKS stavby a.s.	46980059	Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
15.	VHS Bohemia a.s.	47910305	Haškova 153/17, Lesná, 638 00 Brno

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

6.1 Žádný z účastníků nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

7.1 Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Účastník (obchodní firma nebo název)	IČO	Sídlo
SKJ s.r.o.	07807716	Žitavská 204, 463 34 Hrádek nad Nisou

Odůvodnění výběru

7.2 Ve dnech 03.02.2022 a 10.02.2022 zasedala hodnotící komise. Ta hodnotila nabídky účastníků podle jejich ekonomické výhodnosti.

7.3 Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle nižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

7.4 Komise provedla hodnocení nabídek v souladu s článkem 11 Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace.

Hodnocené údaje z nabídek

Číslo nabídky	Účastník	Kritérium hodnocení (nabídkové hodnoty)
		Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	PAS Natura s.r.o.	8 074 000,00
2.	ZVÁNOVEC a.s.	5 951 906,05
3.	KAVYL, spol. s r.o.	7 333 200,40
4.	Ekostavby Brno, a.s.	5 420 268,57
5.	Agromeli spol. s r.o.	7 534 651,19
6.	HYDRO & KOV s.r.o.	7 999 999,00
7.	SKJ s.r.o.	5 090 095,55
8	HB Golf s.r.o.	5 863 060,09

9.	AQUASYS spol. s r.o.	5 464 100,00
10.	Wetland s.r.o.	5 258 534,64
11.	SPH stavby s.r.o.	7 319 800,00
12.	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	7 362 636,37
13.	elitbau s.r.o.	6 143 314,30
14.	PKS stavby a.s.	6 256 494,74
15.	VHS Bohemia a.s.	5 527 893,00

Výsledek hodnocení - Pořadí nabídek

Pořadí nabídky	Účastník	Kritérium hodnocení
		Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	SKJ s.r.o.	5 090 095,55
2.	Wetland s.r.o.	5 258 534,64
3.	Ekostavby Brno, a.s.	5 420 268,57
4.	AQUASYS spol. s r.o.	5 464 100,00
5.	VHS Bohemia a.s.	5 527 893,00
6.	HB Golf s.r.o.	5 863 060,09
7.	ZVÁNOVEC a.s.	5 951 906,05
8.	elitbau s.r.o.	6 143 314,30
9.	PKS stavby a.s.	6 256 494,74
10.	SPH stavby s.r.o.	7 319 800,00
11.	KAVYL, spol. s r.o.	7 333 200,40
12.	FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	7 362 636,37
13.	Agromeli spol. s r.o.	7 534 651,19
14.	HYDRO & KOV s.r.o.	7 999 999,00

15.	PAS Natura s.r.o.	8 074 000,00
-----	-------------------	--------------

7.5 V souladu s § 39 odst. 4 zákona bylo dále posouzeno splnění podmínek účasti vybraného dodavatele v zadávacím řízení, a to po provedeném hodnocení nabídek. Komise konstatovala, že vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení. Podrobné posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele je uvedeno níže.

Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost

- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci právnické osoby SKJ s.r.o. ze dne 30.01.2022
- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci právnické osoby AquaKlimax s.r.o. (IČO 05559243), jakožto poddodavatele vybraného dodavatele, jímž vybraný dodavatel prokazuje část profesní a technické kvalifikace ze dne 23.02.2022
- Originál výpisu z evidence Rejstříku trestů právnické osoby SKJ s.r.o. ze dne 16.02.2022
- Originál výpisu z evidence Rejstříku trestů Jakuba Jurka jako člena statutárního orgánu vybraného dodavatele, ze dne 16.02.2022
- Originál výpisu z evidence Rejstříku trestů právnické osoby AquaKlimax s.r.o., jakožto poddodavatele vybraného dodavatele, ze dne 21.02.2022
- Originál výpisu z evidence Rejstříku trestů Pavla Schneidera jako člena statutárního orgánu poddodavatele vybraného dodavatele, ze dne 21.02.2022
- Originál potvrzení příslušného finančního úřadu pro právnickou osobu SKJ s.r.o. ze dne 17.12.2021
- Originál potvrzení příslušného finančního úřadu pro právnickou osobu AquaKlimax s.r.o., jakožto poddodavatele vybraného dodavatele, ze dne 23.02.2022
- Originál potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení pro právnickou osobu SKJ s.r.o. ze dne 15.12.2021
- Originál potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení pro právnickou osobu AquaKlimax s.r.o., jakožto poddodavatele vybraného dodavatele, ze dne 22.02.2022
- Originál výpisu z obchodního rejstříku právnické osoby SKJ s.r.o. ze dne 16.02.2022
- Originál výpisu z obchodního rejstříku právnické osoby AquaKlimax s.r.o. ze dne 21.02.2022

Profesní způsobilost

- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci právnické osoby SKJ s.r.o. ze dne 30.01.2022
- Originál výpisu z obchodního rejstříku právnické osoby SKJ s.r.o. ze dne 16.02.2022
- Originál výpisu z obchodního rejstříku právnické osoby AquaKlimax s.r.o. ze dne 21.02.2022

- Originál výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku právnické osoby SKJ s.r.o. ze dne 16.02.2022
- Originál výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku právnické osoby AquaKlimax s.r.o. ze dne 21.02.2022
- Originál osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. pro Ing. Pavla Schneidera ze dne 04.03.2008

Technická kvalifikace

- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci právnické osoby SKJ s.r.o. ze dne 30.01.2022
- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci právnické osoby AquaKlimax s.r.o., jakožto poddodavatele vybraného dodavatele, ze dne 23.02.2022
- Originál referenčního listu ze dne 18.5.2019
- Originál referenčního listu ze dne 7.11.2020
- Originál referenčního listu ze dne 11.12.2019
- Originál osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. pro Ing. Pavla Schneidera ze dne 04.03.2008
- Originál smlouvy o budoucí spolupráci, prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob uzavřená mezi právnickou osobou SKJ s.r.o. a právnickou osobou AquaKlimax s.r.o. dne 10.02.2022

Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona – vybraný dodavatel předložil:

- Originál výpisu z obchodního rejstříku právnické osoby SKJ s.r.o. ze dne 16.02.2022, ze kterého vyplývá, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. má k dispozici živnostenské oprávnění pro živnosti s předmětem podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- Originál osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. pro Ing. Pavla Schneidera ze dne 04.03.2008, ze kterého vyplývá, že osoba Ing. Pavla Schneidera je autorizovaným inženýrem v oboru Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.
Ing. Pavel Schneider je členem statutárního orgánu právnické osoby AquaKlimax s.r.o. (IČO 05559243), jakožto poddodavatele vybraného dodavatele, jímž vybraný dodavatel prokazuje část profesní a technické kvalifikace, na základě smlouvy o budoucí spolupráci, prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob uzavřené dne 10.02.2022 mezi právnickou osobou SKJ s.r.o. a právnickou osobou AquaKlimax s.r.o., jejíž originál vybraný dodavatel rovněž předložil.

Technická kvalifikace podle § 79 zákona – vybraný dodavatel předložil:

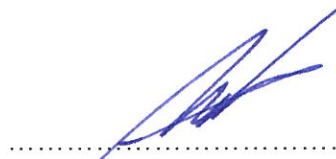
- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci ze dne 30.01.2022 a originály osvědčení objednatelů [označeny jako „referenční list“] ze dne 11.12.2019, 07.11.2020, 18.05.2019, ze kterých vyplývá, že:

- a) v dubnu r. 2019 vybraný dodavatel dokončil významnou stavební práci označenou „Rekonstrukce rybníka“, spočívající ve vypuštění nádrže, kácení porostu s likvidací pařezů, odstranění sedimentu s odvozem a rozhrnutím v objemu 7200 m³, rekonstrukci a zpevnění zemní sypané hráze v objemu 2500 m³, BP s délkou přelivné hrany 44m, svahování břehů, pohození břehů z LK, výpravě jílové zátky bentonitovými rohožemi, náhradní výsadbě dřevin, HTÚ v Hrádku nad Nisou, jejíž finanční objem byl 6 712 054,- Kč bez DPH, a to pro objednatele MK Element s.r.o., U Gumovky 379, Hrádek nad Nisou, 463 340,
 - b) v prosinci r. 2019 vybraný dodavatel dokončil významnou stavební práci označenou „Odbahnění rybníka“, spočívající v odbahnění rybníku vč. nátoky a odtoku – 6800 m³, zřízení nového požeráku, zpevnění břehů kamennou rovnatinou, opěrné zídky z lomového kamene v Syřenově, jejíž finanční objem byl 7 227 530,- Kč bez DPH, a to pro objednatele Petr Šrajer, Syřenov 82, Syřenov 512 51,
 - c) v říjnu r. 2020 vybraný dodavatel dokončil významnou stavební práci označenou „Výstavba soustavy menších vodních nádrží a poldrů“, spočívající v odbahnění mokřadů a zahlubování tůní/nádrží a poldrů v objemu 8000 m³ v Hrádku nad Nisou, jejíž finanční objem byl 7 466 220,- Kč bez DPH, a to pro objednatele Josef Vondráček, K Bytovkám 246, Hrádek nad Nisou.
- Originál čestného prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci ze dne 30.01.2022, osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. pro Ing. Pavla Schneidera ze dne 04.03.2008 a originál smlouvy o budoucí spolupráci, prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob uzavřené mezi právnickou osobou SKJ s.r.o. a právnickou osobou AquaKlimax s.r.o. dne 10.02.2022, ze kterých vyplývá, že vybraný dodavatel má pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z osoby Stavbyvedoucího, Ing. Pavla Schneidera.
- Z doložených dokladů vyplývá, že Ing. Pavel Schneider, jako osoba Stavbyvedoucího:
- a) je autorizovaným inženýrem podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů pro obor: Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,
 - b) má odbornou praxi na pozici stavbyvedoucího u vodohospodářských staveb v délce nejméně 5 let,
 - c) má zkušenosti na pozici stavbyvedoucího při realizaci:
 - i. stavební práce s názvem „Odbahnění rybníku“ spočívající v odbahnění rybníku vč. nátoky a odtoku, jejíž finanční objem činil 7 227 530,- Kč bez DPH, a to pro objednatele Petr Šrajer, Syřenov 82, Syřenov 512 51,
 - ii. stavební práce s názvem „Výstavba soustavy menších vodních nádrží a poldrů“ spočívající v odbahnění mokřadů a zahlubování tůní, jejíž finanční objem činil 7 466 220,- Kč bez DPH, a to pro objednatele Josef Vondráček, K Bytovkám 246, Hrádek nad Nisou.

Vybraný dodavatel prokazuje určitou část profesní a technické kvalifikace prostřednictvím osoby Ing. Pavla Schneidera, člena statutárního orgánu právnické osoby AquaKlimax s.r.o. (IČO 05559243). Tuto právnickou osobu uvádí vybraný dodavatel ve své nabídce jako poddodavatele, který se na plnění veřejné zakázky bude podílet jako stavbyvedoucí. Vybraný dodavatel předložil originál smlouvy o budoucí spolupráci, prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob uzavřené mezi právnickou osobou SKJ s.r.o. a právnickou osobou AquaKlimax s.r.o. dne 10.02.2022, ze které vyplývá, že:

- a) poddodavatel (AquaKlimax s.r.o.) se zavazuje vybranému dodavateli (SKJ s.r.o.) poskytnout následující část plnění na uvedené zakázce „stavbyvedoucí a autorizací v oboru „stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – vodohospodářské stavby“.
- b) smlouvou vzniká společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Ve Žďáru nad Sázavou dne 20.04.2022



.....
Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta
Město Žďár nad Sázavou

