

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

REKONSTRUKCE BYTŮ LIBUŠÍNSKÁ 13/65, 13/11, 13/12, 13/15, 13/16, 13/17, 13/24, 13/47, 13/48, 11/12, 11/22, 11/45, HAŠKOVA 6/4

(dále jen „veřejná zakázka“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Město Žďár nad Sázavou

IČ: 00295841

se sídlem Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

(dále jen „zadavatel“)

Zadavatel pověřil k hodnocení nabídek a k posouzení splnění zadávacích podmínek komisí složenou z níže uvedených členů.

Člen komise	Pozice
Ing. Martin Mrkos, ACCA	starosta města
Ing. Jan Prokop	vedoucí SRI
Ing. Milan Petr	pracovník SRI

Seznam oslovených dodavatelů

Zadavatel oslovil neomezený okruh dodavatelů uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele.

Seznam dodavatelů, kteří podali nabídku

Číslo nabídky	Účastník	IČ	Sídlo	Datum doručení	Čas doručení
1.	ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.	60753013	Mladých Běchovic2, Běchovice, Praha 9	26.9.2022	10.26h
2.	STAREDO s.r.o.	28270495	Ocelkova 643/20, Praha 9	27.9.2022	17.47h
3.	TSM design, s.r.o.	06544754	Wilsonova 368, Hlinsko	28.9.2022	06.22h
4.	FINAL FOND s.r.o.	04895398	Lidická 700/19, Brno	28.9.2022	14.45h
5.	Jan Štefáček,	45649294	Hamry nad Sázavou 134	28.9.2022	15.09h
6.	FastBuildert, s.r.o.	05824184	Krátká 157, Rajhradice	28.9.2022	22.38h
7.	PWB stavby s.r.o.	01434837	Ocelkova 643/20, Praha 9	29.9.2022	06.48h
8.	KB Stavební s.r.o.	29208181	Jamborova 800, 592 31 Nové Město na Moravě	29.9.2022	06.17h
9.	BINI Jihlava s.r.o.	09180524	Lomená 390/2, Jihlava	29.9.2022	07.28h

Hodnocení nabídek

Komise provedla hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení.

Komise hodnotila nabídky účastníků podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Pořadí nabídek

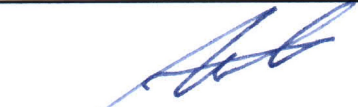

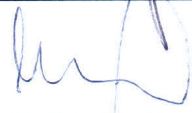
Pořadí	Číslo nabídky	Název účastníka	IČO	Výše nabídkové ceny [100 %] Kč	Hodnocení
1	5	Jan Štefáček	45649294	3 499 000,00	100
2	4	FINAL FOND s.r.o.	4895398	3 500 000,00	99,97143
3	3	TSM design s.r.o.	6544754	4 240 000,00	82,52358
4	8	KB Stavební s.r.o.	29208181	4 325 000,00	80,90173
5	6	FastBuilder Soft, s.r.o.	5824184	4 459 000,00	78,47051
6	2	STAREDO s.r.o.	28270495	4 600 000,00	76,06522
7	9	BINI Jihlava s.r.o.	9180524	5 550 000,00	63,04505
8	7	PWB stavby s.r.o.	1434837	6 203 695,89	56,40186
9	1	ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.	60753013	6 588 742,60	53,10573

Identifikace vybraného dodavatele

Shora uvedeným způsobem byla jako ekonomicky nejvýhodnější vyhodnocena nabídka účastníka výběrového řízení **Jan Štefáček**, IČ: 45649294 se sídlem Hamry nad Sázavou 134, (dále jen „vybraný dodavatel“).

Datum a podpis členů komise

Ve Žďáru nad Sázavou dne 03.10.2022

Ing. Martin Mrkos, ACCA	
Ing. Jan Prokop	
Ing. Milan Petr	

Protokol o průběhu e-aukce: REKONSTRUKCE BYTŮ LIBUŠÍNSKÁ 13/65, 13/11, 13/12, 13/15, 13/16, 13/17, 13/24, 13/47, 13/48, 11/12, 11/22, 11/45, HAŠKOVA 6/4

Datum a čas zahájení aukce: 03.10.2022 08:00:00

Datum a čas ukončení aukce: 03.10.2022 09:16:00

Čas	Operace	Dodavatel	Kritérium / Cenová položka	Hodnota	Jednotka	Změnu provedl	Označení nabídky (varianty)	Popis chyby
30.09.2022 06:46:16	Vložení	FINAL FOND s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 644 419,00 Kč		system	Verze A	
30.09.2022 06:46:16	Vložení	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	5 250 599,50 Kč		system	Verze A	
30.09.2022 06:46:16	Vložení	KB Stavební s.r.o.	Výše nabídkové ceny	5 902 865,84 Kč		system	Verze A	
30.09.2022 06:46:16	Vložení	BINI Jihlava s.r.o.	Výše nabídkové ceny	6 023 584,22 Kč		system	Verze A	
30.09.2022 06:46:16	Vložení	PWB stavby s.r.o.	Výše nabídkové ceny	6 203 695,89 Kč		system	Verze A	
30.09.2022 06:46:16	Vložení	FastBuilder Soft, s.r.o.	Výše nabídkové ceny	6 476 578,98 Kč		system	Verze A	
30.09.2022 06:46:16	Vložení	ARCHATT PAMÁTKY spol. s r.o.	Výše nabídkové ceny	6 588 742,60 Kč		system	Verze A	
30.09.2022 06:46:16	Vložení	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	7 366 346,00 Kč		system	Verze A	
30.09.2022 06:46:16	Vložení	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 889 232,81 Kč		system	Verze A	
03.10.2022 08:01:37	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 642 400,00 Kč		Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:11:31	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	7 000 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:11:52	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	6 500 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:12:53	Změna	BINI Jihlava s.r.o.	Výše nabídkové ceny	5 550 000,00 Kč		Petr Olejníček	Verze A	
03.10.2022 08:13:22	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	6 000 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:13:41	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	5 800 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:13:55	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	5 500 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:14:18	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	5 400 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:14:32	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	5 300 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:14:46	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	5 200 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:15:01	Změna	FastBuilder Soft, s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 640 000,00 Kč		Martin Řehoř	Verze A	
03.10.2022 08:15:02	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	5 100 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:15:19	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	5 000 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:15:41	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 900 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:15:53	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 800 000,00 Kč		Zdeněk Kutra	Verze A	

03.10.2022 08:26:26	Změna	FastBuilder Soft, s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 630 000,00 Kč	Martin Rehoř	Verze A	
03.10.2022 08:27:24	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 629 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:28:24	Změna	FastBuilder Soft, s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 620 000,00 Kč	Martin Rehoř	Verze A	
03.10.2022 08:28:48	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 619 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:30:36	Změna	KB Stavební s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 618 000,00 Kč	Marek Klímeš	Verze A	
03.10.2022 08:30:58	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 617 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:31:59	Změna	FINAL FOND s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 615 000,00 Kč	Edyard Zalevskiy	Verze A	
03.10.2022 08:32:10	Změna	FastBuilder Soft, s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 599 000,00 Kč	Martin Rehoř	Verze A	
03.10.2022 08:32:43	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 598 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:33:15	Změna	KB Stavební s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 595 000,00 Kč	Marek Klímeš	Verze A	
03.10.2022 08:33:30	Chyba	FINAL FOND s.r.o.	Výše nabídkové ceny	5 200 000,00 Kč	Edyard Zalevskiy	Verze A	Nové aukční hodnoty nemají správnou orientaci.
03.10.2022 08:33:46	Změna	FastBuilder Soft, s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 560 000,00 Kč	Martin Rehoř	Verze A	
03.10.2022 08:33:48	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 594 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:34:07	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 559 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:34:29	Změna	FastBuilder Soft, s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 539 000,00 Kč	Martin Rehoř	Verze A	
03.10.2022 08:34:48	Změna	STAREDO s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 600 000,00 Kč	Zdeněk Kutra	Verze A	
03.10.2022 08:34:57	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 538 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:35:19	Změna	FastBuilder Soft, s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 499 000,00 Kč	Martin Rehoř	Verze A	
03.10.2022 08:35:34	Změna	KB Stavební s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 526 000,00 Kč	Marek Klímeš	Verze A	
03.10.2022 08:36:15	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 498 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:36:37	Změna	FastBuilder Soft, s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 459 000,00 Kč	Martin Rehoř	Verze A	
03.10.2022 08:37:09	Změna	FINAL FOND s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 400 000,00 Kč	Edyard Zalevskiy	Verze A	
03.10.2022 08:37:11	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 458 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:37:30	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 439 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:37:46	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 339 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A	
03.10.2022 08:39:18	Změna	FINAL FOND s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 338 000,00 Kč	Edyard Zalevskiy	Verze A	

03.10.2022 08:41:20	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 330 000,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:41:48	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 329 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:42:14	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 328 000,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:42:40	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 327 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:42:53	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 327 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:43:19	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 326 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:43:29	Změna	KB Stavební s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 325 000,00 Kč	Marek Klimeš	Verze A
03.10.2022 08:43:44	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 324 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:43:45	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 324 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:44:22	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 323 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:44:50	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 323 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:45:02	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 322 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:45:29	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 322 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:45:52	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 321 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:46:17	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 321 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:46:24	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 320 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:46:45	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 320 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:47:05	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 319 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:47:26	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 319 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:47:42	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 318 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:48:11	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 318 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:48:24	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 317 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:48:48	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 317 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:51:14	Změna	FINAL FOND s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 300 000,00 Kč	Edyard Zalevskiy	Verze A
03.10.2022 08:51:44	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 299 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:52:36	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 299 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A

03.10.2022 08:55:39	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 296 500,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:55:57	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 296 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:56:41	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 295 000,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:57:09	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 294 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:57:28	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 293 000,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:57:45	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 292 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 08:58:28	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 291 000,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 08:58:56	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 290 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 09:01:17	Změna	FINAL FOND s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 250 000,00 Kč	Edyard Zalevskiy	Verze A
03.10.2022 09:01:44	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 249 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 09:02:25	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 248 000,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 09:02:49	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 247 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 09:03:01	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 245 000,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 09:03:28	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 244 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 09:03:44	Změna	TSM design s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 240 000,00 Kč	Martin Šustr	Verze A
03.10.2022 09:04:12	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 239 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 09:07:16	Změna	FINAL FOND s.r.o.	Výše nabídkové ceny	4 200 000,00 Kč	Edyard Zalevskiy	Verze A
03.10.2022 09:07:46	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	4 199 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 09:08:15	Změna	FINAL FOND s.r.o.	Výše nabídkové ceny	3 800 000,00 Kč	Edyard Zalevskiy	Verze A
03.10.2022 09:08:46	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	3 799 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A
03.10.2022 09:11:43	Změna	FINAL FOND s.r.o.	Výše nabídkové ceny	3 500 000,00 Kč	Edyard Zalevskiy	Verze A
03.10.2022 09:12:15	Změna	Jan Štefáček	Výše nabídkové ceny	3 499 000,00 Kč	Jan Štefáček	Verze A