

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

ve smyslu § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v souladu s vyhláškou č. 232/2012, ze dne 25. 6. 2012 o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen vyhláška)

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Rekonstrukce Smetanovy ulice ve Žďáru nad Sázavou

ZADAVATEL:

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupené Mgr. Zdeňkem Navráilem – starostou města
IČO: 00295841

- Způsob zadání veřejné zakázky: Otevřené řízení
- Evidenční číslo VZ: 526756
- Druh veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
- Způsob financování zakázky: Vlastní zdroje zadavatele
- Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 13 770 000,- Kč bez DPH
- Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV 45233100-0	Stavební úpravy pro komunikace
CPV 45233160-8	Chodníky a jiné zpevněné povrchy
CPV 45316100-6	Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

1. ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.a) POPIS POTŘEB, KTERÉ MAJÍ BÝT SPLNĚNÍM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NAPLNĚNY

Řešené území se nachází v zastavěné části města Žďáru nad Sázavou. Důvodem rekonstrukce je pokročilý stupeň degradace povrchů chodníků (litý asfalt) a vozovky (asfaltový beton). Dalším důvodem je plánovaná rekonstrukce vodovodu a kanalizace v předmětné místní komunikaci jako jiná související stavba stavebník: SVK Žďársko. Funkce rekonstruované stavby se nezmění - dopravní funkce. Smetanova ulice je významnou sběrnou místní komunikací - s jednou z největších dopravních intenzit v rámci místních komunikací města.

1.b) POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce vozovky, chodníků, uličních vpustí vč. příslušných přípojek a rekonstrukce veřejného osvětlení.

Rozsah řešení:

- Smetanova ulice v úseku od kruhového objezdu Nádražní ke křižovatce Horní ul.;
- Palachova ulice v úseku od křižovatky Smetanova ul. k linii zadního oplocení zahrad řadových domů;
- Hutařova ulice v rámci křižovatky se Smetanovou ulicí;
- Tyršova ulice v rámci křižovatky se Smetanovou ulicí;
- Horní ulice - chodník v rámci křižovatky se Smetanovou ulicí;
- Brněnská ulice - chodník v úseku od Smetanovy ulice před linií oplocení RD č. p. 548.

1.c) POPIS VZÁJEMNÉHO VZTAHU PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A POTŘEB ZADAVATELE

Z hlediska vztahu na dosavadní využití území bude dopad pozitivní, protože dojde ke zlepšení:

- vozovek (větší rovinnost, poklady mimo jízdní stopu, menší hlučnost);
- komunikací pro chodce (větší rovinnost, více míst pro přecházení, zkrácení přechodů pro chodce);
- zlepšení odtokových poměrů (více uličních vpustí, větší kapacita odvodňovacích proužků vlivem zvýšených obrub).

Předmětná stavba je ve vztahu k níže uvedeným jiným stavbám (uvedené stavby jsou související stavby):

- Rekonstrukce vodovodu a kanalizace (stavebník: SVK Žďársko);
- Rekonstrukce dešťové kanalizace (stavebník: Město Žďár nad Sázavou).

Předmětnou stavbou nejsou dotčeny jiné stavby - nejsou vyvolány jejich změny.

1.d) PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN SPLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín dokončení – nejpozději do 31. 8. 2016.

1.e) POPIS RIZIK SOUVISEJÍCÍCH S PLNĚNÍM VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, KTERÁ ZADAVATEL ZOHLEDNIL PŘI STANOVENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

- Výběr nekvalitního dodavatele – podmínky výběrového řízení (nároky na způsobilost zhotovitele atd.) jsou nastaveny tak, aby byla tato možnost v maximální možné míře eliminována.
- Nedodržení termínu výstavby - termín dokončení výstavby bude zajištěn smluvně formou možnosti uplatnění smluvních pokut za jeho nedodržení; vše ošetřeno dále technickým dozorem objednatele a autorským dozorem, konáním pravidelných kontrolních dnů a kontrolou vlastními pracovníky zadavatele.
- Riziko vyplývající z neplnění povinností dodavatele ošetřeno poskytnutím bankovní záruky dodavatele k zajištění závazků dodavatele vyplývajících z řádného plnění svých povinností dle smlouvy o dílo, nejpozději do 10 pracovních dnů po dni uzavření smlouvy o dílo, s platností minimálně do 30. dne po sjednaném termínu předání díla, respektive jeho poslední části.
- Navýšení cen vstupů - cena uvedená ve smlouvě o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby bude cenou maximálně přípustnou, platnou po celou dobu výstavby.

2. ODŮVODNĚNÍ PŘÍMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Požadavky na technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3) písm. a) zákona – předložení seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, s připojením osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací - nedosahují povinnosti odůvodnění, dle § 3 odst. 3) vyhlášky.

Požadavky na technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3) písm. f) zákona – předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici – důvodem je bezproblémové zabezpečení požadovaných stavebních prací, rekonstrukce vozovky se zcela nepochybně neobejde bez použití požadovaných nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení.

3. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍCH A TECHNICKÝCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

• Odůvodnění vymezení obchodních podmínek

Předmět díla – přesná specifikace předmětu plnění určuje veškeré požadavky zadavatele na kompletní dodávku díla tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo tohoto charakteru; určuje veškeré práce a činnosti, které musí být zahrnuty v nabídkové ceně a musí být v rámci zakázky realizovány.

Termín plnění - staveniště – termíny plnění jsou stanoveny dle zvyklostí zadavatele a dle náročnosti zakázky, smluvní pokuty jsou dány běžným obchodním stykem a nejsou pro zhotovitele nijak likvidační; podmínky týkající se provozu staveniště jsou stanoveny dle běžných zvyklostí.

Cena za dílo – vymezení ceny díla včetně případných změn, které by mohly nastat v průběhu realizace stavby, přesně stanovuje pravidla oceňování těchto změn, které chrání zadavatele před neoprávněným navýšením této ceny.

Financování – platební podmínky jsou stanoveny dle zvyklostí zadavatele, měsíční fakturace a lhůta splatnosti faktur, která je vymezena v délce 30 dnů, jsou vzhledem k platební schopnosti zhotovitele optimální; riziko vyplývající z neplnění povinností dodavatele ošetřeno poskytnutím bankovní záruky dodavatele k zajištění závazků dodavatele vyplývajících z řádného plnění svých povinností dle smlouvy o dílo, nejpozději do 10 pracovních dnů po dni uzavření smlouvy o dílo, s platností minimálně do 30. dne po sjednaném termínu předání díla, respektive jeho poslední části.

Předání a převzetí předmětu díla - podmínky stanovené objednatelem určují přesný průběh přejímky a chrání objednatele před nesprávnými postupy zhotovitele.

Ostatní podmínky smlouvy – podmínky chrání zadavatele před nekvalitním provedením díla, stanoví standardní povinnosti zhotovitele při provádění prací; stavební deník a kontrolní dny – stanovené podmínky jsou pro zadavatele důležité pro celkový přehled o průběhu provádění stavebních prací a umožňují průběžnou kontrolu činnosti zhotovitele; záruční doba je plně odpovídající předmětu veřejné zakázky, odpovědnost za vady a podmínky reklamace jsou stanoveny dle běžných zvyklostí zadavatele a určují daná pravidla pro případné reklamační řízení; podmínky týkající se odstoupení od smlouvy chrání objednatele před nesoučinností zhotovitele.

- **Odůvodnění vymezení technických podmínek**

Jedná se o zakázku na stavební práce, bez vymezení technických podmínek nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 zákona – není povinnost k odůvodnění - dle § 5 odst. 2) vyhlášky.

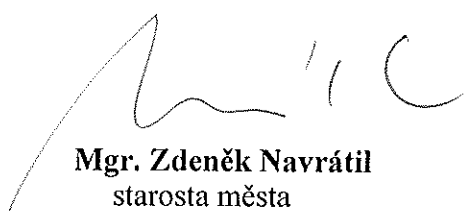
4. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ A ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK VE VZAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 78 odst. 1) písm. a) zákona - podle ekonomické výhodnosti nabídky. Dílčí kritéria – výše nabídkové ceny bez DPH 80%, doba realizace díla 20% - stanovená s ohledem na cenu díla a požadavek zkrácení doby realizace díla.

Není povinnost k odůvodnění přiměřenosti – dle § 6 vyhlášky.

5. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Cena je stanovena rozpočtem odpovědného projektanta zakázky.


Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
Žižkova 227 / 1
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
PSČ 591 31