

Váš dopis zn.:

Ze dne: 29.12.2022

Naše č.j.: OD/3/23/LK

Vyřizuje: Ing. Koubek

Tel.: 566 688 301

E-mail: lubos.koubek@zdarns.cz

Datum: 03.01.2023

Město Žďár nad Sázavou

odbor strategického rozvoje a investic

591 01 Žďár nad Sázavou

Závazné stanovisko

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor dopravy obdržel Vaši žádost o stanovisko k projektové dokumentaci na akci

Parkoviště v ulici Nábřežní ve Žďáru nad Sázavou,

Katastrální území: Město Žďár (okres Žďár nad Sázavou);795232; předmět dokumentace: Změna dokončené stavby; Trvalá stavba; Veřejné prostranství; Údaje o žadateli: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou; Údaje o zpracovateli dokumentace: Atelier RAW s.r.o., Doc.ing. arch. Tomáš Rusín (č. autorizace 305), Doc.ing. arch Ivan Wahla (č. autorizace 293), Domažlická 12, 612 00, Brno.

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací, podle § 40 odst. 5 písm. b) ve věcech místních komunikací a podle § 40 odst. 4 písm. d), kdy uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům a závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložené doklady z hlediska silničních zájmů. Na základě toho ve smyslu ustanovení zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vydává ke shora uvedenému záměru dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

K umístění stavby:

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor dopravy k umístění uvedené stavby dle předložené dokumentace nemá připomínek.

Pro realizaci stanovuje následující podmínky:

1. Během prací nesmí být na komunikaci a jejích součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.

2. Trvalé dopravní značení je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení místní úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
3. Případné přechodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu "Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích" vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
4. Případné dotčení místních komunikací možno realizovat až po vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace, o které investor nebo dodavatel prací požádá min. 1 měsíc před zahájením prací. K žádosti žadatel přiloží vyjádření MěÚ Žďár n.S. - odboru komunálních služeb k jednotlivým zásahům do komunikací a vyjádření Policie ČR - DI Žďár n. S. k návrhu dopravního značení pro stavební práce v tělese komunikace.
5. Sjezd možno realizovat až po vydání rozhodnutí - povolení sjezdu z místní komunikace, na základě žádosti stavebníka. K žádosti žadatel přiloží vyjádření MěÚ Žďár n.S. - odboru komunálních služeb ke sjezdu a vyjádření Policie ČR - DI Žďár nad Sázavou taktéž ke sjezdu.
6. Šířka připojení musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení z komunikace a výjezd na ní.
7. Podélný sklon připojení musí být v souladu s příslušným normovým ustanovením,
8. Připojení musí disponovat dostatečnými rozhledovými poměry (úprava zeleně, odstranění stromů, úprava terénu apod.) a v rozhledu nesmí být žádná překážky ve smyslu příslušné ČSN,
9. Způsobilost připojení ve smyslu výše uvedených podmínek je třeba zachovat a udržovat po celou dobu jejich existence.
10. Při realizaci uvedeného projektu a po celou dobu užívání sjezdu nutno dodržet ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací – v rozhledových trojúhelnících nebudou žádné překážky, které norma nepřipouští.

Toto stanovisko nenahrazuje stavební povolení ani územní rozhodnutí či jiné opatření stavebního úřadu!

Odůvodnění:

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor dopravy obdržel žádost o stanovisko k projektové dokumentaci na akci „Parkoviště v ulici Nábřežní ve Žďáru nad Sázavou“, Katastrální území: Město Žďár (okres Žďár nad Sázavou);795232; předmět dokumentace: Změna dokončené stavby; Trvalá stavba; Veřejné prostranství; Údaje o žadateli: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou; Údaje o zpracovateli dokumentace: Atelier RAW s.r.o., Doc.ing. arch. Tomáš Rusín (č. autorizace 305), Doc.ing. arch. Ivan Wahla (č. autorizace 293), Domažlická 12, 612 00, Brno.

Staveniště se nachází zastavěném území v centru města – jedná se o prostor podél řeky Sázavy ve vazbě na lokalitu Tvrz. Pozemky jsou v Územním plánu města vymezeny jako plocha Veřejného prostranství a Občanské vybavení – veřejná vybavenost.

Budou odstraněny část stávajících povrchů z asfaltu včetně obrubníků a podkladových vrstev až na úroveň pláně – pouze nezbytná část okraje komunikace na kterou bude navazovat navržená plocha parkoviště. Bude odstraněn stávající sloup veřejného osvětlení včetně základové konstrukce.

Bude odstraněn dřevěný přístřešek nad stávající studnou.

Budou odstraněny a vykáceny všechny nekvalitní keře. Je navržen k asanaci porost keřů, částečně náletových, který má 35 m2. Po asanaci bude dřevní hmota - větve - naštěpkována a využita k zamulčování dosadby. Kořeny budou odvezeny na určenou skládku mimo staveniště.

Řešené území zahrnuje plochu pod svahem za objektem Regionálního muzea podél ulice Nábřežní. Jedná se o plochu, která byla v minulosti užívána jako soukromá zahrada. Plocha je v zadní části ukončená skálou, která je narušená vlivem povětrnostních vlivů a náletové vegetace a dochází k odpadávání kamenů. Na levé straně pod skálou se nachází stávající studna z betonových skruží s betonovým půleným poklopem. Nad studnou je dřevěný přístřešek. Na pozemku se nachází stávající stožár veřejného osvětlení. Pozemek je v současnosti zarostlý plevelem.

Budou využity stávající příjezdové komunikace a napojení na stávající inženýrské sítě.

V celém řešeném území je možný bezbariérový pohyb. V rámci nově navržených parkovacích míst je jedno vyhrazeno pro osoby se sníženou možností pohybu. Návrh stavebních opatření pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace bude proveden v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.

Zvolené materiálové řešení navazuje na materiály použité v lokalitě Tvrz. Bude použita štípaná žulová kostka drobná skládaná jako kroužková. Tato dlažba má velkou propustnost a odvod dešťových vod tak nebude významně navýšen.

□ Zpevněná plocha parkoviště os. automobilů bude opatřena krytem z kamenných kostek drobných o celkové výměře 128,50m²

□ Dlážděný kryt parkoviště bude od asf. krytu místní komunikace oddělen jednořádkem z kamenných kostek velkých, osazených s převýšením 20mm do lože z prostého betonu C 30/35, XF2+XD1 v celkové délce 24,0m

□ Zpevněná plocha parkoviště bude lemována silničními obrubníky kamennými šířky 150mm, osazenými v celkové délce 36,0m do lože z prostého betonu C 30/35, XF2+XD1 :

- s převýšením 80mm v čele parkovacích stání

- s převýšením 100mm na bočních liniích krajních parkovacích stání

□ Jednotlivá parkovací stání budou rozčleněna šesti zapuštěnými tryskanými žulovými bloky 100/250/1000mm s navazujícími, 4,0m dlouhými řádky z žulových kostek drobných. Odvodnění povrchových srážkových vod je řešeno zasakováním do mezerovité dlažby z kamenných kostek, vysypaných drtí fr. 4 – 8mm. Zachycení případných úkapů ropných látek z parkujících automobilů bude zajištěno sorpční geotextilií, rozprostřenou pod ložem kamenných kostek z drtí fr. 4 – 8mm.

Povrchy

Zpevněné plochy trvale pojížděné budou opatřeny skladbou, odpovídající předpokládanému dopravnímu zatížení a dlážděným krytem z kamenných kostek drobných. Obrubníky budou z tryskaných žulových bloků, v obloucích řešených s příslušným rádiusem na obou stranách. Barevnost dlažby i ostatních prvků bude vycházet z barevnosti již rekonstruovaných navazujících ploch (náměstí Republiky, Havlíčkovo náměstí, Tvrz atd.).

Parkoviště osobních automobilů

Zpevněná plocha parkoviště je navržena na původně zatravněném rovinatém pozemku, lemovaném podél místní komunikace s asf. krytem v ulici Nábřežní linií silničních betonových obrubníků.

Protější strana pozemku končí pod svislou skalní stěnou, nad níž je svažitý zatravněný pozemek. Šířka nového parkoviště je vymezena ze severu nájezdem do garáže rodinného domu, z jižní strany pozemkem parc. č. 68, na jehož hranici stojí zděná garáž.

Na zpevněné ploše bude vymezeno 5 parkovacích stání o základní šířce 2,50m, krajní stání o šířce 2,75m a jedno stání OTP o šířce 3,50m, délka všech stání je 4,50m, je uvažováno s dostatečným prostorem pro převis parkujících automobilů při dojetí až k obrubníku v čele parkoviště.

Jelikož se šířka místní komunikace v ul. Nábřežní v celé šířce parkoviště pohybuje od 4,50m do 3,50m, navíc lemovanou podél protilehlého okraje betonovou zídou, bylo nutné dostatečnou šířku prostoru za parkujícími auty – 6,0m – nahradit dlážděnou plochou navazující na parkovací místa. Zpevněná plocha parkoviště bude opatřena krytem z kamenných kostek drobných o celkové výměře 128,50m², dlážděný kryt parkoviště bude od asf. krytu místní komunikace oddělen jednořádkem z kamenných kostek velkých, osazených s převýšením 20mm do lože z prostého betonu C 30/35, XF2+XD1 v celkové délce 24,0m.

Spádové poměry:

Příčný sklon zpevněné plochy parkoviště je navázán na podélný sklon místní komunikace v ulici Nábřežní, pohybuje se od 0,0% do 1,1%, což s velkou rezervou splňuje limity příčného sklonu parkovacích stání, daných ČSN 73 6056. Podélný spád všech parkovacích míst je jednotný 2,0% od čelní linie silničních obrubníků směrem k místní komunikaci

Zpevněná plocha parkoviště bude lemována silničními obrubníky kamennými šířky 150mm, osazenými v celkové délce 36,0m do lože z prostého betonu C 30/35, XF2+XD1 :

- s převýšením 80mm v čele parkovacích stání o celkové délce 19,0m
 - s převýšením 100mm na bočních liniích krajních parkovacích stání v délkách 9,0m + 8,0m
- Jednotlivá parkovací stání budou rozčleněna šesti zapuštěnými tryskanými žulovými bloky 100/250/1000mm s navazujícími, 4,0m dlouhými řádky z žulových kostek drobných-

Správní orgán posoudil předložené podklady a stanovil standardní podmínky pro umístění i samotnou realizaci stavby tak, aby stanovisko bylo v souladu s veřejným zájmem, zejm. s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu. Z tohoto důvodu vydává Městský úřad Žďár nad Sázavou – odbor dopravy jako dotčený orgán podle § 149 odst. 1 a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto závazné stanovisko.

Poučení:

Toto stanovisko nenahrazuje stavební povolení ani územní rozhodnutí či jiné opatření stavebního úřadu. Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného správního orgánu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Ing. Luboš Koubek
úředník odboru dopravy

Na vědomí: MěÚ Žďár n.S. – odbor stavební a územního plánování