

VÝMĚNA VSTUPU DO OBJEKTU 4.ZŠ ŠVERMOVA, ŽDÁR NAD SÁZAVOU

PROJEKT STAVBY

A. Průvodní zpráva

B. Souhrnná technická zpráva

SEZNAM DOKUMENTACE

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
C01,C02	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ, ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY
C03	KOORDINAČNÍ SITUACE POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ
D01	PŮDORYS 1.NP – stávající stav
D02	PŮDORYS 2.NP – stávající stav

A. Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) název stavby

Výměna vstupu do objektu 4.ZŠ Švermova, Žďár nad Sázavou

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Místo stavby: Švermova 1132, 591 01 Žďár nad Sázavou 4

Katastrální území: Město Žďár [795232]

Parcelní číslo: 3873

c) předmět dokumentace

projekt stavby

A.1.2. Údaje o žadateli / stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 59101
IČ 00295841

Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

AT PRO, s.r.o.,
Dolní 35 Nové Veselí
IČ: 09765760

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Tomáš Pohanka,
ČKAIT 1400438
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

--

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Bez členění

A.3. Seznam vstupních podkladů

- Prohlídka staveniště
- Zaměření

B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Jedná se o výměnu vstupního portálu (hlavní vstup) do budovy základní školy 4.ZŠ Švermova, Žďár nad Sázavou na adrese Švermova 1132, 591 01 Žďár nad Sázavou 4.

- b) **údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,**

Město Žďár nad Sázavou má chválený územní plán.

Záměr je v souladu s územním plánem obce.

- c) **informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Nejsou a nebudou vydány výjimky.

- d) **informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy.

- e) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Nebyly provedeny.

- f) **ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,**

Stavba není pod ochranou dle jiných právních předpisů.

- g) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

V území se nevyskytuje záplavové, poddolované území.

- h) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Stavba nebude mít vliv na okolní pozemky a na odtokové poměry v území.

- i) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Nejsou požadavky na asanaci území a kácení dřevin.

- j) **požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Pozemek se nenachází pod ochranou ZPF.

Nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

- k) **územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající.

Stavební záměr si nevyžádá nová napojení na technickou infrastrukturu.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
Neexistují věcné a časové vazby, nejsou známy žádné podmiňující a související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,

obec	katastrální území	parcelní číslo	druh pozemku podle katastru nemovitostí	Výměra [m2]	Vlastník
Žďár nad Sázavou	Město Žďár	3834	zastavěná plocha a nádvoří	6357	investor

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Netýká se projektu.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
Jedná se o změnu dokončené stavby. Stavební úpravy – výměna stávajících vstupního portálu.

b) účel užívání stavby,
Občanská vybavenost – školská stavba.

c) trvalá nebo dočasná stavba,
Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Nejsou a nebudou vydány výjimky

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,
Stavba není pod ochranou dle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,
Zastavěná plocha RD 6357 m2

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,
Nemění se.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
Zahájení stavby 07/2024, doba trvání 2 měsíce.

j) orientační náklady stavby.
1 250 000,-

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
Stavba nemá vliv na urbanistické řešení.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.
Dojde k výměně stávajícího vstupního portálu. Členění zůstane beze změny, barva bude změněna z bílé na šedou. Vstupní portál bude obsahovat 4 dvoukřídlové dveře, dle původního řešení objektu. Hlavní vstupní dveře bude sloužit k běžnému vstupu do budovy, další dveře jsou určeny jako únikové východy. Všechny dveře budou otevírané směrem ven.

B.2.3. Dispoziční, technologické a provoní řešení

Netýká se projektu.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Stavba je určena k bezbariérovému užívání.

Je zajištěn bezbariérový přístup hlavními vstupními dveřmi. Dveře budou dvoukřídlové světlé šířky 1700 mm s jedním hlavním křídlem šířky 940 mm, tak aby po odečtení šířky vnitřního madla zůstal průchod min 800mm. Budou otevíravé ven, budou zasklené bezpečnostním sklem od výšky 400mm a označeny reflexními pruhy (ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm; výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí) a opatřeny vnitřním madlem. Před vstupem je stávající plocha nejméně 1500x1500 mm se sklonem plochy do 2%.

Vedle hlavních dveří je zvonkové tablo a čip ve výšce max 1200mm.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost prostor je dána dodržením požadavků norem na návrh a provedení jednotlivých typů konstrukcí.

B.2.6. Základní technický popis stavby

a), b) stavební řešení, konstrukční a materiálové řešení

Bourací práce:

Z bouracích prací bude provedeno:

- Vybourání stávajícího vstupního portálu, včetně vnitřního zádveří.

Výplně otvorů

Nový vstupní portál bude hliníkový izolační. Zasklení bude provedeno izolačním trojsklem. Ud portálu bude max 1,4 W/m².K. Výrobek bude šedé barvy RAL 7040. Bude složen ze 4 dvoukřídlových dveří,

bočních fixních oken, nadsvětlíků a plných panelů v místě sloupů. Zasklení spodních dílců bude s bezpečnostním sklem. Další specifikace viz výkresová část.

Úpravy povrchů

Vnější ostění bude v místě instalace okna opraveno a bude proveden nátěr v šířce 300mm. Nadpraží vnější i vnitřní bude opatřeno krycí hliníkovou lištou. Vnitřní ostění u stěn a sloupů bude také opatřeno krycí hliníkovou lištou.

Klempířské konstrukce

Nový parapetní plech bude proveden z lakovaného hliníkového ohýbaného plechu.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavební práce budou prováděny s ohledem na statiku stavby.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Netýká se projektu.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

Stavební úpravy nemají vliv na požární bezpečnost stavby. Budou obnoveny 4 únikové východy dvoukřídlými dveřmi. Dveře budou po plném otevření zajišťovat únikovou šířku 4x 1,7m. Dveře budou opatřeny panikovým kováním – vnitřní sklopná hrazda.

Stavba je z hlediska požárně bezpečnostních norem vyhovující.

B.2.9. Úspory energie a tepelné ochrana

Netýká se projektu.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Netýká se projektu.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Netýká se projektu.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Nebudou provedeny nové přípojky na technickou infrastrukturu. Objekt bude využívat stávající přípojky.

B.4. Dopravní řešení

- a) **popis dopravního řešení,**
Nemění se.
- b) **nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**
Stavební záměr si nevyžádá nové napojení na dopravní infrastrukturu.
- c) **doprava v klidu,**
Nemění se.
- d) **pěší a cyklistické stezky.**
Netýká se projektu

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Netýká se projektu

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Na stavbě budou použity materiály neohrožující životní prostředí, materiály recyklovatelné. Při realizaci stavby musí být dodrženy veškeré právní normativy z oblasti ochrany životního prostředí, zejména pak zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, zákon č. 86/2002 Sb. o ovzduší.

Komunální odpad je separován a soustřeďován ve venkovních kontejnerech a následně deponován na skládce komunálního odpadu. Odvoz a likvidace uvedených odpadů bude zajištěna smluvně prostřednictvím firmy, která se svozem a likvidací odpadů zabývá.

Stavba bude provedena v maximálně krátké době tak, aby zatížení okolí stavební činností bylo co nejkratší. Dodavatel stavby bude muset zajistit minimální prašnost a udržovat čistotu komunikací. Při realizaci stavby musí být dodrženy veškeré právní normativy z oblasti ochrany životního prostředí, zejména pak zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, zákon č. 86/2002 Sb. o ovzduší.

Odpadní látky vzniklé při stavbě budou odváženy a likvidovány na městské skládce.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Nejsou stanoveny podmínky ochrany obyvatelstva

B.8. Zásady organizace výstavby

- a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**
Zajištění médií pro stavbu bude ze stávajících rozvodů v domě.
- b) **odvodnění staveniště,**
Není třeba řešit, projektu se netýká.
- c) **nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**
Ze stávající komunikace stávajícím sjezdem.
- d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**
Stavba nebude mít vliv na sousední pozemky, veškeré stavební práce budou probíhat na pozemku investora.
- e) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**
Nepředpokládají se žádné asanace, demolice či kácení dřevin.
- f) **maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**
Nepředpokládá se.
- g) **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Během realizace a odstraňování staveb je nutno veškeré odpady třídit a vést evidenci odpadů. Odpady vznikající ze základních minerálních stavebních materiálů je třeba přednostně využít jako celek k jejich původnímu účelu. Není-li to možné, lze další využití nebo odstranění realizovat až po jejich pravě (třídění, drcení). Neupravené (nerecyklované) stavební a demoliční odpady nelze využívat na jakékoliv terénní úpravy a rekultivace. V souladu s vyhl. č. 383/2001 Sb. je lze pouze ukládat jako odpad na skládky kategorie S-OO nebo S-NO (jsou-li znečištěny nebezpečnými složkami). Výjimku tvoří pouze odpady podskupiny 17 05 00 – Zemina vytěžená, kategorie „O“.

Odpadní látky vzniklé při stavbě budou odváženy, likvidaci dohodne dodavatel stavby s příslušnými orgány.

Přehled odpadů vznikajících při výstavbě:

17 STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY

Katalog číslo	Druh odpadu	Kat. odpad	Množství	Likvidace
15	Odpadní obaly			
15 01 02	Obaly z plastů	O	5kg	Přednostní předání k recyklaci
15 01 06	Směsné obaly	O	10kg	Řízená skládka
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika			
17 01 01	Beton	O	0m3	Sběrný dvůr
17 01 02	Cihly	O	0m3	Sběrný dvůr
17 02	Dřevo, sklo a plasty			
17 02 01	Dřevo	O	1m3	Sběrný dvůr
17 02 02	Sklo	O	150kg	Sběrný dvůr
17 02 03	Plasty	O	350kg	Přednostní předání k recyklaci, sběrný dvůr
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)			
17 04 05	Železo a ocel	O	10kg	Sběrný dvůr
17 04 07	Směsné kovy	O	10kg	Sběrný dvůr
20 03	Ostatní komunální odpad			
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,2	Řízená skládka

Likvidaci bude zajišťovat dodavatelská firma stavby.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Netýká se projektu.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Stavba bude provedena v maximálně krátké době tak, aby zatížení okolí stavební činností bylo co nejkratší. Dodavatel stavby bude muset zajistit minimální prašnost a udržovat čistotu komunikací. Při realizaci stavby musí být dodrženy veškeré právní normativy z oblasti ochrany životního prostředí, zejména pak zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech, zákon č. 86/2002 Sb. o ovzduší.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),

Během montážních prací a při následném provozu je nutné dodržovat veškerá zákonná opatření, uvedená:

- v zákoně č. 133/85

- ve vyhlášce č. 246/2001 o požární ochraně
- ve stavebním řádu
- ve vyhlášce českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 601/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích.
- V předpisu č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Ve vyhl. 591/2006 Sb - požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**
Netýká se projektu.
- l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**
Netýká se projektu.
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**
Netýká se projektu.
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**
Dle harmonogramu stavební firmy.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Projektu se netýká.