

ODDĚLENÍ  
SPRÁVA CHKO ŽďÁRSKÉ VRCHY  
Brněnská 39  
591 01 Žďár nad Sázavou  
tel.: +420 951 424 922  
ID DS: 3hjdyhg  
e-mail: zdarvrch@nature.cz  
www.nature.cz

Město Žďár nad Sázavou  
Žižkova 221/1  
591 01 Žďár nad Sázavou

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 03783/ZV/24  
VAŠE ZNAČKA:

VYŘIZUJE: Ing. Josef Havelka

DATUM: 13.5.2024

### **Věc: závazné stanovisko ke společnému povolení stavby**

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jen Agentura) jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. d) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon) a § 78 odst. 1 zákona, na základě žádosti Města Žďár nad Sázavou, Žižkova 221/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, doručené dne 29.4.2024, o vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení na stavbu „Městský park Klafar – III. Fáze - protlak“ vydává jako dotčený orgán podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), toto

#### **závazné stanovisko:**

podle ust. § 44 odst. 1 zákona zákona Agentura

#### **souhlasí**

s vydáním společného povolení na akci „Městský park Klafar – III. Fáze - protlak“ na pozemcích v k.ú. Město Žďár dle projektové dokumentace, zpracované společností Atregia s.r.o., Važneho 99/10, 621 00 Brno, IČ 02017342, jako zakázka č. 104/2023 v březnu 2024.

#### **ODŮVODNĚNÍ:**

Agentura obdržela dne 29.4.2024 žádost Města Žďár nad Sázavou, Žižkova 221/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zastoupeného společností Atregia s.r.o., Važneho 99/10, 621 00 Brno, IČ 02017342, o vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení na stavbu „Městský park Klafar – III. Fáze - protlak“. Předmětem stavby je odvedení nezasáknutých dešťových vod protlakem přes ulici Drátenickou do stávajícího mokřadu (retenční tůň) na pozemku p.č. 8009/2. Na pozemcích p.č. 8037/52, 8037/1, 8004, 8008/1, 8005, 8006, 8008/10 8037/128 a 8037/139 má být vybudovaný městský park, na kterém mají být srážkové vody vsakovány do podloží a zadržovány v nových tůních, odvod nevsáknutých vod je navržený na pozemcích p.č. 8006, 8008/10, 8037/52, 8065/6, 8025/1 a 8009/2 (všechny pozemky jsou v k.ú. Město Žďár). Odtok mají zajišťovat dvě horské vpusti, množství dešťových vod, které se budou zasakovat nebo budou odváděny, je odhadováno na 16 867 m<sup>3</sup>/rok.

Agentura posoudila záměr na základě předložené dokumentace, zonace území, mapování biotopů, nálezové databáze a vlastní znalosti území následovně:

Město Žďár nad Sázavou se nachází v JZ části CHKO Žďárské vrchy, pozemky dotčené stavbou jsou situované v severní části města a v Územním plánu Města Žďár nad Sázavou jsou vymezené jako veřejná zeleň. Pozemky jsou součástí III.zóny ochrany přírody, v retenční nádrži je při dostatečné hladině vody pozorován výskyt zvláště chráněných kuňky obecné a skokana krátkonohého. Těm kolísání vody v nádrži z hlediska jejich přirozeného vývoje neprospívá a tento stav se bude vyššími nátoky po odvodnění městského parku zhoršovat. Jelikož však součástí parku mají být dva vodní prvky (tůně) lze očekávat, že obojživelníci budou při nevhodných podmínkách využívat pro svůj vývoj tyto nádrže. Při této úvaze dovozuje Agentura, že záměr odvést přebytečné dešťové vody z prostoru parku do retenční nádrže na pozemku p.č. 8009/2 lze akceptovat, souhlasí proto s vydáním společného povolení na stavbu.

### **P O U Č E N Í :**

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního nebo vodoprávního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného úřadu.

*(podepsáno elektronicky)*  
Ing. Zdeněk Záliš, v. r.  
VEDOUcí ODDĚLENÍ SCHKO