

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

(dále jen „Výzva“)

Identifikace veřejné zakázky

Název:	Dům klidného stáří – stavební úpravy, přístavba a elektrická požární signalizace
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)
Adresa veřejné zakázky	https://zakazky.zdarns.cz/vz00001015

Identifikace zadavatele

Název:	Město Žďár nad Sázavou
Sídlo:	Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČ:	00295841
Zastoupen:	Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou
Kontaktní osoba:	Jana Kotoučková telefon: +420 771 133 175 e-mail: jana.kotouckova@zdarns.cz

Komunikace

Zadavatel komunikuje s dodavateli písemně. Písemná komunikace probíhá elektronicky, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (dále jen „E-ZAK“).

Pro komunikaci se zadavatelem prostřednictvím E-ZAK a pro podání nabídky je dodavatel povinen zaregistrovat se na adrese E-ZAK: <https://zakazky.zdarns.cz/>.

Seznam osob odlišných od zadavatele, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace a identifikace částí zadávací dokumentace, na kterých se tyto osoby podílely:

- 1) příloha č. 3a – Projektová dokumentace „Stavební úpravy a přístavba objektu Domova klidného stáří ve Žďáře nad Sázavou, ul. Okružní 763/67“, a příloha č. 4a - Soupis prací a výkaz výměr ke stavbě, zpracovatel: AT PRO, s.r.o., se sídlem Dolní 35, 592 14, Nové Veselí, IČO: 09765760.

- 2) příloha č. 3b – Projektová dokumentace „DŮM KLIDNÉHO STÁŘÍ – EPS“, a příloha č. 4b - Soupis prací a výkaz výměr ke stavbě, zpracovatel: Ing. Libor Lahodný, se sídlem 591 01, Obyčtov 67, IČO: 03222853.

1. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky

- 1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve zhotovení nových vstupních prostor a provedení zpevněné venkovní plochy (terasy) a zhotovení nové elektrické požární signalizace (EPS) v objektu Domu klidného stáří ve Žďáru nad Sázavou.
- 1.2 Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen jednotlivými stavebními objekty (SO), podle projektové dokumentace:
- a) Stavební úpravy a přístavba objektu Domova klidného stáří ve Žďáře nad Sázavou, ul. Okružní 763/67“ (Příloha č. 3a Výzvy),
 - b) DŮM KLIDNÉHO STÁŘÍ – EPS (Příloha č.3b Výzvy).
- 1.3 Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu § 35 a § 101 ZZVZ.
- 1.4 Pro plnění předmětu veřejné zakázky bude uzavřena jedna smlouva.
- 1.5 Podrobnější informace o předmětu veřejné zakázky jsou obsaženy v návrhu smlouvy (příloha č. 2 ZD), projektových dokumentacích (přílohy č. 3a, 3b Výzvy) a soupisech prací a výkazech výměr jednotlivých projektových dokumentací (přílohy č. 4a, 4b Výzvy).

Financování veřejné zakázky

- 1.6 Pro realizaci předmětu veřejné zakázky je předpokládáno spolufinancování z Ministerstva práce a sociálních věcí, z Programu 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2024¹, v rámci dotačního projektu:
- a) „EPS pro Domov klidného stáří Žďár n. S.“ - 14. výzva programu, žádost č. MPSV-14-2023-00040;
 - b) „Bezbariérový vstup s terasou do DKS Žďár n. S.“ - 15. výzva programu, žádost č. MPSV-15-2023-00027.

CPV kódy

- 1.7 Zadavatel předmět veřejné zakázky vymezuje následujícími CPV kódy:

¹<https://www.mpsv.cz/2016-2024-program-013-310-rozvoj-a-obnova-materialne-technicke-zakladny-socialnich-sluzeb>

45454000-4 Přestavba budov

45343000-3 Instalace a montáž zařízení požární ochrany

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

1.8 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **6.825.300,- Kč bez DPH.**

Odůvodnění k zásadě odpovědného zadávání

1.9 Zadavatel při zadání veřejných zakázek vychází z principů odpovědného zadávání veřejných zakázek obsažených v § 6 odst. 4 ZZVZ. V rámci veřejných zakázek tak zadavatel akcentuje témata sociálně odpovědného, environmentálně odpovědného nebo inovativního zadávání veřejných zakázek.

1.10 V této veřejné zakázce zadavatel nicméně neidentifikoval témata odpovědného zadávání, která by bylo možné akcentovat, a to vzhledem k povaze a smyslu veřejné zakázky, zásadě rovného zacházení a zásadě zákazu diskriminace dodavatelů.

Další podmínky

1.11 Zadavatel nepřipouští podmiňovat nabídku jakýmkoli jinými podmínkami, než jsou stanoveny v této Výzvě a jejích přílohách.

2. Doba a místo plnění veřejné zakázky

2.1 Veškeré podrobnosti k době plnění veřejné zakázky jsou obsaženy v příloze č. 2 této Výzvy – Návrhu smlouvy.

2.2 K zahájení plnění předmětu veřejné zakázky dojde na základě výzvy ze strany zadavatele, a to po předání a převzetí staveniště vybraným dodavatelem. Zadavatel předpokládá, že vybraný dodavatel bude vyzván k plnění veřejné zakázky koncem listopadu r. 2024.

2.3 Zadavatel zdůrazňuje, že výše uvedený předpokládaný termín výzvy k plnění slouží pouze jako předběžná informace pro dodavatele a nejedná se o závazné zadávací podmínky. Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a uzavřením příslušné smlouvy s vybraným dodavatelem. Zadavatel si z těchto důvodů vyhrazuje právo uzavření smlouvy a zahájení plnění v pozdějším termínu, zejm. v návaznosti na prodloužení doby trvání zadávacího řízení.

2.4 **Místo plnění veřejné zakázky:** katastrální území Město Žďár (795232), konkrétní pozemky a jejich parcelní čísla jsou specifikovány v projektové dokumentaci (příloha č. 3a a 3b této Výzvy).

3. Základní způsobilost

3.1 Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ. Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3.2 Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3.3 Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odst. 3.1 písm. a) Výzvy splňovat osoby uvedené v odst. 3.2 Výzvy a vedoucí pobočky závodu.

3.4 Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- c) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k odst. 3.1 písm. a) Výzvy,
- d) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k odst. 3.1 písm. b) Výzvy,
- e) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k odst. 3.1 písm. b) Výzvy,
- f) písemného čestného prohlášení ve vztahu k odst. 3.1 písm. c) Výzvy,
- g) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k odst. 3.1 písm. d) Výzvy,
- h) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k odst. 3.1 písm. e) Výzvy.

3.5 Zadavatel umožňuje prokázat splnění podmínek základní způsobilosti také předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou zadavatelem. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který tvoří přílohu č. 2 této Výzvy.

4. Profesní způsobilost

- 4.1 Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k České republice **předložením výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- 4.2 Zadavatel dále v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil **příslušné živnostenské oprávnění či licenci**, a to alespoň pro živnost „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.
- 4.3 **Zadavatel umožňuje prokázat splnění podmínek profesní způsobilosti také předložením čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou profesní způsobilost požadovanou zadavatelem. Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 této Výzvy.

5. Technická kvalifikace

- 5.1 Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ.

Kritérium technická kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

- 5.2 K prokázání kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předloží dodavatel **seznam stavebních prací** poskytnutých za **posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení, včetně **osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací**.
- 5.3 Z předloženého seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel ve stanovené době poskytnul **nejméně 2 významné stavební práce** spočívající v **novostavbě či rekonstrukci budovy**, a to v **min. hodnotě 2.500.000,- Kč bez DPH** za každou tuto významnou stavební práci.
- 5.4 U každé významné stavební práce dodavatel uvede:
- identifikaci objednatele (název/obchodní firma/jméno a příjmení, IČO, sídlo/místo podnikání/bydliště objednatele),
 - název významné stavební práce,
 - předmět významné stavební práce,
 - cenu významné stavební práce v Kč bez DPH,
 - dobu poskytnutí významné stavební práce ve formátu „od MM/RRRR do MM/RRRR“,
 - místo poskytnutí významné stavební práce,
 - kontaktní osobu objednatele (jméno, příjmení, funkce, telefon a e-mail kontaktní osoby objednatele).
- 5.5 Přílohou seznamu významných stavebních prací budou **minimálně dvě osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací v seznamu**, a to potvrzené konkrétním objednatelem stavebních prací.

- 5.6 Seznam stavebních prací **ve formě čestného prohlášení** doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 této Výzvy.

Kritérium technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ

- 5.7 K prokázání kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ předloží dodavatel **seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

- 5.8 Z předloženého seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel **bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým** složený z těchto osob:

Stavbyvedoucí (1 osoba).

- 5.9 Seznam techniků nebo technických útvarů (seznam členů realizačního týmu) **ve formě čestného prohlášení** doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který je přílohou č. 1 této Výzvy.

- 5.10 Osoba stavbyvedoucího, prostřednictvím které dodavatel prokazuje tuto část technické kvalifikace bude výslovně uvedena v návrhu smlouvy (příloha č. 2 Výzvy) a bude se povinně podílet na plnění veřejné zakázky podle své pozice.

Kritérium technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ

- 5.11 K prokázání kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ předloží dodavatel **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

- 5.12 Z předložených dokladů musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude mít pro plnění veřejné zakázky k dispozici realizační tým složený z osob splňující tyto požadavky:

Stavbyvedoucí

- a) autorizace: **osvědčení o autorizaci, příp. osvědčení o registraci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorizační zákon**“), případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor **Pozemní stavby**.

Dodavatel uvede údaje o autorizaci do seznamu členů realizačního týmu (příloha č. 1 této Výzvy).

- b) **praxe** na pozici stavbyvedoucího v délce minimálně **3 roky**.

Dodavatel uvede údaje o délce praxe do seznamu členů realizačního týmu (příloha č. 1 této Výzvy).

- 5.13. Osvědčení o vzdělání nebo odborné kvalifikaci **ve formě čestného prohlášení** doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který je přílohou č. 1 této Výzvy.

Společná ustanovení pro technickou kvalifikaci

- 5.14. Zadavatel umožňuje prokázat splnění podmínek technické kvalifikace **předložením čestného prohlášení**, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou technickou kvalifikaci požadovanou zadavatelem. Čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace doporučuje zadavatel zpracovat podle vzoru, který tvoří přílohu č. 1 této Výzvy
- 5.15. Pro přepočty finančních údajů v cizí měně (tedy v jiné měně než korunách českých) předložených při prokazování splnění technické kvalifikace bude použit devizový kurz České národní banky vyhlášený ke dni ukončení realizace plnění, jímž dodavatel prokazuje technickou kvalifikaci.
- 5.16. Předkládá-li dodavatel k prokázání splnění kvalifikace významnou stavební práci, kterou poskytl společně s jinými dodavateli, bude tato významná stavební práce uznána pouze v případě, kdy bude z předložené dokumentace bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že se účastník na této významné stavební práci podílel v takovém rozsahu, který odpovídá vymezení minimální úrovně zadavatelem vymezeného technického kvalifikačního kritéria.
- 5.17. Předkládá-li dodavatel k prokázání splnění kvalifikace významnou stavební práci, kterou poskytl jako poddodavatel, bude tato významná stavební práce uznána pouze v případě, kdy bude z předložené dokumentace bez jakýchkoliv pochybností zřejmé, že se účastník na této významné stavební práci podílel v takovém rozsahu, který odpovídá vymezení minimální úrovně zadavatelem vymezeného technického kvalifikačního kritéria.

6. Společná ustanovení ke kvalifikaci

- 6.1 Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (tedy nesmí být v okamžiku zahájení zadávacího řízení starší 3 měsíců).
- 6.2 Prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ust. § 228 ZZVZ či certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 234 ZZVZ.
- 6.3 Dodavatel také může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.
- 6.4 V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům (prostý) překlad do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložením úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.
- 6.5 Zadavatel si **může kdykoliv v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení kopií, originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci namísto požadovaných čestných prohlášení**. Dodavatel je povinen předložit zadavateli kopie, originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci ve lhůtě stanovené

zadavatelem; v opačném případě si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele vyřadit.

- 6.6 V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle odst. 4.1 Výzvy každý dodavatel samostatně.

7. Lhůta a způsob podání nabídek

- 7.1 **Lhůta pro podání nabídek:** do **21.10.2024**, do **09:00 hod.**
- 7.2 Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost dodavatel.
- 7.3 Nabídky se podávají v českém jazyce, **v elektronické podobě a prostřednictvím E-ZAK.**
- 7.4 Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve Výzvě, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.
- 7.5 Dodavatel může podat ve zadávacím řízení jen jednu nabídku.
- 7.6 Nabídka bude obsahovat nejméně následující dokumenty:
- a) formulář nabídky, který zadavatel doporučuje zpracovat podle předlohy, která je přílohou č. 1 Výzvy,
 - b) doklady prokazující splnění kvalifikace, příp. čestné prohlášení, které je součástí přílohy č. 1 Výzvy,
 - c) vyplněné soupisy prací, jejichž nevyplněné verze jsou přílohami č. 4a a 4b Výzvy.
- 7.7 Účastník zadávacího řízení je odpovědný za obsah jím podané nabídky.

8. Obchodní a platební podmínky

- 8.1 Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, který je přílohou č. 2 této Výzvy.
- 8.2 Účastník zadávacího řízení podáním nabídky akceptuje obchodní a veškeré další podmínky plnění veřejné zakázky uvedené v zadávacích podmínkách a v případě, že bude vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, jimi bude vázán.
- 8.3 Návrh smlouvy nebude součástí nabídky předložené účastníkem do zadávacího řízení. Návrh smlouvy bude doplněn ve vymezených částech zadavatelem před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem.
- 8.4 Účastní-li se zadávacího řízení více dodavatelů společně (jako jeden účastník zadávacího řízení), jsou povinni přiložit k nabídce smlouvu, z níž bude závazně vyplývat, že všichni tito dodavatelé budou vůči třetím osobám v souvislosti s plněním veřejné zakázky zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Příslušná smlouva musí rovněž zřetelně vymezovat, který z dodavatelů je oprávněn zastupovat ostatní účastníky

ve věcech spojených s plněním veřejné zakázky či její určité části a který dodavatel bude fakturačním místem.

9. Požadavky na způsob zpracování ceny plnění

- 9.1 Nabídkovou cenou se rozumí součet celkových cen v Kč bez DPH uvedených v jednotlivých oceněných soupisech prací** (příloha č. 4a a 4b výzvy). Zároveň bude celková nabídková cena uvedená v Kč bez DPH ve formuláři nabídky, který je přílohou č. 1 Výzvy. V případě rozporu mezi částkou uvedenou jako nabídková cena ve formuláři nabídky a částkou danou součtem celkových cen dle všech oceněných soupisů prací, se za nabídkovou cenu považuje a do hodnocení vstupuje částka odpovídající součtu celkových cen dle všech oceněných soupisů prací.
- 9.2 Účastníci jsou povinni vyplnit soupisy prací, které jsou přílohou č. 4a a 4b této Výzvy a řádně ocenit všechny jejich položky.**
- 9.3 Účastník není oprávněn do soupisu prací zasahovat jinde než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat nebo odebírat některou položku.** Všechny položky soupisu prací musí být oceněny kladným číslem, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno v položkách uvedené množství, popis a pořadí položek. Žádná položka nesmí mít hodnotu „0 Kč“ nebo zůstat neoceněna. Pokud bude přesto výjimečně některá z položek oceněna hodnotou „0 Kč“ nebo zůstane neoceněna, musí být přiloženo odůvodnění tohoto neocenění.
- 9.4 Zadavatel upozorňuje, že odpovědnost za správnost nabídky nese výhradně účastník řízení.** Pokud jsou v přílohách Výzvy obsaženy vzorce, představují tyto vzorce pouze vodítko, které je možné (nikoliv však nutné) použít ke zjednodušení vyplnění výkazů výměr, nezbavují však účastníka řízení odpovědnosti za správnost cenových údajů a výpočtů obsažených v nabídce.
- 9.5 Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná** (s výjimkami stanovenými v návrhu smlouvy). Účastník zadávacího řízení je povinen do nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky vzniknou. Součástí nabídkové ceny musí být veškerá plnění dodavatele z titulu splnění povinností stanovených návrhem smlouvy.
- 9.6 Jednotlivé číselné údaje je účastník zadávacího řízení povinen stanovit, případně zaokrouhlit, na dvě desetinná místa.**
- 9.7 DPH se rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.** Není-li účastník zadávacího řízení registrovaným plátcem DPH, tuto skutečnost výslovně uvede prohlášením v návrhu smlouvy.

10. Hodnocení nabídek

- 10.1** Hodnocení nabídek bude provedeno podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 10.2** Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

10.3 Zadavatel stanovil jako jediné kritérium hodnocení nabídkovou cenu, přičemž nabídky budou vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

10.4 Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

10.5 Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.

11. Závaznost požadavků zadavatele

11.1 Informace a údaje uvedené v této Výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky.

12. Prohlídka místa plnění

Účel, doba a místo prohlídky místa plnění

12.1 Zadavatel umožní všem dodavatelům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

12.2 Termín prohlídky místa plnění: dne 11.10.2024, v 10:00 hod.

Sraz účastníků prohlídky místa plnění: před hlavním vchodem do Domu klidného stáří, Okružní 763/67, Žďár nad Sázavou.

Počet zástupců při účasti na prohlídce

12.3 Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nejvýše 2 zástupci dodavatele. Dodavatel je povinen svůj zájem o prohlídku místa plnění písemně oznámit zadavateli alespoň 2 pracovní dny před termínem prohlídky místa plnění, a to elektronicky (tj. na e-mailovou adresu kontaktní osoby zadavatele nebo prostřednictvím elektronického nástroje). V opačném případě zadavatel negarantuje uskutečnění prohlídky místa plnění.

Způsob vyjasnění případných dotazů

12.4 Ústní odpovědi zadavatele uvedené v průběhu prohlídky místa plnění na dotazy vznesené v souvislosti s prohlídkou místa plnění budou mít pouze informativní charakter a nejsou pro zadávací řízení veřejné zakázky závazné.

12.5 Pokud z prohlídky místa plnění vyvstane potřeba vysvětlení podmínek zadávacího řízení, je dodavatel oprávněn postupovat podle následujícího článku Výzvy. **Pouze písemné vysvětlení podmínek zadávacího řízení má závazný charakter.**

13. Vysvětlení zadávacích podmínek

13.1 Zadavatel může zadávací podmínky vysvětlit a dodavatelé mohou takové vysvětlení písemně požadovat.

- 13.2** Žádost o vysvětlení musí dodavatelé zasílat v písemné formě v elektronické podobě prostřednictvím E-ZAK.
- 13.3** Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.
- 13.4** Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce Výzvy (odst. 13.3 této Výzvy).
- 13.5** Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit vysvětlení, případně související dokumenty, vč. znění žádosti, na profilu zadavatele. V takovém případě je vysvětlení doručeno všem dodavatelům okamžikem jeho uveřejnění na profilu zadavatele.
- 13.6** Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas, uveřejní zadavatel vysvětlení do 3 pracovních dnů od doručení žádosti.

14. Další informace a podmínky

- 14.1** Nabídka, která nebude splňovat požadavky zadavatele stanovené v této Výzvě, zejména nebude úplná nebo nebude obsahovat veškeré údaje, doklady, informace, přílohy či jiné náležitosti nespĺňuje zadávací podmínky.
- 14.2** Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení i u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 14.3** Zadavatel si vyhrazuje právo:
- a) před uplynutím lhůty pro podání nabídek změnit nebo doplnit zadávací podmínky,
 - b) požadovat, aby účastník zadávacího řízení objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,
 - c) vyřadit nabídku dodavatele, která nespĺňuje zadávací podmínky; nabídky, které byly zadavatelem vyřazeny, nebudou dále posuzovány a hodnoceny,
 - d) zadávací řízení zrušit, a to v souladu se ZZVZ.
- 14.4** Zadavatel si vyhrazuje právo doručovat účastníkům informace, sdělení, oznámení a rozhodnutí k veřejné zakázce prostřednictvím profilu zadavatele, a to včetně oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, oznámení o výběru dodavatele a oznámení o zrušení zadávacího řízení. Za okamžik doručení se považuje okamžik uveřejnění informací, sdělení, oznámení a rozhodnutí na profilu zadavatele.

15. Přílohy

Součástí Výzvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1** Formulář nabídky
- Příloha č. 2** Návrh smlouvy
- Příloha č. 3** a) Projektová dokumentace „Stavební úpravy a přístavba objektu Domova klidného stáří ve Žďáře nad Sázavou, ul. Okružní 763/67“

- Příloha č. 4**
- b) Projektová dokumentace „DŮM KLIDNÉHO STÁŘÍ – EPS“
 - a) Soupis prací „Stavební úpravy a přístavba objektu Domova klidného stáří ve Žďáře nad Sázavou, ul. Okružní 763/67“
 - b) Soupis prací „DŮM KLIDNÉHO STÁŘÍ – EPS“

Ve Žďáru nad Sázavou dne *(dle elektronického podpisu)*

za **Město Žďár nad Sázavou**
Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta