

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava
IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi-bp.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

MS plan s.r.o.

U Nikolajky 1085/15
15000 Praha

Vaše žádost ze dne, značka:
24.07.2023

Naše značka:
013230008

Vyřizuje:
Ing. Ludmila Grošofová

dne
25.07.2023

Věc: Magistrála – Rekonstrukce veřejného prostoru s modrozelenými prvky – I. Etapa, Žďár nad Sázavou

Stanovisko k projektové dokumentaci pro spojení územní a stavební řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Žďár n.S.
Projektant: MS Plan s.r.o.

Stavebník: Město Žďár n.S.
Datum: 07/2023 č. z. -

Předmětem předložené dokumentace je "Magistrála – Rekonstrukce veřejného prostoru s modrozelenými prvky – I. Etapa, Žďár nad Sázavou". Jedná se o změnu dokončené stavby – rekonstrukce veřejného prostoru. Navrhované stavební objekty budou součástí reprezentativního veřejného prostranství města. Zpevněné plochy a jejich odvodnění, městský mobiliář, veřejné osvětlení a dopravní značení, jsou nezbytnou technickou infrastrukturou zajišťující bezpečnost pohybu osob a vozidel, jsou nezbytné pro správnou funkčnost revitalizovaných zpevněných ploch – pěší zóny, chodníky, cyklostezky, navazující přechody pro chodce a přístupy k autobusové zastávce. Nově navržené zpevněné plochy chodníků jsou realizovány tak, aby materiálově a architektonicky navazovaly na již zrekonstruované plochy v oblasti Havlíčkova náměstí. Pojižděné a pochozí plochy musí splňovat součinitel smykového tření min. 0,5. Pochozí povrchy jsou tvořeny hladkou velkoformátovou žulovou dlažbou. V úsecích podél stávajících objektů je velkoformátová dlažba lemována přídlažbou šířky 300 mm z žulové mozaiky 60×60 mm, mix. Výškové rozdíly plochy nejsou vyšší než 20 mm. Podél přirozených vodících linií je zachován průchozí prostor min. 1,5 m a více. Jedinou výjimku tvoří nároží u objektu č.p. 151/21, kde je průchozí profil pouze 1,45 m z důvodu šířkového uspořádání dopravního prostoru, ve stávajícím omezeném prostoru: cyklostezka 3 m – hmatný pás 0,3m – průchozí šířka zbývá 1,45 m. Podél umělých vodících linií je zachován průchozí prostor min. 0,8 m na každou stranu. V rámci zpevněných ploch pro pěší se nepředpokládá umístění letních zahrádek. Nově je navržena výsadba stromů v kov. mřížích s podélným roštem. Podélné mezery roštu jsou orientovány kolmo ke směru chůze a jejich šířka nepřesahuje 15 mm

Spád nájezdové rampy na chodníku nepřesahuje 12,5 %. Podélný sklon chodníku nepřesáhne 8,33 %. Výjimku tvoří úsek délky 4,5 m mezi dvěma vchody do objektu č.p. 146/11. Ve stávajícím stavu jsou v této části chodníku u fasády objektu zabudovány dva schody, kolem nichž je terén křivolace vyspádován. Tento detail považujeme z hlediska bezbariérového užívání chodníku za nevhodný, a proto budou schody v nové úpravě zrušeny. Výškový rozdíl na zmiňovaném úseku délky 4,5 m bude překlenut jednotnou plochou dlažby, která podél fasády objektu dosáhne podélného sklonu 11% a směrem od objektu se podélný sklon bude plynule snižovat až na hodnotu 6% Příčný sklon pochozích ploch nepřesahuje maximální hodnotu 2 %.

Dále pro propojení výškových úrovní byly nově navrženy nebo zrekonstruovány terénní schodiště z prefabrikovaných betonových dílců. Jednotlivé stupně mají šířku 300mm a výšku 150 mm a jsou doplněny zábradlím s madlem. Konkrétně se jedná o schodiště u objektů č.p. 152/4 a 150/19 Výškové úrovně chodníku u vstupů do všech objektů zůstanou zachovány

Cyklostezka je navržena ve stejné niveletě jako plochy pro pěší. Cyklostezka je tvořena asfaltovým povrchem. Provoz je uvažován jako obousměrný, celková šířka činí 3000 mm. Na rozhraní cyklostezky a pěších ploch je proveden hmatný pás šířky 300 mm. Pro zvýšení bezpečnosti jsou provedena dělicí zábradlí v místě, kde cyklostezka prochází v těsné blízkosti zastávky MHD.

V rámci řešeného území budou zachovány některé stávající snížené plochy chodníku navazující na přechody pro chodce. Tyto jsou tvořeny dlažbou ze žulové kostky 100×100 s hmatnými úpravami z reliéfní betonové dlažby. Nová dlažba – zejména hmatné úpravy - na ně plynule naváže. Nově řešené přístupy k přechodům budou řešeny v obdobném duchu tak, aby došlo k materiálovému sjednocení. Stávající i nově provedené nástupy na přechody mají sklon max 12,5% V blízkosti přechodů pro chodce bude cyklostezka barevně zvýrazněna.

Nové řešení zastávek hromadné dopravy se z hlediska použitého mobiliáře řídí dokumentem města. Pochozí plochy jsou vybaveny všemi potřebnými hmatnými prvky v požadovaných dimenzích, zejména signálním pásem š. 800 mm ve vzdálenosti min 1500 mm od přístřešku zastávky a 800 mm od označnicku zastávky.

Přirozenou vodící linii, na pochozích částech, bude tvořit buď obvodové zdivo přilehlých nemovitostí nebo navazující zvýšenou obrubou (výšky 60 mm) v částech podél ploch zeleně sousedících s pěším prostorem. V místech, kde je přirozený vodící linie přerušena v délce větší než 8 m navazuje umělá vodící linie šířky 400 mm z betonových dlaždic (ref. výrobek Comcon VL 400×400×26, bílá).

Varovné (š. 400 mm), signální (š. 800 mm) a hmatné pásy (š. 300 mm) budou provedeny z reliéfních dlaždic pro nevidomé (reliéfní dlažba Comcon CD60, bílá – kontrastní k navržené velkoformátové žulové dlažbě), v případě návaznosti na kamennou dlažbu z kostek bude reliéfní dlažba lemována hladkou dlažbou v šíři 0,25 m (Comcon CDR 255×255×60).

V blízkosti přechodů pro chodce bude cyklostezka barevně zvýrazněna. Konkrétní barva bude určena v dalším stupni dokumentace.

Umístění nového městského mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, mříže ke stromům v dlažbě) je řešeno tak, aby nezasahoval do průchozího profilu min šířky 1,5 m podél vodících linií. V nezbytných případech jsou provedeny signální pásy tak, aby nedošlo ke kolizi osoby se zrakovým postižením s městským mobiliářem.

Řešení pro osoby se sluchovým postižením -Není řešeno.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní kom. a veř. prostranství.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

- 1 -Při přechodu přes cyklostezku musí být provedeno **vždy** vodorovné i svislé dopr.značení, tzn. že mimo vodícího pásu přechodu musí být provedeno i vodor.značení tj."zebra".
- 2 -Výkres C.3.6- signální pás musí vždy určovat směr přecházení tj.musí být kolmo na vodor.dopr.značení přechodu.
- 3 -Výkres C.3.1.-při kontaktu dvou signálních pásů při změně směru je v místě kontaktu čistá plocha bez materiálu pásu. Viz Publikace Bezbar.uzívání staveb- str.108,obr.104.

Závěr: Předložená projektová dokumentace vyhoví bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Ing. Ludmila Grošofová, odborný konzultant

Adr. střediska: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Adr. doručovací: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
737 782 225, grosofova.l@seznam.cz

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

NIPi BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.
ODBOR SPRÁVY DELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK
ODBOBNÝ KONZULTANT

013