



AOPK ČR

Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy
Brněnská 39
591 01 Žďár nad Sázavou
tel.: +420 951 424 922
e-mail: zdarvrch@nature.cz
www.nature.cz

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 01 Žďár nad Sázavou

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 03292/ŽV/2023

VYŘIZUJE: Ivana Hauerlandová

DATUM: 12. 6. 2023

Věc: Stavební úpravy – Stará radnice v k.ú. Město Žďár - sdělení

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Správa CHKO Žďárské vrchy (dále jen „Agentura“), jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ust. § 75 odst. 1 písm. e), ve spojení s § 78 odst. 1 a 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“) na základě žádosti **Města Žďáru, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 00295841, zastoupené Ing. arch. Petrem Baletkou, Ponětovská 434/13, 664 51 Šlapanice, ze dne 9.6.2023**, o vydání závazného stanoviska k rozhodnutí o povolení stavby „Stavební úpravy – Stará radnice na pozemku p.č. 1 v k.ú. Město Žďár“ vydává jako dotčený orgán podle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) následující sdělení:

Podle ustanovení § 44 odst. 1 zákona je nutné k některým činnostem v CHKO nebo NP závazné stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny. Jedná se zejména o ohlášení stavby, územní rozhodnutí, územní souhlas, stavební povolení, změna využití stavby, kolaudační souhlas, je-li spojen se změnou stavby, povolení k odstranění stavby či k provedení terénních úprav, atd.

Podle ustanovení § 44 odst. 2 zákona se závazná stanoviska podle odst. 1 nevydávají, jde-li o stavby:

- a) v zastavěném území obce ve čtvrté zóně CHKO
- b) v zastavěném území města, které se nachází na území CHKO

Předložený záměr „Stavební úpravy – Stará radnice na pozemku p.č. 1 v k.ú. Město Žďár“ je umístěn ve IV. zóně odstupňované ochrany přírody **v zastavěném území města Žďár nad Sázavou** v CHKO Žďárské vrchy a proto **není nutný souhlas se stavbou ve smyslu ustanovení § 44 odst. 2 písm. b) zákona.**

Stavba je umístěna v zastavěném území a svou výškou, rozsahem ani architektonickým řešením neovlivní obraz a siluetu sídla v krajině, proto **nemůže narušit krajinný ráz ve smyslu ustanovení § 12 zákona.**

Z těchto důvodů nebude vydáván souhlas podle § 12 odst. 2 zákona. Agentura nemá tedy proti realizaci záměru námitek.

Ing. Václav Hlaváč, v.r.

ředitel RP