

Č.j.: SÚP/217/25/Top-5
Spis. zn.: SÚP/217/25/Top
Vyřizuje: Ing. Veronika Topinková
E-mail: veronika.topinkova@zdarns.cz
Telefon: 566 688 165

Žďár nad Sázavou, dne: 11.4.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor stavební a územního plánování Městského úřadu Žďár nad Sázavou, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 6.2.2025 podalo

Město Žďár nad Sázavou, IČO 00295841, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, které zastupuje PETRPROJEKT s.r.o., IČO 08001839, Líšeňská č.p. 4504/50, Židenice, 636 00 Brno 36

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

SSZ Brodská - Revoluční, Žďár nad Sázavou

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 937, 950, 963/1, 1003, 1053, 1059, 1066/3, 1084, 1210, 1250, 1251, 1254, 1255, 1262, 1263, 1266, 1386, 1407/2 v katastrálním území Město Žďár.

Stavba obsahuje:

- **SO 101 Křižovatka Brodská - Revoluční:** Předmětem je přestavba stávající průsečné křižovatky ulic Brodská x Revoluční na křižovatku řízenou SSZ (světelné signalizační zařízení), při zachování stávajících rozměrů křižovatky. Bude provedena nezbytná úprava v přidruženém dopravním prostoru (trasy pro pěší, cyklisty a odstavné parkovací plochy). Vzhledem k intenzitě dopravy v řešené lokalitě je nutné vymístit stávající zastávky VHD mimo jízdní pruhy silnice I/19. Byly navrženy zastávkové zálivy pro oba směry.

Poloha přechodu pro chodce na ul. Revoluční sever zůstane zachována. Šířka přechodu byla navržena 4 m. Stopčára V5 byla navržena ve vzdálenosti 3,50 m od přechodu. Poloha přechodu pro chodce na ul. Brodská západ zůstane zachována. Šířka přechodu byla navržena 4 m. Stopčára V5 byla navržena ve vzdálenosti 6 m od přechodu. Přechod pro chodce na ul. Revoluční jih bude posunut blíže křižovatce, mimo stávající sjezd k bytovému domu č.p. 1830-1834. Šířka přechodu byla navržena 4 m. Stopčára V5 byla navržena ve vzdálenosti 2 m od přechodu. Přechod pro chodce na ul. Brodská východ bude posunut blíže křižovatce, mimo stávající sjezd k bytovému domu č.p. 1830-1834. Šířka přechodu byla

navržena 4 m. Stopčára V5 byl navržen ve vzdálenosti 3 m od přechodu. V místě původního přechodu pro chodce je navrženo místo pro přecházení. V přidruženém dopravním prostoru dojde k rekonstrukci stávajících tras pro pěší. Základní šířka chodníku je navržena min. 2,00 m, zhotoven bude z žulových kostek tl. 60 mm - mozaika.

Na ul. Brodská západ, v místě stávající zastávky „Brodská lékárna“, je navržen zastávkový záliv. Délka nástupní hrany je navržena v délce 25 m, aby bylo možné současné zastavení dvou autobusů. Vybudováním zálivu dojde ke zrušení parkovacích stání. Ta budou nahrazena vybudováním parkovacího zálivu pro kolmá stání na ul. Revoluční sever. Šířka jízdního pruhu zastávkového zálivu je navržena 3,5 m. Z důvodu omezených možností stávajícího prostoru je navržen vyřazovací úsek délky 9,6 m a zařazovací úsek délky 5 m. Povrch zálivu bude proveden z žulové kostky velké tl. min 16 cm. Nástupiště přímo navazuje na chodník. Zastávka bude vybavena přístřeškem a označníkem. V návaznosti na nástupiště dojde k rekonstrukci veřejného prostranství. Budou zrušeny vyvýšené záhony a v místě velkého výškového rozdílu nahrazeny schody z kamenných stupňů. Ve veřejném prostranství dojde k výsadbě 6 ks stromů.

Na ul. Revoluční sever je v místě stávající zelené plochy navržen záliv pro kolmá parkovací stání, přičemž jejich základní šířka bude 2,50 m a délka 5 m. Je navrženo celkem 13 nových parkovacích stání pro osobní automobily, z toho 1 stání pro vozidla přepravující osoby těžce zdravotně postižené. Povrch parkovacího zálivu bude z betonové vegetační dlažby přírodní barvy. Podél zálivu bude zřízen chodník, který bude mít základní šířku 3 m a v místě zálivu 4 m.

Na ul. Brodská východ je navržen zastávkový záliv. Dojde tím k přesunu stávající zastávky před posilovnou (ve směru do centra města) na parkovišti do zelené plochy před bývalou poštou. Je navržena délka nástupní hrany v délce 12 m, vyřazovací úsek délky 29 m a zařazovací úsek délky 10 m. Šířka jízdního pruhu zastávkového zálivu je navržena 3,5 m. Povrch zálivu bude proveden z žulové kostky velké tl. min 16 cm. Nástupiště přímo navazuje na chodník. Zastávka bude vybavena přístřeškem a označníkem. V zařazovacím úseku zastávky se v místě navrženého obrubníku nachází stávající šachta jednotné kanalizace. Poklop šachty bude umístěn do chodníku. Dojde k otočení skruže a konusu nad šachtovým dnem ke straně chodníku. Výsadba stromů bude provedena do nově upraveného terénu.

- **SO 102 Zastávka Revoluční, směr Nádražní:** Přesun zastávky (ve směru do centra města) před bývalou lékárnou z I/19 do Revoluční ulice do zálivu. Je navržena délka nástupní hrany v délce 12 m, vyřazovací úsek délky 15 m a zařazovací úsek délky 10 m. Šířka jízdního pruhu zastávkového zálivu je navržena 3 m. Povrch zálivu bude proveden z žulové kostky velké tl. min 16 cm. Nástupiště přímo navazuje na chodník. Povrch nástupiště bude rovný, neklouzavý s příčným sklonem 0,5 - 2,0 % se spádem ke komunikaci. Podélný sklon nástupiště bude kopírovat niveletu přilehlé komunikace. Výška nástupní hrany nad vozovkou bude 200 mm. Zastávka bude vybavena přístřeškem a označníkem.
- **SO 103 Zastávka Revoluční, směr Libická:** Přesun zastávky (ve směru od centra města) od stánků zmrzliny do ul. Revoluční do zálivu. Je navržena délka nástupní hrany v délce 12 m, vyřazovací úsek délky 19 m a zařazovací úsek délky 17 m. Šířka jízdního pruhu zastávkového zálivu je navržena 3 m. Povrch zálivu bude proveden z žulové kostky velké tl. min 16 cm. Nástupiště přímo navazuje na chodník. Povrch nástupiště bude rovný, neklouzavý s příčným sklonem 0,5 - 2,0 % se spádem ke komunikaci. Podélný sklon nástupiště bude kopírovat niveletu přilehlé komunikace. Výška nástupní hrany nad vozovkou bude 200 mm. Zastávka bude vybavena přístřeškem a označníkem.
- **SO 400 Veřejné osvětlení:** Nové sloupy veřejného osvětlení budou řešit osvětlení přechodů pro chodce a nových zastávek v prostoru upravované křižovatky ulic Brodská x Revoluční. Celkem 24 ks nových svítidel na stožárech výšky min. 7 m, max. 10,5 m. Některé sloupy VO budou naopak demontovány. VO bude napojeno el. kabelem na stávající rozvody v prostoru stavby.
- **SO 401 Přeložka trasy Satt:** V souvislosti s odvodněním zastávkového zálivu SO 102 Zastávka Revoluční, směr Nádražní, dojde podél hrany nástupiště ke zřízení šterbinové

trouby, profil „I“. Z toho důvodu dojde k úpravě trasy podzemního optického vedení ve správě Satt, a.s. v délce cca 8 m.

- **PS 451 SSZ Brodská x Revoluční:** Projekt řeší výstavbu nového světelného signalizačního zařízení (SSZ) na křižovatce Brodská x Revoluční ve Žďáru nad Sázavou. Zahrnuje řadič, elektroměrový rozvaděč, stožáry, stožárové svorkovnice, videodetektory, pokládku indukčních smyček, kabelové rozvody ke stožárům a indukčním smyčkám, návěstidla a svody k návěstidlům. SSZ bude napájeno z nové elektrické přípojky připojené přes elektroměrový rozvaděč na distribuční síť. Kabelové rozvody do stožárů budou realizovány kabely typu NYY-J. Pro převedení kabelů SSZ pod vozovkami budou použity řízené protlaky. Pro převedení kabelů SSZ pod sjezdem bude použit kopaný prostup. Pro zvýšení mechanické odolnosti budou všechny kabely SSZ uloženy do PE chrániček.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala firma PETRPROJEKT s.r.o., IČO 08001839, autorizoval zodpovědný projektant Ing. Tomáš Petr, ČKAIT 1005530; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Pro uskutečnění navrhovaného stavebního záměru se jako stavební pozemky vymezují výše uvedené dotčené pozemky parc. č. 937 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 950 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 963/1 (ostatní plocha, zeleň), 1003 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1053 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1059 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1066/3 (ostatní plocha, zeleň), 1084 (ostatní plocha, silnice), 1210 (ostatní plocha, silnice), 1250 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1251 (ostatní plocha, zeleň), 1254 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1255 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1262 (ostatní plocha, zeleň), 1263 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1266 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1386 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 1407/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v katastrálním území Město Žďár.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník je dle ustanovení § 160 odst. 2 stavebního zákona povinen: před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby; oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, jméno a příjmení stavbyvedoucího, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
5. Před zahájením stavby je dle § 160 odst. 2 písm. d) stavebního zákona stavebník povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popř. do vydání kolaudačního rozhodnutí. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
6. Na stavbě nebo na staveništi musí dle § 160 odst. 2 písm. e) stavebního zákona být k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady, týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie. Při provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy, která vyžaduje povolení podle stavebního zákona, musí být veden stavební deník v českém jazyce.
7. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na vymezování pozemků, požadavky na umisťování staveb a technické požadavky na stavby.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.

9. Pro stavbu mohou být dle ustanovení § 153 odst. 1 stavebního zákona navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
10. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Staveniště se navrhuje a provádí tak, aby jeho provoz neohrožoval život a zdraví osob nebo zvířat, neobtěžoval okolí nad limitní hodnoty stanovené nařízením vlády, neohrožoval bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, neznečišťoval pozemní komunikace, ovzduší a vody a umožňoval přístup k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technické infrastruktury a požárním zařízením. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas jejího vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
11. Před započítím zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci vedení technické a dopravní infrastruktury pak musí být respektovány. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům anebo správcům vedení technické a dopravní infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb, dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.
12. Při provádění stavby budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, stanovené ve vyjádřeních a stanoviscích - a to:

Město Žďár nad Sázavou - vyjádření č.j. 83671/2024/1/SRI/VS ze dne 9.1.2025 (výňatek):

Město Žďár nad Sázavou souhlasí s povolením stavby: „SSZ Brodská - Revoluční, Žďár nad Sázavou“ dle předložené projektové dokumentace.

*Městský úřad ve Žďáře nad Sázavou, odbor Strategického rozvoje a investic - správa zeleně, **souhlasí** s uvedeným záměrem v souladu s předloženými podklady za splnění níže uvedených podmínek:*

- nejméně 15 dnů před zahájením prací dotýkajících se veřejné zeleně je realizátor povinen kontaktovat správce zeleně - jiri.hemza@zdarns.cz - 777 454 791, za účelem předání místa realizace prací,*
- před zahájením prací dotýkajících se veřejné zeleně, a po jejich ukončení, je realizátor povinen zaznamenat jeho stav (fotodokumentace),*
- zahájení a ukončení prací dotýkajících se veřejné zeleně bude nahlášeno správci zeleně,*
- pokud se záměr jakkoliv dotýká jiného majetku ve správě města, než veřejné zeleně (např. komunikace, veřejné osvětlení, mobiliář a další), zajistí si realizátor stanovisko všech dotčených správců majetku města, včetně např. povolení výjimky z dopravních omezení apod.,*
- pokud se záměr dotkne veřejné zeleně, bude správce zeleně v dostatečném předstihu elektronickou poštou informován o konání kontrolních dnů,*
- při své činnosti je realizátor povinen dodržovat obecně závazné předpisy Města Žďáru nad Sázavou a dále, pokud se záměr dotkne stávajících dřevin, zajistit jejich ochranu v souladu s platnými standardy ochrany dřevin při stavební činnosti (ČSN 83 9061, SPPKA01 002),*
- ochrana dřevin dle platných arboristických standardů bude realizována před zahájením prací a odsouhlasena správcem zeleně,*
- pokud vznikne požadavek na ošetření dřevin před zahájením prací (zvýšení podjezdů či podchozí výšky, směrové redukce apod.), budou tyto konzultovány se správcem zeleně a po*

jejich odsouhlasení budou realizovány odborně kvalifikovanou firmou schválenou správcem zeleně,

- pokud je z realizace nutné kácení dřevin, zajistí realizátor v rámci přípravy potřebná povolení či souhlasy k odstranění dřevin, odstranění dřevin a náhradní výsadba za kácené dřeviny je nákladem realizátora,

- veřejné prostory v okolí realizace, budou-li znečištěny pracovní činnostmi či dopravou materiálů, bude realizátor pravidelně denně udržovat v čistotě a pořádku,

- zařízení staveníště nebude umísťováno v plochách veřejné zeleně,

- stavební ani jiný materiál nebude ukládán do ploch veřejné zeleně,

- technika nebude odstavována na plochách veřejné zeleně,

- při provádění prací budou omezeny zásahy do stávající veřejné zeleně na nejmenší možnou míru tak, aby nedocházelo k jejímu poškození,

- pokud budou prováděny výkopové práce v blízkosti dřevin, budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození kořenového systému. Výkopové práce v kořenovém prostoru dřevin (tj. i pokud zasahují pod zpevněné plochy, pod komunikaci a chodníky) musí být prováděny ručně, aby nedošlo k mechanickému poškození kořenů většího průměru, obnažené kořeny po dobu výkopových prací je nutné odpovídajícím způsobem chránit proti vysychání případně vymrzání,

- při výkopových pracích nebude výkopek ukládán do výsadeb keřů a záhonů trvalek, při ukládání na travnatou plochu bude podložen vhodnou podložkou,

- vegetační plochy nesmějí být znečištěny látkami škodlivými pro rostliny nebo půdu, např. cementem nebo jinými pojivy. Tyto látky nesmějí být na těchto plochách skladovány ani připravovány. Sypký stavební materiál (písek, štěrk a jiný sypký přírodní stavební materiál) bude skladován na zpevněných plochách, mimo dosah vegetačních ploch,

- v případě poškození veřejného prostranství je realizátor povinen zajistit jeho opravu, úpravu či uvedení do původního stavu na vlastní náklady a v souladu s aktuálními technologickými postupy (travnaté plochy apod.),

- od zahájení prací až do doby definitivní úpravy veřejného prostranství je realizátor povinen dotčené plochy sledovat a udržovat tak, aby nemohlo dojít k ohrožení bezpečnosti občanů,

- realizátor je povinen zajistit bezpečný průchod občanů v předmětné lokalitě,

- po ukončení prací je realizátor povinen uvést prostor do původního stavu, po výkopových pracích navézt vrchní vrstvu ornice a provést osetí travním semenem ve vhodné agrotechnické lhůtě,

- po ukončení prací dotýkajících se veřejné zeleně je realizátor povinen kontaktovat správce zeleně - jiri.hemza@zdams.cz - 777 454 791, za účelem předání místa realizace prací,

- pokud při realizaci dojde k poškození dřevin, kontaktuje stavebník správce zeleně, který zdokumentuje a vyhodnotí poškození, a navrhne další postup. Škoda bude vyčíslena a stavebníkem městu kompenzována formou finančního daru do Fondu zeleně města,

- tento souhlas nenahrazuje souhlasy jiných dotčených správců.

Nedodržení výše uvedených podmínek může být důvodem ke zrušení souhlasu a okamžitému zastavení stavby, případně nesouhlasnému stanovisku k další akci.

Ředitelství silni a dálnic s.p. - vyjádření zn. RSD-484985/2025-2 ze dne 3.2.2025 (výňatek):

Vyjádření k DPZ stavby „SZZ Brodská - Revoluční, Žďár nad Sázavou“ ve vztahu k silnici I/19.

Souhlas je vydán za předpokladu dodržení následujících podmínek:

Vedení napájecích kabelů bude zhotoveno dle předloženého technického řešení. Přechody vedení pod silnicí I/19 budou uloženy v hloubce s krytím min. 1,20 m pod úrovní vozovky a dle požadavků ČSN 73 60 05. Přechody SZZ budou provedeny řízeným protlakem silnice I/19 v km cca 168,480, 168,515 (společně s VO) a 168,570 (úseky jsou uvedeny v provozním staničení silnice I/19), přičemž startovací a cílové jámy budou umístěny mimo silniční pozemky a pozemky v naší správě, výkopek nebude ukládán na silnici. V těchto místech budou uloženy chráničky. Indukční smyčky SZZ budou uloženy dle PD do vyřezaných drážek cca 35 - 40 m

před přechody a v hloubce min. 12 cm pod niveletou silnice I/19. Bude eliminován případný vznik deformací (vyboulení/propad) na vozovce ve správě ŘSD. Vedení bude napojeno z chodníků, popř. ze zelených ploch.

V tomto roce plánuje ŘSD s.p. realizovat opravu silnice I/19 v úseku Hamry n.S. - Žďár n.S. až po křižovatku I/19 s I/37. Jelikož se stavební akce budou termínově překrývat, bude nutné se zhotovitelem projednat koordinaci obou staveb, přičemž prioritní bude stavba ŘSD s.p. „I/19 Hamry n.S. - Žďár n.S.“.

Nejpozději tři měsíce ode dne, kdy bude dokončena stavba příslušné soustavy nebo zařízení na příslušné nemovitosti, oznámí zhotovitel tuto skutečnost vlastníkově nemovitosti a zároveň zašle podklady k vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene.

Na základě uvedených skutečností lze s dokumentací DPZ stavby „SSZ Brodská - Revoluční, Žďár nad Sázavou“, **souhlasit**.

Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Odbor služby dopravní policie - vyjádření č.j. KRPJ-4488-2/ČJ-2025-1600DP-AUG ze dne 20.1.2025 (výňatek):

Policie České republiky, KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA, Odbor služby dopravní policie, jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky **vydává vyjádření a stanoviska** k předložené projektové dokumentaci pro řízení podle stavebního zákona dále i zákona o pozemních komunikacích a zákona o provozu na pozemních komunikacích s případnými zdůrazněními či připomínkami v níže uvedených bodech.

1) Vyjádření k řízení podle stavebního zákona:

Na základě § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 o pozemních komunikacích, **souhlasíme s předloženou dokumentací** (viz příloha C.4_Situace dopravního značení, Situace SSZ) **a s vydáním příslušných povolení podle stavebního zákona**. Co se týče bezbariérového užívání stavby, tak je třeba postupovat podle ČSN 73 4001 z července 2024 (Přístupnost a bezbariérové užívání).

2) Vyjádření k úpravám připojení místních komunikací ul. Revoluční na silnici I/19:

Na základě § 10 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích **vydáváme souhlas s úpravami připojení dle projektové dokumentace** (viz přílohy).

3) Místní úprava provozu na pozemních komunikacích v rámci projektové dokumentace.

Stanovisko:

(ve smyslu § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích)

Policie České republiky, KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA, Odbor služby dopravní policie, **souhlasí s předloženým návrhem místní úpravy provozu na pozemních komunikacích** (viz přílohy).

Výše uvedené je vydané i za Policii ČR, Územní odbor Žďár nad Sázavou, Dopravní inspektorát.

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství - vyjádření č.j. KUJI 2808/2024 PM/V/3, ODSH 41/2025 ze dne 20.1.2025 (výňatek):

Záměr „SSZ Brodská - Revoluční, Žďár nad Sázavou“ je z hlediska námi chráněných zájmů přípustný za následujících podmínek:

1. Stavba bude prováděna přednostně v koordinaci s dalšími souvisejícími stavbami (oprava I/19 Hamry nad Sázavou - Žďár nad Sázavou, rekonstrukce vodovodu). Bude-li stavba nebo její část realizována samostatně, bude našemu úřadu nejméně 30 dní před započítím prací předložen návrh dopravních opatření na silnici I/19 při realizaci stavby.

2. Nová místní úprava provozu na silnici I/19 bude posouzena v řízení předpokládaném v § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých

zákonů (zákon o silničním provozu) - vydání stanovení místní úpravy provozu formou opatření obecné povahy.

Nová místní úprava provozu bude posouzena po uvedení stavby do provozu a stanovena před kolaudací stavby. V současné době tedy nelze vyloučit doplnění či změny. **Návrh místní úpravy provozu bude našemu úřadu předložen před kolaudací stavby.**

MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor dopravy - stanovisko č.j. OD/179/24/LK ze dne 13.2.2025 (výňatek):

MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad vydává k záměru „SSZ Brodská - Revoluční, Žďár nad Sázavou“ závazné stanovisko:

Pro realizaci stanovujeme následující podmínky:

1. Přechodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného přípisu „Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích“ vydaného naším odborem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhlášky č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
2. Během prací nesmí být na komunikaci a jejich součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být na poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
3. O povolení uzavírky místní komunikace (částečné či úplné dodavatel prací požádá náš odbor dopravy min. 30 dnů před dnem plánované uzavírky komunikace.

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou - závazné stanovisko č.j. KHSV/00735/2025/ZR/HOK/Mal ze dne 10.2.2025 (výňatek):

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, jako orgán ochrany veřejného zdraví vydává toto **závazné stanovisko**: Se záměrem „SSZ Brodská - Revoluční, Žďár nad Sázavou“ se **souhlasí**.

S odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví KHS kraje Vysočina současně stanoví tato podmínka:

1. Stavba bude uvedena do zkušebního provozu, během kterého bude provedeno kontrolní měření hluku z dopravy po úpravě křižovatky v chráněném venkovním prostoru staveb v denní i noční době. Konkrétní měřicí místa budou stanovena KHS kraje Vysočina při jednání o uvedení do zkušebního provozu. Měření musí prokázat, že vlivem provozu dopravy a parkoviště nebudou překročeny hygienické limity hluku stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Protokol o měření hluku vyhotovený držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace bude předložen příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví před uvedením stavby do trvalého provozu.

MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí - závazné stanovisko č.řízení R/2025/6561 ze dne 27.1.2025 (výňatek):

MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí vydává **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIROMENTÁLNÍ STANOVISKO**.

Záměr „SSZ Brodská - Revoluční, Žďár nad Sázavou“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný bez podmínek**.

Upozorňujeme na § 93a) odst. 1) zákona o odpadech - Po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat na MěÚ Žďár nad Sázavou - odbor ŽP, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

SATT a.s. - vyjádření ze dne 18.2.2025 (výňatek):

Vyjádření k existenci sítí v majetku SATT a.s. pro povolení stavby:

SSZ Brodská - Revoluční, Žďár nad Sázavou

V předmětném území se nachází síť horkovodu a síť komunikačního vedení v majetku SATT a.s.

Pro ochranu našich sítí požadujeme dodržet následující podmínky:

- § 18, č. 324/1990 Sb. o vyznačení inženýrských sítí.
- ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí.
- § 87 a § 46, č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů o ochranných pásmech.
- § 102, č. 127/2005 Sb. Zákon o elektronických komunikacích

Doplňující požadavky dle výše uvedených paragrafů a norem.

- Před započítím stavebních prací provést jejich vytyčení a schválení pracovníkem SATT a.s. - Jaroslav Bukáček - tel. 777 734 920, e-mail: bukacek@satt.cz
- Podmínkou v případě změny druhu povrchu je, aby nový povrch byl v ochranném pásmu rozebiratelný pro případné opravy nebo rekonstrukce.
- Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem SATT a.s.

Síť horkovodu

- Ochranné pásmo činí 2,5 metru od okraje rozvodu nebo zařízení na každou stranu.
- Veškeré zemní práce prováděné blíže než 2,5 m od půdorysu provádět ručně.
- V případě jakéhokoliv obnažení rozvodů horkovodu přizvat pracovníka SATT a.s.
- V případě rekonstrukce povrchu dodrží stavebník ČSN 736005 min. krytí tepelné sítě:
 - Chodník min. 0,50 m pod povrchem
 - Vozovka min. 1 m pod povrchem
 - Volný terén min. 0,50 m pod povrchem

Síť komunikačního vedení

- Ochranné pásmo činí 0,5 metru od okraje rozvodu nebo zařízení na každou stranu.
- Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení provádět ručně.
- Při odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a přizvat pracovníka SATT a.s.
- Nad komunikačním vedením dodržet zákaz skládek a zařízení, které by k němu znemožňovalo přístup.
- Při zahrnování výkopu je rovněž nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy, a to pomocí podpůrného U - profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu.
- Komunikační vedení je nutno opětovně zapískovat a opatřit výstražnou fólií.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost SATT a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti SATT a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností SATT a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.
- V případě rekonstrukce povrchu dodrží stavebník ČSN 736005 min. krytí sdělovacích kabelů:
 - Chodník min. 0,40 m pod povrchem
 - Vozovka min. 0,90 m pod povrchem
 - Volný terén min. 0,60 m pod povrchem

Při poškození sítí SATT a.s. nebo jejich zařízení (i při dodatečně zjištěném), bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.

EG.D, a.s. - sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy zn. M84748-26275786 ze dne 27.10.2023 (výňatek):

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází: Podzemní vedení VN, Distribuční trafostanice VN/NN, Podzemní vedení NN

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dodržovat veškeré relevantní předpisy, přičemž jste povinni zejména učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.

Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 53514-3692, mail: libor.zeleny@egd.cz

2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon větší než 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon menší nebo roven 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.

5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

EG.D, s.r.o. - souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy zn. M84748-27143749 ze dne 9.1.2025 (výňatek):

Na základě předložené dokumentace souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD). Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jakub Zítka, tel.: 53514-3692, mail: jakub.zitka@egd.cz.

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradíme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.

10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve sdělení č. 26348389, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 11.12.2026.

11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

13. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

VAS, a.s. - vyjádření č.j. VASZR-8697/2024-Še ze dne 1.2.2025 (výňatek):

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. (dále jen "VAS") je provozovatelem technické infrastruktury (vodovodů a/nebo kanalizace) na základě uzavřené pachtovní (nájemní) a provozní smlouvy s vlastníkem vodovodu nebo kanalizace (Svazek vodovodů a kanalizací, obec, městys, město). VAS v souladu s uzavřenou provozní smlouvou vydává toto vyjádření.

V dané lokalitě **provozujeme** vodovod pro veřejnou potřebu a jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu, soustavnou drenáž ochranná pásma jsou či mohou být stavbou dotčena.

V dané lokalitě **je plánována** výstavba vodovodu pro veřejnou potřebu (v rámci stavby „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu ul. Brodská a Revoluční“ - investor SVK Žďársko) ochranná pásma jsou či mohou být stavbou dotčena.

1. Podmínky pro vydání rozhodnutí o povolení stavby:

• **Dle předloženého technického řešení je stavba, tj. navržené stožáry veřejného osvětlení umístěna mimo jiné i v ochranném pásmu stávajícího vodovodu v majetku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko (dále jen SVK Žďársko) a ve správě VAS.**

Dle zákona č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění je ochranné pásmo vodovodu 1,5 m od vnějšího líce potrubí vodovodu na obě strany.

K udělení souhlasu k pracím v ochranném pásmu vodovodu ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích) § 23, odst. (5) v platném znění je příslušný vlastník vodovodu - SVK Žďársko.

S ohledem na to, že stavba, tj. navržené stožáry veřejného osvětlení zasahuje do ochranného pásma vodovodu v majetku SVK Žďársko, je možno vydat požadované rozhodnutí jen na základě písemného souhlasu vlastníka tohoto vodovodu ve smyslu § 23 odst. (5) zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb. v platném znění. Kontakty na SVK Žďársko, viz. níže.

• K vydání kolaudačního rozhodnutí (příp. kolaudačního souhlasu) stavby požadujeme doložit souhlasné stanovisko místně příslušného provozu, protokol o zkoušce vodotěsnosti kanalizační šachty č. 3292 a geodetické zaměření stavby (z hlediska VAS se jedná o odvodňovací prvky a poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS osazených do nové nivelety upraveného terénu) v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn).

• Veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci, které zasáhnou do ochranného pásma vodovodů a/nebo kanalizací, jsou možné pouze s písemným souhlasem VAS.

2. Podmínky pro realizaci stavby:

1. Pro realizaci stavby platí následující podmínky:

1. Upozorňujeme na věcnou a časovou koordinaci stavby se stavbou „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu ul. Brodská a Revoluční“ - investor SVK Žďársko

2. Minimálně 30 dní před zahájením realizace stavby, nejdéle však při předání staveniště, požadujeme přizvat odpovědné pracovníky místně příslušných provozů VAS (kontakty na místně příslušný provoz VAS, viz níže.), kteří zajistí:

- případnou výměnu nevyhovujících ovládacích prvků na stávajícím nerekonstruovaném vodovodu ve správě VAS (jedná se o hydranty, šoupata a uzávěry vodovodních přípojek)

- případnou dodávku nových kanalizačních poklopů (náhrada za stávající nevyhovující na nerekonstruované kanalizaci) zhotoviteli stavby, který je na náklady výše uvedeného investora zabuduje do upravené komunikace.

Upozorňujeme, že s odpovědnými pracovníky místně příslušných provozů VAS musí být v předstihu projednán i způsob provedení osazení ovládacích prvků vodovodu a kanalizace do nové nivelety upraveného terénu.

Dále upozorňujeme, že s pracovníkem provozu kanalizací je nutné projednat úpravu stávající kanalizační šachty č. 3292 na jednotné kanalizaci DN 300 KA včetně následného provedení zkoušky vodotěsnosti.

3. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy zařízení ve správě VAS.

Vytyčení vodovodu ve správě VAS Vám na objednávku zajistí dispečink VAS, kontakty na dispečink VAS, viz níže.

Vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí pracovníci našeho provozu, kontakty na místně příslušný provoz VAS, viz níže.

Vytyčení vodovodu budovaného v rámci stavby „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu ul. Brodská a Revoluční“ - investor SVK Žďársko Vám na požádání zajistí zhotovitel stavby.

V místech, kde bude navržená stavba umístěna v ochranném pásmu stávajícího vodovodu ve správě VAS požaduje VAS přesnost stávajícího vodovodu ve správě VAS určit zemními sondami na náklady výše uvedeného stavebníka, a to za přítomnosti odpovědného pracovníka místně příslušného provozu VAS.

Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel - majitel pozemku či stavby připojené na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak.

4. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

a) vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění - 1,5 m

b) kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) v platném znění - 1,5 m až 2,5 m (dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky)

c) vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 - 1,5 m

d) kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 - 0,75 m

VAS souhlasí s umístěním a založením stožárů VO v ochranném pásmu vodovodu ve správě VAS v souladu s projektovou dokumentací, založení stožárů v ochranném pásmu stávajícího vodovodu požaduje VAS provést v souladu s předloženou projektovou dokumentací č. výkresu D.1.4.6.

5. Při křížení inženýrských sítí požadujeme dodržet:

a) úhel křížení inženýrských sítí v rozmezí 90 - 60°

b) minimální svislou vzdálenost v souladu s ČSN 73 6005

c) zemní kabelové rozvody uložit do chráničky

6. V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu zařízení ve správě VAS včetně vodovodních a kanalizačních přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d) v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411, s ČSN 75 6101 a s ČSN 73 6005.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek, armaturní šachty na vodovodu a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné. Navržené obrubníky musí být umístěny mimo ovládací prvky vodovodu a kanalizace ve správě VAS.

Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet při provádění terénních úprav:

- Při provádění terénních úprav, pokud dojde ke změně nivelety plochy, je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob stavebního provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.

- Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.

- Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopňovým pryžovým profilem nasazeným na špici dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL B05, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení manipulačních úchytů vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.)

- Na rovné skruže je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.

- Pro vyrovnání nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnání poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmelů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmel se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nasazení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahradí.

7. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat odpovědné pracovníky místně příslušných provozů VAS. O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy - příloha č. 1.1. a 1.2.

8. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené předmětnou stavbou hradí stavebník. Případné přeložky zařízení ve správě VAS vyvolané předmětnou stavbou dle zákona č 274/2001 Sb. § 24 v platném znění hradí stavebník.

9. Kladné stanovisko VAS pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení výše uvedených příloh a dále po předložení geodetického zaměření stavby (z hlediska VAS se jedná o odvodňovací prvky a poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS osazených do nové nivelety upraveného terénu) v systému MicroStation (data v souřadném systému S-JTSK ve formátu DGN).

II. Pro realizaci stavby kanalizační přípojky pro odvodňovací prvky platí následující podmínky:

1. K provedení případného odbočení z kanalizační stoky pro kanalizační přípojky (navrtání na stávající stoku jednotné kanalizace, která je ve správě VAS, v úseku mezi kanalizačními šachtami) má výhradní právo VAS. Tyto práce Vám na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci našeho provozu, kontakty na místně příslušný provoz VAS, viz níže.

2. Montážní práce kanalizačních přípojek k odvodňovacím prvkům VAS nezajišťuje. Z těchto důvodů požadujeme přizvat odpovědného pracovníka místně příslušného provozu VAS (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena na místně příslušný provoz VAS minimálně 2 pracovní dny dopředu):

a) ke kontrole provedených podsypů potrubí, montáže, těsnosti kanalizačních přípojek.

b) ke kontrole všech odvodňovacích prvků napojených na jednotnou kanalizaci ve správě VAS, které požaduje VAS vybavit sifonem a zápachovou uzávěrkou

O této kontrole bude sepsán zápis s uvedením všech závad viz formulář č. 2.1. - tato příloha slouží i jako potvrzení odpovědného pracovníka provozu VAS o odstranění závad.

3. Zahájení odvádění odpadních vod je podmíněno splněním výše uvedených podmínek a předložení níže uvedených dokladů (v termínu do 30 - ti dnů od realizace stavby)

a) geodetické zaměření trasy kanalizačních přípojek včetně odvodňovacích prvků v systému MicroStation (data v souřadném systému S-JTSK ve formátu DGN) před provedením obsypu a zásypu potrubí

b) kopie formuláře č. 2.1. o kontrole a odstranění závad

c) opravená projektová dokumentace kanalizačních přípojek podle skutečného provedení.

CETIN, a.s. - vyjádření č.j. 360541/24 ze dne 6.1.2025 (výňatek):

Na základě všech údajů Žadatelem v Žádosti uvedených, a na základě údajů, které společnost CETIN eviduje o SEK v Zájmovém území ke dni podání Žádosti, společnost CETIN:

- a) potvrzuje, že v Zájmovém území **je umístěno SEK**, v rozsahu určeném v Situačním výkresu;*
- b) souhlasí, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;*
- c) určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:*

- *Dodržte ČSN 73 6005.*

Inženýrské sítě uložte v místě křížení pod kabelovou trasu SEK.

Ve vzdálenosti blíže než 0,5 m od trasy PVSEK nepoužívejte mechanizaci.

Obrubníky a jejich betonový základ je možné souběžně umístit ve vzdálenosti min. 0,30 m od kabelové trasy.

Stožáry se svítidlem VO umístěte minimálně 0,8m od trasy SEK, tuto vzdálenost lze snížit na 0,3 m, ale v tom případě musí být telefonní kabely uloženy do chráničky.

Před záhozem přizvěte našeho pracovníka (tel. 724053840) ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.

Neprovozovanou trasu v místě zálivu "směr centrum" lze považovat za zrušenou a není třeba ji chránit. V případě odstranění kabelů ze země toto oznamte na tel. 724053840;

d) určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem;

e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

13. Při provádění stavebních prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi,...apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do předchozího nebo náležitého stavu.
14. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. V případě znečištění či poškození stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do předchozího nebo náležitého stavu).
15. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do předchozího nebo náležitého stavu.
16. Dle výše uvedené podmínky závazného stanoviska KHS Kraje Vysočina, územního pracoviště Žďár nad Sázavou, je třeba před kolaudací stavby, tedy před uvedením stavby do trvalého užívání, požádat o povolení zkušebního provozu, během kterého bude provedeno kontrolní měření hluku z dopravy ve chráněném venkovním prostoru staveb v denní i noční době.
17. Dle ustanovení § 230 stavebního zákona lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezeném v tomto rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro

povolení stavby. Součástí žádosti bude zejména dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené dokumentaci; číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku; vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem; vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy; geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Jihlava, Kosovská č.p. 4951/10a, 586 01 Jihlava 1

Odůvodnění:

Dne 6.2.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Této lhůty žádný z účastníků nevyužil, stavební úřad proto vycházel z podkladů předložených k žádosti.

V souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona zahrnul stavební úřad do okruhu účastníků řízení stavebníka, který je zároveň obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, dále pak vlastníky pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn a nejsou stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (pozemek parc. č. 1084 v k. ú. Město Žďár). V souladu s ustanovením § 187 stavebního zákona doložil stavebník souhlas vlastníka pozemku vyznačený na situačním výkresu dokumentace. Všechny ostatní dotčené pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka. Účastníky řízení jsou rovněž osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám a sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno. V zájmovém území stavby se nenachází pozemky jiných vlastníků, které by mohli být navrhovanou stavbou přímo dotčeny. Vlastníky bytových domů v prostoru stavby obeslal stavební úřad na vědomí a stanovil jim stejnou lhůtu k možnosti nahlédnout do dokumentace stavby. Této možnosti někteří z nich využili, ale nebyly z jejich strany vzneseny žádné připomínky nebo námitky proti projednávanému záměru. Do okruhu účastníků řízení byly zahrnuti vlastníci a správci stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, která byla doložena k výše uvedené žádosti anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek společného povolení. K souladu záměru s územním plánem města Žďár nad Sázavou bylo vydáno sdělení oddělení územního plánování a památkové péče MěÚ Žďár nad Sázavou pod č.j. SÚP/7/25/IS-2 ze dne 26.2.2025.

Podklady žádosti:

- plná moc pro zastupování
- vyjádření Cetin a.s. č.j. 360541/24 ze dne 6.1.2025
- vyjádření EG.D, a.s. zn. M84748-26275786 ze dne 27.10.2023
- EG.D, s.r.o. souhlas s činností a stavbou v blízkosti zařízení distribuční soustavy zn. M84748-27143749 ze dne 9.1.2025
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o. zn. 5003227081 ze dne 30.12.2024

- vyjádření VAS a.s. č.j. VASZR-8697/2024-Še ze dne 1.2.2025
- vyjádření SATT a.s. ze dne 18.2.2025
- vyjádření Města Žďár nad Sázavou zn. 83671/2024/1/SRI/VS ze dne 9.1.2025
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic s.p. zn. RSD-484985/2025-2 ze dne 4.2.2025, včetně souhlasu vyznačeném na situačním výkresu dokumentace
- vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Odbor služby dopravní policie č.j. KRPJ-4488-2/ČJ-2025-1600DP-AUG ze dne 20.1.2025
- vyjádření Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor dopravy a silničního hospodářství č.j. KUJL 2808/2024 PM/V/3, ODSH 41/2025 ze dne 20.1.2025
- závazné stanovisko MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí ze dne 27.1.2025 pod č.řízení R/2025/6561
- závazné stanovisko KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Žďár nad Sázavou pod č.j. KHSV/00735/2025/ZR/HOK/Mal ze dne 10.2.2025
- závazné stanovisko MěÚ Žďár nad Sázavou, odbor dopravy č.j. OD/179/24/LK ze dne 13.2.2025
- vyjádření MěÚ Žďár nad Sázavou, oddělení územního plánování a památkové péče č.j. SÚP/7/25/IS-2 ze dne 26.2.2025
- Dohoda o prostorovém uspořádání staveb - č. smlouvy DPUS/4/2025

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., EG.D, s.r.o., Město Žďár nad Sázavou, SATT a.s., Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, Jihlava. podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Veronika Topinková
referent stavebního úřadu

Obdrží:Navrhovatelé (dodejky)

PETRPROJEKT s.r.o., IDDS: hrsy45p

sídlo: Líšeňská č.p. 4504/50, Židenice, 636 00 Brno 36

zastoupení pro: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Hlavní účastníci

Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Jihlava, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Kosovská č.p. 4951/10a, 586 01 Jihlava 1

Účastníci (dodejky)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, s.r.o., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

SATT a.s., IDDS: nfgf7qb

sídlo: Okružní č.p. 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, IDDS: 2cgw8dt

sídlo: Vodárenská č.p. 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygxrm

sídlo: Studentská č.p. 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, IDDS: 4uuai3w

sídlo: Tyršova č.p. 623/3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: ksab3eu

sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor stavební a územního plánování - ÚÚP, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Odbor služby dopravní policie, IDDS: x9nhptc

sídlo: Vrchlického č.p. 2627/46, 587 24 Jihlava

Na vědomí

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor majetku a komunálních služeb, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Společenství domu Brodská 1826, 1827, 1828, IDDS: ahsr7h3

sídlo: Brodská č.p. 1828/17, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Společenství vlastníků Brodská 23, IDDS: g58sf2q

sídlo: Brodská č.p. 1874/23, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Společenství vlastníků domu Brodská - lékárna, IDDS: cfnez4w

sídlo: Brodská č.p. 1867/28, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Společenství vlastníků domu Brodská 1830-1834, IDDS: etvqqc2

sídlo: Brodská č.p. 1833/14, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Společenství vlastníků domu Brodská 1868-1870, IDDS: ewpez2y

sídlo: Brodská č.p. 1870/22, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Společenství vlastníků pro dům Brodská 19,21,25, IDDS: u9trwwd

sídlo: Brodská č.p. 1872/19, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Společenství vlastníků pro dům Revoluční 24-28, IDDS: hg2fbi4

sídlo: Revoluční č.p. 1865/28, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.