



Dohoda k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba (dodatek č. 1 - SÚ/2064/15/Ba)

o změně stavby před jejím dokončením

Pěší trasy podél barokního mostu vč. parkoviště

uzavřená podle § 78a odst. 8 v návaznosti na § 94 odst. 1 a § 116 odst. 6 v návaznosti na § 118 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s §§ 159, 161 a následujícími zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")

Název stavby: Pěší trasy podél barokního mostu vč. parkoviště

Místo stavby: na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 64, 74, 75/1, 75/28, 75/29, 75/34, 75/35, 75/36, 76/1, 76/2, 268, 270, 271, 599, 603, 605, 727/1, 728, 729 a 730 v katastrálním území Zámek Žďár

Žadatel: MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU (IČ - 00295841)
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

Článek I. Smluvní strany a třetí osoby

Žadatel:

Město Žďár nad Sázavou (IČ – 00295841), Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
zástupce: Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta města

a

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako speciální stavební úřad ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, příslušný dle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "silniční zákon"):

Sídlo: Žižkova 227/1, 59131 Žďár nad Sázavou

Zastupuje: Ing. Veronika Bartošová - oprávněná úřední osoba

Třetí osoby:

Iva Malá (nar. 25.4.1959), Santiniho 183/2, 591 02 Žďár nad Sázavou 2

MVDr. Bohuslav Vlček (nar. 22.8.1948), Kosmonautů 1580, 583 01 Chotěboř

E.ON Česká republika, s.r.o. (IČ - 25733591), F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

KINSKÝ Žďár, a.s. (IČO - 46901523), Zámek 1/1, 591 02 Žďár nad Sázavou 2

Povodí Vltavy, státní podnik (IČO - 70889953), Holečkova 106/8, Praha - Smíchov, 150 24 Praha

Ředitelství silnic a dálnic ČR (IČO - 65993390), Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou (IČ - 49455842), Studentská 1133/3, 591 21 Žďár nad Sázavou 1

Článek II. Předmět dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě

Smluvní strany (viz. Článek I.) se vzájemně dohodly na znění této dohody (dodatku č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba, uzavřené dne 25.5.2015 s účinností od 3.6.2015 a jeho předmětu. Předmětem této dohody (dodatku č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba je změna stavby před jejím dokončením ve smyslu § 78a odst. 8 a § 116 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) pro stavbu dle níže uvedené specifikace:

Název stavby:

Pěší trasy podél barokního mostu vč. parkoviště

Místo stavby:

na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 64, 74, 75/1, 75/28, 75/29, 75/34, 75/35, 75/36, 76/1, 76/2, 268, 270, 271, 599, 603, 605, 727/1, 728, 729 a 730 v katastrálním území Zámek Žďár

Žadatel:

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU (IČ - 00295841)
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

Zpracovatel dokumentace:

Autorizované osoby

PK OSSENDORF s.r.o., Projektová kancelář dopravních staveb, Brno
Ing. Jiří Smrž, ČKAIT 1000112
Ing. Marta Řeřuchová, ČKAIT 1004912
Ing. Kamil Řeřucha, ČKAIT 1004911
Bc. Radim Pala, ČKAIT 1004531

1) Popis rozsahu změny stavby pro umístění:

Změna stavby spočívá v rozšíření rozestavěné stavby o západní lávku vč. rozšíření veřejného osvětlení.

SO 102 – Chodníky: Napojení nové západní lávky na stávající chodníky a na nově vybudované parkoviště. Upravené i navržené chodníky budou mít šířku 2,0 m a jejich povrch bude z betonové dlažby a ze žulových kostek. Součástí chodníků bude i jejich odvodnění a osazení zábradlí.

SO 201 – Západní lávka: Nová lávka pro pěší s konstrukcí z dřevěných lepených lamelových nosníků s ocelovými příčnicí s podlahou z dubového dřeva. Spodní stavbu budou tvořit železobetonové opěry s kamenným obkladem.

SO 210 – Zárubní zídka u Táferny: Doplní nový chodník od restaurace „Táfema“ k západní lávce, který je veden ve svahu. Zárubní zídka o délce 9,6 m bude přímá, rovnoběžná s osou chodníku a výškou cca 0,5 m nad povrch chodníku a budou v ní osazeny dva sedáky jako lavičky. Zídka bude odvodněna rubovou drenáží vyústěnou do svahu.

SO 401 – Veřejné osvětlení: Západní lávka a nápojný chodníky budou osvětleny čtyřmi sadovými stožáry o výšce 5 m se svítidly Thorn Gamma 70W. Napojení svítidel bude provedeno zemním kabelovým vedením na stávající síť VO.

2) Popis rozsahu změny stavby pro provedení:

SO 102 – Chodníky

Úprava chodníků propojujících novou západní lávku a rozestavěné parkoviště a dále nový chodník vedoucí od západní lávky po konec barokního mostu před restaurací „Táfema“. Upravené i navržené chodníky budou mít šířku 2,0 m a jejich povrch bude z betonové dlažby a ze žulových kostek, přičemž maximální podélný sklon dosahuje 8,0% a základní příčný sklon je navržen 2,0%. Součástí chodníků bude i jejich odvodnění a osazení zábradlí.

Konstrukce chodníku - betonová dlažba, kameninové lože a štěrkodrt' v celkové tl. min. 250 mm nebo žulová dlažba, kameninové lože a štěrkodrt' v celkové tl. min. 300 mm.

Odvodnění chodníků je řešeno pomocí podélných a příčných sklonů do ozeleněných ploch.

SO 201 – Západní lávka

Nová lávka pro pěší s konstrukcí z dřevěných lepených lamelových nosníků s ocelovými příčnicí s podlahou z dubového dřeva. Spodní stavbu budou tvořit železobetonové opěry s kamenným obkladem.

Záchytný systém na lávce tvoří dřevěné hlavní nosníky v kombinaci s ocelovým zábradelním madlem, před a za lávkou na křídlech pokračuje ocelové zábradlí se svislou výplní. Šířka průchozího prostoru je 2,0 m.

SO 210 – Zárubní zídka u Táferny

Zárubní zídka doplňuje nový chodník od restaurace „Táfema“ k západní lávce, který je veden ve svahu. Zárubní zídka o délce 9,6 m a šířce zdi ve vrcholu 0,4 m bude přímá, rovnoběžná s osou chodníku a výškou cca 0,5 m nad povrch chodníku a budou v ní osazeny dva sedáky jako lavičky. Zídka bude kamenná na železobetonovém základu, přičemž kamenné zdivo je navrženo s převládající vodorovnou hlubokou spárou v barevném provedení šedobéžový kámen (např. pískovec, opuka). Horní plocha zdiva pak bude vyspárovaná. Zídka bude odvodněna rubovou drenáží (trubka prům. 100 mm obalená geotextilií) vyústěnou do svahu vlevo od opěry 1 západní lávky. Rub zídky bude taktéž chráněn geotextilií.

K této dohodě (dodatku č. 1) k veřejnoprávní smlouvě je přiložena jako její nedílná součást projektová dokumentace změn stavby v předepsaném rozsahu k žádosti o změnu stavby před jejím dokončením dle § 118 odst. 3 stavebního zákona, resp. dle § 1 odst. 1) písm. a) a § 2 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Článek III.

Podmínky dotčených orgánů a třetích osob pro změnu stavby před jejím dokončením

Městský úřad Žďár nad Sázavou – odbor životního prostředí pod č.j. ŽP/1830/15/VS ze dne 16.11.2015 (výňatek):

*I. uděluje žadateli – Město Žďár nad Sázavou (IČ 00295841), Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou **souhlas s trvalým odnětím** zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona, jako podklad pro vydání rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu, za účelem stavby „Lávka u barokního mostu, Žďár nad Sázavou“ na pozemku parcelní číslo 730 KN, o výměře 365 m² (část), druh pozemku trvalý travní porost v katastrálním území Zámek Žďár.*

II. v zájmu ochrany zemědělského půdního fondu se ukládají žadateli tato opatření a podmínky:

- 1) Z plochy odnímaného pozemku nebude provedena skrývka kulturní vrstvy půdy, neboť dle provedeného geologického průzkumu se na dotčeném pozemku nenachází povrchová vrstva humusového horizontu, ale pouze navážka nesourodého materiálu.*
- 2) Osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, je povinna za odřátou zemědělskou půdu zaplatit odvod. Odvod za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se předepisuje, a to v orientační výši 126 414,- Kč.*
- 3) Přesná částka odvodů bude stanovena samostatným rozhodnutím dle ustanovení § 11, odst. 2 zákona, a to na základě pravomocného rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů (zákon o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů).*
- 4) Povinný k platbě odvodů je povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 1 roku ode dne jeho platnosti.*
- 5) Povinný k platbě odvodů je povinen oznámit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu zahájení realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.*

Vodárenská akciová společnost, a.s. ze dne 23.11.2015 pod č.j. ZR/4626/2015-Še (výňatek):

2. Vyjádření k realizaci stavby a uvedení stavby do provozu

2.1. Před zahájením realizace stavby požadujeme nejprve provést vytyčení trasy zařízení v majetku SVK Žďársko a ve správě VAS.

Vytyčení vodovodu ve správě VAS a vodovodní přípojky pro nemovitost č.p. 38 (vodovodní přípojka pro nemovitost č.p. 38 je v majetku SVK Žďársko) Vám na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS (telefon: 566 651 159, 724 102 777), vytyčení kanalizace ve správě VAS Vám na objednávku zajistí mistr provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, pan Macek (telefon: 566 620 888, 602 459 950).

Za vytyčení ostatních vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 3, odst. (3) v platném znění zodpovědný jejich majitel – majitel pozemku či stavby připojených na vodovod a kanalizaci, neprokáže-li se opak. Bude-li to technicky možné, zajistí Vám na objednávku vytyčení vodovodních přípojek útvar dispečinku VAS.

2.2. V rámci realizace stavby požadujeme respektovat ochranné pásmo:

- vodovodu ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) – 1,5 m*
- kanalizace ve správě VAS v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (3) – 1,5 až 3,5 m (dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky)*
- vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m*
- kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m.*

Založení sloupu S 18 pro osvětlení přechodu pro chodce v ochranném pásmu stávajícího vodovodu ve správě VAS musí být provedeno min. 0,3 m pod úrovní uložení potrubí vodovodu, minimální vzdálenost sloupu S 18 od vodovodu požadujeme 0,4 m (od vnějších líců potrubí vodovodu a základu sloupu).

Založení sloupu S 02 veřejného osvětlení v ochranném pásmu zrekonstruovaného vodovodu ve správě VAS (provedeného v roce 2014 v rámci akce „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Bezručova – SO 02 Rekonstrukce vodovodu ul. Santiniho“) musí být provedeno min. 0,3 m pod úrovní uložení potrubí zrekonstruovaného vodovodu, minimální vzdálenost sloupu

S 02 od zrekonstruovaného vodovodu požadujeme 1,0 m (od vnějších líců potrubí zrekonstruovaného vodovodu a základu sloupu).

Minimální vzdálenost zemních kabelových rozvodů NN pro navržené stožáry (sloupy S 18) požadujeme 0,4 m od vodovodu ve správě VAS (od vnějších líců potrubí vodovodu a chráničky kabelu NN), kabelový rozvod musí být v celé délce uložen v chráničce.

Minimální vzdálenost sloupů S 01, S 07 a S 08, zemního kabelového rozvodu VO (od křižovatky ulic Santiniho a Dvorská po autobusovou zastávku za sloupem S 07) pro navržené veřejné osvětlení od stávající kanalizace ve správě VAS požadujeme v souladu s předloženou koordinační situací (č. přílohy B4), kabelový rozvod musí být v celé délce uložen v chráničce.

Ostatní sloupy navrženého veřejného osvětlení (mimo sloupů S 01, S 02, S 07, S 08, S 18) musí být umístěny mimo ochranné pásmo zařízení ve správě VAS.

U východní lávky musí být železobetonové opěry s kamenivem umístěny mimo ochranné pásmo vodovodu ve správě VAS.

Konstrukce navržené provizorní lávky (po dobu výstavby) musí být řešena tak, aby nedošlo k poškození vodovodu ve správě VAS (uložení lávky nad vodovodem požaduje VAS řešit roznesením váhy přes betonové panely, uložené s přesahem nad vodovodem) a tak, aby byla možnost jejího neprodleného odstranění při havárii vodovodu ve správě VAS.

V ochranném pásmu stávajícího zařízení ve správě VAS nesmí být dále vysázeny stromy, keře a trvalé porosty.

2.3. Případné křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90-60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.

2.4. V zájmovém území stavby nesmí být v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS a přípojek prováděny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS a přípojkami v rozporu se zákonem č. 274/2001 Sb. § 23, odst. (5), písmeno d), v rozporu s ČSN 75 5401, s ČSN 75 5411 a s ČSN 75 6101.

Poklopy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu. V rámci zařízení staveniště a budování provizorních komunikací musí být učiněna taková opatření, aby všechny ovládací prvky vodovodu a kanalizace ve správě VAS byly trvale volně přístupné. Rozmístění parkovacích ploch musí být řešeno tak, aby ovládací prvky kanalizace ve správě VAS byly trvale volně přístupné.

Požadavky VAS na úpravy kanalizačních šachet při rekonstrukci vozovek

- Při rekonstrukcích vozovek a zpevněných ploch, pokud dojde ke změně nivelety plochy je investor povinen upravit niveletu poklopů. Způsob stavebního provedení je povinen odsouhlasit s provozovatelem kanalizace.
- Šachta musí být vodotěsná. Prefabrikáty musí být vyrobeny z hutných vodostavebních pohledových betonů tř. min. C 40/50, XA1, XF4.
- Vstupní komín šachet musí být zhotoven z rovných železobetonových stokových skruží DN 1000 mm, tloušťka stěny 120 mm. Ve skružích musí být zabudovaná stupadla s PE povlakem. Spoje jednotlivých dílů musí být provedeny na polodrážku a musí být těsněny chlopňovým pryžovým profilem nasazeným na špici dílce. Při montáži se na těsnění rovnoměrně nanese souvislá vrstva schváleného kluzného prostředku (např. DS GLEITMITTEL B05, neředěné mazlavé mýdlo apod.). Je zakázáno použití tuků a olejů. Po montáži šachtových dílců je nutné provést zatmelení manipulačních úchytků vodotěsným tmelem na bázi cementu (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.).
- Na rovné skruži je nasazena kónická skruž. Pro vstup do šachty je v kónické skruži umístěno jedno kapsové stupadlo.
- Pro vyrovnání nivelety se použijí vyrovnávací betonové prstence DN 625 v max. počtu 2 ks do max. výšky 240 mm. Nad tuto výšku se požaduje použít vždy díl šachty DN 1000/250 mm. Vzájemné spojení prstenců, spojení prstence s přechodovou deskou či přechodovou skruží a vyrovnání poklopu do nivelety terénu se provádí pomocí speciálních malt či tmelů (ERGELIT, IZOLSAN, PCI Polyfix, apod.) s minimální pevností 45 MPa a minimální tloušťkou vrstvy 20 mm. Tmel se v dostatečné vrstvě rovnoměrně nanese na spodní část. Po nasazení horní části dojde k vytlačení hmoty, která se odstraní a zahladí.

- Ve státních silnicích se použije celolitínový samonivelační poklop a rám z tvárné litiny. Výška rámu 160 mm. Víko poklopu bez odvětrání s logem SVK Žďársko třídy D400 (státní silnice III. třídy) nebo E600 (státní silnice I. a II. třídy) o průměru 600 mm s bezpečnostní aretací víka při otevření v 90° proti samovolnému uzavření. Víko poklopu musí mít zajištění proti otevření minimálně 2 pružnými prvky, tak aby systém působil vycentrovaně (tj. i na nájezdové straně poklopu). Zajištění proti krádeži provedeno nerozebíratelným spojením víka s rámem. Tlumící vložka mezi rámem a víkem poklopu musí být z vhodného materiálu odolného vůči olejovým a rozmrazovacím látkám (vložka nesmí být z plastových a kompozitových materiálů). Konstrukce vložky musí zajišťovat tlumení vertikálního i horizontálního pohybu víka (tvar „L“). Pro usazení a správnou funkci tohoto typu poklopu je nutné v konstrukci šachty použití minimálně jednoho vyrovnávacího prstence výšky 40 mm pevně spojeného s kónusem alespoň 20 mm vrstvou speciální malty s pevností min. 45 MPa. Přípustná tolerance usazení poklopu v komunikacích je + 0 mm až – 5 mm podle normy.
- V silnicích se stříkaným asfaltem a v místních komunikacích se použije kruhový poklop celolitínový z tvárné litiny s rámem litinobetonovým výšky 160 mm. Víko poklopu bez odvětrání s logem SVK Žďársko třídy D400 o průměru 600 mm s bezpečnostní aretací víka při otevření v 90° proti samovolnému uzavření. Víko poklopu musí mít zajištění proti otevření minimálně 2 pružnými prvky, tak aby systém působil vycentrovaně (tj. i na nájezdové straně poklopu). Zajištění proti krádeži provedeno nerozebíratelným spojením víka s rámem. Tlumící vložka mezi rámem a víkem poklopu musí být z vhodného materiálu odolného vůči olejovým a rozmrazovacím látkám (vložka nesmí být z plastových a kompozitových materiálů). Konstrukce vložky musí zajišťovat tlumení vertikálního i horizontálního pohybu víka (tvar „L“). Na spojení poklopu s vyrovnávacím prstencem nebo s kónusem použít alespoň 2 cm vrstvou speciální malty s pevností min. 45 MPa. Přípustná tolerance usazení poklopu v komunikacích je + 0 mm až – 5 mm podle normy.

Základní zásady postupu zabudování samonivelačního poklopu při nové komunikaci:

- Zakrýt vrchní díl šachty a položit základní asfaltovou vrstvu.
- Zabudovat vyrovnávací prstenec 140 mm pod úroveň vozovky (tolerance ± 10 mm). Pomocí nafouknutého bednění spojit prstenec a okolí vysoko-pevnostní záhlívkovou hmotou s min. pevností 45 MPa.
- Vložení kruhového bedněního přípravku.
- Penetrace povrchu. Nасыпání horkého asfaltu a postupné hutnění sbíječkou s plochou koncovkou. Vyjmutí bedněního kruhového přípravku a vložení poklopu do otvoru. Zatlačení poklopu tak, aby byl pod budoucí výškou vozovky 10 mm.
- Finišer zakryje poklop konečnou vrstvou a válec zhutní a zavibruje.
- Ihned po zaválcování odkrýt vrstvu asfaltu nad poklopem, nadzdvihnout poklop, podsypat nepoužitou asfaltovou směsí, zahutnit pěchem, zaválcovat a zavibrovat.

2.5. Ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek požadujeme přizvat:

- vodovod ve správě VAS a vodovodní přípojky - mistra provozu vodovodů Žďár nad Sázavou, pana Šanderu (telefon: 566 651 106, 724 128 879).
- kanalizace ve správě VAS a kanalizační přípojky - mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou - pana Macka.

O vlastních kontrolách musí být sepsány zápisy. VAS požaduje, aby na příloze č. 1.2. byl uveden i datum předání a převzetí stavby a záruční doba na stavbu z důvodu kontroly nivelety osazení poklopů šachet ve správě VAS před ukončením záruční doby stavby komunikace.

- #### 2.6. K provedení případného odbočení pro rekonstruovanou uliční vpusť (pokud je stávající odbočení nevyhovující, navrtání na stávající stoku jednotné kanalizace, která je ve správě VAS, v úseku mezi kanalizačními šachtami) má výhradní právo VAS. Tyto práce Vám na objednávku a na základě smluvního vztahu s VAS zajistí pracovníci provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, kontaktní osoba – pan Macek.
- #### 2.7. Montážní práce rekonstruované kanalizační přípojky (materiál kanalizační přípojky požaduje VAS z kameniny uložené na betonové sedlo) pro rekonstruovanou uliční vpusť výše uvedené stavby VAS nezajišťuje. Z těchto důvodů požadujeme přizvat mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou, pana Macka (upozorňujeme, že výzva musí být hlášena mistrovi minimálně 2 pracovní dny dopředu):

- ke kontrole provedených podsypů potrubí, montáže, těsnosti rekonstruované kanalizační přípojky a ke kontrole případného zaslepení nevyhovujícího odbočení. O této kontrole bude sepsán zápis s uvedením všech závad – tato příloha slouží i jako potvrzení mistra provozu kanalizací a ČOV Žďár nad Sázavou o odstranění závad

- 2.8. Do jednotné kanalizace ve správě VAS nesmí být zaústěny žádné drenážní vody a trativody.
- 2.9. Případné škody na zařízení ve správě VAS způsobené stavbou „Pěší trasy podél barokního mostu, Žďár nad Sázavou“ hradí investor. V případě nedodržení výše uvedených podmínek VAS pro realizaci stavby „Pěší trasy podél barokního mostu, Žďár nad Sázavou“ hradí případné přeložky stávajícího zařízení ve správě VAS výše uvedený investor.
- 2.10. Kladné stanovisko VAS k vydání kolaudačního souhlasu na předmětnou stavbu popřípadě kladné stanovisko pro uvedení předmětné stavby do užívání vyhotoví VAS až po předložení dokladů uvedených v bodě 2.5. a 2.7. a dále po předložení níže uvedeného geodetického zaměření stavby.
3. Vyjádření pro stavební úřad k vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení

S vydáním rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení (s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby) na stavbu „Pěší trasy podél barokního mostu, Žďár nad Sázavou“ VAS souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek:

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení bude obsahovat seznam dokladů nutných pro uvedení stavby „Pěší trasy podél barokního mostu, Žďár nad Sázavou“ do užívání, a to zejména:

1. geodetické zaměření stavby včetně výškového zaměření ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS (osazených do nové nivelety upraveného terénu) v listinné podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn)
2. stanovisko VAS o provedené kontrole a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS dotčených stavbou.

E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 24.11.2015 pod zn. P11356-16086919 (výňatek):

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Vaše žádost byla předána na Regionální správu, která vydá souhlas se stavbou a činnostmi v OP zařízení distribuční soustavy v provozování ECD.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
2. Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel. 602 539 308, email: libor.zeleny@eon.cz.**
4. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanovenou jinak.
5. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhražujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
9. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECD na telefonní číslo 800 22 55 77.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

Regionální správa, Jan Novotný, tel. 566 655 702, email:jan.novotny@eon.cz

E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 1.12.2015 pod zn. J13953-16092082 (výňatek):

ECZR byla předložena žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu (dále jen OP):

Podzemní vedení VN

Jedná se o akci: „Pěší trasy podél barokního mostu – změna stavby před dokončením – západní lávka“. K zásahům do OP dochází v místě stavby, katastrální území, parc. č.: k.ú. Zámek Žďár.

ECZR jako zástupce ECD souhlasí s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Požadujeme plně respektovat ochranné pásmo podzemního kabelového vedení VN 22 kV, které činí 1 m na každou stranu od okraje kabelu. Kabelové vedení je nutné dopředu vytyčit. Základové patky lávky je nutné situovat mimo OP kabelu. Výsadbu stromů je nutné řešit tak, aby ani při vzrostlém stromu nedošlo rozrůstajícími se kořeny k narušení OP. V případě, že nebude možné naše podmínky dodržet, bude provedena přeložka kabelového vedení dle podmínek zák. č. 458/2000 Sb., § 47 nákladem vyvolavatele – nutno v dostatečném předstihu podat žádost o provedení přeložky.

Dále nutno respektovat následující:

1. V OP podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel. 602 539 308, email: libor.zeleny@eon.cz.
4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhražujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 24.11.2015.
11. Veškerá stavební činnost v podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
12. Veškeré výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

Kontakty jednotlivých provozovatelů zařízení:

VN+NN Regionální správa, Jan Novotný, tel. 566 655 702, email:jan.novotny@eon.cz

Podmínky dalších dotčených orgánů a třetích osob stanovené v článku III. veřejnoprávní smlouvy č. SÚ/683/15/Ba uzavřené dne 25.5.2015 zůstávají nadále v platnosti.

Článek IV.

Podmínky pro umístění a provedení změny stavby před jejím dokončením

1. Navrhovaná změna stavby v rozsahu vymezeném touto dohodou (dodatkem č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) bude umístěna na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 728, 729, 75/35, 727/1, 730, 75/29, 270 a 271 v kat. území Zámek Žďár, jak je zakresleno ve výkresu celkové a koordinační situace stavby v měř. 1:250 (výkres č. B3, B4), který označil autorizačním razítkem Ing. Jiří Smrž (ČKAIT 1000112).
2. Jednotlivé stavební objekty, které jsou předmětem změny stavby budou umístěny takto:
 - SO 102 Chodníky budou umístěny na pozemcích p.č. 728, 729, 75/35, 727/1, 730, 75/29, 270 a 271 v k.ú. Zámek Žďár, jak je zakresleno ve výkresu situace C 100 v měř. 1:250 (výkres č. 02), který označil autorizačním razítkem Ing. Jiří Smrž (ČKAIT 1000112)
 - SO 201 Západní lávka bude umístěna na pozemcích p.č. 727/1 a 730 v k.ú. Zámek Žďár, jak je zakresleno ve výkresu situace C 100 v měř. 1:250 (výkres č. 02), který označil autorizačním razítkem Ing. Jiří Smrž (ČKAIT 1000112)
 - SO 210 Zárubní zídka u Táferny bude umístěna na pozemku p.č. 730 v k.ú. Zámek Žďár, jak je zakresleno ve výkresu situace C100 v měř. 1:250 (výkres č. 02), který označil autorizačním razítkem Ing. Jiří Smrž (ČKAIT 1000112)
 - SO 401 Veřejné osvětlení bude umístěno na pozemcích p.č. 728, 729, 727/1 a 730 v k.ú. Zámek Žďár, jak je zakresleno ve výkresu situace C401 v měř. 1:500 (výkres č. 02), který označil autorizačním razítkem Bc. Radim Pala (ČKAIT 1004531)
3. Pro uskutečnění navrhované stavby se dále jako stavební pozemek vymezuje část pozemků p.č. 730, 270, 271 a 75/29 v k.ú. Zámek Žďár.
4. Ostatní podmínky pro umístění a provedení stavby, stanovené ve veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba ze dne 25.5.2015 (viz. článek IV. a článek V.), zůstávají nadále v platnosti a budou respektovány při realizaci stavby (a její změny).

Článek V. Doba trvání dohody k veřejnoprávní smlouvě

Tato dohoda (dodatek č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba nabývá účinnosti v okamžiku, kdy s ní vysloví písemný souhlas třetí osoby (§ 168 správního řádu). Účinky této dohody (dodatku č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba lze dle § 78a odst. 7 a § 116 odst. 5 stavebního zákona prodloužit. Návrh na prodloužení účinnosti musí být předložen před zánikem účinků této veřejnoprávní smlouvy. Dohoda (dodatek č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba pozbývá účinnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se předmětná dohoda vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Článek VI. Úhrada nákladů

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky 17 bod 1 písm. f) sazebníku s přihlédnutím k poznámce č. 4 a 5 ve výši 5000,- Kč a položky 18 bod 5 s přihlédnutím k poznámce č. 3 sazebníku ve výši 500,- Kč nebyl vybrán v souladu s ustanovením § 38 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda (dodatek č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba nahrazuje rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením pro stavbu, jejíž specifikace je uvedena v Článku II. Tato dohoda (dodatek č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba, je uzavírána podle § 78a odst. 8 a § 116 odst. 6 stavebního zákona v souladu s §§ 159, 161 a násl. správního řádu a náležitostmi respektuje požadavky prováděcích právních předpisů (ustanovení § 16 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a ustanovení § 18e vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů).
2. Smluvní strany tímto deklarují, že se na obsahu a znění této dohody (dodatku č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba vzájemně dohodly, uzavírají ji dobrovolně a jsou srozuměny s jejím obsahem a všemi právy, závazky a povinnostmi, které z ní vyplývají. **Žádná ze smluvních stran není přinucena dohodu (dodatek č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba uzavřít pod nátlakem, v tísní nebo za nevýhodných podmínek.**
3. Zákonem požadované podklady, náležitosti a doklady, potřebné k uzavření veřejnoprávní smlouvy (resp. jejího dodatku), se považují za doložené a stavební úřad se tak zavazuje, že nebude v této věci vznášet další požadavky anebo požadovat další doplňující podklady, s výjimkou znaleckých posudků, analýz, studií apod., které mají přímou souvislost s výkonem stavebního dozoru (§§ 132 a 133 stavebního zákona).
4. Změnit obsah původně uzavřené veřejnoprávní smlouvy č. SÚ/683/15/Ba lze jen písemnou dohodou smluvních stran za podmínek uvedených v zákoně (viz. § 78a odst. 8 a § 116 odst. 6 stavebního zákona).
5. Ostatní práva a povinnosti, neupravené touto dohodou (dodatkem č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba, jsou uvedeny v ustanoveních příslušných zákonů, na které se tato dohoda (dodatek č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) tímto odkazuje (tj. zejména stavební zákon včetně souvisejících technických norem a předpisů, dále správní řád,....atd.).
6. Žadatel (stavebník) je srozuměn se skutečností, že v případě porušení nebo nedodržení podmínek této dohody (dodatku č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba v souvislosti s umístěním a provedením předmětné stavby se dopustí správního deliktu dle § 180 stavebního zákona, jehož projednání včetně uložení sankce bude provedeno dle platných právních předpisů (tj. stavební zákon a správní řád ve znění pozdějších předpisů a s nimi souvisejícími předpisy).

7. Tato dohoda (dodatek č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři stejnopisy obdrží žadatel a jeden stejnopis obdrží stavební úřad.
8. Tato dohoda (dodatek č. 1 - SÚ/2064/15/Ba) k veřejnoprávní smlouvě č. SÚ/683/15/Ba nabývá účinnosti v okamžiku, kdy s ním vysloví písemný souhlas třetí osoby (§ 168 správního řádu).

Ing. Veronika Bartošová
oprávněná úřední osoba



.....

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU (IČ – 00295841)
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta města

.....

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
Žižkova 227/1
① ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
PSČ 591 31

Datum uzavření dohody (dodatku č. 1): 3.2.2016

Datum účinnosti dohody (dodatku č. 1): 14. 2. 2016

.....

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
① odbor stavební