

TITULNÍ LIST NABÍDKY

Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou

Uchazeč:

Název:
Právní forma:
Sídlo/místo podnikání:
Korespondenční adresa:
Zastoupený:
IČO:
DIČ:
Telefon/fax/mobil:
E-mail:
Kontaktní osoba:
Tel./fax:
E-mail:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

Nabídková cena dle zadávací dokumentace:

Nabídková cena bez DPH:

DPH:

Nabídková cena včetně DPH:

Jména oprávněných osob, které jsou zmocněny jednat ve věcech nabídky:

**Seznam dokladů, prokazujících kvalifikační předpoklady v souladu se zákonem
č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů:**

Datum:

Jméno, podpis a razítko
osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče

Čestné prohlášení

ve smyslu § 68 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, k veřejné zakázce:

Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou

§ 68 odst. 3) písm. a):

- ☐ Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele:

.....

.....

.....

.....

- ☐ Nelze sestavit seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele, neboť takové osoby neexistují.

§ 68 odst. 3) písm. b):

- ☐ Seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek:

.....

.....

.....

.....

- ☐ Nelze sestavit seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek, neboť dodavatel nemá formu akciové společnosti.

§ 68 odst. 3) písm. c):

Prohlašuji, že uchazeč neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Datum:

Otisk razítka	Podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele
---------------	--

- ☐ Zaškrtněte a popřípadě doplňte dle skutečnosti

Čestné prohlášení

ve smyslu § 62 odst. 3) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), k veřejné zakázce:

Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou

Uchazeč:

Sídlo/místo podnikání:

IČO:

Tímto čestně prohlašuji, že výše uvedený uchazeč splňuje veškeré kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem pro plnění výše uvedené veřejné zakázky, které jsou uvedeny v odst. 7. písm. b)1. – b)4. zadávacích podmínek k této veřejné zakázce, a to konkrétně:

- základní kvalifikační předpoklady v rozsahu stanoveném v odst. 7. písm. b)1. zadávacích podmínek (základní kvalifikační předpoklady v rozsahu § 53 odst. 3) zákona);
- profesní kvalifikační předpoklady v rozsahu stanoveném v odst. 7. písm. b)2. zadávacích podmínek (profesní kvalifikační předpoklady v rozsahu § 54 odst. a), b) a d) zákona);
- technické kvalifikační předpoklady v rozsahu stanoveném v odst. 7. písm. b)4. zadávacích podmínek (technické kvalifikační předpoklady v rozsahu § 56 odst. 3) písm. a) a f) zákona);
- je uchazeč ekonomicky a finančně způsobilý splnit předmětnou veřejnou zakázku (dle § 50 odst. 1) písm. c) zákona)

Uchazeč bere na vědomí, že bude-li zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy na plnění shora uvedené veřejné zakázky v souladu s § 82 zákona, je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, přičemž nesplnění této povinnosti se podle § 62 odst. 3) zákona považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 82 odst. 4) zákona.

Toto čestné prohlášení činí uchazeč na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Datum:

Jméno, podpis a razítko
osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče

VÝZVA k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace

v souladu s § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

<u>Zadavatel:</u>	Město Žďár nad Sázavou
<u>Název veřejné zakázky:</u>	Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou
<u>Druh veřejné zakázky:</u>	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
<u>Způsob zadání veřejné zakázky:</u>	Zjednodušené podlimitní řízení
<u>Způsob financování veřejné zakázky:</u>	Vlastní zdroje zadavatele
<u>Klasifikace předmětu veřejné zakázky:</u>	CPV: 45000000-7 Stavební práce CPV: 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Město Žďár nad Sázavou

Sídlo, adresa: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupená: Mgr. Zdeňkem Navrátilem – starostou města - osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
Webové stránky: <http://www.zdarns.cz/>

Kontaktní pracovník ve věci zadání veřejné zakázky:

Petr Fuksa, MěÚ odbor rozvoje a ÚP
Tel: 566 688 193
Mobil: 736 510 473
E-mail: petr.fuksa@zdarns.cz

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předpokládaná cena veřejné zakázky: 8 711 510,- Kč bez DPH

**Klasifikace předmětu veřejné zakázky: CPV:45000000-7 Stavební práce
CPV:71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby**

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce povrchů veřejného prostranství. Trojúhelníkový prostor ve spodní úrovni ve vazbě na státní silnici I/37 je vymezen novou opěrnou zdí ze žulových bloků, která je na několika místech doplněna dřevěnými sedáky a na zaobleném konci osazena drátěnou plastikou připomínající tradici síťování. Ostatní plocha je vydlážděna štípanou žulovou dlažbou. V prostoru jsou dále navrženy malokorunné stromy a mobiliář. Vše dále viz ZD.

Akce bude financována z vlastních zdrojů investora.

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací vč. soupisu prací v elektronické podobě.

Jedná se o projektovou dokumentaci pod názvem „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou“ zpracovanou firmou Atelier RAW s. r.o., Domažlická 12, 612 00 Brno, IČO: 28299442, zakázka č. z 07/2015.

Předmět plnění této veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen výše uvedenou projektovou dokumentací, soupisem prací, Obchodními podmínkami - "Návrhem smlouvy o dílo" a Zadávacími podmínkami. Součástí díla „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou“ jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Dílo bude realizováno v souladu s:

- Veřejnoprávní smlouvou číslo: SÚ/1913/15/So o provedení stavby ze dne 01. 03. 2016, která nabyla účinnosti dne, nahrazující stavební povolení ve smyslu § 116 odst. 1 stavebního zákona pro stavbu Stavební úpravy komunikace – „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou“.

2. Informace o poskytnutí zadávací dokumentace

Zadavatel neposkytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

Textová část zadávací dokumentace, popřípadě ostatní další informace (dodatečné informace) jsou, popř. budou, v souladu s § 48 odst. 1) a § 49 odst. 3) zákona uveřejněny na profilu zadavatele - https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html.

Vyzvaným uchazečům je zadávací dokumentace zaslána přímo s touto výzvou.

Vyžádání dodatečných informací k zadávací dokumentaci

Uchazeč je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze s výše uvedenou kontaktní osobou, dotazy a požadavky na doplnění podkladů zadání veřejné zakázky musí být podány v písemné formě na adresu **Městský úřad Žďár nad Sázavou, k rukám Petra Fuksy, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou** nebo na e-mailovou adresu **petr.fuksa@zdarns.cz**.

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel má právo na poskytnutí dodatečných informací i bez předchozí žádosti.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění žádosti, případně související dokumenty, všem známým dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Dodatečné informace budou uveřejněny na profilu zadavatele.

3. Doba, místo plnění veřejné zakázky

Zahájení prací:

předpoklad

1. červen 2016

Zadavatel stanovil zahájení doby plnění za předpokladu řádného ukončení zadávacího řízení a podepsání smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

V případě, že nebudou moci být zahájeny práce v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky, na základě dohody smluvních stran, upraveny.

Dokončení prací:

předpoklad

1. září 2016

Navrhně uchazeč! – kritérium hodnocení /minimální doba 60 kalendářních dnů)

Místo plnění:

Výstavba bude realizována v k.ú. Město Žďár – dále viz PD.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

V souladu s § 62 odst. 3) zákona se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona;
- splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona;
- předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a
- splní technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zákona.

Podrobnější informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

5. Součástí nabídky musí být rovněž doklady dle § 68 odst. 3) zákona:

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele;
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek;
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb. o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých

zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů).

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- a) Po posouzení a vyhodnocení nabídek (předběžném hodnocení) zadavatel přistoupí k hodnocení nabídek formou elektronické aukce v souladu s § 96 a § 97 zákona. Předmětem elektronické aukce budou dílčí hodnotící kritéria.
- b) Bude hodnocena ekonomická výhodnost nabídky a to dle následujících dílčích kritérií:

Dílčí kritéria	Váhy v %
1. Výše nabídkové ceny bez DPH	80
2. Doba realizace díla	20

Specifika a způsob hodnocení jednotlivých dílčích kritérií:

1. Výše nabídkové ceny bez DPH (číselné kritérium)

Za účelem hodnocení nabídek v kritériu dle bodu 8. b) 1. těchto podmínek bude stanovena celková nabídková cena díla bez DPH. Nejnižší nabídková cena bude hodnocena jako nejvhodnější a obdrží nejvyšší počet bodů.

2. Doba realizace díla (číselné kritérium)

Za účelem hodnocení nabídek v kritériu dle bodu 8. b) 2. těchto podmínek bude stanovena doba realizace díla v kalendářních dnech. Doba realizace díla s nejmenším počtem kalendářních dnů bude hodnocena jako nejvhodnější a obdrží nejvyšší počet bodů (předpoklad zahájení díla 1. června 2016 a dokončení, nejpozději do 1. září 2016). Doba realizace díla musí odpovídat dodržení technologických postupů při výstavbě. Zadavatel stanovuje minimální výši doby realizace díla na 60 kalendářních dnů.

Způsob hodnocení:

Hodnocená nabídka obdrží bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti tak, že jejich součet je celkem 100.

Hodnocení podle bodovací metody proběhne tak, že se jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

Pro výše uvedená číselně vyjádřitelná kritéria (cena nabídky, doba realizace díla), pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce, tj.

$$\text{počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{cena hodnocené nabídky}}$$

$$\text{počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{nejkratší nabídnutá doba realizace (počet kalendářních dnů)}}{\text{doba realizace hodnocené nabídky (počet kalendářních dnů)}}$$

Pokud uchazeč uvede v dílčím kritériu doba realizace díla, hodnotu menší než 60 kalendářních dnů, bude zadavatelem z účasti v zadávacím řízení, v rámci předběžného hodnocení, vyloučen.

Písemnou nabídku, předloženou uchazečem ve lhůtě pro podání nabídek, považuje zadavatel za závaznou

7. ELEKTRONICKÁ AUKCE

- a) Před zahájením elektronické aukce provede hodnotící komise posouzení a hodnocení podaných nabídek a pořídí dle § 80 zákona zprávu o posouzení a hodnocení nabídek. V den určený hodnotící komisí rozešle zadavatel uchazečům výzvu k podání nových aukčních hodnot do elektronické aukce. Vyzváni budou pouze ti uchazeči, kteří nebyli v rámci předběžného hodnocení vyloučeni.

Výzva bude zaslána uchazečům elektronickými prostředky. Podrobnější informace o průběhu vlastní elektronické aukce budou uchazečům poskytnuty v této výzvě. Obsah výzvy zadavatele a veškeré náležitosti průběhu elektronické aukce budou administrovány v souladu s § 97 zákona.

Za výše uvedeným účelem uchazeči uvedou ve své nabídce kontaktní osobu pro účely účasti v elektronické aukci, telefonické spojení na ní a její email – viz „Titulní list nabídky“.

- b) Po ukončení elektronické aukce bude stanoveno pořadí uchazečů s ohledem na dílčí hodnotící kritéria, která byla hodnocena prostřednictvím elektronické aukce. Po ukončení elektronické aukce hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 77 zákona. V případě, že budou některé aukční nabídky uchazečů obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude hodnotící komise vyžadovat od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro vyšší nabídkové ceny podstatné. Z tohoto důvodu budou mít případní uchazeči nabízející mimořádně nízkou nabídkovou cenu povinnost předložit upravený, původně oceněný soupis prací, aktualizovaný vzhledem k vyšší své nabídkové ceny po aukci, a to tak, že o procentuální hodnotu snížení nabídkové ceny budou sníženy ceny jednotlivých položek. Součet takto upravených cen položek musí být roven nabídkové ceně po aukci. Pokud hodnotící komise rozhodne o tom, že nabídky neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, vztahuje se výše uvedená povinnost na předložení nového, aktualizovaného soupisu prací na vybraného uchazeče, popř. uchazeče, s nimiž by bylo případně možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 4) zákona.
- c) Uchazeči mohou měnit kritérium č. 1 – výše nabídkové ceny bez DPH dle svého uvážení. Kritérium č. 2 – doba realizace díla je omezen minimální výší doby realizace díla, a to 60 kalendářních dnů. Změna hodnoty kritéria doby realizace díla pod 60 kalendářních dnů nebude systémem akceptována.

Kompletní podmínky elektronické aukce viz „Podmínky elektronické aukce“ – příloha této zadávací dokumentace.

8. Požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v CZK, oceněním jednotlivých položek soupisu prací, po jednotlivých objektech a bude obsahovat součet všech jednotlivých položek soupisu prací za celé plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, jako nejvýše přípustná a bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Podrobnější podmínky pro zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

9. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Provedené práce budou fakturovány jedenkrát za měsíc dle skutečně provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem investora nebo jiným oprávněným zástupcem objednatele.

Za datum uskutečnění plnění se považuje poslední den v měsíci.

Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Podrobnější podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

10. Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Cena bez DPH daná na rozsah zadávací dokumentace je konečná – nelze ji překročit.

11. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní, v souladu s § 49 odst. 5) zákona, prohlídku místa plnění, resp. budoucího staveniště a jeho okolí. Zadavatel neorganizuje prohlídky místa plnění, resp. budoucího staveniště a jeho okolí. Dodavatelé navštíví a prohlédnou si místo plnění a jeho okolí za účelem řádného zjištění všech údajů, které mohou být nezbytné pro zpracování nabídky a zhodnocení souvisejících nákladů a rizik - **místo budoucího plnění je volně přístupné.**

12. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 11.4. 2016 v 10:00 hod.

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně nebo doporučenou poštou do sídla zadavatele na „Podatelnu“ Městského úřadu Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou každý pracovní den lhůty v době od 8,00 do 14,00 hodin, poslední den lhůty do 10:00 hodin, a to v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky **SOUTĚŽ - „Navazující prostor náměstí Republiky – Žďár nad Sázavou“ – NEOTEVÍRAT.** Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5) zákona. Nabídky musí být doručeny nejpozději v poslední den lhůty pro podávání nabídek, tzn. 11.4. 2016 do 10:00 hod.

Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele – Městský úřad Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zasedací místnost Rady města Žďár nad Sázavou, 2NP, **dne 11.4. 2016 ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek.**

Otevírání obálek proběhne, v souladu s § 71 odst. 6) zákona, bez přítomnosti uchazečů.

Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou se stanovuje v délce **90 kalendářních dnů** ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

13. Další podmínky zadavatele

Nabídka bude podána v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům – podrobnější podmínky jsou uvedeny v ZD.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- **uveřejnit na profilu zadavatele rozhodnutí o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení v souladu s § 60 a § 76 odst. 6) zákona. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;**
- **uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky v souladu s § 81 odst. 4) zákona. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;**
- **před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce;**
- **umožnit uchazeči do konce lhůty pro podávání nabídek zpět vzetí své nabídky;**

- změnit, případně zrušit toto zadávací řízení v souladu se zněním zákona;
- nevracet podané nabídky.

Zadavatel nehradí uchazečům žádné náklady, které vynaložili za účast v této soutěži.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídky:

- obsahově nekompletní vzhledem k zadávací dokumentaci;
- nesplňující požadavky a podmínky podle zadávacích podmínek;
- zjistí-li zadavatel kdykoliv v průběhu soutěže, že uchazeč uvedl v předložené nabídce nepravdivé údaje.

14. Nedílnou součástí výzvy jsou tyto doklady:

- Zadávací podmínky z 21. března 2016;
- Projektová dokumentace pod názvem „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou“ zpracovaná firmou Atelier RAW s. r.o., Domažlická 12, 612 00 Brno, IČO: 28299442, zakázka z 07/2015, včetně soupisu prací;
- Veřejnoprávní smlouva číslo: SÚ/1913/15/So o provedení stavby ze dne 01. 03. 2016, která nabyla účinnosti dne, nahrazující stavební povolení ve smyslu § 116 odst. 1 stavebního zákona pro stavbu „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou“;
- Návrh smlouvy o dílo;
- Titulní list nabídky;
- Čestné prohlášení dle § 62 odst. 3) zákona – vzor;
- Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3) zákona – vzor;
- Podmínky elektronické aukce

Tato Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace je nedílnou součástí zadávací dokumentace akce „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou“.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 21. března 2016

Petr Fuksa, odbor rozvoje a ÚP

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŽDÁR NAD SÁZAVOU
odbor rozvoje
a územního plánování
⑦

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

- **Zadavatel:** Město Žďár nad Sázavou
- **Název veřejné zakázky:** Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou
- **Druh veřejné zakázky:** Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
- **Způsob zadání veřejné zakázky:** Zjednodušené podlimitní řízení
- **Způsob financování zakázky:** Vlastní zdroje zadavatele
- **Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**
CPV: 45000000-7 Stavební práce
CPV: 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

Seznam zadávací dokumentace:

1. Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace z 21.března 2016.
2. Zadávací podmínky z 21.března 2016
3. Projektová dokumentace pod názvem „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou“ zpracovaná firmou Atelier RAW s.r.o., Domažlická 12, 612 00 Brno, IČO: 28299442, zakázka z 07/2015, včetně soupisu prací.
4. Veřejnoprávní smlouva číslo: SÚ/1913/15/So o provedení stavby ze dne 01. 3. 2016, která nabyla účinnosti dne, nahrazující stavební povolení ve smyslu § 116 odst. 1 stavebního zákona pro stavbu „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou“.
5. Návrh smlouvy o dílo.
6. Titulní list nabídky.
7. Čestné prohlášení dle § 62 odst. 3) zákona – vzor.
8. Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3) zákona – vzor.
9. Podmínky elektronické aukce

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

**Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů –
jedná se o zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky
dle § 38 zákona**

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru
náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou**

**ZADAVATEL: Město Žďár nad Sázavou
Zastoupené - Mgr. Zdeňkem Navráilem – starostou města
IČO: 00295841, DIČ CZ00295841**

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI - ZADÁVACÍCH PODMÍNEK:

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE
2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Informace o předmětu veřejné zakázky
 - b) Místo plnění veřejné zakázky
 - c) Doba plnění veřejné zakázky
 - d) Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a prohlídka místa plnění
3. OBCHODNÍ PODMÍNKY
 - a) Návrh smlouvy o dílo - samostatná příloha
 - b) Platební podmínky
 - c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu
4. TECHNICKÉ PODMÍNKY
5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 70
6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
 - a)1. Obsah a forma nabídky
 - a)2. Jistota
 - b) Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace
 - c) Doklady dle § 68 odst. 3) zákona
 - d) Lhůta a místo pro podání nabídek
8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK
9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Ostatní podmínky veřejné zakázky
 - b) Podíl subdodavatelů
 - c) Nesoulad údajů o veřejné zakázce
 - d) Poskytování informací
 - e) Práva zadavatele

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Město Žďár nad Sázavou

Sídlo, adresa: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupená: Mgr. Zdeňkem Navrátillem – starostou města - osoba oprávněná
k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
Webové stránky: <http://www.zdarns.cz/>

Kontaktní pracovník ve věci veřejné zakázky:

Petr Fuksa, odbor rozvoje a ÚP
Telefon: 566 688 193
Mobil: 736 510 473
E-mail: petr.fuksa@zdarns.cz

2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Informace o předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Hlavní předmět	CPV	MJ	Rozsah
Stavební práce	4000000-7	kpl	1
Architektonické, technické a zeměměřické služby	71250000-5	kpl	1

Zadavatel neposkytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

Textová část zadávací dokumentace, popřípadě ostatní další informace (dodatečné informace) jsou, popř. budou, v souladu s § 48 odst. 1) a § 49 odst. 3) zákona uveřejněny na profilu zadavatele - https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html.

Předpokládaná cena veřejné zakázky:

8 711 510,- Kč bez DPH

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce povrchů veřejného prostranství. Trojúhelníkový prostor ve spodní úrovni ve vazbě na státní silnici I/37 je vymezen novou opěrnou zdí ze žulových bloků, která je na několika místech doplněna dřevěnými sedáky a na zaobleném konci osazena drátěnou plastikou připomínající tradici síťování. Ostatní plocha je vydlážděna štípanou žulovou dlažbou. V prostoru jsou dále navrženy malokorunné stromy a mobiliář Vše dále viz ZD.

Vše dále viz PD a soupis prací.

Akce bude financována z vlastních zdrojů investora.

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací vč. soupisu prací v elektronické podobě.

Jedná se o projektovou dokumentaci pod názvem „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou“ zpracovanou firmou Ateliér RAW s.r.o., Domažlická 12, 612 00 Brno, IČO: 28299442, zakázka z 07/2015.

Předmět plnění této veřejné zakázky je podrobněji vymezen výše uvedenou projektovou dokumentací, soupisem prací a Obchodními podmínkami - "Návrhem smlouvy o dílo". Součástí díla „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou“ jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Dílo bude realizováno v souladu s:

- Veřejnoprávní smlouvou číslo: SÚ/1913/15/So o provedení stavby ze dne 01. 3. 2016, která nabyla účinnosti dne, nahrazující stavební povolení ve smyslu § 116 odst. 1 stavebního zákona pro stavbu „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou“.

b) Místo plnění veřejné zakázky

Výstavba bude realizována v k.ú. Město Žďár – dále viz PD.

c) Doba plnění veřejné zakázky

Práce budou zahájeny: předpoklad **1. června 2016**

Zadavatel stanovil zahájení doby plnění za předpokladu řádného ukončení zadávacího řízení a podepsání smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

V případě, že nebudou moci být zahájeny práce v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky, na základě dohody smluvních stran, upraveny.

Dokončení prací nejpozději: předpoklad **1. září 2016**

Navrhne uchazeč! – kritérium hodnocení (minimální doba 60 kalendářních dnů)

Termínem dokončení se rozumí předání hotového díla tj. splnění veřejné zakázky v celém rozsahu.

d) Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a prohlídka místa plnění

d)1) Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad soupisu prací s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení § 49 zákona.

d)2) V souladu s § 49 zákona jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění žádosti, popřípadě související dokumenty, všem známým dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele, a to prostřednictvím e-mailové pošty – dle údajů sdělených zadavateli při převzetí

zadávací dokumentace (či případně uvedené v rámci dotazu). Dodavatelé odpovídají za řádnou funkčnost svých technických prostředků pro příjem e-mailových zpráv po celou lhůtu pro podávání nabídek. Dodavatelé potvrdí písemně (faxem, mailem) příjem informací nejpozději do 2 pracovních dnů po jejich obdržení. Současně budou tyto dodatečné informace uveřejněny na profilu zadavatele.

- d)3) Uchazeč je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze s výše uvedenou kontaktní osobou, dotazy a požadavky na doplnění podkladů zadání veřejné zakázky musí být podány **v písemné formě na adresu Městský úřad Žďár nad Sázavou, k rukám Petra Fuksy, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou nebo na e-mailovou adresu petr.fuksa@zdarns.cz.**
- d)4) Zadavatel může poskytnout dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Dodatečné informace budou poskytnuty způsobem uvedeným v odst. d)2) - v souladu s § 49 zákona.
- d)5) Dodatečné informace nebudou zasílány do datových schránek.
- d)6) Zadavatel umožní, v souladu s § 49 odst. 5) zákona prohlídku místa plnění, resp. budoucího staveniště a jeho okolí. Zadavatel neorganizuje prohlídky místa plnění, resp. budoucího staveniště a jeho okolí. Dodavatelé navštíví a prohlédnou si místo plnění a jeho okolí za účelem řádného zjištění všech údajů, které mohou být nezbytné pro zpracování nabídky a zhodnocení souvisejících nákladů a rizik - **místo budoucího plnění je volně přístupné.**

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

a) Návrh smlouvy o dílo - samostatná příloha

Veškeré obchodní podmínky (vč. platebních podmínek) jsou uvedeny ve vzorové smlouvě o dílo.

Uchazeč je povinen v nabídce doložit doplněný a potvrzený „Návrh smlouvy o dílo“. Tento návrh musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče nebo osobou příslušně zmocněnou a opatřený razítkem; neověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Kromě požadovaného doplnění (identifikační údaje uchazeče, jména osob jednající za zhotovitele ve smluvních a technických věcech, datum nabídky, odpovědný pracovník, cena díla) nesmí být návrh smlouvy o dílo rozšiřován nebo měněn.

V případě nejasných údajů v nabídce uchazeče jsou rozhodující doplněné údaje v Návrhu smlouvy o dílo.

Podáním nabídky dodavatelé potvrzují, že se seznámili se všemi příslušnými zákony, vyhláškami, nařízeními a předpisy České republiky, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nebo se týkat platnosti nabídky a následné Smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se řídí právem České republiky.

b) Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Provedené práce budou fakturovány jedenkrát za měsíc dle skutečně provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem investora nebo jiným oprávněným zástupcem objednatele. Za datum uskutečnění plnění se považuje poslední den v měsíci.

Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejím doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“, který je součástí zadávací dokumentace.

Vítězný uchazeč se podpisem smlouvy o dílo zavazuje, nejpozději do 10 kalendářních dnů po dni uzavření smlouvy o dílo, k poskytnutí bankovní záruky ve výši 500 000,- Kč k zajištění závazků dodavatele vyplývajících z řádného plnění svých povinností dle smlouvy o dílo, s platností do 30. dne po sjednaném termínu předání díla, respektive jeho poslední části. Podmínky bankovní záruky jsou podrobněji specifikovány v „Návrhu smlouvy o dílo“.

c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Cena bez DPH, daná na rozsah zadávací dokumentace je konečná – nelze jí překročit.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Pro požadované stavební práce platí technické specifikace podle katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ceníků RTS, a.s., které stanoví i předepsanou kvalitu a způsob kontroly, měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN a ČSN - EN týkající se předmětných stavebních prací. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v soupise prací a výkresové části projektové dokumentace stavby.

Dále jsou technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy stavby uvedeny v projektové dokumentaci. Dodavatel je povinen bezpodmínečně dodržet parametry uvedené v zadávací dokumentaci.

Příslušná dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu. Uchazeč je oprávněn, pro plnění veřejné zakázky, použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení – viz § 44 odst. 11) zákona.

Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

Dále jsou technické specifikace uvedeny ve vyjádřeních veřejnosprávních orgánů, které jsou součástí projektové dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům – viz odst. 9. b) těchto podmínek.

Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že určitá věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem – viz odst. 9. b) těchto podmínek.

5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 70

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- Nabídková cena bude stanovena oceněním jednotlivých položek soupisu prací, po jednotlivých objektech a bude obsahovat součet všech jednotlivých položek soupisu prací za celé plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, jako nejvýše přípustná a bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
- Nabídková cena bude stanovena v CZK (bez daně z přidané hodnoty).
- Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci díla a zisk uchazeče. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci díla.
- Nabídková cena bude zpracována položkově po jednotlivých objektech dle soupisu prací na základě jednotkových cen a sazeb, v souladu se soupisem prací. Jiné členění jednotlivých položek než je uvedeno v soupise prací se nepřipouští. V tomto soupise nesmí být uchazečem provedena žádná změna, vyjma doplnění cen, musí být oceněny všechny položky a není dovoleno slučovat jednotlivé položky a oceňovat nulou. Uchazeč je zodpovědný za správný součet všech položek oceněného soupisu prací.
- Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoliv jiného údaje v soupise, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno něco jiného. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.
- Za soulad položkového rozpočtu s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).
- Je nepřípustné, aby uchazeč poskytl plošnou slevu z celkové ceny. Celková nabídková cena musí být součtem jednotlivých položek uvedených v soupise prací.
- V krycím listu rozpočtu a případně v rekapitulaci rozpočtu budou uvedeny pouze součty položek soupisu prací.
- Údaje o nabídkové ceně uchazeče, popřípadě dílčích cenách jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů jsou uvedeny v několika dokumentech nabídky. Je povinností uchazeče, aby veškeré uváděné cenové údaje byly shodné.

Za rozpor se přitom považuje jiná hodnota ceny v „Návrhu smlouvy o dílo“ oproti hodnotě v Rekapitulaci celkové nabídkové ceny a hodnotě nabídkové ceny v Titulním listu nabídky. Dále se za rozpor považují odlišné cenové hodnoty uvedené v jednotlivých částech rozpočtu např. Celková rekapitulace jednotlivých stavebních oddílů oproti dílčí rekapitulacím stavebních oddílů, dílčí rekapitulace stavebních oddílů oproti jednotlivým položkám rozpočtu apod. Za rozpor v cenových údajích se dále považuje rovněž jakákoli odchylka mezi listinnou a elektronickou podobou cenové nabídky.

- V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky ve smyslu § 76 odst. 3) zákona nebo nabídku vyřadit. Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty předkládanými v nabídce je, že musí být obsahově a textově shodné jako předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem prací je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny soupis prací.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

a)1. Obsah a forma nabídky

Zadavatel vylučuje podání nabídky elektronickým způsobem.

Uchazeč předloží nabídku v listinné podobě, v českém jazyce, v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci, **v jednom vyhotovení.**

Dále uchazeč předloží jedno vyhotovení oceněného soupisu prací v elektronické podobě na CD, v totožném znění a totožném formátu jako předaný soupis prací.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, musí být odpovídajícím způsobem řádně označena, jako celek uzavřena tak, aby bylo znemožněno manipulování s jednotlivými listy nabídky.

Nabídka bude předložena v českém jazyce. K listinám, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka. To platí rovněž o cizojazyčných částech textu v listinách. Nesplnění této podmínky pro listiny, kterými uchazeči prokazují splnění základních a dalších kvalifikačních kritérií a kvalifikace dle ustanovení § 51 odst. 7) zákona je důvodem pro vyřazení nabídky. Povinnost připojit k dokladům o kvalifikaci úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Každý dodavatel může v souladu s § 69 zákona předložit v tomto zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Porušení tohoto pravidla má za následek vyřazení všech nabídek podaných takovým dodavatelem.

Uchazeči jsou povinni podepsat následující dokumenty, které budou tvořit jejich nabídky: titulní list nabídky, návrh smlouvy o dílo, veškerá prohlášení a další dokumenty, na kterých je podpis uchazečů výslovně požadován zadávací dokumentací. Uchazeči jsou povinni všechny písemné právní úkony činěné v souvislosti s podáním nabídky učinit způsobem stanoveným obecně závaznými předpisy.

Nabídka bude obsahovat údaje o uchazeči v tomto členění:

- Podepsaný a doplněný „Titulní list nabídky“ - samostatná příloha (identifikační údaje uchazeče; nabídková cena; uvedení jmen osob, které jsou zmocněny jednat se zadavatelem ve věcech nabídky; seznam dokladů prokazujících kvalifikační předpoklady);
- Obsah nabídky - nabídka bude opatřena přehledným obsahem;
- Doklad o poskytnutí jistoty
- Čestné prohlášení dle § 62 odst. 3) zákona – samostatná příloha;
- Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3) zákona – samostatná příloha;
- Podepsaný a doplněný „Návrh smlouvy o dílo“ - (samostatná příloha);
- Prohlášení o podílu subdodavatelů;
- Oceněný soupis prací (v tištěné i elektronické podobě na CD, v totožném znění a totožném formátu jako předaný soupis prací).

Zadavatel doporučuje akceptovat výše stanovené požadavky na formální úpravu nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek, a tím usnadnit jejich posouzení a minimalizovat pravděpodobnost chybného vyloučení uchazeče. Pro úplnost zadavatel uvádí, že případné nedodržení výše uvedených formálních požadavků na formální úpravu nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění stanovených požadavků.

a)2. Jistota

Zadavatel požaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 170 000,- Kč. Jistota bude poskytnuta složením peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky (dle § 47 zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, ve znění pozdějších předpisů).

- V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být jistota nejpozději poslední den lhůty pro podání nabídek připsána na účet zadavatele. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky: 6015-328751/0100, variabilní symbol = IČO uchazeče.

V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.

- Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí nabídka uchazeče obsahovat originál i kopii dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky. Originál dokladu bude po splnění povinností uchazeče vyplývajících z účasti v zadávacím řízení vrácen uchazeči v souladu s § 67 odst. 5 zákona, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídky uchazeče.
- Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, který má právo na pojistné plnění, je zadavatel. V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí nabídka uchazeče obsahovat originál i kopii prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění. Originál dokladu bude po splnění povinností uchazeče vyplývajících z účasti v zadávacím řízení vrácen uchazeči v souladu s § 67 odst. 5 zákona, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídky uchazeče.

Veškeré podmínky a lhůty vrácení či případné propadnutí jistoty, podmínky pojistného plnění řeší § 67 zákona.

b) Prokázání kvalifikace

V souladu s § 62 odst. 3) zákona se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Uchazeč prokáže splnění kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení dle závazného vzoru, který je přílohou těchto zadávacích podmínek.

Originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace uvedené níže v odst. b)1. – b)4. těchto zadávacích podmínek bude zadavateli povinen předložit pouze uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, dle § 82 zákona. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4) zákona.

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

Podává-li nabídku více uchazečů společně, prokazuje každý z nich splnění kvalifikace v plném rozsahu; to se netýká technické způsobilosti nebo oprávnění k podnikání, členství v profesní samosprávné komoře či jiné profesní organizaci nebo odborné způsobilosti, v rámci kterých postačuje, aby splnění této kvalifikace prokázali všichni společně. Splnění kvalifikace týkající se požadavků na technickou způsobilost nebo oprávnění k podnikání, členství v profesní samosprávné komoře či jiné profesní organizaci nebo odborné způsobilosti v chybějícím rozsahu může uchazeč prokázat prostřednictvím subdodavatele.

V souladu s ustanovením § 127 zákona jsou uchazeči oprávněni prokázat splnění kvalifikace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 90 dnů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 odst. 1) zákona a splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Systém certifikovaných dodavatelů - v souladu s ustanovením § 133 a následující zákona jsou uchazeči oprávněni prokázat splnění kvalifikace, popřípadě její části, certifikátem vydaným akreditovanou osobou pro činnost v tomto systému (certifikační orgán pro kvalifikaci). Rozsah prokázání je dán rozsahem v něm uvedených údajů. Platnost certifikátu musí být 1 rok ode dne jeho vydání – v souladu s § 140 odst. 1) zákona.

Zahraniční dodavatelé (tj. právnické osoby se sídlem a fyzické osoby s bydlištěm mimo území České republiky) prokáží splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jejich sídla či bydliště, případně výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládají zahraniční uchazeči v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka – musí být postupováno v souladu s § 51 odst. 7) zákona.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) v plném rozsahu, je povinen postupovat v souladu s § 51 odst. 4) písm. a) a b) zákona.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, musí být postupováno v souladu s § 51 odst. 5) a 6) zákona.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní níže uvedené kvalifikační předpoklady:

b)1. Základní kvalifikační předpoklady v rozsahu § 53 odst. 3) zákona:

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů všech členů statutárního orgánu uchazeče a výpisu z evidence Rejstříku trestů právnické osoby (pro § 53 odst. 1 písm. a) a b) zákona ve znění § 53 odst. 3 písm. a) zákona);
- potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení (pro § 53 odst. 1 písm. f) zákona ve znění § 53 odst. 3 písm. b) zákona);

- potvrzení příslušného orgánu či instituce (pro § 53 odst. 1 písm. h) zákona ve znění § 53 odst. 3 písm. c) zákona);
- čestného prohlášení pro § 53 odst. 1 písm. c) až e), g) a i) až l) zákona ve znění § 53 odst. 3 písm. d) zákona.

Případná potvrzení příslušných výše uvedených orgánů doručená uchazeči datovou schránkou musí být opatřena autorizovanou konverzí dokumentu.

b)2. Profesní kvalifikační předpoklady v rozsahu § 54 zákona odst. a), b) a d) zákona:

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování; Výkon zeměměřických činností;**
- dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – **osvědčení o autorizaci pro obor „Dopravní stavby nebo Pozemní stavby“** vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a **osvědčení úředně oprávněného zeměměřického inženýra** (oprávnění dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zák. č. 200/1994 Sb.), který bude provádět zeměměřické a geodetické práce.

Uchazeč je povinen specifikovat formou čestného prohlášení vztah osoby prokazující odbornou způsobilost k uchazeči (pracovní nebo obdobný poměr k uchazeči), není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu uchazeče. V případě, že se jedná o třetí osobu bez výše uvedeného vztahu k uchazeči, je nutné doložit doklady ve smyslu ustanovení § 51 odst. 4) a) a b) zákona a čestné prohlášení dle § 53 odst. 1) písm. i) a j) zákona.

b)3. Ekonomická a finanční způsobilost dle § 50 odst. 1) písm. c) zákona:

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva prokáže splnění čestným prohlášením o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

b)4. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3) písm. a) zákona:

- **Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3) písm. a) předložením seznamu nejvýznamnějších stavebních prací obdobného charakteru (výstavba nebo oprava komunikací, zpevněných ploch apod.) za posledních 5 let, s připojením 2 osvědčení o realizaci takovýchto staveb, vyhotovená objednatelem stavebních prací.**

Seznam bude obsahovat 3 stavební akce obdobného charakteru (výstavba nebo oprava, komunikací, zpevněných ploch apod.) v min. hodnotě 4 mil. Kč bez DPH (každá z nich). Seznam bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a bude obsahovat údaje v tomto členění: **název zakázky, název objednatele, místo plnění, doba plnění, finanční objem zakázky, popis prací provedených uchazečem, finanční objem prací provedených uchazečem, kontakt na objednatele stavebních prací.**

Předložená osvědčení budou vydána na výše uvedené stavební akce obdobného charakteru (výstavba nebo oprava komunikací, zpevněných ploch apod.), a to 3 osvědčení na realizaci staveb v min. hodnotě 4 mil. Kč bez DPH (každá z nich). **Osvědčení musí obsahovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly stavební práce provedeny řádně a odborně. Jiné doklady prokázání než osvědčení se neuznávají.**

- b) 5. Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit.

Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

c) **Doklady dle § 68 odst. 3) zákona**

Součástí nabídky musí být rovněž:

- c) 1. seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele;
- c) 2. má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek;
- c) 3. prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb. o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů).

d) **Lhůta a místo pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 11.4. 2016 v 10:00 hod.

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně nebo doporučenou poštou do sídla zadavatele na „Podatelnu“ Městského úřadu Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou každý pracovní den lhůty v době od 8,00 do 14,00 hodin, poslední den lhůty do 10:00 hodin, a to v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky **SOUTĚŽ - „Navazující prostor náměstí Republiky – Žďár nad Sázavou“ – NEOTEVÍRAT**. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5) zákona. Nabídky musí být doručeny nejpozději v poslední den lhůty pro podávání nabídek, tzn. 11.4.2016 do 10:00 hod.

Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele – Městský úřad Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zasedací místnost Rady města Žďár nad Sázavou, 2NP, **dne 11.4. 2016 ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek.**

Otevírání obálek proběhne, v souladu s § 71 odst. 6) zákona, bez přítomnosti uchazečů.

Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou se stanovuje v délce **90 kalendářních dnů** ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

- a) Po posouzení a vyhodnocení nabídek (předběžném hodnocení) zadavatel přistoupí k hodnocení nabídek formou elektronické aukce v souladu s § 96 a § 97 zákona. Předmětem elektronické aukce budou dílčí hodnotící kritéria.
- b) Bude hodnocena ekonomická výhodnost nabídky a to dle následujících dílčích kritérií:

<u>Dílčí kritéria</u>	<u>Váhy v %</u>
1. Výše nabídkové ceny bez DPH	80
2. Doba realizace díla	20

Specifika a způsob hodnocení jednotlivých dílčích kritérií:

1. Výše nabídkové ceny bez DPH (číselné kritérium)

Za účelem hodnocení nabídek v kritériu dle bodu 8. b) 1. těchto podmínek bude stanovena celková nabídková cena díla bez DPH. Nejnižší nabídková cena bude hodnocena jako nejvhodnější a obdrží nejvyšší počet bodů.

2. Doba realizace díla (číselné kritérium)

Za účelem hodnocení nabídek v kritériu dle bodu 8. b) 2. těchto podmínek bude stanovena doba realizace díla v kalendářních dnech. Doba realizace díla s nejmenším počtem kalendářních dnů bude hodnocena jako nejvhodnější a obdrží nejvyšší počet bodů (předpoklad zahájení díla 1. června 2016 a dokončení, nejpozději do 1. září 2016). Doba realizace díla musí odpovídat dodržení technologických postupů při výstavbě. Zadavatel stanovuje minimální výši doby realizace díla na 60 kalendářních dní.

Způsob hodnocení:

Hodnocená nabídka obdrží bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti tak, že jejich součet je celkem 100.

Hodnocení podle bodovací metody proběhne tak, že se jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty.

Pro výše uvedená číselně vyjádřitelná kritéria (cena nabídky, doba realizace díla), pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce, tj.

$$\text{počet bodů kritéria} = 100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{cena hodnocené nabídky}}$$

nejkratší nabídnutá doba realizace (počet kalendářních dnů)

počet bodů kritéria = 100 x -----
doba realizace hodnocené nabídky (počet kalendářních dnů)

Pokud uchazeč uvede v dílčím kritériu doba realizace díla, hodnotu menší než 60 kalendářních dnů, bude zadavatelem z účasti v zadávacím řízení, v rámci předběžného hodnocení, vyloučen.

Písemnou nabídku, předloženou uchazečem ve lhůtě pro podání nabídek, považuje zadavatel za závaznou

7. ELEKTRONICKÁ AUKCE

- a) Před zahájením elektronické aukce provede hodnotící komise posouzení a hodnocení podaných nabídek a pořídí dle § 80 zákona zprávu o posouzení a hodnocení nabídek. V den určený hodnotící komisí rozešle zadavatel uchazečům výzvu k podání nových aukčních hodnot do elektronické aukce. Vyzváni budou pouze ti uchazeči, kteří nebyli v rámci předběžného hodnocení vyloučeni.

Výzva bude zaslána uchazečům elektronickými prostředky. Podrobnější informace o průběhu vlastní elektronické aukce budou uchazečům poskytnuty v této výzvě. Obsah výzvy zadavatele a veškeré náležitosti průběhu elektronické aukce budou administrovány v souladu s § 97 zákona.

Za výše uvedeným účelem uchazeči uvedou ve své nabídce kontaktní osobu pro účely účasti v elektronické aukci, telefonické spojení na ní a její email – viz „Titulní list nabídky“.

- b) Po ukončení elektronické aukce bude stanoveno pořadí uchazečů s ohledem na dílčí hodnotící kritéria, která byla hodnocena prostřednictvím elektronické aukce. Po ukončení elektronické aukce hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 77 zákona. V případě, že budou některé aukční nabídky uchazečů obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude hodnotící komise vyžadovat od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Z tohoto důvodu budou mít případní uchazeči nabízející mimořádně nízkou nabídkovou cenu povinnost předložit upravený, původně oceněný soupis prací, aktualizovaný vzhledem k výši své nabídkové ceny po aukci, a to tak, že o procentuální hodnotu snížení nabídkové ceny budou sníženy ceny jednotlivých položek. Součet takto upravených cen položek musí být roven nabídkové ceně po aukci. Pokud hodnotící komise rozhodne o tom, že nabídky neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, vztahuje se výše uvedená povinnost na předložení nového, aktualizovaného soupisu prací na vybraného uchazeče, popř. uchazeče, s nimiž by bylo případně možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 4) zákona.
- c) Uchazeči mohou měnit kritérium č. 1 – výše nabídkové ceny bez DPH dle svého uvážení. Kritérium č. 2 – doba realizace díla je omezen minimální výší doby realizace díla, a to 60 kalendářních dní. Změna hodnoty kritéria doby realizace díla pod 60 kalendářních dnů nebude systémem akceptována.

Kompletní podmínky elektronické aukce viz „Podmínky elektronické aukce“ – příloha této zadávací dokumentace.

9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Ostatní podmínky veřejné zakázky

Dodavatel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k podstatnému omezení současného provozu komunikací, sousedních pozemků a stávajících

Ostatní podmínky jsou uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“.

b) Podíl subdodavatelů

Uchazeč je povinen v nabídce doložit prohlášení o podílu subdodavatelů na plnění veřejné zakázky - zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, s uvedením identifikačních údajů každého subdodavatele.

Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení.

c) Nesoulad údajů o veřejné zakázce

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o veřejné zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách (Návrhu smlouvy o dílo).

d) Poskytování informací

Uchazeč podáním nabídky na veřejnou zakázku „**Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou**“ uděluje zadavateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Zadavatel se zavazuje, že vyjma skutečností uvedených v předchozí větě považuje informace o uchazečích získané při tomto zadávacím řízení za důvěrné.

e) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- **uveřejnit na profilu zadavatele rozhodnutí o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení, v souladu s § 60 a § 76 odst. 6) zákona. Rozhodnutí o vyloučení uchazeče z účasti v zadávacím řízení se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;**
- **uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, v souladu s § 81 odst. 4) zákona. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky se považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele;**
- před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce;
- umožnit uchazeči do konce lhůty pro podávání nabídek zpět vzetí své nabídky;
- změnit, případně zrušit toto zadávací řízení v souladu se zněním zákona;

- nevracet podané nabídky.

Zadavatel nehradí uchazečům žádné náklady, které vynaložili za účast v této soutěži.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídky:

- obsahově nekompletní vzhledem k zadávací dokumentaci;
- nesplňující požadavky a podmínky podle zadávacích podmínek;
- zjistí-li zadavatel kdykoliv v průběhu soutěže, že uchazeč uvedl v předložené nabídce nepravdivé údaje.

Vztahy neupravené zadávací dokumentací se v případě nejasností řídí ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 21. března 2016

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
odbor rozvoje
a územního plánování
⑦

.....
Petr Fuksa, odbor rozvoje a ÚP

Podmínky elektronické aukce

Základní informace k elektronické aukci

Zadavatel sděluje, že jako prostředek pro hodnocení nabídek bude využita elektronická aukce (dále „eAukce“). K realizaci eAukce bude využito aukčního systému PROebiz. **Nabídky uchazečů budou posuzovány na základě ekonomické výhodnosti** s následujícím stanovením vah:

- | | |
|------------------------------------|-------|
| 1. Kritérium „výše nabídkové ceny“ | 80 % |
| 2. Kritérium „doba realizace díla“ | 20 %. |

V souladu s § 97 odst. 2) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), budou k účasti v eAukci a k podání nových aukčních hodnot, vyzváni ti uchazeči, kteří nebyli v rámci předběžného posouzení a hodnocení nabídek vyloučeni ze zadávacího řízení, a to zasláním elektronické Výzvy k účasti v elektronické aukci (dále jen Výzvy).

Výzva bude zaslána elektronickými prostředky. Součástí Výzvy budou dle § 96 odst. 4) písmena c) zákona informace, které budou uchazeči poskytnuty v průběhu eAukce. V souladu s § 96 odst. 4) písmeno d) zákona pak zadavatel sděluje informace, které se týkají postupu při eAukci. Postup v eAukci se bude odvíjet od stanoveného Harmonogramu, přičemž jeho časový průběh bude popsán ve Výzvě a jednotlivá kola eAukce budou charakterizovaná následujícím:

Vstupní kolo: uchazeči budou vyzváni ke vložení aukčních hodnot, tj. „výše nabídkové ceny“ a volitelné podmínky „doba realizace díla“, odpovídajících jejich nabídce určené pro předběžné posouzení a hodnocení nabídek. Smyslem Vstupního kola je umožnit uchazeči seznámení se s aukčním prostředím. Zadavatel vyzve uchazeče ke vložení nabídky odpovídající jeho nabídce v předběžném posouzení a hodnocení nabídek. Každému uchazeči se v tomto kole zobrazují pouze jeho aukční hodnoty.

Kontrolní kolo: slouží administrátorovi pro kontrolu úplnosti a správnosti vložených nabídek. Smyslem Kontrolního kola je nastavení aukčního prostředí tak, aby odpovídalo nabídkám uchazečů z nabídky pro předběžné posouzení a hodnocení nabídek. V případě, že nabídka uchazeče vložená ve Vstupním kole nebude tomuto požadavku odpovídat, případně tato nabídka nebude uchazečem vůbec vložena, administrátor ji nastaví dle nabídky podané pro předběžné posouzení a hodnocení nabídek. Uchazeč však v tomto kole svou nabídku nemůže měnit, každému uchazeči se zobrazují pouze jeho aukční hodnoty.

Aukční kolo: uchazeči budou vyzváni ke změně svých aukčních hodnot, tj. „výše nabídkové ceny“ a „doba realizace díla“ a uchazečům budou zpřístupněny informace dle § 97 odst. 7) zákona. Změny aukčních hodnot je oprávněn provádět pouze uchazeč, administrátor do průběhu těchto změn již nemůže jakkoliv zasahovat. Elektronická aukce bude obsahovat jediné Aukční kolo, které bude ukončeno v případě, že nebudou podány nové aukční hodnoty splňující podmínky na prodloužení Aukčního kola. Délka Aukčního kola bude nastavena na pevně stanovený čas 30 min. s možností jeho prodlužování dle následujících parametrů. Pokud v posledních 2 minutách stanovené doby dojde v aukční síni ke změně libovolné aukční hodnoty jakéhokoli uchazeče, bude trvání eAukce prodlouženo o další 2 minuty, a to počínaje okamžikem provedené změny. Tímto způsobem bude trvání eAukce

prodlužováno až do doby, kdy v posledních 2 minutách běhu Aukčního kola eAukce nedojde ke změně žádné aukční hodnoty.

Zadavatel upozorňuje, že systém neumožní dorovnat nabídku uchazeče, který bude aktuálně na 1. pořadí (tj. nepůjde zadat takovou změnu aukční hodnoty, která by v přepočtu na body dorovnála nejvyšší počet bodů, který je dosažen u uchazeče s aktuálně nejvýhodnější nabídkou). Uchazeč bude o dosažení této skutečnosti informován.

Zadavatel dále upozorňuje, že v případě takové změny aukční hodnoty, která způsobí dorovnání celkové nabídky uchazeče na jiném než prvním pořadí, bude za určující považován čas provedené změny aukční hodnoty. V takovémto případě bude platit, že později podaná nabídka, která by vzhledem k dosaženému počtu bodů měla být zařazena na shodné pořadí s již existující nabídkou, bude v systému zařazena na horší pořadí než nabídka podaná dříve.

V eAukci bude pro aukční hodnotu „výše nabídkové ceny“ stanoven minimální rozdíl ve výši 0,5% a dále maximální rozdíl ve výši 50 % (vždy ale hodnota celého %); pro aukční hodnotu „doba realizace díla“ bude stanoven minimální rozdíl 1 kalendářní den, maximální rozdíl pak nebude stanoven (vždy ale hodnota celého kalendářního dne). Údaje k minimálnímu rozdílu při podání nové aukční hodnoty „výše nabídkové ceny“ se vztahují ke stávající hodnotě položky, kterou daný uchazeč požaduje změnit (tj. porovnává se s předchozí hodnotou této položky u daného uchazeče); údaje k maximálnímu rozdílu podání nové aukční hodnoty „výše nabídkové ceny“ se vztahují k nejnižší možné hodnotě položky, kterou daný uchazeč požaduje změnit (tj. porovnává se s aktuální možnou hodnotou této položky u všech uchazečů).

Zadavatel upozorňuje, že aukční hodnoty je možno výlučně snižovat a že v případě aukční hodnoty „doba realizace díla“ je nejnižší možnou nabídkou uchazeče hodnota 60 kalendářních dnů.

Uchazečům budou v Aukčním kole zobrazovány informace o nejlepších aukčních hodnotách a dále aktuální pořadí uchazeče dle stanovené ekonomické výhodnosti.

Pro účast v eAukci nepotřebuje uchazeč do svého počítače instalovat aukční program/software (dále také sw). Přístup do eAukce je umožněn prostřednictvím internetového prohlížeče. V případě vzniku objektivních technických potíží na straně zadavatele, případně poskytovatele sw, je zadavatel oprávněn eAukci zopakovat.

Technické nároky eAukčního sw PROebiz

Následující údaje se týkají počítače, ze kterého se bude uchazeč vzdáleným přístupem přes veřejnou datovou síť Internet (dále jen „Internet“) přihlašovat do eAukce.

Počítač, ze kterého se bude uchazeč přihlašovat do eAukce musí mít funkční připojení k síti Internet a v době přihlášení musí být toto připojení k Internetu aktivní. Pro účast každého uchazeče v eAukci je nutné mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč. Program aukčního systému je optimalizován pro jeden z níže uvedených webových prohlížečů:

- a) Microsoft Internet Explorer verze 9.0 a vyšší
- b) Mozilla Firefox 13 a vyšší.

Funkční nastavení internetového prohlížeče:

Pro správné fungování eAukčního sw PROebiz je nutné mít v internetovém prohlížeči správně nastavenou funkci pro soubory cookies. Návod k tomu, jak má být toto nastavení

v internetovém prohlížeči správně nastaveno, je trvale dostupný na internetové adrese: <http://proebiz.com/podpora> v části **Nastavení**, odkaz „Nastavení cookies“.

Počítač musí mít nainstalovanou aktuální verzi Java Software dostupnou v době konání elektronické aukce. Tento sw je nutný pro korektní chod eAukčního sw, zvláště pak při podepisování dat platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (pozn.: nutné nejen při podávání nových aukčních hodnot). Java Software je možné stáhnout z internetové adresy <http://java.com/>. Tento software je zdarma. Dále je nutné mít nainstalovaný Adobe Flash Player.

Uchazeč musí vlastnit platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném elektronickém certifikátu, který splňuje požadavky zákona č. 227/2000 Sb. V případě, že uchazeč zaručený elektronický podpis nevlastní, pro účast v eAukci si ho musí pořídit. Certifikát vystavuje např. První certifikační autorita, a.s. Certifikační autorita PostSignum QCA (Česká pošta), akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb eIdentity, a.s. Informace k získání kvalifikovaného certifikátu jsou dostupné na internetových adresách: <http://www.ica.cz>, <http://www.postsignum.cz>, <http://www.eidentity.cz>.



Č.j.: SÚ/1913/15/So-8-Rozh
Spis. zn.: SÚ/1913/15/So
JID: 12547/2016/MUZR
Vyřizuje: Ing. Veronika Bartošová
E-mail: Veronika.Bartosova@zdarns.cz
Telefon: 566 688 162

Žďár nad Sázavou, dne: 1.3.2016

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor, rozhodl ve věci žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu: rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 214/1 (ostatní plocha), 215 (ostatní plocha), 311 (ostatní plocha) a 3807 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár, kterou podal žadatel **Město Žďár nad Sázavou** (IČO - 295841), Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou takto:

I.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 94a, § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 214/1 (ostatní plocha), 215 (ostatní plocha), 311 (ostatní plocha) a 3807 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár.

Stavba zahrnuje tyto části a stavební objekty:

- C 100 Komunikace a chodníky**
- C 101 Rekonstrukce povrchů
- C 400 Elektro a sdělovací objekty**
- C 401 Veřejné osvětlení
- C 402 Telekomunikační kabely
- C 700 Objekty pozemních staveb**
- C 701 Mobiliář
- C 702 Opěrná zeď
- C 703 Drátěná plastika připomínající tradici síťování
- C 800 Objekty úpravy území**
- C 801 Vegetační úpravy

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Umístění jednotlivých stavebních objektů na pozemcích: pozemková parcela parcelní číslo 214/1, 215, 311 a 3807 v kat. území Město Žďár, bude provedeno dle výkresu situace – dopravní řešení v měř. 1:250 (výkres č. 101), který je součástí projektové dokumentace zpracované firmou Atelier RAW, s.r.o., Brno, autorizovaná osoba Ing. Arch. Ivan Wahla (ČKA 00293) a Ing. Arch. Tomáš Rusín (ČKA 00305) a byl ověřen v územním řízení. Umístění jednotlivých stavebních objektů je dáno

STL plynovody (0,05 - 4) bar:

do 1 kV = 0,6 m

do 10 kV = 0,6 m

do 35 kV = 0,6 m

do 220 kV = 0,6 m

VTL plynovody (4 - 40) bar:

do 1 kV = 4 m^{*)}

do 10 kV = 4 m^{*)}

do 35 kV = 4 m^{*)}

do 220 kV = 4 m^{*)}

*) V odůvodněných případech je možno vzdálenost snížit až na 3 m. Při uložení kabelů do chráničky odolné proti mechanickému poškození je možno tuto vzdálenost ještě snížit u vedení nn na 0,6 m a u vn na 1 m.

KŘÍŽENÍ:

Kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky. Přesah betonové chráničky u NTL a STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. U VTL plynovodů musí být přesah minimálně 2 m od potrubí na obě strany. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhuťněná vrstva písku.

V případě křížení stejnosměrných silových kabelů s PE plynovody, musí být navíc provedena ještě tepelná ochrana plynovodu. Tuto ochranu je možno zabezpečit některým z následujících způsobů:

- Plynovod se v místě křížení obalí dvojí vrstvou geotextilie (Izochran) a do připraveného zhuťněného lože je provedeno obetonování plynovodu po celém obvodu v tloušťce cca 0,1 m. Přesah této tepelné ochrany musí být 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu.

Tento způsob ochrany je vhodný zejména u křížení s jedním kabelem nebo při křížení kabelu s PE přípojkou v blízkosti objektu.

- V místě křížení se na zhuťněný obsyp provedený 0,1 m nad plynovod uloží betonové desky tloušťky min. 5 cm. Přesah tepelné ochrany musí být minimálně 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu. Šířka betonových desek musí být taková, aby deska přesahovala dimenzi PE potrubí minimálně o 0,15 m na obě strany. Případné spáry (při použití více betonových desek) je třeba překrýt dlaždicí nebo cihlou.

Toto řešení se použije v případech, kdy se v jednom místě vyskytuje více kabelů (přičemž jeden z nich je silový stejnosměrný). Pokud požadovaná délka tepelné ochrany obecně přesáhne 2 m, je vhodnější použít variantu ochrany pomocí betonových desek, a to z důvodu možnosti případného bezproblémového zásahu na plynovodu.

- Pokud by měla nově budovaná plynovodní přípojka, napojovaná na ocelový hlavní řád, křížit v těsné blízkosti objektu silový stejnosměrný kabel, je možno použít ocelovou přípojku s 3-vrstvou PE izolací. V místě křížení se na přípojce provede obalení polyamidovou tkaninou opatřenou cementovou maltou (Ergelit) v tloušťce min 2 cm. Přesah této ochrany musí být opět 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu.

V případech křížení silového stejnosměrného kabelu s plynovodní přípojkou nebo vnějším domovním plynovodem v blízkosti objektu musí být obsyp i zásyp plynovodu u obvodové zdi proveden z materiálu lehce propustného pro plyn a vrchní zpevněná vrstva musí mít dostatečný odstup od objektu tak, aby mohl být odvětrán případný únik plynu. Přitom prostup přípojky nebo domovního plynovodu do objektu musí být plynotěsný a musí splňovat požadavky čl. 5.2 TPG 704 01.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční / neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení je dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozováno jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plynárenského zařízení, který činí:

- a) u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu,
- b) u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek 4 m na obě strany od půdorysu,
- c) u technologických objektů 4 m od půdorysu

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
- 2) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení činnosti stavebníka v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby - nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- 11) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhuťněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- 13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- 14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- 16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pod č.j. 656945/15 ze dne 31.7.2015 (výňatek):

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha SEK je zakreslena v přiloženém výřezu z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiloženém výřezu z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).

(2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že

a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezích z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo

b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě - Pavel Markus, e-mail: pavel.markus@cetin.cz (dále jen POS).

(4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto Vyjádření, nelze toto Vyjádření použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového Vyjádření.
5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

2. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušených pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxe v oboru stavebnictví a technologických postupů.
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzve POS ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s..
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS na telefonní číslo: 602 538 503 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. bezpečné odpojení SEK.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK.
3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.
4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.
5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.
4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zneprístupnit (např. zabetonováním).
5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
 - pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

SATT a.s. ze dne 24.7.2015 (výňatek):

V předmětném území se nachází síť komunikačního vedení v majetku Satt a.s.

Pro ochranu našich sítí požadujeme dodržet následující podmínky:

- § 18, č. 324/1990 Sb. o vyznačení inženýrských sítí.
- ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí.
- § 87 a § 46, č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů o ochranných pásmech.

Doplňující požadavky dle výše uvedených paragrafů a norem.

Síť komunikačního vedení

Dále je nutné dodržet tyto podmínky:

- Před započetím stavebních prací provést jejich vytyčení a schválení pracovníkem Satt a.s.
 - Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení provádět ručně,
 - Při odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a přizvat pracovníka Satt a.s.,
 - Nad komunikačním vedením dodržet zákaz skládek a zařízení, které by k němu znemožňovalo přístup,
 - Při zahrnování výkopu je rovněž nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy a to pomocí podpůrného U – profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu.
 - Komunikační vedení je nutno opětovně zapískovat a opatřit výstražnou fólií.
 - V případě rekonstrukce povrchu dodrží stavebník ČSN 736005 min. krytí sdělovacích kabelů:
Chodník min. 0,40 m pod povrchem
Vozovka min. 0,90 m pod povrchem
Volný terén min. 0,60 m pod povrchem
 - Podmínkou v případě změny druhu povrchu je, aby nový povrch byl v ochranném pásmu rozebíratelný pro případné opravy nebo rekonstrukce sdělovacích kabelů nebo jejich zařízení.
 - Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem Satt a.s.
- Při poškození sítí Satt a.s. nebo jejich zařízení (i při dodatečně zjištěném), bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.*

12. Stavba bude provedena podle podmínek jednotlivých vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury. Při stavbě musí být dodržena norma ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Před záhozem výkopu pro předmětnou stavbu bude provedeno zaměření jejího skutečného provedení.
13. Při provádění stavby nesmí být narušeny stávající nadzemní a podzemní sdělovací kabely, zařízení, vedení a potrubí. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
14. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi, ...apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do původního nebo náležitého stavu.
15. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství (obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě).
16. V průběhu stavby budou jednotlivé stavební práce (úseky) prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům anebo stavbám, dotčených shora uvedenou stavbou.
17. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých místních komunikacích. V případě znečištění stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění.
18. Dojde-li dle § 176 odst. 1 stavebního zákona při postupu podle tohoto zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit

(tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějící jiné práce podle stavebního zákona); stavební úřad v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.

19. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do původního nebo náležitého stavu.
20. S ohledem na charakter předmětné stavby a na předložený plán kontrolních prohlídek stavby stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že postačí provedení pouze závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
21. Stavba bude provedena dodavatelsky - stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo (popřípadě i oprávnění k předmětné činnosti) stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu).
22. Stavba bude dokončena do: **31.12.2018**.
23. Dokončenou předmětnou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, který dle citovaného ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti stanoví příslušný prováděcí právní předpis. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu stavebník dle ustanovení § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebnímu úřadu předloží mj. dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci; jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitosti nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán. Dle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona stavebník pro vydání kolaudačního souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Dle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Žďár nad Sázavou (IČO - 295841), Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Odůvodnění

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor obdržel dne 11.11.2015 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu: rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 214/1 (ostatní plocha), 215 (ostatní plocha), 311 (ostatní plocha) a 3807 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár. Předložená žádost byla v průběhu řízení předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor opatřením ze dne 30.11.2015 oznámil podle ustanovení § 94a odst. 2 zahájení společného územního a stavebního řízení (dále jen „společné řízení“) a nařídil veřejné ústní jednání konané dne 5.1.2016 v kanceláři stavebního odboru, MěÚ Žďár nad Sázavou. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol. Požadavky účastníků řízení (MVDr. Miroslava Havránka a Ladislava Škárky) uvedené a odsouhlasené v protokolu z ústního jednání jsou citovány v podmínce č. 9 tohoto rozhodnutí. O možnosti vyjádřit se k doplněným podkladům řízení pak byli účastníci řízení vyrozuměni podle § 36 odst. 3 správního řádu výzvou ze dne 21.1.2016 pod č.j.SÚ/1913/15/So-7-Výzv. V průběhu společného řízení a ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny ani uplatněny žádné další námitky účastníků řízení.

Žadatel / stavebník v řízení prokázal, že má k pozemkům, na nichž se shora uvedené stavby umísťují a budou provádět, vlastnické právo nebo právo založené smlouvou, které mu dovoluje tyto pozemky pro daný účel využít.

Odůvodnění výroku I

V průběhu řízení bylo kromě vlastnických nebo jiných věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, taktéž zkoumáno, zda mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) – a to pozemkové parcely parcelní číslo 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13/1 a 3779 v katastrálním území Město Žďár a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků územního řízení, která byla doložena k výše uvedené žádosti anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu společného řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Umístění navrhované stavby: rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru náměstí Republiky ve Žďáru nad Sázavou na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 214/1 (ostatní plocha), 215 (ostatní plocha), 311 (ostatní plocha) a 3807 (ostatní plocha) v katastrálním území Město Žďár dle předložené projektové dokumentace vypracované společností RAW s.r.o. Brno, je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací (tj. s územním plánem města Žďár nad Sázavou, který byl schválen dne 24.4.2003 pod č.j. 4/03/RÚP/4 obecně závaznou vyhláškou č. 23/2003 o závazné části Územního plánu města Žďár nad Sázavou, a s jeho následně vydanými změnami), v níž je předmětné území zahrnuto ve smíšené funkci centra do plochy pro veřejnou zeleň a veřejná prostranství (Z), kde jsou přípustné plochy veřejného prostranství pro uložení inženýrských sítí a pohyb obyvatel a plochy veřejné zeleně pro rekreaci obyvatel. Výše uvedená stavba je taktéž v souladu s dalšími veřejnými zájmy (o čemž svědčí zejména předložená stanoviska a vyjádření spolupůsobících dotčených orgánů) a současně vyhovuje i obecným požadavkům na využívání území stanoveným vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Z důvodu nedodržení příčného sklonu v prostoru navrhované stavby byla vydána výjimka z vyhlášky č. 398/2009 Sb., o technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (spis. zn. SÚ/1039/15/So).

Stavební úřad v průběhu společného řízení posoudil předložený záměr žadatele o umístění shora uvedené stavby a připojené podklady z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a přezkoumal shromážděná stanoviska a vyjádření. Zjistil, že předložený záměr žadatele je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování (zejména s charakterem území), s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů (zejména s obecnými požadavky na využívání území), s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Jelikož stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí o umístění stavby, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku I.

Odůvodnění výroku II

V průběhu řízení bylo rovněž zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví pozemku a stavby na pozemku, na nichž má být stavba prováděna, a zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a také, zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu

pozemku nebo stavby na něm. Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka; vlastníka stavby, na níž má být provedena změna; vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) pouze vlastníkům sousedních pozemků – a to pozemkové parcely parcelní číslo 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13/1 a 3779 v katastrálním území Město Žďár a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků společného řízení, která byla doložena k výše uvedené žádosti anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu společného řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Městský úřad Žďár nad Sázavou, stavební odbor v průběhu společného řízení posoudil předloženou žádost o vydání společného rozhodnutí a připojené podklady z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že předložená projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s výše uvedenou územně plánovací dokumentací a územním rozhodnutím, taktéž je zpracována oprávněnou osobou a v odpovídající míře splňuje obecné požadavky na výstavbu; že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány; že je zajištěn příjezd ke stavbě a že uskutečněním navrhované stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Jelikož stavební úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody, které by bránily vydání stavebního povolení, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku II.

Seznam všech účastníků řízení:

Petr Brož, Ivana Brožová, Eva Brychtová, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Československá obchodní banka, a. s., E.ON Česká republika, s.r.o., E.ON Servisní, s.r.o., MUDr. Přemysl Falt, Hana Faltová, Ivo Filka, Antonín Hajný, MVDr. Miroslav Havránek, Helena Havránková, Město Žďár nad Sázavou (IČO - 295841), Silvie Plachá, RWE Distribuční služby, s.r.o., Ředitelství silnic a dálnic ČR, SATT a.s., Josef Starý, Ladislav Škárka a VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s..

Poučení

Dle ustanovení § 94a odst. 5 stavebního zákona je výrok o povolení stavby vykonatelný nabytím právní moci výroku o umístění stavby. Doba platnosti společného rozhodnutí je 2 roky za podmínek uvedených v ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Společné rozhodnutí je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků společného řízení.

Poučení k výroku I

Proti výroku I. tohoto společného rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, Jihlava.

Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Poučení k výroku II

Proti výroku II. tohoto společného rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, Jihlava.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.



otisk úředního razítka

Ing. Veronika Bartošová
referent stavebního úřadu

Rozdělovník

Účastníci řízení (doručení jednotlivě)

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, prostřednictvím zástupce:
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor rozvoje a územního plánování, Žižkova 227/1, 591 01
Žďár nad Sázavou
Petr Brož, nám. Republiky 383/44, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Ivana Brožová, Lhotka 67, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Eva Brychtová, nám. Republiky 290/38, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, Praha - Radlice, 150 00 Praha
E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1
E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice
MUDr. Přemysl Falt, České školy 151/7, Chvalíkovice, 747 06 Opava 6
Hana Faltová, Dvorská 483/43, 591 02 Žďár nad Sázavou 2
Ivo Filka, nám. Republiky 291/34, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Antonín Hajný, Tyršova 629/7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
MVDr. Miroslav Havránek, U Jezu 689/3, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Helena Havránková, U Jezu 689/3, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Silvie Plachá, Kosinkova 2218/15, Žďár nad Sázavou 7, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha - Nusle, 140 00 Praha
SATT a.s., Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Josef Starý, nám. Republiky 567/30, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Ladislav Škárka, nám. Republiky 567/30, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Studentská 1133/3, 591 01 Žďár nad Sázavou

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, Jamská 2231/4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, územní pracoviště Žďár nad Sázavou, Tyršova 623/3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor dopravy a silničního hospodářství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor dopravy, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor rozvoje a územního plánování - kultura, Žižkova 227/1,
Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1,
591 01 Žďár nad Sázavou
Policie ČR, Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Dopravní inspektorát, nám. Republiky 69,
591 20 Žďár nad Sázavou

Přílohy

1 x ověřená projektová dokumentace pro investora (po nabytí PM rozhodnutí)

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17 bod 1 písm. f) sazebníku ve výši 20000,- Kč a položky 18 bod 1 písm. f) sazebníku ve výši 10000,- Kč, nebyl vybrán, v souladu s ustanovením § 38 odst.1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.