

S M L O U V A O D Í L O č.

uzavřená podle §2586-2635 nOZ č. 89/2012),

1.Smluvní strany:

ZHOTOVITEL:

Jaroslav Jirčík

R.Č. 580715/1746

Horní 330,592 31 Nové Město na Moravě

Podnikající pod obchodním jménem Jaroslav Jirčík
v souladu s živnostenským listem č.j. Živ/0/516/96/Ma

Bankovní spojení: GE Money bank

číslo účtu 172623167/0600

IČ : 628 38 172

DIČ : CZ 5807151746

OBJEDNATEL:

Město Žďár nad Sázavou

Zastoupené : Ing. Dagmar Zvěřinovou, starostkou města
zmocněn k jednání: Ing. Milan Petr

Bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou

č.ú.: 328-751/0100 ; IČO : 295 841 DIČ : CZ295 841

2.Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

Základní škola Komenského 2, Žďár nad Sázavou- 2ZŠ- oprava střešní krytiny sportovní haly

v rozsahu a kvalitě dle:

- projektové dokumentace zpracované ing. Zbyňkem Semerádem, Žďár nad Sázavou a společnosti DEK

(Tato dokumentace je nedílnou součástí této smlouvy.) a cenových nabídek s popisem prací.

- technických norem platných v době realizace díla

Součástí díla jsou další náklady:

- likvidace sutě a dalšího odpadu

- zařízení staveniště

- zajištění revizí a dalších zkoušek dle ČSN a jiných platných předpisů

- provedení dokumentace stavby se všemi změnami

Předmět díla je blíže specifikován ve výkazu výměr a rozpisů prací, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a který byl zhotoviteli předán jako podklad pro stanovení ceny díla.

Zhotovitel se zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby další práce a dodávky, pokud takto požadovaná práce svým finančním objemem nepřekročí 5% ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění díla - vícepráce. Za vícepráce jsou považovány pouze změny oproti projektové dokumentaci a dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné požadované nebo odsouhlasené objednatelem ve stavebním deníku.

Zhotovitel se zavazuje dodržet termín dokončení díla i v případě víceprací a změn, pokud budou uplatněny v dostatečném předstihu a které nepřesáhnou 5 % ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.

Pokud dojde k překročení dohodnutých 5 % bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo s úpravou termínu dokončení stavby.

Na výzvu objednatele se zhotovitel zavazuje, že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby změny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Objednatel je povinen tyto změny předat písemně. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů pokud si původní materiál zajistil.

Zhotovitel se zavazuje si zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele nebudou použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Dále se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

3. Doba plnění

Zahájení prací: **07/2014**

Ukončení prací: **30.8.2014**

Doba realizace 45 dnů

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4.Cena za dílo:

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla dohodnutou pevnou cenu ve výši:

akce:	cena bez DPH	DPH 21%	cena s DPH
2ZŠ-střešní krytina haly	1 504 132,2 Kč	315 867,8 Kč	1 820 000,0 Kč

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla bude stanovena jako **nejvýše přípustná cena**.

5.Fakturace a placení:

- Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele do výše 90 % celkové pevné ceny
- Nárok na doplatek 10 % pevné ceny vzniká po odevzdání a předání díla a po odstranění případných vad a nedodělků sepsaných při předání díla. Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6.Součinnost objednatele:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tuto součinnost:

7.Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo

- *Základní škola Komenského 2, Žďár nad Sázavou*

8.Vady díla,záruka za jakost díla:

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl.v čl.3 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu. Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

Záruka za jakost díla je stanovena:

na provedené : **stavební práce** **120 měsíců**

od předání a převzetí díla objednatelem. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.

Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

9.Ostatní ujednání:

a) Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:

- Objednatel se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
- Zhotovitel s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.

- Objednatele se splněním kterékoliv povinnosti, která pro objednatele vyplývá ze závazku poskytnout zhotoviteli součinnost podle čl. 7 této smlouvy, ve výši 100 Kč za každý den prodlení.
Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
- Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru : **ing. Milan Petr**
- Součástí této smlouvy je zápis o předání a převzetí staveniště.
- Veškeré práce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele.
- Zhotovitel zajistí vlastní měření odebrané vody a elektřiny

b) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

c) Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. DS si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

d) Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany města bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

9. Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli.

Za překážky při provádění díla se považuje

- nepříznivé klimatické vlivy uvedené v čl. 2 odst. 3

10. Závěrečná ustanovení:

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

Smlouva o dílo je sepsána ve 4 vyhotoveních, z toho pro objednatele 2 a 2 pro zhotovitele.

Ve Žďáře nad Sázavou

Ing. Miroslav Daff
.....
objednatel



Jaroslav Jirčík
Horní 330,
592 31, Nové Město na Moravě
IČO: 62838172 DIČ: CZ5807151746
zhotovitel

30. 5. 2014

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Hala ZŠ Komenského 2,ZR- oprava střechy- folie	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:		Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 38
JKSO:		Zpracoval:	Datum:

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	156 450,15	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	298 179,43			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	112 000,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		912 806,98				
Přesun hmot a sutí		23 701,80				
ZRN celkem		1 503 138,36	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	1 504 132,20	DPH 21%	315 867,80
		Celkem bez DPH	1 504 132,20
		Celkem včetně DPH	1 820 000,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet

Název stavby:	Hala 22Ž KOMenského 2,ZR- oprava střechy-fólie									
Druh stavby:	Doba výstavby:									
Lokalita:	Začátek výstavby:									
JKSO:	Konec výstavby:									
	Zpracováno dne:									
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost (t)
712 Izolace střech (živičné krytiny)										
1	712211559R00		Podkladní asfaltový izolační pás natavením- parozábrana-materiál ve specifikaci (10*42.8)*2	m2	873,12	20,00	49 789,43	109 597,77	159 387,20	0,98
přeseh na svislé stěny										
0.2*42.8*2										
2	712229095R00		Příplatek - montáž ve výšce nad 10 m	m2	873,12	40,00	0,00	34 924,80	34 924,80	0,00
3	712491172RZ1		Povlaková krytina střech do 30°-materiál ve specifikaci hydroizolace PVC-P tl. 1.5mm- MONTÁŽ	m2	856,00	125,00	46 465,31	60 534,69	107 000,00	0,62
713 Izolace tepelné										
4	713190818R00		Odstanění tepelné izolace, foukaná minerální vata. do 20 cm+ skelná vata 10cm	m2	856,00	20,00	47 936,00	17 120,00	65 056,00	36,57
5	713141131R00		Izolace tepelná střech 1vrstvá- materiál ve specifikaci minerální vata tl. 40mm	m2	1 712,00	28,00	47 936,00	0,00	47 936,00	0,00
856										
PIR tl. 80mm										
856										
762 Konstrukce tesarské										
6	762512115R00		Položení desek na pero a drážku- OSB desky tl.22mm-materiál ve specifikaci	m2	856,00	95,30	20 987,28	113 345,34	134 332,62	1,40
7	762313111R00		Montáž vrutů, šroubů délky 150 mm-vruty SFS-intec BS-4*150 kotvení dřev. námětků 60/100mm dl. 950mm -po 1.0m- přesahy střechy: okapová hrana: 4 ks šroubů na 1 dřev. námětek-vruty SFS-intec BS-4*150 štítové hrany: 3 ks šroubů na 1 dřev. námětek-vruty SFS-intec BS-4*150 rohová úprava vruty rapid 6*160 (45*4*2)+(10*3*4)	kus	528,00	20,40	0,00	10 771,20	10 771,20	0,00
12*4										
8	762822110R00		Montáž dřev. námětků hraněných pl. do 144 cm2 námětky 60*100mm dl. 950mm "42.8m délka 1 strany. 10 m dl. šikmé římsy (45*2+10*4)*0.95 rohová úprava-námětky 60*100mm (4*1.0+1.5)*4	m	145,50	39,80	525,53	5 265,37	5 790,90	0,00
9	762895000R00		Spojovací prostředky pro montáž OSB desek-vruty PS-4,8*40-SFS-intec rastr 625*625mm vruty PS-4,8*40-SFS-intec rastr 625*625mm 856*0.03	m3	25,68	210,00	5 392,80	0,00	5 392,80	0,00

10	762811210RT2	Montáž záklopu, vrchní na sraz, hrubá prkna vč. dodávky prken tl. 20mm záklp v místě námětků 0.95*(43.8*2+10*4)	m2	121,22	152,00	12 780,77	5 644,67	18 425,44	0,01	1,30
11	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž záklopu prken-vruty rapid 3*40 prkna v místě dřev. námětků 121.22*0.02 zakončující prkna 22*120mm a 22*100mm 0.022*0.12*(48.2*2+10*4) 0.022*0.1*(48.2*2+10*4)	m3	3,08	170,00	523,60	0,00	523,60	0,00	0,01
12	762132135R00	Montáž bednění stěn z desek OSB tl. 22mm zakrytí parozábrany na svislých částech obvodového pláště (0.2*(48.2*2+10*4))*1.2	m2	32,74	362,00	730,14	11 121,74	11 851,88	0,00	0,01
	764	Konstrukce klempířské				37 407,15	48 647,65	86 054,80		7,38
13	764311831RT1	Demontáž krytiny, trapézový plech, do 45°-zpětná montáž+ kotvení hákovými šrouby U dl. 180mm po 250mm	m2	856,00	35,00	0,00	29 960,00	29 960,00	0,01	6,27
14	764331830R00	Demontáž oplechování kraje římsy, rš 250-štíty	m	40,00	12,50	161,03	338,97	500,00	0,00	0,08
15	764901060R00	Oplechování ukončení římsy RŠ 265-poplast. plech tl. 0,6mm okapní plech římsa u žlabů (42.8+2*0.3)*2	m	86,80	151,00	7 738,83	5 367,97	13 106,80	0,00	0,07
16	764251207R00	Žlaby podkap. půlkruh., rš 330 mm- popl. plech0,7mm+ háky	m	86,80	130,00	11 284,00	0,00	11 284,00	0,00	0,42
17	764901052R00	Odpadní trouby kruhové , D 120 mm-poplast. plech -vč. kolen a kotlíků+ kotvení	m	43,20	190,00	8 208,00	0,00	8 208,00	0,00	0,15
18	764901060R00	Oplechování ukončení římsy-štit RŠ 270-poplast. plech tl. 0,6mm okapní plech římsa -štit RŠ 270mm 40	m	40,00	151,00	3 566,28	2 473,72	6 040,00	0,00	0,03
19	764521450R00	Oplechování z Ti Zn plechu, rš 300 mm-ukončovací plechový profil 2*(42.8) 40	m	125,60	135,00	6 449,01	10 506,99	16 956,00	0,00	0,37
	766	Konstrukce truhlářské				330,29	6 900,67	7 230,96		0,00
20	766421213R00	Obložení podhledů jednod. palubkami SM š. do 10 cm-materiál ve specifikaci 42.8*2*(0.3+0.14) 0.3+0.14*(10*4)	m2	43,56	166,00	330,29	6 900,67	7 230,96	0,00	0,00
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				0,00	2 568,00	2 568,00		0,00
21	767991912R00	Řezání plamenem (samostatné)-stáv. přesah u římsy	m	85,60	30,00	0,00	2 568,00	2 568,00	0,00	0,00
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	11 831,25	11 831,25		0,00
22	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	13,81	857,00	0,00	11 831,25	11 831,25	0,00	0,00
	M0	Montážní přírážky				0,00	112 000,00	112 000,00		0,00
23	120 R00	D+M hromosvodu-viz projekt (pouze opravovaná střecha a svislé svody již je provedena zemní část s vyvedením kulatiny do výšky1,0m)+jednopodlažní ploché střechy	kompl	1,00	112 000,00	0,00	112 000,00	112 000,00	0,00	0,00
	S0	Přesuny sutí				993,47	11 870,55	12 864,02		0,00
24	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot	t	7,58	239,00	0,00	1 811,62	1 811,62	0,00	0,00
25	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	15,16	140,00	0,00	2 122,40	2 122,40	0,00	0,00
26	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	7,58	252,90	0,00	1 916,98	1 916,98	0,00	0,00
27	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	75,80	14,60	0,00	1 106,68	1 106,68	0,00	0,00
28	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	7,58	206,60	0,00	1 566,03	1 566,03	0,00	0,00
29	979087311R00	Vodorovné přemístění sutí nošením do 10 m	t	7,58	171,40	0,00	1 299,21	1 299,21	0,00	0,00

30	97999997R00	Poplatek za skládku čistá suť	t	7,58	401,20	993,47	2 047,63	3 041,10	0,00	0,00
		Ostatní materiál				912 806,98	0,37	912 807,35		8,38
31	76601VD	OSB 3 desky tl. 22mm bednění na VSŽ plechách 856*1.1 zakrytí parozábrany na svislých částech obvodového pláště (0.2*(48.2*2+10*4))*1.2	m2	974,34	178,00	173 432,52	0,00	173 432,52	0,00	0,00
32	62866272	Střešní fólie PVC-P tl. 1,5mm vč. kotvení- např. DEKPLAN 76 856*1.1	m2	941,60	135,00	127 116,00	0,00	127 116,00	0,00	4,52
33	76601VD	Tep. izolace PIR-lambda=0,022W/(mK) tl. 80mm- např. TOPDEK 022	m2	941,60	417,00	392 647,20	0,00	392 647,20	0,00	0,00
34	62836163.A	Pás hydroizolační tl. 2,2mm - parozábrana se samolepící vrstvou- např. TOPDEK AL BARRIER síťecha 856*1.1 přesah na svislou část (0.2*42.8*2)*1.1	m2	960,43	131,40	126 200,50	0,00	126 200,50	0,00	1,73
35	63140504.A	deska izolační minerální vata tl. 40mm- (např. ORSIL P)	m2	941,60	76,00	71 561,60	0,00	71 561,60	0,00	1,32
36	76601VD	Palubky tl. 20mm+vruty rapid 3*40+nátěr 3* lazúra	m2	43,56	191,00	8 319,96	0,37	8 320,33	0,00	0,00
37	60515501	ŘEZIVO-námětky 60*100mm, prkna 220*100,22*120mm+impregnace námětky 60*100mm dl. 950mm "42.8m délka 1 strany. 10 m dl. šikmé římsy ((45*2+10*4)*0.95)*0.06*0.1 rohová úprava-námětky 60*100mm ((4*1,0+1.5)*4)*0.06*0.1 zakončující prkna 20*120 0.022*0.12*(42.8*2+10*4) 0.022*0.10*(42.8*2+10*4)	m3	1,48	7 790,00	11 529,20	0,00	11 529,20	0,55	0,81
38	001VD	Provedení výtažné zkoušky-kotvení střechy	ks	1,00	2 000,00	2 000,00	0,00	2 000,00	0,00	0,00
								Celkem:	1 504 132,20	