

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

- **Zadavatel č. 1:** Město Žďár nad Sázavou
- **Zadavatel č. 2:** Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
- **Název veřejné zakázky:** Obytný soubor Klafar III - část C1, Žďár nad Sázavou
- **Druh veřejné zakázky:** Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
- **Způsob zadání veřejné zakázky:** Otevřené řízení
- **Evidenční číslo VZ:** 634149
- **Způsob financování zakázky:** Vlastní zdroje zadavatelů
- **Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**
 - CPV 45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace
 - CPV 45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy
 - CPV 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
 - CPV 45316100-6 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

Seznam zadávací dokumentace:

1. Zadávací podmínky z 19. 5. 2016.
2. Oznámení o zakázce uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: 634149 dne 19. 5. 2016.
3. Projektová dokumentace v rozsahu pro stavební povolení a provádění stavby pod názvem "OBYTNÝ SOUBOR KLAJAR III – ČÁST C1, ŽĎÁR NAD SÁZAVOU" zpracovaná firmou PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava, IČO: 18198228, zakázka číslo 2014-000097 z 11/2015, včetně soupisu prací.
4. VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA, ROZHODNUTÍ, územní rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby vydané Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem stavebním, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. SÚ/1964/14/Ka-3-Rozh dne 19.5.2016, které nabylo právní moci dne 20.6.2015.
5. ROZHODNUTÍ, stavební povolení vydané Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem životního prostředí, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. ŽP/1019/15/MB dne 5.8.2015, které nabylo právní moci dne 9.9.2015.
6. Návrh smlouvy o dílo – Město Žďár nad Sázavou.
7. Návrh smlouvy o dílo – Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko.
8. Titulní list nabídky.
9. Čestné prohlášení dle § 53 odst. 1) zákona – vzor.
10. Čestné prohlášení dle § 50 odst. 1) písm. c) zákona – vzor.
11. Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3) zákona – vzor.

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

**Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů –
jedná se o otevřené řízení podlimitní veřejné zakázky dle § 27 zákona**

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**Obytný soubor Klafar III - část C1,
Žďár nad Sázavou**

ZADAVATEL č. 1:

Město Žďár nad Sázavou

Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navráilem – starostou města

IČO: 00295841

ZADAVATEL č. 2:

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

Zastoupený: Ing. Dagmar Zvěřinovou, předsedkyní předsednictva

Ing. Petrem Leopoldem, místopředsedou předsednictva

IČO: 43383513

OBSAH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK:

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE
2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Informace o předmětu veřejné zakázky
 - b) Místo plnění veřejné zakázky
 - c) Doba plnění veřejné zakázky
 - d) Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a prohlídka místa plnění
3. OBCHODNÍ PODMÍNKY
 - a) Návrhy smluv o dílo - samostatné přílohy
 - b) Platební podmínky
 - c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu
4. TECHNICKÉ PODMÍNKY
5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 70
6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
 - a)1. Obsah a forma nabídky
 - a)2. Jistota
 - b) Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace
 - c) Doklady dle § 68 odst. 3) zákona
 - d) Lhůta a místo pro podání nabídek
8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK
9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Ostatní podmínky veřejné zakázky
 - b) Nesoulad údajů o veřejné zakázce
 - c) Poskytování informací
 - d) Práva zadavatele

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Informace o zadavateli:

Zadavatel č. 1

Město Žďár nad Sázavou

Sídlo, adresa: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navrátillem – starostou města - osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky

IČO: 00295841

DIČ: CZ00295841

Webové stránky: <http://www.zdarns.cz/>

Kontaktní pracovník ve věci veřejné zakázky:

Petr Fuksa, odbor rozvoje a ÚP

Telefon: 566 688 193

Mobil: 736 510 473

E-mail: petr.fuksa@zdarns.cz

Zadavatel č. 2

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

Sídlo, adresa: Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zastoupený: Ing. Dagmar Zvěřinovou - předsedkyní předsednictva, Ing. Petrem Leopoldem, místopředsdou předsednictva - osoby oprávněné k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky

IČO: 43383513

DIČ: CZ43383513

Formou smlouvy o společném postupu zadavatelů se výše uvedení zadavatelé dohodli, že na financování veřejné zakázky „Obytný soubor Klafar III - část C1, Žďár nad Sázavou“ se budou podílet v rozsahu prací vymezených projektovou dokumentací resp. soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, pro jednotlivé části veřejné zakázky, pro jednotlivé investory, kterými budou zadavatel č. 1 a zadavatel č. 2 dle samostatných smluv o dílo uzavřených s vítězným uchazečem, vybraným na základě zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku. Vzájemné vztahy zadavatelů č. 1 a č. 2 jsou upraveny uzavřenou Smlouvou o společném postupu zadavatelů.

2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Informace o předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Hlavní předmět	CPV	MJ	Rozsah
Stavební úpravy pro komunikace	45233100-0	kpl	1
Chodníky a jiné zpevněné povrchy	45233160-8	kpl	1
Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí	45231300-8	kpl	1
Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení	45316100-6	kpl	1

Předběžné oznámení ve smyslu § 86 zákona bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 11. března 2016 pod evidenčním číslem zakázky: 634149. Oznámení o zakázce a základní údaje Zadávací dokumentace veřejné zakázky byly uveřejněny ve Věstníku veřejných zakázek dne 19. května 2016 pod evidenčním číslem zakázky: 634149.

Zadavatel neposkytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

Textová část zadávací dokumentace popřípadě ostatní další informace (dodatečné informace) jsou, popř. budou, v souladu s § 48 odst. 1) a § 49 odst. 3) zákona uveřejněny na profilu zadavatele č. 1 - https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

40 500 000,- Kč bez DPH.

Předmětem veřejné zakázky je výstavba technické infrastruktury včetně komunikací pro výstavbu rodinných a bytových domů na sídlišti Klafar III, Žďár nad Sázavou, která spočívá ve výstavbě nových komunikací a chodníků, dešťové kanalizace, splaškové kanalizace, vodovodu, STL plynovodu, rozvodů veřejného osvětlení, rozhlasu a kabelové televize. Jedná se o trvalou stavbu, dočasné stavební objekty nebudou zřizovány. Jedná se o novostavbu v dané lokalitě. Vše dále viz PD.

Na akci se podílí dva investoři, a to Město Žďár nad Sázavou a Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko - akce bude financována z vlastních zdrojů investorů.

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací vč. soupisu prací v elektronické podobě.

Jedná se o projektovou dokumentaci v rozsahu pro stavební povolení a provádění stavby pod názvem " OBYTNÝ SOUBOR KLAJAR III – ČÁST C1, ŽĎÁR NAD SÁZAVOU" zpracovanou firmou PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava, IČO: 18198228, zakázka číslo 2014-000097 z 11/2015.

Objekt SO 600 Sadové úpravy, který je součástí projektové dokumentace, není součástí této veřejné zakázky – viz soupis prací.

Investice zadavatele č. 1 - Město Žďár nad Sázavou - SO000-Vedlejší a ostatní náklady; SO100-Komunikace; SO200-STL Plynovod; SO300-Dešťová kanalizace, Drenážní hlavník; SO303-Přípojky splaškové kanalizace; SO304-Přípojky vodovodu; SO400-Veřejné osvětlení +. místní rozhlas – dle projektové dokumentace, v rozsahu pro provádění stavby a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, který je součástí této projektové dokumentace.

Investice zadavatele č. 2 - Svazu vodovodů a kanalizací - SO301-Splašková kanalizace; SO302-Vodovod – dle projektové dokumentace, v rozsahu pro provádění stavby a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, který je součástí této projektové dokumentace.

Předmět plnění této veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen výše uvedenou projektovou dokumentací, soupisem prací a Obchodními podmínkami - "Návrhy smluv o dílo". Součástí díla „Obytný soubor Klafar III - část C1, Žďár nad Sázavou“ jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Dílo bude realizováno v souladu s:

- VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU, ROZHODNUTÍM, územním rozhodnutím o umístění stavby a povolením stavby vydaným Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem stavebním, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. SÚ/1964/14/Ka-3-Rozh dne 19.5.2016, které nabylo právní moci dne 20.6.2015.

- ROZHODNUTÍM, stavebním povolením vydaným Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem životního prostředí, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. ŽP/1019/15/MB dne 5.8.2015, které nabylo právní moci dne 9.9.2015.

b) Místo plnění veřejné zakázky

Výstavba bude realizována v k.ú. Město Žďár a k.ú. Zámek Žďár, parcelní čísla pozemkových parcel – viz projektová dokumentace.

c) Doba plnění veřejné zakázky

Práce budou zahájeny: předpoklad 1. srpna 2016

Zadavatelé stanovili zahájení doby plnění za předpokladu řádného ukončení zadávacího řízení a podepsání smluv o dílo s vybraným uchazečem.

V případě, že nebudou moci být zahájeny práce v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky, na základě dohody smluvních stran, upraveny.

Dokončení prací nejpozději: předpoklad 30. června 2017

Termínem dokončení se rozumí předání hotového díla tj. splnění veřejné zakázky v celém rozsahu.

d) Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a prohlídka místa plnění

d)1) Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad soupisu prací s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení § 49 zákona.

d)2) V souladu s § 49 zákona jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění žádosti, popřípadě související dokumenty, všem známým dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele, a to prostřednictvím e-mailové pošty – dle údajů sdělených dodavateli při převzetí zadávací dokumentace (či případně uvedené v rámci dotazu). Dodavatelé odpovídají za řádnou funkčnost svých technických prostředků pro příjem e-mailových zpráv po celou lhůtu pro podávání nabídek. Dodavatelé potvrdí písemně (faxem, mailem) příjem informací nejpozději do 2 pracovních dnů po jejich obdržení. Současně budou tyto dodatečné informace uveřejněny na profilu zadavatele č. 1.

- d)3) Uchazeč je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze s výše uvedenou kontaktní osobou, dotazy a požadavky na doplnění podkladů zadání veřejné zakázky musí být podány v **písemné formě na adresu Městský úřad Žďár nad Sázavou, k rukám Petra Fuksy, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou nebo na e-mailovou adresu petr.fuksa@zdarns.cz.**
- d)4) Zadavatel může poskytnout dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Dodatečné informace budou poskytnuty způsobem uvedeným v odst. d)2) - v souladu s § 49 zákona.
- d)5) Dodatečné informace nebudou zasílány do datových schránek.
- d)6) Zadavatel umožní, v souladu s § 49 odst. 5) zákona prohlídku místa plnění, resp. budoucího staveniště a jeho okolí. Zadavatel neorganizuje prohlídky místa plnění, resp. budoucího staveniště a jeho okolí. Dodavatelé mají možnost, na vlastní odpovědnost navštívit a prohlédnout si místo plnění a jeho okolí za účelem řádného zjištění všech údajů, které mohou být nezbytné pro zpracování nabídky a zhodnocení souvisejících nákladů a rizik - **místo plnění je volně přístupné.**

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

a) Návrhy smluv o dílo - samostatné přílohy

Veškeré obchodní podmínky (vč. platebních podmínek) jsou uvedeny ve vzorových smlouvách o dílo, týkajících se jednotlivých investic zadavatele č. 1 a zadavatele č. 2.

Uchazeč je povinen v nabídce doložit doplněné a potvrzené „Návrhy smluv o dílo“. Tyto návrhy musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče nebo osobou příslušně zmocněnou a opatřeny razítkem; neověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Kromě požadovaného, šedě podbarveného doplnění (identifikační údaje uchazeče, jména osob jednající za zhotovitele ve smluvních a technických věcech, datum nabídky, odpovědný pracovník, osoba pověřená vedením stavby, cena díla, místo, datum, razítko a podpis) nesmí být návrhy smluv o dílo rozšiřovány nebo měněny.

V případě nejasných údajů v nabídce uchazeče jsou rozhodující doplněné údaje v Návrzích smluv o dílo.

Podáním nabídky dodavatelé potvrzují, že se seznámili se všemi příslušnými zákony, vyhláškami, nařízeními a předpisy České republiky, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nebo se týkat platnosti nabídky a následných Smluv o dílo. Smlouvy o dílo se řídí právem České republiky.

b) Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Provedené práce budou oběma zadavateli fakturovány jedenkrát za měsíc dle skutečně provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem investora nebo jiným oprávněným zástupcem objednatele. Za datum uskutečnění plnění se považuje poslední den v měsíci.

Lhůta splatnosti faktur zadavatele č. 2 se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů ode dne doručení dané faktury. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“ tohoto zadavatele č. 2, který je součástí zadávací dokumentace.

Platební podmínky zadavatele č. 1:

Vzhledem k finančním možnostem zadavatele č. 1 pro rok 2016 budou faktury vystavené zadavateli č. 1 dle skutečně provedených prací v roce 2016 do částky 20 000 000,- Kč vč. DPH vystavovány s běžnou lhůtou splatnosti 30 dnů po jejich doručení a ty budou průběžně zadavatelem č. 1 propláceny.

Ostatní faktury vystavené dle skutečně provedených prací v roce 2016 přesahující výše uvedenou částku budou vystavovány zadavateli č. 1 s lhůtou splatnosti 31. 1. 2017.

Faktury vystavené dle skutečně provedených prací v roce 2017 budou vystavovány zadavateli č. 1 s běžnou lhůtou splatnosti 30 dnů po jejich doručení.

Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“ tohoto zadavatele č. 1, který je součástí zadávací dokumentace.

Vítězný uchazeč se podpisem smlouvy o dílo zavazuje Zadavateli č. 1, nejpozději do 10 pracovních dnů po dni uzavření smlouvy o dílo, k poskytnutí bankovní záruky ve výši 1 000 000, Kč k zajištění závazků dodavatele vyplývajících z řádného plnění svých povinností dle smlouvy o dílo, s platností minimálně do 30. dne po sjednaném termínu předání díla, respektive jeho poslední části. Podmínky bankovní záruky jsou podrobněji specifikovány v „Návrhu smlouvy o dílo“ Zadavatele č. 1.

c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Cena bez DPH, daná na rozsah zadávací dokumentace je konečná – nelze ji překročit.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Pro požadované stavební práce platí technické specifikace podle katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ceníků ÚRS, a.s., které stanoví i předepsanou kvalitu a způsob kontroly, měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN a ČSN - EN týkající se předmětných stavebních prací. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v soupise prací a výkresové části projektové dokumentace stavby.

Dále jsou technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy stavby uvedeny v projektové dokumentaci. Dodavatel je povinen bezpodmínečně dodržet parametry uvedené v zadávací dokumentaci.

Příslušná dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu. Uchazeč je oprávněn, pro plnění veřejné zakázky, použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení – viz § 44 odst. 11) zákona.

Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

Dále jsou technické specifikace uvedeny ve vyjádřeních veřejnosprávních orgánů, které jsou součástí projektové dokumentace.

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům.

Zadavatel si nevyhrazuje požadavek, že určitá věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem.

5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 70

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- Nabídková cena bude stanovena oceněním jednotlivých položek soupisu prací, po jednotlivých objektech a bude obsahovat součet všech jednotlivých položek soupisu prací za celé plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, jako nejvýše přípustná a bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
- Nabídková cena bude stanovena v CZK (bez daně z přidané hodnoty).
- Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci díla a zisk uchazeče. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci díla.
- Nabídková cena bude zpracována položkově po jednotlivých objektech dle soupisu prací na základě jednotkových cen a sazeb, v souladu se soupisem prací. Jiné členění jednotlivých položek než je uvedeno v soupise prací se nepřipouští. V tomto soupise nesmí být uchazečem provedena žádná změna, vyjma doplnění cen, musí být oceněny všechny položky a není dovoleno slučovat jednotlivé položky a oceňovat nulou. Uchazeč je zodpovědný za správný součet všech položek oceněného soupisu prací.
- Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoliv jiného údaje v soupise, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno něco jiného. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.
- Za soulad položkového rozpočtu s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).
- Je nepřípustné, aby uchazeč poskytl plošnou slevu z celkové ceny. Celková nabídková cena musí být součtem jednotlivých položek uvedených v soupise prací.
- V krycím listu rozpočtu a případně v rekapitulaci rozpočtu budou uvedeny pouze součty položek soupisu prací.
- Údaje o nabídkové ceně uchazeče, popřípadě dílčích cenách jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů jsou uvedeny v několika dokumentech nabídky. Je povinností uchazeče, aby veškeré uváděné cenové údaje byly shodné.
Za rozpor se přitom považuje jiná hodnota ceny v „Návrhu smlouvy o dílo“ oproti hodnotě v Rekapitulaci celkové nabídkové ceny a hodnotě nabídkové ceny v Titulním listu nabídky. Dále se za rozpor považují odlišné cenové hodnoty uvedené v jednotlivých částech rozpočtu např. Celková rekapitulace jednotlivých stavebních oddílů oproti dílčí rekapitulacím stavebních oddílů, dílčí rekapitulace stavebních oddílů oproti jednotlivým položkám rozpočtu apod. Za rozpor v cenových údajích se dále považuje rovněž jakákoli odchylka mezi listinnou a elektronickou podobou cenové nabídky.
- V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky ve smyslu § 76 odst. 3) zákona nebo nabídku vyřadit. Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty předkládanými v nabídce je, že musí být obsahově a textově shodné jako předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

- V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem prací je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny soupis prací.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

a)1. Obsah a forma nabídky

Zadavatel vylučuje podání nabídky elektronickým způsobem.

Uchazeč předloží nabídku v listinné podobě, v českém jazyce, v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci, ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno bude na titulní straně označeno jako „**ORIGINÁL**“ a bude obsahovat všechny požadované doklady a prohlášení, druhé vyhotovení bude označeno na titulní straně jako „**KOPIE**“ a bude přesnou a úplnou kopií originálů.

Dále uchazeč předloží jedno vyhotovení oceněného soupisu prací v elektronické podobě na CD, v totožném znění a totožném formátu jako předaný soupis prací.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, musí být odpovídajícím způsobem řádně označena, jako celek uzavřena tak, aby bylo znemožněno manipulování s jednotlivými listy nabídky.

Nabídka bude předložena v českém jazyce. K listinám, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka. To platí rovněž o cizojazyčných částech textu v listinách. Nesplnění této podmínky pro listiny, kterými uchazeči prokazují splnění základních a dalších kvalifikačních kritérií a kvalifikace dle ustanovení § 51 odst. 7) zákona je důvodem pro vyřazení nabídky. Povinnost připojit k dokladům o kvalifikaci úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Každý dodavatel může v souladu s § 69 zákona předložit v tomto zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Porušení tohoto pravidla má za následek vyřazení všech nabídek podaných takovým dodavatelem.

Uchazeči jsou povinni podepsat následující dokumenty, které budou tvořit jejich nabídky: titulní list nabídky, návrh smlouvy o dílo, veškerá prohlášení a další dokumenty, na kterých je podpis uchazečů výslovně požadován zadávací dokumentací. Uchazeči jsou povinni všechny písemné právní úkony činěné v souvislosti s podáním nabídky učinit způsobem stanoveným obecně závaznými předpisy.

Nabídka bude obsahovat údaje o uchazeči v tomto členění:

- Podepsaný a doplněný „Titulní list nabídky“ - samostatná příloha (identifikační údaje uchazeče; nabídková cena; uvedení jmen osob, které jsou zmocněny jednat se zadavatelem ve věcech nabídky; seznam dokladů prokazujících kvalifikační předpoklady);
- Obsah nabídky - nabídka bude opatřena přehledným obsahem;
- Doklad o poskytnutí jistoty;
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů;
- Doklady dle § 68 odst. 3) zákona – vzor – samostatná příloha;
- Podepsané a doplněné „Návrhy smluv o dílo“ - samostatné přílohy;
- Oceněný soupis prací (v tištěné i elektronické podobě na CD, v totožném znění a totožném formátu jako předaný soupis prací).

Zadavatel doporučuje akceptovat výše stanovené požadavky na formální úpravu nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek, a tím usnadnit jejich posouzení. Pro úplnost zadavatel uvádí, že případné nedodržení výše uvedených formálních požadavků na formální úpravu nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění stanovených požadavků.

a)2. Jistota

Zadavatel požaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 700 000,- Kč. Jistota bude poskytnuta složením peněžní částky na účet zadavatele č.1 nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky (dle § 47 zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, ve znění pozdějších předpisů) vystavené ve prospěch zadavatele č.1

- V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být jistota nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek připsána na účet zadavatele. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky: 6015-328751/0100, variabilní symbol = IČO uchazeče.

V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.

- Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí nabídka uchazeče obsahovat originál i kopii dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky. Originál dokladu bude po splnění povinností uchazeče vyplývajících z účasti v zadávacím řízení vrácen uchazeči v souladu s § 67 odst. 5 zákona, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídky uchazeče.
- Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, který má právo na pojistné plnění, je zadavatel. V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí nabídka uchazeče obsahovat originál i kopii prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění. Originál dokladu bude po splnění povinností uchazeče vyplývajících z účasti v zadávacím řízení vrácen uchazeči v souladu s § 67 odst. 5) zákona, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídky uchazeče.

Veškeré podmínky a lhůty vrácení či případné propadnutí jistoty, podmínky pojistného plnění řeší § 67 zákona.

b) Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace:

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Podává-li nabídku více uchazečů společně, prokazuje každý z nich splnění kvalifikace v plném rozsahu; to se netýká technické způsobilosti nebo oprávnění k podnikání, členství v profesní samosprávné komoře či jiné profesní organizaci nebo odborné způsobilosti, v rámci kterých postačuje, aby splnění této kvalifikace prokázali všichni společně.

Splnění kvalifikace týkající se požadavků na technickou způsobilost nebo oprávnění k podnikání, členství v profesní samosprávné komoře či jiné profesní organizaci nebo odborné způsobilosti v chybějícím rozsahu může uchazeč prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Veškeré doklady prokazující kvalifikaci budou předloženy v kopiích, pokud zadavatel v této zadávací dokumentaci nestanoví jinak. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

V souladu s ustanovením § 127 zákona jsou uchazeči oprávněni prokázat splnění kvalifikace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 90 dnů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 odst. 1) nebo 2) zákona a splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

Systém certifikovaných dodavatelů - v souladu s ustanovením § 133 a následujících zákona jsou uchazeči oprávněni prokázat splnění kvalifikace, popřípadě její části, certifikátem vydaným akreditovanou osobou pro činnost v tomto systému (certifikační orgán pro kvalifikaci). Rozsah prokázání splnění kvalifikace je dán rozsahem v něm uvedených údajů. Platnost certifikátu musí být 1 rok ode dne jeho vydání – v souladu s § 140 odst. 1) zákona.

Zahraniční dodavatelé (tj. právnické osoby se sídlem a fyzické osoby s bydlištěm mimo území České republiky) prokáží splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jejich sídla či bydliště, případně výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládají zahraniční uchazeči v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka – musí být postupováno v souladu s § 51 odst. 7) zákona.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1) písm. b) a d) v plném rozsahu, je povinen postupovat v souladu s § 51 odst. 4) písm. a) a b) zákona.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, musí být postupováno v souladu s § 51 odst. 5) a 6) zákona.

b)1. Základní kvalifikační předpoklady v rozsahu § 53 odst. 1) zákona:

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 odst. 1) zákona, a to v rozsahu a způsobem stanoveným v ustanovení § 62 odst. 2) zákona tzn. předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1) písm. a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k) a l) zákona.

b)2. Profesní kvalifikační předpoklady v rozsahu § 54 odst. a), b) a d) zákona:

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výkon zeměměřických činností a Nakládání s odpady a Nakládání s nebezpečnými odpady**;
- dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – **osvědčení o autorizaci pro obor „Dopravní stavby“ a osvědčení o autorizaci pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“** vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů **a osvědčení úředně oprávněného zeměměřického inženýra** (oprávnění dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zák. č. 200/1994 Sb.), který bude provádět zeměměřické a geodetické práce.

Uchazeč je povinen specifikovat formou čestného prohlášení vztah osoby prokazující odbornou způsobilost k uchazeči (pracovní nebo obdobný poměr k uchazeči), není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu uchazeče.

V případě, že se jedná o třetí osobu bez výše uvedeného vztahu k uchazeči, je nutné doložit doklady ve smyslu ustanovení § 51 odst. 4) písm. a) a b) zákona a čestné prohlášení dle § 53 odst. 1) písm. i) a j) zákona.

b)3. Ekonomická a finanční způsobilost dle § 50 odst. 1) písm. c) zákona:

Uchazeč prokáže splnění ekonomické a finanční způsobilosti předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

b)4. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3) písm. a) zákona:

Uchazeč prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3) písm. a) předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, s připojením osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

- Seznam stavebních prací bude obsahovat 4 stavební akce obdobného charakteru - stavba inženýrských sítí včetně komunikací - v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH (každá z nich) **a 2 stavební akce obdobného charakteru – stavební akce jejich součástí bylo odtěžení a odvoz min. 400 tun kontaminovaných odpadů (každá z nich).**

Seznam bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a bude obsahovat údaje v tomto členění: název zakázky, název objednatele, místo plnění, doba plnění, finanční objem zakázky, popis prací provedených uchazečem, finanční objem prací provedených uchazečem, kontakt na objednatele prací.

- Předložená osvědčení budou vydána na výše uvedené stavební práce obdobného charakteru, a to 4 osvědčení na stavbu obdobného charakteru - stavba inženýrských sítí včetně komunikací - v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH (každá z nich) **a 2 osvědčení na stavební akce obdobného charakteru – stavební akce jejich součástí bylo odtěžení a odvoz min. 400 tun kontaminovaných odpadů (každá z nich).**

Osvědčení budou obsahovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly stavební práce provedeny řádně a odborně. Jiné doklady prokázání než osvědčení se neuznávají.

- b)5. Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit.

Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

- b)6. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a zákonem požadovaným nebo dovoleným způsobem, bude zadavatelem z účasti v zadávacím řízení, v rámci předběžného hodnocení, vyloučen.

b)7. Předložení dokladů ke kvalifikaci před podpisem smlouvy

Zadavatel může požadovat, aby vybraný dodavatel před uzavřením smluv předložil originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, v takovém případě je vybraný dodavatel povinen doklady před podpisem smlouvy předložit.

c) Doklady dle § 68 odst. 3) zákona

Součástí nabídky musí být rovněž:

- c)1. seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele;
- c)2. má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek;
- c)3. prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb. o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů).

d) Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 10. června 2016 v 10:00 hod.

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně nebo doporučenou poštou do sídla zadavatele na „Podatelnu“ Městského úřadu Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou každý pracovní den lhůty v době od 8,00 do 14,00 hodin, poslední den lhůty do 10:00 hodin, a to v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky **SOUTĚŽ - „Obytný soubor Klafar III - část C1, Žďár nad Sázavou“ – NEOTEVÍRAT**. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5) zákona. Nabídky musí být doručeny nejpozději v poslední den lhůty pro podávání nabídek,

tzn. 10. června 2016 do 10:00 hod.

Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele – Městský úřad Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zasedací místnost Rady města Žďár nad Sázavou, 2NP, dne 10. června 2016 ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek.

Otevírání obálek se má právo zúčastnit vždy jeden zástupce těch uchazečů, jejichž nabídky byly řádně doručeny do konce lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou se stanovuje v délce 90 kalendářních dnů od ukončení lhůty pro podání nabídek.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny dle § 78 odst. 1) písm. b) zákona - podle jediného kritéria – nejnižší nabídková cena. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude hodnocena jako nejvhodnější.

Bude hodnocena cena veřejné zakázky bez DPH.

V případě, že nabídky uchazečů, s nimiž by bylo případně možno uzavřít smlouvu podle § 82.odst. 4) zákona, budou obsahovat stejnou výši nabídkové ceny, rozhodne zadavatel o vzájemném pořadí těchto nabídek losem, za účasti dotčených uchazečů.

9. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Ostatní podmínky veřejné zakázky

Dodavatel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k podstatnému omezení současného provozu komunikací, sousedních pozemků a stávajících objektů a domů nad rámec prováděných prací.

Ostatní podmínky jsou uvedeny v „Návrzích smluv o dílo“.

Vybraný uchazeč (zhotovitel) se podpisem smlouvy o dílo zavazuje Zadavateli č. 1, nejpozději do 10 pracovních dnů po dni uzavření smlouvy o dílo, k poskytnutí bankovní záruky ve výši 1 000 000,- Kč k zajištění závazků dodavatele vyplývajících z řádného plnění svých povinností dle smlouvy o dílo, s platností minimálně do 30. dne po sjednaném termínu předání díla, respektive jeho poslední části. Ostatní podmínky jsou uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“ Zadavatele č. 1.

b) Nesoulad údajů o veřejné zakázce

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o veřejné zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách (Návrzích smluv o dílo). V případě rozporu mezi údaji v zadávací dokumentaci (netýkající se obchodních podmínek) a údaji uveřejněných ve Věstníku veřejných zakázek jsou pro zpracování nabídky rozhodující údaje uvedené v oznámení o zakázce uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek.

c) Poskytování informací

Zájemce podáním nabídky na veřejnou zakázku „Obytný soubor Klafar III - část C1, Žďár nad Sázavou“ uděluje zadavateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky

v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Zadavatel se zavazuje, že vyjma skutečností uvedených v předchozí větě považuje informace o zájemcích získané při tomto zadávacím řízení za důvěrné.

d) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce;
- umožnit uchazeči do konce lhůty pro podávání nabídek zpět vzetí své nabídky;
- změnit, případně zrušit toto zadávací řízení v souladu se zněním zákona;
- nevracet podané nabídky;

Zadavatel nehradí uchazečům žádné náklady, které vynaložili za účast v této soutěži.

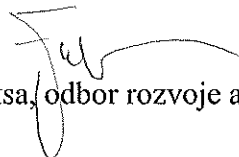
Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídky:

- obsahově nekompletní vzhledem k zadávací dokumentaci;
- nesplňující požadavky a podmínky podle zadávacích podmínek;
- zjistí-li zadavatel kdykoliv v průběhu soutěže, že uchazeč uvedl v předložené nabídce nepravdivé údaje.

Vztahy neupravené zadávací dokumentací se v případě nejasností řídí ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 19. května 2016

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
odbor rozvoje
a územního plánování
⑥


Petr Fuksa, odbor rozvoje a ÚP