

ČÁST A.

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby : Základní umělecká škola Františka Drdly, Doležalovo nám. č.or. 4,
č.pop. 974, Žďár nad Sázavou - energetické úpravy-zateplení fasády a
zateplení střech
Místo stavby : Doležalovo nám. č.or. 4, č.pop. 974 Žďár nad Sázavou

OBSAH:

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

A.1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ

A.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

- a) rozsah řešeného území,
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- c) údaje o odtokových poměrech,
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- h) seznam výjimek a úlevových řešení,
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

A.4. ÚDAJE O STAVBĚ

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,
- g) seznam výjimek a úlevových řešení,
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- k) orientační náklady stavby.

A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

A.1.) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby	: Základní umělecká škola Františka Drdly, Doležalovo nám. č.or. 4, č.pop. 974, Žďár nad Sázavou - energetické úpravy-zateplení fasády a zateplení střech
Místo stavby	: Doležalovo nám. č.or. 4, č.pop. 974 Žďár nad Sázavou
Typ stavby	: budova s číslem popisným
Účel stavby	: stavba občanského vybavení
Stupeň dokumentace	: Dokumentace pro stavební povolení

Jedná se o objekt základní umělecké školy, která byla realizována ve dvou stavebních etapách v 70-80 letech 20 století. Přední část- obor hudební a výtvarný, zadní část obor taneční. Jedná se o objekt postavený cihelnou technologií a plochou střechou. Přední část –obor hudební je čtyř podlažní (1 podlaží podzemní a 3 podlaží nadzemní). Podzemní podlaží je pouze pod částí objektu.

Zadní část – obor výtvarný z části dvoupodlažní a z části jednopodlažní.

V 1PP se nachází výměňiková stanice, skladovací prostory a bytová jednotka .

V 1.N.P. se nachází hlavní vstup, koncertní síň, učebny, sociální zařízení,schodiště a kanceláře vedení.

Ve 2-3NP se nachází jednotlivé učebny a sociální zařízení.

INFORMACE O STAVBĚ

č.p.	974
Část obce	Žďár nad Sázavou
Číslo LV	1
Typ budovy	budova s číslem popisným
Způsob využití	stavba občanského vybavení

Informace o vlastnících: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou
IČO: 295841, DIČ: CZ-295841

A.1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Stavebník: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou
IČO: 295841, DIČ: CZ-295841

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Ing. Zbyněk Semerád
Libušínská 197/44
Žďár nad Sázavou
ČKAIT: 1001672

Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

-

A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Pozemek se základní uměleckou školou se nachází v zastavěné části obce Žďár nad Sázavou v katastrálním území město Žďár na parcele 342.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Pozemek se základní uměleckou školou se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území, záplavovém území

c) údaje o odtokových poměrech,

-zachovány stávající- stavebními úpravami nedojde ke změně

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Umístění základní umělecké školy je v souladu s územním plánem města.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Umístění základní umělecké školy je v souladu s územním plánem města.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Navrženými stavebními úpravami nedojde ke změnám.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Požadavky vzhledem k charakteru úprav nebyly požadovány.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Informace o parcelách:

Parcelní číslo	342
Výměna	11608m ²
Katastrální území	Žďár nad Sázavou (795232)
Číslo LV	1

Druh pozemku zastavená plocha a nádvoří



Informace o vlastnících:

Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou
IČO: 295841, DIČ: CZ-295841

A.4. ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Změna dokončené stavby

b) účel užívání stavby,

základní umělecká škola

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),

Nejsou.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Projektová dokumentace byla provedena dle platných předpisů, vyhlášek a v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů2),

Nejsou.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

zastavěná plocha: 1608m²
obestavěný prostor: 8837,68m³
počet bytů: 1 byt

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

- navržené stavební úpravy nemají vliv na zvýšení

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Zahájení stavebních prací : v závislosti na získání dotace

Ukončení stavebních prací : -

Stavbu bude provádět: bude vyhlášeno výběrové řízení

k) orientační náklady stavby.

.....,- Kč

A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Objekt č. 1- stavební úpravy

ČÁST B.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby : Základní umělecká škola Františka Drdly, Doležalovo nám. č.or. 4, č.pop. 974, Žďár nad Sázavou - energetické úpravy-zateplení fasády a zateplení střech

Místo stavby : Doležalovo nám. č.or. 4, č.pop. 974 Žďár nad Sázavou

OBSAH:

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku,
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,
- b) konstrukční a materiálové řešení,
- c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení,
- b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
- b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,
- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
- g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,
- b) energetická náročnost stavby,
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,

- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická opatření.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Pozemek se základní uměleckou školou se nachází v zastavěné části obce Žďár nad Sázavou v katastrálním území město Žďár na parcele 342.

Údaje o majetkoprávních vztazích jsou uvedeny v průvodní zprávě.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Vzhledem k povaze navržených stavebních prací nebyly prováděny žádné průzkumy.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Nejsou

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází na poddolovaném území. Lokalita určená pro stavbu není postižena svahovými pohyby. Podle ČSN 73 00 36 se území nenachází v seizmicky aktivním území. Stavba se nenachází v záplavovém území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vliv stavby na okolní pozemky a stavby se nemění. Nedochází ke změně způsobu užívání stavby, ani k navyšování kapacit.

Při realizaci stavebních úprav objektu ZUŠ nedojde k zásahu do okolních staveb. V rámci stavebních prací bude zasaženo do okolního pozemku v majetku města Žďár nad Sázavou.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nejsou

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Nejsou

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Stavebními úpravami nedojde k zásahu ani ke změně stávající dopravní a technické infrastruktury.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o objekt základní umělecké školy, která byla realizována ve dvou stavebních etapách v 70-80 letech 20. století. Přední část - obor hudební a výtvarný, zadní část - obor taneční. Jedná se o objekt postavený cihelnou technologií a plochou střechou. Přední část - obor hudební je čtyřpodlažní (1 podlaží podzemní a 3 podlaží nadzemní). Podzemní podlaží je pouze pod částí objektu.

Zadní část - obor výtvarný z části dvoupodlažní a z části jednopodlažní.

V 1PP se nachází výměňiková stanice, skladovací prostory a bytová jednotka.

V 1.N.P. se nachází hlavní vstup, koncertní síň, učebny, sociální zařízení, schodiště a kanceláře vedení.

Ve 2-3NP se nachází jednotlivé učebny a sociální zařízení.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

-

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Předmětem řešení této stavby je provedení energetických úspor - zateplení obvodových zdí, výměny částí oken a nových vchodových dveří a zateplení a izolace proti vodě stávajících plochých střech.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V objektu nejsou žádná výrobní ani nevýrobní technologická zařízení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stávající přístup do objektu ZUŠ zůstávají zachovány, navrženými stavebními úpravami nedojde ke změně.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba a její provoz splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem (zák. č.183/2006 Sb.)

Péče o bezpečnost práce a technických zařízení

Stavba svým charakterem patří do oblasti se zvýšenými nebo mimořádnými nároky na bezpečnost stavby a péče o bezpečnost práce a technických zařízení.

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou 268/2009 O obecných technických požadavcích na výstavbu a tím splňuje i obecné požadavky na bezpečnost a užití vlastnosti staveb i ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí.

Pro zajištění bezpečnosti práce a technologických zařízení je třeba v průběhu výstavby i vlastního provozování dodržovat základní požadavky dle zákona č. 361/2007 Sb., zákona č. 309/2006 Sb. a vyhlášky č. 591/2006. Tyto zákony a vyhlášky obsahují požadavky i související předpisy a normy vztahující se k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

a) Omezení rizikových vlivů instalovaného zařízení příp. technologie.

Omezení rizikových vlivů bude zajištěno:

- důsledným dodržováním provozních podmínek, pracovních postupů a dobrého technického stavu zařízení
- veškeré práce na obsluze a údržbě strojů a zařízení, budou provádět pracovníci k tomu účelu určení s řádnou kvalifikací odpovídající charakteru činnosti dle vyhlášky 77/1965 Sb.
- veškerá nebezpečná místa budou řádně vyznačena případně označena výstražnými tabulkami dle nařízení vlády 11/2002 Sb.
- Pracovníci musí používat předepsané OOP a oděvy
- Všechny stroje a zařízení musí být užívány, provozovány a montovány, dle pokynů výrobce příslušné dokumentace a dle návodu na obsluhu a údržbu.

b) Elektrická zařízení a rozvody

Instalace elektrického zařízení silnoproudu a slaboproudu, rozvodů a jejich provozování bude prováděno dle ČSN 33 16 10, ČSN 33 15 00, ČSN 33 16 00, vyhlášky č. 50/1978 Sb. Elektrická zařízení budou obsluhována a provozována dle příslušných pracovních a provozních předpisů, ČSN a pokynů výrobců těchto zařízení tak, aby byla zajištěna bezpečnost při práci a ochrana zdraví a věcí. Elektrická zařízení budou dimenzována na účinky zkratovaných proudů dle ČSN tak, aby při působení zkratových proudů nebylo překročeno dovolené mechanické a tepelné namáhání.

Ovládání pracovních strojů, ovládacích skříní a přístrojů, které jsou přípustné bez otevření dveří rozvaděčů, mohou provádět osoby alespoň poučené. Obsluhu přístrojů smí provádět osoby, alespoň znalé.

Bezpečnost obsluhy bude zajištěna seznámením a poučením všech osob, které mohou přijít s el. zařízením do styku o nebezpečí v rozsahu příslušné části normy ČSN 33 16 10.

c) Obecně se bezpečnost a hygiena práce bude řídit následujícími předpisy:

- bezpečnost práce je upravována vyhláškou 309/2006 Sb. a následným nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
- jednotlivá pracoviště budou vybavena bezpečnostními značkami a tabulkami, místa s rizikem kolize pak bezpečnostními barvami dle nařízení vlády 11/2002 Sb.
- ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací se bude řídit dle zákona 471/2005 Sb., nařízením vlády 148/2006 Sb,
- bezpečnost a ochrana zdraví zaměstnanců vyskytujících se na stavbě bude zajištěna dle zákona 262/2006 Sb., nařízením vlády 591/2006 Sb., nařízením vlády č. 362/2005 Sb., nařízením vlády 101/2005 Sb., zákonem 258/2000 Sb., nařízením vlády 361/2007 Sb.
- požární ochrana bude řešena dle zákona č. 133/1985 Sb. a následnými změnami

Použité stroje a zařízení předurčují potřebu zvýšené míry pozornosti a dodržování předpisů o bezpečnosti práce v řešeném provozním souboru. Veškerá omezení a pracovní postupy budou popsány v příslušných směrnících a jednotliví pracovníci budou o těchto omezeních závazně informováni prostřednictvím pravidelných školení o bezpečnosti práce.

Bude se jednat zejména o používání ochranných pracovních pomůcek, pozornost při manipulaci s rozměrnými výrobky, uložení materiálu, skladování materiálu, zabezpečení staveniště a dodržování určených pracovních postupů. Další konkrétní omezení budou vázána na jednotlivé stroje a zařízení specifikované v pokynech pro obsluhu, opravy a údržbu technologických strojů zpracovaných v rámci dokumentace zpracované jejich výrobcem.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Jedná se o objekt základní umělecké školy, která byla realizována ve dvou stavebních etapách v 70-80 letech 20. století. Přední část - obor hudební a výtvarný, zadní část - obor taneční. Jedná se o objekt postavený cihelnou technologií a plochou střechou. Přední část - obor hudební je čtyřpodlažní (1 podlaží podzemní a 3 podlaží nadzemní). Podzemní podlaží je pouze pod částí objektu.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Základy

Jsou řešena jako základové pasy.

Svislé konstrukce

Cihelný konstrukční systém-Konstrukční výška je 3,6 m.

Svislé konstrukce

Vnitřní nosné stěny jsou cihelné.

Příčky jsou cihelné tl. 100 a 150 mm.

Obvodový plášť objektu ZUŠ tvoří:

Cihelné zdivo tl. 450 mm z cihel plných pálených – přední část a cihlené zdivo tl. 375 mm z bloků CDM - zadní část.

Vodorovné konstrukce

Stropy tvoří železobetonové panely tl. 215 a 240 mm.

Střecha je jednoplášťová, nepochůzí, spádovaná k vnitřním střešním vpustím a částečně pultová se spádem k venkovním svodům.

Výplně otvorů – v obvodovém plášti jsou osazena plastová okna, vstupní dveře a otvoru do koncertního sálu jsou ocelové-poplastované..

Schodiště

Vnitřní schodiště – je řešeno jako dvouramenné.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavební úpravy respektují daný systém bez narušení redistribuce statických veličin v nosných konstrukcích objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

V objektu nejsou žádná výrobní ani nevýrobní technologická zařízení.

b) výčet technických a technologických zařízení.

V objektu nejsou žádná výrobní ani nevýrobní technologická zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Stavební úpravy jsou navrženy dle platných předpisů a norem a splňuje následující požadavky: zachování nosnosti a stability konstrukce po určitou dobu, omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezení šíření požáru na sousední stavbu, umožnění evakuace osob, umožnění bezpečnostního zásahu jednotek požární ochrany.

Požárně bezpečnostní řešení je samostatnou složkou dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Při stavebních úpravách objektu bylo vycházeno z ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov: Požadavky: Tepelné technické parametry stavebních konstrukcí:

Popis konstrukce	Požadovaný „Un“ (W/m ² K)	Doporučený „Un“ (W/m ² K)
ČSN 73 0540-2 : listopad 2011		
Střecha plochá a šikmá do 45° včetně	0,24	0,16
Podlaha nad venkovním prostorem		

Strop pod nevytápěnou půdou (střecha bez tep. izolace).	0,3	0,2
Stěna vnější vytápěná (vnější vrstvy od vytápění)		
Venkovní stěna / střecha strmá se sklonem nad 45o	0,3	0,2
Stěna k nevytápěné půdě	Lehké konstr.	Lehké konstr.
Venkovní stěna / střecha strmá se sklonem nad 45o	0,3	0,25
Stěna k nevytápěné půdě	Těžká konstr.	Težká konstr.
Podlaha a stěna vytápěného prostoru přilehlá k zemině	0,45	0,3
Strop a stěna vnitřní z vytápěného do nevytápěného prostoru	0,6	0,4
Strop/stěna vnitřní z vytápěného k částečně vytápěnému prostoru	0,75	0,5
Strop/stěna vnější z částečně vytápěného k nevytápěnému prostoru		
Okno a jiná výplň ve vnější stěně a strmé střeše z vytáp. prostoru do venkovního prostředí, kromě dveří	1,5	1,2
Okno a jiná výplň otvorů ve vnější stěně a strmé střeše z vyt. Prostoru do částečně vyt. prostoru nebo z částečně vyt. prostoru	3,5	2,3
Střešní okno z vyt. prostoru do venkovního prostředí	1,5	1,1
Střešní okno z vyt. prostoru do částečně vyt. prostoru nebo Z částečně vyt. prostoru do venkovního prostředí	2,6	1,7

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Projektová dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhl. 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavby. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek dle výše zmíněné vyhl. Č. 268/2009 Sb.. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby tak i pro vliv stavby na životní prostředí

Jedná se zejména o následující obecně závazné předpisy a směrnice:

- **zákon č. 20/1966 Sb.**, o péči a zdraví lidu, ve znění zákona č. 210/1990 Sb., zákona č. 425/1990Sb., zákona 548/1991 Sb., zákona č. 550/1991 Sb., (úplné znění zákona č. 86/1991 Sb.), ve znění zákona č. 590/1992 Sb., zákona č. 15/1993 Sb., zákona č. 161/1993 Sb., zákona č. 307/1993 Sb. (ve znění zákona č. 436/2004 Sb.), zákona č. 60/1995 Sb., nálezu ÚS č. 206/1996Sb., zákona č.14/1997 Sb., zákona č. 79/1997 Sb., zákona č. 110/1997 Sb., zákona č.

83/1998Sb., zákona č. 167/1998 Sb., zákona č. 71/2000 Sb. (ve znění zákona č. 86/2002 Sb.), zákona č.123/2000 Sb., zákona č. 132/2000 Sb., zákona č. 149/2000 Sb., zákona č. 258/2000 sb., zákona č. 164/2001 Sb., zákona č. 260/2001 Sb., zákona č. 290/2002 Sb. zákona č. 320/2002 Sb., zákona č. 130/2003 Sb., zákona č. 274/2003 Sb. (ve znění zákona č. 626/2004 Sb.), zákona č.356/2003 Sb, zákona č. 53/2004 Sb., zákona č. 121/2004 Sb., zákona č. 156/2004 Sb., zákona č.422/2004 Sb. a zákona č. 436/2004 Sb.

- **zákon č. 258/2000 Sb.**, o ochraně veřejného zdraví, a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 254/2001 Sb., zákona č. 274/2001 Sb., zákona č. 13/2002 Sb., zákona č.76/2002 Sb., zákona č. 86/2002 Sb., zákona č. 120/2002 Sb., zákona č. 309/2002 Sb., zákona 320/2002 SB., zákona č. 274/2003 Sb. (ve znění zákona 426/2006 SB.), zákona č. 356/2003 Sb., zákona č. 167/2004 Sb., zákona č. 326/2004 Sb., zákona 562/2004 Sb., zákona 125/2005 Sb. a zákona č. 253/2005 Sb.

- **nařízení vlády** č. 480/2000 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením
- **nařízení vlády** č. 148/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- **nařízení vlády** č. 138/2003 Sb., kterým se stanoví vzor služebního průkazu orgánů ochrany veřejného zdraví
- **zákon** č. 36/1975 Sb., o pokutách za porušování právních předpisů o ochraně zdravých životních podmínek, ve znění zákona č. 137/1982 Sb. a zákona č. 14/1997 Sb.
- **vyhláška MZd** č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb.

Péče o životní prostředí

Stavebními pracemi nedojde ke zhoršení životního prostředí. Podmínky pracovního prostředí jsou navrhovány dle požadavku hygienických předpisů.

Odpadové hospodářství.

Vlastní stavební činnost na území investora nesmí způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani vod. Prašnost bude omezena na minimum důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů při výjezdu na veřejné komunikace, staveniště po dokončení výstavby musí být uvedeno do původního stavu. Dodavatel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů a to i při jejich skladování. Dále je dodavatel povinen řídit se zákonem č. 185/2001 Sb. a následnými změnami „O odpadech“ a likvidovat odpady na skládkách k tomu určených, popřípadě likvidovat odpady prostřednictvím autorizovaných firem, zabývajících se likvidací nebezpečných či jiných odpadů. A dále vyhláškou č. 383/2001 Sb. a následnými změnami „O podrobnostech s nakládáním s odpady“. Následné rozdělení odpadu se řídí zákonem č. 381/2001 Sb.

Katalog.číslo	Druh odpadu	Kategorie odpadu
170201	Dřevo	0
170202	Odpadní sklo	0
170405	Železo a ocel	0
170407	Směsné kovy	0
170301	Asf. směsi obsahující dehet	N
170604	Izolační materiály	0
170904	Směsný demoliční odpad	O

Směsný odpad, zařazený v katalogu jako N, bude roztříděn na jednotlivé složky a zaříděn podle katalogu odpadu.

Odpady budou odváženy a likvidovány mimo staveniště

Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci se zbytkovým obsahem škodlivin (N).

Odpady budou shromažďovány dle druhů ve vhodných nádobách. Odpadový materiál, který má, nebo může mít nebezpečné vlastnosti (N) bude shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proti dešti.

Likvidaci a manipulaci odpadů zajistí provozovatel u odborných firem smluvně před uvedením stavby do provozu. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona 185/2001 Sb. a vyhláškou č. 383/2001 Sb.

Odpady vzniklé provozem budou řešeny dle platných zákonů a vyhlášek o odpadech.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

b) ochrana před bludnými proudy,

c) ochrana před technickou seizmicitou,

d) ochrana před hlukem,

e) protipovodňová opatření.

Podle ČSN 73 0036 se území stavby nachází mimo seizmicky aktivní území.

Lokalita stavby není na poddolovaném území.
Lokalita není ohrožena svahovými pohyby.
Areál se nachází mimo záplavové území.
Navrženými stavebními úpravami nedojde ke změně radonového rizika

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

b) přípojevací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Jsou zachovány stávající.

B.4 Dopravní řešení

Stavebními úpravami nedojde k zásahu ani ke změně stávající dopravní a technické infrastruktury.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V místě navrhovaných stavebních úprav se nenachází žádné stromové porosty ani vegetace. Po skončení stavebních prací bude provedena úprava terénních úprav-vedení do původního stavu.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavbu nelze zařadit do kategorie I ani II podle příloh č. 1 a č. 2 zákona č. 100/2001 Sb. a následnými změnami o posuzování vlivů záměru na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů.

Vliv stavby na půdu

Při výstavbě musí dodavatel udržovat strojní park v řádném technickém stavu, aby nedošlo k úniku ropných látek do půdního prostředí.

Vliv stavby na ovzduší

Při výstavbě bude ovzduší vzhledem k pozadí ovlivněno minimálně především tuhými látkami. Zvýšená bude prašnost omezována důsledným dodržováním všech platných předpisů a norem, s důrazem na řádné očištění stavebních mechanismů před výjezdem na veřejné komunikace. Pro přepravu sypkých hmot musí být použity vhodné dopravní prostředky. Veškeré dopravní a mechanizační prostředky musí splňovat všechna ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. a následnými změnami o technických požadavcích na výrobky.

Vliv stavby na vodu

Produkce splaškových vod v období realizace stavebních úprav záměru bude zanedbatelná a bude řešena mobilním zařízením.

Fauna a flora

Stromové porosty jsou v dostatečné vzdálenosti od vlastní stavby, proto není nutná ochrana jejich kmenů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba splňuje podmínky územního plánu obce, tj. splňuje základní požadavky na situování a stavební řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva podle vyhl. č. 380/2002 Sb. o přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Elektrická energie :

Bude využita stávající přípojka elektrické energie a stávající vnitřní rozvody. Elektrická energie pro potřebu zařízení staveniště bude odebírána z vnitřního rozvodu objektu, není proto nutno zřizovat nové odběrné místo.

Voda pro stavbu bude odebírána ze stávajících rozvodů v objektu, napojení za hlavním vodoměrem

b) odvodnění staveniště,

Vzhledem k povaze navržených stavebních prací není uvažováno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Přístup na staveniště – příjezd ke staveništi bude ze stávající místní komunikace. Pojíždění povoleno pouze v rozsahu veřejných komunikací. U každé výškové nerovnosti (obrubníky apod.) je nutné provést nájezdy, aby nedošlo ke zničení těchto míst vozidly. U vjezdu a vstupů na staveniště budou osazeny bezpečnostní a informační tabule (pozor staveniště a stavba nepovolaným vstup zakázán) dle nařízení vlády č. 11/2002 Sb. Dále budou na lešení osazeny na viditelném místě informační tabule (pozor nebezpečí pádu předmětu a pozor nahoře se pracuje). Při používání veřejné komunikace je nutno dodržovat podmínky platných zákonů a vyhlášek. Vozidla stavby musí svým technickým stavem a vybavením vyhovovat platným předpisům. Předpokládaný počet pracovníků a jejich sociální zabezpečení – průměrný počet pracovníků 4-6 osob. Pracovníci budou na stavbě v pracovním oděvu a obuvi. K odpočinku je určen prostor v 1PP.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Při realizaci stavebních úpravy bytového domu nedojde k zásahu do okolních staveb.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Není uvažováno

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

okolní pozemky jsou v majetku stavebníka.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpad – vzniklý při stavební práci bude ukládán do pytlů, uskladňován a likvidován dle zákona č. 381/2001 Sb.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Vzhledem k povaze navržených stavebních prací není uvažováno.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na:

a) ochranu proti hlukům a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.).

b) ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

-

c) ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

d) ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

Staveniště bude udržováno dle nařízení vlády 101/2005 Sb. Kolem objektu se nenachází žádné vzrostlé stromy. Po skončení prací je nutno všechny plochy dotčené výstavbou opravit a uvést do původního stavu dle normy ČSN 83 90 11.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů),

V rámci realizace stavby se vychází ze současných platných zákonných norem, jež přesně definují základní požadavky, parametry, pomůcky a doplňky pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků na stavbě. Jedná se zejména o následující:

- 1) Zákoník práce, hlava 5
- 2) Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 110/75 Sb. O evidenci a registraci pracovních úrazů a pracovních nehod a havárií a poruch technických zařízení ve znění vyhlášky č.274/91.
- 3) Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 4) Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- 5) Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 213/1991 Sb. Ze dne 8.5. 1991, o bezpečnosti práce a technických zařízeních při provozu údržbě a opravách vozidel.
- 6) Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 515/91 Sb. Ze dne 17.12.1990, kterou se mění a doplňuje vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky ČÚBP a ČBÚ stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 97/1982 Sb.

7) Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 552/1990 Sb. Ze dne 7.12.1990, kterou se mění a doplňuje vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich provozu.

8) Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 554/1990 Sb. Ze dne 7.12.1990, kterou se mění doplňuje vyhláška ČÚBP č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti.

9) Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/78 Sb. O odborné způsobilosti v elektrotechnice.

10) Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 553/1991 Sb. Ze dne 7.12. 1990, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 20/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti.

11) Zákon č. 67/2001 Sb. O požární ochraně a prováděcí vyhlášky.

12) Vyhláška ČÚBP č. 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

13) Nařízení vlády a ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 148/2006 Sb.

14) Hygienický předpis usnesení předsednictva vlády ČR č. 178/ 2001

15) Související technické normy ČSN 733050 Zemní práce, ČSN 731703 Dřevěné konstrukce, ČSN 743305 Ochranné lešení, ON 2701144 Zdvhací zařízení. Prostředky pro vázání, zavěšení a uchopení břemen. ČSN 342000 Všeobecné předpisy pro ochranu před nebezpečným dotykovým napětím.

Při provádění stavebních prací bude postupováno v rámci obecné platnosti dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a v souladu s ČSN DIN 18920 (ochrana stromů, porostů a ploch určených pro vegetaci při stavebních činnostech.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Vzhledem k povaze navržených stavebních prací není uvažováno.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

-

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Zázemí zařízení staveniště je tvořeno prostorem pro chemické WC, kontejner na stavební suť a ke skladování stavebního materiálu. Prostor pro zařízení staveniště bude řešeno zábořem na zpevněných plochách na parcele 1704/6 o celkové ploše cca 140m².

Zabraná plocha pro uskladnění panelů bude po dobu výstavby trvale oplocena a označena bezpečnostními značkami dle nařízení vlády č. 11/2002 Sb. Tato plocha bude opatřena uzamykatelným vstupem.

Další plochy určené pro zábor jsou plochy pod lešením a pro umístění autojeřábu včetně ohroženého prostoru. Tyto plochy budou řešeny postupným zábořem, vyplývajícím z technologického postupu.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

-