

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §2586-2635 nOZ č. 89/2012).

1.Smluvní strany:

ZHOTOVITEL:

KÖNIG CZ , spol. s r.o.

Veselská 17/33

Žďár nad Sázavou

IČO: 45477752 DIČ : CZ45477752

zastoupený Ing. Lubomírem Königem

Bankovní spojení: KB Žďár nad Sázavou,

č.ú. 251 848-751/0100

OBJEDNATEL:

Město Žďár nad Sázavou

zastoupené Mgr Zdeňkem Navrátillem, starostou města

zmocněn k jednání: Ing. Milan Petr

Bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou

č.ú.: 328-751/0100 IČO : 295 841 ; DIČCZ-295841

2.Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

6MŠ Vančurova č.p.1131, č.or. 14, Žďár nad Sázavou 4- oprava části plotu školní zahrady- strany A, E

v rozsahu a kvalitě dle:

- projektové dokumentace zpracované ing. Zbyňkem Semerádem, Žďár nad Sázavou.

(Tato dokumentace je nedílnou součástí této smlouvy.) a cenových nabídek s popisem prací.

- technických norem platných v době realizace díla

Součástí díla jsou další náklady:

- likvidace sutí a dalšího odpadu

- zařízení staveniště

- zajištění revizí a dalších zkoušek dle ČSN a jiných platných předpisů

- provedení dokumentace stavby se všemi změnami

Předmět díla je blíže specifikován ve výkazu výměr a rozpisů prací, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a který byl zhotoviteli předán jako podklad pro stanovení ceny díla.

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby další práce a dodávky, pokud takto požadovaná práce svým finančním objemem nepřekročí 5% ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění díla - vícepráce. Za vícepráce jsou považovány pouze změny oproti projektové dokumentaci a dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné požadované nebo odsouhlasené objednatelem ve stavebním deníku.

Zhotovitel se zavazuje dodržet termín dokončení díla i v případě víceprací a změn, pokud budou uplatněny v dostatečném předstihu a které nepřesáhnou 5 % ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.

Pokud dojde k překročení dohodnutých 5 % bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo s úpravou termínu dokončení stavby.

Na výzvu objednatele se zhotovitel zavazuje, že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby změny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům.

Objednatel je povinen tyto změny předat písemně. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud si původní materiál zajistil.

Zhotovitel se zavazuje si zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele nebudou použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Dále se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

3. Doba plnění

Zahájení prací: 8.8.2016

Ukončení prací: 9.9.2016

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4. Cena za dílo:

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla dohodnutou pevnou cenu ve výši:

akce:	cena bez DPH	DPH 21%	cena s DPH
6MŠ Vančurova 1131/14, ZR-oprava části plotu-strany A, E	636 363,6 Kč	133 636,4 Kč	770 000,0 Kč

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla bude stanovena jako **nejvýše přípustná cena**.

5.Fakturace a placení:

- Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele do výše 90 % celkové pevné ceny
 - Nárok na doplatek 10 % pevné ceny vzniká po odevzdání a předání díla a po odstranění případných vad a nedodělků sepsaných při předání díla.
- Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6.Součinnost objednatele:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tuto součinnost:

7.Místo provedení díla:

- Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo
- 6MŠ Vančurova 1131/14, Žďár nad Sázavou

8.Vady díla, záruka za jakost díla:

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl. v čl. 3 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu. Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

Záruka za jakost díla je stanovena:

na provedené : **stavební práce** **60 měsíců**

od předání a převzetí díla objednatelem. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.

Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

9.Ostatní ujednání:

- a) Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:
- Objednatel se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
 - Zhotovitel s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.
 - Objednatel se splněním kterékoliv povinnosti, která pro objednatele vyplývá ze závazku poskytnout zhotoviteli součinnost podle čl. 7 této smlouvy, ve výši 100 Kč za každý den prodlení.
 - Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
 - Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru : **ing. Milan Petr**
 - Součástí této smlouvy je zápis o předání a převzetí staveniště.
 - Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele.

b) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

c) Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

d) Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany města bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

9. Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli.

Za překážky při provádění díla se považuje
- nepříznivé klimatické vlivy uvedené v čl. 2 odst. 3

10. Závěrečná ustanovení:

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

Smlouva o dílo je sepsána ve 4 vyhotoveních, z toho pro objednatele 2 a 2 pro zhotovitele.

Ve Žďáře nad Sázavou

30.6.2016

KÖNIG CZ, spol. s r.o.

Veselská 17 / 33, 591 01 Žďár nad Sáz.

telefon + fax: 566 622 035

DIČ: CZ45477752 * IČO: 45477752

MĚSTO ŽDĚR NAD SÁZAVOU

Žižkova 227 / 1

ŽDĚR NAD SÁZAVOU

PSČ 591 31

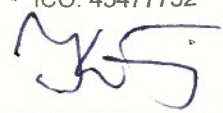
objednatel

zhotovitel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Dokončení opravy oplocení 6MŠ Vančurova SMLOUVA	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Žďár nad Sázavou
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Žďár nad Sázavou		
Projektant			
Zhotovitel	König CZ, spol. s r. o.		
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	
		25.06.2016	

Měrné a účelové jednotky					
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK					
A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 258 067,46	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	1,60
2	Montáž 315 212,81	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3 PSV	Dodávky 9 182,19	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž 53 899,54	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž 0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (ř.	636 362,00	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	1,60
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH 636 363,60	
KÖNIG CZ, spol. s r.o. Veselská 17 / 33, 591 01 Žďár nad Sáz. telefon + fax: 565 622 035 DIČ: CZ45477752 • IČO: 45477752 		DPH		%	Základ daně
		snižena		15,0	0,00
		základní		21,0	636 363,60
		Cena s DPH		769 999,96	
		E Připočty a odpočty			
		Dodá zadavatel		0,00	
		Klouzavá doložka		0,00	
		Zvýhodnění		0,00	

ROZPOČET

Stavba: Dokončení opravy oplocení 6MŠ Vančurova SMLOUVA

Objekt:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou

Zhotovitel: König CZ, spol. s r. o.

Místo: Žďár nad Sázavou

Zpracoval:

Datum: 25.6.2016

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				573 280,27	51,727
1		Zemní práce				38 072,94	0,000
1	113111310	Rozebrání dlažeb ručně z dlaždic uložené do kameniva spáry na sucho	m2	36,550	65,50	2 394,03	0,000
2	132101101	Ruční dokopání výkopu v hor. 3	m3	5,284	1 150,00	6 076,60	0,000
3	132201101	Hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	21,208	630,00	13 361,04	0,000
4	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	21,208	153,00	3 244,82	0,000
5	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	26,492	163,00	4 318,20	0,000
6	171201101	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných	m3	26,492	17,40	460,96	0,000
7	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	12,725	138,00	1 756,05	0,000
8	181102301	Úprava pláně v zářezech bez zhutnění	m2	188,925	34,20	6 461,24	0,000
2		Zakládání				126 938,56	0,131
9	222111114	Rychlostní diamantové vrtání D do 56 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	57,600	712,00	41 011,20	0,012
10	224211114	Vrty maloprofilové D do 93 mm úklon do 45° hl do 25 m hor. III a IV	m	38,000	944,00	35 872,00	0,008
11	272311126	Základové pasy z betonu prostého C 20/25	m3	7,695	2 930,00	22 546,35	0,000
12	274354111	Bednění základových pasů - zřízení	m2	75,866	327,00	24 808,18	0,109
13	274354211	Bednění základových pasů - odstranění	m2	75,866	35,60	2 700,83	0,003
3		Svislé a kompletní konstrukce				267 909,90	47,210
14	311113222	Nosná zeď tl 200 mm ze štipaných tvárníc ztraceného bednění barevných včetně výplně z betonu	m2	59,000	1 530,00	90 270,00	25,469
15	312361321	Výztuž výplňových zdi betonářskou ocelí 11 373	t	0,341	37 500,00	12 787,50	0,357
16	338171121	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,60 m se zalitím MC	kus	38,000	209,00	7 942,00	0,267
17	553422510	sloupek plotový průběžný pozinkované a komaxitové 1800/38x1,5 mm	kus	38,000	1 084,00	41 192,00	0,091
18	348121121	Osazování ŽB desek plotových na MC 300x50x200 mm	kus	390,000	85,40	33 306,00	2,738
19	348171120	Osazení rámového oplocení výšky do 1,5 m ve sklonu svahu do 15°	ks	36,000	149,00	5 364,00	0,000
20	592331610	panel plotový Axix C výška 1230	kus	36,000	1 870,80	67 348,80	18,288
31		Zdi podpěrné a volné				9 699,60	0,000
21	310901113	Úprava lící rezného zdíva prováděného bez lišt bez spárování	m2	118,000	82,20	9 699,60	0,000
5		Komunikace				16 792,53	4,386
22	564201111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP tl 40 mm	m2	36,550	202,00	7 383,10	0,000
23	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	36,550	210,00	7 675,50	0,692

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
24	592453100	dlažba desková betonová hladká HBB 30x30x3,5 cm přírodní	m2	7,310	237,20	1 733,93	0,694
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					50 655,94	0,000
25	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	23,671	2 140,00	50 655,94	0,000
997	Přesun sutě					44 199,87	0,000
26	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace 10m	t	52,386	269,00	14 091,83	0,000
27	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m za každých dalších 5m	t	52,386	9,49	497,14	0,000
28	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	52,386	214,00	11 210,60	0,000
29	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	994,973	9,49	9 442,29	0,000
30	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	52,386	171,00	8 958,01	0,000
998	Přesun hmot					28 710,53	0,000
31	998001011	Přesun hmot pro piloty nebo podzemní stěny betonované na místě	t	71,242	403,00	28 710,53	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV					63 081,73	0,014
713	Izolace tepelné					1 414,69	0,013
32	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	15,000	15,50	232,50	0,000
33	283759430	deska fasádní polystyrenová EPS 100 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	19,412	60,90	1 182,19	0,013
767	Konstrukce zámečnické					51 707,04	0,000
34	767132811	Řezání plotových panelů	ks	27,000	171,00	4 617,00	0,000
35	767132812	Demontáž příček svařovaných	m2	107,660	220,00	23 685,20	0,000
36	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotností jednotlivých dílů do 50 kg	kg	798,800	29,30	23 404,84	0,000
783	Dokončovací práce - nátěry					9 960,00	0,000
37	783425228	Příplatek za jinou barvu RAL sloupků a panelů	kpl	1,000	9 960,00	9 960,00	0,000
Celkem						636 362,00	51,741