



Výzva k předložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu
na uzavření smlouvy o dílo v souladu s §12 odst.3 zákona č.137/2006 Sb. na akci:

„Obytný soubor KLAJAR III – část C2“ Žďár nad Sázavou – projektová dokumentace

1. Identifikační údaje zadavatele:

Město Žďár nad Sázavou, zastoupené odborem rozvoje a ÚP, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 00295841, DIČ: CZ00295841.

2. Název a popis předmětu zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace (DÚR, DSP a RDS – rozdělit na dvě etapy,) na výše uvedenou akci

3. Předpokládaná hodnota zakázky: 900 000 ,- Kč bez DPH

4. Podklad pro zpracování písemných nabídek:

Zákres do katastrální mapy s vyznačením řešeného území, ÚS Starý Dvůr, návrh smlouvy o dílo. Vše ke stažení na profilu zadavatele

5.Rozsah prací:

- touto výzvou, návrhem SOD
- spolupráce s městským architektem
- polohopis výškopis předmětného území
- vyjádření správců sítí a DOSS, dohody s vlastníky pozemků zasažených stavbou
- geologický průzkum
- Cílem projektu je nalézt nejvhodnější řešení komunikace pro všechny typy dopravy a řešení pozemků a na nich umístěných staveb a to především velikost a dělení parcel, stanovení uličních čar, počet a typů rodinných domů:

Ulice

- trasování dle urbanistické studie
- komunikace bude provedena jako sdílený prostor všech druhů dopravy, v křižovatkách bude upřednostněna pěší a cyklistická doprava (zpomalovací prahy v jedné úrovni a materiálu chodníků, dělení jednotlivých druhů dopravy bude řešeno pomocí zahrazovacích sloupků)
- předpokládá se šířka silnice 6m, oboustranný chodník širší 2m, jednostranné podélné parkování 2,5m kombinované se zeleným pásem osázeným stromy, který bude vytvářet šikany pro zpomalení motorové dopravy
- materiálové řešení asfaltová komunikace, chodník betonová dlažba, parkovací stání distanční betonová dlažba, v detailu možno použít kamennou kostku
- v rámci dokumentace, nejpozději, pro územní rozhodnutí bude řešení prověřeno vizualizací veřejného prostranství

26x řadový rodinný dům

- zastavěná plocha cca 100m²
- pozemek širší 8m, plocha 150m² – 300m²
- 2-3 nadzemní podlaží, 1 podzemní podlaží



- 1x stání, 1x garáž
- plochá střecha

20x řadový rodinný dům

- zastavěná plocha cca 100-200m²
- pozemek šíře 12m, plocha 400m²
- 2-3 nadzemní podlaží, 1 podzemní podlaží
- 1x stání, 1x garáž
- plochá střecha

8x dvojdomek

- zastavěná plocha cca 150m²
- pozemek šíře 16,5m, plocha 600m²
- 2 nadzemní podlaží, 1 podzemní podlaží
- 2x garáž
- plochá střecha

23x samostatně stojící rodinný dům

- zastavěná plocha cca 200m²
- pozemek šíře 20-25m, plocha 650-1500m²
- 2 nadzemní podlaží, 1 podzemní podlaží
- 2x garáž
- plochá střecha

- cenová kalkulace pozemků k RD (Kč/m²) s ohledem na cenu inž. sítí
- inženýrské sítě včetně komunikací, chodníků a sadových úprav
- koordinace prací s PD Klafar III – část C1 a správců sítí / E-ON, RWE, SATT /
- dostatečná dimenze inženýrských sítí s ohledem na další rozvoj lokality
- organizace min. 3 výrobních výborů v jednotlivých stupních rozpracovanosti
- autorský dozor (hodinová sazba)
- odevzdání 3x DÚR, 4x DSP, 6x RDS s vazbou na zákon o veřejných zakázkách, pare č.1-3 bude označeno razítkem a podpisem v originále, 1xRDS včetně výkazu výměr na nosiči CD-R, přičemž výkresová část bude ve tvaru pdf.

6.Doba a místo plnění:

Zahájení – po podpisu smlouvy předpoklad 09/2016

Dokončení – navrhne uchazeč v SOD, předpoklad do 28.4.2017

Místo plnění – Žďár nad Sázavou

7.Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny včetně platebních a smluvních podmínek:

Nabídková cena bude zpracována bez DPH jako nejvýše přípustná s uvedením DPH, platná po celou dobu plnění. Splatnost daňových dokladů (faktur) bude minimálně 14 dnů ode dne doručení objednateli, záruka minimálně 36měsíců, prodloužení z předání díla 10 000,-Kč/za každý i započatý den prodloužení.

8.Lhůta a místo pro podání nabídky:

Písemné nabídky v českém jazyce budou podávány osobně nebo doporučeně poštou v písemné formě v uzavřené obálce opatřené na uzavření razítkem uchazeče. Označení



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
ODBOR ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

obálky – Klafar III-C2-PD, Žďár nad Sázavou – NEOTVÍRAT. Nabídky budou doručeny nejdéle do 13.09.2016 do 09:00 hod. na adresu: Městský úřad, odbor rozvoje a územního plánování, k rukám Petra Fuksy, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, tel. 566 688 193, e-mail: petr.fuksa@zdarns.cz

9. Požadavky na prokázání kvalifikačních a odborných předpokladů:

Uchazeči předloží spolu s nabídkou:

- živnostenské oprávnění
- osvědčení o autorizaci: autorizovaný inženýr v oboru vodohospodářské a dopravní stavby
- minimálně 3 referenční projekty obdobného charakteru za posledních 5 let, kde budou uvedeny identifikační údaje, základní ukazatele projektu a kontaktní osoba zadavatele, u níž je možné ověřit pravost údajů

10. Hodnotící kritérium:

Základní hodnotící kritérium: cena 100%

11. Forma nabídky:

Zadavatel předložil návrh smlouvy o dílo, požadujeme podepsání ze strany zhotovitele. V nabídce bude uvedeno mimo jiné: Uchazeč se podrobně seznámil s povahou veřejné zakázky, jsou mu známy všechny okolnosti potřebné pro zajištění činnosti v požadovaném rozsahu a zabezpečí ji na vlastní odpovědnost.

12. Další podmínky zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- odmítnout všechny nabídky;
- změnit, případně zrušit tuto zadávací řízení
- nevracet podané nabídky;
- neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem;
- nehradit uchazečům žádné náklady, které vynaložili za účast v tomto ZŘ
- nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 137/2006Sb.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
odbor rozvoje
a územního plánování
⑦

.....
Ing. Irena Škodová
vedoucí odboru rozvoje a ÚP

Žďár nad Sázavou dne: 01.09.2016